

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa – dňa 28. 01. 2010

U z n e s e n i e č. 1/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení č. 107 až č. 120 MsZ zo dňa 16.12.2009.

Hlasovanie č.3 : za 11, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1 – uznesenie bolo prijaté

V Novej Bani, dňa 29.01.2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

U z n e s e n i e č. 2/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

A/ s c h v a ľ u j e

že v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. § 9a, ods. 8 písm. e/ sú nasledovné odpredaje nehnuteľností prípadom hodným osobitného zreteľa:

1/ odpredaj nehnuteľnosti - pozemku KN C parc.č. 1826 – zast. plocha o výmere 39 m² zameraného geometrickým plánom č. 10935479-185/09, overeným dňa 05. 11. 2009 pod číslom 374/09 pre Ing. Ladislava Belana, rod. Belan a manž. Ing. Líviu Belanovú, rodená Simonová, trvale bytom Sládkovičova 302/40 Želiezovce z dôvodu, že sa jedná o odpredaj pozemku za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod objektom rekreačnej chaty s.č. 273 v podielovom spoluvlastníctve kupujúcich vedenej Správou katastra Žarnovica na LV č. 1926 k.ú. Nová Baňa

2/ odpredaj nehnuteľnosti – pozemku KN C parc.č. 3287/2 – zast. plocha o výmere 28 m² zameraného geometrickým plánom č. 10935479-211/09, overeným dňa 22. 12. 2009 pod číslom 440/09 do podielového spoluvlastníctva po 1/3 pre Mgr. Barboru Pavlovičovou, rod. Pavlovičová, Bizetova č. 17, Nitra, Ing. Luciu Javorčíkovú, rod. Pavlovičovou, Viničky č. 23, Nitra, Bc. Juraja Pavloviča, rod. Pavlovič Bizetova č. 17, Nitra z dôvodu, že sa jedná o odpredaj pozemku za účelom vybudovania prístupu k pozemku KN C parc.č. 3283/3 v podielovom spoluvlastníctve kupujúcich vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 8685 k.ú. Nová Baňa

B/ s c h v a ľ u j e

1/ odpredaj nehnuteľnosti – pozemku KNC parc. č. 1826 – zastavaná plocha o výmere 39 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 10935479 – 185/09 vypracovaný Viliamom Struhárom, geodetom Nová Baňa, overeným dňa 5.11. 2009 pod číslom 374/ 09 z KN E parc. č. 1689/11 – ostatná plocha, vedenej Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 k.ú. Nová Baňa pre Ing. Ladislava Belana, rod. Belan a manž. Ing. Líviu Belanovú, rodená Simonová, trvale bytom Sládkovičova 302/40 Želiezovce za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod objektom rekreačnej chaty súpisné číslo 273 v podielovom spoluvlastníctve kupujúcich vedenej Správou katastra Žarnovica na LV č. 1926 k.ú. Nová Baňa v kúpnej cene vo výške 670,00 eur v zmysle stanovenej všeobecnej hodnoty pozemku podľa vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. znaleckým posudkom č. 1/2010 vypracovaným znalcom Ing. Katarínou Jančekovou, Záhrbská 57, Nová Baňa

2/ odpredaj nehnuteľnosti – pozemku KN C parc.č. 3287/2 – zast. plocha o výmere 28 m² vytvorenej geometrickým plánom č. 10935479-211/09 vypracovaným geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova č. 27, Nová Baňa, overeným dňa 22. 12. 2009 pod číslom 440/09 z nehnuteľností vedených Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 k.ú. Nová Baňa, dielom „1“ o výmere 27 m² z KN E parc.č. 5240/15 – ostatná plocha a dielom „2“ o výmere 1 m² z KN E parc.č. 2235 – tr. tráv. porast do podielového spoluvlastníctva po 1/3 pre Mgr. Barboru Pavlovičovou, rod. Pavlovičová, Bizetova č. 17 Nitra, Ing. Luciu Javorčíkovú, rod. Pavlovičovou, Viničky č. 23 Nitra, Bc. Juraja Pavloviča, rod. Pavlovič Bizetova č. 17 Nitra za účelom vybudovania prístupu k pozemku KN C parc.č. 3283/3 v podielovom spoluvlastníctve kupujúcich vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 8685 k.ú. Nová Baňa v kúpnej cene v zmysle znaleckého posudku č. 28/2009 vypracovaného znalcom Richardom Szalayom, Záhradná č. 3, Nová Baňa po 2,94 eur/m², čo za výmeru 28 m² predstavuje čiastku 82,32 eur

