

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Novej Bani,
ktoré sa konalo dňa 4.12.2019 o 15.00 hod. v zasadačke MsÚ v Novej Bani

Prítomní:

Poslanci Mestského zastupiteľstva:

Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima

Ospravedlnený: Ing. Karol Tužinský

Primátor mesta: Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA

Prednostka mestského úradu: Mgr. Ludmila Rajnohová

Vedúci oddelení: Ing. Katarína Ditteová, Mgr. Iveta Lukáčová,
Róbert Müller, Ing. Jozef Spurný

Právnička mesta: Mgr. Eva Rupcová

Riaditelia mestských podnikov: Anna Tužinská, riaditeľka MsBP, s.r.o. Nová Baňa,
Viťazoslav Chrappa, riaditeľ MsL, spol. s r.o., Nová Baňa
Ľuboš Palaj, riaditeľ TS mesta Nová Baňa

Riaditelia školských zariadení: Mgr. Mariana Andrášiková, poverená riadením ZŠ J.
Zemana – **ospr.**

Mgr. Marta Urdová, riaditeľka ZUŠ Nová Baňa

PaedDr. Tatiana Polcová, riaditeľka CVČ Nová Baňa
- **ospr.**

Katarína Štrbová, riaditeľka MŠ Nábřežná, Nová Baňa

Prizvaní: PharmDr. Norbert Chano, Poliklinika Zdravie, n. o.

MUDr. Marián Rebek

PaedDr. Mgr. Ivan Baláži, MBA, DBA

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Novej Bani otvoril a viedol Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA, primátor mesta Nová Baňa. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb., §-u 12, odst. 1 v znení neskorších predpisov.

Pretože bola prítomná nadpolovičná väčšina poslancov mestského zastupiteľstva, z celkového počtu 13 poslancov bolo prítomných 12 poslancov, primátor mesta Nová Baňa vyhlásil zasadnutie za uznášaniaschopné.

Overovatelia zápisnice: Maroš Marko, Igor Moško

Návrhová komisia: Mgr. Juraj Kološka, Anton Medved', Milan Rafaj

Pracovné predsedníctvo: Mgr. Peter Hudec

Za zapisovateľku bola určená: Marta Müllerová

Hlasovanie o návrhovej komisii, overovateľoch zápisnice, pracovnom predsedníctve a zapisovateľke:

Hlasovanie č. 1:

prítomní - 12

za - 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0 - bolo prijaté

Program rokovania je nasledovný:

O t v o r e n i e

1. CIZS variant A, variant B, variant C – prezentácia projektu a odpovede na otázky pre záujemcu
2. Otvorená výzva na predkladanie žiadostí o projekt na podporu inštitucionálnej cezhraničnej spolupráce s Ukrajinou
3. Výzva schémy malých grantov na predkladanie žiadostí o projekt na podporu inštitucionálnej cezhraničnej spolupráce s Ukrajinou

Z á v e r

Ing.Valachovičová,PhD. - mám dva pozmeňovacie návrhy, bod č. 2 a 3 dať pred bod č. 1, pretože si myslím, že bude fajn, keď si uzrejmíme, či je to komplementárny projekt k CIZS, alebo ako sú nastavené tie podmienky, či sme náhodou niečo nepokazili, keď to bude trebárs pre jedného uchádzača všetko schválené. Navrhujem, aby sme mali bod č. 2 ako bod č. 1, bod č. 3 ako bod č. 2 a aby sme až nakoniec rozhodovali o CIZS. Druhý návrh sa týka doplnenia bodu č. 4 „Diskusia“.

Program rokovania po navrhnutej zmene je nasledovný:

O t v o r e n i e

1. Otvorená výzva na predkladanie žiadostí o projekt na podporu inštitucionálnej cezhraničnej spolupráce s Ukrajinou
2. Výzva schémy malých grantov na predkladanie žiadostí o projekt na podporu inštitucionálnej cezhraničnej spolupráce s Ukrajinou
3. CIZS variant A, variant B, variant C – prezentácia projektu a odpovede na otázky pre záujemcu
4. Diskusia

Z á v e r

Hlasovanie č. 2 o programe MsZ:

prítomní - 12

za - 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 1 (Milan Rafaj)

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0 - bolo prijaté

1. Otvorená výzva na predkladanie žiadostí o projekt na podporu inštitucionálnej cezhraničnej spolupráce s Ukrajinou

Predkladateľom a spracovateľom bodu je Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA primátor mesta Nová Baňa, ktorý k bodu predniesol aj komentár. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Dňa 16.9.2019 bola zverejnená Otvorená výzva na predkladanie žiadostí o projekt na podporu inštitucionálnej cezhraničnej spolupráce s Ukrajinou

<https://www.eeagrants.sk/vyzvy/otvorena-vyzva-na-podporu-institucionalnej-spoluprace-s-ukrajinou-tykajucej-sa-dobrej-spravy-veci-verejnych-zodpovednych/>

v ktorej je oprávneným žiadateľom akýkoľvek verejný subjekt, zriadený ako právnická osoba SR.

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA - výzva na cezhraničnú spoluprácu je výzva v oblasti vzdelávania. Vzhľadom k tomu, že je dnes poddimenzovaný zdravotnícky personál, tak je nevyhnutné, aby tu nejakým spôsobom vznikali výučbové školiace strediská. Úroveň vzdelávania je dôležitá na konečný výkon poskytovania zdravotnej starostlivosti. Keby sa fundovaný zdravotnícky personál v dôchodkovom veku zdvihol a išiel domov, dovolím si povedať, že to tu skolabuje. Jednoducho nemáme lekárov. Jedna vec je urgentná zdravotná starostlivosť a druhá je nemocničná starostlivosť, ale o čom tu nikto nehovorí je sociálna zdravotná starostlivosť. Niekoľko rokov spolupracujeme s vysokou školou sv. Alžbety a v minulom roku sa nám prvýkrát podarilo urobiť zmluvu s Ukrajinskou univerzitou v Užhorode, ktorá je šiestou na celej Ukrajine. Dnes máme 44 študentov prvého ročníka, 96 druhákov a oni majú 890 študentov. Dovolili sme si reagovať na tú výzvu, pretože to je jediná šanca, akým spôsobom sem tých ľudí dostať. K CIZS – celé to bude postavené na lekároch, kontaktov mám v telefóne kvantum, keďže som tu mal 157 anesteziológov, v tých odboroch je kvantum lekárov. Obvolal som ich a všetky papiere, čestné vyhlásenia, ktoré budeme potrebovať tu mám. To sú ľudia, ktorí sem budú buď dochádzať, alebo sem nejakým spôsobom dotiahnu svoje rodiny a to tiež nie je celkom rozhodnuté. A aký mám ja vzťah k Novej Bani? Moju vlastnú mamu som sem doviezol. Dnes máme podpísané platné medzinárodné zmluvy medzi Univerzitou sv. Alžbety a Ukrajinskou univerzitou, obaja rektori týchto vysokých škôl so mnou sedia v troch komisiách, kde určujeme výučbový plán a popri tom tých ľudí školíme a vzdelávame. Chcel by som, aby tí ľudia tu mohli pracovať a tým pádom by sme mali relatívne do určitej miery zabezpečený ten zdravotnícky a medicínsky personál. K tomu je tá prvá výzva, o ktorej sa bavíme, nemusí ale vôbec vyjsť. Samozrejme je tam kvantum ľudí, ktorí na tú výzvu zareagujú a otázka je, či budú mať lepšie alebo horšie podmienky. Našou obrovskou výhodou je, že my tú zmluvu už máme, ale je to len na vás.

Primátor mesta – V tejto výzve sa hovorí o tom, že je primárne venovaná národnej spolupráci medzi slovenskými a ukrajinskými verejnými inštitúciami na podporu rozsiahlejších iniciatív. Mesto môže byť jedna verejná inštitúcia a potom na druhej strane je druhá verejná inštitúcia na Ukrajinskej strane, škola v Užhorode a Vysoká škola sv. Alžbety na Slovensku. V podmienkach výzvy je uvedené: „výzva nie je primárne určená na podporu budovania infraštruktúry“, čiže táto výzva nemá slúžiť na budovanie infraštruktúry. Tam sa myslia investičné opatrenia, ktoré sú definované ako akákoľvek aktivita, ktorá vyžaduje stavebné povolenie alebo ohlásenie stavby alebo kúpu nehnuteľnosti, budovy, stavby alebo pozemku. Vzdelávanie budúcich zdravotníckych pracovníkov je bezpochyby jednou

z činností, ktorá pravdepodobne môže byť oprávnenou aktivitou. To sú študenti, ktorí študujú v Užhorode a na Vysokej škole sv. Alžbety, konkrétne špecializáciu záchranár?

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA – nie, sociálna práca, je to postavené na terénnych pracovníkoch. To sú tí, ktorí robia misijnú činnosť. Ďalej sú to záchranári, čo sa nám poradilo otvoriť pred 2 rokmi a potom ošetrovateľský smer. Samostatne sú to tri smery, ktorými sa to uberá a je len otázka, kde a ako tých študentov kto nastaví.

Primátor mesta – v informáciách sú uvedení oprávnení partneri, to je tzv. povinný a iný partner. Povinný partner je akýkoľvek verejný subjekt zriadený ako právnická osoba na Ukrajine. To ste povedali, že je univerzita v Užhorode, ktorá je štátna – to je splnené. Ďalej je v podkladoch k výzve zadefinované, že „Pred schválením žiadosti o projekt, správca programu vykoná test štátnej pomoci. Aktivity oprávnené v rámci tejto výzvy sú sieťovanie, výmena zdieľania a prenos vedomostí, technológie a skúseností a praxe, spoločné semináre, workshopy, stáže, vyslania a podobne. Sú zamerané na inštitucionálnu cezhraničnú spoluprácu medzi Slovenskom a Ukrajinou. Tieto aktivity nepredstavujú hospodársku činnosť a žiadateľom je verejná inštitúcia, založená ako právnická osoba na Slovensku a preto sa v rámci výzvy neaplikujú pravidlá štátnej pomoci.“ Tomu rozumiem, že výuka nie je hospodárska činnosť, ale pýtam sa, že my ako mesto, ako verejná inštitúcia, kde sa nachádzame? Môžeme byť oprávneným žiadateľom, ale my nič nemáme – ani vzťah, ani priestory, ani školu. To máte možno Vy na úrovni Vysokej školy sv. Alžbety a univerzity v Užhorode, ale my, budeme žiadateľom. Pýtam sa, kto tú žiadosť spracuje? Lebo my ju máme povinnosť podať a tu je uvedené, že žiadosť o projekt sa vypracováva v anglickom jazyku a musí byť predložená elektronicky do konca januára. Tu existujú nejaké postupy, ktoré my určite nevieme spraviť, ani sa ich nehodláme zhostiť. Máte nejaký návrh alebo plán, ako toto budeme riešiť?

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA - to, že mesto Nová Baňa toto nemá, je škoda. Práve preto som si toto dovoľil ponúknuť, aby mesto malo aspoň niečo v tomto okruhu. Čo sa týka odovzdávania vedomostí, vzhľadom k tomu, že píšeme učebné plány, my toho materiálu máme dosť. Práve preto sa nám podarilo vytvoriť serióznu zmluvu, na základe ktorej učebný plán funguje. Čo sa týka projektovej dokumentácie, keďže to treba dorobiť – keď sa dohodnete na termíne zasadnutia, tak ja môžem zavolať kolegu, ktorý príde a odprednáša vám to, pokiaľ vám to nebude stačiť z mojich úst. Čo sa týka obsahu, ten budeme vždy písať my, pretože ho píšeme iným ľuďom do projektu a potom je štruktúra podania materiálu, na to sú skutočne firmy, ktoré sú školené na to, aby vedeli presne, čo tam má byť podané. Toto by sme samozrejme dali vyrobiť. Mesto to v tejto chvíli nič nestojí a všetky výdavky, ktoré budú, tak zaplatím ja. Pretože mne záleží na tom, aby tá škola, to akreditované výučbové stredisko sem dostala. Tie strediská už sú, ja dnes chodím do Partizánskeho, Nových Zámkov, Michaloviec, ale také, aké máme my tu, nemá nikto. Samozrejme vedeli by sme ho postaviť na inú úroveň. Myslím, že by to malo zmysel, preto sme si to dovoľili ponúknuť.

Primátor mesta - okrem žiadosti je nevyhnutné uzatvoriť zmluvu o partnerstve.

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA - tá je uzatvorená.

Primátor mesta – súčasne so žiadosťou o projekt by malo byť predložené vyhlásenie o partnerstve, predbežná zmluva alebo iný dokument. My sme ten oprávnený subjekt a konzultačná spoločnosť nám vysvetlí, kde sa budeme nachádzať, či budeme nejaký ďalší partner?

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA - vy ste v prvom rade žiadateľ a ten žiadateľ na seba naväzuje partnerov. Na jednej strane je to akreditovaný partner, to som ja a rovnako som partnerom pre tú vysokú školu, keďže im tvorím výučbovú základňu. Tá vysoká škola na Slovensku má zmluvu, ktorá je už uzavretá s tou univerzitou.

Mgr.Hudec – jedná sa tam o edukačný proces, ktorý musí niekde prebiehať. Vy priestory máte, len ostatné priestory by sa museli zrekonštruovať a kto by to financoval? Koľko by sa tu zhruba na Novej Bani tých ľudí pohybovalo?

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA – to sú sťažové veci, nikdy sa to nerobí kvantovou fyzikou, ale funguje to tak, že príde 7 – 10 členná skupina, pretože pre nich treba mať ubytovanie, dopravu, proste všetko. Je to učebný plán a je tam presne určené, že napr. v tomto zimnom semestri mám 320 hodín s prvákmi a 390 hodín s druhákmi. Je dôležité, do akej miery budeme vedieť ísť externe, ako von a do interiéru, ako dnu. Celu to bude mať najväčší zmysel, že by vnútri bolo aspoň tých 40 lôžok, tam by vedelo fungovať to ošetrovatel'stvo. Čo sa týka urgentu a sociálnej práce, tá je úplne jednoznačná. Sociálna práca vyplýva z toho, že nemusia ísť na misiu na Haiti, kde sme od roku 2010 akreditovaní a nemusíte letieť 8 500 km, keď tú robotu môžete robiť tu.

Ing.Valachovičová,PhD. – chcem si len utvrdiť, čo bolo minule povedané, že to plánujete v tej zadnej novšej časti starej nemocnice?

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA – bude to v tej, čo je oproti policajtom.

Ing.Valachovičová,PhD. – materiálo - technické vybavenie, tiež som si tú výzvu pozerala, chápem, že je to vzdelávanie, sieťovanie, prenos znalostí a skúseností. Z čoho zafinancujete to vybavenie? Ako sa k tomuto postavia zdravotné poisťovne, ako ste spomínali, je dôležité, či preplatia tie úkony.

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA – teraz ste zložili dokopy dve veci. Na začiatku to vzdelávanie so zdravotnou poisťovňou nemá nič spoločné. Ten personál, ktorý je medicínsky a chodí na prax, vy ho v tom prvom kole neplatíte. Na začiatku je to o tom, že musíte niekde absolvovať prax. My máme obmedzený počet študentov a hodín, kedy vám ten výkon môžu dať. Študent, ktorý je začínajúci, nemôžete mu dať 8 a pol hodinovú zmenu. Čo sa týka financovania, teším sa, že ste sa na to opýtali, lebo nič nie je zadarmo a my tu do toho investujeme 13 rokov. Takže to budem platiť, tak ako som to platil doteraz.

Ing.Valachovičová,PhD. – keď ten projekt vyprší, tuším na 3 roky, tak potom dúfate, že za ten čas sa stane natoľko životaschopné to zariadenie fungovalo aj bez tejto externej pomoci?

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA – tá externá pomoc je na zavedenie alebo v úvodzovkách zviditeľnenie ani nie tej inštitúcie ako mesta. Tým študentom je jedno, či budú chodiť 100 km vľavo alebo 100 km vpravo. My hovoríme len o tom, že tí študenti by tu mali len výučbovú praktickú časť. Ja dnes mám 100 kompletných výbav urgentu, ktoré sú v sklade, pretože tento istý štát ich nakúpil vo verejnom obstarávaní za veľa miliónov, aby to mohlo ísť do skladu, lebo keby to bolo na ulici, tak potom tí páni by už nevedeli spraviť verejné obstarávanie.

Ing.Valachovičová,PhD. – skôr som myslela, hoci nemusí nás to do detailov zaujímať, keďže mesto nebude do toho nič investovať, že čo s tým bude potom, keď to nebude

podporované cez tie externé zdroje nórske fondy, ale tak medzitým to zrejme bude udržateľné samo.

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA – na jednej strane ste si odpovedali, na druhej strane si nemyslím - prečo by to mesto nemalo ničím, ako vy to nechcete počuť? Lebo ja na tom našom mieste, toho mesta by som sa snažil ho rozvíjať. V tejto chvíli to žije bez vás, myslím bez toho mesta, lebo to už žije, máme šancu to dotiahnuť a dovybaviť na takú úroveň, aby to bolo lepšie ako kdekoľvek inde, pretože na to máme reálny predpoklad. Na Slovensku, okrem učňovky, ktorá je trojročná, je všetko štvorročné a pôjdeme na európsku normu na 4 roky, čiže už rok vám bude chýbať do toho, aby vám tí prví skončili.

Ing.Valachovičová,PhD. - hovorili sme teda o Vysokej škole svätej Alžbety, Vysokej škole v Užhorode, Meste Nová Baňa a povedali ste, že vy budete štvrtý partner ako certifikovaný partner, čiže ako fyzická osoba?

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA – nie, ako International Rescue systém.

