

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Novej Bani,
ktoré sa konalo dňa 29.12.2020 o 13.00 hod. v Centre voľného času v Novej Bani

Prítomní:

Poslanci Mestského zastupiteľstva:

Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima

Primátor mesta: Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA

Prednostka mestského úradu: Mgr. Ľudmila Rajnohová (online)

Hlavná kontrolórka: PhDr. Katarína Segetová

MsÚ: Mgr. Jozef Spurný

Zástupcovia mestských podnikov: Ľuboš Palaj, riaditeľ TS mesta Nová Baňa (online)

Prizvaní: Ing. Katarína Naďová, oddelenie VŽPaSM,
PhDr. Janette Brnáková, finančné oddelenie,
Ing. Mgr. Eliška Vallová, oddelenie soc. vecí

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Novej Bani otvoril Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA, primátor mesta Nová Baňa. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb., §-u 12, odst. 1 v znení neskorších predpisov. Rokovanie MsZ je vysielané aj online.

Pretože bola prítomná nadpolovičná väčšina poslancov mestského zastupiteľstva, z celkového počtu 13 poslancov bolo na začiatku MsZ prítomných 13 poslancov, primátor mesta Nová Baňa vyhlásil zasadnutie za uznášaniaschopné.

Overovatelia zápisnice: **Ing. Karol Tužinský, Mgr. Adrian Zima**

Návrhová komisia: **Mgr. Peter Hudec, Mgr. Juraj Kološta, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.**

Pracovné predsedníctvo: **Maroš Marko**

Za zapisovateľku bola určená: **Ing. Veronika Búryová**

Kedže pri hlasovaní č.1 zlyhala technika, pristúpilo sa ku hlasovaniu č.2.

Hlasovanie č. 2 o návrhovej komisii, pracovnom predsedníctve, overovateľoch zápisnice a zapisovateľke.

prítomní - 13

za - 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0 - bolo prijaté

Program rokovania je nasledovný:

O t v o r e n i e

- Informačný blok vedenia mesta
- 1. Správa o stave plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa ku dňu 29.12.2020
- 2. Správa o výsledku kontroly „Kontrola zmlúv o dielo, ktoré boli menené dodatkom v hodnote viac ako 20 000 € v období rokov 2018 až 1. polrok 2020“.
- 3. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa na I. polrok 2021
- 4. 13. zmena rozpočtu Mesta Nová Baňa
- 5. Konsolidovaná výročná správa mesta Nová Baňa za rok 2019
- 6. Návrh rozpočtu Mesta nová Baňa na rok 2021-2023
- 7. VZN Mesta Nová Baňa o opatrovateľskej službe
- 8. VZN o udržiavaní čistoty na území mesta Nová Baňa
- 9. VZN o udržiavaní a ochrane verejnej zelene na území mesta Nová Baňa
- 10. Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Nová Baňa na roky 2021 - 2027
- 11. Zvýšenie pracovného úväzku hlavného kontrolóra mesta Nová Baňa
- 12. Informatívna správa o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2020
- 13. Aktualizácia Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Nová Baňa
- 14. Majetkové veci
- 15. Termíny zasadnutí MsZ v roku 2021
- 16. Interpelácie poslancov, riaditeľov organizácií a školských zariadení
- 17. Interpelácie občanov (**vyhradený čas 15.00 – 15.30 hod.**) – iba online web stránka mesta/život v meste/videogaléria

Z á v e r

Hlasovanie č. 3 o programe MsZ:

prítomní - 13

za - 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0 - bolo prijaté

Informačný blok vedenia mesta:

Primátor mesta:

- Stredoslovenská distribučná, a.s. písomne informovala, že do Novej Bane boli na SSD schválené dve investičné akcie. (nová trafostanica na mieste zrušenej prekládkovej stanice, nové vysoké napätie zo Žarnovice do Novej Bane). SSD prosí o súčinnosť, aby sa tieto aktivity mohli realizovať čo najskôr.
- Mesto Nová Baňa podalo žiadosť o finančné prostriedky z Enviroidonu na vybudovanie kanalizácie (viac ako 1000 m).

1. Správa o stave plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa ku dňu 29.12.2020

Predkladateľkou a spracovateľkou bodu je PhDr. Katarína Segetová, hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa. Ktorá k bodu predniesla podrobný komentár. V zmysle uznesenia MsZ v Novej Bani č.32/2010 predložila MsZ kontrolu plnenia uznesení MsZ ku dňu 29.12.2020.

Dôvodová správa

Na základe plánu kontrol hlavného kontrolóra mesta Nová Baňa na druhý polrok 2020 predkladá hlavný kontrolór na zasadnutí mestského zastupiteľstva správu o plnení uznesení mestského zastupiteľstva.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- ako budeme ďalej postupovať v prípade uznesení 122 a 123? Ako a kedy vyhlásime súťaž, aby sa mohlo zapojiť čo najviac záujemcov? Bolo by vhodné posunutie termínu.

Primátor- súťaž zverejníme na elektronickej úradnej tabuli, v týždenníku a realizovať sa bude v plánovanom termíne

Uznesenie č. 124/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

správu o stave plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa ku dňu 29. 12. 2020.

Hlasovanie č. 4:

prítomní – 13

za – 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 0- uznesenie bolo prijaté

2. Správa o výsledku kontroly „zmlúv o dielo, ktoré boli menené dodatkom v hodnote viac ako 20 000 € v období rokov 2018 až 1. polrok 2020“.

Predkladateľkou a spracovateľkou bodu je PhDr. Katarína Segetová, hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa, ktorá k bodu predniesla podrobný komentár.

