



OBEC VEĽKÁ LEHOTA

Obecný úrad, Veľká Lehota 52, 966 41 okres Žarnovica

Prot. č.: OCÚVL-S2019/00217 ozn. SK
Vybavuje: Jazvinská

SP-5/2019

V Novej Bani, dňa: 12.09.2019

STAVEBNÉ POVOLENIE VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Obec Veľká Lehota príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení jeho neskorších zmien a predpisov (ďalej len stavebný zákon) prerokoval žiadosť investora **Stredoslovenská distribučná a.s., so sídlom ul. Pri Rajčianke č. 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151**, ktorého v konaní zastupuje **Pavol Koval, projektovanie zariadení silnoprúdovej elektrotechniky, ul. M.R. Štefánika č. 2587/7, 960 01 Zvolen, podľa § 62 a § 63 stavebného zákona s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto: líniová stavba**

„Nová Baňa – Drozdovo, Rekonštrukcia 456/ts/nova.bana – calex.drozdovo“

v katastrálnom území **Veľká Lehota** na pozemkoch KNC parc. č. **773/8, 772/4, 772/1, 765/1**, v katastrálnom území **Nová Baňa** na pozemkoch **5785/1, 5784/2, 5784/1, 5783/4, 5783/2** sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e

investorovi **Stredoslovenská distribučná a.s., so sídlom ul. Pri Rajčianke č. 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151**

v nasledovnom rozsahu:

- Prípojka VNK bude riešená v trase pôvodného vedenia, kde bude zrealizovaný nový dvojité podperný bod. Podperný bod č. A bude koncový s odpojovačom 456/uv/novabana-calex.drozdovo (OTE 25/400-32 so zabudovanými zvodňmi prepätia). Od podperného bodu č. A bude zrealizovaná prípojka s prechodom do VNK 3xNA2XS(F)2Y, 1x70RM 16 12,7/22kV (trasa 54,4m) Káble na podpernom bode budú ukončené káblovými koncovkami. Zvod bude vedený v zemnej ryhe ku kioskovej trafostanici, kde budú ukončené na tiených T konektoroch s pripojiteľnými zvodňmi CTKSA 24kV, 10kA.
- Kiosková trafostanica bude zrealizovaná vedľa pôvodnej priehradovej trafostanice na pozemku parc. č. 5784/2. Kiosková trafostanica bude o o zastavanej ploche 7,70 m², menovité napätie VN. 3 AC 22KV 50Hz, menovité napätie NN 3/PENAC420/242 V 50Hz/TN-C, menovitý výkon transformátora 1600kVA (2x630kVA).
- Sekundárne vývody NNK Prvý podperný bod NNS PB č. D bude prezbrojený ako koncový. Výkopom a pretláčaním pod cestou bude k nemu zhotovený NNK prívod zaústený do VRIS1.2 v ktorej sa preistia prešponované vodiče NNS. V trase jestvujúcej NNS bude zrealizovaný nový podperný bod č. C s dvomi skriňami VRIS, v ktorých budú ukončené prívodné NNK a preistené prešponované NNS 3x50+35A/Fe6 a AEKS4x120. V blízkosti trafostanice medzi jestvujúcim el. rozvážačmi RE1 a RE2 bude zrealizovaná PRIS3-DINOO 2/2 pre napájanie súčasných OM s rezervou pre jedno OM, napojené NN káblom z NN rozvážača TS. Vedľa kioskovej trafostanice bude zrealizovaný rozvážač RE3-chata Inovex (ER P. MIF662 125 A 150/5API 240/240).
- Demontáž bude riešená v rámci VN prípojky v dĺžke 46,2 m vrátane podperných bodov (2ks), konzoly, VN izolátora podperného, kotevného, odpojovača, ručného pohona, vodičov, priehradovej trafostanice vrátane rozvážačov, transformátora, káblov, VN poistiek, zvodňov prepätia VN, sekundárnych vývodov podperného bodu PB-JB9/3, konzol, izolátorov kladkový, kolkový) vodičov, zvodov, káblov prípojkových skriň.