Primátor mesta - International Rescue systém je spoločnosť, ktorú prevádzkujete nielen teraz, ale dlhé roky a ste s ňou aktívny aj v Haiti, aj niekde v Karibiku. Tak môžete robiť v Novej Bani, to je bližšie k Ukrajine a bude to blokové, resp. stážové vzdelávanie tých študentov v rámci ich odbornej prípravy a hlavne získania praktických zručností. V priestoroch, ktoré sú na to vhodné a môže tam byť k dispozícii teda povedzme 40 lôžok, ktoré môžu byť zaradené do nejakého mechanizmu úhrad, to nebude hradené z týchto drobných peňazí, ktoré sú v tej výzve, ale z nejakých iných peňazí, ktoré na to musia byť vyčlenené, pretože školné, ako také má svoje náklady a v rámci toho školného pre rôzne špecializácie sú rôzne náklady, buď nižšie alebo vyššie, podľa toho, čo študujú.

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA – vy z tých peňazí nesmiete nič iné urobiť. Vy neviete z toho urobiť bežný regulárny živý proces, viete urobiť len to vzdelávanie. Neviete tam nič stavať, neviete nič pre prestať, pretože je to vylúčené z tej výzvy.

Prednostka MsÚ - hospodárime s verejnými financiami a mňa by zaujímalo, aby ste mi teda upresnil nejaké výhody pre verejnosť a občana pri využití tejto výzvy.

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA – všetky výhody, nielen občan Novej Bane má presne také, aké mu ich nastavíte na začiatku na vstupe. Trinásť rokov funguje zdravotnícke zariadenie, do ktorého mimo verejných zdrojov ste nedali nikto ani jeden jediný cent a napriek tomu tí pacienti chodia k lekárovi a majú kam.

Prednostka MsÚ - samospráva má zo zákona kompetencie, ktoré má prioritne zabezpečovať a pri možnostiach rozpočtu investovať aj do niečoho iného. Práve preto sa pýtam na túto vec, lebo práve mesto Nová Baňa nemá svoje zariadenie pre seniorov, že či pri využití tejto možnosti a získania trebárs tých finančných zdrojov by sa jednak zabezpečila tá činnosť, čo ste nám tu podrobne rozprával, ale či by ste vedeli poskytnúť mestu napr. v jestvujúcom zariadení, keďže tam máte aj lôžkové, aj takúto činnosť, aby sme mohli aj takto spolupracovať. Nerozmýšľali ste nad tým?

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA – ja som ju začal ako prvý. V tom celom centre integrovanej zdravotnej starostlivosti sme pred dvanástimi rokmi písali, čo to vlastne má obsahovať. Jeden z tých bodov je presne toto, čo ste teraz povedali. Priestor nie je problém, nie je problém nič vytvoriť, problém je réžia. My sme tu pred asi tromi alebo štyrmi rokmi otvorili sociálne lôžka a stacionár, pretože sme to chceli skúsiť. Ale, keď vám na to za prvý mesiac druhý mesiac, šiesty mesiac, deviaty mesiac tento vydarený štát pošle čistý 0 cent, tak ja sa pýtam, z čoho to bude? Do toho zariadenia chodia ľudia, keď chcete dať dnes sestre napríklad 500 eur,

tak hrubá cena práce je 790 eur, keď chcete dať niekomu 1.000 eur, tak je to 1807 eur na to, aby ste mali napr. stacionár, keď budete mať len denný, to je ten lepší prípad, lebo vás stojí menej, pretože, keď spustíte nepretržitú prevádzku, na VÚC súhlasili, ale čo ďalej? Dnes tu mám list, čo som tu mal aj minule, ukážem vám ho, vykážem 9 ambulancií a oni nám za jún nám poslali 1570 eur. Skúste mi povedať, ako to rozdeliť medzi zamestnancov toho MEDIFORMU. To je ako doma, keď vy budete chodiť do roboty a muž bude variť, musí mať z čoho variť. Keď budete chodiť do roboty, tak tam prichádza príjem a z toho príjmu môžete len určité veci vyfinancovať. Myslím si, že aj to mesto by sa mohlo začať zaoberať tým, že tu na 28 tisícový spád, alebo keď zoberieme len to čisté mesto, jednoducho vy viete presne, koľko tých ľudí v nejakom veku máte, kedy vám už pôjdu skutočne do štádia, kedy sa o nich bude treba začať starať. A to neboli ľudia, ktorí za celý život nič nespravili. To boli ľudia, ktorí tu tomu relatívne veľa dali a dnes sa nebude mať kto o nich postarať a myslím si, že psou povinnosťou každého, aby sme sa o nich starali, ale to treba nastaviť, lebo to stojí peniaze. Z tých financií by som niekde mal dať, vždy je príjmová a druhá výdavková a tá sociálna nám nič nedá. Ale tí ľudia platili celý život do sociálneho, do nemocenského - a čo nám dajú? To je celé choro nastavené.

Primátor mesta - vo výzve sa píše, že budú uprednostnené nejaké aktivity, ktoré smerujú k tomu, aby navyše aktivity zamerané na podporu procesu pristúpenia Ukrajiny do Európskej únie budú uprednostnené, čiže chápem to tak, že táto výzva má nejaký text, ktorý nemá presné termíny ako mnohé iné výzvy a nie je tam definovaný nejaký koniec, je tam definovaný nejaký rámec softvých aktivít, ktoré nezahŕňajú žiadnu investičnú výstavbu a majú dávať prenos poznatkov a praktík z krajín, ktoré sú na tom možno lepšie ako Ukrajina a môžu niečo odovzdať. To vzdelávanie v tom má pravdepodobne možnosť nejakým spôsobom uspieť a priestor existuje a my sa nepodieľame, lebo to je tu napísané, že tam nie je spolufinancovanie. Čiže my sa nevieme zapojiť a nemáme tu ani nejakú úlohu, ktorá by z toho vyplývala niečo platiť na začiatok. Potom je ale samotný chod, ktorý už Vy zabezpečujete teraz nejakým spôsobom a v rámci tej výzvy môžete zlepšiť nejakú Vašu kapacitu a ponúknuť niečo navyše. Mesto z toho bude mať nejakých hostí, ktorí tu dočasne pobudnú, niečo sa naučia a odídu. Potom tu budú chodiť nejakí lektori, ktorí tu niečo odučia a tiež odídu a potom tu budú nejaké funkčné priestory, ktoré sú od brány, keď vojdeme do areálu naľavo, je to budova, v ktorej boli kedysi ambulancie.

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA – neďeľte prosím ten areál veľmi naľavo a napravo, na zrekonštruovaný, čiastočne zrekonštruovaný a podobne. Keď to má fungovať celú dobu, v tom ďalšom vstupe sa budete baviť o integrácii, tak keď chcete integrovať tak netrhajte, naopak, treba sa nejakým spôsobom snažiť, aby hralo jedno na druhé, vtedy to má zmysel. Ešte na Vašu reakciu, že ľudia prídu a odídu. Ja som tiež prišiel a zostal som. Je to len na tom, aké tie podmienky ľuďom vytvoríme, to by malo byť našim cieľom. To znamená - funkčná škôlka, škola, stredná škola, toto je celkom slušne zavedené.

Primátor mesta - masívny nedostatok špecialistov, čo sú lekári alebo stredný zdravotnícky personál tu je. Vy teda máte možnosť vzdelávať a pripravovať na budúce povolanie tých, ktorí budú buď sociálni pracovníci, záchranári alebo v podstate študujú ošetrovatelstvo a to sú sanitári, zdravotnícki asistenti a sestry. Nie sú to lekári, ale tento stredný personál tu môže významne pomôcť.

Mgr.Hudec - ako bolo povedané, štát prerozdelenie kompetencie na samosprávy, ale peniaze im na to riešenie nedal, čiže budeme musieť hľadať tú spoluprácu v nejakých iných odvetviach, ako vytvorenie toho stacionáru ako pomoc vám, lebo neverím, že začnú prichádzať do mesta peniaze, viete si to teda predstaviť na tej spolupráci aj nejakej inej okrem finančnej, že vieme to teda pokryť. Mesto pri plnení svojich povinností čo má, neviem, či bude mať ešte toľko

peňazí, aby sme sa mohli na tom podieľať a spolufinancovať to. Ak by sme išli do nejakého stacionár, či by to mohlo byť súčasťou výuky praxe. Či aj to je tá spolupráca?

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA – nefunguje to takým spôsobom, že Ty na tých študentoch môžeš „orať“. Je kmeňový personál, ktorý tam musí byť a má svoje potreby. Dnes, keď tam zamestnáme ja neviem 5 ľudí a dáte im niekto niečo bokom, bude vás to stáť tretinu, lebo takto to je v tom štáte, 1/3 ide tomu človeku, druhá ide malému sociálu a potom ide tomu veľkému sociálu, naozaj to je úplne nezmyselne postavené, ale jednoducho tú službu, keď chcete zabezpečiť ten personál tam mať musíte. Hovorím, že je obrovský rozdiel mať denný stacionár, kde odložíte otca alebo niekoho, keď si potrebujete niečo vybaviť a je rozdiel 24 hodinová nepretržitá starostlivosť, to je úplne niečo iné – soboty, nedele, sviatky, jednoducho naskákali náklady na nepríčetné čísla, ktoré Vy z toho nejakým spôsobom nevyskladáte a ten sociál vám zase zakryje len určitú časť. Takisto, ako tá zdravotná vám zakryje len ten výkon alebo resp. tú zdravotnú starostlivosť v rámci tej diagnózy a tam to končí. Všetko ostatné medzitým sa musí nejakým spôsobom dofinancovať. Keď sa pozriete dnes, čo chcú ľudia riešiť v nasledujúcich voľbách, tak úplne prvé povedia zdravotníctvo a druhý za tým bude sociál, pretože všetci si uvedomujú, že dnes, aby som mohol chodiť do roboty, tak musí byť o moju mamu postarané, lebo v opačnom prípade jeden zostáva doma.

Primátor mesta - čo sa pýtala pani prednostka, že kde je výhoda pre mesto, tak v zásade môžu tu zostať nejakí absolventi a možno sa naučia aj niečo zo slovenčiny, takže z nich môžu byť noví pracovníci v nemocniciach. Pokiaľ ja viem, tak je veľká obštrukcia na to, aby tu vôbec sestry z Ukrajiny mohli prísť, lekári áno, ale sestry sú zatiaľ veľký problém, nechcú akceptovať to štúdium a vzdelanie. Mohli by sme niečo povedať k tej druhej výzve.

2. Výzva schémy malých grantov na predkladanie žiadostí o projekt na podporu inštitucionálnej cezhraničnej spolupráce s Ukrajinou

Predkladateľom a spracovateľom bodu je Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA primátor mesta Nová Baňa, ktorý k bodu predniesol aj komentár. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Dňa 16.9.2019 bola zverejnená Výzva schémy malých grantov na predkladanie žiadostí o projekt na podporu inštitucionálnej cezhraničnej spolupráce s Ukrajinou

<https://www.eegrants.sk/vyzvy/vyzva-schemy-malych-grantov-na-predkladanie-ziadosti-o-projekt-na-podporu-institucionalnej-cezhranicnej-spoluprace-s-ukrajinou/>

v ktorej je oprávneným žiadateľom akýkoľvek verejný subjekt, zriadený ako právnická osoba SR.

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA – v každom prípade je na vás, či sa rozhodnete vôbec ísť do toho projektu. Pokiaľ by som sa rozhodol, tak ja zásadne by som sa určite snažil vystreliť na ten väčší projekt, nie na ten menší. Ten menší bol na to, aby bolo vytvorené to, čo mi už dnes vytvorené chvalabohu máme, pretože ja skutočne posledné 4 roky som nič iné som nerobil, len som lietal medzi Slovenskom a Ukrajinou a dával som to dokopy. Čiže my dneska máme kompletne výučbový program, výučbový plán, máme platnú zmluvu a to je vlastne tá prvá malá časť a je to o tom hľadani partnera. My ho dnes nemusíme hľadať, máme relatívne najsilnejšieho partnera, aký sa dá v tej oblasti zohnať. Takže môžeme to na ňu podať, potom by som navrhoval, aby do toho išli dve spoločnosti samostatne a možno vydá jedna aj druhá. Keď nevydá, nič sa nedeje. Treba povedať, že dnes tu nemáme vôbec nič, čiže aj tá mala keby nám len vyšla, tak pekne ďakujem. V každom prípade by som sa nesnažil ich prehodiť len tak cez palubu a tváriť sa, že načo by nám bolo 200 tis. eur.

Primátor mesta - ak toto zastupiteľstvo dá mandát na to, aby sa mesto zapojilo do jednej aj druhej výzvy, tak potom by som prosil, aby sme nejako dostali od vás nejaký harmonogram, čo nás čaká, kedy kto príde, čo bude požadovať od nás, aby sme mali jasno v tom, že podpisujeme to v polovici januára alebo to podpíšeme trebárs koncom tohto roku? Treba k tomu ešte nejaké dokumenty?

O 16.08 hod. odchod poslanca Mgr. Adriana Zimu z rokovania MsZ.

Ing.Valachovičová,PhD. - ja sa chcem spýtať na použitie obidvoch tých výziev naraz, lebo Vy síce môžete ísť cez 2 rôzne spoločnosti, ale my ako mesto by sme boli žiadateľ aj v jednej aj v druhej na obdobné aktivity, či s tým nie je problém?

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA - Nie.

U z n e s e n i e č. 176/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

zapojenie sa do výzvy „Otvorená výzva na predkladanie žiadostí o projekt na podporu inštitucionálnej cezhraničnej spolupráce s Ukrajinou“ Kód GGC01, v ktorej bude oprávneným žiadateľom Mesto Nová Baňa

Hlasovanie č. 3:

prítomní - 11

za - 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0 – uznesenie bolo prijaté

U z n e s e n i e č. 177/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

zapojenie sa do výzvy „Výzva schémy malých grantov na predkladanie žiadostí o projekt na podporu inštitucionálnej cezhraničnej spolupráce s Ukrajinou“ kód GGC02, v ktorej bude oprávneným žiadateľom Mesto Nová Baňa

Hlasovanie č. 4:

prítomní - 11

za - 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0 – uznesenie bolo prijaté

3. CIZS variant A, variant B, variant C – prezentácia projektu a odpovede na otázky pre záujemcu

Predkladateľom a spracovateľom bodu je Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA primátor mesta Nová Baňa, ktorý k bodu predniesol aj komentár. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Predmetom projektu je vznik Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Nová Baňa (CIZS) v troch variantoch v súvislosti s predmetnou výzvou, ktoré boli prerokované s poslancami mestského zastupiteľstva spolu so zámerom vytvorenia neziskovej organizácie, ktorá bude budúcim prípadným prijímateľom NFP.

Návrh variantu:

Variant A: Prístavba a rekonštrukcia objektu zdravotného strediska na ulici Švantnerova 23 v Novej Bani na parcelách č. 4345/2, 4344/3, 4348, 4347/3, 4346/3 v katastrálnom území Nová Baňa. Podľa rozvojových potrieb a náročnosti sa zväží aj priestorové rozšírenie objektu, aby tak bol moderne riešený a zabezpečil aj integráciu potrebných sociálnych služieb;

Variant B: Výstavba objektu zdravotného strediska na ulici Školskej v Novej Bani na parcelách č. 4758/1, 4758/32, 4758/3, 4758/4, 4759 v katastrálnom území Nová Baňa;

Variant C: Rekonštrukcia objektu zdravotného strediska na ulici Cintorínskej v Novej Bani na parcele č. 4543/3 v katastrálnom území Nová Baňa.

Cieľom projektu je integrácia primárnej ambulantnej starostlivosti prostredníctvom vybudovania CIZS, ktorá prispeje k dostupnej, kvalitnej a udržateľnej zdravotnej starostlivosti v spádovej oblasti mesta Nová Baňa. V CIZS budú integrovaní poskytovatelia ambulantnej zdravotnej starostlivosti s cieľom zabezpečiť včasnú diagnostiku a efektívnu liečbu prostredníctvom kvalitných zdravotníckych služieb.

O 16.17 hod. príchod poslanca Mgr. Adriana Zimu na rokovanie MsZ.

PharmDr. Norbert Chano, Poliklinika Zdravie, n. o.:

Čo je cieľom projektu?

- Integrácia poskytovateľov zdravotnej starostlivosti
- Zlepšenie pracovných podmienok lekárov
- Zatraktívnenie priestorov pre pacientov
- Efektívne využívanie moderných technológií pri manažmente pacienta
- Prilákavanie nových lekárov a podpora vzniku ordinácií
- Podpora poskytovateľov sociálnych služieb
- Podpora odborného poradenstva v oblasti pediatrie. (*laktáčna poradňa, predpôrodné kurzy, nutričné poradenstvo*)

Kto sme a prečo sa chceme zapojiť do projektu?

- Od roku 1996 sme poskytovateľ zdravotnej starostlivosti v odbore lekárenstvo.
- V roku 2005 sme sa rozhodli postaviť polikliniku, do ktorej sa sťahovali postupne lekári pre nevyhovujúce podmienky v bývalej poliklinike nemocnice.
- V roku 2008 sme pristavovali k budove ďalšiu časť, kde začal ordinovať Dr. Nižník

- V roku 2010 sme odkúpili budovy hornej lekárne, kde sa rovnako odsťahovali niektorí lekári či už z nemocnice alebo z budovy bývalej Kvety
- **Máme dlhodobé skúsenosti s prevádzkou a fungovaním polikliník.**
- **Investovali sme nemalé prostriedky na to, aby sme dokázali ponúknuť lekárom a pacientom dôstojné podmienky.**
- **Aj za pomoci externých zdrojov chceme tieto podmienky neustále zlepšovať.**

Aké sú prínosy pre občanov mesta Nová Baňa z CIZS z dlhodobého hľadiska pri poskytovaní zdravotnej starostlivosti?