Dôvodová správa

Predkladám správu o výsledku Kontroly zmlúv o dielo, ktoré boli menené dodatkom v hodnote viac ako 20 000 € v období rokov 2018 až 1. polrok 2020 ako bodu č. 2, zo schváleného plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa na II. Polrok 2020 uznesením č. 57/2020 zo dňa 17. 06. 2020 v súlade s §18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD. – poďakovala za kontrolu a informovala sa, ako má mesto od 1.1.2021 zabezpečené verejné obstarávanie.

Primátor- podlimitné zákazky bude realizovať mesto v spolupráci s externou spoločnosťou, zákazky s nízkou hodnotou budú koordinovať vedúci jednotlivých úsekov. Dali sme si v roku 2019 urobiť audit verejného obstarávania, z ktorého je protokol zverejnený na našej webovej stránke. Zabezpečíme v prípade potreby konzultácie k verejnému obstarávaniu cez externú spoločnosť. V roku 2021 bude prebiehať kompletná kontrola verejného obstarávania za celé dva roky (2019,2020), ktorá je v pláne kontrol hlavnej kontrolórky.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- ako budeme vyvodzovať dôsledky voči dodávateľom v prípade pochybení? Kto za to nesie zodpovednosť?

Primátor- k správe od hlavnej kontrolórky bolo v stanovenej lehote doručených celkom 11 opatrení, ku ktorým boli pridelení zamestnanci MsÚ, ktorí sú zodpovední za jednotlivé opatrenia.

Anton Medved'- ako chceme do budúcnosti predchádzať problémom pri verejnom obstarávaní?

PhDr. Katarína Segetová- snažíme sa spolupracovať aj počas realizácie projektov, nie len po ich ukončení. Takýmto spôsobom sa snažíme vyhýbať pochybeniam.

JUDr. Vladislav Lalka – kto podpisoval prejednávané dodatky? Pretože problémy s týmito zákazkami sme mali už od začiatku a pretrváva to až do súčasnosti.

Primátor- dodatky podpisujem ja na základe podkladov, ktoré ku nim predložia jednotliví pracovníci. Detailnejšie to preberieme po vyhodnotení prijatých opatrení. Môže to byť prerokované aj na MsZ 10.2.2021. Ako mesto máme viacero súdnych sporov a nepotrebujeme vytvárať ďalšie. Je treba uznať, že pri danej výške sumy bol stanovený krátky termín na realizáciu projektu, ktorý už od začiatku nebolo možné zjavne dodržať.

Viceprimátor- ak kontrolórka našla pochybenie pri verejnom obstarávaní, treba si na to dať pozor a treba tieto aktivity zabezpečovať kvalitnými externistami.

Mgr. Peter Hudec- stotožňujem sa s názorom Ing. Tužinského.

U z n e s e n i e č. 125/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

Správa o výsledku kontroly Kontrola zmlúv o dielo, ktoré boli menené dodatkom v hodnote viac ako 20 000 € v období rokov 2018 až 1. polrok 2020

Hlasovanie č. 5:

prítomní - 13

za – 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Ján Psoška, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Igor Moško) - *uznesenie bolo prijaté*

3. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa na 1. polrok 2021

Predkladateľkou a spracovateľkou bodu je PhDr. Katarína Segetová, hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa, ktorá k bodu predniesla podrobný komentár.

Dôvodová správa

Na základe plánu kontrol hlavného kontrolóra mesta Nová Baňa na prvý polrok 2020 predkladá hlavný kontrolór na zasadnutí mestského zastupiteľstva Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa na I. polrok 2021.

U z n e s e n i e č. 126/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa na I. polrok 2021

Hlasovanie č. 8:

prítomní - 13

za – 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 0 - uznesenie bolo prijaté

4. 13. zmena rozpočtu Mesta Nová Baňa

Predkladateľom je Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA, primátor mesta Nová Baňa a spracovateľkou PhDr. Janette Brnáková. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Voči zaslaným podkladom k 13. zmene rozpočtu boli ešte doplnené zmeny v príjmovej časti bežného rozpočtu, ktoré nastali vo viacerých položkách kde bol nárast príjmov, Nájomné z budov, kde bol pokles príjmov a refundácie za Covid-19 a transfery za prenesené kompetencie (ŠR- Matrika, ŠR- CVC vzdelávacie poukazy a ŠR- ZŠ).

Tak isto boli doplnené ešte dve zmeny vo výdavkovej časti bežného rozpočtu a to postúpenie pohľadávky TS a úhrada Datalanu za e-gov konektor.

V kapitálovom rozpočte bola ešte doplnená zmena v položke Mapová aplikácia ÚP-systém GISPLAN.

Primátor- rád by som poznamenal, že na elektronizáciu služieb sú vynaložené nemalé financie.

U z n e s e n i e č. 127/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

13. zmenu rozpočtu Mesta Nová Baňa

Hlasovanie č. 7:

prítomní - 13

za – 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval - 0 - uznesenie bolo prijaté

5. Konsolidovaná výročná správa mesta Nová Baňa za rok 2019

Predkladateľom je Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA, primátor mesta Nová Baňa a spracovateľkou PhDr. Janette Brnáková. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Primátor- výročné správy z rokov 2018 a 2019 sú zverejnené na stránke mesta.

U z n e s e n i e č. 128/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

Konsolidovanú výročnú správu
Dodatok Správy nezávislého audítora
Správa nezávislého audítora

Hlasovanie č. 9:

prítomní - 13

za – 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti -0

zdržal sa -0

nehlasoval -0 –uznesenie bolo prijaté

6. Návrh rozpočtu Mesta Nová Baňa na rok 2021-2023

Predkladateľom je Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA, primátor mesta Nová Baňa a spracovateľkou PhDr. Janette Brnáková. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Ján Psoťka- uviedol, že nie je spokojný so sumou 6 600€ na cesty, vzhľadom na sumu odvedenú obyvateľmi Chotára na daniach.