Na predmetnú stavbu bolo obcou Veľká Lehota vydané rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby pod prot. č. OCÚVL S 2019/00137, ÚR - 2/2019, zo dňa 08.07.2019, právoplatné dňa 08.08.2019.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky

1. Líniová stavba „Nová Baňa – Drozdovo, Rekonštrukcia 456/ts/nova.bana – calex.drozdovo“ v katastrálnom území Veľká Lehota na pozemkoch KNC parc. č. 773/8, 772/4, 772/1, 765/1, v katastrálnom území Nová Baňa na pozemkoch 5785/1, 5784/2, 5784/1, 5783/4, 5783/2 bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto stavebného povolenia, ktorú vypracoval Pavol Koval, projektovanie zariadení silnoprúdovej elektrotechniky, ul. M.R. Štefánika č. 2587/7, 960 01 Zvolen. Projektová dokumentácia stavby je vypracovaná v súlade s § 8 ods. 2 písm. b) a § 9 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Také zmeny, ktoré menia vzhľad stavby, pôdorysné rozmery zasahujú do statiky stavby a menia účel užívania nesmú byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavba bude uskutočnená zhotoviteľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený výberovým konaním. Investor je povinný v zmysle ust. § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona oznámiť dodávateľa stavby stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania.
3. Pred začatím stavby je investor, resp. zhotoviteľ stavby povinný zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží investor stavebnému úradu pri kolaudácii stavby.
4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení najmä vyhl. MPSVaR SR 147/2013 Zb., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
5. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života, alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením. Musí byť zabezpečené bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov. Musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce.
6. Stavenisko musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
7. Pri realizácii stavby musia byť dodržané ustanovenia § 47 a § 48 stavebného zákona a príslušné technické normy.
8. Zhotoviteľ stavby je povinný rešpektovať jestvujúce vedenia a zariadenia inžinierskych sietí a ich ochranné pásma, pri ktorých dôjde k styku so stavbou a jej technickou vybavenosťou a dbať na ich ochranu v súlade s platnými STN.
9. Investor resp. zhotoviteľ stavby je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona.
10. Zhotoviteľ stavby je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku ako aj na jestvujúcich inžinierskych sieťach .
11. Realizáciou stavby a používanými mechanizmami počas jej realizácie nesmie byť nad prípustnú mieru zhoršené životné prostredie v jej okolí (prachom, hlukom, zápachom a pod.).
12. Realizáciou stavby a používanými mechanizmami počas jej realizácie pri vyvážaní výkopovej zeminu nesmú byť znečistené príľahlé miestne komunikácie a ani štátna komunikácia. V prípade, že dôjde k znečisteniu je zhotoviteľ stavby povinný znečistenie odstrániť v čo najkratšom čase a na vlastné náklady.
13. Zhotoviteľ stavby je povinný v zmysle § 46d stavebného zákona viesť stavebný denník, robiť do neho záznamy a zapísať všetky dôležité údaje o stavebných prácach. Stavebný denník predloží ku kolaudačnému konaniu ako súčasť dokumentácie.
14. Zhotoviteľ stavby je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom stavba povolená s údajmi: meno a adresa zhotoviteľa stavby a investora stavby, kto ju povolil, dátum a číslo stavebného povolenia a osobu vykonávajúcu odborné vedenie stavby (stavby vedúceho).
15. Pri realizácii stavby v zmysle § 66 ods. 3 písm. g) stavebného zákona je zhotoviteľ stavby povinný použiť vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch a originálne doklady o ich vhodnosti predložiť pri kolaudácii stavby.
16. Stavba bude dokončená najneskôr v termíne do **30.06.2022**.
17. Zhotoviteľ stavby je povinný počas realizácie výkopových prác dbať na to aby výkopovými prácami a následne realizáciou stavby nedošlo k poškodeniu miestnych komunikácií resp. obmedzeniu cestnej premávky.
18. Zhotoviteľ stavby je povinný po ukončení prác dotknuté pozemky stavbou uviesť do pôvodného stavu.

