

**Zmluva č. 30600/ZoVB/Rýchlostná cesta R1, Stredisko údržby rýchlostnej
cesty Nová Baňa/SO 20/Va**

o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby

uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení s ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
VP/2017/10331

Povinný z vecného bremena:

Mesto Nová Baňa
Sídlo: Námestie slobody č. 1, 968 26 Nová Baňa
Štatutárny orgán: **Mgr. Ján Havran – primátor mesta**
Právna forma: Právnická osoba – samostatný samosprávny územný celok SR podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
IČO: 00320897
DIČ: 2021111455
Bankové spojenie: VÚB a.s., Nová Baňa
IBAN: SK19 0200 0000 0000 1442 9422
BIC: SUBASKBX

(ďalej len „povinný“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Ján Ďurišin – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Ladislav Dudáš, PhD. – podpredseda predstavenstva
Splnomocnenec oprávnený podpísať zmluvu na základe plnej moci:
Ing. Peter Muránsky – na základe plnej moci reg. zn. NDS: PP/2016/0177
vedúci Investičného odboru v Banskej Bystrici, Skuteckého 32, 974 01 Banská Bystrica
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3518/B
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK2021937775
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
pobočka zahraničnej banky
IBAN: SK30 1111 0000 0066 2485 9013
SWIFT kód: UNCRSKBX

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno: **SPP – distribúcia, a.s.**
Sídlo: Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
Zastúpený: na základe plnej moci
Ing. Dušan Čavojský, vedúci oddelenia prevádzky
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3481/B
IČO: 35 910 739
DIČ: 2021931109
IČ DPH: SK2021931109
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK74 0200 0000 0000 0111 9353
SWIFT: SUBASKBX

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Článok I.

1. Povinný má vo vlastníctve v spoluvlastníckom podiele 1/1 nehnuteľnosti v k.ú. **Nová Baňa** zapísané na **LV č. 6123**:
 - a) ako pozemok KN-E parc. č. 4910/61, druh pozemku ostatné plochy o výmere 76 m²,
 - b) ako pozemok KN-E parc. č. 4912/1, druh pozemku trvalé trávnaté porasty o výmere 207 m².

Článok II.

1. Povinný a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno.
2. Vecným bremenom bude zaťažená nehnuteľnosť vymedzená v čl. I. tejto zmluvy.
3. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I. ods. 1, písm. a) tejto zmluvy:
 - strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, vrátane ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 31628826-10/2017, vypracovaným dňa 09.06.2017, Geopoz, s.r.o., Komenského 10C, 974 01 Banská Bystrica, overeným dňa 19.06.2017, pod číslom 212/2017.
 - strpieť prechod a prejazd vozidiel oprávnených z vecného bremena alebo ním určených osôb za účelom kontroly prevádzky zariadení, ich údržby, opráv a rekonštrukcií, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahu na celú dotknutú nehnuteľnosť.
4. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I., ods. 1. písm. b) tejto zmluvy:
 - strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, vrátane ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 31628826-10/2017, vypracovaným dňa 09.06.2017, Geopoz, s.r.o., Komenského 10C, 974 01 Banská Bystrica, overeným dňa 19.06.2017, pod číslom 212/2017.
 - strpieť prechod a prejazd vozidiel oprávnených z vecného bremena alebo ním určených osôb za účelom kontroly prevádzky zariadení, ich údržby, opráv a rekonštrukcií, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahu na celú dotknutú nehnuteľnosť.
5. Vecné bremeno špecifikované v ods. 3 a 4 tohto článku zmluvy sa zriaďuje na dobu neurčitú a bezodplatne.

Článok III.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno zriaďujú bezodplatne o rozsahu vymedzenom v Geometrickom pláne č. 31628826-10/2017 nasledovne:
 - a) KN-E parc. č. 4910/61, sa zriaďuje vecné bremeno o rozsahu 16 m²,
 - b) KN-E parc. č. 4912/1, sa zriaďuje vecné bremeno o rozsahu 30 m².

Článok VI.

1. Táto zmluva je platná dňom jej uzavretia. Právne účinky tejto zmluvy nastávajú vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.
2. Táto zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.

3. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Schválenie vecného bremena v prospech oprávneného, bolo schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Nová Baňa, dňa 14.12.2016, Uznesením č. 96/2016, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
5. Investor sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na Okresný úrad Žarnovica – katastrálny odbor na svoje náklady do 10 dní po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou a od doručenia písomného potvrdenia o jej zverejnení v zmysle odsekov 2 a 3 tohto článku.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.
7. Pred podpisom tejto zmluvy bol povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena informovaný v zmysle § 10, ods. 3, písm. b) zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov o spracúvaní osobných údajov v plnom rozsahu na účel uzatvorenia tejto zmluvy.
8. Zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch, z ktorých jeden je určený pre povinného, dva pre investora, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby príslušného katastrálneho odboru.

V Novej Bani, dňa 21.12.2017

Za povinného z vecného bremena



**M E S T O
NOVÁ BAŇA**

-8-

Mgr. Ján Havran

V Banskej Bystrici, dňa 08. AUG. 2017

Za investora

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14 841 04 Bratislava
Slovenská republika
IČO

5

Ing. Peter Muránsky
na základe plnomocenstva

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

V B. Bystriky, dňa 4.12.2017

Tretia osoba - oprávnený z vecného bremena

Ing. Dušan Čavojský
vedúci oddelenia prevádzky
SPP – distribúcia, a.s.

SPP – distribúcia, a.s.
Mlynská niva 41/b
825 11 Bratislava 26
IČO 4606933
462