- Stabilný a dlhodobo udržateľný priestor na poskytovanie zdravotnej starostlivosti
- Eminentný záujem na úspešnom fungovaní CIZS a získavaní nových lekárov do mesta Nová Baňa
- Využívanie moderných technológií na online komunikáciu s lekárom, objednanie vyšetrenia, predpisu liekov
- Podpora aktivít pre budúce mamičky a pre tehotné. tehotenská joga, predpôrodné kurzy
- Vytvorenie priestoru na poskytovanie aktivít zameraných na rozvoj dieťaťa od útleho veku (dojčenie, sociálne poradenstvo, nutričné poradenstvo)
- Podpora vytvárania ambulancií mladými lekármi
- Riešenie stavu parkovania v oblasti

Ako si predstavujete formu fungovania NO v priebehu lehoty viazanosti a po jej skončení?

V lehote viazanosti projektu je fungovanie N.O. striktné určené zo strany MZ SR.

- Prioritou bude zabezpečiť 100% chod polikliniky a eliminovať potenciálne úbytky poskytovateľov zdravotnej starostlivosti.
- Získavanie a oslovovanie nových lekárov a vytvorenie podmienok na ambulovanie
- Výzvou bude udržať fungovanie pediatrických ambulancií, z dôvodu chronického nedostatku lekárov pediatrov
- Výška nájmu pre lekárov bude na minimálnej úrovni
- Výška nájmu pre sociálne a podporné projekty na minimálnej úrovni
- Bezodplatné využívanie prístrojového vybavenia zakúpeného z prostriedkov CIZS lekármi

Po skončení viazanosti projektu je našim plánom dlhodobé pokračovanie v nastavenom trende fungovania polikliniky.

- Udržateľnosť projektu je 5 rokov od spustenia fungovania polikliniky
- Ponúkame ďalších 15 rokov viazanosti fungovania budovy ako poliklinika
- Prístrojové vybavenie ambulancie sa stane majetkom lekára, ktorý bude do CIZS zapojený
- S nehnuteľnosťou bude naložené v zmysle zákona o neziskových organizáciách a v zmysle zakladateľskej listiny n. o.

Aké budú náklady na výstavbu alebo rekonštrukciu? Čo všetko bude obsahom výstavby alebo rekonštrukcie?

- Odhadované náklady na výstavbu a rekonštrukciu sú závislé od počtu zapojených lekárov do CIZS a ich požiadaviek na prístrojové vybavenie.

- Náš odhad je na úrovni 400 až 500 tis eur.
- Prístavba k budove existujúcich ambulancií, v závislosti od možností rozpočtu v rozsahu 2-3 podlaží.
- Zlepšenie energetickej náročnosti budovy.
- Pre lekárov zapojených do CIZS odklimatizovanie ambulancií.
- Klimatizácia spoločných priestorov.
- Vybudovanie elektrickej sebestačnosti (fotovoltika) a úprava elektrických rozvodov pre prípad výpadkov elektrickej energie.
- Zriadenie vysokorýchlostného internetu
- Zriadenie online objednávkového systému

Aké budú náklady mesta pri realizácii projektu CIZS?

- Našou predstavou je aby mesto s projektom nemalo žiadne náklady.
- Požadované náklady na vybudovanie CIZS 0,- eur
- Požiadavka na spolufinancovanie CIZS 0,- eur
- Požiadavka na sprevádzkovanie CIZS 0,- eur
- Požiadavka na fungovanie CIZS 0,- eur
- **Vyvolané investície nad rámec oprávnenosti žiadosti NFP**
- Vybudovanie parkoviska a parkovacích plôch.
- Odhadovaný náklad na úrovni 100 tis. eur

Aké budú náklady na prístrojové vybavenie ambulancií?

- V závislosti od počtu zapojených ambulancií.
- Náš odhad je na úrovni cca 300 tis. eur
- Príklad:
- Dr. Holotová nákup prístrojov v hodnote 20 až 40 tis. eur
- Dr. Muhová nákup prístroja v hodnote 35 tis. eur
- Sonografické zariadenie 25 - 35tis. eur
- Dr. Hrnčiar panoramatický RTG v hodnote 30 tis. eur

Koľko ambulancií bude/môže byť z dispozičných dôvodov Vášho projektu umiestnených v CIZS?

- Prístavbou a rekonštrukciou vznikne priestor pre 16 až 20 lekárov a pre 2-4 poskytovateľov sociálnych a pridružených služieb.
- V súčasnej dobe v budove Zdravie ordinuje 9 lekárov
- Dr. Tužinská, Dr. Ostatníková – PED
- Dr. Szucs – 2 ambulancie – PRL, Dr. Pahuli – GYN, Dr. Holotová OPHT, Dr. Varga – URO,
- Dr. Palajová – (sa vyjadrí, či bude aj ďalej ordinovať) TARCH, Dr. Maťo - GYN, Dr. Nižník – GYN.
- Presný pôdorys a dispozičné riešenia jednotlivých ambulancií budú predmetom jednania so zapojenými poskytovateľmi.

Akých nových lekárov by ste chceli osloviť s ponukou praxe do mesta Nová Baňa?

Oslovení:

Dr. Muhová – Neu
 Dr. Šimková – ALG
 Dr. Vaškovský - PSY

Plánujeme osloviť:

ORT, REU, GIT, ONK,

Dr. Hrnčiar - ZUB
Dr. Gálik ml. – INT
Dr. Valachová - PRL, CHI,
Dr. Valachová - NEF

Koľko parkovacích miest bude v bezprostrednej blízkosti CIZS?

Podľa výpočtu dopravného inžiniera je podľa STN normy pri počte 16 ambulancií požadovaný počet parkovacích miest 14+ 1xRZP a 1xZŤP t.j. spolu 16 stojísk.

Statická doprava

Vstupné údaje:

Ambulancie – 16 krát

Zamestnanci2x16 ambulancií = 32 zamestnancov

Pre určenie potrebného počtu parkovacích miest pre *Nemocnice, liečebné ústavy, kliniky* je použitá STN 73 6110 (platná po 01.08.2004), tab. 20 – zmena 2 platná od február 2015 použitá STN 73 6110/Z2.

Poliklinika, ambulancie

- zamestnanci 4 stojiská na účelovú jednotku..... $32 : 4 = 8$ stojiská
- ordinácia 0,5 stojísk na účelovú jednotku..... $0,5 \times 16 = 8$ stojísk

Základný počet parkovacích stojísk $8+8=16$ stojísk.

Celkový počet parkovacích stojísk: STN 73 6110/Z1

$N = 1,100 + 1,1P0.kmp.kd$

$kmp = 0,8$ (regulačný koeficient mestskej polohy – širšie centrum)

$kd = 1,0$ (súčiniteľ vplyvu del'by prepravnej práce 40:60, IAD : ostatná doprava)

$N = 1,1 \times 16 \times 0,8 \times 1,0 = 14,08$ **14 stojísk**

Navrhovaný potrebný počet parkovísk: **14 stojísk** – z toho 4% (0,56) pre imobilných **1 stojisko**.

Pre potrebu parkovania osobných vozidiel je navrhnuté parkovisko :

Celkový počet stání pre osobnú dopravu je **14 stojísk + 1 vyhradené státie pre záchranú službu + 1 stojisko pre imobilných, t.j. spolu 16 stojísk.**

K dispozícii bude celkovo 37 parkovacích stojísk.

Poliklinika Zdravie n.o.

- Švantnerova 23, Nová Baňa
- Integruje
- Modernizuje
- Prináša 21. storočie pacientom a
- poskytovateľom zdravotnej starostlivosti
- Vytvára priestor na rozvoj

Mgr.Kološta – náklady s parkovaním si spomínal 100.000 eur, v tom je zarátané aj to parkovanie oproti cez cestu, čo je na súkromnom pozemku?

PharmDr.Chano – nie, to som do toho nerátal. Viac - menej sme sa dohodli, ale sme v jednaní s majiteľom pozemku, že od neho odkúpime pozemok. Takže to parkovisko do toho nie je započítané. Tam ten náklad z našej strany by bol ešte väčší. Jedná sa o spevnené plochy, ktoré bude potrebné vytvoriť na tom našom pozemku. Nevie, ako sa dohodneme

s mestom, na vyznačení parkovacích miest a úprave parkoviska, ktoré je mestským a taktiež bude treba upraviť nájazdy na existujúce parkovacie miesta.

Mgr.Hudec – táto výstavba tam bude prebiehať za plnej prevádzky, takže aby tam nedochádzalo k narušovaniu samotného chodu. Otázka pre všetkých troch uchádzačov, keďže udržateľnosť projektu je 5 rokov, zakomponovať v dokladoch, aby to mesto nestálo na začiatku a ani na konci projektu nič. Môže sa stať nejaký problém, ktorý z tých 39 bodov podmienok bude porušený a tým pádom často dochádza k uplatňovaniu sa návratnosti tých eurofondov. Viete si každý jeden predstaviť, že aj tento záväzok potom preberiete na seba?

PharmDr.Chano – to som už odpovedal JUDr. Lalkovi, ešte na minulom stretnutí, že v rámci zakladateľskej zmluvy n. o. je tam bod, že zakladatelia v prípade úpadku alebo v rámci nejakých nedostatočných finančných zdrojov neziskovej organizácie sú povinní v dohodnutom pomere dodotovať n. o. a dohodnutý pomer, všetko závisí od toho, ako sa dohodnem v zakladateľskej zmluve. Tak, ako som to deklaroval v slide, mesto to nebude stáť ani počas prevádzky nič, dohodneme sa tak, že zakladateľská zmluva n. o., zakladateľ mesto bude prispievať 0 a zakladateľ - naša spoločnosť bude prispievať 1,0. Tak isto ten lekár, ktorý tam je ako podmienený zakladateľ číslo dva, všeobecný lekár, bude mať bude dohodnuté, že bude prispievať na neziskovú organizáciu v rozsahu 0. Výstavba prevádzky je plánovaná tak, že bude stavaná samostatná budova, jedinou obmedzenie bude mať doktorka Holotová, s ktorou som sa dohodol, že sa dočasne presťahuje do iných priestorov, do voľnej ambulancie. Keď sa budova skolauduje, pediatri z tej spodnej časti našej existujúcej budovy sa presťahujú do tej novej budovy. Tie priestory, kde je teraz pediatria sa zrekonštruujú a prebúra sa otvor do existujúcej polikliniky. Nebude to stavané po nociach, nie potichu, to je jasné, ale v zásadnej miere to neovplyvní chod ambulancií.

JUDr.Lalka - v prezentácií ste hovorili, že pre doktorov chcete poskytnúť minimálnu úroveň nájmu, čo si pod tým predstavujete?

PharmDr.Chano – mesačný nájom do výšky 50 EUR + energie samozrejme musí znášať každý poskytovateľ. Už aj teraz v tej našej spodnej poliklinike, ktorú sme stavali, každý priestor má samostatný elektromer, vodomer a plyn sa rozpočíta podľa metrov štvorcových na poschodia a na každom poschodí samostatný plynový kotol. Takže tá spotreba pre poskytovateľov je reálna je presne vypočítateľná v čase, čiže vieme to veľmi presne, musí sa to nejakým komplikovanými výpočtami robiť, vieme to presne vypočítať. Náklady na prevádzku spoločných priestorov, vykurovania, osvetlenia spoločných priestorov znáša naša spoločnosť.

JUDr.Lalka – v jednom bode ste mali uvedené, že s nehnuteľnosťou bude naložené v zmysle zakladateľskej listiny n. o. Aké máte Vy predstavy?

PharmDr.Chano – to je to, čo ešte nevieme, čo pani doktorka ešte nezistila na ministerstve, ako môže byť naložené s tou nehnuteľnosťou. Ja verím, že do toho zastupiteľstva 18. 12. to už budeme vedieť. Už by sme mali len vedieť, ako s tým budeme do budúcnosti nakladať, ako s tým budeme vedieť pohnúť. Čo sa týka toho prístrojového vybavenia, poskytovateľ zdravotnej starostlivosti, ktorý ho má v užívaní má prednostné právo na to, aby mu to bolo odpredané za zostatkovú hodnotu po tých piatich rokoch. Pravdepodobne to bude zostatková hodnota, minimálna na úrovni EUR. To teda ešte tiež neviem presne povedať.

JUDr.Lalka - opätovne k tým parkovacím miestom, aj keď vidím, že ste trochu rozšírili počet. Nevošli ste do jednaní s majiteľmi toho pozemku?

PharmDr.Chano – riešime to, je tu aj p. Svetík, dohodli sme sa, že by sme odkúpili od nich ten pozemok a vybudovali parkovisko aj na strane oproti. Podľa mojich odhadov by tam malo vzniknúť ďalších 20 parkovacích miest, ale ešte nemáme podpísanú zmluvu, nemôžem povedať, že to mám, preto som to ani nezahrnul do tej prezentácie.

Ing.Valachovičová,PhD. – päť nových miest vzniklo pred budovou súčasnej lekárne, ale ak sa nemýlim vjazdy boli opäť jednotlivo z ulice, čo sme neschválili, keď to bolo v minulosti takto navrhované.

PharmDr.Chano – bolo to navrhované vo väčšom rozsahu, kde hrozilo vypílenie stromov. Bol by som rád keby sme sa dohodli na týchto parkovacích miestach aj z toho dôvodu, že by som ich videl ako parkovanie na krátkodobé parkovanie. Tých parkovacích miest podobného charakteru je po meste veľa, pred predajňou Orange sa cúva do križovatky, pred CBA dole pri Zlatom bažante, tam je aj križovatka aj výjazd SLOVNAF-tu, pri ELBE a pri stavebninách, tam by to vraj ani nemalo byť, aspoň tak mi to bolo vysvetľované zo strany dopravného inžiniera. Tu z pohľadu dopravného inžiniera s tým problémom nie je a neviem, či mám správne informácie zo strany štátnej polície, od Slovnaf-tu je možné parkovať pozdĺžne na ceste smerom do mesta, len tam musí zostať 6 metrový prejazdny pruh.

Ing.Valachovičová,PhD. – to si celkom neviem predstaviť. Aj tie výjazdy komisia dopravy naposledy povedala napríklad od CBA sú viac-menej historicky tak zasadené.

PharmDr.Chano – medzitým parkovacím miestom je chodník a trávnatá plocha, ktorá by zostala ako zatravnená, tak ako som spomínal minule zostáva tam 5,5 m priestoru, čiže to auto vie, že vojde predkom, vie nacúvať, vycúvať a otočiť sa na tej časti a ísť ďalej. To, že bude cúvať do chodníka, cúva sa všade inde, aj na parkoviskách je riziko zrážky s chodcom preto to dopravný inžinier akceptoval ako parkovanie. Samozrejme je to o tom, že si to potom na dopravnej komisii vysvetlíme.

Ing.Valachovičová,PhD. - ďalej by som sa chcela spýtať na to spolufinancovanie - my sme mali jedno stretnutie deň po poslednom zastupiteľstve, kde bola prítomná konzultačná firma jednorazovo, neviem, či sa s nimi potom nadviaže spolupráca alebo nie a hovorili, že mesto musí dať oficiálne polovicu z tých piatich percent, čiže nemyslím si, že toto je pravda, že nemusíme my nič spolufinancovať.

PharmDr.Chano – nemám túto informáciu a neviem o tom. Vieme nájsť riešenie, ale to sa netýka len nás ako záujemcu, to sa týka zrejme každého zo záujemcov.

Primátor mesta - tie kritéria sú dané nie pre Novú Baňu, ale pre všetky subjekty a tam nie je iná možnosť, iba sa podieľať, keď budeme mať n. o. 50 % z tých piatich percent musí zaplatiť mesto ako polovičný subjekt tej n. o. a 50 % musia zaplatiť tí poskytovatelia zdravotníckej starostlivosti, ktorí sú v n. o. , čiže tam sa tomu nevieme vyhnúť. To nie je len z tých 700 tis. eur, lebo tam je aj príspevok zo štátneho rozpočtu, čiže je to viac ako 800 tis. eur dokopy. Vychádza to nejakých 42 tis. eur delene 2, nejakých 22 tis. eur pre mesto.

PharmDr.Chano – toto je pre mňa nová informácia, myslím si, že to vieme to riešiť, ten mechanizmus sa dá nájsť a stojím si za tým, že chcem, aby to mesto nestálo ani euro.

Ing.Valachovičová,PhD. - ako bude naložené ďalej s nehnuteľnosťou? My sme sa pán primátor stretli, mala to byť mestská rada, nebola nakoniec a tam ste vraceli o tej možnosti, že ste sa pýtali, že či by iný uchádzač vyplatil po skončení udržateľnosti projektu, čiže už máme k tomu zrejme nejaké informácie, keď jedinému táto otázka bola nasmerovaná?

Primátor mesta – neviem, či ste to správne pochopili, ale ide o to, že nezisková organizácia je zriadená ako nezisková organizácia poskytujúca verejno-prospešné služby a tak ako začne, tak môže aj skončiť v nejakom čase, ale musí v podstate skončiť dvoma spôsobmi a to buď splynutím alebo prechodom do inej n. o. alebo likvidáciou. A ten likvidátor, ktorý by bol poverený, tak ten by vyčíslil nejaký ten zostatok a v zmysle toho záveru likvidácie by sa to potom muselo zúčtovať. To nie je len pre jeden subjekt, to je pre všetky subjekty, lebo takto je to dané. K tomuto sme smerovali špecifickú otázku na riadiaci orgán a to ešte nemáme odpoveď, pretože to nemajú ani oni, aj keď vlni začali tie projekty ešte nezačali stavať a keď začnú stavať, budú mať len 1 rok náskok, čiže to budeme vedieť úplne všetko presne vtedy, keď to niekto bude ako koordinujúci orgán presne vedieť ako vymenovať.