19. Dokončenú stavbu možno užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Kolaudačné konanie vykoná príslušný stavebný úrad, a to na základe písomného návrhu investora stavby.

Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať tieto ďalšie podmienky, dané vo vyjadreniach a stanoviskách dotknutých orgánov štátnej správy a účastníkov konania

Okresný úrad v Žiari nad Hronom, odbor pozemkový a lesný, pracovisko v Žarnovici, podmienky vyplývajúce zo stanoviska k dočasnému odňatiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely č. OU-ZH-PLO-2019/006801, zo dňa 29.05.2019

1. vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť starostlivosť o skladovanú skrývku na základe bilancie skrývky humusového horizontu spätným zásypom odloženej skrývky, pozdĺžne výkopu v celkovom objeme 10,6 m³ predloženú navrhovateľom.
2. zabezpečiť vrátenie poľnohospodárskej do pôvodného stavu podľa priloženého návrhu vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu použitej na nepoľnohospodársky zámer.
3. investor je povinný dodržať termín záberu na poľnohospodárskej pôde v k. ú. Nová Baňa a Veľká Lehota, a to od 01. 05. 2020 do 30. 04. 2021 vrátane uvedenia pozemkov do pôvodného stavu v zmysle návrhu vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu, pričom ak sa zmení termín prác, bude potrebné požiadať o jeho zmenu.

Okresný úrad v Žiari nad Hronom, odbor pozemkový a lesný, pracovisko v Žarnovici, podmienky vyplývajúce zo stanoviska č. OU-ZH-PLO-2019/006802, zo dňa 30.05.2019

1. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie, jej uloženie a rozprestretie po nezastavanej časti poľnohospodárskeho pozemku C KN č. 5784/2 v množstve 5 m³ v k. ú. Nová Baňa.
2. Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa § 3 ods. 2 zákona je potrebné požiadať o vyznačenie zmeny druhu pozemku v katastri nehnuteľností. Žiadateľ požiada o zmenu druhu pozemku Okresný úrad Žarnovica, katastrálny odbor

Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP v Žarnovici, podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. OU-ZC-OSZP-2019/000714-2, zo dňa 29.04.2019

1. Pri použití mechanizmov počas stavby kontrolovať technický stav mechanizmov s dôrazom na možnosť úniku ropných látok, mechanizmy vybaviť základnými protihavarijnými prostriedkami a vykonávať ďalšie opatrenia, aby nedošlo k úniku znečisťujúcich látok do podzemných alebo povrchových vôd a nebola ohrozená ich kvalita.
2. V prípade križovania s vodným tokom, resp. pri stavebnej činnosti v okolí toku, požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu v zmysle § 27 vodného zákona. K žiadosti priložiť projektovú dokumentáciu, situačnú schému a stanovisko príslušného správcu toku.
3. Realizáciou prác nesmie dôjsť k porušeniu vodných pomerov v predmetných lokalitách a k porušeniu ustanovení zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách.

Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP v Žarnovici, podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. OU-ZC-OSZP-2019/000710-2, zo dňa 09.05.2019

1. So vzniknutými odpadmi je potrebné nakladať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve - dodržiavať príslušne ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a s ním súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pri nakladaní s odpadmi je potrebné rešpektovať hierarchiu odpadového hospodárstva.
3. Počas stavebných a súvisiacich prác zaznamenávať vznik odpadov, ich zneškodnenie resp. zhodnotenie na evidenčný list o odpadoch v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej a ohlasovacej povinnosti.
4. So stavebnými odpadmi, ktorých vznik sa predpokladá v dôsledku stavebných prác vrátane odpadov zo stavebných úprav, je potrebné nakladať v súlade s §77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
5. Dočasné zhromažďovanie stavebných odpadov a iných odpadov súvisiacich s plánovanými prácami je do doby ďalšieho nakladania s nimi možné len na pozemkoch, ku ktorým má stavebník vlastnícke, resp. iné právo k tomu ho oprávňujúce.
6. V nadväznosti na ukončenie prác vyčistiť okolitý terén od zvyškov stavebných materiálov a riadne upraviť nezastavanú časť stavebného pozemku.
7. Pred kolaudáciou stavby je potrebné požiadať Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod. 5. K žiadosti stačí priložiť zoznam vzniknutých odpadov, spôsob ich zlikvidovania, ako aj doklady tento stav preukazujúce (vážne lístky, faktúry, atď.). V dokladoch musí byť taxatívne označená stavba, z ktorej odpad

pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.

8. S komunálnymi odpadmi počas stavby nakladať v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Obce Nová Baňa a Veľká Lehota.

Okresný úrad v Žarnovici, odbor starostlivosti o ŽP, podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. OU-ZC-OSZP-2019/000707-2, zo dňa 30.04.2019

1. Dotknuté územie sa nachádza mimo osobitne chránených častí prírody, t.j. v zmysle ustanovení § 12 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v území s prvým stupňom územnej ochrany, kde sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny.
2. Plánovanou činnosťou nebudú dotknuté žiadne územia národného a ani európskeho významu.
3. Prípadný výrub drevín (stromy, kríky), ktoré budú musieť byť odstránené z dôvodu realizácie stavebného zámeru mimo ochranné pásma v zmysle zákona č. 251/2012 o energetike realizovať v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny.
4. O výrube v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. sa v ďalšom kroku bude musieť rozhodnúť v samostatnom konaní podľa § 47 ods. 3 ešte pred vydaním územného rozhodnutia.
5. V prípade blízko sa vyskytujúcich drevín, ktoré zostávajú zachované (aj na susedných pozemkoch), je pri stavebných a výkopových prácach potrebné postupovať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu podzemných alebo nadzemných častí týchto drevín (§ 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny) a aby bola zabezpečená ich ochrana v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, podľa ktorej sa výkopové práce ani zhutňovanie pôdy, nesmie vykonávať v koreňovom priestore. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa vykonať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2.5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom rezné miesta sa zahľadia a ošetrí.
6. Zemné a výkopové práce realizovať, tak aby došlo k minimálnemu poškodeniu prípadných okolitých porastov.
7. Po ukončení stavebných prác okolitý terén vyčistiť od zvyškov stavebných materiálov a upraviť, vrátane následného zabezpečenia ochrany pred samonáletom invázií druhov rastlín.

SPP - distribúcia a.s., Bratislava, podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. TD/NS/0525/2019/Ka, zo dňa 03.05.2019

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie: výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D. vrátane poškodenia izolácie potrubia musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

Stredoslovenská distribučná a.s., Žilina podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. RIA-11430, zo dňa 06.05.2019

1. S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.
Hlavné smery navrhovaného technického riešenia
Demontáž nadzemného VN vedenia, dl. trasy: 46 m

- | | |
|--|-------|
| Demontáž priehradovej trafostanice: | 1 ks |
| Demontáž nadzemného NN vedenia, dl. trasy: | 80 m |
| Montáž VN podzemného vedenia, dl. trasy: | 70 m |
| Montáž NN podzemného vedenia, dl. trasy: | 111 m |
| Montáž kioskovej trafostanice | 1 ks |
2. Na všetky pozemky v zastavanom území obce dotknuté stavbou vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby, žiadame doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena.
 3. Žiadame, aby v žiadosti o stavebné povolenie a v samostatnom právoplatnom stavebnom povolení bol uvedený opis prebiehajúcich hraníc územia vrátane nových ochranných pásiem stavby alebo aby boli v žiadosti zahrnuté všetky pozemky dotknuté stavbou, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby.
 4. SSD, ako účastník konania - stavebník podáva námietku k akejkoľvek podmienke iného účastníka konania, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkovoprávnym vysporiadaním pozemkov nachádzajúcich sa mimo zastavaného územia obce do kolaudácie stavby.
 5. Stavbu požadujeme navrhnúť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSD, ktorý je prístupný na stránkach www.ssd.sk.

