

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa - dňa 11. 5. 2016

U z n e s e n i e č. 24/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení prijatých na MsZ konanom dňa 16. 02. 2016

Hlasovanie č. 3:

prítomní - 11

za - 11 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Mgr. Maroš Havran, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)


proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Jozef Barniak)



V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 25/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

- 1) Správu z kontroly plnenia uznesení mestského zastupiteľstva za rok 2015
- 2) Správu z kontroly príjmov a výdavkov v Materskej škole, ul. Nábrežná, Nová Baňa za rok 2015

Hlasovanie č. 4:

prítomní - 11

za - 11 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Mgr. Maroš Havran, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Jozef Barniak)



V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

Uznesenie č. 26/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

správy o inventarizácii majetku mesta Nová Baňa k 31.12.2015

Hlasovanie č. 5:

prítomní - 11

za - 11 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Mgr. Maroš Havran, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)


proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Jozef Barniak)



V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 27/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

- 1) Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke Mesta Nová Baňa
- 2) Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu
- 3) Informáciu o porušení rozpočtovej disciplíny na Technických službách mesta Nová Baňa
- 4) Informáciu o porušení finančnej disciplíny pri zúčtovaní dotácie poskytnutej Dobrovoľnému hasičskému zboru

schvaľuje

1/ usporiadanie rozpočtového hospodárenia Mesta Nová Baňa za rok 2015 a potvrdzuje spôsob financovania schodku rozpočtu z rezervného fondu, z fondu rozvoja bývania a z úveru.

Bežné príjmy	3 963 130 eur
Bežné výdavky	- 3 511 036 eur
Kapitálové príjmy	348 914 eur
Kapitálové výdavky	- 1 279 933 eur
Schodok hospodárenia	- 478 925 eur

2/ tvorbu rezervného fondu vo výške 186 744,23 eur

3/ tvorbu fondu rozvoja bývania vo výške 90 155,12 eur

4/ vysporiadanie straty z podnikateľskej činnosti mesta Nová Baňa vo výške 1 620,60 eur s účtom 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov

5/ tvorbu rezervného fondu vo výške 1 240,40 eur zo zisku z podnikateľskej činnosti Technických služieb mesta Nová Baňa

6/ vysporiadanie straty z hlavnej činnosti Technických služieb mesta príspevkovej organizácie vo výške 16 306,31 eur s účtami:

421 Zákonný rezervný fond vo výške 2 756,41 eur a

428 Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov vo výške 13 549,90 eur

7/ záverečný účet mesta za rok 2015 a celoročné hospodárenie mesta Nová Baňa za rok 2015 bez výhrad

Hlasovanie č. 6:

prítomní - 11

za - 11 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Mgr. Maroš Havran, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Jozef Barniak)

V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016




Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 28/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

zmenu rozpočtu **Výdavky:** Podprogram 5.2. Cestná doprava TS Projekt 5.2.1. Údržba miestnych komunikácií funkčná klasifikácia 04.5.1 – kapitálový transfer pre Technické služby mesta Nová Baňa vo výške **9.600 eur na úpravu spevnených plôch na sídlisku Pod sekvojou**

Príjmy: Finančné operácie – prevod prostriedkov z rezervného fondu vo výške **9.600 eur**

Hlasovanie č. 7:

prítomní - 11

za - 11 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Mgr. Maroš Havran, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Jozef Barniak)



Mgr. Ján Havran
primátor mesta

V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016

U z n e s e n i e č. 29/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

v rámci 1. zmeny rozpočtu Mesta Nová Baňa v roku 2016 kapitálový výdavok v sume **6.000 eur na vybudovanie spevnenej plochy na ul. Štúrova pred vchodmi č. 10, 12, 14 s rozlohou cca 363 m²** v rámci Projektu 5.2.1. Údržba miestnych komunikácií cez kapitálový transfer pre Technické služby mesta Nová Baňa a príjmy z Finančných operácií z rezervného fondu

Hlasovanie č. 8:

prítomní - 11

za - 6 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti - 0

zdržal sa - 5 (Gregor Galeta, Mgr. Maroš Havran, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Mgr. Adrian Zima)

nehlasoval - 1 (Jozef Barniak)



Mgr. Ján Havran
primátor mesta

V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016

U z n e s e n i e č. 30/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

1. zmenu rozpočtu Mesta Nová Baňa v roku 2016 aj s predchádzajúcimi zmenami

Hlasovanie č. 9:

Prítomní - 10

za - 9 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 1 (Natália Pinková)

nehlasoval - 2 (Jozef Barniak, Mgr. Maroš Havran)

V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016




Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 31/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

súhlasí

1/ s účtovnou závierkou Mestského bytového podniku Nová Baňa, s.r.o. za rok 2015

2/ s rozdelením zisku vo výške 3 600,88 eur nasledovne:

- povinný prídel do zákonného rezervného fondu 180,04 eur
- prídel do sociálneho fondu 1 050,- eur,
- na nerozdelený zisk 2 370,84 eur.

Hlasovanie č. 10:

prítomní - 11

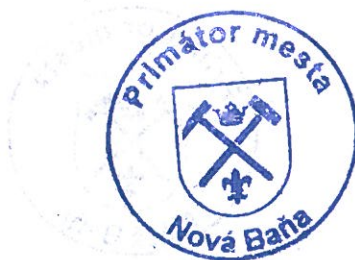
za - 11 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Mgr. Maroš Havran, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)


proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Jozef Barniak)

V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016




Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 32/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

súhlasí

- a) s účtovnou závierkou Mestských lesov spol. s r. o. Nová Baňa za rok 2015
- b) so zúčtovaním straty za rok 2015 vo výške 30 630,46 EUR na účet nerozdelený zisk minulých rokov

Hlasovanie č. 11:

prítomní - 11

za - 11 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Mgr. Maroš Havran, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Jozef Barniak)



V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016

Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 33/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Koncepciu nakladania s nehnuteľným majetkom (budov) Mesta Nová Baňa na roky 2016 - 2020

Hlasovanie č. 12:

prítomní - 11

za - 10 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Mgr. Maroš Havran, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 1 (Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

nehlasoval - 1 (Jozef Barniak)



V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016

Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

Uznesenie č. 34/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

cenník platieb za predajné miesto na novobanskom jarmoku

Hlasovanie č. 13:

prítomní - 11

za - 11 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Mgr. Maroš Havran, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Jozef Barniak)



V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 35/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prenechania do nájmu podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a

nájom nasledovných nehnuteľností
o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

garáž nachádzajúcu sa na adrese : M. R. Štefánika súp. číslo 2108, 968 01 Nová Baňa a príslahlé pozemky C KN parc.č. 373 (zastavané plochy a nádvoría o výmere 411 m²), C KN parc.č. 374 (zastavané plochy a nádvoría o výmere 40 m²), C KN parc.č. 375/1 (záhrady o výmere 1045 m²). Stavba je postavená na pozemku mesta C KN parc.č. 375/3 (zastavané plochy a nádvoría o výmere 40 m²) a spolu s pozemkami, vedená Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 2277 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,

pre : Dobrovoľný hasičský zbor Nová Baňa, Námestie slobody, 968 01 Nová Baňa, IČO : 00177474 5001,

na dobu neurčitú,

vo výške ročného nájomného za 1,00 eur/predmet nájmu,(spolu s budovou súp.č. 691, schválenou do nájmu spôsobom osobitného zreteľa uznesením č. 38/2015)

za účelom parkovania hasičského vozidla a vykonávania dobrovoľnej činnosti v oblasti ochrany pred požiarmi, živelnými pohromami a inými mimoriadnymi udalosťami, tréningovej činnosti dobrovoľných hasičov, vzdelávacej činnosť, osobitne vo vzťahu k deťom a mládeži,

z dôvodu, že mesto má záujem podporiť činnosť Dobrovoľného hasičského zboru Nová Baňa, ktorý vykonáva činnosti na úseku ochrany mesta pred požiarmi a vytvoríť na jeho fungovanie primerané podmienky.

Hlasovanie č. 14:

prítomní - 10

za - 10 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 2 (Jozef Barniak, Mgr. Maroš Havran)

V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016




Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 36/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prenechania do nájmu podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a

nájom nasledovných nehnuteľností
o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

nebytové priestory o výmere 39 m² nachádzajúce sa na adrese: Kolibská cesta súp. číslo 232, 968 01 Nová Baňa (v budove kultúrneho domu Štále). Stavba je postavená na pozemku mesta C KN parc. č. 2464, vedená Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,

pre: Matúša Šipikala, Kútovská cesta súp. číslo 685, 968 01 Nová Baňa

na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou,

vo výške ročného nájomného za 1,00 eur/predmet nájmu, bez energií spojených s nájmom

za účelom prevádzkovania klubu mladých v časti Štále,

z dôvodu, že mesto má záujem podporiť činnosť klubu mladých so zameraním na rozvoj zachovávanía ľudových tradícií oblasti Štálov poskytnutím priestorov.

Hlasovanie č. 15:

prítomní - 11

za - 11 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Mgr. Maroš Havran, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)


proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Jozef Barniak)



V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 37/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **pozemok C KN parc. č. 5236/3 – zastavaná plocha o výmere 138 m²** vytvorený z pozemku E KN parc. č. 3916/2 – ostatná plocha o celkovej výmere 506 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 10935479-105/14, vypracovaným dňa 20.10.2015, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 28.10.2015, pod číslom 335/15;

v prospech:

Ing. Roman Sedláček, rod. Sedláček, trvalé bydlisko Stará Huta 38, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania užívania pozemku. Predmetný pozemok užívali už právni predchodcovia žiadateľa viac ako 100 rokov, ide o dvorovú časť pri stavbe rodinného domu s. č. 38, vedenej na LV č. 7843 ako vlastníctvo žiadateľa;

v kúpnej cene vo výške všeobecnej hodnoty pozemku po 4,66 eur/m², čo za výmeru 138 m², predstavuje čiastku 643,08 eur, zaokrúhlene 640,00 eur (slovom: Šesťstoštyridsať eur), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov vo výške 60,00 eur.

Hlasovanie č. 16:

prítomní - 10

za - 10 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Mgr. Maroš Havran, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Jozef Barniak)



V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016

Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 38/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **pozemok C KN parc. č. 1601/1 – zastavaná plocha o výmere 416 m²** vytvorený
 - dielom „1“ o výmere 322 m² z pozemku E KN parc. č. 2272/1 – záhrada o celkovej výmere 358 m²,
 - dielom „2“ o výmere 40 m² z pozemku E KN parc. č. 2272/2 – zastavaná plocha o celkovej výmere 65 m²,
 - dielom „4“ o výmere 22 m² z pozemku E KN parc. č. 5184/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 12748 m²,
 - dielom „5“ o výmere 32 m² z pozemku E KN parc. č. 5187/3 – ostatná plocha o celkovej výmere 150 m²,
- **pozemok C KN parc. č. 1601/6 – zastavaná plocha o výmere 25 m²** vytvorený
 - dielom „3“ o výmere 25 m² z pozemku E KN parc. č. 2272/2 – zastavaná plocha o celkovej výmere 65 m²,

vedené Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k. ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 10935479-242/15, vypracovaným dňa 19.01.2016, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 21.01.2016, pod číslom 20/16;

v prospech:

Mária Oslanecová, rod. Debnárová, trvalé bydlisko Orovnica 154, 966 52 Orovnica;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, na ktorom je postavený rodinný dom súp. číslo 753 vo vlastníctve žiadateľky a príslušné pozemky;

v kúpnej cene vo výške všeobecnej hodnoty pozemku (C KN parc. č. 1601/1 – zastavaná plocha o výmere 416 m² po 7,74 eur/m² a C KN parc. č. 1601/6 – zastavaná plocha o výmere 25 m² po 8,18 eur/m²), čo za celkovú výmeru 441 m², predstavuje čiastku 3424,34 eur, zaokrúhlene 3.420,00 eur (slovom: Tritisícštyristodvadsať eur), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov vo výške 130,00 eur

Hlasovanie č. 17:

prítomní - 11

za - 11 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Mgr. Maroš Havran, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Jozef Barniak)



Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016

U z n e s e n i e č. 39/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

prevod nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **pozemok C KN parc. č. 6793/10 – ostatná plocha o výmere 1860 m²** vytvorený dielom „1“
- **a pozemok C KN parc. č. 5780/1 – orná pôda o výmere 23 m²** vytvorený dielom „2“ z pozemku E KN parc. č. 3410/12 – lesný pozemok o celkovej výmere 63936 m²,
- **pozemok C KN parc. č. 6794/4 – zastavaná plocha o výmere 117 m²** vytvorený z pozemku C KN parc. č. 6794 – zastavaná plocha o celkovej výmere 3698 m², vedených Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k. ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 10935479-4/16, vypracovaným dňa 08.02.2016, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 22.02.2016, pod číslom 45/16;

v prospech:

Ing. Štefan Bielik, rod. Bielik a manželka Ing. Anna Bieliková, rod. Bratová, trvalé bydlisko Moravecká 18, 951 93 Topoľčianky;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti užívaného pozemku, ktorý sa nachádza v blízkosti tenisového kurtu a tvorí prechod pre lyžiarov k lyžiarskemu vleku a na sánkovanie;

v kúpnej cene vo výške všeobecnej hodnoty pozemku po 3,25 eur/m², čo za celkovú výmeru 2000 m², predstavuje čiastku 6.500,00 eur (slovom: Šesťtisícpäťsto eur), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov vo výške 130,00 eur.

Hlasovanie č. 18:

prítomní - 11

za - 10 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Mgr. Maroš Havran, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)


proti - 0

zdržal sa - 1 (Natália Pinková)

nehlasoval - 1 (Jozef Barniak)



V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 40/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prenechania časti nehnuteľnosti do nájmu podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a

nájom časti nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- parcela C KN parc. č. 361 – zastavané plochy a nádvorja o výmere 409 m², vedená Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853 ako vlastníctvo mesta Nová Baňa

pre: Vladimíra Kasana a Máriu Kasanovú, ul. Mieru 1237/34, 968 01 Nová Baňa

na dobu určitú – 30 rokov;

vo výške ročného nájomného 40,90 eur/predmet nájmu (po 0,10 eur / m² / rok);

za účelom užívania pozemku ako prídomovú záhradu bezprostredne nadväzujúcu na pozemky vo vlastníctve žiadateľov;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania užívania pozemku o ktorý sa žiadatelia doteraz starajú, kosia a ošetrujú vysadené stromy.

Hlasovanie č. 19:

prítomní - 11

za - 11 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Mgr. Maroš Havran, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Jozef Barniak)



V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016

Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 41/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- časti pozemku E KN parc. č. 5179/2 – ostatné plochy o celkovej výmere 340 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, lokalita Tajch,

v prospech:

Michal Vetric, rod. Vetric, Hollého 1846/30, 927 05 Šaľa - Veča;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemku, ktorý žiadateľ využíva ako prístupovú cestu k nehnuteľnostiam vedených na LV č. 8978. Žiadateľ plánuje výstavbu nového rodinného domu a odkúpením časti mestského pozemku si chce posunúť navrhovanú dispozíciu nového rodinného domu bližšie k hranici tohto pozemku.

Hlasovanie č. 20:

prítomní - 11

za - 11 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Mgr. Maroš Havran, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Jozef Barniak)



V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016

Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 43/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- časti pozemku E KN parc. č. 3910/2 – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 70 m² (C KN 5227/1), vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v rozsahu cca 20 m², lokalita Stará Huta,

v prospech:

Mgr. Viera Beniaková, rod. Krauseová, Školská 46/18, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemku, ktorú žiadateľka užíva – pozemok je sčasti zastavaný časťou drobnej stavby – záhradný altánok. Jedná sa o pozemok priľahlý k nehnuteľnostiam žiadateľky – Mgr. Viery Beniakovej.

Hlasovanie č. 22:

prítomní - 11

za - 11 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Mgr. Maroš Havran, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)


proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Jozef Barniak)



V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016


Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 42/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- časti pozemku E KN parc. č. 5152/112 – ostatné plochy o celkovej výmere 4493 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k. ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v rozsahu cca 27 m², ul. Pod Gupňou,

v prospech:

Zuzana Psoťková, rod. Psoťková, Štúrova 794/31, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemku na vybudovanie vjazdu do dvora rodinného domu súp. č. 853.

Hlasovanie č. 21:

prítomní - 11

za - 11 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Mgr. Maroš Havran, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)


proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Jozef Barniak)



V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016


Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 44/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 1c) a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. priamym predajom:

- časť pozemku E KN parc. č. 4109/8 – trvalé trávne porasty o výmere 1751 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite Bôrina;

Hlasovanie č. 23:

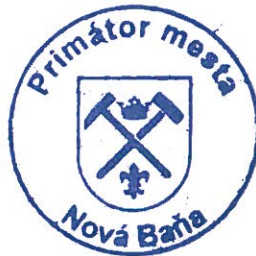
prítomní - 11

za - 11 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Mgr. Maroš Havran, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Jozef Barniak)



V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016



Mgr. Jan H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 45/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- časti pozemku E KN parc. č. 2181 – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 1201 m² a časti pozemku E KN parc. č. 2182/27 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 878 m² vedené Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v rozsahu cca 30 m², v lokalite ulica Hrádza,

v prospech:

Anton Tencer, rod. Tencer, Viničná cesta I/614, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemkov, ktoré žiadateľ plánuje využívať ako prístupovú cestu k pozemku C KN parc. č. 3397/3 – trvalé trávne porasty o výmere 686 m², na ktorom plánuje výstavbu nového rodinného domu.

Hlasovanie č. 24:

prítomní - 11

za - 11 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Mgr. Maroš Havran, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Jozef Barniak)



V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016

Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 46/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- časť pozemku C KN parc. č. 482 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2727 m² a časť pozemku C KN parc. č. 237/1 – ostatné plochy o výmere 26 m² vedených Okresným úradom, odborom katastrálnym Žarnovica na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v rozsahu cca 17 m², v lokalite ul. Májová,

v prospech:

Jaroslav Tököly, rod. Tököly a manželka Dana Tökölyová, rod. Černáková, Štúrova 787/10, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemkov, vytvorenia priestoru pre údržbu garáže, prepojenia susedného pozemku a tým vytvorenie jedného neoddeliteľného celku.

Hlasovanie č. 25:

prítomní - 11

za - 11 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Mgr. Maroš Havran, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Jozef Barniak)



V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 47/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov. a to:

- časti pozemku E KN parc. č. 1696/31 – ostatné plochy o výmere 53 m² vedeného Okresným úradom, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite Štále – Tajch,

v prospech:

Emil Baláž, rod. Baláž a manželka Mária Balážová, rod. Búryová, Partizánska 773/4, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemku. Pozemok sa nachádza sčasti medzi pozemkami vo vlastníctve žiadateľov E KN 1696/21 a E KN 1696/41, po vytvorení jedného neoddeliteľného celku zlúčením pozemkov plánujú na týchto žiadatelia výstavbu chaty.

Hlasovanie č. 26:

prítomní - 12

za - 8 (Jozef Barniak, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Mgr. Maroš Havran, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský)

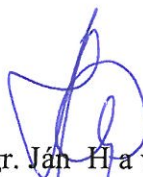
proti - 2 (Juraj Búry, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

zdržal sa - 2 (Ing. Tomáš Palaj, Mgr. Adrian Zima)

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016




Mgr. Ján Havran
primátor mesta

Uznesenie č.48/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

informáciu z vyhodnotenia predložených cenových ponúk k zverejnenému Zámeru č. 1/2016 na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa priamym predajom, ktorý bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa č. 70/2015 dňa 30.9.2015.

Predmetom zverejnenia bol pozemok C KN parc. č. 2079/3 – trvalé trávne porasty o výmere 2.719 m², vytvorený z pozemku E KN parc. č. 1462/101 – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 103.281 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k. ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 10935479-200/15 vypracovaným dňa 19.1.2016, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 25.1.2016, pod číslom 21/16, za účelom využitia pozemku na rekreačné účely.

Termín na predkladanie cenových ponúk bol stanovený do 29.4.2016 do 12,00 hod.

Minimálna kúpna cena pozemku bola stanovená vo výške po 1,74 eur/m².

(Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 18/2016 vypracovaným Ing. Miroslavom Hricom, Slaská 210, 965 04 Žiar nad Hronom po 1,74 eur/m².)

V stanovenom termíne boli doručené cenové ponuky od 4 záujemcov, a to od:

1. MUDr. Jiří Lukačovič, Clementisova 1358/92, 024 01 Kysucké Nové Mesto. Ponúknutá kúpna cena vo výške po 5,20 eur/m².
2. MUDr. Goran Hristovski, ul. Veselá č. 3, 900 28 Zálesie. Ponúknutá kúpna cena vo výške po 7,10 eur/m².
3. Ing. Ivan Jezbera, ul. Nábřežná č. 99/18, 968 01 Nová Baňa. Ponúknutá kúpna cena vo výške po 3,50 eur/m².
4. MUDr. Dagmar Mišítková, Spodná 1578/25, 968 01 Nová Baňa. Ponúknutá kúpna cena vo výške po 2,42 eur/m².

Primátorom Mgr. Jánom Havranom menovaná komisia pre vyhodnotenie predložených cenových ponúk skonštatovala, že cenová ponuka č. 2 od MUDr. Goran Hristovski, ul. Veselá č. 3, 900 28 Zálesie nespĺňa predpísané povinné náležitosti podľa zverejneného zámeru č. 1/2016 a z tohto dôvodu bola uvedená cenová ponuka z vyhodnotenia vylúčená.

Ďalšie doručené cenové ponuky spĺňali predpísané povinné náležitosti podľa zverejneného zámeru č. 1/2016. Kritériom pre vyhodnotenie cenových ponúk bola výška kúpnej ceny za 1 m². Komisia na základe uvedeného odporúča predložiť Mestskému zastupiteľstvu mesta Nová Baňa na schválenie predaj predmetného pozemku priamym predajom v zmysle podmienok zverejneného zámeru č. 1/2016 v prospech:

MUDr. Jiří Lukačovič, Clementisova 1358/92, 024 01 Kysucké Nové Mesto.

Hlasovanie č. 27:

prítomní - 11

za - 9 (Jozef Barniak, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Mgr. Adrian Zima)


proti - 0

zdržal sa - 2 (Juraj Búry, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016




Mgr. Ján Havran
primátor mesta

Uznesenie č. 49/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti v zmysle vyhodnotenia predložených cenových ponúk zámeru priameho predaja nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa č. 1/2016 a podľa§ 9a, ods. 1c) a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- pozemku C KN parc. č. 2079/3 – trvalé trávne porasty o výmere 2719 m², vytvorený z pozemku E KN parc. č. 1462/101 – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 103.281 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k. ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 10935479-200/15 vypracovaným dňa 19.1.2016, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 25.1.2016, pod číslom 21/16; s kupujúcim: MUDr. Jiří Lukačovič, rod. Lukačovič, Clementisova 1358/92, 024 01 Kysucké Nové Mesto;

za účelom využitia pozemku na rekreačné účely, v ponúknutej kúpnej cene po 5,20 eur/m², čo za výmeru 2.719 m² predstavuje čiastku 14.138,80 eur, slovom štrnásťtisícjedenstotridsaťosem eur 80 centov, s ktorou budú zároveň na úhradu v zmluve vyčíslené aj náklady vzniknuté mestu za vypracovanie geometrického plánu v hodnote 290,00 eur a za vypracovanie znaleckého posudku v hodnote 130,00 eur.

Hlasovanie č. 28:

prítomní - 11

za - 10 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Mgr. Adrian Zima)


proti - 1 (Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 50/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

odvoláva

z funkcie člena finančnej komisie Ing. Zuzanu Paučekovú

Hlasovanie č. 29:

prítomní - 10

za - 10 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)


proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Jozef Barniak)



V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 51/2016

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje poskytnutie dotácie

pre **Dobrovoľný hasičský zbor Nová Baňa** vo výške **4700 eur** na financovanie výdavkov pre zabezpečenie všeobecne prospešných služieb na území mesta Nová Baňa – úhrada nákladov spojených s prevádzkou budovy - el. energia, plyn, vodné a stočné, technické a materiálne vybavenie, údržba a PHM automobilu Iveco Daily.

Hlasovanie č. 30:

prítomní - 11

za - 10 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Peter Forgáč, Gregor Galeta, Ing. Zdenko Král, Maroš Marko, Ing. Tomáš Palaj, Natália Pinková, Ing. Karol Tužinský, Mgr. Adrian Zima)


proti - 0

zdržal sa - 1 (Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 11. 5. 2016


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