Ing.Valachovičová,PhD. - Tak, ako je možné dohodnúť, že tie vklady budú rôzne, tak aj pri tom ukončení je to zrejme možné už vopred dohodnúť. Administratívne sa to určite dorieši. Tie prístroje približne vo výške 300 tis. eur, mal si tam nejaké príklady možno vo výške 100 tis. eur a tie zvyšné peniaze nie si si istý, lebo ja mám skôr taký také názory, že tí doktori nemajú nejaký enormný záujem o prístroje. Taktiež doktor Varga, ktorého si spomínal, asi to nemáš potvrdené, že by chcel tých 30 hodín tu odrobiť?

PharmDr.Chano – ešte som to s ním neriešil. Keby chcel byť súčasťou toho centra, tak potom to musím s ním riešiť. Aj pánovi Balážovi som minule spomenul, že v prípade, že by sme my boli úspešní uchádzači a MEDIFORM by mal záujem prevádzkovať v našich priestoroch röntgen, nie je problém, aby to z tých z tých fondov bolo zakúpené a pod hlavičkou MEDIFORMU by tam röntgen fungoval. Takže ponuka platí, ale povedal, že zatiaľ nie, že podá vlastný projekt. Pokiaľ by možnosť a preto som tom tú rezervu nechal takú väčšiu. Tých 140 tis. eur a 160 tis. eur je spolu 300 tis. eur. Tých 160 tis. eur zhruba stojí ten digitálny röntgen.

Mgr.Škvarka - chcel sa som sa spýtať jednu otázku, ktorá by mohla napomôcť aj lekárom pri rozhodovaní. V prezentácii ste deklarovali 15 rokov udržateľnosti projektu a polikliniky a povedali ste, že ten nájom pre lekárov by bol na úrovni 50 eur . Vzhľadom na tú udržateľnosť alebo na tých 20 rokov, ktoré ste deklarovali, tak ten nájom by bol tiež deklarovaný na tých 15 alebo 20 rokov alebo len na tých 5 rokov?

PharmDr.Chano – nad tým som nerozmýšľal, na akú dlhú dobu. Prax je taká, že je veľký problém zohnať nejakého lekára. Keď zoženiete lekára a poviem mu, že 200 eur nájom, tak mi povie „dovidenia“. Jediná možnosť ako pritiahnúť lekára poskytovateľa do tých priestorov je minimálna výška nájmu aby, aby mohol fungovať a aby v podstate nemal s tým priestorom žiadne starosti. Všetko od výmeny žiarovky až po upratovanie spoločných priestorov a niekedy aj ambulancií je v režii toho prevádzkovateľa.

JUDr.Lalka - čo bude s lekármi hore v meste? Ide práve o to, že aby sme my občania Novej Bane nechodili po desiatich prevádzkach alebo nehnuteľnostiach. Jednali ste sa s lekármi a aké máte od nich odozvy?

PharmDr.Chano – doktorka Palajová, povedala, že ona sa nechce sťahovať, pretože to má bližšie, ale ak by sa ostatní lekári presťahovali do nových priestorov pravdepodobne bude pre nás neudržateľné, aby fungovala tá budova v tom režime ako funguje doteraz. Takže na toto neviem stopercentne odpovedať, ako sa zachovajú tí poskytovatelia, každý je samostatný právny subjekt, môže sa stať, že dnes povedia „áno“ a zajtra „nie“. V prípade, že tam ostane jeden alebo dvaja lekári, tak nebude možné dotovať prevádzku tej budovy, tak viac-menej budeme potom nútení možno pristúpiť k ukončeniu nájomnej zmluvy. Ale toto by som riešil ako úplne posledný krok. Ja sa snažím s každým poskytovateľom zdravotnej starostlivosti vychádzať čo najlepšie, a preto som nikomu z nich nepovedal, že keď dole nepresťahuje, tak vám tu vypneme kúrenie. To ani neplánujem takýmto štýlom riešiť.

JUDr.Lalka - tam majú asi vyšší nájom ako 50 eur + energie?

PharmDr.Chano – nie, nemajú.

MUDr. Rebek predstavil variant B:

Nezisková organizácia

Zakladatelia:

1. (názov obce, IČO, sídlo) (ďalej len „Zakladateľ 1“)
2. (názov poskytovateľa zdravotnej starostlivosti, IČO, sídlo/miesto podnikania) (ďalej len Zakladateľ 2“)
3. (názov poskytovateľa zdravotnej starostlivosti, IČO, sídlo/miesto podnikania) (ďalej len „Zakladateľ 2+n“)

Článok II

Doba trvania neziskovej organizácie

Nezisková organizácia sa zakladá na dobu neurčitú, minimálne však na dobu udržateľnosti. Projektu podľa zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorej predmetom je poskytnutie nenávratného finančného príspevku z IROP neziskovej organizácii zriadenej touto zakladacou listinou na realizáciu Projektu (ďalej len „**Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku**“).

Článok X

Obmedzenia práva scudziť určitý majetok

Nepeňažný vklad Zakladateľa 1 do neziskovej organizácie podľa článku VIII tejto zakladacej listiny nie je možné scudziť, a to po dobu udržateľnosti Projektu podľa Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Článok XI

Predkupné právo k určitému majetku

Zakladatelia majú predkupné právo k majetku neziskovej organizácie zriadenie touto zakladacou listinou za podmienok definovaných v tomto článku.

Predkupné právo podľa tohto článku majú Zakladatelia výlučne vo vzťahu k majetku neziskovej organizácie, ktorým je centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti. Na tento účel sa za centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti považuje súbor nehnuteľných a hnutel'nych vecí, ktoré tvoria centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti vo vlastníctve neziskovej organizácie.

Nezisková organizácia:

Orgány neziskovej organizácie:

- Správna rada (paritné zastúpenie mesta a poskytovateľov zdrav. starostlivosti)
- Riaditeľ neziskovej organizácie
- Dozorná rada

Funkčné obdobie prvých členov správnej rady a členov dozornej rady je 5 (slovom: päť) rokov od vzniku neziskovej organizácie.

Predpokladaná doba trvania NO: na dobu udržateľnosti projektu (= 5 rokov).

Po skončení doby udržateľnosti projektu: splynutie s lekárskou neziskovou organizáciou a pokračovanie v poskytovaní zdravotnej starostlivosti v CIZS.

Garancia poskytovania zdravotnej starostlivosti v CIZS: 15 rokov.

Výstavba CIZS

Obsah výstavby:

- Budova CIZS
- Zdravotnícka technika, zariadenie a vybavenie
- IKT infraštruktúra: internet + softwarové vybavenie
- Príľahlé parkovisko

Predpokladané náklady:

€700.000 + výstavba parkoviska (nie je oprávnený náklad vo výzve)

Náklady mesta pri realizácii CIZS

Predpokladané: €17.500

(ako je uvedené v eurofondovej výzve, čiže 5% z celkových oprávnených nákladov).

Náklady na prístrojové vybavenie ambulancií:

Predpokladané:

€50.000:

- gynekologické sono
- e-Časenka do každej ambulancie
- počítače
- software

Počet a typ ambulancií:

7 ambulancií:

- všeobecní lekári pre dospelých
- všeobecný lekár pre deti a dorast
- lekár so špecializáciou gynekológia a pôrodnictvo
- ďalší špecialisti

1 odberové pracovisko

1 stacionár

Príľahlé parkovisko:

Pacienti:

- 17 parkovacích miest

Lekári:

- 5 parkovacích miest

Prínosy CIZS pre región a občanov Novej Bane:

- Zlepšenie dostupnosti, efektivity a kvality zdravotnej starostlivosti pre región Novej Bane, jej občanov a budúce generácie.
- Novovybudované priestory ambulancii pre zdravotný personál a pacientov.
- Výborná dopravná dostupnosť.
- Zníženie nerovnosti v dostupnosti zdravotnej starostlivosti.
- Zabezpečenie udržateľnosti zdravotnej starostlivosti.
- Výrazný príspevok k miestnemu rozvoju.
- Dostatok parkovacích miest (v blízkosti je aj mestské parkovisko).
- Výhodná lokalita v úplnom centre mesta.

Primátor mesta – v prezentácii ste uviedol zo zakladacej listiny určité veci, týkajúce sa predkupného práva, ale máme tu aj štatút, ktorý je tiež zverejnený v rámci prílohy k výzve na stránke. V štatúte sa samostatne pojednáva v čl. 11 „Nakladanie s majetkom“ a potom sa v štatúte pojednáva v čl. 14 „Zrušenie a zánik neziskovej organizácie“, čiže mám za to, že keď niekto má niečo kupovať, tak to musí byť v nejakej fáze, kedy niečo končí a to, čo tu je v rámci toho zrušenia za neziskové organizácie, tak skutočnosť je tá, že nezisková organizácia zaniká tak, že prevádza na inú neziskovú organizáciu ten svoj likvidačný zostatok, ktorý musí likvidátor vydefinovať. Zároveň to predkupné právo, čo ste hovorili v rámci zakladacej listiny v prípade lekárov, sa týka len tých, ktorí tam po celú túto dobu budú. Kto tam bude 1 rok 2 roky alebo 3 roky, tak stráca túto výhodu. Zároveň ste tam povedal, že je to len pre poskytovateľov zdravotníckej starostlivosti, tak nie je to celkom tak, lebo predkupné právo majú podľa tohto článku zakladateľa, ktorým je aj mesto a poskytovatelia zdravotníckej starostlivosti. My sme dali dotaz aj na riadiaci orgán, ale zatiaľ sme odpoveď nedostali.

MUDr.Rebek - bolo mi to vysvetlené od troch výborných právnikov, je tu aj právnička mesta, možno by sa mala vyjadriť, ten bod 3 to rozvíja ďalej. Bolo mi to tak vysvetlené, že jednoducho všetci povedali, ak si chce mesto uplatniť predkupné právo v poriadku, ale bolo mi to tak povedané, že tá 2 je písané „predkupné právo majú zakladatelia výlučne vo vzťahu k majetku, ktorým je CIZS“. Ale v jednotke je napísané, že „právo k majetku zriadenej touto zakladacou listinou majú zakladatelia“. Právnicki ale povedali, že dvojka a trojka rozvíja jednotku, máme to čítať tak, že mesto nemá predkupné právo, ale ja môžem tvrdiť len to, čo mi uviedol právnik.

Primátor mesta - tiež by som nechcel predbiehať nejaký výklad, ktorý bude pre nás záväzný.

MUDr.Rebek - záver je naplánovaný taký - muselo by sa to vlastne previesť na tých, čo majú predkupné právo, ale dostali by všetci tú možnosť, aj keď stomatológ, ktorý nemá to právo, dostali by časom možnosť, že sa to prevedie aj na nich, neviem 5 % alebo 10 %, 20 %, koľko im bude prislúchať.

JUDr.Lalka - cestu, ktorú tam máte tam plánovanú k parkovacím miestam, ktoré sú momentálne teda situované v zadnej časti toho celého, tak tá cesta je úzka.

MUDr.Rebek – preto som to dal preskresliť. Pôvodne ma presvedčil projektant, keď som to niekedy dávno dal kresliť, že aby sme využili existujúcu komunikáciu, čo svojím spôsobom má pravdu, pretože tá cesta sa využíva málo. Je pravda, že tá cesta je úzka, muselo by sa to riešiť tým, že sa rozšíri na 2 autá, čo sa mi nezdá celkom reálne, ale dá sa to spraviť, len by to bolo finančne dosť náročné. Dal som to spraviť tak, aby sa to prekreslilo dozadu a aby prístup tam bol z cesty. Vpravo by možno bolo zásobovanie, to je otázka dvoch - troch áut

denne. Ostatné by bolo riešené z mestskej komunikácie a parkovanie by bolo vpredu pre všetkých, aj pre lekárov, aj pre verejnosť.

JUDr.Lalka - mali ste poznámku, či sa môže lekárnik uchádzať o túto výzvu, tu by som mal otázku na pána primátora, aby sme tu v konečnom dôsledku nezahlasovali za niečo, čo bude nakoniec zmarené.....

MUDr.Rebek - je uvedené, že to musí byť poskytovateľ zdravotnej starostlivosti, čo nie je lekárnik, ale poskytovateľ zdravotnej starostlivosti je lekár.

Primátor mesta – ja to odpoviem veľmi rýchlo, skutočne poskytovateľom zdravotníckej starostlivosti lekár a v prípade variantu A, je projekt postavený na nejakých podmienkach, ktoré sú nasledovné: prvý variant A, hovorí o prístavbe a rekonštrukcii nejakého objektu, čiže ten majiteľ toho objektu je nie poskytovateľ zdravotníckej starostlivosti a ani tí lekári, ktorí sú v tých ambulanciách nemajú žiadny vzťah k tomu objektu alebo majiteľovi, iba nájomní a sami majú zmluvy so zdravotnými poisťovňami. Ak variant A má fungovať tak, musí mesto ako polovičný zakladateľ a dvaja lekári, druhí zakladatelia predložiť projektový zámer potom žiadať s tým, že mesto bude priestor, ktorý bude určený na tú dostavbu a rekonštrukciu deklarovat' v nájomnom vzťahu. Tak isto musí mať mesto nájomnú zmluvu k pozemku pána doktora Rebeka, lebo inak nedisponuje ničím a pán doktor má tú výhodu, že je oproti tomu ešte samotný majiteľ toho pozemku, ktorý prenajíma n.o. a zároveň môže byť jedným zo zakladateľov. Pán doktor Chano tú výhodu nemá, nemôže byť jedným zo zakladateľov, môže byť jedine a je majiteľom toho, ktorý to prenajíma n. o. a následne teoreticky môže byť zvolený za riaditeľa n. o. Predpokladám, že pán doktor Rebek ako zakladateľ n. o. nebude zároveň jej riaditeľom, predpokladám, že nebude figurovať v tejto zdvojenej funkcii. Budeme počuť ešte variantu C, kde je to trošku inak, lebo tam je poskytovateľ zdravotníckej starostlivosti, čiže každý prípad má svoje špecifikum. Ale to, čo je vo variante A nie je nemožné realizovať.

MUDr.Rebek - nemyslím si, že sa dá niečo prenajať, myslím si, že aj druhá strana bude musieť ten pozemok dať mestu, pretože mesto ako zakladateľ musí vložiť pozemok do toho projektu, do neziskovky, čiže to sa nedá prenajať. Upozorňujem vás na to, je to tam napísané v zakladateľskej listine. Chcem to len trošku poopraviť, že nebude tá možnosť to byť riešené nájmom.

Primátor mesta - ja tlmočím stanovisko konzultačnej spoločnosti, kde je to možné a tak isto máme informácie z riadiaceho orgánu, že je to možné.

MUDr.Rebek - dokonca to musí byť spravené tak, že ja musím najskôr bezodplatne previesť pozemok na mesto. To sú aj časové záležitosti a mesto to musí vložiť do n. o.

JUDr.Lalka - môžem poprosiť pani právničku, aby sa k tomu vyjadrila, lebo podľa mňa táto výzva je určená hlavne pre mestá a momentálne tento mačkopes, ktorý budeme vytvárať, aby tam nebol taký problém?

Právnička mesta - my sme túto otázku položili na ministerstve zdravotníctva a sami s tým mali problém, pretože v podstate tie všetky doterajšie organizácie, ktoré sú žiadateľom majú vlastné budovy alebo vlastné pozemky. Boli sme odporučení na riadiaci výbor. Tú otázku sme položili 20. novembra a ešte zatiaľ nemáme odpoveď. Jednoznačne tam ale nejaký vzťah k tomu pozemku, k budove, mesto musí mať. Riaditeľ z ministerstva zdravotníctva sa

vyjadroval, že tá nájomná zmluva bude postačujúca, ale požiadali sme priamo riadiacu jednotku o odpoveď. Myslím si, že sa nájde riešenie, ako sa budova potom prevedie na mesto.

PharmDr.Chano – pod čl. 23 je uvedené: „n. o. je vlastníkom alebo dlhodobým nájomcom“, to ste si zle prečítali.

MUDr.Rebek - prečítajte si to v zakladacej zmluve, ktorá sa bude podpisovať. My preniesieme celú právnu ťarchu v tej zakladacej zmluve na poskytovateľov a mesto, čiže nie je mi jasné, ako v tom bude figurovať ZDRAVIE? Samozrejme pán doktor Baláži je poskytovateľ, to je iná vec.

Primátor mesta - to je správny komentár pána doktora, lebo ten čl. 23 je skutočne uvedené: „vysporiadanie tých majetkoprávných vzťahov buď vlastníctvom alebo nájmom“ a keď sme už pri tom, tak x-vecí je v nájme napr. od VÚC-ky, tej tak isto celý Svet zdravia funguje v nemocniciach, ktoré sú v nájme od VÚC-ky a žiadajú o takéto výzvy a dostávajú pridelené prostriedky. Nemusíte to mať vysporiadané, keď to niekto nechce predať, tak vám to len prenajme a nikdy to nebude na predaj, vždy to bude len na dlhodobý prenájom a na využívanie na ten účel.

Ing.Valachovičová,PhD. - akokoľvek to dnes dopadne, ja oceňujem vôbec vedomosti, ktoré ste priniesli do mesta napr. ste zorganizovali to stretnutie doktorov, ktoré bolo veľmi prínosné, pomohli ste myslím si, že dosť v tejto výzve mestu. Čo sa týka tejto situácie tak naozaj to v čl. 8 napísané, že „zakladateľ 1 vložil do neziskovej organizácie nepeňažný vklad“, preto sa chcem spýtať ako sa nám podarí vložiť Váš pozemok.....