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania

Účastníci konania nevzniesli žiadne námietky a pripomienky.

Stavebné povolenie stratí platnosť ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť v zmysle § 67 stavebného zákona.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní).

Odôvodnenie

Investor: Stredoslovenská distribučná a.s., IČO: 36 442 151, so sídlom, ul. Pri Rajčianke č. 2927/8, 010 47 Žilina, ktorého v konaní zastupuje Pavol Koval, projektovanie zariadení silnoprúdovej elektrotechniky, ul. M.R. Štefánika č. 2587/7, 960 01 Zvolen, podal dňa 08.08.2019 na obec Veľká Lehota žiadosť na vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu: „Nová Baňa – Drozdovo, Rekonštrukcia 456/ts/nova.bana – calex.drozdovo“ v katastrálnom území Veľká Lehota na pozemkoch KNC parc. č. 773/8, 772/4, 772/1, 765/1, v katastrálnom území Nová Baňa na pozemkoch 5785/1, 5784/2, 5784/1, 5783/4, 5783/2. Projektovú dokumentáciu pre vydanie stavebného povolenia vypracoval Pavol Koval, projektovanie zariadení silnoprúdovej elektrotechniky, ul. M.R. Štefánika č. 2587/7, 960 01 Zvolen autorizovaný stavebný inžinier, reg. č.: 4251 *TZ* A2.

Obec Veľká Lehota ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení jeho neskorších zmien a predpisov (ďalej len stavebný zákon), v súlade s § 61 ods. 1, § 61 ods. 4 stavebného zákona pripisom č. OCÚVL-S2019/00217 ozn. SK, zo dňa 12.08.2019 oznámil začatie stavebného konania verejnou vyhláškou všetkým známym i neznámym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne oznámil, že podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania, pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona určil, že účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať musí jeho zástupca predložiť plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Oznámenie o začatí stavebného konania má v súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní povahu verejnej vyhlášky a muselo byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Veľká Lehota, mesta Nová Baňa a internetovej stránke obce Veľká Lehota www.velkalehota.eu, mesta Nová Baňa www.novabana.sk pričom za deň doručenia oznámenia sa pokladá posledný deň jeho vyvesenia. Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na MsÚ v Novej Bani kancelária prízemie č. 1, stavebný úrad v PO- ST- PI od 7,30 hod do 15,00 hod osobne, alebo sa informovať telefonicky č. telefónu 045/6782850.

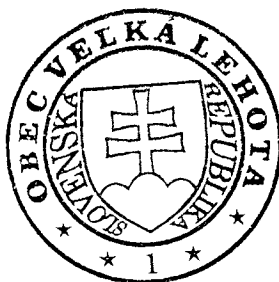
Investor k žiadosti doložil všetky potrebné doklady k vydaniu stavebného povolenia v súlade s § 10 vyhl. vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 a § 63 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby ani budúcim užívaním nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprímerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecne technické požiadavky na výstavbu podľa § 47 a § 48 stavebného zákona a je vypracovaná v súlade § 8 ods. 2 a § 9 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Stanoviská dotknutých orgánov boli skoordínované a zahrnuté do podmienok stavebného povolenia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto stavebný úrad na základe výsledkov stavebného konania a predloženej dokladovej časti rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na obec Veľká Lehota, 966 41 Veľká Lehota č. 52. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).



