

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa – dňa 25. 11. 2010

Uznesenie č. 84/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení prijatých na MsZ konanom dňa 26.8.2010

Hlasovanie č. 4:

prítomní - 11

za - 11 (Terézia Búryová, RNDr. Emil Ďurovič, Jozef Holý, Viera Hudecová, Natália Pinková, MUDr. Ľubomír Snopek, Jozef Šipikal, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Ing. Vincent Štuller, Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

Uznesenie č. 85/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

zápis do kroniky mesta za rok 2009

Hlasovanie č. 5:

prítomní - 12

za – 12 (Terézia Búryová, RNDr. Emil Ďurovič, Jozef Holý, Viera Hudecová, Ing. Jaroslav Krlička, Natália Pinková, MUDr. Ľubomír Snopek, Jozef Šipikal, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Ing. Vincent Štuller, Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

U z n e s e n i e č. 86/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

8. rozpočtové opatrenie

Kapitálový rozpočet

Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku + 18 500 eur

Výdavky Základná škola Jána Zemana,
umývačka riadu so sušičkou a s príslušenstvom + 18 500 eur

Hlasovanie č. 6:

prítomní - 12

za – 12 (Terézia Búryová, RNDr. Emil Ďurovič, Jozef Holý, Viera Hudecová, Ing. Jaroslav Krlička, Natália Pinková, MUDr. Ľubomír Snopek, Jozef Šipikal, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Ing. Vincent Štuller, Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

U z n e s e n i e č. 87/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu Mesta Nová Baňa na roky 2011, 2012 a 2013

schvaľuje

a) Programový rozpočet Mesta Nová Baňa na roky 2011, 2012 a 2013

b) rozpočet nákladov, výnosov a výsledku hospodárenia TS mesta Nová Baňa na roky 2011, 2012 a 2013

Hlasovanie č. 7:

prítomní - 12

za – 12 (Terézia Búryová, RNDr. Emil Ďurovič, Jozef Holý, Viera Hudecová, Ing. Jaroslav Krlička, Natália Pinková, MUDr. Ľubomír Snopek, Jozef Šipikal, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Ing. Vincent Štuller, Adrian Zima)

proti - 0
zdržal sa - 0
nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

Uznesenie č. 88/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nová Baňa č. 5/2010 o určení výšky dotácie na rok 2011 na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Nová Baňa zo dňa 25.11.2010.

Hlasovanie č. 8:

prítomní - 12

za – 12 (Terézia Búryová, RNDr. Emil Ďurovič, Jozef Holý, Viera Hudecová, Ing. Jaroslav Krlička, Natália Pinková, MUDr. Ľubomír Snopek, Jozef Šipikal, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Ing. Vincent Štuller, Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

Uznesenie č. 89/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

a) berie na vedomie

1. Správu o spracovaní Zadania územného plánu Mesta Nová Baňa

2. Stanovisko Krajského stavebného úradu v Banskej Bystrici zo dňa 23.11.2010, o preskúmaní súladu Zadania územného plánu mesta Nová Baňa so zákonnými postupmi, v zmysle § 20 ods. 5 zákona č. 50/76 Zb. v platnom znení (stavebný zákon)

b) schvaľuje

podľa § 4 ods. 3 písm. j/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 20 ods. 7 stavebného zákona

1. Zadanie územného plánu mesta Nová Baňa ako základného zadávacieho dokumentu, ktorý obsahuje hlavné ciele a požiadavky, ktoré treba riešiť v obstarávanej územnoplánovacej dokumentácii a požiadavky na formu, rozsah a obsah spracovania územnoplánovacej dokumentácie
2. Spôsob vybavenia pripomienok v procese Zadania podľa tabuľkového prehľadu, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia.

c) súhlasí

so začatím druhej etapy – spracovaním konceptu územného plánu a jeho prerokovaním

Hlasovanie č. 9:

prítomní - 12

za – 12 (Terézia Búryová, RNDr. Emil Ďurovič, Jozef Holý, Viera Hudecová, Ing. Jaroslav Krlička, Natália Pinková, MUDr. Ľubomír Snopek, Jozef Šipikal, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Ing. Vincent Štuller, Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

Uznesenie č. 90/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Smernicu o podávaní, prijímaní, evidovaní, vybavovaní a kontrole vybavovania sťažností v podmienkach mesta Nová Baňa s doplnením v článku 11 v bode 2.

Hlasovanie č. 10:

prítomní - 12

za – 12 (Terézia Búryová, RNDr. Emil Ďurovič, Jozef Holý, Viera Hudecová, Ing. Jaroslav Krlička, Natália Pinková, MUDr. Ľubomír Snopek, Jozef Šipikal, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Ing. Vincent Štuller, Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0
nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

Uznesenie č. 91/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

Správu z vykonanej kontroly dodržiavania VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad s vypustením prvého opatrenia prijatého na nápravu zistených nedostatkov.

Hlasovanie č. 11:

prítomní - 12

za – 12 (Terézia Búryová, RNDr. Emil Ďurovič, Jozef Holý, Viera Hudecová, Ing. Jaroslav Krlička, Natália Pinková, MUDr. Ľubomír Snopek, Jozef Šipikal, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Ing. Vincent Štuller, Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

Uznesenie č. 92/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Knižničný a výpožičný poriadok Mestskej knižnice v Novej Bani

Hlasovanie č. 12:

prítomní - 12

za – 12 (Terézia Búryová, RNDr. Emil Ďurovič, Jozef Holý, Viera Hudecová, Ing. Jaroslav Krlička, Natália Pinková, MUDr. Ľubomír Snopek, Jozef Šipikal, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Ing. Vincent Štuller, Adrian Zima)

proti - 0
zdržal sa - 0
nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

Uznesenie č. 93/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

A/ predbežne schvaľuje

1/

zámer Mesta Nová Baňa odpredať priamym predajom podľa ustanov. § 9a, ods. 1 c/ a ods. 5 zákona o majetku obcí časť nehnuteľnosti - pozemku nachádzajúceho sa v lokalite Ležisko E KN parc.č. 3129/17 – tr. tráv. porast vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 k.ú. Nová Baňa o výmere cca 5000 m² za účelom rekultivácie pozemku po jeho predchádzajúcom odvodnení so zameraním pozdĺž komunikácie od E KN parc. č. 3129/10 cca na hranicu pozemkov C KN parc. č. 6669/2 a 6669/3 v dĺžke cca 90 m v kúpnej cene minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku, ktorá bude stanovená znaleckým posudkom

Hlasovanie č. 13:

prítomní - 12

za – 11 (Terézia Búryová, RNDr. Emil Ďurovič, Jozef Holý, Viera Hudecová, Ing. Jaroslav Krlička, MUDr. Ľubomír Snopek, Jozef Šipikal, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Ing. Vincent Štuller, Adrian Zima)

proti - 1 (Natália Pinková)

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

Uznesenie č. 94/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

A/ predbežne schvaľuje

2/

zámer Mesta Nová Baňa odpredať priamym predajom podľa ustanov. § 9a, ods. 1 c/ a ods. 5 zákona o majetku obcí časť nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho v časti Laznícka cesta E KN parc. č. 3942/1 – tr. tráv. porast vedenej Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 k.ú. Nová Baňa o výmere cca 2500 m² so zameraním od hranice pozemku C KN parc. č. 6744/2 za účelom využitia na poľnohospodárske účely v kúpnej cene minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku, ktorá bude stanovená znaleckým posudkom

Hlasovanie č. 14:

prítomní - 12

za – 11 (Terézia Búryová, RNDr. Emil Ďurovič, Jozef Holý, Viera Hudecová, Ing. Jaroslav Krlička, MUDr. Ľubomír Snopek, Jozef Šipikal, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Ing. Vincent Štuller, Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 1 (Natália Pinková)

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

Uznesenie č. 95/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

A/ predbežne schvaľuje

3/

zámer Mesta Nová Baňa odpredať priamym predajom podľa ustanov. § 9a, ods. 1 c/ a ods. 5 zákona o majetku obcí časť nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. Záhradná E KN parc. č. 5149/112 – ostat. plocha vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 k.ú. Nová Baňa o výmere cca 550 m² / t.j. časť C KN parc. č. 968 - záhrada bez založeného LV/ za účelom využitia na záhradkárске účely v kúpnej cene minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku, ktorá bude stanovená znaleckým posudkom

Hlasovanie č. 15:

prítomní - 12

za – 12 (Terézia Búryová, RNDr. Emil Ďurovič, Jozef Holý, Viera Hudecová, Ing. Jaroslav Krlička, Natália Pinková, MUDr. Ľubomír Snopek, Jozef Šipikal, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Ing. Vincent Štuller, Adrian Zima)

proti - 0
zdržal sa - 0
nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

Uznesenie č. 96/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

A/ predbežne schvaľuje

4/

zámer Mesta Nová Baňa na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na priamy odpredaj pozemku podľa ustanov. § 9a, ods. 1 c/ a ods. 5 zákona o majetku obcí časť nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v lokalite Bôrina E KN parc. č. 4108/12 – tr. tráv. porast vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 o výmere cca 3500 m²/so zameraním od CKN parc. č. 6345/22 po hranicu vedľajšieho pozemku v súkromnom vlastníctve EKN parc.č. 4109/7/ za účelom využitia na výstavbu rodinného domu v kúpnej cene minimálne po 1,66 eura/m²

Hlasovanie č. 16:

prítomní - 12

za – 11 (Terézia Búryová, RNDr. Emil Ďurovič, Jozef Holý, Viera Hudecová, Ing. Jaroslav Křlička, Natália Pinková, MUDr. Ľubomír Snopek, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Ing. Vincent Štuller, Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa – 1 (Jozef Šipikal)

