

**Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa - dňa 18. 12. 2019**

**U z n e s e n i e č. 179/2019**

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**berie na vedomie**

Správu z kontroly zostavenia účtovnej závierky v obchodnej spoločnosti MsBP Nová Baňa s.r.o. za rok 2018

Správu z kontroly článku IV. Etického kódexu zamestnancov Mesta Nová Baňa

Správu z kontroly stavu a vývoja dlhu Mesta v roku 2019

**Hlasovanie č. 3:**

**prítomní - 13**

**za - 13** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA  
primátor mesta

**U z n e s e n i e č. 180/2019**

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**schvaľuje**

zápis do kroniky mesta za rok 2018

**Hlasovanie č. 4:**

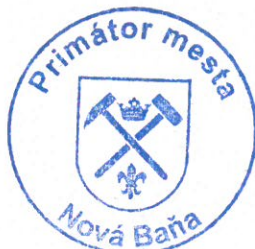
**prítomní - 13**

**za - 13** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA  
primátor mesta

## Uznesenie č.181/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**schvaľuje**

8. zmenu rozpočtu Mesta Nová Baňa v roku 2019

**Hlasovanie č. 5:**

**prítomní - 13**

**za - 13** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA  
primátor mesta

## Uznesenie č.182/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**schvaľuje**

**230 Kapitálové príjmy:**

- 43 231 Príjmy z predaja budov + **20.000 eur**

**Kapitálové výdavky:**

- **10.000 eur** ul. Legionárska
- **10.000 eur** PD strecha ZUŠ

**Hlasovanie č. 6:**

**prítomní - 13**

**za - 13** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 183/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**schvaľuje**

a) Rozpočet Mesta Nová Baňa na rok 2020 v členení:

PRÍJMY VRÁTANE FINANČNÝCH OPERÁCIÍ	8 125 379
VÝDAVKY VRÁTANE FINANČNÝCH OPERÁCIÍ	8 125 379
V tom:	
BEŽNÝ ROZPOČET	
Bežné príjmy	5 536 724
Bežné výdavky	5 434 291
Prebytok/schodok bežného rozpočtu	102 433
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	
Kapitálové príjmy	844 648
Kapitálové výdavky	2 616 679
Prebytok/schodok kapitálového rozpočtu	-1 772 031
VÝSLEDOK ROZPOČTOVÉHO HOSPODÁRENIA	-1 669 598
FINANČNÉ OPERÁCIE	
Príjmové finančné operácie	1 744 007
Výdavkové finančné operácie	74 409
Prebytok/schodok finančných operácií	+ 1 669 598

b) Rozpočet Technických služieb mesta Nová Baňa na roky 2020, 2021 a 2022

**b e r i e n a v e d o m i e**

a) Návrh rozpočtu Mesta Nová Baňa na roky 2021 a 2022

b) Stanovisko HK k návrhu rozpočtu Mesta Nová Baňa na roky 2020, 2021 a 2022

**Hlasovanie č. 7:**

**prítomní - 13**

**za - 13** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA  
primátor mesta



## U z n e s e n i e č. 184/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**ruší**

uznesenie č. 167/2019 zo dňa 16.10.2019

**Hlasovanie č. 9:**

**prítomní - 13**

**za - 13** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)


**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

  
Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 185/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**r u š í**

- a) uznesenie MsZ č. 55/2016 zo dňa 23.06.2016
- b) uznesenie MsZ č. 68/2017 zo dňa 20.09.2017
- c) uznesenie MsZ č. 114/2017 zo dňa 13.12.2017
- d) uznesenie MsZ č. 1/2018 zo dňa 1.02.2018

**Hlasovanie č. 10:**

**prítomní - 13**

**za - 12** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Mgr. Adrian Zima)


**proti - 0**

**zdržal sa - 1** (Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

  
Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA  
primátor mesta



## U z n e s e n i e č. 186/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ **A: s c h v a ľ u j e**

- a) uzatvorenie kúpnej zmluvy na kúpu nových nájomných bytov „*KBV Hrádza - BYTOVÝ DOM A2 NB*“, 39 b.j., súvisiacej technickej vybavenosti, súvisiacej a podmieňujúcej technickej vybavenosti
- b) kúpu nových nájomných bytov „*KBV Hrádza - BYTOVÝ DOM A2 NB*“, 39 b.j. na základe kúpnej zmluvy
- c) kúpu súvisiacej technickej vybavenosti ku „*KBV Hrádza - BYTOVÝ DOM A2 NB*“, základe kúpnej zmluvy
- d) kúpu súvisiacej a podmieňujúcej technickej vybavenosti ku „*KBV Hrádza - BYTOVÝ DOM A2 NB*“ na základe kúpnej zmluvy