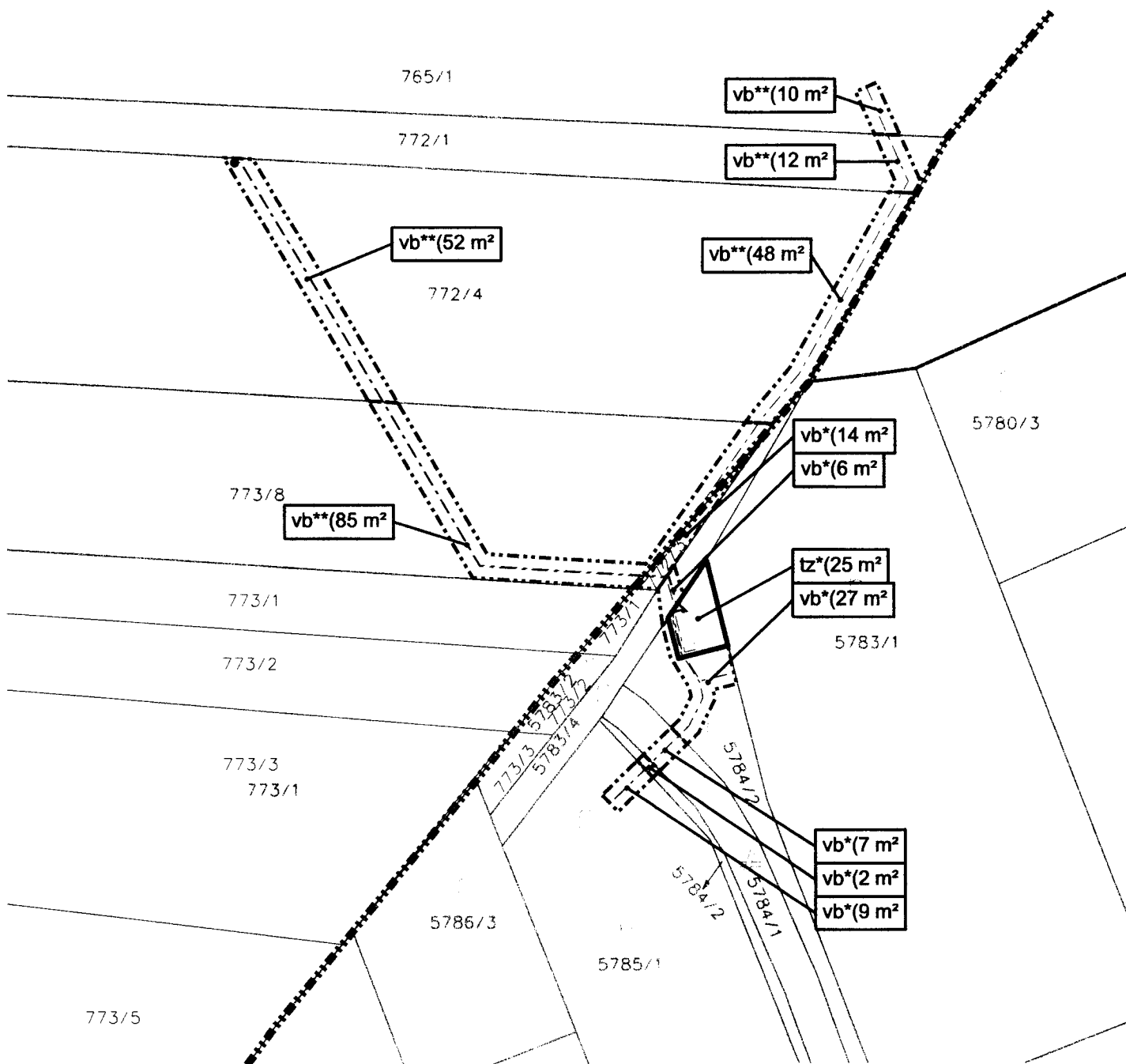
Jozef Mihál
Jozef Mihál
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí

1. Investor: Stredoslovenská distribučná a.s., ul. Pri Rajčianke č. 2927/8, 010 47 Žilina
2. V zastúpení: Pavol Koval, ul. M.R. Štefánika č. 2587/7, 960 01 Zvolen
3. Projektant: Pavol Koval, ul. M.R. Štefánika 2587/7, 960 01 Zvolen
4. Obec Veľká Lehota, Obecný úrad č. 52, 966 41 Veľká Lehota
5. Mesto Nová Baňa, ul. Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa
6. SPP Distribúcia a.s., ul. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, detaš. prac. Stred, ul. ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica
8. Okresný úrad odbor starostlivosti o ŽP, ul. Bystrická č. 53, 966 81 Žarnovica
9. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, ul. SNP č. 127, 965 01 Žiar nad Hronom
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, ul. Cyrila a Metoda č. 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom
11. Mesto Nová Baňa – spoločný stavebný úrad

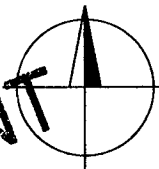
Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania a účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy (§ 26 zákona o správnom poriadku):



LEGENDA :

- _____ Stav katastra: KNC
- _____ Stav katastra: KNE
- Hranica katastrálnych území
- Hranica zastavaného územia
- tz*(Trvalý záber v zastavanom území obce. KN Nová Baňa
- vb*(Záber -vecné bremeno v zastavanom území obce. KN Nová Baňa
- vb**(Záber -vecné bremeno mimo zastavaného územia obce. KN Veľká Lehota



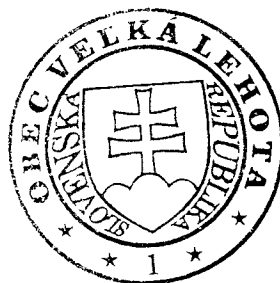
Projektant: Pavol Koval Projektovanie zariadení silnoprúdovej elektrotechniky ul. M. R. Štefánika 2587/7, 960 01 Zvolen, IČO: 47 718 188 tel.: +421 902 283 024 e-mail: pavolkoval@upcomail.sk			
Objednávateľ: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina			
Vypracoval: PAVOL KOVAL	Zodpovedný projektant: PAVOL KOVAL	Dátum: 12.2018	
Miesto stavby: NOVÁ BAŇA (DROZDOVO), VEĽKÁ LEHOTA		Stupeň: DSP	
Katastrálne územie: NOVÁ BAŇA, VEĽKÁ LEHOTA		Mierka: 1:500	
Názov: SW: 11430		Formát: A4	
NOVÁ BAŇA – DROZDOVO - REKONŠTRUKCIA 456/ts/nova.bana_calex.drozdovo		Číslo zákazky: zc1811121	Číslo súpravy:
Názov prílohy: SITUÁCIA ZÁBEROV POZEMKOV		Číslo prílohy: 10	

PRACOVNÝ DOKUMENT

Verejná vyhláška

Toto oznámenie č. OCÚVL-S2019/00217, SP 5/2019, zo dňa 12. 09. 2019 má zároveň povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní v mieste obvyklým spôsobom. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 13.08.2019



Lehota
.....

podpis starostu obce Veľká Lehota a pečiatka

Zvesené dňa:

.....

podpis starostu obce Veľká Lehota a pečiatka

1. Obec Veľká Lehota – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :

13. 9. 2019
vyvesené dňa

.....
zvesené dňa

2. Internet – stránka Obce Veľká Lehota (www.velkalehota.eu) – zverejnenie po dobu 15 dní :

13. 9. 2019
začiatok zverejnenia dňa

.....
koniec zverejnenia dňa

3. Mesto Nová Baňa – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :

.....
vyvesené dňa

.....
zvesené dňa

4. Internet – stránka mesta Nová Baňa (www.novabana.sk) – zverejnenie po dobu 15 dní :

.....
začiatok zverejnenia dňa

.....
koniec zverejnenia dňa