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

Uznesenie č. 97/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

A/ predbežne schvaľuje

5/

v zmysle ustanov. § 9a, odst. 8/ods.b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí -

odpredaj časti nehnuteľnosti pozemku zapísaného Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 k.ú. Nová Baňa

E KN parc. č. 5240/15 – ostatná plocha zabratého ku KN C parc.č. 3279 – zast. plocha, 3277 – zast. plocha, 3280 - záhrada spolu o celkovej výmere cca 218 m²

v prospech Márii Zigovej, rod. Polcovej bytom Nová Baňa, Kútovska cesta č. 107
za účelom majetkovoprávneho usporiadania časti mestského pozemku zastavaného stavbou rodinného domu č. 107 v celosti vo vlastníctve žiadateľky vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v kúpnej cene dohodou po 3,00 eur/m²

Hlasovanie č. 17:

prítomní - 12

za – 11 (Terézia Búryová, RNDr. Emil Ďurovič, Jozef Holý, Viera Hudecová, Natália Pinková, MUDr. Ľubomír Snopek, Jozef Šipikal, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Ing. Vincent Štuller, Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa – 1 (Ing. Jaroslav Krlička)

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

U z n e s e n i e č. 98/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

A/ p r e d b e ť n e s c h v a ľ u j e

6/

zriadenie vecného bremena v prospech Jána Bagalu a manž. bytom Cintorínska č. 29, Nová Baňa, ktoré bude spočívať v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastníč pozemku bude trpieť na pozemku E KN parc.č. 2235 – tr. tráv. porast vedenom na LV č. 3853 /C KN parc. č. 3289 – ostatná plocha bez založeného LV/ zemné vedenie elektrickej prípojky cca v dĺžke 5 bm ku KN C parc. č. 3291/5 na dobu neurčitú a bezplatne.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená až na základe porealizačného geometrického plánu, ktorým bude zameraná trasa vedenia elektrickej prípojky po predchádzajúcom schválení mestským zastupiteľstvom.

Hlasovanie č. 18:

prítomní - 12

za – 11 (Terézia Búryová, RNDr. Emil Ďurovič, Jozef Holý, Viera Hudecová, Ing. Jaroslav Krlička, Natália Pinková, MUDr. Ľubomír Snopek, Jozef Šipikal, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa – 1 (Ing. Vincent Štuller)
nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

U z n e s e n i e č. 99/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

B/ s c h v a ľ u j e

1/

a/že v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. § 9a, ods. 8 písm. e/ je nasledovný odpredaj nehnuteľnosti prípadom hodným osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou prítomných poslancov a to:

- odpredaj nehnuteľnosti - časti E KN parc.č. 5348 - vodná plocha vedenom v KN na LV č. 6123 k.ú. Nová Baňa, diel „7“ o výmere 89 m², ktorý podľa GP č. 12606103-20/2010 vytvára časť C KN parc.č. 4050/1 – záhrada pre Svätoslava Budinského, rod. Budinský Hviezdoslavova č. 6, Nová Baňa a Pavla Budinského, rod. Budinský Hviezdoslavova č. 6, Nová Baňa do podielového spoluvlastníctva po 1/2 z dôvodu, že sa jedná o pozemok prilehlý k nehnuteľnostiam v spoluvlastníctve žiadateľov bez prístupu z mestského pozemku

b/ odpredaj nehnuteľnosti – časti pozemku E KN parc. č. 5348 – vodná plocha vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 k.ú. Nová Baňa, diel „7“ o výmere 89 m², ktorý podľa GP č. 12606103-20/2010 vypracovaného Geoslužbou Nová Baňa, overeného dňa 21. 7. 2010 pod č. 265/2010 vytvára časť C KN parc. č. 4050/1 – záhrada o výmere 464 m² pre

Svätoslava Budinského, rod. Budinský bytom Nová Baňa, Hviezdoslavova č. 6 v podiele 1/2

a

Pavla Budinského, rod. Budinský bytom Nová Baňa, Hviezdoslavova č. 6 v podiele 1/2

za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku bez prístupu z mestského pozemku prilehlého k nehnuteľnosti v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov E KN parc. č. 410/4 vedenom v KN na LV č. 6268

v kúpnej cene vo výške 160,00 eur /po 1,79 eur/m²/ v zmysle znaleckého posudku č. 159/2010 zo dňa 22. 9. 2010 vypracovaného znalcom Ing. Miroslavom Hricom, Slaská č. 210

Hlasovanie č. 19:

prítomní - 12

za – 12 (Terézia Búryová, RNDr. Emil Ďurovič, Jozef Holý, Viera Hudecová, Ing. Jaroslav Krlička, Natália Pinková, MUDr. Ľubomír Snopek, Jozef Šipikal, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Ing. Vincent Štuller, Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa – 0
nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

U z n e s e n i e č. 100/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

B/ s c h v a ľ u j e

2/

a/že v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. § 9a, ods. 8 písm. e/ je nasledovný odpredaj nehnuteľnosti prípadom hodným osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou prítomných poslancov a to:

odpredaj nehnuteľnosti – pozemku C KN parc. č. 6349/7 – záhr. o výmere 576 m² vytvorenej GP č. 10935479-154/10 dielom „1“ o výmere 576 m² z E KN parc. č. 3941/5 – tr. tráv. porast vedenom na LV č. 3853 k.ú. Nová Baňa, pre Ing. Jána Stančíka, rod. Stančík Štúrova č. 19, Nová Baňa z dôvodu, že sa jedná o odpredaj pozemku cez ktorý je riešený vstup k pozemku KN C parc.č. 6349/3 na ktorom žiadateľ realizuje výstavbu chaty a k príslušnému pozemku KN C parc.č. 6349/4 *uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve na odpredaj pozemkov*, nakoľko iná možnosť vzhľadom na svahovitosť pozemku nie je možná,

b/ odpredaj časti nehnuteľnosti - pozemku E KN parc. č. 3941/5 – tr. tráv. porast o výmere 5 2317 m² vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 k.ú. Nová Baňa,

diel „1“ o výmere 576 m², ktorý podľa GP č. 10935479-154/10 vypracovaného geodetom Viliamom Struhárom, Nová Baňa, overeným dňa 30. 9. 2010 pod číslom 341/2010 vytvára C KN parc. č. 6349/7 – záhrada o výmere 576 m²

pre Ing. Jána Stančíka, rod. Stančík Nová Baňa, Štúrova č. 19

za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku cez ktorý je riešený vstup k pozemkom C KN parc.č. 6349/3 a 6349/4 *uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve na odpredaj pozemkov*

v kúpnej cene vo výške 1 870,00 eur podľa znaleckého posudku č. 16/2010 zo dňa 13. 10. 2010 vypracovaného znalcom Ing. Danou Lančaričovou, Devičany č. 183

Hlasovanie č. 20:

prítomní - 12

za – 10 (Terézia Búryová, RNDr. Emil Ďurovič, Jozef Holý, Viera Hudecová, Ing. Jaroslav Krlička, Natália Pinková, MUDr. Ľubomír Snopek, Jozef Šipikal, Ing. Jozef Štrba, Adrian Zima)

proti – 1 (Ing. Vincent Štuller)

zdržal sa – 1 (Katarína Štrbová)
nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

U z n e s e n i e č. 101/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

B/ s c h v a ľ u j e

3/

a/ že v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. § 9a, ods. 8 písm. e/ je nasledovný odpredaj nehnuteľností prípadom hodným osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou prítomných poslancov a to:

odpredaj nehnuteľnosti - pozemku C KN parc.č. 3330/1 – tr. tráv. porast o výmere 146 m² zameraný geometrickým plánom č. 10935479-177/10 vypracovaným Viliamom Struhárom geodetom Nová Baňa z E KN parc. č. 3973 – tr. tráv. porast vedený na LV č. 3853 k.ú. Nová Baňa a pozemku C KN parc. č. 3330/7 – zast. pl. o výmere 30 m² vedeného na LV č. 3853 pre Ladislava Judina, rod. Judin a manž. Miroslavu Judinová, rod. Šutkovú, Viničná cesta č. 726, Nová Baňa z dôvodu, že sa jedná o pozemky nachádzajúce sa medzi rigolom pri miestnej komunikácii Viničná cesta a pozemkom vo vlastníctve žiadateľov a na pozemok C KN parc. č. 3330/7 cez ktorý je riešený prístup k rodinnému domu a príslušnému pozemku je zriadené vecné bremeno práva prechodu v prospech žiadateľov.

b/ odpredaj časti nehnuteľnosti – pozemku E KN parc. č. 3973 - tr. tráv. porast o výmere 1046 m² vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 k.ú. Nová Baňa, diel „1“ o výmere 146 m², ktorý podľa GP č. 10935479-177/10 vypracovaného geodetom Viliamom Struhárom, Nová Baňa, overeným dňa 13. 10. 2010 pod číslom 352/2010 vytvára C KN parc. č. 3330/1 – tr. tráv. porast o výmere 146 m²

a pozemok C KN parc. č. 3330/7- zast. pl. o výmere 30 m² vedenú na LV č. 3853 k.ú. Nová Baňa

pre Ladislava Judina, rod. Judin a manž. Miroslavu Judinová, rod. Šutkovú, trvale bytom Nová Baňa, Viničná č. 726

za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov nachádzajúcich sa medzi rigolom pri miestnej komunikácii Viničná a pozemkami vo vlastníctve žiadateľov C KN parc.č. 3330/5 a 3330/6 vedených na LV č. 5043

v kúpnej cene v zmysle znaleckého posudku č. 168/2010 zo dňa 16. 10. 2010 vypracovaného znalcom Ing. Miroslavom Hricom, Slaská č. 210 po 2,18 eur/m², čo za výmeru 176 m² predstavuje čiastku 383,68 eur.

