

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa - dňa 16. 10. 2019

U z n e s e n i e č. 142/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje pozmeňovací návrh k 6. zmene rozpočtu

zvýšenie rozpočtu na projekte 5.2.1. Údržba MK, klasifikácia 04.5.1 Asfaltovanie nových úsekov štrkových ciest – ul. Hviezdoslavova o 6 950 eur. Výdavky budú kryté príjmami z predaja budov.

Hlasovanie č. 4:

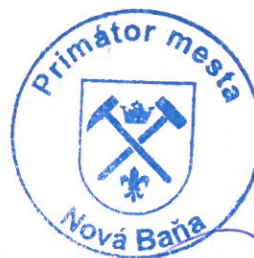
prítomní - 12

za - 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 143/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

6. zmenu rozpočtu Mesta Nová Baňa v roku 2019 v zmysle predložených zmien

Hlasovanie č. 5:

prítomní - 12

za - 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 144/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

nákup služobného motorového vozidla pre Mestský bytový podnik Nová Baňa s. r. o. v maximálnej výške 12 000 eur

Hlasovanie č. 6:

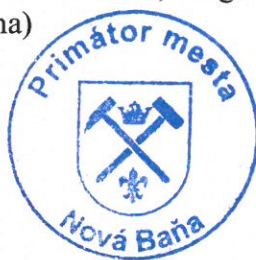
prítomní - 12

za - 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, Maroš Marko, Anton Medveď, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 1 (JUDr. Vladislav Lalka)

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 145/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

a) odvoláva

Františka Bakoša, trvalé bydlisko Nábrežná 18, 968 01 Nová Baňa z funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Technické služby mesta Nová Baňa, Dlhá lúka č. 18, 968 01 Nová Baňa IČO: 00185221 dňom 31. októbra 2019

b) menuje

Ľuboša Palaja, trvalé bydlisko Rekreačná cesta 6390/58, 968 01 Nová Baňa do funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Technické služby mesta Nová Baňa, Dlhá lúka č. 18, 968 01 Nová Baňa IČO: 00185221 dňom 1. novembra 2019

Hlasovanie č. 7:

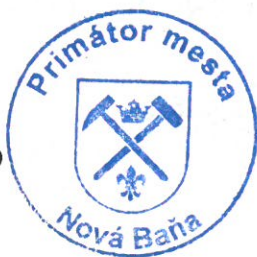
prítomní - 12

za - 7 (Gregor Káder, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Mgr. Adrian Zima)

proti - 2 (Mgr. Juraj Kološta, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

zdržal sa - 3 (Mgr. Peter Hudec, Anton Medveď, Ing. Karol Tužinský)

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 146/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemok vytvorený z E KN parc. č. 5161/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 1.296 m² - C KN parc. č. 1647/1 – trvalý trávny porast o výmere 30 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 33334501-021/2019, vypracovaným dňa 25.06.2019, geodetom Ing. Romanom Strelkom, Horná Žďaňa 87, 966 04, overeným dňa 27.06.2019, pod číslom G₁ – 238/2019;

v prospech:

Anton Kutaš, rod. Kutaš, Partizánska 94/31, 965 01 Žiar nad Hronom;

z **dôvodu** majetkovoprávneho vysporiadania pozemku o ktorý sa pôvodná vlastníčka aj nový vlastník nehnuteľností evidovaných na LV č. 6811 dlhodobo starajú nakoľko cez tento vedie jediná možnosť prízjazdu k nehnuteľnostiam evidovaným na LV č. 6811 (pozemkom C KN parc. č. 1647/8, C KN parc. č. 1646/1, C KN parc. č. 1646/2 a k rodinnému domu súp. č. 1103} v osobnom vlastníctve žiadateľa;

v **kúpnej cene** vo výške všeobecnej hodnoty pozemku po 5,38 eur/m², čo za výmeru 30 m², predstavuje čiastku 161,40 eur, zaokrúhlene 160,00 eur (slovom: jedenstošesťdesiat eur), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 120,00 eur.

Hlasovanie č. 8:

prítomní - 11

za - 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 147/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemok vytvorený z E KN parc. č. 3941/106 – lesný pozemok o celkovej výmere 2.616.740 m² - C KN parc. č. 6348/24 – ostatná plocha o výmere 36 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 10935479-270/18, vypracovaným dňa 29.01.2019, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 21.02.2019, pod číslom G₁ – 51/2019;

v prospech:

Ing. Milan Škvarka, rod. Škvarka, Viničná cesta 6772/52, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku, na ktorom sa nachádza záchyť prameňa ako jediný zdroj pitnej vody k rodinnému domu súp. č. 6772, evidovanému na LV č. 5130;

v kúpnej cene vo výške všeobecnej hodnoty pozemku po 1,65 eur/m², čo za výmeru 36 m², predstavuje čiastku 59,40 eur, zaokrúhlene 60,00 eur (slovom: šesťdesiat eur), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku a stanovenie všeobecnej hodnoty práv a závad vo výške 160,00 eur.

Hlasovanie č. 9:

prítomní - 11

za - 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 148/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník a povinný z vecného bremena strpí v pozemku:

E KN parc. č. 3941/106 – lesný pozemok o celkovej výmere 2.616.740 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa v rozsahu 70 m² zameranom geometrickým plánom č. 10935479-270/18, vypracovaným dňa 29.01.2019, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 21.02.2019, pod číslom G₁ - 51/2019 zabudovanú vodovodnú prípojku od záchytu prameňa k rodinnému domu súp. č. 6772 (na pozemku C KN parc. č. 6347/25) evidovanému na LV č. 5130 a právo vstupu vo vyznačenej trase pozemku počas údržby a opravy potrubia;

v prospech: vlastníka rodinného domu súp. č. 6772 (na pozemku C KN parc. č. 6347/25) evidovaného na LV č. 5130 - Ing. Milana Škvarka, Viničná cesta 6772/52, 968 01 Nová Baňa ako oprávneného z vecného bremena;

na dobu neurčitú;

za jednorazovú odplatu stanovenú na základe vypracovaného znaleckého posudku č. 129/2019 zo dňa 20.05.2019, čo za výmeru 70 m², predstavuje čiastku 119,00 eur (slovom: jedenstodeväťnásť eur);

za účelom zriadenia vecného bremena - trpieť zabudovanú vodovodnú prípojku od záchytu prameňa k rodinnému domu súp. č. 6772 (na pozemku C KN parc. č. 6347/25) evidovanému na LV č. 5130 a právo vstupu vo vyznačenej trase pozemku počas údržby a opravy potrubia.

Hlasovanie č. 10:

prítomní - 10

za - 10 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Anton Medved', Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
prímátor mesta

U z n e s e n i e č. 149/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemok vytvorený z E KN parc. č. 3941/106 – lesný pozemok o celkovej výmere 2.616.740 m² - C KN parc. č. 6348/25 – ostatná plocha o výmere 36 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 10935479-271/18, vypracovaným dňa 04.02.2019, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 21. 02. 2019, pod číslom G₁ – 50/2019;

v prospech:

Darina Tencerová, rod. Šályová, Viničná cesta 6041/54, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku, na ktorom sa nachádza záchyt prameňa ako jediný zdroj pitnej vody k rodinným domom súp. č. 6040 a súp. č. 6041, evidovaným na LV č. 1465 a LV č. 626;

v kúpnej cene vo výške všeobecnej hodnoty pozemku po 1,65 eur/m², čo za výmeru 36 m², predstavuje čiastku 59,40 eur, zaokrúhlene 59,00 eur (slovom: päťdesiatdeväť eur), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku a stanovenie všeobecnej hodnoty práv a závad vo výške 160,00 eur.

Hlasovanie č. 11:

prítomní - 10

za - 10 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Anton Medveď, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 150/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastníka a povinný z vecného bremena strpí v pozemku:

E KN parc. č. 3941/106 – lesný pozemok o celkovej výmere 2.616.740 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa v rozsahu 32 m² zameranom geometrickým plánom č. 10935479-271/18, vypracovaným dňa 04.02.2019, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 21.02.2019, pod číslom G₁ - 50/2019 zabudovanú vodovodnú prípojku od záchyty prameňa k rodinným domom súp. č. 6040 (na pozemku C KN parc. č. 3571/2) a súp. č. 6041 (na pozemku C KN parc. č. 3568/2), evidovaným na LV č. 1465 a LV č. 626 a právo vstupu vo vyznačenej trase pozemku počas údržby a opravy potrubia;

v prospech: vlastníka rodinných domov súp. č. 6040 (na pozemku C KN parc. č. 3571/2) a súp. č. 6041 (na pozemku C KN parc. č. 3568/2), evidovaných na LV č. 1465 a LV č. 626 - Dariny Tencerovej, Viničná cesta 6041/54, 968 01 Nová Baňa ako oprávneného z vecného bremena;

na dobu neurčitú;

za jednorazovú odplatu stanovenú na základe vypracovaného znaleckého posudku č. 168/2019 zo dňa 19.06.2019, čo za výmeru 32 m², predstavuje čiastku 61,00 eur (slovom: šesťdesiatjeden eur);

za účelom zriadenia vecného bremena - trpieť zabudovanú vodovodnú prípojku od záchyty prameňa k rodinným domom súp. č. 6040 (na pozemku C KN parc. č. 3571/2) a súp. č. 6041 (na pozemku C KN parc. č. 3568/2), evidovaným na LV č. 1465 a LV č. 626 a právo vstupu vo vyznačenej trase pozemku počas údržby a opravy potrubia.

Hlasovanie č. 12:

prítomní - 10

za - 10 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, Maroš Marko, Anton Medveď, Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 151/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **časť pozemku C KN parc. č. 6557/4 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 2779 m², v rozsahu cca 25 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 3853, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite Tajch;**

v prospech:

Ing. Jakub Chranček, Brehy 387, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva pozemku zabratého drevenou terasou potrebného ku kolaudácii rekreačnej chaty. Žiadateľ nevedome zabral pri výstavbe rekreačnej chaty - drevenej terasy upevnenej k rekreačnej chate postavenej na pozemku C KN parc. č. 6557/10 – trvalý trávny porast o výmere 64 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 5727 vo vlastníctve žiadateľa časť mestského pozemku C KN parc. č. 6557/4 v rozsahu cca 25 m².

Hlasovanie č. 13:

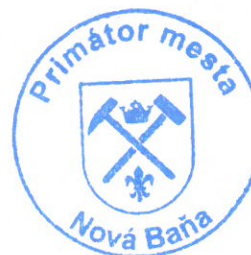
prítomní - 12

za - 11 (Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 1 (Mgr. Peter Hudec)

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 152/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník a ako budúci povinný z vecného bremena bude trpieť v pozemku:

• E KN parc. č. 5154/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 7.636 m², v rozsahu VB cca 144 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa umiestnenie elektroenergetického zariadenia, jeho prevádzku – vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike;

v **prospech**: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, ako budúceho oprávneného z vecného bremena;

na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu stanovenú na základe znaleckého posudku;

za účelom realizácie stavby „11899 - Nová Baňa – Spodná – rekonštrukcia NNS a rozšírenie NNK“.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená podľa porealizačného geometrického plánu po predchádzajúcom schválení mestským zastupiteľstvom.

Hlasovanie č. 14:

prítomní - 11

za - 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ján Psoška, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 153/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastníak a ako povinný z vecného bremena bude trpieť v pozemkoch:

- E KN parc. č. 5307/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 4.918 m², v rozsahu VB 17 m²,
- E KN parc. č. 3483/351 – ostatná plocha o celkovej výmere 102 m², v rozsahu VB 45 m², vedených Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa. Pozemky boli porealizačne zamerané geometrickým plánom č. 46193537-32/2019 vypracovaným dňa 11.02.2019 geodetom Ing. Jurajom Karolčíkom, Veterná 157/4, 029 01 Námestovo, overeným dňa 19.03.2019 pod číslom: G₁ - 57/2019, umiestnenie a uloženie elektroenergetického zariadenia a k nemu prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle planých právnych predpisov zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období.

v **prospech**: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, ako oprávneného z vecného bremena;

na dobu neurčitú;

znaleckým posudkom č. 464/2019 vypracovaným dňa 04.07.2019 firmou Znalex s.r.o., Hronská 1, 960 01 Zvolen bola stanovená jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena vo výške 120,00 eur;

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemkov dotknutých realizáciou stavby „9031 - Nová Baňa – Bukovina, rozšírenie NN siete“.

Hlasovanie č. 15:

prítomní - 11

za - 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 154/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **časť pozemku E KN parc. č. 5152/111 – ostatná plocha o celkovej výmere 5.894 m², v rozsahu cca 76 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 6123 ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Vršky,**

v prospech:

Kamil Tužinský a Emília Tužinská, Vršky 1038/36, 968 01 Nová Baňa,

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku, ktorý je prilahlý s nehnuteľnosťami evidovanými na LV č. 205 (rodinný dom súp. č. 1038 s pozemkami) vo vlastníctve žiadateľov. Žiadatelia už 12 rokov uvedenú časť pozemku kosia a udržiavajú, nakoľko bola zanedbaná a neudržiavaná.

Hlasovanie č. 16:

prítomní - 11

za - 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 155/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **časť pozemku E KN parc. č. 5240/24 – ostatná plocha o celkovej výmere 2.695 m², v rozsahu cca 124 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 5649 ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Kútovská cesta,**

v prospech:

Ing. Miroslav Hinka a Ing. Zuzana Hinková, Azalková 766/1, 821 01 Bratislava,

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku, ktorý je prilahlý s nehnuteľnosťami evidovanými na LV č. 5457 (rodinný dom súp. č. 6134 s pozemkami) vo vlastníctve žiadateľov. Žiadatelia kúpili chalupu pred cca 4 rokmi o uvedenú časť mestského pozemku sa starajú a na časti je už desiatky rokov vybudované dláždené parkovisko na státie pred chalupou. Časť mestského pozemku bude geometricky zameraná za účasti vlastníčky susednej nehnuteľnosti pani Jany Trnkovej a odpredaná v kúpnej cene minimálne vo výške všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej znaleckým posudkom.

Hlasovanie č. 17:

prítomní - 11

za - 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ján Psoťka, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 156/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **časť pozemku E KN parc. č. 5263 – ostatná plocha o celkovej výmere 367 m², v rozsahu cca 47 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 6123 ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Školská,**

v prospech:

Precon s.r.o., Školská 32, 968 01 Nová Baňa, IČO: 36632091

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku – scelenia pozemkov. Časť pozemku E KN parc. č. 5263 je príahľá s nehnuteľnosťami evidovanými na LV č. 8376 vo vlastníctve spoločnosti.

Hlasovanie č. 18:

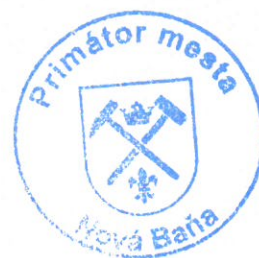
prítomní - 11

za - 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Ján Psoťka, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)


proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019


Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 157/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

neschvaľuje

predaj časti pozemku C KN parc. č. 6320/2 - zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu cca 2.500 m², vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite ul. Pod sekvojou,

spoločnosti CBA Slovakia, a.s., ul. Dukelských hrdinov č. 2, 984 01 Lučenec,

z dôvodu, že mesto Nová Baňa môže do budúcnosti na uvedenej časti pozemku plánovať a realizovať iný zámer. V zmysle schváleného územného plánu mesta Nová Baňa a regulatívov sa pozemok nachádza na funkčných plochách navrhnutých na stavebné využitie a to na výstavbu komplexnej bytovej výstavby vrátane občianskej vybavenosti, do ktorej sú zahrnuté aj zariadenia maloobchodu. Predmetná časť pozemku je vyčlenená v budúcnosti na výstavbu ďalšieho bytového domu, v rámci ktorého je však možné uvažovať s realizáciou predajne potravín ako podstavanej vybavenosti.

Hlasovanie č. 19:

prítomní - 11

za - 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ján Psočka, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 158/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

neschvaľuje

predaj pozemku C KN parc. č. 718/4 - záhrada o celkovej výmere 81 m², vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite Vršky,

pre: **Ing. Luciu Juskovú, Dona Sandtnera 35, 902 01 Pezinok,**

z dôvodu, že sa na uvedenom pozemku nachádza miestna komunikácia vedená v pasporte ciest vo vlastníctve mesta Nová Baňa

Hlasovanie č. 20:

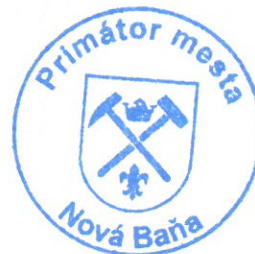
prítomní - 11

za - 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ján Psoťka, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

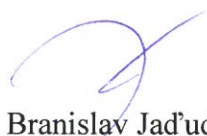
proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019


Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 159/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

neschvaľuje

predaj pozemku C KN parc. č. 4746 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 17 m² a časti pozemku C KN parc. č. 4747 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 347 m² v rozsahu cca 40 m², vedených Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite Nám. sv. Alžbety,

pre: **Ing. Stanislava Valacha, Štúrova 789/30, 968 01 Nová Baňa,**

z dôvodu, že mesto Nová Baňa môže do budúcnosti na uvedených pozemkoch plánovať a realizovať iný zámer a žiadatelia majú taktiež splatné záväzky voči mestu Nová Baňa.

Hlasovanie č. 21:

prítomní - 11

za - 10 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Ján Psoťka, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Mgr. Adrian Zima)


proti - 1 (Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019


Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 160/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

neschvaľuje

predaj časti pozemku C KN parc. č. 718/1 - zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu cca 90 m², vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite Vršky,

pre: **Zitu Garajovú, Cintorínska 123/53, 968 01 Nová Baňa,**

z dôvodu, že sa jedná o pozemok – pôvodnú prístupovú komunikáciu k príľahlým susedným nehnuteľnostiam a cez predmetný pozemok vedie vodovodné potrubie.

Hlasovanie č. 22:

prítomní - 11

za - 10 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ján Psoťka, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 1 (Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 161/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

neschvaľuje

predaj pozemku E KN parc. č. 5304/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 102 m², pozemok vedený Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 6123 ako vlastníctvo mesta Nová Baňa a časť pozemku E KN parc. č. 3610 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 19.848 m² s výnimkou prístupovej cesty, ktorá je súčasťou pozemku vedeného Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 3853 ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite Bukovina,

pre: **Miloša Kollára, Schillerova 1103/3, 811 04 Bratislava,**

z dôvodu, že pozemky druhu trvalý trávny porast sú zarastené samonáletom a na mieste sa nachádza hustý les.

Hlasovanie č. 23:

prítomní - 10

za - 10 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ján Psoška, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

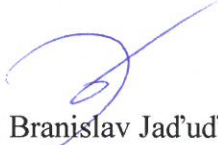
proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Mgr. Adrian Zima)



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019


Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 162/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

neschvaľuje

prenájom časti mestského pozemku E KN parc. č. 5261/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 15.580 m², v rozsahu cca 145 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite ul. Cintorínska,

pre: **spoločnosť MEDVIT s.r.o., Cintorínska 24, 968 01 Nová Baňa,**

z dôvodu, že Komisia územného plánu, životného prostredia a majetku súhlasí so stanoviskom vydaným Komisiou dopravy mesta Nová Baňa zo dňa 8.1.2019: „Spoločnosť MEDVIT s.r.o. požiadala o nájom mestského pozemku v lokalite ul. Cintorínska z dôvodu plánovanej realizácie zámeru spoločnosti MEDVIT s.r.o., vybudovať parkovacie miesta na pozemku C KN parc. č. 4348 pre účely lekárne MEDEA a ambulancií ZDRAVIE. Pri realizácii a následnom využívaní by dochádzalo k záberu časti zelených pásov a chodníka na pozemku E KN parc. č. 5261/1 vo vlastníctve mesta Nová Baňa. Komisia dopravy neschvaľuje uvedený zámer z dôvodu, že by bol narušený ráz a charakter lokality, ktorý tvoria zelené pásy so stromoradiám a projekt nie je vyhovujúci ani z hľadiska bezpečnosti chodcov a bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky. Navyše mesto Nová Baňa poskytuje tomuto súkromnému zariadeniu bezplatne parkovaciu plochu a jej údržbu (pozemok C KN parc. č. 4345/1). Komisia dopravy navrhuje spoločnosti MEDVIT s.r.o. využiť pozemok C KN parc. č. 4348 na parkovanie tak, aby prístup k parkovacím miestam mal šírku jednosmernej, prípadne obojsmernej komunikácie“.

Hlasovanie č. 24:

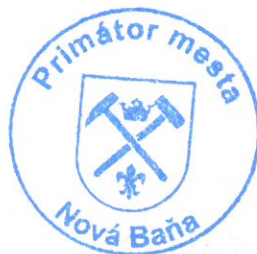
prítomní - 11

za - 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Ján Psoťka, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019


Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 163/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti - uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj stavebného pozemku podľa § 9a, ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. obchodnou verejnou súťažou:

časť pozemku C KN parc. č. 1608 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 1.556 m² v rozsahu cca 900 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Spodná.

Hlasovanie č. 25:

prítomní - 11

za - 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ján Psoťka, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019



Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 164/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

čestne prehlasuje

že miestna komunikácia nachádzajúca sa na pozemku E KN parc. č. 5173/41 – ostatná plocha prešla z vlastníctva štátu do vlastníctva mesta pred účinnosťou zákona SNR č. 138/1991. Z dôvodu žiadosti o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku E KN parc. č. 5173/41 – ostatná plocha o výmere 1.663 m² pod miestnou komunikáciou, ktorý je evidovaný na LV č. 6128 vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, v k. ú. Nová Baňa.

Hlasovanie č. 26:

prítomní - 11

za - 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ján Psoťka, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019



Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 165/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prenechania do nájmu podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a

nájom nehnuteľnosti

o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **časť pozemku E KN parc. č. 22/16 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3.051 m², v rozsahu 29,95 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Nábřežná;**

pre: vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Nábřežná 94:

Byt č. 1: Ivan Bajsa, rod. Bajsa, Nábřežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

Ján Šimun, rod. Šimun, Nábřežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 2: Ján Kocian, rod. Kocian, Veľká Lehota 222, 966 41 Veľká Lehota,

Byt č. 3: Jozef Cicko, rod. Cicko, Záhrbská 1165/5, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 4: Rudolf Kocian, rod. Kocian, Nábřežná 99/18, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 5: Ladislav Ditte, rod. Ditte, Nábřežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 6: Mgr. Drahomír Tužinský, rod. Tužinský, Mládzovo č. 9, 985 02 Mládzovo,

Byt č. 7: Miroslav Šurka, rod. Šurka, Nábřežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

Helena Šurková, rod. Kráľová, Nábřežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 8: Vladimír Gregor, rod. Gregor, Nábřežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

Terézia Gregorová, rod. Oslancová, Nábřežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 9: Ivan Vlčko, rod. Vlčko, Tekovská Breznica 763, 966 52 Tekovská Breznica,

Ing. Zuzana Vlčková, rod. Vicianová, Školská 46/24, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 10: Michal Bakoš, rod. Bakoš, Nábřežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 11: Anna Kováčová, rod. Petrášová, Nábřežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 12: Ľuboš Suchý, rod. Suchý, Nábřežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

Andrea Suchá, rod. Šovčíková, Nábřežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 13: Zdenko Forgáč, rod. Forgáč, Nábřežná 94/4, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 14: Pavol Líška, rod. Líška, Štúrova 789/24, 968 01 Nová Baňa,

na dobu neurčitú;

vo výške ročného nájomného 5,00 eur / m² / rok;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania užívania časti pozemku, na ktorom bude realizovaná výstavba nových loggií v bytovom dome, súp. č. 94.

Hlasovanie č. 27:

prítomní - 11

za - 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Ján Psočka, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 166/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

zverenie majetku mesta Nová Baňa do správy správcovi majetku: Základnej škole Jána Zemana, Školská 6, 968 01 Nová Baňa, IČO: 37 831 879, dňom 01.11.2019:

„Dodanie a inštalácia Konvektomatu el. 20xGN2/1, bojlerový, AOS-202EBA2“
z vlastných prostriedkov mesta financované v sume 21.267,84 eur

„Dodanie a montáž plynovej smažiacej panvice 120L BR120-912G/N“
z vlastných prostriedkov mesta financované v sume 4.280,04 eur

za účelom spravovania majetku mesta Nová Baňa v kuchyni ZŠ Jána Zemana v Novej Bani“.

Hlasovanie č. 28:

prítomní - 11

za - 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ján Psočka, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 167/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

vykonať zmenu a doplnenie v súlade s § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nová Baňa č. 2/2019 zo dňa 24.04.2019 o parkovaní motorových vozidiel v zóne s plateným parkovaním, v článku II a to odsek 2) v znení: *Za text: „PRACOVNÉ DNI: 9,00 hod. – 15,00 hod.“ AUTOMAT: 0,50 €/hod., SMS: 0,35 €/hod., sa ďalej dopĺňa „platenie formou SMS je prvých 30 min. zdarma“, ďalej pošlite na TEL. Č.: 2200, TEXT: NB EČV“* s účinnosťou od 01.01.2020.

Hlasovanie č. 29:

prítomní - 10

za - 7 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Ján Psočka, Mgr. Ján Škvarka)

proti - 1 (Mgr. Adrian Zima)

zdržal sa - 2 (Anton Medveď, Ing. Karol Tužinský)

nehlasoval – 1 (Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)



V Novej Bani, dňa 16. 10. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