Primátor- na cesty je určených 150 000 €. Suma sa odvíjala od návrhu na vyčlenenie adekvátnej sumy, ktorá zodpovedá priemernej sume z predchádzajúcich období.

JUDr. Vladislav Lalka- na cesty ide 150 000€, riešilo sa to na pracovnom stretnutí poslancov k rozpočtu.

Mgr. Peter Hudec- bude navrhnuté poradie ciest dopravnou komisiou, ktoré bude následne prerokované poslancami. Poradie ešte nie je stanovené vzhľadom na fakt, že sa v decembri neuskutočnila plánovaná komisia dopravy kvôli protiepidemiologickým opatreniam.

Ján Psočka- včera sa odhŕňala cesta a sú tam nebezpečné výtlky, z ktorých odletujú kamene.

Primátor- budeme hľadať riešenie, aby bola cesta čo najbezpečnejšia.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- s rozpočtom som relatívne spokojná. Dobré je, že mesto nemá žiadny komerčný úver. Čo bude so schválenými financiami na vybudovanie ferraty?

Primátor- financie na vybudovanie ferraty sa prenášajú do ďalšieho roka.

Viceprimátor- bol by som rád, keby sa urobilo poradie čo najskôr. Nechce čakať na zasadnutie komisie dopravy a preto sa rozhodol predložiť dopĺňujúci poslanecký návrh.

Bol predložený Poslanecký návrh poslanca MsZ Ing. Karola Tužinského Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Doplnenie názvov ulíc – komunikácií a rozčlenenie navrhovanej výšky nákladov pre jednotlivé komunikácie do návrhu rozpočtu Mesta Nová Baňa pre rok 2021 a to v rámci programu 5 Cestná doprava, 521 Technické služby, funkčná klasifikácia 0451 údržba miestnych komunikácií – rekonštrukcia MK, súvislé asphaltovanie:

- Slameníkova cesta - 30 000€
- Záhrbská - 50 000€
- Podhorská - 20 000€

Maroš Marko – poradie ciest sme neurobili za dva roky. Je nutné dať obyvateľom informáciu dopredu, kedy sa bude opravovať ich cesta.

Mgr. Peter Hudec- v januári sa poradie urobí, myslím, že to stihneme.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- 21.12. sme mali mať komisiu dopravy, ale situácia nám to nedovolila. Cesty, ktoré sa budú opravovať v roku 2021 môžeme určiť aj teraz.

Mgr. Peter Hudec- ktoré cesty navrhuje riaditeľ TS? V zlom stave je aj spojnica medzi Čiernym luhom a Kamenárskou.

Ľuboš Palaj- Slameníkova cesta, od Macovho vŕšku hore, pokiaľ sa vmestíme do danej sumy. Podhorská, Záhrbská. Plne sa stotožňujem s cestami v dopĺňujúcom návrhu. Spojnicu medzi Čiernym luhom a Kamenárskou opravíme v rámci sumy na výtlky, alebo z vlastných zdrojov.

Maroš Marko- nie je možné opraviť všetky cesty naraz.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD. – jarok popri spojovacej ceste treba urobiť hneď na jar a financie na asphaltovanie hľadať v zmene rozpočtu.

Viceprimátor- na spojnici by sa mala najskôr ukončiť výstavba a až potom asfaltovať. V prvom rade treba odstrániť prepádajúce sa poklopy na všetkých cestách, až potom ich asfaltovať, aby to vydržalo čo najdlhšie.

Mgr. Adrian Zima- každý poslanec má vo svojom obvode cesty, ktoré by potrebovali rekonštrukciu. Je potrebné schváliť priamo názvy ulíc, aby sme sa pohli ďalej.

Mgr. Peter Hudec- treba určiť parametre v rámci poradia ciest, ktoré je nutné rekonštruovať.

Maroš Marko- najskôr treba zistiť, koľko bude stáť spojovacia cesta a potom hľadať, odkiaľ by sme to mohli zafinancovať.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie Ing. Karola Tužinského:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Doplnenie názvov ulíc – komunikácií a rozčlenenie navrhovanej výšky nákladov pre jednotlivé komunikácie do návrhu rozpočtu Mesta Nová Baňa pre rok 2021 a to v rámci programu 5 Cestná doprava, 521 Technické služby, funkčná klasifikácia 0451 údržba miestnych komunikácií – rekonštrukcia MK, súvislé asfaltovanie:

- Slameníkova cesta - 30 000€
- Záhrbská - 50 000€
- Podhorská - 20 000€

Hlasovanie č. 10:

prítomní - 13

za – 11 (Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti -1 (Mgr. Peter Hudec)

zdržal sa -0

nehlasoval -1 (Ján Psočka) – *návrh na uznesenie bol prijatý*

U z n e s e n i e č. 129/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Doplnenie názvov ulíc – komunikácií a rozčlenenie navrhovanej výšky nákladov pre jednotlivé komunikácie do návrhu rozpočtu Mesta Nová Baňa pre rok 2021 a to v rámci programu 5 Cestná doprava, 521 Technické služby, funkčná klasifikácia 0451 údržba miestnych komunikácií – rekonštrukcia MK, súvislé asfaltovanie:

- Slameníkova cesta - 30 000€
- Záhrbská - 50 000€
- Podhorská - 20 000€

Hlasovanie č. 10:**prítomní - 13****za – 11** (Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)**proti -1** (Mgr. Peter Hudec)**zdržal sa -0****nehlasoval -1** (Ján Psočka) – *uznesenie bolo prijaté***U z n e s e n i e č. 130/2020**

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

a) Rozpočet mesta Nová Baňa na rok 2021 v členení :

	Návrh 2021	Návrh 2022	Návrh 2023
Bežný rozpočet			
bežné príjmy	5 241 131	5 188 906	5 188 906
bežné príjmy RO	251 517	209 584	209 584
bežné výdavky	2 726 033	2 673 575	2 670 579
bežné výdavky RO	2 531 937	2 515 326	2 515 326
prebytok/schodok	234 678	209 589	212 585
Kapitálový rozpočet			
kapitálové príjmy	109 573	18 603	18 603
kapitálové výdavky	421 144	119 192	122 188
kapitálové výdavky RO	6 000	0	0
prebytok/schodok	-317 571	-100 589	-103 585
Finančné operácie			
príjmové finančné operácie	191 893	0	0
výdavkové finančné operácie	109 000	109 000	109 000
prebytok/schodok	82 893	-109 000	-109 000

b) Rozpočet Technických služieb mesta Nová Baňa na rok 2021

berie na vedomie

a) Návrh rozpočtu mesta Nová Baňa na rok 2022,2023

b) stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k návrhu rozpočtu mesta Nová Baňa na rok 2021-2023

Hlasovanie č. 11:**prítomní - 13****za – 12** (Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)**proti – 0****zdržal sa – 1** (Mgr. Peter Hudec)**nehlasoval – 0**- *uznesenie bolo prijaté***7. VZN Mesta Nová Baňa o opatrovateľskej službe**

Predkladateľom je Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA, primátor mesta Nová Baňa a spracovateľkou je Ing. Mgr. Eliška Vallová. K danému bodu boli materiály zaslané vopred a na zasadnutí MsZ prednesený podrobný komentár.

Dôvodová správa

Na základe §6 zákona č. 396/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vytvorilo Mesto Nová Baňa toto VZN ako nariadenie k opatrovateľskej službe.

Počas zverejnenia návrhu tohto VZN nebola prijatá žiadna pripomienka. Uvedený návrh VZN bol prepracovaný z dôvodu kontroly opatrovateľskej služby Najvyšším kontrolným úradom, ktorý nám odporučil doteraz prijaté VZN o opatrovateľskej službe prepracovať a dať do súladu so zákonom o sociálnych službách.

N a r i a d e n i e č. 13/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nová Baňa o opatrovateľskej službe zo dňa 29.12.2020

Hlasovanie č. 12:

prítomní - 13

za – 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval - 0 – nariadenie bolo prijaté

8. VZN o udržiavaní čistoty na území mesta Nová Baňa

Predkladateľom je Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA a spracovateľkou materiálu je Ing. Katarína Naďová. K danému bodu boli materiály zaslané vopred a na zasadnutí MsZ prednesený detailný komentár aj s ukázkami prejednávaných nehnuteľností.

Dôvodová správa

Dôvodom k spracovaniu a predloženiu návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nová Baňa o udržiavaní čistoty na území mesta Nová Baňa je splnenie si povinnosti zo zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 (§ 4, ods.5) písm. a) bod 2), a to ustanovenie tohto nariadenia, cit.: *Obec vo veciach územnej samosprávy ustanoví nariadením pravidlá na udržiavanie čistoty v obci a ochranu verejnej zelene [odsek 3 písm. g)].*

Ďalším dôvodom k spracovaniu predloženého návrhu je prijatie zákona č. 106/2018 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“). Nakoľko vyššie uvedenou novelou zákona bolo zmenené znenie § 9 ods. 2 a bol vypustený § 9 ods.3 cestného zákona. Do prijatia novely zákona boli vady v schodnosti chodníkov prilahlých k nehnuteľnosti povinní bez prierahov odstraňovať vlastníci, správcovia alebo užívatelia prilahlých nehnuteľností, pokiaľ tieto vady vznikli znečistením, poľadovicou alebo snehom, čo bolo premietnuté aj VZN č. 14/2009 zo dňa 22.10.2009 o zabezpečení zjazdnosti a schodnosti miestnych komunikácií na území mesta Nová Baňa. Nové znenie § 9 ods. 2 cestného zákona ukladá povinnosť bez prierahov odstraňovať závady v schodnosti miestnych komunikácií určených pre chodcov alebo v schodnosti chodníkov správcom

miestnych komunikácií. V zmysle uvedeného sa schválením tohto návrhu VZN zruší VZN č. 14/2009.

N a r i a d e n i e č. 14/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nová Baňa o udržiavaní čistoty na území mesta
Nová Baňa zo dňa 29.12.2020

Hlasovanie č. 13:

prítomní -13

za – 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 0- nariadenie bolo prijaté

9. VZN o udržiavaní a ochrane verejnej zelene na území mesta Nová Baňa

Predkladateľom je Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA a spracovateľkou materiálu je Ing. Katarína Nad'ová. K danému bodu boli materiály zaslané vopred a na zasadnutí MsZ prednesený detailný komentár aj s ukázkami prejednávanych nehnuteľností.

Dôvodová správa

Dôvodom k spracovaniu a predloženiu návrhu Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nová Baňa č. 15/2020 zo dňa 29.12.2020 o udržiavaní a ochrane verejnej zelene na území mesta Nová Baňa je splnenie si povinnosti zo zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 (§ 4, ods.5) písm. a) bod 2), a to ustanovenie tohto nariadenia, cit.: *Obec vo veciach územnej samosprávy ustanoví nariadením pravidlá na udržiavanie čistoty v obci a ochranu verejnej zelene [odsek 3 písm. g)].*

V zmysle platnej legislatívy je zakázané dreviny poškodzovať. Vzhľadom k tomu, že stromy sú dlhoveké organizmy, ktoré majú priaznivý vplyv na životné prostredie je potrebné systematicky plánovať ich odbornú údržbu a chrániť existujúce prvky zelene, ktoré sú k daným stanovištným podmienkam už prispôsobené. Prijatím VZN podporíme správny prístup k zeleni v meste z hľadiska jej základných biologických potrieb, aby následne mohla plniť potreby obyvateľov.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- ako majú obyvatelia postupovať v prípade predzáhradiek?

Ing. Katarína Nad'ová- musia sa dohodnúť so správcom.

Mgr. Peter Hudec- ide o nové dreviny alebo všetky?

Ing. Katarína Nad'ová- ide prioritne o nové dreviny.

Anton Medved'- je to dobrý návrh, treba výsadbu na mestských pozemkoch regulovať.

Nariadenie č. 15/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nová Baňa o udržiavaní a ochrane verejnej zelene na území mesta Nová Baňa zo dňa 29.12.2020

Hlasovanie č. 14:

prítomní -13

za – 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 0 – nariadenie bolo prijaté

10. Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Nová Baňa na roky 2021 – 2027

Predkladateľom je Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA a spracovateľkou materiálu je Mgr. Ľudmila Rajnohová. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Dokument „ Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Nová Baňa s výhľadom do roku 2027 (PHSR) je strednodobý strategický dokument, ktorý na základe analýzy hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta stanovuje jeho strategické ciele a priority rozvoja. Je prostriedkom na napĺňanie vízie ďalšieho smerovania rozvoja mesta. Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Nová Baňa sa uskutočňuje podpora rozvoja na úrovni miestnej samosprávy s dôrazom na sociálnu, ekonomickú a kultúrnu sféru. Je to program cielených opatrení, navrhnutý pre oživenie sociálneho, ekonomického a kultúrneho rozvoja mesta Nová Baňa, ktorý na základe výsledkov ročného hodnotenia bude priebežne aktualizovaný a dopĺňovaný.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- nie som s ním úplne stotožnená. Pripomienkovala som ho.

Ing. Karol Tužinský- aj ja som posielal pracovníčke MsÚ pripomienky.

Primátor- pripomienky sme ocenili a snažili sme sa ich zapracovať. Nešťastne sformulované ciele boli odstránené. Pre podanie projektov o ktoré budeme v najbližšom období žiadať je potrebné mať schválené PHSR.

Uznesenie č. 131/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Nová Baňa na roky 2021-2027.

Hlasovanie č. 15:

prítomní - 13

za – 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 0 – uznesenie bolo prijaté

11. Zvýšenie pracovného úväzku hlavného kontrolóra mesta Nová Baňa

Predkladateľom je Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA a spracovateľkou materiálu je Mgr. Ľudmila Rajnohová. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Uznesením č. 66/2020 zo dňa 29.06.2020 určilo Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani pracovný úväzok Hlavného kontrolóra mesta Nová Baňa v rozsahu 0,6 úväzku. Pôvodný rozsah úväzku je potrebné navýšiť na rozsah úväzku 0,8. Po skúsenostiach s rozsahom úväzku hlavného kontrolóra v rokoch 2011 až 2017 a následne 2017-2019 a v roku 2020 je navýšenie úväzku na 0.8 opodstatnené.

Mgr. Ján Škvarka- zvažoval sa aj plný úväzok? Vidíme, že je to pre mesto prínosom.

PhDr. Katarína Segetová- bola by som rada, teším sa z Vašej dôvery.

Viceprimátor- som za plný úväzok.

Anton Medved'- súhlasí s plným úväzkom.

Uznesenie č. 132/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

určuje

od 1. januára 2021 pracovný úväzok hlavného kontrolóra mesta Nová Baňa na 1,0.

Hlasovanie č. 16:

prítomní - 13

za – 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0
zdržal sa - 0
nehlasoval – 0 – uznesenie bolo prijaté

12. Informatívna správa o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2020

Predkladateľom je Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA a spracovateľkou materiálu je Ing. Mgr. Eliška Vallová. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Komunitný plán sociálnych služieb Mesta Nová Baňa na roky 2019-2023 (ďalej iba „Komunitný plán“) bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva Mesta Nová Baňa č. 41/2019 zo dňa 27. 02. 2019. Schválením dokumentu v mestskom zastupiteľstve začala fáza jeho realizácie, ktorá potrvá do roku 2023.

Vždy k 31. 12. kalendárneho roka v priebehu platnosti Komunitného plánu je potrebné predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Informatívnu správu o plnení KPSS. Rovnako k 31. 12. kalendárneho roka v priebehu platnosti Komunitného plánu je potrebné predložiť Komisii rozvoja, sociálnej a bytovej Normatívnu správu o plnení KPSS. Hlavnou prioritou Komunitného plánu je neustále rozvíjať širokú paletu sociálnych služieb poskytovaných v meste. Dbáť o ich dostupnosť, kvalitu a vzájomnú vyváženosť za účelom dosiahnutia dôstojných podmienok života všetkých kategórií obyvateľov mesta.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- prevádzka denného stacionára je ešte ďaleká budúcnosť. Nedá sa zrealizovať niečo skôr? Prečo teplú stravu pre seniorov riešime so súkromníkom a nie so školskou jedálňou? Čo marginalizované rómske komunity?

Primátor- Nová Baňa bola vyčiarknutá z atlasu rómskych komunít nakoľko nespĺňame stanovený počet MRK. Školská jedáleň vie stravu zabezpečiť iba v dňoch školského vyučovania, v ostatných dňoch by sme museli osloviť iný subjekt. Školská jedáleň nemá kapacity na distribúciu stravy. Denný stacionár má svoje pravidlá, ktoré sú zahrnuté v plánovanom projekte CIZS.

Ing. Mgr. Eliška Vallová- tieto otázky sme riešili aj na rade seniorov.

U z n e s e n i e č. 133/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Nová Baňa za rok 2020

Hlasovanie č. 17:

prítomní - 13

za - 11 (Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 2 (Mgr. Peter Hudec, Anton Medved') – *uznesenie bolo prijaté*

13. Aktualizácia Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Nová Baňa

Predkladateľom je Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA a spracovateľkou materiálu je Ing. Mgr. Eliška Vallová. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Podľa §83 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov vypracúva obec komunitný plán sociálnych služieb. Mesto Nová Baňa vypracovalo Komunitný plán sociálnych služieb pre roky 2019-2023. V roku 2020 na základe odporúčania kontroly z Najvyššieho kontrolného úradu a z dôvodu snahy o adresnejšie formulované priority a ciele Komunitného plánu spracovalo Aktualizáciu komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Nová Baňa na roky 2021-2023 (ďalej len „Aktualizácia KPSS“).

Aktualizácia KPSS bola zverejnená na úradnej tabuli Mesta v termíne od 14. 12. 2020. Pripomienky k aktualizácii bolo možné zaslať do 24. 12. 2020. Elektronicky boli oslovení všetci účastníci, ktorí boli pôvodne zúčastnení na tvorbe komunitného plánu. Vzhľadom k súčasnej situácii Mesto nezvolávalo k aktualizácii pracovné skupiny.

Počas pripomienkovania boli Mestu doručené 3 pripomienky od oslovených účastníkov pôvodných pracovných skupín – a to od riaditeľky Materskej školy, riaditeľky Gymnázia Františka Švantnera a riaditeľky Centra pre deti a rodinu. Uvedené pripomienky sú zapracované v zaslanom dokumente – pôvodný text je ponechaný v prečiarknutom formáte a nový nahradený text je zvýraznený červenou farbou. Všetky pripomienky sa týkali Analytickej časti dokumentu a boli vyhodnotené ako opodstatnené, a teda zapracované do Aktualizácie KPSS.

U z n e s e n i e č. 134/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Aktualizáciu Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Nová Baňa na roky 2021 - 2023

Hlasovanie č. 18:

prítomní - 13

za – 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 2 (JUDr. Vladislav Lalka, Mgr. Adrian Zima) – *uznesenie bolo prijaté*

14. Majetkové veci

Predkladateľom je Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA, primátor mesta Nová Baňa a spracovateľom je Dáša Žigová, referentka OVŽPaSM, MsÚ Nová Baňa. K danému bodu boli materiály zaslané vopred a na zasadnutí MsZ prednesený detailný komentár aj s ukázkami prejednávanych nehnuteľností.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- aký je predpokladaný hospodársky výsledok za tento rok?

Primátor- kladný, pár tisíc eur.

PhDr. Katarína Segetová- môžem to brať ako podnet pre ďalšiu kontrolu.

Maroš Marko- bol problém predať drevo, vyrábala sa metrovica. Nevyťažili sme celý plán, kvôli zlým výkupným cenám.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- nechcem aby sa ťažilo pod cenu, ale s týmto návrhom nesúhlasím.

Primátor- ďalším faktorom je, že pestovná činnosť stúpa o 15 000€.

Viceprimátor- ak klesnú výkupné ceny ešte viac, ťažbu zastavíme úplne.

JUDr. Vladislav Lalka- budem presadzovať prirodzenú obnovu lesa a tým klesnú náklady na pestovnú činnosť.

1. n á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ **s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie Dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve č. 3/2018, ktorú Mesto Nová Baňa uzatvorilo ako prenajímateľ so spoločnosťou Mestské lesy spol. s r.o. ako nájomcom dňa 31.12.2018.

dodatkom č. 4 k Nájomnej zmluve č. 3/2018 zo dňa 31.12.2018 sa Článok 3 – Výška a splatnosť nájomného mení nasledovne: Ročné nájomné za obdobie od 01.01.2020 do 31.12.2020 sa po vzájomnej dohode zmluvných strán znižuje na výšku 80.000,00 eur.

D ô v o d o v á s p r á v a

Spoločnosť Mestské lesy spol. s r.o. bola nútená na základe vzniknutej pandemickej situácie v marci v roku 2020 zmeniť štruktúru odbytu a preorientovať sa na výrobu metrovice, nakoľko obchodný trh s drevnou hmotou sa zastavil a odberatelia prestali odberať drevnú hmotu v pôvodne predpokladaných objemoch.

Výroba metrovice sa z minuloročnej produkcie 1.397,52 m³ (2588 PRM) zvýšila v tomto roku na 1.746,36 m³ (3.234 PRM) čo činí rozdiel 348,84 m³ (646 PRM). Náklady na výrobu metrovice z tohto hľadiska vzrástli z 15.478,28 € v roku 2019 na 21.182,89 € v roku 2020 / rozdiel **5.704,61 €**.

V roku 2020 sme zaznamenali novovzniknutú kalamitu jaseňa – lykokaz jaseňový. Z tohto dôvodu sa výrazne znížila cena vlákny jaseňa o 15,93 €/m³, ktorou sme v tomto roku disponovali v objeme 226,72 m³. Rozdiel pri danom objeme činí **3.611,65 €**.

Medziročne poklesla aj priemerná cena bukovej listnatej vlákny z 56,44 €/m³ na 55,79 €/m³, čo je síce rozdiel 0,65 €/m³ no pri objeme 2.859,83 m³ je to rozdiel **1.858,89 €**.

Rovnako sa znížili aj priemerné ceny dubovej vlákničky o 3,13 € a iných vlákničkových listnatých sortimentov.

V roku 2020 sme začítali pokles cien ihličnatej drevnej hmoty a preto sa spoločnosť Mestské lesy spol. s r.o. snažila preorientovať z ťažby ihličnatej hmoty na iné sortimenty. Kalamitné drevo však bola nútená spracovať a to v tomto roku bolo v objeme 602 m³. Priemerná cena za ihličnatú vlákničku sa znížila z 27,38 €/m³ na priemernú cenu 23,26 €/m³. Rozdiel pri vyťaženom objeme 327,22 m³ je **1.348,15 €**.

Na základe daných zmien sme znížili ťažbu drevnej hmoty v roku 2020 voči minulému roku približne o 250 m³ a z pôvodného ročného etátu sme ušetrili 300 m³ z 8.500 m³.

U z n e s e n i e č. 135/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve č. 3/2018, ktorú Mesto Nová Baňa uzatvorilo ako prenajímateľ so spoločnosťou Mestské lesy spol. s r.o. ako nájomcom dňa 31.12.2018.

dodatkom č. 4 k Nájomnej zmluve č. 3/2018 zo dňa 31.12.2018 sa Článok 3 – Výška a splatnosť nájomného mení nasledovne: Ročné nájomné za obdobie od 01.01.2020 do 31.12.2020 sa po vzájomnej dohode zmluvných strán znižuje na výšku 80.000,00 eur.

Hlasovanie č. 19:

prítomní - 13

za – 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Mgr. Adrian Zima)

proti – 1 (Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

zdržal sa - 0

nehlasoval – 0 – uznesenie bolo prijaté

2. N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ **s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie Dodatku č. 5 k Nájomnej zmluve č. 3/2018, ktorú Mesto Nová Baňa uzatvorilo ako prenajímateľ so spoločnosťou Mestské lesy spol. s r.o. ako nájomcom dňa 31.12.2018.

dodatkom č. 4 k Nájomnej zmluve č. 3/2018 zo dňa 31.12.2018 sa Článok 3 – Výška a splatnosť nájomného mení nasledovne: Ročné nájomné za obdobie od 01.01.2021 do 31.12.2021 sa po vzájomnej dohode zmluvných strán určuje na výšku 75.000,00 eur.

Dôvodová správa

Spoločnosť Mestské lesy, spol. s r.o. uzatvorila s mestom Nová Baňa Nájomnú zmluvu č. 3/2018 zo dňa 31.12.2018. V Nájomnej zmluve č. 3/2018 v Článku 3 – Výška a splatnosť nájomného je uvedené: “Nájomné pre roky 2020 – 2027 bude každoročne stanovené najneskôr v mesiaci december predchádzajúceho roka podľa výšky maximálne očakávanej ťažby drevnej hmoty v m³ v nasledujúcom roku. Výška jednotlivých splátok bude určená dodatkom k tejto Nájomnej zmluve, pričom termíny splatnosti ostávajú nezmenené“.

Uznesenie č.136/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Dodatku č. 5 k Nájomnej zmluve č. 3/2018, ktorú Mesto Nová Baňa uzatvorilo ako prenajímateľ so spoločnosťou Mestské lesy spol. s r.o. ako nájomcom dňa 31.12.2018.

dodatkom č. 4 k Nájomnej zmluve č. 3/2018 zo dňa 31.12.2018 sa Článok 3 – Výška a splatnosť nájomného mení nasledovne: Ročné nájomné za obdobie od 01.01.2021 do 31.12.2021 sa po vzájomnej dohode zmluvných strán určuje na výšku 75.000,00 eur.

Hlasovanie č. 20:

prítomní - 13

za – 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa – 1 (Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

nehlasoval – 0 – uznesenie bolo prijaté

3. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Dodatku č. 7 k Mandátnej zmluve č. 44, ktorú Mesto Nová Baňa uzatvorilo ako mandant so spoločnosťou Mestský bytový podnik Nová Baňa, s.r.o. ako mandatár dňa 02.01.2006.

dňom 31.12.2020 sa zvyšuje hodnota bytového hospodárstva a nebytových priestorov v majetku mesta uvedená v čl. 1. odst. 1 cit. Mandátnej zmluvy č. 44 a dodatkov k tejto zmluve o nehnuteľnosť – novostavbu bytového domu KBV Hrádza – BYTOVÝ DOM A2 Nová Baňa:

KBV Hrádza – BYTOVÝ DOM A2 Nová Baňa s 39 bytovými jednotkami, súp. č. 2192 na ulici Pod sekvojou orient. č. 11,13,15 postavený na pozemku

C KN parc. č. 6320/57 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 716 m², nehnuteľnosti sú vedené Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 9436.

v nadobúdacej hodnote: 2.019.506,58 eur
v zostatkovej hodnote: 2.019.506,58 eur

Dôvodová správa

Zhotoviteľ a zároveň predávajúci ELLIO spol. s r.o, Nitra na základe Kúpnej zmluvy č. 1/2020 zo dňa 04.02.2020, dodatku č. 1 zo dňa 29.04.2020 odpredal novostavbu bytového domu **KBV Hrádza - BYTOVÝ DOM A2**, zapísaného na LV č. 9436. Predmetom kúpy je 39 bytových jednotiek o celkovej podlahovej ploche 2.178,54 m². Zhotovené sú v bežnom štandarde v súlade so zákonom č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení zákona č. 181/2019 a v súlade so zákonom č. 150/2013 Z. z o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov – Príloha č. 2 ku Kúpnej zmluve č. 1/2020.