MUDr.Rebek - ja teraz asi uvažujem o nájme a potom budem mať pozemok, na ktorom bude celkom pekná budova. Chcel som to ponúknuť na predaj, lebo som si myslel, že tak to musí byť, lebo tak je to tu napísané. Chcel som to ponúknuť mestu darovacou zmluvou, lebo mesto to musí vložiť, pričom tam ešte musí byť spravený podľa tohto znalecký posudok

Ing.Valachovičová,PhD. - páči sa mi aj ten nápad, že by tam bolo podielové vlastníctvo tej budovy po tých piatich rokoch.

MUDr.Rebek - tam je to napísané, že lekári majú predkupné právo a nemôžu byť obídení. Upozorňujem na to aj v tej variante A, že tam je to napísané, že jednoducho im to musí byť ponúknuté, musia mať predkupné právo, či využijú, to je druhá vec. Mesto vlastne pomohlo tomu, aby to tu bolo a myslím si, že mesto nie developer ani prevádzka zdravotných stredísk a reálne odteraz po 7 po rokoch treba myslieť na to, že to bude aj treba rekonštruovať, aj bude treba do toho dávať peniaze, nikdy neviete, čo sa tam môže pokaziť. Myslím si, že mesto má skôr ambíciu, aby tam boli ďalej ambulancie po tých siedmich rokoch, aby to pokračovalo ďalej ako ambulancia, nie ako niečo iné.

Ing.Valachovičová,PhD. - to som sa chcela spýtať, či ste s doktormi komunikovali, či máte zistené, že oni by boli ochotní si to odkúpiť?

MUDr.Rebek - sú tam aj takí lekári, ktorí napr. povedali, že by si radi išli ku mne sadnúť. Je pravda, že je tam napísané, že niektorí nemajú predkupné právo. Predkupné právo majú všeobecný lekár, pediater a gynekológ. Je tam vynechaný stomatológ. Musela by tam byť

následne ďalšia ako keby zmluva, že sa rozdelia aj tým, ktorí teda na to nemajú právo z tohto, ale že tam sedia 5 rokov.

Mgr.Hudec - viete si predstaviť pri porušení nejakých zmluvných podmienok alebo nedodržanie toho grantu udržateľnosti, že by ste potom tie náklady zobrali všetky na seba, keďže ten objekt by už v prípade vášho úspechu zostal a na tom vašom pozemku?

MUDr.Rebek - ťažko to povedať takto dopredu, lebo tá n. o. je naozaj taká zvláštna organizácia, že je to verejnoprospešná organizácia, to nie organizácia na zisk, ale teda mala byť na nule. Samozrejme, keď sa vyskytnú nejaké neočakávané náklady, tak som by som to musel zadotovať asi ja.

Mgr.Hudec - lebo tá suma je dosť vysoká.

MUDr.Rebek - tam je pokuta za to, keď sa nesplní to, že tí povinní lekári tam neprídu, alebo prídu, ale nevydržia tam 5 rokov. Tam je povinnosť nájsť za nich náhradu.

Primátor mesta - našiel som to, čo konzultanti hovoria o tom prenájme, je tu napísané, že „mesto si prenajme ten priestor, realizuje projekt, využíva ho zároveň a prevádzkuje, uzatvorí zmluvu atď. všetko podľa pravidiel CIZS po ukončení realizácie toho projektu za podmienok, ktoré budú teda dojednané v priebehu na začiatku“. Takže to je dané aj v tej výzve tam problém nie je, čo sa týka toho vlastníctva alebo prenájmu ako takého. Tu v tejto zakladacej listine, čo Vy čítate pán doktor, ja chápem to, že musí byť taxatívne vymenované to, kto tam čo dáva práve preto, aby sa pri konci vedelo kto, čo dal a na základe toho sa to vedelo likvidovať. Ale keď on nič nedal, iba to má v prenájme, to neznamena, že tam nemôže byť. Potom si ani nemôže nárokovať to, čo si nárokuje ten, kto tam dá iné veci je, lebo tam je nejaký pomer. Týka sa to hlavne podmienok modulu neziskovej organizácie a mesto nemôže mať v neziskovej organizácii menšinové zastúpenie. Čiže ak Vy idete teraz s mestom, tak musíme byť modely B „paritné zastúpenia“, ale my nemusíme dať nič, aj tak máme paritné zastúpenie. Ale Vy keď dáte budovu alebo pozemok, tak v likvidácii sa to všetko musí zohľadniť.

Právnička mesta - chcela by som upozorniť na jednu vec, že prevádzkovateľom celého bude n. o., tá má určitú správnu radu a správna rada je najvyšší orgán, ktorý rozhoduje o všetkom. Keďže je tam paritné zastúpenie, tak jeden bez druhého sa nepohnete, takže budú sa musieť dohodnúť. My tu teraz zbytočne riešime nejaké otázky, pretože to bude na pleciach správnej rady, tá bude rozhodovať o tom, akým spôsobom zanikne n. o., či zlúčením, splynutím, či likvidáciou. Keď povie likvidáciou, musí sa určiť likvidátor ten zase povie, čo s tým majetkom, čiže tam zmiešavame dve veci, predkupné právo, ktoré samozrejme nikto nemusí využiť, lebo predkupné právo to je len určitý nadštandard, ale potom to pomerné rozdelenie majetku, to už bude na tej správnej rade ako to rozdelenie navrhne po prípadnej likvidácii. Možno že je aj zbytočné rozmýšľať nad tým, lebo, keď n. o. bude fungovať a bude to dobre, tak prečo by nefungovala 20, 30 alebo 50 rokov? Nikto nikoho nenúti, aby zlikvidoval neziskovú organizáciu, čiže skôr sa zamerať na túto otázku.

Prednostka MsÚ - pán doktor Rebek, videli sme zjednodušený náčrt o mňa zaujímalo, či projektant rátať aj s nejakým ochranným pásom napr. je tam les, potok, cesta III. triedy.

MUDr.Rebek – projektant tam bol, všetko vie a robil aj iné zdravotné strediská a myslím, že sa s tým rátať.

PaedDr. Mgr. Ivan Baláži, MBA, DBA predstavil variant C:

Ten tretí variant je absolútne jasný a pri všetkej úcte toto nepovažujem za nič rozumné. Z môjho pohľadu je princíp úplne niekde inde. To, že tu niekto niekoľko rokov v úvodzovkách pobral si tak, ako doba priniesla nejaký priestor, kde sa poskytuje zdravotná starostlivosť - na jednej strane je to nevýhoda pre občanov, na druhej strane sa aspoň niekde poskytovala. Ja osobne, keď si budem mať vybrať, pôjdem k doktorovi Rebekovi, lebo sám seba nevyšetrím ani nikto z tých mojich, lebo to tak principiálne funguje. Prosím pozerajte sa na to iba tak a súhlasím s doktorom Rebekom, že to nie je len pozosýpať všetky budovy a urobiť ambulancie len na jednom mieste, ale cieľ musí byť pacient a konečné doriešenie. To poskytovanie zdravotnej starostlivosti, tak ako MUDr. Rebek tu má ambulanciu niekoľko rokov, ale developerský projekt je doktora Chana, jednoducho roky to tak funguje a budovu prenajímame. My neprenajímame, my sme poskytovatelia a ja zhodou okolností dvakrát. Jedna je IRS-ka, to je tá záchranka a druhá je MEDIFORM. Preto som si dovoľil povedať, že keď požiadam tu v projekte tak požiadam na dve spoločnosti, ktoré majú štatút, ktoré nemajú korunu dlh, ktoré majú históriu. To nie je predsa jedno či podáva n. o., ktorá sa zajtra narodí alebo n. o., ktorá má 10 rokov. Presne tak, ako má obrovskú výhodu MUDr. Rebek, ktorý fyzicky vykonáva tú robotu oproti niekomu, kto má v prenájme „búdu“. My všetci robíme len s budú a otázkou je, čo do tej budú dáte? Keď do nej dáte interné, detské, chirurgickú ambulanciu, gynekologickú ambulanciu, tak vtedy začína mať zmysel a alfa omega toho bude personál, ktorý tu neexistuje a je to presne čo povedal, že pôjde po kamarátoch po spolužiakoch a bude sa ich sem nejakým spôsobom snažiť ťahať. Nemám to tak perfektne pripravené, ako to majú páni pred mnou, môj priestor všetci poznáte. Parkovisko - ja som sa tiež tak trochu čudoval, keď som tu padali tie čísla, ja viem, že keď každé ráno odhrniem tak 36 áut s odretými ušami tam dám. Kde ste zobrali tých 50 alebo 60, ľavá ulica, pravá ulica, lebo všetci, čo chodia do ZDRAVIA, parkujú u mňa. Som len za to, aby sme sa tu neklamali a hovorili si na rovnu, lebo to jediná šanca, ako sa pohneme dopredu. Parkovacie miesta - máme tam šancu ešte urobiť 1 pás, na ktorý dáme ešte asi 11 áut. Samozrejme z druhej strany sa to dá urobiť, ale to je až v tej fáze toho riešenia. V každom prípade platí, že to, na čom tu teraz robíme, musí najskôr vzniknúť nejaký v úvodzovkách orgán a vôbec to nemusí byť n. o., to ste si tam asi všetci všimli. Ja nemám problém s tým, aby sa to volalo akokoľvek, čiže ja za vlastnícke vzťahy považujem dobré číslo nepárne a tri je moc. Veľmi jednoduchá veta, ale je to tak, pretože keď tam budú dvaja, traja alebo štyria viete, aký to bude galimatias na konci? Neviete si predstaviť. Samozrejme zväzťe všetky tri varianty, pretože do všetkých bude chodiť občan Novej Bane a pacient. Pre koho sa rozhodnete je v tejto chvíli iba na vás. Z mojej strany parkovanie viete a ten základ doktorov, čestné vyhlásenia mám tu v kufríku a samozrejme vám ich tu dám, lebo to je podmienkou, aby ste niečo naštartovali a to je asi všetko, pretože kto môže vedieť, čo bude o rok, dva o päť, to sú také vízie. Z mojej strany asi všetko, nech sa páči pýtajte sa.

Primátor mesta – kde vidíte plusy a mínusy?

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA - toto nie je veľmi otázka na mňa, ale na pani právničku. Skutočne je to tak, pretože to, čo ste sa tu naposledy bavili o tom, kto má kde aké právo, keď my dvaja alebo s kýmkoľvek z vás spravím nejaké spoločenstvo, tak čo je v ňom moje, je aj vaše na dobu určitú, na ktorú sme sa dohodli. Je len otázka toho, či ho chceme zveľadiť a ja idem do toho deväťdesiatimi percentami a Vy desiatimi alebo opačné garde alebo pôjdeme 50 na 50? Toto je skutočne iba vec právneho názoru a napísania si to v podmienkach. Čo sa týka partnerskej zmluvy, my máme kvázi na jednej strane nevýhodu, lebo je to obchodné účtovníctvo, čiže ideme buď v rámci s. r. o. alebo a. s., ale napr. n. o. je to najhoršie, čo v

tomto štáte vzniklo. To vzniklo preto, aby aj vagabundi, ktorí mali holý zadok a vstúpili do politiky sa mohli dostať k majetku. To je nezisková organizácia a inde sa to volá trochu inak a majú úplne iné účtovníctvo a úplne iný chod tých organizácií, to len u nás sú tak nastavené pravidlá. Platí, čo ste povedali vy, je tam správna rada a to je absolútny orgán, ktorý rozhodne o všetkom. Ako povedal aj MUDr. Rebeek, neviem si predstaviť, že by to niečo fungovalo za 0, to je čistý nezmysel. Druhá vec je 50 eur + energie, to je taký ekvivalent pre mňa, z ktorého ja nie som múdry a to teda naozaj platím tých nájomov, to sa denno-denne zvyšuje na tom nedokážete nič postaviť, pretože vám to v priebehu toho fungovania tisíc ľudí zmení. Čo na tom naplánujete, ako tam postavíte rozpočet, pretože správna rada plánuje dopredu nejakým spôsobom výdavky a všetko ostatné spojenie s tým. Veď vy predsa musíte zasadať možno 4x do roka a začať hýbať s tými číslami a to nemôžu byť iba reči, to musí byť o tom, že keď niekto niečo povie, takto to musí na 100 % sedieť. Ideálne by bolo, keby mesto do toho nič nedalo, keby ho to nič nestálo a keby malo z toho úplne najväčšie výhody a na konci sme sa rozdelili 50 sa na 50. Prepáčte, ale to asi nie dobre bude fungovať. Čiže skutočne musí to mať nožičky na zemi, aby sa to vôbec dalo zrealizovať a ešte si dovoľím povedať to, čo povedal pán primátor, že vy máte výhodu v tom, že bez vás to nikto nespraví - to nie je pravda. Tento 1 projekt bez vás nikto nespraví, lebo je našitý na samosprávy, na všetky ostatné projekty vás nikto nepotrebuje, dokonca ani ten, čo som tu predniesol ten prvý, to je iba preto, že tu žijeme a že to je nevyhnutné, aby sme sa trochu postavili na nohy. Kludne to môže byť tak, že my sa dohodneme, že vám dám príklad poviem, je tam 1200 m² a ja vám dám na 400 m² užívacie právo. Nestálo vás to nič, ale keď nám právnik aj s ekonómom povie, že to nie je dobre a lepšie sa nám oplatí dať jedno euro na papier. Ide len o to, čo sa ekonomicky a právne dá tak dobre zabezpečiť, aby s nami ostatní nemohli korčuľovať, lebo keď príde na to delenie, čo tuto ste skúšali pán doktora tak na konci, keď tam budú piati či doktori, tak oni povedia, že moja je už 1/5 alebo štvrtina alebo tretina v tom modeli, akurát ten plyn zaplatíte vy dvaja. Čo urobíte, ako rozdelíte médium, delene 5 alebo štyri? Vždy to bude tá správna rada, ktorá rozhodne o tom či zaplatíte alebo nezaplatíte, či investujete alebo neinvestujete, to nefunguje inak.

Primátor mesta - konkrétnejšie by som povedal, aké sú možnosti. Toto je materiál výzvy, ktorý je všade dostupný, určenie podmienky Žiadosti o nenávratný finančný príspevok pri predkladaní žiadosti o nenávratný finančný príspevok oprávneným žiadateľom bude buď: subjekt územnej samosprávy napr. Nová Baňa, teda mesto platí v prípade, ak projektom zámer je ako forma zabezpečenia partnerstva centra integrovanej zdravotnej starostlivosti určená zmluva o partnerstve alebo nezisková organizácia nová, musí nanovo vzniknúť, nie dvadsaťročná, zriadená podľa zákona o neziskových organizáciách, poskytujúcich všeobecne prospešné služby v znení neskorších predpisov, zakladateľom, ktorej je obec alebo VUC a poskytovatelia zdravotnej starostlivosti a zároveň v predmete činnosti má uvedené zabezpečenie integrácie služieb zdravotnej starostlivosti za účelom ochrany zdravia obyvateľstva. Platí v prípade, ak v projekte zámere bude forma zabezpečenia partnerstva centrá integrovanej zdravotnej starostlivosti určená nezisková organizácia podľa uvedeného zákona. Tak sme prijali uznesenie a k tomu je všetko k dispozícii, vrátane vzoru alebo nejakej šablóny zakladacej listiny, šablóny štatútu a všetko, čo s tým súvisí. V partnerskej zmluve neexistuje nič, Ministerstvo zdravotníctva vám v partnerskej dohode nedáva nič. Ale ja som nad touto alternatívou teda neuvažoval, keď my nemáme nič, tak sa chceme riadiť nejakými pravidlami hry. Vy ste poskytovateľom a majiteľom spoločnosti, ktorá funguje dajme tomu 13 rokov, v tomto prípade hovoríte, že už máte aj teraz so sebou čestné vyhlásenia lekárov, čiže niečo ste pre to spravil. V Žarnovici napr. keď si pomôžem príkladom, tak budova je mestská, lekári sú v nej a majú nejakú partnerskú dohodu. Čiže my sme išli do modelu n. o., ak by sme mali ísť vo variante C, tak musíme ísť modelom n. o.,

ktorú si musíme vytvoriť teraz a teraz neznamená do konca roka, ale do konca podania žiadosti, tzn. začiatkom roku 2020. Ak budeme mať model B, čiže konsenzus, bude mať rovnocenné postavenie. V partnerskej dohode je všetko možné, ale aj sa všetko môže ľahko zmeniť. K tým lekárom, neviem, ako to teda je vo vašom - našom prípade? Viem, že vo výzve je napísané, že to nie je lekár ako taký, ale je to primárne lekár, ktorý je tu najmenej 2 roky, je to lekár, ktorý by mal byť nejakým spôsobom. Ak taký nie je, na to je nejaká lehota, ktorú sme si dali, tak potom ide variant B. Keď nechceme byť na nule a nevieme to riešiť z týchto lekárov, tak samozrejme kývneme aj na tých ostatných. Musia byť všeobecný lekár, detský lekár a gynekológ a potom nejakí ďalší navyše sú len dobre, keď nebudú, tak aj s týmito troma sa to dá. Ak na to „kývnu“ ak aj smerom k priestorom, ktoré máte Vy, tak je vyriešená otázka parkovania a mnohých ďalších vecí. Je tam ešte navyše už dnes internet, je tam chirurgia, je tam rehabilitácia. Ten detský lekár tam ale tiež musí byť. Ak ho máte, som za, neviem, kde ste ho zobral? Každý z tých projektov má nejaké svoje plusy a nejaké svoje mínusy alebo nejaké silné stránky a nejaké slabiny. Mám otázku konkrétne na toho pediatra?