➤ **B: p o v e r u j e**

Mgr. MVDr. Branislava Jaďud'a, MBA, primátora mesta Nová Baňa zabezpečením vykonania jednotlivých uznesení, ktorými sa obstarávajú nové nájomné byty, súvisiaca technická vybavenosť, súvisiaca a podmieňujúca technická vybavenosť

**Hlasovanie č. 11:**

**prítomní - 13**

**za - 13** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 187/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**schvaľuje**

➤ **A: schvaľuje**

uzatvorenie kúpnej zmluvy „*KBV Hrádza - BYTOVÝ DOM A2 NB*“ 39 b.j., vo výške 2 019 506,58 EUR, súvisiacej technickej vybavenosti 172 136,64 EUR , súvisiacej a podmieňujúcej technickej vybavenosti 56 758,98 EUR medzi Mestom Nová Baňa, IČO 00320897, Námestie slobody č. 1, 968 26 Nová Baňa a spoločnosťou ELLIO spol. s.r.o, so sídlom Novozámocká 242, 949 01 Nitra, IČO: 36530328

➤ **B: poveruje**

Mgr. MVDr. Branislava Jaďuďa, MBA, primátora mesta Nová Baňa podpísaním kúpnej zmluvy na kúpu nových nájomných bytov, súvisiacej technickej vybavenosti, súvisiacej a podmieňujúcej technickej vybavenosti

**Hlasovanie č. 12:**

**prítomní - 13**

**za - 13** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 188/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### ➤ **A: s c h v a ľ u j e**

#### **a) investičný zámer - kúpu nájomných bytov v bytovom dome**

„*KBV Hrádza - BYTOVÝ DOM A2 NB*“ 39 b.j., súpisné číslo 2192 na základe kúpnej zmluvy vo výške 2 019 506,58 EUR, zapísaného na LV č. 9436 na základe kolaudačného rozhodnutia VŽPSM 2019/00073/02765 KR 7/2019 zo dňa 13.3.2019, vydaného Mestom Nová Baňa, postaveného na pozemku C KN parcela č. 6320/57, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidovaný na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa

#### **b) investičný zámer - kúpu súvisiacej technickej vybavenosti k bytovému domu**

„*KBV Hrádza - BYTOVÝ DOM A2 NB*“, základe kúpnej zmluvy vo výške 172 136,64 EUR na základe kolaudačných rozhodnutí OU-ZC-OSZP/2017/001419 VKR 7/2017 vydaného Okresným úradom, odborom starostlivosti o ŽP Žarnovica zo dňa 18.12.2017, VŽPSM – 2018/02211/13566 KR 2/2018 vydaného Mestom Nová Baňa zo dňa 18.12.2018 v zložení:

SO 02 Vodovod a kanalizácia

02. Vodovod	17 360,69 EUR
021 Vodovodná prípojka	564,59 EUR
022 Kanalizácia dažďová	19 062,44 EUR
022 Kanalizácia jednotná	38 518,46 EUR
023 Olejová kanalizácia	3 592,26 EUR
SO 05 Chodníky	16 778,66 EUR
SO 06 Odstavné plochy, TDZ, PDZ	76 259,54 EUR

#### **c) účel, na ktorý bude žiadaná :**

- obstaranie nájomných bytov na základe kúpnej zmluvy „*KBV Hrádza - BYTOVÝ DOM A2 NB*“ vo výške kúpnej ceny 2 019 506,58 EUR
- obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti na základe kúpnej zmluvy „*KBV Hrádza - BYTOVÝ DOM A2 NB*“ vo výške kúpnej ceny 172 136,64 EUR

#### **d) spôsob financovania obstarania nájomných bytov v bytovom dome „*KBV Hrádza - BYTOVÝ DOM A2 NB*“:**

- úver zo ŠFRB z účelu U 413 kúpa nájomných bytov v bytovom dome vo výške 65 % z obstarávacej ceny stavby 1 312 680,- Eur
- dotácia z MDV SR na kúpu nájomných bytov v bytovom dome vo výške 35 % z oprávnených nákladov stavby 706 820,- Eur
- vlastné zdroje z rozpočtu mesta Nová Baňa -7,- Eur