Na pozemok C KN parc. č. 3330/7 je zriadené vecné bremeno práva prechodu peši a motorovými vozidlami k rodinnému domu a príslušnému pozemku v prospech žiadateľov.

Hlasovanie č. 21:

prítomní - 11

za – 9 (Terézia Búryová, Jozef Holý, Viera Hudecová, Ing. Jaroslav Krlička, Natália Pinková, Jozef Šipikal, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Adrian Zima)

proti – 0

zdržal sa – 2 (RNDr. Emil Ďurovič, Ing. Vincent Štuller)

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

U z n e s e n i e č. 102/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

B/ s c h v a ľ u j e

4/

a/ že v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. § 9a, ods. 8 písm. e/ je nasledovný odpredaj nehnuteľnosti prípadom hodným osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou prítomných poslancov a to:

odpredaj nehnuteľnosti – pozemku C KN parc. č. 3331/2- tr. tráv. porast o výmere 219 m² zameraný geometrickým plánom č. 10935479-177/10 z E KN parc. č. 3973 – tr. tráv. porast vedený na LV č. 3853 k.ú. Nová Baňa pre Miroslava Šipikala, rod. Šipikal a manž. Darinu Šipikalovú, rod. Kočnerovú bytom Nová Baňa, Viničná č. 445 z dôvodu, že sa jedná o pozemok nachádzajúci sa medzi rigolom pri miestnej komunikácii Viničná cesta a pozemkom vo vlastníctve žiadateľov cez ktorý bude riešený jediný možný prístup k príslušnému pozemku C KN parc. č. 3325/4

b/ odpredaj časti nehnuteľnosti – pozemku E KN parc. č. 3973 - tr. tráv. porast o výmere 1046 m² vedenej Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 k.ú. Nová Baňa, diel „ 2ⁿ“ o výmere 219 m², ktorý podľa GP č. 10935479-177/10 vypracovaného geodetom Viliamom Struhárom, Nová Baňa, overeným dňa 13. 10. 2010 pod číslom 352/2010 vytvára C KN parc. č. 3331/2 – tr. tráv. porast o výmere 219 m²

pre Miroslava Šipikala, rod. Šipikal a manž. Darinu Šipikalovú, rod. Kočnerovú trvale bytom Nová Baňa, Viničná č. 445

za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku nachádzajúceho sa medzi rigolom pri miestnej komunikácii Viničná cesta a pozemkom vo vlastníctve žiadateľov cez ktorý bude riešený jediný možný vstup k pozemku vo vlastníctve žiadateľov CKN parc.č. 3325/4 vedený na LV č. 5071

v kúpnej cene v zmysle znaleckého posudku č. 168/2010 zo dňa 16. 10. 2010 vypracovaného znalcom Ing. Miroslavom Hricom, Slaská č. 210 po 2,18 eur/m², čo za výmeru 219 m² predstavuje čiastku 477,42 eur

Hlasovanie č. 22:

prítomní - 11

za – 9 (Terézia Búryová, Jozef Holý, Viera Hudecová, Ing. Jaroslav Krlička, Natália Pinková, Jozef Šipikal, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Adrian Zima)

proti – 0

zdržal sa – 2 (RNDr. Emil Ďurovič, Ing. Vincent Štuller)

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

U z n e s e n i e č. 103/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

B/ s c h v a ľ u j e

6/

zámer Mesta Nová Baňa č. 3/2010 odpredať priamym predajom podľa ustanov. § 9a, ods. 1 c/a ods. 5 zákona o majetku obcí nehnuteľnosť – pozemok vytvorený GP č. 10935479-160/10 vypracovaným Viliamom Struhárom, geodetom Nová Baňa, overeným dňa 11. 10. 2010 pod číslom 349/2010 z nehnuteľnosti E KN parc. č. 1415 – tr. tráv. porast o výmere 1 7819 m² vedenej Správou katastra Žarnovica na L V č. 6123 k.ú. Nová Baňa v celosti vo vlastníctve Mesta Nová Baňa

C KN parc. č. 6543/12- tr. tráv. porast o výmere 605 m² vytvorenej dielom „3“ o výmere 605 m²

za účelom využitia na poľnohospodárske účely a agroturistiku

v kúpnej cene minimálne po 1,63 eur/m² v zmysle znaleckého posudku č. 36/2010 zo dňa 13. 10. 2010 vypracovaným Ing. Katarínou Jančekovou, Záhrbská č. 57, Nová Baňa, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota majetku,

so zverejnením termínu na doručenie cenových ponúk záujemcov do 30. 12. 2010 do 12.00 hod.