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA - v prvom rade sa teším, že ste taký obozretný a dávate taký obrovský pozor, aby sa to náhodou niekde špatne nezvrtilo, tzn. ja do toho idem so všetkým, vy s nulou, lebo tak to chcete. Ale už to máte dobre pozichrované, aby sa nikomu nič nedajbože nestalo. Čo sa týka lekárov, predložím vám to. Niekoľko mesiacov komunikujem s terajšou primárkou vo Zvolene, ale pani doktorka si odišla riešiť privát do Žarnovice, tak tým pádom sme my boli nútení ju u nás pozastaviť.

Primátor mesta – pán doktor má náskok v mnohých smeroch, takže vidíte tu to doniesol na papieri. Samozrejme, že vám veríme a odpoveď je daná.

Ing.Valachovičová,PhD. - chcem sa spýtať, podľa parcelného čísla na budovu, o ktorej sa bavíme, lebo my sme už riešili 2 iné výzvy, kde ste podľa mňa ponúkli tú istú budovu ako ponúkate do CIZS, takže ako by sme toto vyriešili?

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA - ja som ju ale zodpovedal veľmi skoro, jasne som vám vysvetlil, aby ste sa prosím neupriamovali na nejaké parcelné číslo, pretože to je nezmysel. Na jednej strane sa hovorí o integrácii, na druhej strane ešte aj rolu rozdelíte na 3 časti a 2 oráčiny. Je to nezmysel, pretože na jednej strane je rehabilitácia, na druhej strane máte röntgen, nad tým hore máte sono a na druhej strane chceme, aby prišli ďalšie ambulancie a medzitým je parkovisko. Keď raz prídete do toho zdravotníckeho zariadenia je dôležité, aby ste sa doňho dostali, ale na to parkovisko všetci zabudli. To je presne to, čo každý narátal plus 100 000 eur, lebo musí voľakde spraviť plochu. Ten pozemok je jasný, je celý čistý a vždy to bude fungovať tak, že keď chcete integrovať na jednej strane vy nezrušíte tie ambulancie, ktoré tam sú. Naspodku toho 450 m² sú rehabilitácie a bezbariérový vstup, kde vždy ten pacient príde.

Ing.Valachovičová,PhD. - to si nevymýšľam tieto podmienky sú podmienky výzvy a aj to, čo ste povedali, že si predstavujete nepárny počet a aj traja sú veľa, tak výzva nedovoľuje, že by to riadil jeden človek a v tomto vidím problém, že či ste ochotný sa napasovať do tých podmienok výzvy. Okrem toho ja som nedefinovala variant C, je zverejnený na webe, ale máte tam konkrétnu parcelu a žiaľ je to administratíva, úradníci Vám to skontrolujú a budú počítať s tou budovou, ktorú zároveň ponúkate do dvoch ďalších projektov alebo teda jedného cez 2 výzvy. Preto sa pýtam, to nie že by som vás tu chcela nejako do detailov rozoberať, všetko ako máte premyslené, ale bojím sa, ako to všetko stihnúť a zmanažovať. Sľúbili ste, že

tie 2 výzvy vyriešite a stihnete do 31. decembra aj túto tretiu? Okrem toho, že má stále trápi to parcelné číslo, tak moja druhá otázka je, že ako to postíhate, tieto 3 projekty?

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA - neviem, či sa teda hovorí, že ja som niečo sľúbil. Dnes som sa to dozvedel, že ste niečo odhlasovali. Keďže ste mi povedali, že už niekoľko rokov ste sa tými projektmi už zaoberali, tak viete, koľko to stojí. Nikto z nás, ani ja, ani, MUDr. Rebek nedáte spraviť štúdiu, nebudete naháňať všetkých tých, čo vám k tomu majú niečo podať, pretože na konci roka mne donesú faktúru za 7.000 eur. Za druhé, čo sa týka toho, to ste si pozreli špatne - administratívna budova je administratívna budova, čo sa týka budovy, ktorá bola stará poliklinika, to bolo a je zdravotníckym zariadením a nemáte tam absolútne žiadny problém. Dokonca tá stredná časť bola, chirurgia a gynekológia, je a bude lôžková.

Ing.Valachovičová,PhD. – asi sme sa zle rozumeli, ja som vravela o administratívnom spracovaní v rámci podmienok tej výzvy.

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA - tu sme jasne povedali, že to zadávame všetci, aj Vy, aj ja, všetci. Pri všetkej úcte, to tu v tomto pléne nevyriešime. Na konci to musíme zadať, ale nikto nič nezadá, dokedy vy nepoviete „áno“ alebo „nie“. Je to tak? Čo sa týka počtu, keď boli zadefinovaní dvaja, tak ich musíme dodržať. Keď chceme ísť do toho, ja dobrovoľne, neviem ako vy, už sú to dvaja. Hovorím to iba preto, že máte obrovskú výhodu, keď máte samostatne každého doktora, ktorý je poskytovateľ. U nás je to iné, pretože ja som poskytovateľ, kde máte niekoľko tých doktorov. To som tým chcel povedať, že je výhodnejšie mať 1 ten subjekt voči tomu mestu, ako 16 alebo štyroch alebo tých troch predpísaných.

Primátor mesta – toto parcelné číslo som si samozrejme nevymyslel, Vy ste mi ho nadiktoval, tak je to uvedené 4543/3. To je tá budova od vchodu naľavo tak, kde boli voľakedy ambulancie. Na toto sa nabaľuje povinnosť vypracovať architektonickú štúdiu a predložiť projektový zámer. Ak bude schválený, tak k tomu musíte mať realizačný projekt, ktorý musí mať svoj rozpočet a všetko čo s tým súvisí, aby ste predložil žiadosť a aby sme uspeli. Takto to je napísané toho sa budeme musieť držať. Čo sa týka toho počtu, tak Vy ste poskytovateľ zdravotníckej starostlivosti ako MEDIFORM s.r.o., ale tu sú teda ako subjekty v n. o. dvaja, čiže ešte si musíte nájsť jedného do partie k tomu, pokiaľ správne hovorím a druhá strana je mesto. Takto je to napísané v podmienkach, že sú to vždy dvaja. Keby bola zmluva o partnerstve, tak by sme sa mohli baviť medzi nami a Vami a už nikoho iného by sme nepotrebovali, ale tú nemáme, máme n. o.

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA - to je zasa len na nás. Ja som sa len snažil vysvetliť, že je obrovský rozdiel, veď to vidíte tu, keď sa má 13 ľudí vyjadriť alebo keď sa traja majú dohodnúť. To, že ste sa rozhodli pre n. o. namiesto partnerského vzťahu, ja to môžem len rešpektovať.

Ing.Valachovičová,PhD. - bude to trošku taká možno nepríjemná otázka, celkom ma zaujala tá ponuka pána doktora Rebeka, že chce na mesto previesť darom ten pozemok, tak sa chcem spýtať, že ako toto vy vnímate, či si nechcete zobrať príklad?

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA – nie, ja počkám na to, keď Vy darujete niečo tomuto mestu a ja Vás budem hneď nasledovať.

Mgr.Hudec - týchto nových doktorov, čo ste predložili pánovi primátorovi, to by boli vaši zamestnanci alebo by boli iba vo Vašich priestoroch v prenájme?

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA - teraz máme zamestnancov, to je zásadný rozdiel, myslím si, že toto asi hodne ľudí chápe je rozdiel niekomu niečo prenajímať a je rozdiel niekoho zamestnávať. To nie sú len lekári, to sú zdravotné sestry to je upratovanie, to je všetko okolo toho. To sú ľudia, ktorí sú tu a sú tam zamestnaní a nie je ich málo. Samozrejme, že mojím cieľom vždy je, aby boli zamestnaní, ale pokiaľ by som sa vedel dohodnúť s doktorom Rebekom, tak nebudem trvať na tom, že bude môj zamestnanec, ale urobím mu nadštandardnú zmluvu, aby mohol v tých priestoroch ordinovať a urobím to tak u každého jedného. Sú ľudia, ktorí začali privátne robiť a chcú privátne robiť, tam nebudem riešiť nič, jednoducho iba poskytnem priestor, ale mojím cieľom je vždy mať tých ľudí zamestnaných, lebo myslím si, že ten pracovnoprávny vzťah je ďaleko silnejší ako ten, že dnes niekto príde a zajtra je o 20 alebo 50 km ďalej, kde dostane lepšie podmienky alebo mu niekto povie, že za 50 eur mu dá nájom.

Ing.Valachovičová,PhD. - máme mesiac rôznych rokovaní za sebou, na začiatku ste prišli pám primátor s konkrétnym uchádzačom, teraz máme troch. Vtedy ste teda vsádzali na neho a ja sa vás chcem spýtať tak, ako niektorí sa pýtali pri riaditeľovi technických a pod., že ako to vidíte, ktorého by ste si Vy vybral z týchto troch k dnešnému dňu, keď už viete, že sú aj ďalší dvaja k dispozícii.

Primátor mesta - nemám to šťastie, že by som mohol hlasovať, takže ten výber spočíva len a len na vás. Ale tak ako som povedal, tá komunikácia začala nie teraz, keď tá výzva vyšla 24. 10., ale nejaký čas predtým a vtedy som mal za to, že ten mix tých lekárov, o ktorých sa bavíme už dnes existuje v priestoroch ZDRAVIA, tak som to povedal aj v novembri a tak to opakujem aj teraz. To, že napr. sme sa nejakým spôsobom tu dnes oboznamovali s výzvou, ktorá vtedy, keď sme o tom hovorili, nebola na svete týka sa nejakej inštitucionálnej spolupráce a dnes sme ju pred nejakým časom schválili pre pána doktorom Balážiho pre jeho projekt, tak to priniesol vývoj. To, že pán doktor Rebek sa 7. 11. vyjadril hneď po skončení, že aj ja som tu a mám nejakú ponuku, tak sme vytvorili priestor a dneska to odprezentoval. Čiže nové informácie určite dávajú viac vstupov pre kvalifikované rozhodnutie, ktoré vy učiníte a my sa mu podriadime. Verím, že to bude pre osoh všetkých obyvateľov Novej Bane. Areál nemocnice je veľký, z nejakej časti využívaný a z nejakej časti čaká na nejaké využitie do budúcnosti. To využitie možno mohlo prísť skôr a možno nemohlo. Dnes sme si tu nadefinovali nejakú budúcnosť toho, ja jej budem chcieť veriť a keď sa stane skutočnosťou a bude pozitívnym prínosom, tak to bude super. Viem, že za tých 15 rokov tu v podstate niekto vybudoval niečo, neviem, či by som to nazýval búda, ale vybudoval niečo, kde sme chodili aj my, aj ja som tam chodil s deťmi k pani doktorke Tužinskej a keby mi niekto bol povedal, že choď do podkrovia alebo niekde do kúta za tou doktorkou, ja by som tam šiel. Lebo ja som nešiel do tých priestorov, ale za tou lekárkou. Pre mňa sú tí lekári veľmi kľúčoví a rozhodujúci činitel'. A jeden z tých doktorov ide tiež predkladať projekt, čiže to sa stretávajú 3 skutočne rozdielne projekty a každý z nich má nejaké plusy a nejaké mínusy. Plus ďalšie 2 projekty, ktoré sme dnes odsúhlasili pre pána doktorom Balážiho a myslím, že prinesú nejaký život do areálu nemocnice a bude to v budúcnosti využité lepšie. To je otázka, na ktorú ja nemám odpoveď, ale vy budete mať určite všetky informácie alebo dostatok informácií v tejto fáze na to, aby ste sformulovali tú odpoveď.

Primátor mesta uviedol, že poslanci MsZ dostanú pripravený formulár s variantom A, B a C a krížikom vyznačia len jeden návrh, ktorý bude posunutý do hlasovania. Následne to potom návrhová komisia vyhodnotí a predstaví jeden návrh s najväčším počtom hlasov, o ktorom budú poslanci MsZ hlasovať.

Právnička mesta - tento projekt keď predložíme, bude bodovaný. Čiže treba sa rozhodnúť tak dobre, aby tam bolo, čo najmenej nášľapných mín, aby sme získali, čo najviac bodov. Čo sme si dnes vypočuli, aby sme proste zväžili všetky tie skutočnosti a možnosti a ozaj hľadali takú alternatívu, ktorá bude mať šancu na úspech, lebo to nie je jednoduché ten projekt urobiť. Narobíme sa na tom všetci, aby sme potom neboli sklamaní.

Mgr.Škvarka – či by nám pani právnička, alebo niekto vedel poradiť, že ktorý z tých projektov by teoreticky mohol získať najviac bodov? Aby to bola jedna z informácií, s ktorou budeme pri rozhodovaní môcť narábať. Prečo to robíme krížikovaním, keď máme tri tlačítka na hlasovacom zariadení, kde si môžeme zameniť každé za jeden variant a budeme aj vidieť, kto sa za aký variant rozhodol?

Prednostka MsÚ - pripravovali sme sa, ako by to hlasovanie malo, čo najspravodlivejšie vyznieť a rozhodli sme sa vám dať návrh, ako bol aj pri voľbe členov dozornej rady mestských lesov, že spomedzi kandidátov si určíte zakrúžkovaním jedného, ktorý dostane od vás najväčší počet hlasov. Potom návrhovú komisia prečíta návrh na uznesenie a budeme vidieť, že či ho podporíte. Keby sme hlasovali o každom, mohlo by sa stať, že sa vôbec ani jeden nepodporí alebo by to bolo zmätočné. Ak nesúhlasíte, tak môžete dať pripomienku ešte teraz alebo iný návrh.

Mgr.Škvarka - myslím si, že sme sa nepochopili úplne, pretože som myslel, že napr. zelené tlačítko by bolo, že hlasujeme za variant A, žlté tlačítko by znamenalo, že hlasujeme za variant B a červené tlačítko by bolo za variant C. A ak by sa chcel niekto zdržať, nestlačil by nič a jeho meno by zostalo „s bielym hlasovaním“.

Prednostka MsÚ - vytvára sa priestor, že v prípade napr. podpory jedného z tých troch variantov, že si môže ešte dotýchny poslanec, ktorý trebárs navrhoval niekoho iného zväžiť, či podporí ten, za ktorý ste väčšina alebo nie. Alebo sa zdrží, takže vytvára sa vám priestor na také premyslenie.

Právnička mesta - ja si nedovolím odpovedať na túto otázku úplne presne, pretože nie som ani v riadiacom orgáne, nie som nejaký odborník na europrojekty, ale podľa tej konzultácie, ktorú som mala na ministerstve zdravotníctva už máme 1 hendikep, lebo sme taký špecifický, že s tým sa ešte to ministerstvo okrem Bátorových Kosíh, ale tam to bolo trochu inak, nestretlo. Takže už tam máme trochu taký hendikep, preto si myslím, že treba všetky tie kritéria, ktoré sú v tom projekte, čo najlepšie vychytať, aby sme teda dosiahli plný počet bodov. Máme zase jednu výhodu, že v rámci teda tých subjektov verejnej správy, ktoré sú tam uvedené, Nová Baňa je na tom poprednom mieste, lebo tu ešte nemáme takýto projekt, takže treba vyvážiť ten hendikep s tou výhodou.

JUDr.Lalka - chcem sa poďakovať kolegyni Valachovičovej za tú poslednú otázku, ktorú položila Tebe pán primátor, trochu ma mrzí, že si neodpovedal, pretože si dostal zo všetkých najviac hlasov, bol si pri tomto úplne od začiatku a v podstate ste s týmto prišli vy. Minule si povedal, že si o tom hovoril už viac ako pred rokom a chcel som počuť aj ja Tvoj názor. Škoda, ale aspoň vidíš, aké ťažké je o tom hlasovať a rozhodnúť sa.

Mgr.Hudec – ja ďakujem pán primátor, že si sa nevyjadril, lebo by si ma ovplyvnil tým, že Ti verím a takto pôjdem podľa svojho vedomia a svedomia. Takto by som to potom hodil na Teba. Chcem sa opýtať stavebného úradu, ak by sme išli do týchto projektov, je ešte možné technicky z nejakého dôvodu, že by sa k niektorým projektom, čo sú tam, mohol vyjadriť nejaký sused vlastník s tým, že by sa mohlo alebo nemohlo začať s tou výstavou? Bol by som nerád, keby nám zase prišla nejaká petícia proti výstavbe. Môže to ovplyvniť aj takáto vec?

Ing.Spurný - áno, pri tom stavebnom konaní a vybavovaní stavebného povolenia na napr. novovzniknutý objekt samozrejme budú oslovení majitelia najbližšie susediacich objektov a musia dať k tomu súhlasné stanovisko, že súhlasia s vydaním stavebného povolenia.

Prednostka MsÚ - práve preto som sa pýtala v tom variante B pána doktora Rebeka na to ochranné pásmo, to vidím ako taký najväčší problém, ale keď povedal, že projektant je s tým vysporiadaný, že o tom vie, takže je to v poriadku. Myslím si, že v rámci stavebného konania ostatné susedné nehnuteľnosti, s tým sa vie stavebný úrad vysporiadať, takže by tam nemalo ani v jednom z tých troch variantov nič brániť.

V čase o 18.31 hod. primátor mesta vyhlásil prestávku v rokovaní MsZ, počas ktorej poslanci pristúpili k úprave hlasovacích lístkov.

Výsledky hlasovania:

Variant A: Prístavba a rekonštrukcia objektu zdravotného strediska na ulici Švantnerova 23 v Novej Bani na parcelách č. 4345/2, 4344/3, 4348, 4347/3, 4346/3 v katastrálnom území Nová Baňa. Podľa rozvojových potrieb a náročnosti sa zväží aj priestorové rozšírenie objektu, aby tak bol moderne riešený a zabezpečil aj integráciu potrebných sociálnych služieb;

Počet hlasov: 2

Variant B: Výstavba objektu zdravotného strediska na ulici Školskej v Novej Bani na parcelách č. 4758/1, 4758/32, 4758/3, 4758/4, 4759 v katastrálnom území Nová Baňa;

Počet hlasov: 1

Variant C: Rekonštrukcia objektu zdravotného strediska na ulici Cintorínskej v Novej Bani na parcele č. 4543/3 v katastrálnom území Nová Baňa.

Počet hlasov: 9

U z n e s e n i e č. 178/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Variant C: Rekonštrukcia objektu zdravotného strediska na ulici Cintorínskej v Novej Bani na parcele č. 4543/3 v katastrálnom území Nová Baňa

Hlasovanie č. 5:

prítomní - 12

za - 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 1 (Ján Psotka)
nehlasoval - 0 – uznesenie bolo prijaté

4. Diskusia

Ing.Valachovičová,PhD. – kedy prídu poslanci z VÚC? Rekonštruovali sa aj nejaké cesty vďaka zrejme aj ich vplyvu a ešte by sa ďalšie mohli, som členka komisie dopravy, preto by ma to zaujímalo. Z tej oblasti dopravy ma tiež mrzí, že sa nepodporuje viac alternatívna doprava, boli výzvy na cyklochodníky a mrzí ma, že mesto ich nevyužilo a 1 výzva bola tiež aj z VÚC. Prečo si nechávame takéto príležitosti ujsť? Možno aj na komisiu dopravy, na budúci utorok, bol taký zámer vybudovať cyklochodník, aby som hovorila konkrétne, kde sme to mohli využiť, ako je Dlhá lúka, tak tam veľa cyklistov chodí na Tajch, je to tam dosť nebezpečné a pokiaľ by súkromní vlastníci súhlasili, tak by sa to dalo spraviť ulicou Spodnou – ísť hore na Kamenársku a potom cez ulicu Spodnú a pokračovať za pílou až na Rígel. Mesto sa aspoň pokúša osloviť tých súkromných vlastníkov a zapojí do nejakej výzvy?

Mgr.Hudec – poslancov VUC som sa na to pýtal, ako je to týmto cyklochodníkmi? V podstate ma rýchlo usvedčili v tom názore, že by to muselo byť výhodné z ich strany viac ako z našej, aby to tu realizovali. Tieto cesty a cyklochodníky by si mohla zobrať komisia a spracovať ich a potom ich predložiť a nedávať to mestu na starosť, na to je tam tá komisia ako poradný orgán, pretože takýchto myšlienok je veľa. Takto mi odpovedali, keď tu boli z VUC na tie cyklochodníky. Takto sme v podstate chceli využiť aj cestu na Chotár.

Ing.Valachovičová,PhD. – tam neboli výzvy len z VUC, tam bola výzva aj z ministerstva dopravy, preposlala som to primátorovi, uzávierka bola asi v októbri, takže mohlo to ísť aj do tejto výzvy.

JUDr.Lalka – nerozumiem, ako to mysleli, že to má byť výhodnejšie pre nich ako pre nás? VUC by mohol dať teda nejaký grant a malo to byť výhodnejšie pre nich, to akože my by sme si to zaplatili sami?

Mgr.Hudec – bolo to myslené tak, že pokiaľ by sa pritom dobre neodfotili a nebolo to prospešné pre niekoho, tak je to dosť vzdialené od toho miesta, kde oni sedia a ťažko presaditeľné.

Primátor mesta - mali sme tu konzultačnú spoločnosť, aj sme dostali návrh štúdie na výzvu z Ministerstva dopravy, vyšla niekedy v septembri a do konca októbra bolo treba podať návrh aj so stavebným povolením. Výzva mala alokáciu 6.000.000 EUR a viazala sa na viaceré veci a toto boli cyklochodníky, tzn., že účelom týchto cyklochodníkov bolo odľahčiť automobilovú dopravu a podporiť cyklodopravu napr. na dochádzku do zamestnania. Takúto cyklokomunikáciu má Žiar nad Hronom vybudovanú zo sídliska Etapa do hlinikárne ponad Hron cez celé mesto. Toto bolo cez IROP a táto išla cez Ministerstvo dopravy, my sme na ňu reagovali a chceli sme využiť ten úsek Babuliarka na Chotári smerom k Starohutskému vodopádu. Tam je ale len polovica v majetku mesta a polovice sú súkromné majetky. To nám zamietli. Dali sme chodník poza čínziaky na ul. Nábřežná, spravili štúdiu a nebolo to úplne lacné to spolufinancovanie, ani ten konzultačný poplatok a bolo tam možné čerpať nejakých 200.000 EUR. Tie pomery vychádzali veľmi zle šírkovo, lebo tam sa vlastne stretáva chodník popri tých výškových čínziakoch v takom úzkom mieste, kde by sme zabrali skoro celú časť. Nevedeli sme stihnúť ani stavebné povolenie, bol to fakt šibeničný termín, tak sme to zobrali tak, že túto štúdiu vám vieme dať k dispozícii pre nasledujúce zváženie práve cez komisiu,

lebo to je správna cesta a tak by sme mohli dôjsť k nejakej alternatíve na cyklokomunikácie smerom k závodu do priemyselného parku. Potom sú tu cyklotrasy, to je z VUC-ky alebo z Gronu, pričom posledné valné zhromaždenie bude 10.12.2019 a posledné predstavenstvo GRON-u bolo minulý týždeň v Žarnovici, kde za mesto je pani kolegyňa Lukáčová bol som tam aj ja. Bol tam aj p. Antal, primátor Žiaru nad Hronom a tam sa hovorilo o tom, že cyklotrasy chce GRON riešiť koordinovane cez VUC, cez Krajskú agentúrou cestovného ruchu, lebo nemá význam, keď budeme všetci zahlcovať ten systém nejakými parciálnymi kúskami a nebude to viesť odnikadiaľ nikam. Budú chcieť prepojenie a možno prechod z jedného do druhého regiónu. To, čo hovoríte smerom na Tajch, v rámci územného plánu viem, že tam chcú mať nejaké nové domy na ulici Spodnej smerom na Tajch a aj boli podporené, takže ako tam ďalej bude možné niečo robiť pre bicyklistov, to neviem? Ale cesta na Tajch, keby sme sa bavili o tom že aká je a aký je okraj ku potoku a či tam nemôže byť nejaký pás pre bicykle, tak to je cesta, ktorú vlastní regionálna správa, takže tam by to bolo vyložene pre VUC. Ja som sľuboval už niekedy v lete, že sem príde poslanec VUC, exprimátor Havran a tak, ako mi v lete povedal, že odložme to na september, tak som v septembri o to poprosil, narodila sa im druhá dcéra, čiže majú 3 malé deti doma, tak som to vnímal tak, že nebudeme teraz tlačiť na ten termín, lebo sa vyjadril v tom zmysle, že ak je niečo konkrétne a „horí“ tak áno, ale ak nie, tak teraz nie. Tak to môžeme posunúť na december, keď to chceme v tomto roku stihnúť, povedzme si ale, čo chceme riešiť, môžeme sa baviť o komunikáciách a stredných školách, o rozvojovej časti a môžeme sa baviť o sociálnom podnikaní. Sociálne podnikanie je nová agenda, ktorú tu myslím, že teraz uchopíme lepšie a sociálny podnik by sa tu, ako mohol „narodiť“ a verím, že sa aj to stane. Na tomto pracujeme, na tom máme vstupy, ktoré potrebujeme, je tu na to nová pracovníčka, bývalá pani kontrolórka a verím, že sociálny podnik je dobrá agenda. Oni majú teraz už myslím 3, okrem toho, ktoré majú v Brezne, Poltári a v Lučenci pod VUC. Kľudne pošlite požiadavku na konkrétnu tému a dáme konkrétnu pozvánku na zastupiteľstvo k tomuto bodu.

PharmDr.Chano poďakoval za príležitosť zapojiť sa do toho projektu a zagrataloval pánovi doktorovi Balážimu, že bol úspešný a drží mu palce, aby sa mu to podarilo a ak bude vedieť s niečím pomôcť, bude mu nápomocný.

JUDr.Lalka - kto teraz rieši projekty v meste?

Primátor mesta - pani kolegyňa je na dlhodobej PN, ale verím, že ju postupne preklasifikujeme na materskú dovolenku. Dočasne ich rieši pani kolegyňa Lukáčová po dohode a externe pán Mgr. Zaťko a následne budeme robiť obsadzovanie tohto miesta nejakým spôsobom externe alebo interne, to sa ešte nedá odpovedať presne, ale budeme to miesto potom riešiť nie na nejaké dva-tri mesiace len na zástup, ale normálne, ako trvalé zastrešenie.

Mgr.Hudec – koľko projektov máme v šuflíku a za koľko financií?

Primátor mesta - rok 2019 - na stránke máme všetko zverejnené, pridáme tam nový stĺpec, ktorý bude obsahovať peniaze, ktoré sme dostali a peniaze, ktoré sú v zásobníku. Na rok 2020 sme hovorili, že ideme do kanalizácie, to je externý projekt a ideme znovu do domu služieb, ktorý chceme riešiť a chceme spraviť všetko pre to, aby sme ZUŠ-ku nemuseli platiť my, ale aby sme na ňu dostali nejaký externý projekt, to sú tie väčšie projekty. Tie menšie sú od VUC po GRON a čokoľvek iné a v rámci tohoto roku nám končí nízkouhlíková stratégia, kde sme dostali peniaze, budeme dostávať tie zdroje a bude vypracovaná a na to bude nasledovať výzva KVET, ktorá má vyjsť a to je kombinovaná výroba elektriny a tepla. Keď sa v rámci

projektov bavíme o peniazoch, tak neboli to milióny, ktoré sme dostali tento rok, ale boli to nejaké 10 tisíce eur, nepoviem to teraz presne, ale očakávam na budúci rok, že sa výdatnosť financií mestskej kasy zlepší.

Mgr.Hudec – reagujem na to, že v minulosti poslanci nejaké projekty schválili, či nebolo na čase tie malé projekty vytiahnuť a pokračovať v nich, lebo takto my tie projekty budeme len kopíť.

Primátor mesta - povedz konkrétne, lebo všetko, čo sa schválilo na tom sa robí.

Mgr.Hudec - chodník ul. Kollárová.

Primátor mesta - Ty hovoríš projektovú dokumentáciu a nie projekty, tak sa nerozumieme. Projektová dokumentácia je vec, ktorá sa samozrejme musí zaplatiť a veľa vecí z projektovej dokumentácie sme čerpali už zaplatených projektových dokumentácií, tak bolo aj kultúrne centrum. Kúrenie v KD Štále bolo tiež potrebné spraviť cez projekt a chodník Kollárova ulica sa neplatil žiadny projekt. Je tu niekde v meste spravený?

Prednostka MsÚ - po inventarizácii môžeme poslať poslancom zoznam, lebo každý projekt, ktorý sa dal v minulosti vypracovať má svoju hodnotu a je inventarizovaný.

Ing.Valachovičová,PhD. - projekt chodník na Kollárovej - v minulej komisii dopravy sme to viackrát riešili, aj tam bola štúdia vypracovaná, ktorá žiaľ neriešila ten podstatný problém a to bol príchod k ZUŠ-ke a ten chodník sa potom ťahal tuším až po mlyn. Ešte sme tam dosť často opakovali tému križovatky a tam bola nejaká dohoda s VUC, že mesto dá vypracovať projektovú dokumentáciu a oni to zafinancujú a neviem, prečo to padlo?

Primátor mesta – my sme jednali s COOP JEDNOTA a teraz po 9.12. príde zástupca z Lidla ten, ktorý je poverený za toto. Mal tu už byť pred týždňom, ale to odriekol. My tam ideme s tým, že chceme od nich počuť či nejaký ten regulovaný vjazd a iný výjazd je možný a akceptovateľný od nich. To by odľahčilo tú križovatkú ako takú. To, že sme neschválili p. Valachovi tu ten zámer na rozšírenie stánku, to súvisí s tou križovatkou. Tam je skutočne VUC majiteľ a ja si myslím, že to skončí pri semafore. Nebude tam kruhový objazd, ale bude tam naznačené vodorovné značenie na ceste, čo je odbočovací pruh doľava, čo je odbočovací pruh doprava a môže tam byť jeden semafor alebo tam bude len odbočovací pruh vyznačený. Takže na to sa nadviaže, lebo to určite nie je odložené.

Marko - v akom štádiu sme s tým šmykom riadeným nakladačom? Viem, že je tam nejaké odstúpenie od zmluvy, ako postupujeme? Začali sme už nejaké výberové konania alebo sa rokuje s tým druhým uchádzačom, ktorý ponúkal také zariadenie, ktoré sme aj odhlasovali v uznesení so spaľovacím motorom? Ten stroj sme schvaľovali preto, aby sme ho kúpili a mohli ho používať, aby sme nemali len schválený na papieri a chodíme na 30 ročnom UNC-čku.

Primátor mesta - šmykom riadený čelný nakladač sme dostali 5. novembra a nejakého 14. novembra sme mali návštevu z firmy KOVACO s tým, že sme mali nejaké požiadavky, ktoré sme sformulovali pri šmykom riadenom nakladači, čo by sme ešte potrebovali. Týka sa to upínacieho zariadenia na kosenie, týka sa to fólií a nejakého prídavného kúrenia. Prišli sa pozrieť a zistili, že šmykom riadený čelný nakladač, ktorý ešte nebol prihlásený na značkách, lebo sa samozrejme predtým musí spraviť zákonné poistenie a tu je flotilové poistenie, tak sa to zadalo do Allianz. Nakladač bol odstavený v garáži s tým, že sa na ňom nerobilo a pod

ním bola mláka kyseliny sírovej. Nakoniec z toho vystalo to, že pri odparkovaní stroja došlo k pochybeniu pri nejakom postupe nabíjania. Postup je, najskôr nabíjaj a potom dolievaj sa zmenil na najprv dolievaj a potom nabíjaj. Čiže po doliatí a nabitý batéria prekypela, takže teraz sa k tomu vyjadrovali oni, aj nejakí ďalší ľudia s tým, že sa nič nedeje, lebo to nič nevadí. Nakoniec to bolo tak, že 18. 11. sa nakladalo s týmto šmykom riadeným nakladačom, neviem koľko ton posypového materiálu a po troch hodinách batéria „ľahla“ a šofér povedal, že do toho viac nesadne, pretože mal pocit, že mu ako keby tá kyselina vyžrala oči aj dýchacie cesty. To nie sú žiadny špásy a deklaroval, že to smrdí dovnútra do kabíny. Sformulovali sme návrh na odstúpenie od zmluvy, keďže sme mali zmluvu podpísanú tak, že do 15 dní je to ich a deklarovali sme, že proste nemáme záujem ani ďalej prevádzkovať, ani uhradiť. Išli sme spolu s riaditeľom TS do firmy KOVACO a chceli sme im odovzdať túto zmluvu o odstúpení, ktorú nám oni neprebrali. Tak sme im ju doručili poštou doporučené a už ju majú. Dnes tam bola pani právnička, ktorá sa k tomu vyjadrí. Včera boli stroj pozerať páni z firmy KOVACO, na stroji sa nerobí nič a z baterky kypí ďalej a tečie z nej kyselina. Povedali, že baterku musíme doviesť a musia ju zrepasovať, vyčistiť a znovu zložiť, ale o odstúpení od zmluvy z ich strany zatiaľ debata nie je. Otázka je, možno na kohokoľvek, včetně mňa, prečo došlo k pochybeniu pri nabíjaní, lebo toho sa držia oni a stále hovoria, že keď ste si tú baterku pokazili, a keď si to nabíjali tak, ako ste si to nemali, tak čo my s tým máme? Takže tá baterka tú kapacitu, ktorú má mať, nemá. Teraz sme vo fáze naťahovania sa za prsty, keď tak mám povedať ľudovo, že ako sa dohodneme alebo nedohodneme. Úhrada nešla, stroj je ich a medzitým je prihlásený, lebo nikto nepovedal, že ho nejdeme používať, ale keď smrdí v kabíne kyselina sírová, tak to nie je pracovné prostredie pre nikoho. Takže teraz je tu na diskusiu nejaký ďalší proces a poprosím pani právničku, aby to doplnila.

Právnička mesta – dnes som sa stretla s majiteľmi u nich vo firme s tým, že som sa pokúšala nájsť nejaké riešenie, čo ďalej s tým strojom, pretože mi bolo deklarované, že sa stratila dôvera k tomu stroju a že stroj je nejakým spôsobom vadný a chcela som si vypočúť aj tú druhú stranu. Majiteľ firmy ma deklaroval, že došlo z našej strany k nejakému pochybeniu, že batéria bola plne nabitá, keď ten stroj prišiel a že tam bola nejaká nekvalifikovane doliata voda s tým, že došlo tým pádom k vykypeniu toho elektrolytu a batéria sa poškodila. Je prístupný na nejakú odbornú debatu aj za účasti poslancov, ktorí by mu tlmočili nejaké výhrady, ale chce to realizovať na odbornej úrovni, pretože si stojí za tým výrobkom. My sme v podstate nič nereklamovali, ale pristúpili sme odstúpeniu od zmluvy, ktoré oni neakceptujú s tým, že som sa snažila predísť tomu, aby sme mali na krku ďalší súdny spor a myslím si, že asi treba ešte o tej veci rokovať. Samozrejme som sa pýtala, že čo s tou batériou, oni sú ochotní ju opraviť respektíve vymeniť, teda pozrieť sa, čo tam je. Ďalší návrh bol, že sú ochotní poskytnúť svojho človeka, ktorý bude na tom stroji nejaké 2 dni pracovať, aby sa dobre zaškolený bol. Tvrdili že, strojník pochybil, že nepracoval s tým strojom tak ako ma, že si pravdepodobne neprečítal správne ten návod. Bude treba ďalej rokovať a sú tomu prístupní, ale stroj si momentálne nezoberú naspäť. Ten dôvod, ktorý sme my uviedli v tom odstúpení od zmluvy neakceptujú, nakoľko vlastne ten stroj spĺňa všetky kritériá, ktoré boli uvedené vo výberovom konaní tak, ako boli nastavené a že z ich strany nedošlo k pochybeniu.

