



Zverejnenie zámeru previesť nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Nová Baňa zverejňuje zámer previesť nehnuteľný majetok mesta v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojčinnou väčšinou všetkých poslancov:

pozemky vytvorené z pozemku E KN parc. č. 5149/112 – ostatná plocha o celkovej výmere 14.296 m²:

- C KN parc. č. 3993/4 – zastavaná plocha o výmere 85 m² vytvorený dielom „1“ o výmere 29 m²,
- C KN parc. č. 3993/6 – záhrada o výmere 26 m² vytvorený dielom „2“ o výmere 26 m²,
- C KN parc. č. 3993/5 – záhrada o výmere 81 m² vytvorený dielom „3“ o výmere 49 m², geometrickým plánom č. 10935479-95/19 vypracovaným dňa 16.11.2019, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 19.11.2019, pod číslom G₁- 452/2019, vedeným Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym, na LV č. 6123, v k. ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa;

do vlastníctva:

Bc. Lukáš Král, rod. Král a Mgr. Vierošlava Králová rod. Tencerová, trvalé bydlisko Cintorínska 105/14, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku, ktorý je susediaci s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov C KN parc. č. 3983 a E KN parc. č. 241. Požadovaná časť mestského pozemku dlhodobu neplní svoj účel chodníka a mesto Nová Baňa ako vlastník pozemku ho vôbec neudržiava čím spôsobuje znehodnocovanie a zatienenie susedných pozemkov;

v kúpnej cene po 4,89 eur/m², čo za výmeru 104 m², predstavuje čiastku 508,56 eur zaokrúhlene 510,00 eur (slovom: päťstodesať eur), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov vo výške 120,00 eur.

V Novej Bani dňa 3. februára 2020



Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA
primátor mesta