

**Z á z n a m**  
**z vyhodnotenia predloženého návrhu k zverejnenej**  
**obchodnej verejnej súťaži mesta**

konaného 07. júla 2020 2020 o 09.00 hod. v Mestskom úrade v Novej Bani.

Primátorom mesta Nová Baňa, Mgr. MVDr. Branislavom Jaďuďom, MBA bola menovaná komisia pre vyhodnotenie predloženého návrhu k zverejnenej obchodnej verejnej súťaži mesta v nasledovnom zložení:

1/ Ing. Jozef Spurný – predseda komisie

2/ Daša Zigová – člen komisie

3/ Lýdia Adamcová – člen komisie

Mesto Nová Baňa zverejnilo obchodnú verejnú súťaž na nájom nebytových priestorov určených na reštauračné účely, obchodné účely a poskytovanie služieb spolu s letnou terasou nachádzajúcich sa na Námestí slobody 2, súpisné číslo 2 v Novej Bani – vstup od trhoviska, na prízemí. Nehnuteľnosť je vo vlastníctve mesta Nová Baňa, zapísaná Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 3853. Predmet nájmu konkrétne:

**Nebytové priestory o výmere 111,40 m<sup>2</sup>**

(obchodná jednotka, sklady, kancelária, chodby, šatne, predsieň, soc. zariadenie)

**Letná terasa o výmere 59,85 m<sup>2</sup>**

**Doba nájmu : neurčitá s polročnou výpovednou lehotou**

na základe **obchodnej verejnej súťaže**

podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka,

Lehota na podávanie návrhov bola stanovená do: 03. júla 2020 do 12.00 hod.

Minimálna výška nájomného – nebytové priestory bola stanovená na **29,00 eur/m<sup>2</sup>/rok** a letná terasa **4,00 eur/m<sup>2</sup>/rok**.

Vyhodnotenie návrhu sa uskutočnilo: 07. júla 2020 v MsÚ v Novej Bani.

V stanovenom termíne bol doručený 1 návrh od 1 záujemcu, a to od:

**1. Martin Čakloš, Brehy 394, 968 01 Nová Baňa**

Navrhnutá výška nájomného nebytové priestory **29,01 eur/m<sup>2</sup>/rok**.

Navrhnutá výška nájomného letná terasa **4,01 eur/m<sup>2</sup>/rok**.

Komisia po prehodnotení predloženého návrhu skonštatovala, že doručený návrh spĺňal predpísané povinné náležitosti. Kritériom pre vyhodnotenie návrhu bola najvyššia ponúknutá cena v eur/m<sup>2</sup>/rok. Nakoľko bol predložený len jeden návrh elektronická aukcia na nájom nebytových priestorov sa neuskutoční. Komisia na základe uvedeného odporúča mestu Nová Baňa uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazom súťaže:

**Martin Čakloš, Brehy 394, 968 01 Nová Baňa**

V Novej Bani, dňa 07. júla 2020

Komisia:

1/ Ing. Jozef Spurný – predseda komisie

2/ Ing. Daša Zigová – člen komisie

3/ Lýdia Adamcová – člen komisie

.....  
.....  
.....