Pozemok C KN parc. č. 6543/12 bude vybranému záujemcovi odpredaný s vecnými bremenami spočívajúcimi v práve prechodu peši a motorovými vozidlami podľa vyznačenia v cit. geometrickom pláne v prospech vybraného záujemcu na odpredaj pozemku C KN parc. č. 6543/11 podľa zverejneného zámeru Mesta Nová Baňa č. 2/2010

a v prospech vlastníka nehnuteľnosti C KN parc. č. 1901/1 vedeného na LV č. 4785.

Náklady na zameranie pozemku vo výške 41,60 eur a náklady za znalecký posudok vo výške 6,35 eur budú vybranému záujemcovi vyčíslené na úhradu v kúpnej zmluve. Taktiež v kúpnej zmluve bude vyčíslená hodnota porastov nachádzajúcich sa na časti predmetného pozemku.

Hlasovanie č. 24:

prítomní - 11

za – 9 (Terézia Búryová, Jozef Holý, Viera Hudecová, Ing. Jaroslav Krička, Natália Pinková, Jozef Šipikal, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Ing. Vincent Štuller)

proti – 0

zdržal sa – 2 (RNDr. Emil Ďurovič, MUDr. Ľubomír Snopek)

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

U z n e s e n i e č. 104/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

B/ s c h v a ľ u j e

7/

zámer Mesta Nová Baňa č. 4/2010 odpredať priamym predajom podľa ustanov. § 9a, ods. 1 c/a ods. 5 zákona o majetku obcí nehnuteľnosť

– pozemok C KN parc. č. 6537/6 – tr. tráv. porast o výmere 6501 m² vytvorený GP č. 10935479-104/10 vypracovaným Viliamom Struhárom, geodetom Nová Baňa z nehnuteľností vo vlastníctve mesta Nová Baňa vedených Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 k.ú. Nová Baňa, dielom „1“

o výmere 6466 m² z E KN parc.č. 1462/132- tr. tráv.porast a dielom „2“ o výmere 35 m² z E KN parc.č. 5171/1 – ostatná plocha

za účelom využitia pozemku na poľnohospodárske účely a agroturistiku

v kúpnej cene minimálne po 1,57 eur/m² v zmysle znaleckého posudku č. 23/2010 zo dňa 14. 6. 2010 vypracovaným Ing. Katarínou Jančekovou, Záhrbská č. 57, Nová Baňa, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota majetku

so zverejnením termínu na doručenie cenových ponúk záujemcov do 30. 12. 2010 do 12.00 hod.

Pozemok bude vybranému záujemcovi odpredaný s ťarchou – už zriadeného vecného bremena spočívajúceho v tom, že kupujúci bude trpieť na pozemku zabudované vodovodné potrubie a práva vstupu vo vyznačenej trase pozemku počas zabezpečovania údržby vodovodného potrubia v prospech vlastníkov nehnuteľností zapísaných na LV č. 3345.

Náklady na zameranie pozemku vo výške 287,98 eur a náklady za znalecký posudok vo výške 70,00 eur budú vybranému záujemcovi vyčíslené na úhradu v kúpnej zmluve. Taktiež v kúpnej zmluve bude vyčíslená hodnota porastov nachádzajúcich sa na časti predmetného pozemku.

Hlasovanie č. 25:

prítomní - 11

za – 11 (Terézia Búryová, RNDr. Emil Ďurovič, Jozef Holý, Viera Hudecová, Ing. Jaroslav Krlička, Natália Pinková, MUDr. Ľubomír Snopek, Jozef Šipikal, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Ing. Vincent Štuller)

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

U z n e s e n i e č. 105/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

B/ s c h v a ľ u j e

8/

uzatvorenie zmluvy o zverení správy majetku Mesta Nová Baňa zo správy Mesta Nová Baňa do správy Technických služieb mesta Nová Baňa dňom 01. 12. 2010 nasledovného majetku mesta Nová Baňa:

- **Varovný a informačný systém obyvateľstva VISO 2002 Nová Baňa – modernizácia mestského rozhlasu**

- **v nadobúdacej hodnote** **17 154,53 eur /vrátane DPH/**

z toho dotácia z Ministerstva financií:	13 280,00 eur
z vlastných zdrojov	3 303,33 eur
z vlastných zdrojov	571,20 eur

v zostatkovej hodnote **16 439,69 eur**

za účelom zabezpečovania správy a údržby Bezdrôtového rozhlasového systému pre informovanie a varovanie obyvateľov mesta Nová Baňa – modernizácia rozhlasu, spočívajúceho v dodávke a montáži 10 hlásičov a 30 reproduktorov.

