



## Zverejnenie zámeru previesť nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Nová Baňa zverejňuje zámer previesť nehnuteľný majetok mesta v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

pozemok C KN parc. č. 6320/59 – zastavaná plocha o výmere 488 m<sup>2</sup> vytvorený z pozemku C KN parc. č. 6320/2 – zastavaná plocha o celkovej výmere 37.417 m<sup>2</sup> vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 12606103-90/2019, vypracovaným dňa 03.01.2020, geodetom Jurajom Peniažkom, ul. Hrádza č. 49, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 08.01.2020, pod číslom G<sub>1</sub> – 3/2020;

do vlastníctva:

Juraj Peniažka, rod. Peniažka a Anna Peniažková, rod. Micháliková, trvalé bydlisko Hrádza 526/49, 968 01 Nová Baňa;

**z dôvodu** majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku, ktorý je príľahlý s nehnuteľnosťami evidovanými na LV č. 4602 (rodinný dom, súp. č. 526 s pozemkami) vo vlastníctve žiadateľov. Žiadatelia sú už cca 15 až 18 rokov nútení starať sa o príľahlý mestský pozemok nakoľko počas vegetačného obdobia intenzívne zarastá burinou a samonáletom nekultúrnych a invázných drevín, ktoré musia v tomto časovom období neustále odstraňovať;

**v kúpnej cene** po 4,52 eur/m<sup>2</sup>, čo za výmeru 488 m<sup>2</sup>, predstavuje čiastku 2.205,76 eur zaokrúhlene 2.210,00 eur (slovom: dvetisícvestodesať eur), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 150,00 eur.

V Novej Bani dňa 3. februára 2020



-8-

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA  
primátor mesta