4/ uzatvorenie zmluvy o zverení správy nasledovného majetku mesta Nová Baňa Technickým službám mesta Nová Baňa, Dlhá lúka č. 18 dňom 1. 2. 2010 a to:

a/ septik pri Dome smútku postavený na pozemku KN E parc.č. 49/1 - záhrada vedenom Správou katastra Žarnovica na LV 6123 /po mapovaní KN C parc. č. 4644/1 –ostatná plocha nezaložený LV/

v nadobúdacej cene	729,60 eur
v zostatkovej cene	476,99 eur

b/ cesta v hlavnom cintoríne

v nadobúdacej cene	371,24 eur
v zostatkovej cene	241,89 eur

c/ oplotenie cintorína /katolíckeho/

v nadobúdacej cene	3 473,41 eur
v zostatkovej cene	2 276,38 eur

d/ chodníky v starom cintoríne

v nadobúdacej cene	16 162,45 eur
v zostatkovej cene	14 848,21 eur

za účelom prevádzkovania súčasne s areálom mestského cintorína a Domu smútku Technickými službami mesta Nová Baňa ako správcom areálu mestského cintorína

5/ uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať v tom, že Mesto Nová Baňa ako budúci povinný z vecného bremena bude trpieť na pozemkoch vedených Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 „stanicu katódovej ochrany v rámci stavby „APKO miestnych plynovodov v meste Nová Baňa na časti pozemku KN C parc.č. 1151/3 – ostat. plocha v rozsahu KN C parc.č. 1151/4 – zast. pl. o výmere 6 m² identifikovanom geometrickým plánom č. 8/2009 vypracovaným firmou Geoteam Kmet'ova č. 3, Žilina, overeným dňa 10. 8. 2009 pod č. 222/09 / GP v KN nezapísaný/ a osadené rozvody elektrickej NN prípojky, jednosmerných káblových rozvodov, anódového uzemnenia a spojovacieho objektu v pozemkoch KN C parc.č. 1151/3 – ostat. plocha a KN C parc. č. 1152 – tr.tráv. porast v prospech Slovenského plynárenského priemyslu, distribúcia a.s. Mlynské nivy 44/b, Bratislava ako budúceho oprávneného z vecného bremena s tým, že zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená až po ukončení stavby podľa porealizačného geometrického plánu predloženého budúcim oprávneným z vecného bremena budúcemu povinnému z vecného bremena mestu Nová Baňa.

Vecné bremeno bude zriadené ako vecné právo bezodplatne a bez časového obmedzenia, t. j. na dobu neurčitú.

C/ n e s h v a ľ u j e

1/ odpredaj nehnuteľnosti – časť pozemku KN E parc. č. 5236/1 – ostatná plocha, vedená Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123, k. ú. Nová Baňa, zabratej do KNC parc. č. 3052/3 – záhrada, z dôvodu, že v predmetnej časti miestnej komunikácie Laznícka je táto cesta vedená po časti pozemku v súkromnom vlastníctve

2/ odpredaj nehnuteľnosti - časť pozemku KN E parc. č. 5219/1- ostat. plocha vedenou Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 k.ú. Nová Baňa /žiadosť JUDr. Ľubomíra Lauku, Jasovská 10 Bratislava/ pre účel neobmedzeného a nerušeného vstupu na pozemok vo vlastníctve žiadateľa s manž. KN C parc.č. 2277/2 a 2275/2 z dôvodu, že sa jedná o žiadosť uplatnenú na časť miestnej komunikácie Feriancov rígel' a na časť svahu pri miestnej komunikácii

