



## Zverejnenie

### zámeru mesta prenechať nehnuteľný majetok mesta do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Nová Baňa zverejňuje zámer mesta prenechať nehnuteľný majetok mesta do nájmu v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

1/ lesné pozemky o celkovej výmere 2.626,62 ha,

2/ nehnuteľnosti vedené Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa:

- časť pozemku E KN parc. č. 1411/11 – trvalé trávne porasty o výmere 125.388 m<sup>2</sup>, /C KN parc. č. 6827 – TTP a časť C KN parc. č. 6828 – TTP a časť C KN parc. č. 6511 – TTP/

nehnuteľnosti vedené Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa:

- časť pozemku C KN parc.č. 1125/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2690 m<sup>2</sup> (so zameraním od parcely C KN parc.č. 1125/2),

- pozemok C KN parc.č. 1125/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 490 m<sup>2</sup>,

3/ objekt Hájenky Bukovina, súp. č. 6474 postavený na pozemku C KN parc. č. 5355/2 – zastavané plochy a nádvorie o celkovej výmere 143 m<sup>2</sup>, vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa.

- altánok a dreváreň Bukovina,

- C KN parc. č. 5355/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 143 m<sup>2</sup>,

- C KN parc. č. 5355/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 169 m<sup>2</sup>,

- C KN parc. č. 5355/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m<sup>2</sup>,

- C KN parc. č. 5356 – záhrada o výmere 657 m<sup>2</sup>,

- C KN parc. č. 5357/1 – záhrada o výmere 4723 m<sup>2</sup>,

4/ lesná manipulačná chatka Pastierka s.č. 6474 postavená na pozemku mesta C KN parc. č. 6520/5 – zastavané plochy a nádvorie o celkovej výmere 31 m<sup>2</sup>,

5/ objekt lesného hospodárstva Banská dolina, bez súp. čísla postavená na pozemku mesta E KN parc. č. 4758 – lesný pozemok,

**v prospech:**

Mestské lesy spol. s r.o., Bernoláková 36/11, 968 01 Nová Baňa, IČO: 31588182;

**na dobu:** určitú – 9 rokov, od 01.01.2019 do 31.12.2027;

vo výške ročného nájomného 90.000,00 eur / predmet nájmu/ rok/ bez energií spojených s nájmom v dvoch splátkach nasledovne:

1. splátka vo výške 45.000,00 eur s lehotou splatnosti k 30.06. bežného roka
2. splátka vo výške 45.000,00 eur s lehotou splatnosti k 31.10.bežného roka

**z dôvodu** odborného riadenia lesných pozemkov Mestskými lesmi, spol. s r. o., ako spoločnosťou na to mestom Nová Baňa zriadenou a ostatných nehnuteľností – objektov s pozemkami súvisiacimi s touto činnosťou v súlade s rozhodnutím Okresného úradu Banská Bystrica č. záznamu: OU-BB-OOP4-2018/032108 zo dňa 13.11.2018, ktorým Okresný úrad Banská Bystrica schválil Program starostlivosti o lesy, vyhotovený spoločnosťou EuroForest s.r.o. Zvolen pre lesný celok Nová Baňa na obdobie rokov 2018-2027. Pre rok 2019 s očakávanou maximálnou ťažbou vo výške do 8800m<sup>3</sup>. Pre roky 2020-2027 bude každoročne najneskôr v mesiaci december príslušného roku stanovená maximálna očakávaná ťažba v m<sup>3</sup>.

V Novej Bani, dňa 17.12.2018



Mgr., MVDr. Branislav Jaďud', MBA  
primátor mesta