9/

uzatvorenú kúpnu zmluvu č. 7101090/2010/16 medzi zmluvnými stranami Mestom Nová Baňa ako predávajúcim a Slovenskou energetikou – Distribúcia, a.s. so sídlom Ulica republiky 5, 010 47 Žilina ako kupujúcim na odpredaj energetických zariadení:

- Nová Baňa - Hájles – VN kábová prípojka pre DTS č. 413/ts/358 a NNK pre IBV, k.ú. Nová Baňa

špecifikácia zariadenia:

VN kábel ved. AXEKVCEY 2x3x240 mm², dl=674 m v kúpnej cene 47 066,18 eur

AYKY 4B 3x240+120mm², dl=196m

AYKY 4B 3x120+70 mm², dl=547 m,

Skriňa rozpojovacia 6 ks

v kúpnej cene 16 717,59 eur

z dôvodu, že Mesto Nová Baňa nemá oprávnenie a licenciu na prevádzkovanie energetických zariadení.

Všeobecná hodnota majetku v zmysle ustanov. zákona č. 492/2004 Z.z. bola stanovená znaleckým posudkom č. 20/2008 vyhotoveným znalcom z odboru: elektrotechnika, odhad hodnoty elektrotechnických zariadení a elektroniky Ing. Viliamom Letavayom, Francisciho 21/5 Prievidza, ktorá je zároveň aj dohodnutou kúpnu cenou.

10/

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v tom, že Mesto Nová Baňa bude trpieť umiestnené dva podperné body NN vedenia realizovaného v rámci stavby: Nová Baňa – predĺženie NN siete" na pozemku E KN parc. č. 226 – tr. tráv. porast vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 6123 k.ú. Nová Baňa vo vlastníctve Mesta Nová Baňa ako povinného z vecného bremena v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 105/09 vypracovaným G.P.S. Zvolen, spol. s.r.o. Geodetické práce a služby Zvolen, overeným dňa 21. 2. 2009 pod číslom 416/09 a v práve vstupu, prechodu a prístupu na citovaný pozemok pracovníkmi oprávneného v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom vykonávania úkonov spojených s opravou, údržbou a rekonštrukciou citovaného elektroenergetického zariadenia v prospech Stredoslovenskej energetiky – Distribúcia, a.s. Ulica republiky č. 5, Žilina ako oprávneného z vecného bremena .
Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného na dobu 30 rokov bezodplatne.

11/

Uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v tom, že Mesto Nová Baňa ako povinný z vecného bremena bude trpieť na časti pozemkov vedených Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 C KN parc. č. 1151/1 – ostat. plocha o výmere 79 m², C KN parc. č. 1151/3 – ostat. plocha o výmere 4301 m², C KN parc. č. 1152 - tr. tráv. porast o výmere 3883 m² v rozsahu identifikovanom geometrickým plánom č. 119/2010 vypracovaným zhotoviteľom Planika s.r.o. Žilina, Andreja Kmeťa 13 overeným dňa 14. 9. 2010 pod číslom 307/2010 v rámci stavby „APKO miestnych plynovodov v meste Nová Baňa“

- zabudované technologické zariadenia: betónové základy kiosk SKAO, anódové umiestnenie SKAO – AÚ 1 - tyče z kremíkovej oceloliatiny (fearosilitové) 24 kusov, uložené horizontálne s Cu kabelovým vývodom so špeciálnou izoláciou do agresívneho prostredia a elektrický kábel k anódovému uzemneniu pre SKAO – AÚ 1 v dĺžke cca 200 m

- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel z dôvodu údržby, opráv, odborných prehliadok, odborných skúšok a rekonštrukcie technologických zariadení na nevyhnutne potrebnú výmeru predmetných nehnuteľností v prospech Slovenského plynárenského priemyslu, distribúcia a.s. Mlynské nivy 44/b, Bratislava ako oprávneného z vecného bremena.

Vecné bremeno bude zriadené ako vecné právo bezodplatne na dobu neurčitú.

Hlasovanie č. 26:

prítomní - 11

za – 10 (Terézia Búryová, RNDr. Emil Ďurovič, Jozef Holý, Viera Hudecová, Ing. Jaroslav Krlička, Natália Pinková, MUDr. Ľubomír Snopek, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Ing. Vincent Štuller)

proti – 0

zdržal sa – 1 (Jozef Šipikal)
nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

U z n e s e n i e č. 106/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

C/ n e s c h v a ľ u j e

1/

odpredaj časti nehnuteľnosti – pozemku C KN parc.č. 1413 – zast. pl. vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 k.ú. Nová Baňa pre Jozefa Volfa, Cintorínska č. 49, Nová Baňa za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku pre prístup k pozemku vo vlastníctve žiadateľa KN C parc.č. 1415.

Odpredaj pozemku sa neschvaľuje z dôvodu, že tento bude v budúcnosti využitý mestom v prípade rozširovania miestnej komunikácie Čierny Lúh.

2/

odpredaj časti nehnuteľnosti – pozemku C KN parc.č. 1413 – zast. pl. vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 3853 k.ú. Nová Baňa pre Filipa Červenáka a manž. Čierny Lúh č. 24, Nová Baňa za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku zabratého časťou garáže pri rod.dome v časti Čierny Lúh a časti pozemku pre rozšírenie vstupu k rodinnému domu a príľahlej garáži.