Riaditeľ TS – čo sa týka nabíjania toho stroja, nejaký doklad alebo manuál nedali o zaškolení podpísať, to fakt reálne neurobili. V podstate nášmu elektrikárovi a pánovi Lahkému, ktorý je strojník toho stroja určitým spôsobom vysvetlili, ako treba pripojiť nabíjacie zariadenie, ako ten stroj začať nabíjať. Hovorili, že aj keď sa s tým strojom pracuje, hoci len 20 minút, hneď ho treba opätovne dať na nabíjačku ako náhle sa odparkuje a dá do garáže. Takže elektrikár s

pánom Lahkým zapli stroj na nabíjanie a ten stroj možno pracoval pol hodinu s tým, že oni tam dali takú nádobu, ktorá sa dá na vyvýšené miesto a je prepojená hadičkou do tej batérie a samospádom do tej batérie má dotiecť kvázi destilovaná voda do toho elektrolytu. Hovorili, že sa nemôže stať, že by tam natieklo nejaké nadmerné množstvo tej destilovanej vody z toho dôvodu, že to má spätnú klapku a že kľudne tá voda môže byť stále napojená tou hadičkou, že tam nie je dôvod, aby tam natieklo väčšie množstvo, ako je potrebné, pretože tam má plaváčky a sa to uzavrie. Následne na druhý deň ráno sme prišli, stroj sa zavrel do garáže a bolo tam veľké pleso elektrolytu pod strojom a odvtedy nonstop neustále, aj keď sme s tým strojom pracovali, z tej batérie niečo tečie. Batéria je celá orosená kvapkami elektrolytu a pri zaťažení toho stroja, ako sa tá batéria hreje sa tie výpary dostávajú do priestoru kabíny a naozaj pán Lahký prišiel, kašľal a mal červené oči. Ja som nemohol riskovať, aby s ním ďalej robil, nakoľko je to o zdraví toho človeka v prvom rade a nie o tom stroji. Potom sme im volali a oni stále tvrdili, že to nie je pravda, to si vymýšľame a že to si ten strojník vymýšľa, že tam cítiť nejaké elektrolyty. Odvtedy je stroj odparkovaný a uzamknutý, prístup k nemu je iba s mojím vedomím s tým, že sa batéria odpojila s nabíjačky a aj keď sa nenabíja aj napriek tomu neustále niečo vytýka z tej batérie a to sme s pánom primátorom aj odfotili. Dnes prišli chlapi z KOVACA a povedali, že to je nič atď. a následne nám prišiel mail, že tu batériu treba určiť spôsob prečistiť a zrepasovať. Neviem, čo chcú prečistiť a repasovať na novej batérii. Okrem toho deklarovali, že výdrž toho stroja je tak 8 až 9 hodín, čo sa týka práce a tá batéria vydržala ledva 3 hodiny a ten stroj začali ísť „ako slimák“, ledva sme s ním prišli do priestorov nabíjačky.

JUDr.Lalka – hovoríte, že ste k tomu nedostali žiadny manuál, ako nabíjať tú baterku?

Riaditeľ TS - manuál sme dostali a je nalepený na nabíjačke zaliaty a zatavený.

JUDr.Lalka - čiže manuál k nabíjaniu bol?

Riaditeľ TS – áno.

O 19.17 hod. odchod poslanca Milana Rafaja z rokovania MsZ.

JUDr.Lalka – zamestnanec bol preškolený, okrem toho manuál, ktorý tam bol?

Riaditeľ TS - áno, vysvetľovali mu vlastne, že tu sa zapne rýchlospojka, zapnete nabíjačku a o viac sa nestaráte.

JUDr.Lalka - podľa čoho oni zistili, že pochybil?

Riaditeľ TS – to tvrdia oni.

JUDr.Lalka - to je ich tvrdenie. Baterka bola nabitá, keď ju doniesli?

Riaditeľ TS - keď ju doniesli, tak my sme ju do nabíjačky nezapájali, bola akože nabitá a garantovali 8 až 9 hodín práce. A po 3 hodinách, keď som zakázal pánovi Lahkému, aby si bral motorové UNC-čko, chcel som stroj vyskúšať, koľko stroj vydrží v reálnych podmienkach, keď už mal ŠPZ a vydržal necelé 3 hodiny.

JUDr.Lalka - čiže to, že s tým nejako inak manipuloval zamestnanec, to je len ich tvrdenie?

Riaditeľ TS - oni tvrdia, že on to naschvál

JUDr.Lalka - to je ich tvrdenie, malo to vydržať 8 až 9 hodín a vydržalo to 3 hodiny a oni teraz tvrdia, že na chybe je mesto.

Riaditeľ TS – áno.

Primátor mesta - tri hodiny boli až ten tretí týždeň, keď stroj mal ŠPZ. Z dvora išiel ten stroj do garáže, to je pár desiatok metrov a koniec, čiže ten stroj má 3 moto hodiny, ktoré spravili na technických službách a 22 či 25 moto hodín, ktoré spravili u výrobcu ako nejaké skúšobné, ale robia v inom režime, takže gumeny boli úplne nové. Baterka bola na nabíjačke a pleso pod ňou bolo po prvom týždni, keď sa nič nerobilo na tom stroji. Tvrdenie je to, že doliali ste vodu, potom ste ju nabíjali a mali ste najprv nabíjať a potom doliať vodu. Ale ja neviem, koľko vody chýbalo v tej baterke. Koľko litrov elektrolytu má tá baterka?

O 19.22 hod. odchod poslanca Igora Moška z rokovania MsZ.

Riaditeľ TS - tam nevidno nejakú mierku, kde by bolo presne jasné, že pokiaľ je ten elektrolyt.

Primátor mesta - potom ju doniesli asi polonabitú tú batériu, keď do nej stieklo 5 litrov, neviem, alebo je od výroby kazová. Stane sa, že si kúpite nový mobil a vybuchne alebo sme tu kúpili novú klímu a prvom zapnutí zhorela a menili na nej čerpadlo. My ale nechceme reklamovať, my chceme odstúpiť od zmluvy, lebo máme negatívnu skúsenosť po prvom, aj druhom kontakte s tým strojom.

JUDr.Lalka - treba odstúpiť od zmluvy, keď tam boli garantované určité veci a nič z toho v podstate neplatí, tzn., že to nevydrží toľko koľko to malo, nemôžu proste povedať, že toto bola vaša chyba, keď to nevedia preukázať.

Primátor mesta - má prevádzkové náklady jedno euro na motto hodinu a Locust má 4 eurá na motto hodinu, čiže toto je štvornásobne lacnejšie. Povedali sme, že keď na tom spravíme 5000 moto hodín, máme 15.000 EUR naspäť. Išlo o tú údržbu, takto je to deklarované od výrobcu. My nemáme dnes po troch hodinách ani zmerané, koľko to zožerie elektriny a ani nič, lebo to nevieme používať.

Riaditeľ TS - jedno vieme, že keď sa to nabíja, tak to berie 6,7 kW/h.

JUDr.Lalka – už to niekto pred nami kupoval, alebo sme prví?

Primátor mesta – nie sme prví, predtým ako sme to kupovali, žiadali sme si referencie. Referencie sme dostali zo spoločnosti Begbie vo Zvolene, ktorá robí pre mesto Zvolen činnosť ako komunálne služby, technické služby. Aj to predávajú, aj servisujú. Dostali sme referencie zo Zlatých Moraviec, kde si to kúpili. My sme to tiež kúpili za účelom, aby sme to reálne používali. Dneska sme odstúpili od zmluvy jednostranne bez akceptácie, v tejto fáze, ale bez súdu zatiaľ, tak dúfajme, že sa nebudeme musieť dostať až tak ďaleko.

Riaditeľ TS – my sme im dokonca ešte ponúkli možnosť, že máme jedného kupca, ktorý v súčasnej dobe by mal záujem kúpiť takúto mašinu, aby sme to spravili, tak že, by im predali túto našu, že im dohodneme kupca a vysporiadame celý spor, aj keď možno pár korún by sme za nejaké používanie za tých pár dní dali, no ale zatiaľ odozva na to neprišla.

Primátor mesta - tá firma stroj používa na nejakú činnosť, údržbu komunikácií, drvenie a uskladnenie odpadu.

JUDr.Lalka - ale my si ideme brať referencie od firmy, ktorá toto isté predáva?

Primátor mesta - od výrobcu som si pýtal referencie na ich zákazníkov a dali mi tento kontakt...

JUDr.Lalka - áno, ale od človeka, ktorý to predáva ešte ďalej, čiže na tom zarába, tak ten určite nepovie, že to nekúpte.

Primátor mesta - ale on to nielen predáva, ale aj používa, veď s tým pracuje

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA – chcem sa poďakovať za vašu dôveru, za to hlasovanie a za schválenie tých výziev. Zároveň sa chcem spýtať, s kým môžem prosím komunikovať, aby tie veci išli ďalej, pretože je na to veľmi málo času. Teraz som sa hlásil práve kvôli tomu, že ste preberali tú mašinu a tie referencie. Tým, že my robíme takú istú činnosť, tú mašinu poznáme relatívne dobre a v tom Zvolene majú zimnú údržbu postavenú asi na piatich týchto mašinách a tie skutočne fungujú, čiže zrejme sa tam niečo udialo, čo sa nemalo. To k tomu, čo ste sa pýtali, že ten, kto to predáva samozrejme to chváli, ale oni skutočne celú minulú zimu na tom robili komplet zimnú údržbu, čo ja som tomu neveril, keďže je to elektro stroj a tam je najväčší problém teplota. Keď teplota klesne pod bod mrazu, tak aj vaša teplota v aute a baterka má problém natočiť, čiže tu sa zrejme niečo udialo. Potom na konci rokovania poprosím, keby ste mi niekto povedali, s kým môžem komunikovať.

Primátor mesta – my Vám tiež gratulujeme, že ste dostal dôveru poslancov a verím, že využijeme čas efektívne a nič nám neujde. Prosím obráťte sa priamo na mňa, ja budem ten, ktorý by to koordinoval. Okamžite budeme musieť uzatvoriť zmluvu s konzultačnou spoločnosťou, ktorá čakala na tento výsledok, čo spravíme hneď zajtra a tá nás bude obidvoch navádzať tak, aby sme došli úspešne do finále.

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA - ďakujem pekne, dôležité je, aby sme nestratili čas, aby keď je tá šanca, aby sme to využili. Ja by som ešte potom poprosil pani právničku, aby bolo možné keby sme si sadli a rozhodli, za akých podmienok bude vlastne vstupná informácia aj pre zadávateľa toho projektu, aby sa na začiatku nastavili vzťahy tak, aby sme si raz v živote nemuseli nič vyčítať.

Primátor mesta - poviem to, čo sme si povedali 7. 11. a to je, že 18. 12. máme normálne zastupiteľstvo, na ktorom bude potrebné schváliť uznesenie, ktoré bude mať tieto 3 veci - musí mať presnú formu, to už je n. o.; spolufinancovanie, tzn. ideme 5 % a zoznam ambulancií. Toto potrebujú mať v tom konkrétnom uznesení. Následne, keď sa podá projektový zámer, tak sa musí založiť samotná n. o., ktorá musí mať definovanú správnu radu, dozornú radu a riaditeľa. Samozrejme k tomu bude treba doložiť aj čestné vyhlásenie, ktoré podpisujú lekári, ktorí budú zapojení do n. o. a budú poskytovať tú zdravotnú starostlivosť, ktorá je požadovaná. To ste už aj doniesol, to snáď nebude problém. Architektonická štúdia, ktorú musíte mať, bude vaším nákladom ako neoprávnený výdavok. Zmluvu s konzultačnou spoločnosťou uzatvárame zajtrajším dňom. Ak uzatvoríme zmluvu s konzultantom, tak vás navedie tak, aby ste to zvládli.

PaedDr.Mgr.Baláži,MBA,DBA - ďakujem pekne.

Mgr.Hudec – pán riaditeľ do budúca zamestnanci, budú svojím podpisom deklarovať, že boli preukázateľne oboznámení s niečím a potom sa môže posudzovať, či s tým nakladali oprávnene alebo neoprávnene. Nemyslím si, že je dobré, keď cudzie firmy hodnotia zamestnancov mesta, na to si myslím, že by mali pristupovať kompetentné osoby z mesta. Päť strojov dokážeš ľahko vymeniť vo Zvolene, čiže keď sa 1 zohrieva v garáži a vymení sa

d'alší, to nie je problém, ale my hovoríme o jednom stroji, ktorý nám má robiť a ktorý má byť prím tej pracovnej činnosti. Pre mňa, ako strojára nechápem, prečo tam nie je napr. chladenie hydrauliky, kde niečo pracuje na čerpadle, hydraulickom oleji, ten olej sa zohrieva a nič ho nechladí. Keby sme to išli posudzovať, odborných názorov tam môžeme nájsť milión, ale my asi nie sme s tým spokojní. Dokedy a za akých podmienok sa môže v tomto odstúpiť? Prečo boli zmenené tie podmienky a požiadavky, keď sme sa dohodli na tom stroji, kde nám pasovali aj tie d'alšie zariadenia, ktoré už máme na dvore a nemuselo sa nič meniť ani prispôbovať?

O 19.31 hod. odchod poslanca JUDr. Vladislava Lalku z rokovania MsZ.

Primátor mesta - viem, keď sme sa bavili o tom, keď riaditeľ technických povedal, že je tu UNC, ktoré má mnoho rokov a je treba ho už nejakým spôsobom komplikovane udržiavať v chode. Tak vtedy sme dostali nejakú cenovú kalkuláciu na to, aby sme v zmene rozpočtu schválili nejakú sumu. Suma vychádzala z cenovej ponuky, ktorá bola na Locust. Zároveň to nie je úplne štandardné, ani dobré, ani správne, že sa v zmene rozpočtu v texte objavuje, že si ideme kúpiť Locust. My si môžeme povedať, že si ideme kúpiť šmykom riadený čelný nakladač za max. 44 280 eur. Povedali sme, že toto chceme obstarat' a na to nám hneď namietol, že takto sa obstarávať nedá, že si tam poviete, že chcete Locust, ale môžete si to zadefinovať nejakú širšie. Tak sme začali diskusiu aj s tým, že aké sú d'alšie modely a zadali sme tu predmet obstarávania a to kúpu šmykom riadeného čelného nakladača. Podľa prílohy č. 1 sme nekupovali elektrický, ale že chceme takýto pohon, takéto palivo, maximálny výkon, nosnosť a nadefinovali sme parametre. Následne boli prečítané kritéria na obsluhu a prevádzku nakladača. Nám sa to v praxi nepotvrdilo, pravdepodobne kvôli zlej baterke. V uvedenej prílohe vychádza 1 moto hodina na jedno euro. Čo teraz k tomu dodať, ja som to nenabíjal, ale riešim „rozliate mlieko“. Jedno euro na moto hodinu som vnímal pozitívne voči štyrom eurám a firma KOVACO, tu nie je pol roka na trhu a nie je z Thajska alebo Vietnamu, ale je z Veľkej Lehoty, tak som to vnímal ako príležitosť, ktorá sa môže mestu ako vyplatiť v tom zmysle, že to môže byť niečo aplikované, čo nebude vôbec vyháňať peniaze, ale naopak šetriť a na konci dňa to môže priniesť nejakú skúsenosť, ktorá môže byť pozitívna. Zatiaľ je opak pravdou.

Mgr.Hudec – týmto som nechcel znevažovať firmu KOVACO, ani ich výrobky, viem, že sa s nimi spolupracovalo a vykonávalo aj veľa činností, ale ak nie sme spokojní s týmto strojom a neoveril sa nám, tak by sme mali nájsť spôsob, ako sa dostať k niečomu takému, čo nám bude slúžiť a s čím budeme spokojní.

Primátor mesta - nákup nového stroja za finančné prostriedky, ktoré sa neminuli sa samozrejme realizovať dá, ale neunáhlil by som sa predtým, ako nevyriešime toto. Takže by som to neuzatváral, treba trochu počkať, nejakí odborníci môžu do toho vniesť viacej svetla.

Riaditeľ TS - terajšie UNC vezieme do opravy do Hriňovej, pretože nám odtrhlo silentblok motora, čiže budeme minimálne do pondelka budúceho týždňa bez takéhoto nakladača. Predpokladaná oprava bude stáť cca 600 bez DPH.

Nakoľko už neboli d'alšie príspevky, primátor mesta Nová Baňa Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie Mestského zastupiteľstva o 19.38 hod. ukončil.

Prílohu zápisnice tvorí obrazový aj zvukový záznam z rokovania Mestského zastupiteľstva v Novej Bani.

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA, v. r.
primátor mesta

Mgr. Ľudmila Rajnohová, v. r.
prednostka MsÚ

Maroš Marko, v. r.
I. overovateľ

Igor Moško, v. r.
II. overovateľ

Zapísala: Marta Müllerová