#### **e) spôsob financovania obstarania súvisiacej technickej vybavenosti k „*KBV Hrádza - BYTOVÝ DOM A2 NB*“ a to:**

SO 02 Vodovod a kanalizácia

02. Vodovod, 021 Vodovodná prípojka	12 547 EUR
-------------------------------------	------------



022 Kanalizácia dažďová, 022 Kanalizácia jednotná	28 976 EUR
SO 05 Chodníky	11 745 EUR
SO 06 Odstavné plochy, TDZ, PDZ	15 210 EUR

- dotácia z MDV SR na kúpu technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie „KBV Hrádza BYTOVÝ DOM A2 NB“

- vlastné zdroje z rozpočtu mesta Nová Baňa 103 667 EUR

**f) podanie žiadosti o poskytnutie podpory**

na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 150/2013 Z. z. zo Štátneho fondu rozvoja bývania v znení neskorších predpisov a súhlasí s podmienkami na poskytnutie podpory ustanovenými vykonávaným zákonom platným v čase podania žiadosti

**g) podanie žiadosti o poskytnutie dotácie**

na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky a súhlasí s podmienkami na poskytnutie podpory ustanovenými vykonávaným zákonom platným v čase podania žiadosti

**h) podanie žiadosti o poskytnutie dotácie**

na obstaranie technickej vybavenosti v zložení: 02. Vodovod, 021 Vodovodná prípojka, 022 Kanalizácia jednotná, 022 Kanalizácia dažďová, SO 05 Chodníky, SO 06 Odstavné plochy, TDZ, PDZ podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky a súhlasí s podmienkami na poskytnutie podpory ustanovenými vykonávaným zákonom platným v čase podania žiadosti

**i) zabezpečenie záväzku Mesta Nová Baňa voči ŠFRB** - obstarávanými nájomnými bytmi - nehnuteľnosťami „KBV Hrádza - BYTOVÝ DOM A2 NB“ vrátane pozemku pod bytovým domom.

**j) súhlas s prijatím záväzku**

- dodržať a zachovať nájomný charakter bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v počas celej doby životnosti bytového domu.

- zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarávané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania vrátane pozemku pod bytovým domom

- zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarávané podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech v prospech Ministerstva dopravy a výstavby vrátane pozemku pod bytovým domom

- dodržať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia osobitného § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.

**k) zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB** do rozpočtu mesta Nová Baňa počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB počnúc rokom, v ktorom je žiadosť o úver podaná. Vyčleniť minimálne tri splátky úveru pre ŠFRB a záväzkov mesta Nová Baňa vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte mesta na splátky úveru

zo ŠFRB a zabezpečiť splácanie poskytnutého úveru zo ŠFRB počas celej doby jeho splatnosti.

- l) **vlastné zdroje z rozpočtu mesta na spolufinancovanie stavby „KBV Hrádza - BYTOVÝ DOM A2 NB“** vo výške 7 EUR, súvisiacej technickej vybavenosti vo výške 103 667 EUR.

➤ **B: poveruje**

Mgr. MVDr. Branislava Jaďud'a, MBA, primátora mesta Nová Baňa

- a) zabezpečením všetkých úkonov spojených s prípravou a realizáciou kúpy predmetnej stavby „KBV Hrádza - BYTOVÝ DOM A2 NB“ a súvisiacej technickej vybavenosti k bytovému domu
- b) podaním žiadostí na ŠFRB na získanie úveru a na MDV SR na získanie dotácie

**Hlasovanie č. 13:**

**prítomní - 13**

**za - 13** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud'a, MBA  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 189/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ **A: s c h v a ľ u j e**

- a) **investičný zámer - kúpu súvisiacej a podmieňujúcej technickej vybavenosti k bytovému domu „KBV Hrádza - BYTOVÝ DOM A2 NB“**, základe kúpnej zmluvy vo výške 56 759 EUR na základe kolaudačných rozhodnutí na základe kolaudačných rozhodnutí VŽPSM 2019/00073/02765 KR 7/2019 zo dňa 13.3.2019, vydaného Mestom Nová Baňa, OU-ZC-OSZP/2017/001419 VKR 7/2017 vydaného Okresným úradom, odborom starostlivosti o ŽP Žarnovica zo dňa 18.12.2017, VŽPSM – 2018/02211/13566 KR 2/2018 vydaného Mestom Nová Baňa zo dňa 18.12.2018 v zložení:

023 Olejová kanalizácia a ORL	8 224,79 EUR
SO 03 Tepelný kanál	19 847,04 EUR
SO 04 Vonkajšie káblové rozvody	15 265,58 EUR
SO 07 Prekládka vodovodu (podmieňujúca investícia)	6 417,88 EUR
<u>SO 07 Jestvujúci vodovod – zmena materiálu</u>	<u>7 003,69 EUR</u>
Spolu	56 758,98 EUR

- b) **spôsob financovania kúpy súvisiacej a podmieňujúcej technickej vybavenosti a to:**

023 Olejová kanalizácia a ORL, SO 03 Tepelný kanál, SO 04 Vonkajšie káblové rozvody, SO 07 Prekládka vodovodu (podmieňujúca investícia), SO 07 Jestvujúci vodovod – zmena materiálu vlastnými zdrojmi z rozpočtu mesta Nová Baňa vo výške 56 758,98 EUR a vyčlenenie vlastných zdrojov na uvedené objekty technickej infraštruktúry v potrebnej výške.

➤ **B: p o v e r u j e**

Mgr. MVDr. Branislava Jad'ud'a, MBA, primátora mesta Nová Baňa zabezpečením všetkých úkonov spojených s prípravou a realizáciou kúpy príslušnej časti technickej vybavenosti vlastnými zdrojmi mesta

**Hlasovanie č. 14:**

**prítomní - 12**

**za - 12** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Mgr. Adrian Zima)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA  
primátor mesta



## U z n e s e n i e č. 190/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### **schvaľuje**

- a) predloženie projektového zámeru a následne žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC212-PZ-2019-13 na predkladanie projektových zámerov za účelom integrácie primárnej zdravotnej starostlivosti formou budovania centier integrovanej zdravotnej starostlivosti z Integrovaného regionálneho operačného programu (IROP) vyhlásenej Ministerstvom zdravotníctva SR na projekt „**Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Nová Baňa**“ (ďalej len „projekt“ alebo „CIZS“) a zároveň schvaľuje realizáciu projektu;
- b) nasledovnú formu a druh poskytovaných služieb CIZS na podklade záujmu poskytovateľov zdravotnej starostlivosti oslovených v súlade s pravidlami transparentnosti výberu poskytovateľov služieb:
  - všeobecná ambulantná zdravotná starostlivosť pre dospelých (min. 2-krát),
  - všeobecná ambulantná zdravotná starostlivosť pre deti a dorast,
  - špecializovaná gynekologická ambulantná zdravotná starostlivosť,
  - iná špecializovaná ambulantná zdravotná starostlivosť.
- c) financovanie projektu s celkovými oprávnenými výdavkami vo výške 823.529,41 EUR, z ktorých minimálne 5% spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov, resp. zdrojov neziskovej organizácie ako následného žiadateľa NFP je vo výške 41.176,47 EUR.
- d) zabezpečenie partnerskej realizácie projektu formou založenia neziskovej organizácie v súlade s výzvou a metodikou CIZS modelom B, ktorý vychádza z princípu paritného zastúpenia hlavného partnera (Mesto Nová Baňa) a minimálne dvoch partnerov, ktorí sú poskytovateľmi zdravotnej starostlivosti.

### **Hlasovanie č. 15:**

**prítomní - 13**

**za - 13** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 191/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### schvaľuje

**prevod** nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemok vytvorený z pozemku E KN parc. č. 1462/101 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 100.562 m<sup>2</sup> - C KN parc. č. 2090/12 – trvalý trávny porast o výmere 203 m<sup>2</sup>, vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 10935479-93/19, vypracovaným dňa 29.08.2019, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 19.09.2019, pod číslom G<sub>1</sub> – 342/2019;

### v prospech:

Štefan Žňava, rod. Žňava, Rekreačná cesta 6388/63, 968 01 Nová Baňa;

**z dôvodu** majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva pozemku ako prístupovej cesty k rodinnému domu, súp. č. 6388, bytu č. 1, vchod 388, prízemie, evidovanému na LV č. 1247 vo vlastníctve žiadateľa;

**v kúpnej cene** vo výške všeobecnej hodnoty pozemku po 6,55 eur/m<sup>2</sup>, čo za výmeru 203 m<sup>2</sup>, predstavuje čiastku 1.329,65 eur, zaokrúhlene 1.330,00 eur (slovom: jedentisícitridať eur), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 180,00 eur.

### Hlasovanie č. 16:

#### prítomní - 13

**za - 13** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

#### proti - 0

#### zdržal sa - 0

#### nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA  
primátor mesta



## U z n e s e n i e č. 192/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**r u š í**

**uznesenie č. 153/2019** Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa zo dňa 16.10.2019 na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že mesto Nová Baňa ako vlastník a ako povinný z vecného bremena bude trpieť v pozemkoch:

- E KN parc. č. 5307/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 4.918 m<sup>2</sup>, v rozsahu VB 17 m<sup>2</sup>,

- E KN parc. č. 3483/351 – ostatná plocha o celkovej výmere 102 m<sup>2</sup>, v rozsahu VB 45 m<sup>2</sup>, vedených Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa. Pozemky boli porealizačne zamerané geometrickým plánom č. 46193537-32/2019 vypracovaným dňa 11.02.2019 geodetom Ing. Jurajom Karolčíkom, Veterná 157/4, 029 01 Námestovo, overeným dňa 19.03.2019 pod číslom: G<sub>1</sub> - 57/2019, umiestnenie a uloženie elektroenergetického zariadenia a k nemu prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle planých právnych predpisov zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období.

v **prospech**: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, ako oprávneného z vecného bremena;

na dobu neurčitú;

znaleckým posudkom č. 464/2019 vypracovaným dňa 04.07.2019 firmou Znalex s.r.o., Hronská 1, 960 01 Zvolen bola stanovená jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena vo výške 120,00 eur;

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemkov dotknutých realizáciou stavby „9031 - Nová Baňa – Bukovina, rozšírenie NN siete“.

**Hlasovanie č. 17:**

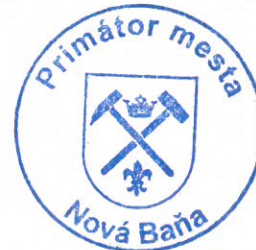
**prítomní - 13**

**za - 13** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA  
primátor mesta



## U z n e s e n i e č. 193/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### **schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník a ako povinný z vecného bremena bude trpieť v pozemkoch:

- E KN parc. č. 5307/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 4.918 m<sup>2</sup>, v rozsahu VB 17 m<sup>2</sup>,
- E KN parc. č. 3483/351 – ostatná plocha o celkovej výmere 102 m<sup>2</sup>, v rozsahu VB 45 m<sup>2</sup>, vedených Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa. Pozemky boli porealizačne zamerané geometrickým plánom č. 46193537-32/2019 vypracovaným dňa 11.02.2019 geodetom Ing. Jurajom Karolčíkom, Veterná 157/4, 029 01 Námestovo, overeným dňa 19.03.2019 pod číslom: G<sub>1</sub> - 57/2019, umiestnenie a uloženie elektroenergetického zariadenia a k nemu prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle planých právnych predpisov zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období.

v **prospech**: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, ako oprávneného z vecného bremena;

na dobu neurčitú;

znaleckým posudkom č. 464/2019 vypracovaným dňa 04.07.2019 firmou Znalex s.r.o., Hronská 1, 960 01 Zvolen bola stanovená jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena vo výške 14,26 eur (0,23 eur/m<sup>2</sup>);

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemkov dotknutých realizáciou stavby „9031 - Nová Baňa – Bukovina, rozšírenie NN siete“.

### **Hlasovanie č. 18:**

**prítomní - 13**

**za - 13** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 194/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### **schvaľuje**

**prevod** nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemok C KN parc. č. 6557/73 – trvalý trávny porast o výmere 25 m<sup>2</sup> vytvorený z pozemku C KN parc. č. 6557/4 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 2.779 m<sup>2</sup>, vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 10935479-210/19, vypracovaným dňa 31.10.2019, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 11.11.2019, pod číslom G<sub>1</sub> - 428/2019;

### **v prospech:**

Ing. Jakub Chranček, rod. Chranček, Brehy 387, 968 01 Brehy;

**z dôvodu** majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva pozemku zabratého drevenou terasou potrebného ku kolaudácii rekreačnej chaty. Žiadateľ nevedome zabral pri výstavbe rekreačnej chaty - drevenej terasy upevnenej k rekreačnej chate postavenej na pozemku C KN parc. č. 6557/10 o výmere 64 m<sup>2</sup>, vedenom Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 5727 vo vlastníctve žiadateľa časť mestského pozemku C KN parc. č. 6557/73 v rozsahu 25 m<sup>2</sup>;

**v kúpnej cene** dohodou po 100,00 eur/m<sup>2</sup> čo za výmeru 25 m<sup>2</sup> predstavuje čiastku 2.500,00 eur (slovom: dvetisícpäťsto eur).

### **Hlasovanie č. 19:**

#### **prítomní - 13**

**za - 11** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Mgr. Adrian Zima)

**proti - 1** (Igor Moško)

**zdržal sa - 1** (Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA  
primátor mesta



## U z n e s e n i e č. 195/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### ➤ s c h v a ľ u j e

**prevod** nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemok vytvorený z E KN parc. č. 1462/2 – lesný pozemok o celkovej výmere 1.725.938 m<sup>2</sup> - C KN parc. č. 6599/3 – ostatná plocha o výmere 21 m<sup>2</sup>, vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 10935479-46/19, vypracovaným dňa 15.08.2019, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 04.09.2019, pod číslom G<sub>1</sub> – 304/2019;

#### **v prospech:**

Anton Tužinský, rod. Tužinský a Zlatica Tužinská, rod. Šmondrková, Školská 46/24, 968 01 Nová Baňa;

**z dôvodu** majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku na ktorom sa nachádza žiadateľmi vybudovaný záchyt prameňa ako jediný zdroj pitnej vody k rodinnému domu, súp. č. 6393, evidovanému na LV č. 1472;

**v kúpnej cene** vo výške všeobecnej hodnoty pozemku 0,50 eur/m<sup>2</sup>, čo za výmeru 21 m<sup>2</sup>, predstavuje čiastku 10,50 eur (slovom: desať eur a päťdesiat centov), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 250,00 eur.

#### **Hlasovanie č. 20:**

##### **prítomní - 13**

**za - 13** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

##### **proti - 0**

##### **zdržal sa - 0**

##### **nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA  
primátor mesta



## U z n e s e n i e č. 196/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### schvaľuje

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník a povinný z vecného bremena strpí v pozemku:

E KN parc. č. 1462/3 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 7.663 m<sup>2</sup>, vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa v rozsahu 314 m<sup>2</sup> zameranom geometrickým plánom č. 10935479-46/19, vypracovaným dňa 15.08.2019, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 04.09.2019, pod číslom G<sub>1</sub> – 304/2019, po jestvujúcej prístupovej ceste – právo prechodu peši a motorovým vozidlom, v prospech vlastníkov nehnuteľností evidovaných na LV č. 1472 (pozemkov C KN parc. č. 2114 a C KN parc. č. 2115) a na LV č. 9263 (pozemok C KN parc. č. 2116/4), ako oprávnených z vecného bremena.

**v prospech:** vlastníkov nehnuteľností evidovaných na LV č. 1472: pozemkov C KN parc. č. 2114 – zastavaná plocha a nádvorie, C KN parc. č. 2115 – trvalý trávny porast a rodinného domu, súp. č. 6393) a na LV č. 9263: pozemok C KN parc. č. 2116/4 - Anton Tužinský, rod. Tužinský a Zlatica Tužinská, rod. Šmondrková, Školská 46/24, 968 01 Nová Baňa ako oprávneného z vecného bremena;

na dobu neurčitú;

za jednorazovú odplatu stanovenú na základe vypracovaného znaleckého posudku č. 6/2019 zo dňa 11.11.2019, čo za výmeru 314 m<sup>2</sup>, predstavuje čiastku 0,00 eur (slovom: nula eur) nakoľko nedochádza k hospodárskej ujme pre vlastníka;

**za účelom** práva prechodu peši a motorovým vozidlom po jestvujúcej prístupovej ceste, v prospech vlastníkov nehnuteľností evidovaných na LV č. 1472 a LV č. 9263, ako oprávnených z vecného bremena.

### Hlasovanie č. 21:

**prítomní - 13**

**za - 13** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 197/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### schvaľuje

**spôsob** prenechania do nájmu podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a

**nájom** nehnuteľnosti

o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **pozemok C KN parc. č. 6320/55 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 11.527 m<sup>2</sup> vytvorený z pozemku C KN parc. č. 6320/2 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 39.362 m<sup>2</sup>, vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite ul. Pod sekvojou ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 12606103-48/2016, vypracovaným dňa 26.8.2016, geodetom Jurajom Peniažkom, Geoslužba, ul. Hrádza č. 49, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 6.09.2016, pod číslom 320/16;**

pre: ELLIO, spol. s r. o., sídlo: Novozámocká 242, 949 01 Nitra;

na dobu určitú do 31.12.2020;

vo výške ročného nájomného 1,00 eur/predmet nájmu/rok;

**z dôvodu** posunu predloženia žiadostí na ŠFRB a MVD SR o poskytnutie príspevku na kúpu obecných nájomných bytov v bytovom dome „KBV Hrádza BD A2 Nová Baňa“ v počte 39 b.j. a technickej vybavenosti na mestskom pozemku C KN parc. č. 6320/55 - zastavané plochy a nádvoria až v roku 2020.

### Hlasovanie č. 22:

**prítomní - 13**

**za - 13** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 198/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**schvaľuje**

**uzatvorenie Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 3/2018, ktorú Mesto Nová Baňa uzatvorilo ako prenajímateľ so spoločnosťou Mestské lesy spol. s r.o. ako nájomcom dňa 31.12.2018.**

dotatkom č. 2 k Nájomnej zmluve č. 3/2018 zo dňa 31.12.2018 sa Článok 3 – Výška a splatnosť nájomného mení nasledovne: Ročné nájomné za obdobie od 1.1.2020 do 31.12.2020 sa po vzájomnej dohode zmluvných strán určuje na výšku 90.000,00 eur;

**Hlasovanie č. 23:**

**prítomní - 13**

**za - 13** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA  
primátor mesta



## U z n e s e n i e č. 199/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### schvaľuje

**spôsob** prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **časť pozemku E KN parc. č. 1689/11 – ostatná plocha o celkovej výmere 6.588 m<sup>2</sup>, v rozsahu cca 39 m<sup>2</sup>, vedeného Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 6123 ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite Tajch,**

### v prospech:

Igor Moško a Viera Faith Mošková, Pod sekvojou 1707/29, 968 01 Nová Baňa,

**z dôvodu** majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva zabratej časti mestského pozemku. Žiadatelia kúpili chatu, súp. č. 278, postavenú na pozemku C KN parc. č. 1813 od spoločnosti Knauf Insulation a.s. v roku 2018 v stave, že majetkovoprávne bol usporiadaný len pozemok zastavaný vlastnou stavbou a niektoré konštrukcie nevyhnutne potrebné pre riadne užívanie stavby (rímsy strechy, okapové chodníky, terénne schodisko na terasu, oporný múrik, revízna šachta kanalizácie a vodomerná šachta) presahujú vlastnícku hranicu pozemku - boli postavené na pozemku vo vlastníctve mesta Nová Baňa. K uvedenému zisteniu prišli žiadatelia až po zameraní skutkového stavu geodetom.

### Hlasovanie č. 24:

**prítomní - 13**

**za - 11** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

**proti - 0**

**zdržal sa - 2** (Igor Moško, Ing. Karol Tužinský)

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 200/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### **schvaľuje**

**spôsob** prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **časť pozemku C KN parc. č. 6320/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 37.417 m<sup>2</sup>, v rozsahu cca 488 m<sup>2</sup>, vedeného Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 3853 ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Hrádza,**

### **v prospech:**

Juraj Peniažka a Anna Peniažková, Hrádza 526/49, 968 01 Nová Baňa,

**z dôvodu** majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku, ktorý je príľahlý s nehnuteľnosťami evidovanými na LV č. 4602 (rodinný dom, súp. č. 526 s pozemkami) vo vlastníctve žiadateľov. Žiadatelia sú už cca 15 až 18 rokov nútení starať sa o príľahlý mestský pozemok nakoľko počas vegetačného obdobia intenzívne zarastá burinou a samonáletom nekultúrnych a invázných drevín, ktoré musia v tomto časovom období neustále odstraňovať.

### **Hlasovanie č. 25:**

#### **prítomní - 13**

**za - 13** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)


#### **proti - 0**

#### **zdržal sa - 0**

#### **nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

  
Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 201/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**schvaľuje**

**spôsob** prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **časť pozemku E KN parc. č. 5240/24 – ostatná plocha o celkovej výmere 2.695 m<sup>2</sup>, v rozsahu cca 52 m<sup>2</sup>, vedeného Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 5649 ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Kútovská cesta,**

**v prospech:**

Jana Trnková, Kútovská cesta 6133/59, 968 01 Nová Baňa,

**z dôvodu** majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku, ktorý je príslušný s nehnuteľnosťami evidovanými na LV č. 2705 (rodinný dom, súp. č. 6133 s pozemkami) vo vlastníctve žiadateľky, ktorá má záujem po odkúpení časti mestského pozemku vybudovať na tomto prístupovú cestu, elektrickú prípojku a kanalizáciu k nehnuteľnostiam v jej vlastníctve.

**Hlasovanie č. 26:**

**prítomní - 12**

**za - 12** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA  
primátor mesta



## U z n e s e n i e č. 202/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### **schvaľuje**

**spôsob** prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **pozemok C KN parc. č. 4708 – záhrada o celkovej výmere 65 m<sup>2</sup>, vedený Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 3853 ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Kalvárska,**

### **v prospech:**

Ing. Stanislav Florovič, Veterná 6554/20, 917 01 Trnava,

**z dôvodu** majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva pozemku, ktorý je prilahlý s pozemkom E KN parc. č. 490/4 evidovaným na LV č. 5494 vo vlastníctve žiadateľa za účelom scelenia pozemkov a oplotenia ako celku.

