



Žiadosť o záväzné stanovisko
podľa zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní

Údaje o stavebníkovi:

Meno a priezvisko / Názov

.....

IČO:

Adresa / sídlo:

Ulica: súpisné číslo: orientačné číslo:

PSČ: Mesto / Obec:

V zastúpení:

Kontaktné údaje:

Telefónne číslo: e-mailová adresa:

Údaje o stavbe:

Názov stavby:

Miesto stavby:

Katastrálne územie:

Dotknuté pozemky (C KN parc. č., E KN parc. č.):

.....

Zhotoviteľ PD (pre Územné rozhodnutie alebo Stavené povolenie):

.....

Dátum vyhotovenia PD:

Druh stavby:

- bytový dom
- rodinný dom
- iná budova na bývanie
- nebytová budova
- inžinierska stavba
- iné

Popis navrhovanej stavby so stručnou charakteristikou územia:

Prílohy k žiadosti:

Povinné prílohy podľa zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní § 40c ods. 2

1. urbanistické začlenenie stavby do územia;
2. jednoduchý situačný výkres súčasného územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovanej stavby a jej polohy s vyznačením väzieb na okolie (ďalej len „zastavovací plán“); ak ide o návrh na vydanie záväzného stanoviska pre umiestnenie líniovej stavby alebo zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, alebo pre využitie územia, ak sa týka rozsiahleho územia zastavovací plán tvorí situačný výkres súčasného stavu územia na podklade mapového podkladu v mierke 1:10 000 až 1:50 000 s vymedzením hraníc územia, ktoré je predmetom návrhu s vyznačením širších vzťahov k okoliu;
3. architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie;
4. vzhľad a pôdorysné usporiadanie stavby;
5. údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení stavby;
6. údaje o požiadavkách stavby na dopravné napojenie vrátane parkovania a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia.

Upozornenie (podľa zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní § 40c ods. 3)

V povinných prílohách musí byť uvedené vyhodnotenie súladu s platnou ÚPD.

Zoznam príloh pozn. žiadosť, ako i prílohy preferujeme doručiť elektronickou formou vo formáte .pdf alebo písomnú žiadosť spolu s prílohami je potrebné doručiť na podateľňu Mestského úradu v Novej Bani.

Meno žiadateľa:

vlastnoručný podpis

Dátum: