

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia valného zhromaždenia /VZ/ a dozornej rady Mestského bytového podniku Nová Baňa, s. r. o., Bernolákova 11, Nová Baňa /MsBP Nová Baňa, s.r.o./ konaného dňa 17.12.2019 o 15. 00 hod. v kancelárii primátora

Valné zhromaždenie /VZ/ sa riadilo nasledovným programom:

O t v o r e n i e

1. Voľba zapisovateľa a overovateľa valného zhromaždenia
2. Predbežné výsledky hospodárenia k 30.10.2019
3. Návrh plánu nákladov a výnosov na rok 2020
4. Informácia o výške pohľadávok k 30.11.2019
5. Rôzne

Z á v e r

Otvorenie

Zasadnutie valného zhromaždenia otvoril a viedol Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA, primátor mesta Nová Baňa ako osoba splnomocnená konať v mene Mesta Nová Baňa, ktoré je jediným spoločníkom spoločnosti Mestský bytový podnik Nová Baňa, s. r. o., so sídlom na ul. Bernolákova 11, v Novej Bani, ktorý skonštatoval, že pozvánka na valné zhromaždenie s predpísanými náležitosťami a pracovný materiál Návrh plánu nákladov a výnosov na rok 2020 boli zaslané mailom všetkým členom dozornej rady.

K bodu 1. - Voľba zapisovateľa a overovateľov VZ

Valné zhromaždenie navrhlo za zapisovateľku VZ Annu Trnkusovú a za overovateľov zápisnice z VZ boli navrhnutí Mgr. Adrián Zima a Ing. Zuzana Mališová.

K bodu 2. - Predbežné výsledky hospodárenia k 30.10.2019

Anna Tužinská – konateľka spoločnosti, informovala o hospodárskych výsledkoch za mesiace 1.-10. 2019. Výsledkom hospodárenia za toto obdobie je strata 12 032,11 eur. V položke spotreba energií je plnenie na 68,63% v dôsledku miernej zimy, ostatné položky v nákladovej časti sú úmerné hodnotenému obdobiu. Tržby z nájomného bytov – plnenie na 71,9% je z dôvodu, že bytovka A2 na ul. Pod Sekvojou bola odovzdaná do užívania nájomcom od 1.7.2019, v pláne na rok 2019 bolo počítané s nájmom na celý rok. Plánovaný hospodársky výsledok na rok 2019 je strata, ktorá bude aj podľa miernej zimy splnená.

Prílohou zápisnice je Plnenie plánu nákladov a výnosov za obdobie 1.-10. 2019.

K bodu 3. Návrh plánu nákladov a výnosov na rok 2020

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA - informoval o pláne nákladov a výnosov na rok 2020. V položke 521 - Mzdové náklady je zohľadnený 10%-ný nárast tarifných platov a k tomu prislúchajúce odvody do poisťovní.

V položke 548 - Ostatné náklady na hospodársku činnosť navrhol vypovedať havarijné poistenie auta Peugeot, navrhol, aby sa prehodnotilo poistenie majetku aspoň v troch poisťovniach, v položke 568 – ostané finančné náklady prehodnotiť bankové poplatky, zistiť poplatky aj v iných bankách, v položke tržby z nájomného nebytových priestorov Pod Sekvojou - predajňa refundovať poistku nájomcovi a zvýšiť nájom nebytového priestoru o 20 %.

Anna Tužinská – informovala o nákupe plynu na rok 2020 cez verejné obstarávanie. V mesiaci September 2019 prebehlo výberové konanie na dodávateľa plynu, kde dodávateľom sa opäť stal Slovenský plynárenský priemysel, a.s. Bratislava. Slovenský plynárenský priemysel, a. s. Bratislava ponúkol najnižšiu cenu. Po skončení roka musí byť cena za výrobu tepla zúčtovaná podľa skutočných nákladov. Výroba tepla je ovplyvnená miernejšou zimou a tým sú ovplyvnené aj tržby z výroby tepla.

Dal hlasovať dozornej rade za schválenie plánu nákladov a výnosov za rok 2020.

Počet členov dozornej rady: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Plán nákladov a výnosov na rok 2020 bol dozornou radou schválený.

Komentár k plánu nákladov a výnosov za rok 2020 sú prílohou zápisnice.

K bodu 4. – Informácia o výške pohľadávok k 30.11.2019

Tužinská Anna – predložila zoznam starých pohľadávok vo výške 7 700,- eur, ktorých dlžníci nemajú majetok na vykrytie pohľadávok, sú vymáhané súdom a exekútorom, zomreli. Tieto pohľadávky by bolo potrebné odpísať.

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA- navrhol, aby p. Tužinská oslovila právničku mesta a doriešili staré pohľadávky.


K bodu 5. Rôzne

Záver

Program valného zhromaždenia bol vyčerpaný a predseda valného zhromaždenia zasadnutie ukončil.


Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
predseda valného zhromaždenia

Zapísala: Anna Trnkusová 

Podpis overovateľa: Mgr. Adrián Zima 

Ing. Zuzana Mališová 

Doručiť: predseda valného zhromaždenia