

Správa z výsledku kontroly investičnej akcie „Rekonštrukcia krovu, strešnej krytiny , fasády budovy a dvorovej časti ZUŠ v Novej Bani“

Oprávnená osoba: Hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa

Povinná osoba: Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA, primátor mesta

Predmet kontroly: Kontrola investičnej akcie „Rekonštrukcia krovu, strešnej krytiny , fasády budovy a dvorovej časti ZUŠ v Novej Bani“

Cieľ kontroly: Cieľom kontroly je zistiť, ako sú v kontrolovanom subjekte dodržiavané príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich kontrolovanú oblasť.

Kontrolované obdobie: júl 2021 – október 2022

Miesto a čas vykonania kontroly: MsÚ 17. 10. 2022 – 15. 12. 2022

Kontrola bola vykonaná v súlade s plánom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa na II. polrok 2022, uznesením č. 84/2022 zo dňa 22. 06. 2022, v zmysle §18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a v súlade so zákonom č. 357/2015 Z. z o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení neskorších zákonov.

Kontrola bola zameraná na overenie objektívneho stavu kontrolovaných skutočností.

Použitá legislatíva ku kontrole

1. Všeobecne záväzné právne predpisy

- Zákon 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon 357/2015 Z.z O finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov

2. Vnútorne predpisy kontrolovaného subjektu

- Smernica č. 2/2019 upravujúca záväzné postupy mesta ako verejného obstarávateľa pri uplatňovaní zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Kontrolné zistenia

I. Etapa - Fasáda

- Bez pochybení

II. Etapa – Krov a strešná krytina

Bez pochybení. V priebehu realizácie sa podpisovali dva dodatky, v ktorých sa menila cena. V dodatku č.1 sa menila cena z dôvodu nárastu cien a v dodatku č.2 sa menila cena z dôvodu

vykonaných prác navyše. Táto suma bola v zákonom stanovenom limite 15% dovolené navýšenie sumy na stavebné práce v prípade prác navyše.

III. Etapa – dvorová časť

Bez pochybení. V priebehu realizácie sa podpisoval Dodatok, v ktorom sa menila cena. No táto suma bola v zákonom stanovenom limite 15% dovolené navýšenie sumy na stavebné práce v prípade prác navyše. V konečnom dôsledku ale celková suma bola stále najnižšia zo všetkých cenových ponúk v procese VO.

Záver a odporúčanie:

Konštatujem, že investičná akcia rekonštrukcie ZUŠ prebehla podľa zákonom stanovených limitov, odovzdanie jednotlivých etáp bolo realizovaných v termínoch, ktoré boli dané v uzatvorených ZOD. Celková suma za všetky tri etapy (krov, strešná krytina, fasáda a dvor) predstavuje čiastku 221 063,41 Eur. Opätovne odporúčam , na vynaloženie všetkých procesných postupov vedených k tomu, aby verejné obstarávanie bolo nastavené tak, aby nemuselo dochádzať takmer pravidelne k uzatváraniu dodatkov, čo vedie k navyšovaniu nepredvídaných nákladov.

za kontrolu: **PhDr. Katarína Segetová**
Hlavná kontrolórka
mesta Nová Baňa

za kontrolovaný subjekt Mestský úrad: **Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA**
primátor mesta

Dňa 15. 12. 2022