Uznesenie č.137/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Dodatku č. 7 k Mandátnej zmluve č. 44, ktorú Mesto Nová Baňa uzatvorilo ako mandant so spoločnosťou Mestský bytový podnik Nová Baňa, s.r.o. ako mandatár dňa 02.01.2006.

dňom 31.12.2020 sa zvyšuje hodnota bytového hospodárstva a nebytových priestorov v majetku mesta uvedená v čl. 1. odst. 1 cit. Mandátnej zmluvy č. 44 a dodatkov k tejto zmluve o nehnuteľnosť – novostavbu bytového domu KBV Hrádza – BYTOVÝ DOM A2 Nová Baňa:

KBV Hrádza – BYTOVÝ DOM A2 Nová Baňa s 39 bytovými jednotkami, súp. č. 2192 na ulici Pod sekvojou orient. č. 11,13,15 postavený na pozemku C KN parc. č. 6320/57 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 716 m², nehnuteľnosti sú vedené Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 9436.

v nadobúdacej hodnote: 2.019.506,58 eur
v zostatkovej hodnote: 2.019.506,58 eur

Hlasovanie č. 21:

prítomní - 13

za – 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0 – uznesenie bolo prijaté

15. Termíny zasadnutí MsZ v roku 2021

Predkladateľom je Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA a spracovateľkou materiálu je Mgr. Ľudmila Rajnohová. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Mgr. Ján Škvarka- bol dobre zvažovaný dátum 30.6.? Posunul by som to o týždeň skôr.

Na základe pripomienky Mgr. Škvarku sa na zasadnutí MsZ dohodlo, že termín 30.6. bude zmenený na 23.6.2021.

U z n e s e n i e č. 138/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

termíny zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Novej Bani v roku 2021

10.02.2021

28.04.2021

23.06.2021

22.09.2021

24.11.2021

15.12.2021

Hlasovanie č. 20:

prítomní - 13

za – 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa – 1 (Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

nehlasoval – 0 – uznesenie bolo prijaté

16. Interpelácie poslancov, riaditeľov organizácií a školských zariadení

Anton Medved'- ako postupujeme s Tajchom?

Primátor- v letnom termíne sme poslali požiadavku na MIRRI, zatiaľ nemáme odpoveď. Bez externých zdrojov to nevieme financovať.

Anton Medved'- bol by som rád, aby sa to urýchlilo, keďže ide o haváriu.

Mgr. Peter Hudec- prejednávajú sa požiadavky občanov na majetkovej komisii?

Viceprimátor- majetková komisia zatiaľ nezasadala kvôli pn pracovníčky MsÚ, ktorá má tieto veci na starosti. Žiadosti pôjdu do poradia tak, ako prichádzali.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- v novembri som sa informovala ohľadom situácie na ul. Prírodná. Realizovalo sa v tejto oblasti niečo? Na Fanadýbe bola poľovačka a bol tam aj zvýšený pohyb ľudí, bola niekomu nahlásená? Kto mi vie pomôcť s projektovou žiadosťou vo výzve Zelené oázy?

Viceprimátor- plánovaná poľovačka to nebola a každý poľovník si veľmi dobre premyslí, na čo strieľa. Turisti aj poľovníci by sa v lese mali správať zodpovedne.

Primátor- Ing. Búryová veľmi rada pomôže pri projektovej žiadosti. Ohľadom potoka sme sa snažili skontaktovať s vodármi, ale zatiaľ sme od nich nedostali žiadnu odpoveď.

Mgr. Ján Škvarka- pozitívne hodnotím starostlivosť o centrum mesta, ale schody za VÚB sú zarastené.

Primátor- nie som si istý, či ide o pozemok vo vlastníctve mesta. Preveríme to.

Mgr. Peter Hudec- bol tu plánovaný ovocný sad. Dúfam, že sa to zrealizuje.

JUDr. Vladislav Lalka- nemôžeme všetci čakať iba na mesto, ale treba vyvinúť aj vlastnú iniciatívu a aktivitu.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- v rámci projektu sa môžeme pozrieť aj na tento svah.

Anton Medveď- nemyslím si, že všade by mali byť stromy a kry. Navrhoval by som skôr bezúdržbové rastliny. Mohli by sme spolupracovať so včelármi.

Gregor Káder- spolok včelárov by takúto spoluprácu uvítal mimo ľudských obydľí.

Viceprimátor- pozemky treba len vyčistiť, na viacerých už ovocné stromy sú. Mali by sa čistiť minimálne raz za dva roky.

Mgr. Juraj Kološta- dnes nám bol od kontrolórky doručený zoznam sťažností a petícií, petícia z Kostivrchu tam nebola?

PhDr. Katarína Segetová- petícia z Kostivrchu mi nebola doručená.

Primátor- vieme o tejto petícii a spolupracujeme so starostom Horných Hámrov.

PhDr. Katarína Segetová- poďakovala za zvýšenie úväzku. Poprosila poslancov, aby aj oni poskytli návrhy na kontrolu.

17. Interpelácie občanov (vyhradený čas 15:00-15:30)

Na tomto rokovaní MsZ neboli predložené žiadne interpelácie občanov mesta Nová Baňa.

Nakoľko už neboli ďalšie príspevky, primátor mesta Nová Baňa Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie Mestského zastupiteľstva o 16:48 hod. ukončil.

Prílohu zápisnice tvorí obrazový aj zvukový záznam z rokovania Mestského zastupiteľstva v Novej Bani (<https://www.youtube.com/watch?v=C5lu7Iee-og>).

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA, v. r.
primátor mesta

Mgr. Ľudmila Rajnohová, v. r.
prednostka MsÚ

Ing. Karol Tužinský, v. r.
I. overovateľ

Mgr. Adrian Zima, v. r.
II. overovateľ

Zapísala: Ing. Veronika Búryová