Odpredaj pozemku sa neschvaľuje z dôvodu, že tento bude v budúcnosti využitý mestom v prípade rozširovania miestnej komunikácie Čierny Lúh.

3/

odpredaj časti nehnuteľnosti – pozemku E KN parc.č. 5263 – ostat. plocha vedenej v KN na LV č. 6123

a/ pre KNK výrobné družstvo, závod KOVO, Huta 100, Ľubietová
a

b/ pre vlastníkov bytového domu na ul. Školskej č. 52/34, Nová Baňa

až do doby doriešenia vzájomných majetkovoprávných vzťahov k pozemkom E KN parc.č. 15/31 vedenom Správou katastra Žarnovica na LV č. 8810 a C KN parc.č. 4793/2 vedenom na LV č. 8450

4/

odpredaj časti nehnuteľnosti – pozemku E KN parc. č. 3410/12 vedenom na LV č. 3853 k.ú. Nová Baňa o výmere cca 218 m² pre Jána Garaja Brehy č. 93 za účelom rozšírenia dvorovej plochy pri rodinnom dome v časti Drozdovo,

D/ ruší

uznesenie mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa č. 58/2010/C2/ zo dňa 24. 6. 2010 z dôvodu predloženého nového návrhu na uznesenie pod bodom C/3/b.

Hlasovanie č. 27:

prítomní - 10

za – 10 (Terézia Búryová, RNDr. Emil Ďurovič, Jozef Holý, Viera Hudecová, Ing. Jaroslav Krlička, Natália Pinková, MUDr. Ľubomír Snopek, Jozef Šipikal, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová)

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

Uznesenie č. 107/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

A/ s c h v a ľ u j e

1/

a/ dlhodobý prenájom nehnuteľností - častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Brehy zapísaných Správou katastra Žarnovica

na LV č. 3977

C KN parc.č. 422/2 - tr. tráv. porast

C KN parc. č. 422/3 – tr. tráv. porast

a na LV č. 4342

E KN parc. č. 4912/4 – tr. trávny porast

E KN parc. č. 4922/2 – tr. trávny porast

pre obec Brehy so sídlom Brehy č. 117 za účelom získania nenávratného finančného príspevku z Operačného programu Životné prostredie – Operačný cieľ 2.1 Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami, v rozsahu nevyhnutne potrebnom pre realizáciu projektu „Protipovodňové opatrenia obce Brehy“. Časti predmetných pozemkov budú Mestom Nová Baňa ako prenajímateľom obci Brehy prenájaté na dobu určitú od 1. 12. 2010 do 30. 11. 2018 vo výške ročného nájomného za 1 euro

b/ že v nájomnej zmluve bude zakotvený súhlas Mesta Nová Baňa ako prenajímateľa pozemkov s realizáciou predkladaného projektu

c/ že uzatvorená nájomná zmluva bude platná dňom 1. 12. 2010 a účinnosť nadobudne najneskôr dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na realizáciu projektu

Hlasovanie č. 28:

prítomní - 10

za – 10 (Terézia Búryová, RNDr. Emil Ďurovič, Jozef Holý, Viera Hudecová, Ing. Jaroslav Krlička, Natália Pinková, MUDr. Ľubomír Snopek, Jozef Šipikal, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová)

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta

U z n e s e n i e č. 108/2010

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e poskytnutie dotácie

a) pre **Mestský futbalový klub Nová Baňa** vo výške **4 450 eur** na financovanie výdavkov na zabezpečenie súťažných zápasov žiackych a dorasteneckých futbalových družstiev ako sú preprava športovcov na športovú činnosť, prenájmy športovísk, doplnenie športovej výstroje a materiálu a na poplatky za lekárske vyšetrenia u športového lekára,

b) pre **Športový klub karate Nová Baňa** vo výške **1900 eur** na financovanie výdavkov a zabezpečenie súťaží Majstrovstiev sveta a Slovenska, úhradu energií a prenájmu telocvične

c) pre **Hokejový klub Nová Baňa** vo výške **1000 eur** na financovanie prenájmu ľadovej plochy a dopravu na tréningy a súťažné zápasy

d) pre **Stolnotenisový klub Nová Baňa** vo výške **700 eur** na financovanie výdavkov na súťaže a materiálové zabezpečenie mládežníckych súťaží

Hlasovanie č. 29:

prítomní - 10

za – 10 (Terézia Búryová, RNDr. Emil Ďurovič, Jozef Holý, Viera Hudecová, Ing. Jaroslav Krlička, Natália Pinková, MUDr. Ľubomír Snopek, Jozef Šipikal, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová)

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 26. 11. 2010

Mgr. Anna Miháliková
primátorka mesta