



Zverejnenie zámeru previesť nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Nová Baňa zverejňuje zámer previesť nehnuteľný majetok mesta v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov:

- pozemok C KN parc. č. 4811/9 – záhrada o výmere 1004 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Železničný rad;

do vlastníctva:

KNAUF INSULATION, s.r.o., Železničný rad 24, 968 14 Nová Baňa, IČO: 31 628 109;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva pozemku za účelom jeho využitia ako parkovacie miesta pre kamióny, ktoré momentálne nemajú vyhradený priestor pre parkovanie. Spoločnosť Knauf Insulation, s.r.o. má záujem o udržiavanie pozemku, nakoľko sa tento nachádza v blízkosti pozemkov vo vlastníctve spoločnosti a jedná sa o priestory priamo pri vstupe do mesta z diaľnice a zo železničnej stanice. Pozemok C KN parc. č. 4811/9 sa v územnom pláne mesta Nová Baňa nachádza v území bez funkčného využitia - územie priemyselnej výroby, stavebníctva, distribúcie a skladov. Na predmetnom pozemku nie je možné umiestniť žiadnu stavbu z dôvodu existujúceho plynárenského zariadenia - plynovodu;

v kúpnej cene po 6,35 eur/m², čo za výmeru 1004 m², predstavuje čiastku 6.375,40 eur, zaokrúhlene 6.400,00 eur (slovom: šesťtisícštyristo eur), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 120,00 eur.

V Novej Bani dňa 21. mája 2019



Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta