



# MESTO NOVÁ BAŇA

Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa

## Zverejnenie zámery

### previesť nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Nová Baňa zverejňuje zámer previesť nehnuteľný majetok mesta v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

pozemky vytvorené z pozemku E KN parc. č. 4108/11 – lesný pozemok o celkovej výmere 2.791 m<sup>2</sup>

- C KN parc. č. 3560/3 – záhrada o výmere 60 m<sup>2</sup> vytvorený dielom „7“ o výmere 60 m<sup>2</sup>,
- C KN parc. č. 3564 – trvalý trávny porast o výmere 1.414 m<sup>2</sup> vytvorený dielom „8“ o výmere 1.414 m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 12606103-44/2019 vypracovaným dňa 6.11.2019, geodetom Jurajom Peniažkom, ul. Hrádza č. 49, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 14.11.2019, pod číslom G<sub>1</sub> - 442/2019, vedeným Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym, na LV č. 6123, v k. ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa;

#### **do vlastníctva:**

Bc. Jana Krajčírová, rod. Budinská, Agátová 2803/18, 955 01 Topoľčany, Erika Budinská, rod. Budinská, Cintorínska 115/36, 968 01 Nová Baňa a Ján Budinský, rod. Budinský, Víglahská 3034/4, 851 07 Bratislava;

**z dôvodu** majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku, ktorý je príľahlý s nehnuteľnosťami evidovanými na LV č. 5532 (rodinný dom, súp. č. 6042 s pozemkami) vo vlastníctve žiadateľov. O uvedenú časť pozemku sa už niekoľko desaťročí starala a stará ich rodina, bol a aj je udržiavaný v domnení, že sa jedná o pozemok v ich vlastníctve. Taktiež majú na ňom umiestnené drobné stavby ako chliev, dreváreň a garáž. Žiadatelia až pri poslednom dedičskom konaní zistili skutočnosť, že sa jedná o mestský pozemok;

**v kúpnej cene** vo výške všeobecnej hodnoty pozemkov po 3,23 eur/m<sup>2</sup>, čo za výmeru 1.474 m<sup>2</sup>, predstavuje čiastku 4.761,02 eur, zaokrúhlene 4.760,00 eur (slovom: štyritisíc sedemstošesťdesiat eur), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov vo výške 160,00 eur.

V Novej Bani dňa 18. februára 2020



Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA  
primátor mesta