

Správa o výsledku kontroly realizácie projektu „Modernizácia objektu hasičskej zbrojnice“

Oprávnená osoba: Hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa

Povinná osoba: Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA, primátor mesta

Predmet kontroly: Kontrola realizácie projektu „Modernizácia hasičskej zbrojnice“

Cieľ kontroly: Cieľom kontroly bolo zistiť, ako sú v kontrolovanom subjekte dodržiavané príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich kontrolovanú oblasť.

Kontrolované obdobie: jún 2022 – január 2023

Miesto a čas vykonania kontroly: MsÚ 20. 03. 2023 – 20. 04. 2023

Kontrola bola vykonaná v súlade s plánom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa na I. polrok 2023, uznesením č. 196/2022 zo dňa 14. 12. 2022, v zmysle §18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a v súlade so zákonom č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení neskorších zákonov.

Kontrola bola zameraná na overenie objektívneho stavu kontrolovaných skutočností.

Použitá legislatíva ku kontrole

1. Všeobecne záväzný právne predpisy

- Zákon 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon 357/2015 Z.z. O finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám
- Zákon 40/1964 Zb.z občiansky zákonník

Kontrolné zistenia :

Kontrola bola vykonaná na celý proces Modernizácie hasičskej zbrojnice. Táto modernizácia tvorila dve časti. Prvá bola „Modernizácia objektu hasičskej zbrojnice“ a druhú časť tvorili „Práce navyše pri modernizácii objektu“. Výška finančných prostriedkov investovaných do modernizácie predstavuje sumu 55 840 Eur. Proces verejného obstarávania zastrešovala externá zazmluvnená spoločnosť, ktorá VO pre mesto Nová Baňa realizuje. Oba procesy VO prebehli bez pochybení.

Po ukončení verejných obstarávaní boli v rámci oboch častí uzatvorené Zmluvy o dielo. V prípade prvej bol k ZoD č.06/Sp/2022 z dňa 29.07.2022 uzatvorený dňa 12.10.2022 Dodatok č. 1, v ktorom sa upravovala cena vzhľadom na skutočnosť, že v procese realizácie predmetu zmluvy neboli realizované niektoré práce.

Porušenie konštatujem len pri nedodržaní zmluvných podmienok v Zmluve o dielo č. 06/Sp/2022, kedy nebol dodržaný Čl.III bod 3.1 v ktorom sa uvádza , že ukončenie stavby je 31.10.2022. Podľa predloženého Odovzdávajúceho protokolu aj na základe informácií v stavebnom denníku k odovzdaniu diela prišlo až 15.11.2022. Na základe zistení, bol dňa 24.04.2023 vypracovaný Návrh správy o výsledku kontroly na ktorý doručila povinná osoba v termíne stanovenom do 2.5.2023 nasledujúce stanovisko, z ktorého citujem:

“ Mesto Nová Baňa malo schválené dve dotácie od Ministerstva vnútra SR na objekt hasičskej zbrojnice. Prvá dotácia z roku 2018 bola na modernizáciu objektu a druhá dotácia z roku 2019 bola na dokončenie modernizácie objektu, pretože prvá dotácia nebola podporená v celkovej výške žiadaných finančných prostriedkov. Nakoľko išlo o jeden podporený objekt a tieto dve dotácie sa mohli realizovať súbežne, mesto uskutočnilo aj verejné obstarávanie ako „en block“ (jeden celok) tohto projektu, pričom realizačné práce sa prelínali aj z hľadiska vyúčtovania dotácií. Počas realizačných prác došlo k nepredvídaným okolnostiam v rámci stavebných prác/materiálov a zmeny typu automatickej brány, čo malo dopad na spomínanú úpravu rozpočtu, nové VO s označením „Práce navyše pri modernizácii objektu,“ a víťaznou firmou bola spoločnosť REKOSTAV ss-vp,s.r.o. Žarnovica, ako aj pri prvom vyhodnotenom VO. Na základe týchto uvedených skutočností mesto bralo projekt ako celok, keďže realizačné práce uskutočňovala jedna firma na jednom objekte: REKOSTAV ss-vp,s.r.o. Žarnovica a subdodávateľsky nebolo možné zrealizovať výmenu novej automatickej brány z pôvodnej dodanej automatickej brány v požadovanom termíne ukončenia stavebných prác, čo bolo zaznačené aj v stavebnom denníku. Nebolo to spôsobené prekážkou na strane mesta, ale išlo o výnimočný charakter vzniknutej okolnosti, ktorú zmluvné strany nemohli predvídať a ovplyvniť pri podpisovaní zmluvy o dielo. Realizáciu diela to neznemožnilo, pričom mesto

pristúpilo k odovzdaniu diela dňa 15.11.2022 (tento dátum bol uvedený v dodatku č.1 „Práce navyiac pri modernizácii objektu“) ako komplexné odovzdanie zrealizovaného objektu modernizácie hasičskej zbrojnice.“

Záver a odporúčania:

Kontrolu ukončujem bez potreby predloženia prijatých opatrení na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku a rovnako bez potreby predloženia písomného zoznamu splnených opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku.

Zároveň ale upozorňujem , že je nevyhnutné aby podmienky uvedené v ZoD, ako výsledku procesu verejného obstarávania boli dodržiavané a nedochádzalo k ich porušovaniu.

Hlavná kontrolórka mesta určila povinnej osobe lehotu na predloženie písomných námietok k zisteným nedostatkom a navrhnutým odporúčaniam v tomto návrhu najneskôr do 02. 05. 2023.

Kontrolovaný subjekt v lehote do 02. 05. 2023 doručil stanovisko ku kontrole, ktoré bolo preštudované a po vyhodnotení oprávnených námietok bolo zapracované do správy o výsledku kontroly.

Hlavná kontrolórka vychádzala v správe iba z tých dokladov, ktoré jej povinná osoba poskytla, alebo ktoré sú verejne prístupné. V prípade, že sú súčasťou spisov aj iné dokumenty, ktoré neboli HK predložené, mohli by sa zistenia v správe líšiť.

za kontrolu: **PhDr. Katarína Segetová**
Hlavná kontrolórka
mesta Nová Baňa

za kontrolovaný subjekt : **Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA**
primátor mesta

02.05.2023
