



Zverejnenie zámeru

previesť nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Nová Baňa zverejňuje zámer mesta previesť nehnuteľný majetok mesta v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

pozemky vytvorené z pozemku E KN parc. č. 22/16 – zastavaná plocha o celkovej výmere 3.051 m² vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa:

- C KN parc. č. 4598/5 – zastavaná plocha o celkovej výmere 19 m² vytvorený dielom „1“;
- C KN parc. č. 4598/6 – zastavaná plocha o celkovej výmere 55 m² vytvorený dielom „2“;

geometrickým plánom č. 36636029-112/2020, vypracovaným dňa 25.06.2020 geodetickou spoločnosťou Geodetické služby, s.r.o. SNP 71, 965 01 Žiar nad Hronom, overeným dňa 24.07.2020, pod číslom G₁ - 257/2020;

do vlastníctva:

Byt č. 1: Ivan Bajsa, rod. Bajsa, Nábrežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

Ján Šimun, rod. Šimun, Nábrežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 2: Ján Kocian, rod. Kocian, Veľká Lehota 222, 966 41 Veľká Lehota,

Byt č. 3: Mgr. Marcela Gregušová, Nábrežná 1149/8, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 4: Rudolf Kocian, rod. Kocian, Nábrežná 99/18, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 5: Ladislav Ditte, rod. Ditte, Nábrežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 6: Mgr. Drahomír Tužinský, rod. Tužinský, Mládzo č. 9, 985 02 Mládzo,

Byt č. 7: Miroslav Šurka, rod. Šurka, Nábrežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

Helena Šurková, rod. Kráľová, Nábrežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 8: Vladimír Gregor, rod. Gregor, Nábrežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

Terézia Gregorová, rod. Oslancová, Nábrežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 9: Ivan Vlčko, rod. Vlčko, Tekovská Breznica 763, 966 52 Tekovská Breznica,

Ing. Zuzana Vlčková, rod. Vicianová, Školská 46/24, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 10: Michal Bakoš, rod. Bakoš, Nábrežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 11: Anna Kováčová, rod. Petrášová, Nábrežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 12: Ľuboš Suchý, rod. Suchý, Nábrežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

Andrea Suchá, rod. Šovčíková, Nábrežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 13: Zdenko Forgáč, rod. Forgáč, Nábrežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

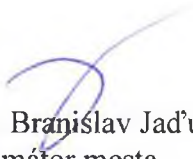
Byt č. 14: Pavol Líška, rod. Líška, Stúrova 789/24, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti mestského pozemku zastavaného loggiami a okapovým chodníkom v zmysle stavebného povolenia SP 56/2017 zo dňa 24.11.2017;

v kúpnej cene minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku + 30 % navyše z ceny všeobecnej hodnoty majetku. Znaleckým posudkom č. 217/2020 vypracovaným dňa 26.10.2020 znalcom Ing. Miroslavom Hricom, Slaská 210, 965 04 Žiar nad Hronom bola stanovená všeobecná hodnota majetku po 9,71 eur/m². Za výmeru 74 m² predstavuje kúpna cena čiastku celkovo 934,10 eur (slovom: deväťstotridsaťštyri eur a desať centov), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 120,00 eur.

V Novej Bani, dňa 3. novembra 2020




Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta