

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa - dňa 17. 6. 2019

U z n e s e n i e č. 86/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení prijatých na MsZ konanom dňa 24. 4. 2019

Hlasovanie č. 3:

prítomní - 12

za - 12 (Mgr. Peter Hudec, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 87/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

žiada hlavnú kontrolórku mesta Nová Baňa o nasledovné kontroly:

- 1) **Kontrola dodržiavania Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov**, článku 4: Všeobecné povinnosti a obmedzenia, ods. 2 c), v období rokov 2014 – súčasnosť **v termíne do 31.10.2019.**
- 2) **Kontrola zmlúv o dielo, ktoré boli menené dodatkom/dodatkami**, v období rokov 2011 – súčasnosť v hodnote viac ako 20.000 eur, **v termíne do konca roka 2019**, s prednostnou kontrolou:
 - a. **Zmluva o dielo „Rekonštrukcia exteriéru MŠ Nábrežná Nová Baňa“ v termíne do 31.8.2019**, vrátane:
 - porovnania dokumentácie a skutočne realizovaných prác,
 - porovnania bežných trhových cien tovarov a služieb a cien účtovaných v projekte

Hlasovanie č. 4:
prítomní - 12

za - 11 (Mgr. Peter Hudec, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 1 (Mgr. Juraj Kološta)

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 88/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa na II. polrok 2019

Hlasovanie č. 5:

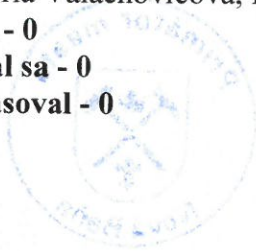
prítomní - 12

za - 12 (Mgr. Peter Hudec, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 89/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

4. zmenu rozpočtu Mesta Nová Baňa v roku 2019 v zmysle zmien prerokovaných na mestskom zastupiteľstve dňa 17.6.2019

Hlasovanie č. 6:

prítomní - 12

za - 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Mgr. Adrian Zima)



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 90/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Štatút Denného centra seniorov LIPA

Hlasovanie č. 7:

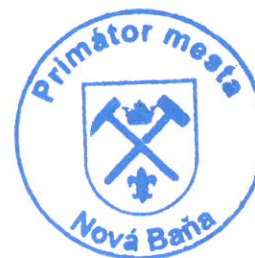
prítomní - 12

za - 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psoťka, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 1 (Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

nehlasoval - 1 (Milan Rafaj)



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 91/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Základnej školy Jána Zemana Nová Baňa zo dňa 01. 07. 2002 MPO-299/2002-ZL 05

Hlasovanie č. 8:

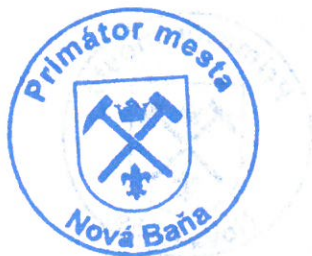
prítomní - 12

za - 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psoťka, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Milan Rafaj)



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 92/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

za členov dozornej rady MsL spol. s r. o. v Novej Bani s účinnosťou od 1. júla 2019

Anton Medved'

Maroš Marko

JUDr. Vladislav Lalka

Ing. Karol Tužinský

Ing. Štefan Havran

Hlasovanie č. 12:

prítomní - 13

za - 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

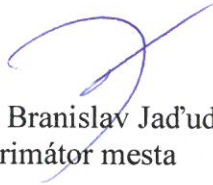
proti - 0

zdržal sa - 2 (Mgr. Juraj Kološta, Igor Moško)

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019


Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 93/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

- predloženie Žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky: **Osvetlenie priechodov pre chodcov v meste Nová Baňa**;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie vo výške najmenej 5% z celkových predpokladaných výdavkov z vlastných zdrojov

Celkové rozpočtové náklady:	14 117 eur
Výška požadovanej dotácie (kapitálové výdavky):	13 410 eur
Výška spolufinancovania z vlastných zdrojov:	707 eur

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

Hlasovanie č. 14:

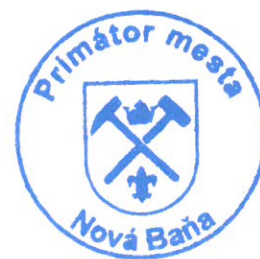
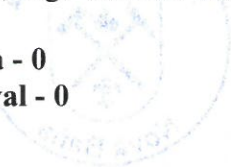
prítomní - 13

za - 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 94/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

- predloženie Žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky: **Dokončenie modernizácie objektu hasičskej zbrojnice pre Dobrovoľný hasičský zbor mesta Nová Baňa;**
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie vo výške najmenej 5% z celkových predpokladaných výdavkov z vlastných zdrojov

Celkové rozpočtové náklady:	31 580 eur
Výška požadovanej dotácie (kapitálové výdavky):	30 000 eur
Výška spolufinancovania z vlastných zdrojov:	1 580 eur

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

Hlasovanie č. 15:

prítomní - 13

za - 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 95/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

- predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok a jeho spolufinancovanie na projekt pod názvom: „**Vypracovanie lokálnej nízkouhlíkovej stratégie v meste Nová Baňa**“
- zabezpečenie realizácie projektu a finančných prostriedkov na spolufinancovanie vo výške najmenej 5% z celkových predpokladaných výdavkov z vlastných zdrojov v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

Výška celkových výdavkov na projekte:	15 500,00	eur
Výška celkových oprávnených výdavkov na projekt:	15 500,00	eur
Percento spolufinancovania zo zdrojov EÚ a SR:	95%	
Žiadaná výška nenávratného finančného príspevku:	14 725,00	eur
Výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov – 5%:	775,00	eur

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta
- kód výzvy, t.j. **OPKZP-PO4-SC441-2018-39**

Hlasovanie č. 16:

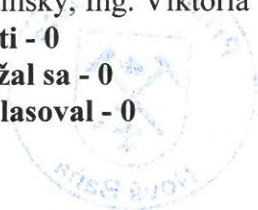
prítomní - 13

za - 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 96/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemok vytvorený z C KN parc. č. 433 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 376 m²: C KN parc. č. 433/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 60 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 10935479-20/19, vypracovaným dňa 15.03.2019, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 19.03.2019, pod číslom G₁ – 99/2019;

v prospech:

MDDr. Štefan Špirk, rod. Špirk, Májová 879/33, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku na ktorom plánuje žiadateľ zriadiť prístupovú cestu k pozemku C KN parc. č. 434 k plánovanej realizácii výstavby;

v kúpnej cene vo výške všeobecnej hodnoty pozemku po 12,24 eur/m², čo za výmeru 60 m², predstavuje čiastku 734,40 eur, zaokrúhlene 730,00 eur (slovom: sedemstotridsať eur), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 120,00 eur.

Hlasovanie č. 17:

prítomní - 13

za - 12 (Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 1 (Mgr. Peter Hudec)

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 97/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemok vytvorený z E KN parc. č. 5149/112 – ostatná plocha o celkovej výmere 14.868 m²: C KN parc. č. 968/2 – záhrada o výmere 459 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 12606103-1/2011, vypracovaným dňa 03.02.2012, geodetom Jurajom Peniažkom - Geoslužba, ul. Hrádza č. 49, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 10.02.2012, pod číslom 36/2012;

v prospech:

Marián Tužinský, rod. Tužinský a manželka Jozefína Tužinská, rod. Tencerová, Záhradná 650/16, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku, ucelenia hraníc pozemkov, nakoľko tento je susediaci s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov a rozšírenia záhrady. Pozemkom vedie vodovodné potrubie, vysoké napätie a cca 40 rokov ho žiadatelia udržiavajú, aby nebol zanedbaný;

v kúpnej cene vo výške všeobecnej hodnoty pozemku po 5,80 eur/m², čo za výmeru 459 m², predstavuje čiastku 2.662,20 eur, zaokrúhlene 2.660,00 eur (slovom: dvetisícšesťstošesťdesiat eur), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 120,00 eur.

Hlasovanie č. 18:

prítomní - 13

za - 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 98/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemok C KN parc. č. 4811/9 – záhrada o výmere 1004 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Železničný rad;

v prospech:

KNAUF INSULATION, s.r.o., Železničný rad 24, 968 14 Nová Baňa, IČO: 31 628 109;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva pozemku za účelom jeho využitia ako parkovacie miesta pre kamióny, ktoré momentálne nemajú vyhradený priestor pre parkovanie. Spoločnosť Knauf Insulation, s.r.o. má záujem o udržiavanie pozemku, nakoľko sa tento nachádza v blízkosti pozemkov vo vlastníctve spoločnosti a jedná sa o priestory priamo pri vstupe do mesta z diaľnice a zo železničnej stanice. Pozemok C KN parc. č. 4811/9 sa v územnom pláne mesta Nová Baňa nachádza v území bez funkčného využitia - územie priemyselnej výroby, stavebníctva, distribúcie a skladov. Na predmetnom pozemku nie je možné umiestniť žiadnu stavbu z dôvodu existujúceho plynárenského zariadenia - plynovodu;

v kúpnej cene vo výške všeobecnej hodnoty pozemku po 6,35 eur/m², čo za výmeru 1004 m², predstavuje čiastku 6.375,40 eur, zaokrúhlene 6.400,00 eur (slovom: šesťtisícštyristo eur), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 120,00 eur.

Hlasovanie č. 19:

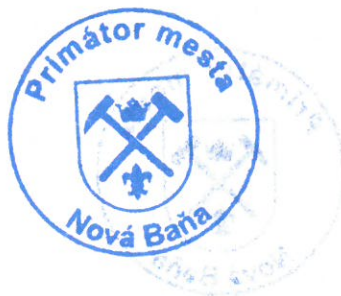
prítomní - 13

za - 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 99/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov,

a

prevod zámenou nehnuteľností medzi mestom Nová Baňa, Námestie slobody 1, 968 26 Nová Baňa a spoločnosťou SEAFLY a.s., Slovanské nábrežie 15, 841 10 Bratislava, IČO: 00643777 v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov:

- pozemok C KN parc. č. 6556/42 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 74 m²,
- pozemok C KN parc. č. 6556/28 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 163 m² vytvorený z pozemku C KN parc. č. 6556/28 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 428 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 12606103-28/2013 vypracovaným dňa 30.11.2014, geodetom Jurajom Peniažkom Geoslužba, ul. Hrádza č. 49, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 11.12.2014 pod číslom: 416/2014;

za pozemok:

- C KN parc. č. 6556/38 – ostatná plocha o výmere 74 m², vytvorený z pozemku C KN parc. č. 6556/24 – ostatná plocha o celkovej výmere 840 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 8591, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo spoločnosti SEAFLY a.s., Slovanské nábrežie 15, 841 10 Bratislava, IČO: 00643777, geometrickým plánom č. 12606103-28/2013 vypracovaným dňa 30.11.2014, geodetom Jurajom Peniažkom Geoslužba, ul. Hrádza č. 49, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 11.12.2014 pod číslom: 416/2014; bez finančného vyrovnania;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod vybudovaným cyklochodníkom v rekreačnej oblasti Tajch a jeho následnej kolaudácie v zmysle stavebného povolenia prot. č. OVŽPaSM – 2012/02348/13818, SP 4/2012 zo dňa 21.11.2012.

Hlasovanie č. 20:

prítomní - 12

za - 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 100/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

zverenie majetku mesta Nová Baňa do správy správcovi majetku: Technické služby mesta Nová Baňa, Dlhá lúka 18, 968 24 Nová Baňa, IČO: 00185221, dňom 01.07.2019:

Detské ihrisko pri kostole sv. Alžbety - komunitný park: (betónový stôl na stolný tenis s kovovou sieťkou a ostatným zariadením)

v účtovnej cene: 23.319,61 eur

v zostatkovej cene: 0,00 eur

za účelom spravovania majetku – detského ihriska mesta Nová Baňa.

Hlasovanie č. 21:

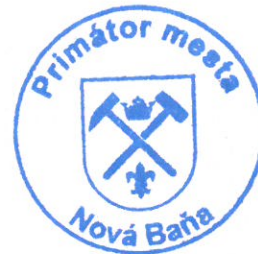
prítomní - 11

za - 11 (Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

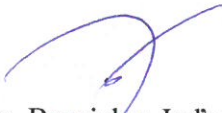
proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019


Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 101/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník a ako budúci povinný z vecného bremena bude trpieť v pozemku:

• E KN parc. č. 5197/11 – ostatná plocha o celkovej výmere 2.217 m², v rozsahu VB cca 192 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa umiestnenie elektroenergetického zariadenia, jeho prevádzku – vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike;

v **prospech**: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, ako budúceho oprávneného z vecného bremena;

na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu stanovenú na základe znaleckého posudku;

za účelom realizácie stavby „11741 - Nová Baňa – Sadovnícka cesta: Zahustenie TS“.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená podľa porealizačného geometrického plánu po predchádzajúcom schválení mestským zastupiteľstvom.

Hlasovanie č. 22:

prítomní - 12

za - 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoška, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 102/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník a ako budúci povinný z vecného bremena bude trpieť v pozemkoch:

C KN parc. č. 3141/3 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3130 m², v rozsahu VB cca 261 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,

a E KN parc. č. 5238/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 981 m², v rozsahu VB cca 184,5 m² vedenom Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, umiestnenie elektroenergetického zariadenia, jeho prevádzku – vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike;

v **prospech**: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, ako budúceho oprávneného z vecného bremena;

na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu stanovenú na základe znaleckého posudku;

za účelom realizácie stavby „11055 - Nová Baňa – Kútovska cesta – Posilnenie NNS“ (výstavba nového zemného káblového vedenia a skrine PRIS).

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená podľa porealizačného geometrického plánu po predchádzajúcom schválení mestským zastupiteľstvom.

Hlasovanie č. 23:

prítomní - 13

za - 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 103/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prenechania do nájmu podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a

nájom nasledovnej nehnuteľnosti
o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemok C KN parc. č. 423/1 – ostatná plocha o výmere 7.350 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3977, v k. ú. Brehy, v lokalite Brehy ako vlastníctvo mesta Nová Baňa;

pre: Obec Brehy, IČO: 35659599, Brehy 117, 968 01;

na dobu určitú – 10 rokov;

vo výške nájomného 30,00 eur / predmet nájmu / rok;

z dôvodu možnosti získavania grantov pre rozvoj športového areálu a tým vytvárania kvalitných podmienok pre mládež a športovcov. Prenájom uvedenej nehnuteľnosti bude dočasný nakoľko obec Brehy podala dňa 23.04.2019 na Okresný súd Žiar nad Hronom Žalobu o určenie vlastníckeho práva, ktorou sa všetky nehnuteľnosti evidované na LV č. 3977 a LV č. 6244 ako vlastníctvo mesta Nová Baňa v k.ú. Brehy prevedú do vlastníctva obce Brehy.

Hlasovanie č. 25:

prítomní - 12

za - 10 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský)

proti - 1 (Igor Moško)

zdržal sa - 1 (Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

nehlasoval - 1 (Mgr. Adrian Zima)



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019



Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 104/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prenechania do nájmu podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a

nájom nasledovnej nehnuteľnosti
o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

Sociálno – prevádzková budova, súp. č. 426 a pozemok C KN parc. č. 423/2 –zastavaná plocha a nádvorie o výmere 131 m² na ktorom je budova postavená, nehnuteľnosti vedené Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3977, v k. ú. Brehy, v lokalite Brehy ako vlastníctvo mesta Nová Baňa;

pre: Obecný športový klub Brehy, IČO: 37825305, Brehy 117, 968 01;

na dobu určitú - 10 rokov;

vo výške nájomného 20,00 eur / predmet nájmu / rok;

z dôvodu možnosti získavania grantov pre rozvoj športového areálu a tým vytvárania kvalitných podmienok pre mládež a športovcov. Prenájom uvedenej nehnuteľnosti bude dočasný nakoľko obec Brehy podala dňa 23.04.2019 na Okresný súd Žiar nad Hronom Žalobu o určenie vlastníckeho práva, ktorou sa všetky nehnuteľnosti evidované na LV č. 3977 a LV č. 6244 ako vlastníctvo mesta Nová Baňa v k.ú. Brehy prevedú do vlastníctva obce Brehy.

Hlasovanie č. 26:

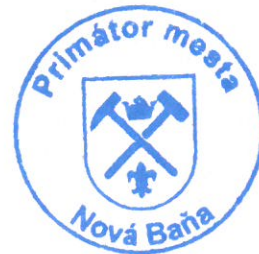
prítomní - 11

za - 9 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Ján Psoťka, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský,)

proti - 2 (Igor Moško, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

zdržal sa - 0

nehlasoval – 2 (Milan Rafaj, Mgr. Adrian Zima)



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 105/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prenechania do nájmu podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a

nájom nasledovnej nehnuteľnosti
o ktorej mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

kancelária o výmere 17 m² nachádzajúca sa na adrese: Bernolákova 11, súp. č. 36, 968 01 Nová Baňa. Stavba je postavená na pozemku mesta C KN parc. č. 154, vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa;

pre: E.Mat s.r.o., IČO: 52 091 783, Bernolákova 11, 968 01 Nová Baňa;

na dobu neurčitú;

vo výške ročného nájomného 507,88 eur/ predmet nájmu/ rok/ bez energií spojených s nájomom;

za účelom prevádzkovania kancelárie v zmysle predmetu činností zapísaných v Obchodnom registri;

z dôvodu zmeny podnikania nájomníčky kancelárie z osoby, ktorá podnikala na základe živnostenského oprávnenia (Eva Matejová, Mierová 616/26, 966 01 Hliník nad Hronom) na osobu zapísanú v obchodnom registri E.Mat s.r.o. (konateľka spoločnosti Eva Matejová, Mierová 616/26, 966 01 Hliník nad Hronom) za rovnakých podmienok ako v platnej nájomnej zmluve č. 58 zo dňa 31.05.2001 a jej dodatkoch.

Hlasovanie č. 27:

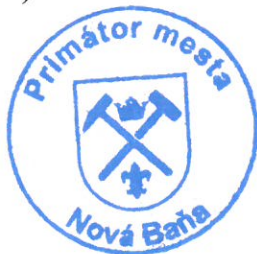
prítomní - 12

za - 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Mgr. Adrian Zima)



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 106/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prenechania do nájmu podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a

nájom nasledovnej nehnuteľnosti

o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **časť pozemku C KN parc. č. 6320/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 37.417 m², v rozsahu 18 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite Pod sekvojou;**

pre: Mgr. Janka Žemberyová, Pod sekvojou 43/3, 968 01 Nová Baňa;

na dobu: neurčitú;

vo výške nájomného 5,00 eur / m² / rok; (celkové ročné nájomné 90,00 eur/rok);

za účelom garážovania osobného automobilu. Žiadateľka dňa 10.05.2019 odkúpila prefabrikovanú garáž umiestnenú na predmetnom mestskom pozemku od manželov Pastierových, ktorí majú s mestom Nová Baňa na časť pozemku uzatvorenú nájomnú zmluvu č. 7/2007 zo dňa 22.06.2007 a dodatok č. 1 zo dňa 10.10.2011;

z dôvodu, majetkovoprávneho vysporiadania užívania pozemku na ktorom je umiestnená prefabrikovaná garáž vo vlastníctve žiadateľky.

Hlasovanie č. 28:

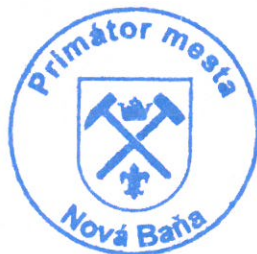
prítomní - 13

za - 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019


Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 107/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **pozemok C KN parc. č. 4594/1 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 89 m², vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa v lokalite ul. Cintorínska;**

v prospech:

Vladimír Adamec, Muškátová 795, 966 52 Tekovská Breznica;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva pozemku ako záhradky viažúcej sa k vlastníctvu bytu v bytovom dome súp. č. 137. Uvedená časť mestského pozemku priamo susedí s pozemkom C KN parc. č. 4594/19 vo vlastníctve žiadateľa. Mestský pozemok je dlhodobo nevyužívaný stará sa oň žiadateľ z dôvodu, aby neprerastala tráva, burina a kríky na pozemok v jeho vlastníctve. Na predmetnom pozemku nie je možné umiestniť žiadnu stavbu z dôvodu existujúcej plynovej prípojky.

Hlasovanie č. 29:

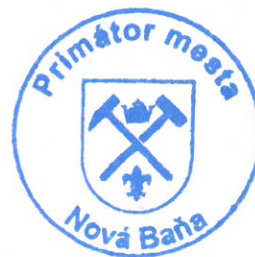
prítomní - 13

za - 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

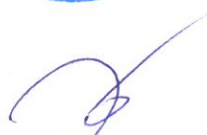
proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019


Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 108/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **časť pozemku E KN parc. č. 5149/111 – ostatné plochy o celkovej výmere 12.869 m², v rozsahu cca 30 m², vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Kollárova;**

v prospech:

Eva Hlaváčová, Kollárova 348/14, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku, ktorý je príľahlý s nehnuteľnosťami – rodinným domom, súp. č. 348 a pozemkami vo vlastníctve žiadateľky vedenými Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 6273. Časť mestského pozemku je potrebné geometricky zamerať v šírke 4 m od hranice pozemku C KN parc. č. 100/2 vo vlastníctve žiadateľky.

Hlasovanie č. 30:

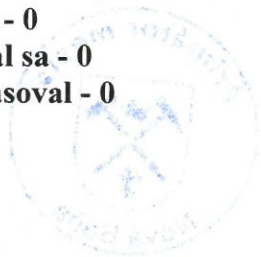
prítomní - 13

za - 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 109/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **časť pozemku E KN parc. č. 3931/22 – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 183.035 m², v rozsahu cca 20 m², vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite Chotár;**

v prospech:

Ján Psoťka, Chotár 4027, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku na ktorom je umiestnená mobilná garáž pre osobné motorové vozidlo bez pevného základu vo vlastníctve žiadateľa, ktorý má v súčasnosti uvedenú časť pozemku v nájme na základe Nájomnej zmluvy č. 1/2013 zo dňa 28.06.2013.

Hlasovanie č. 32:

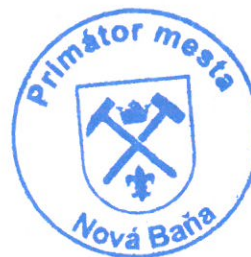
prítomní - 13

za - 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019


Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 110/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **časť mestských pozemkov E KN parc. č. 5161/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 1.296 m² a E KN parc. č. 1873/1 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 12.501 m² vedených Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v rozsahu cca 56 m², v lokalite ul. Kamenárska;**

v prospech:

Dušan Volf, Kamenárska 1299/84, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemkov, ktoré sú príslušné s nehnuteľnosťami evidovanými na LV č. 953 (rodinný dom súp. č. 1961 s pozemkami) vo vlastníctve žiadateľa a plánovanej výstavby prístupovej cesty na pozemok C KN parc. č. 1645/1 vo vlastníctve žiadateľa, na ktorom plánuje realizovať pre svojho syna výstavbu rodinného domu.

Hlasovanie č. 33:

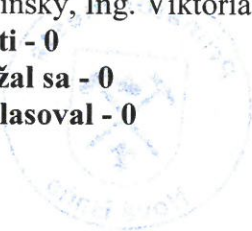
prítomní - 13

za - 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psočka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 111/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **časť pozemku E KN parc. č. 4489 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3.719 m², v rozsahu cca 526 m², vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Záhrbská;**

v prospech:

Emília Hrnčiarová a Ivan Hrnčiar, Záhrbská 1657/29, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku, ktorý je prilahlý s nehnuteľnosťami evidovanými na LV č. 3831 a LV č. 4745 (rodinný dom súp. č. 1657 s pozemkami) vo vlastníctve žiadateľov. Žiadatelia pri refinancovaní úveru zistili skutočnosť, že časť pozemkov, ktoré užívali a celoročne udržiavali sú mestské. Pozemok C KN parc. č. 6251/5 je strmý svah a dochádza k zosuvom pôdy až na cestu. Žiadatelia chcú po odkúpení časti mestského pozemku na tomto postaviť oporný múr a zamedziť tak opätovným zosuvom pôdy.

Hlasovanie č. 34:

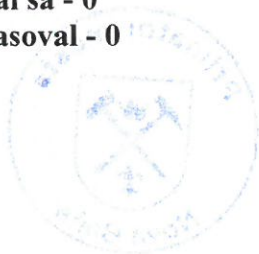
prítomní - 13

za - 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

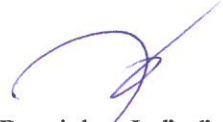
proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019


Mgr. MVDr. Branislav Jadud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 112/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **časť mestského pozemku E KN parc. č. 4108/11 – lesný pozemok o celkovej výmere 2791 m², v rozsahu cca 1700 m², vedeného na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite Bôrina;**

v prospech:

Bc. Jana Krajčírová, Agátová 2803/18, 955 01 Topoľčany, Erika Budinská, Cintorínska 115/36, 968 01 Nová Baňa a Ján Budinský, Víglášská 3034/4, 851 07 Bratislava;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku, ktorý je príľahlý s nehnuteľnosťami evidovanými na LV č. 5532 (rodinný dom súp. č. 6042 s pozemkami) vo vlastníctve žiadateľov. O uvedenú časť pozemku sa už niekoľko desaťročí starala a stará ich rodina, bol a aj je udržiavaný v domnení, že sa jedná o pozemok v ich vlastníctve. Taktiež majú na ňom umiestnené drobné stavby ako chliev, dreváreň a garáž. Žiadatelia až pri poslednom dedičskom konaní zistili skutočnosť, že sa jedná o mestský pozemok.

Hlasovanie č. 35:

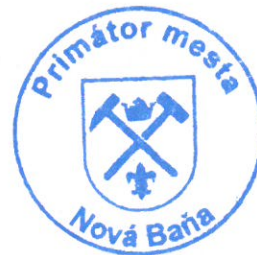
prítomní - 13

za - 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 113/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **časť mestského pozemku E KN parc. č. 4184/1 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 2254 m², vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Starohutská;**

v prospech:

Ing. Anton Šály a Alena Šályová, Starohutská 1294/76, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku - za účelom scelenia pozemkov nakoľko je tento príľahlý s nehnuteľnosťami evidovanými na LV č. 3359 (muštáreň a sušiareň súp. č. 549 a pálenica súp. č. 1313 s pozemkami) vo vlastníctve žiadateľov a predpokladanej rekonštrukcie a úpravy okolitého priestoru.

Hlasovanie č. 36:

prítomní - 13

za - 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

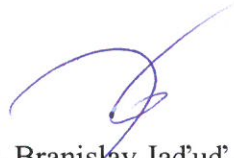
proti - 0

zdržal sa - 1 (Mgr. Adrian Zima)

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019


Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 114/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

neschvaľuje

predaj časti pozemku E KN parc. č. 5149/111 – ostatná plocha o celkovej výmere 12.869 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Kollárova;

pre: Ing. Anton Šály a Alena Šályová, Starohutská 1294/76, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu, scelenia pozemkov nakoľko je tento príahlý s nehnuteľnosťami evidovanými na LV č. 3359 (rodinný dom súp. č. 330, garáž súp. č. 1775 s pozemkami) vo vlastníctve žiadateľov a predpokladanej rekonštrukcie a úpravy okolitého priestoru.

Hlasovanie č. 37:

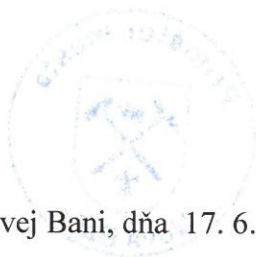
prítomní - 13

za - 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

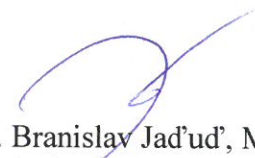
proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019


Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 115/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **časť pozemku E KN parc. č. 3941/106 – lesný pozemok o celkovej výmere 2.616.740 m², v rozsahu cca 36 m², vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite Viničná cesta;**

v prospech:

Darina Tencerová, Viničná cesta 6041/54, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku na ktorom sa nachádza záchyt prameňa ako jediný zdroj pitnej vody k rodinným domom súp. č. 6040 a súp. č. 6041, evidovaným na LV č. 1465 a LV č. 626.

Hlasovanie č. 38:

prítomní - 13

za - 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019


Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 116/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník a ako budúci povinný z vecného bremena bude trpieť v pozemku:

- **E KN parc. č. 3941/106 – lesný pozemok o celkovej výmere 2.616.740 m², vedenom Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, vo vlastníctve mesta Nová Baňa, v lokalite Viničná cesta** zabudovanú vodovodnú prípojku a právo vstupu vo vyznačenej trase pozemku počas údržby a opravy potrubia;

v prospech:

Darina Tencerová, Viničná cesta 6041/54, 968 01 Nová Baňa;

na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu stanovenú na základe znaleckého posudku;

za účelom trpieť zabudovanú vodovodnú prípojku od záhytu prameňa k rodinným domom súp. č. 6040 a súp. č. 6041, evidovaným na LV č. 1465 a LV č. 626 a právo vstupu vo vyznačenej trase pozemku počas údržby a opravy potrubia;

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená podľa porealizačného geometrického plánu a znaleckého posudku po predchádzajúcom schválení mestským zastupiteľstvom.

Hlasovanie č. 39:

prítomní - 13

za - 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

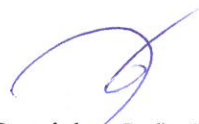
proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019


Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 117/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

na odpredaj časti mestského pozemku E KN parc. č. 728/1 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 142 m², v rozsahu podľa geometrického plánu (cca 67 m²) vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Štúrova;

v prospech: Peter Lenč a Ing. Darina Lenčová, Pod Zvoničkou 1940/12, 968 01 Nová Baňa;

za účelom: scelenia pozemkov nakoľko je časť mestského pozemku príahľá s nehnuteľnosťami evidovanými na LV č. 5675 (rodinný dom súp. č. 856 s pozemkami) vo vlastníctve žiadateľov. Do budúca plánujú žiadatelia na pozemkoch výstavbu parkovacích miest, prípadne garáží;

v kúpnej cene: vo výške všeobecnej hodnoty pozemku podľa vypracovaného znaleckého posudku.

Hlasovanie č. 40:

prítomní - 13

za - 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 118/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob a podmienky prenechania do nájmu nehnuteľnosti/pasienky – uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. obchodnou verejnou súťažou:

časť pozemku E KN parc. č. 1501/5 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 185.597 m², v rozsahu 32.500 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 8541, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite Fanadýb podľa zakreslenia v mape;

za nasledovných podmienok:

- 1. minimálna výška nájomného 25,00 eur/ha/rok;**
- 2. kritérium pre určenie víťaza súťaže je NAJVYŠŠIA PONÚKNUTÁ CENA;**
- 3. doba prenechania do nájmu na dobu: neurčitú;**
- 4. prenechania do nájmu na poľnohospodárske účely;**
- 5. lehota na podávanie návrhov: do 04.09.2019- streda, do 12.00 hod.**

Hlasovanie č. 41:

prítomní - 13

za - 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019


Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 119/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti v zmysle vyhodnotenia „2. OVS – uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj stavebného pozemku, Hájles“ s Evou Prochyrovou víťazkou OVS.

- pozemok C KN parc. č. 506 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 727 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa;

v prospech:

Eva Prochyrová, rod. Jašková, Nábrežná 99/18, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pred kolaudáciou stavby a potreby získania štátnej dotácie na inštaláciu slnečných kolektorov. Na získanie štátnej dotácie je potrebné preukázať vlastnícke právo k pozemku pod stavbou. Stavba rodinného domu je navrhovaná v nízkoenergetickom štandarde a ohrev úžitkovej vody budú zabezpečovať slnečné kolektory. Stavba rodinného domu je momentálne v stave ukončenej hrubej stavby. Na základe vyhodnotenia „2. OVS – uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj stavebného pozemku, Hájles“ uzatvorilo mesto Nová Baňa s Evou Prochyrovou víťazkou OVS Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti č. 1/2018, dňa 10.08.2018 za účelom využitia pozemku budúcim kupujúcim na realizáciu výstavby „rodinného domu“. V zmysle zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti č. 1/2018 uhradila Eva Prochyrová mestu Nová Baňa plnú výšku kúpnej ceny za pozemok vo výške 9.023,70 eur dňa 20.08.2018.

Hlasovanie č. 42:

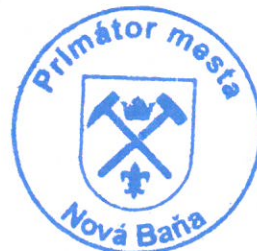
prítomní - 13

za - 13 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

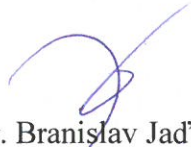
proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019


Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 120/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

čestne prehlasuje

že účelová komunikácia nachádzajúca sa na pozemku E KN parc. č. 5179/4 – ostatná plocha prešla z vlastníctva štátu do vlastníctva mesta pred účinnosťou zákona SNR č. 138/1991. Časť pozemku E KN parc. č. 5179/4 – ostatná plocha o celkovej výmere 2.695 m² pod účelovou komunikáciou, ktorý je evidovaný na LV č. 6128 vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, v k. ú. Nová Baňa bolo z dôvodu žiadosti o majetkovoprávne vysporiadanie zameraná geometrickým plánom č. 36639231-73/19, vypracovaným spoločnosťou G.P.S. ZVOLEN, spol. s r.o., geodetické práce a služby, V. P. Tótha 17, 960 01 Zvolen. Geometrickým plánom č. 36639231-73/19 bol zameraný novovytvorený pozemok pod účelovou komunikáciou C KN parc. č. 6559/60 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1447 m².

Hlasovanie č. 43:

prítomní - 12

za - 12 (Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019



Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 121/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

1. o d v o l á v a

z finančnej komisie poslanca MsZ: Mgr. Adriana Zimu ako člena komisie

a

2. v o l í

do finančnej komisie poslankyňu Ing. Viktóriu Valachovičovú PhD. ako členku komisie

Hlasovanie č. 44:

prítomní - 12

za - 10 (Gregor Káder, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Ján Psoťka, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 2 (Mgr. Juraj Kološta, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 17. 6. 2019



Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