D/ r u š í

1/ uznesenie mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa č. 60/2009/B5 zo dňa 25. 06. 2009, ktorým bol predbežne schválený odpredaj časti nehnuteľnosti – pozemku C KN parc.č. 1151/3 – ostatná plocha vedenom v KN na LV 3853 o výmere cca 6 m² za účelom osadenia „Stanice katódovej ochrany“ v rámci stavby „APKO miestnych plynovodov v meste Nová Baňa, rok 2009“ z dôvodu predloženia nového návrhu na uznesenie pod bodom B5/

Hlasovanie č.6 : za 9, proti 0, zdržal sa 2, nehlasoval 2 – **uznesenie bolo prijaté**

V Novej Bani, dňa 29.1.2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

U z n e s e n i e č. 3/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nová Baňa č. 1/2010 zo dňa 28.1.2010 o určení výšky dotácie na rok 2010 na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Nová Baňa

Hlasovanie č.7 : za 12, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1 – **uznesenie bolo prijaté**

V Novej Bani, dňa 29.1.2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

U z n e s e n i e č. 4/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

a) berie na vedomie

informáciu o analýze stavu odpadového hospodárstva v rámci vypracovaného projektu: „Separovaný zber papiera, plastov, sklad, viacvrstvových kombinovaných materiálov a kovových obalov v meste Nová Baňa“, „Oddelený zber elektrického odpadu, batérií, monočlánkov a chemického odpadu z domácností v meste Nová Baňa“, ktorého spracovateľom boli organizácie: ZASO s.r.o. Bratislava, KOVOPROJEKT ES s.r.o. Bratislava a ASEKO Bratislava.

b) schvaľuje

prípravu projektu a vypracovanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Životné prostredie, Environmentálneho fondu a Recyklačného fondu zameranú na riešenie odpadového hospodárstva v meste o celkových nákladoch v I. etape do výšky 1,5 mil. eur.

Hlasovanie č.9 : za 10, proti 0, zdržal sa 2, nehlasoval 1 – **uznesenie bolo prijaté**

V Novej Bani, dňa 29.1.2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

U z n e s e n i e č. 5/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

1. odvoláva

z Rady školy pri Základnej umeleckej škole v Novej Bani Mgr. Janu Rakovú

2. deleguje

do Rady školy pri Základnej umeleckej škole v Novej Bani zamestnankyňu Mestského úradu v Novej Bani Helenu Budinskú

Hlasovanie č.10 : za 12, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1 – **uznesenie bolo prijaté**

V Novej Bani, dňa 29.01.2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

Uznesenie č. 6/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

1. berie na vedomie

vzdanie sa členstva v komisii územného plánu, životného prostredia a majetkovej Jozefa Šipikala,

2. odvoláva

z funkcie zapisovateľky v komisii pre cestovný ruch Mgr. Janu Rakovú

3. volí

- A. za člena a predsedu komisie územného plánu, životného prostredia a majetkovej poslanca mestského zastupiteľstva Mgr. Ľuboša Tužinského
- B. zapisovateľku v komisii pre cestovný ruch Ivetu Lukáčovú.

Hlasovanie č.11 : za 9, proti 0, zdržal sa 3, nehlasoval 1 – **uznesenie bolo prijaté**

V Novej Bani, dňa 29.1.2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

Uznesenie č. 7/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

ruší

miesto funkcie prednostu Mestského úradu v Novej Bani v organizačnej štruktúre Mestského úradu v Novej Bani od 01.02.2010.

Hlasovanie č.12 : za 9, proti 2, zdržal sa 1, nehlasoval 1 – **uznesenie bolo prijaté**

V Novej Bani, dňa 29.1.2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

V zmysle § 13 odst. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien pozastavujem výkon tohto uznesenia tak, že ho nepodpíšem v lehote podľa ust. § 12 odst. 6 citovaného zákona.