### **Hlasovanie č. 27:**

**prítomní - 11**

**za - 11** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 203/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### **schvaľuje**

**spôsob** prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **časť pozemku E KN parc. č. 5243/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 19.941 m<sup>2</sup>, v rozsahu cca 500 m<sup>2</sup>, vedeného Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 6123 ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Viničná cesta,**

### **v prospech:**

Ing. Richard Novanský, Pod Dubinkou 233, 976 62 Brusno,

**z dôvodu** majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku - prístupu z verejnej komunikácie k nehnuteľnostiam evidovaným na LV č. 8484 (rodinnému domu, súp. č. 6707 s pozemkami) vo vlastníctve žiadateľa.

### **Hlasovanie č. 28:**

**prítomní - 13**

**za - 13** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 204/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**schvaľuje**

**spôsob** prevodu nehnuteľnosti - uzatvorenie kúpnej zmluve na predaj pozemku podľa § 9a, ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. obchodnou verejnou súťažou:

časť pozemku E KN parc. č. 4536/1 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 3.514 m<sup>2</sup> v rozsahu cca 60 m<sup>2</sup>, vedeného Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Záhrbská.

**Hlasovanie č. 29:**

**prítomní - 13**

**za - 13** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)


**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

  
Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA  
primátor mesta



## U z n e s e n i e č. 205/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### schvaľuj e

uzatvorenie dohody medzi mestom Nová Baňa ako vlastníkom majetku a Základnou školou Jána Zemana, Školská 6, Nová Baňa ako správcom majetku o zrušení správy k časti zvereného majetku v zmysle čl. 3. odst. 3.2 Zmluvy o zverení správy majetku č. 3/2002 zo dňa 17.10.2002 s prílohou č. 1 a nasledovných príloh dňom 31.12.2019 a to:

ihrisko pri ZŠ Jána Zemana

v nadobúdacej hodnote: 61.067,08 eur

v zostatkovej hodnote: 47.597,85 eur

pozemok C KN parc. č. 4772/3 – ostatná plocha o výmere 5.999 m<sup>2</sup> vytvorený z pozemku C KN parc. č. 4772/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 8.936 m<sup>2</sup>, vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 5911, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 12606103-65/2019, vypracovaným dňa 23.09.2019, geodetom Jurajom Peniažkom, Geoslužba, ul. Hrádza č. 49, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 25.09.2019, pod číslom G<sub>1</sub> – 357/2019 v zostatkovej hodnote: 1.991,30 eur;

**z dôvodu**, že ihrisko pri ZŠ Jána Zemana a predmetný pozemok na ktorom je ihrisko vybudované bude zverené do správy majetku Technickým službám mesta Nová Baňa.

### Hlasovanie č. 30:

**prítomní - 12**

**za - 12** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 206/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### **schvaľuje**

zverenie majetku mesta Nová Baňa do správy správcovi majetku: Technické služby mesta Nová Baňa, Dlhá lúka 18, 968 24 Nová Baňa, IČO: 00185221, dňom 01.01.2020:

ihrisko pri ZŠ Jána Zemana                                    v nadobúdacej hodnote: 61.067,08 eur  
v zostatkovej hodnote: 47.597,85 eur

pozemok C KN parc. č. 4772/3 – ostatná plocha o výmere 5.999 m<sup>2</sup>  
v zostatkovej hodnote: 1.991,30 eur

za účelom spravovania majetku – ihriska pri Základnej škole Jána Zemana.

### **Hlasovanie č. 31:**

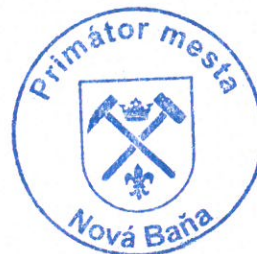
**prítomní - 13**

**za - 13** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoška, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA  
primátor mesta

## U z n e s e n i e   č. 207/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**a)      odvoláva**

z funkcie zapisovateľky komisie rozvoja, bytová a sociálna **Alenu Jobbovú**

**b)      volí**

do funkcie zapisovateľky komisie rozvoja, bytová a sociálna **Ing. Mgr. Elišku Vallovú**

**Hlasovanie č. 32:**

**prítomní - 13**

**za - 13** (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

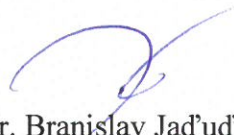
**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 18. 12. 2019

  
Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA  
primátor mesta