

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa - dňa 22. 10. 2014

**U z n e s e n i e č. 47/2014**

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**berie na vedomie**

Kontrolu plnenia uznesení prijatých na MsZ konaných dňa 28. 5. 2014, 06.08.2014 a 27. 08. 2014

**Hlasovanie č. 3:**

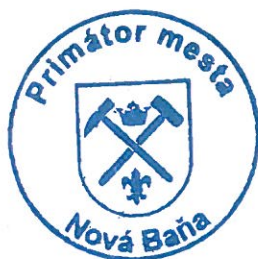
**prítomní - 12**

**za - 12** (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Ing. Karol Tužinský)


**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014

  
Mgr. Ján H a v r a n  
primátor mesta

**U z n e s e n i e č. 48/2014**

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa na II. polrok 2014

**Hlasovanie č. 4:**

**prítomní - 12**

**za - 12** (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Ing. Karol Tužinský)


**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014

  
Mgr. Ján H a v r a n  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 49/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**schvaľuje**

8. zmenu rozpočtu mesta Nová Baňa v roku 2014

**Hlasovanie č. 5:**

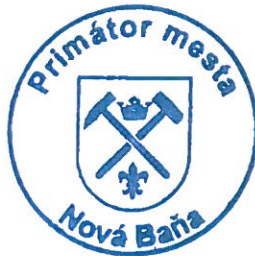
**prítomní - 12**

**za - 12** (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Ing. Karol Tužinský)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014

  
Mgr. Ján Havran  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 50/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### A/ berie na vedomie

1. Stanovisko obstarávateľa k spracovanému a prerokovanému ÚPN Mesta Nová Baňa
2. Stanovisko podľa § 25 ods. 1 zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení o preskúmaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie územného plánu mesta Nová Baňa, vydané Okresným úradom v Banskej Bystrici, odbor výstavby a bytovej politiky č. 2014/030267-Ba z 15. 10. 2014

### B/ schvaľuje

Podľa § 4 ods.3 písm j. zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a podľa § 26 ods. 3 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení

1. Územný plán mesta Nová Baňa ako záväzný územnoplánovací dokument v rozsahu riešeného územia
2. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nová Baňa č. 3/2014 o záväznej časti územného plánu mesta Nová Baňa
3. Spôsob vybavenia pripomienok v procese prerokovania návrhu podľa tabuľkového prehľadu, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia.

### C/ Upovedomuje

Územný plán mesta Nová Baňa po schválení je uložený:

- na MsÚ Nová Baňa – orgáne územného plánovania
- na stavebnom úrade
- na Okresnom úrade, odbor výstavby a bytovej politiky v sídle kraja

### Hlasovanie č. 6:

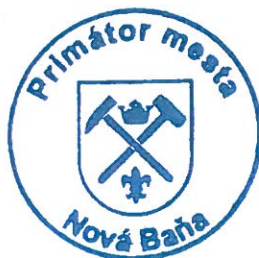
**prítomní - 13**

**za - 13** (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)


**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014

  
Mgr. Ján H a v r a n  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 51/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### berie na vedomie

informáciu z vyhodnotenia predloženej cenovej ponuky k zverejnenému Zámeru na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa č. 2/2014 priamym predajom, ktorý bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa č. 35/2014 dňa 28.5.2014.

Predmetom zverejnenia bol pozemok C KN parc.č. 506 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 727 m<sup>2</sup>, vedený Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, za účelom využitia na výstavbu rodinného domu.

Termín na predkladanie cenových ponúk bol stanovený do 10.7.2014 do 12,00 hod.

Minimálna kúpna cena pozemku bola stanovená vo výške po 12,55 eur / m<sup>2</sup>.

(Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 11/2014 vypracovaným Ing. Katarínou Jančekovou, Záhrbská 57, 968 01 Nová Baňa po 12,55 eur/m<sup>2</sup>.)

V stanovenom termíne bola doručená cenová ponuka od jedného záujemcu:

Ivan Škultéty, Veterná 18/D, 917 01 Trnava. Ponúknutá kúpna cena vo výške po 12,55 eur/m<sup>2</sup>.

Primátorom menovaná komisia pre vyhodnotenie predloženej cenovej ponuky skonštatovala, že doručená cenová ponuka spĺňala všetky predpísané náležitosti. Komisia na základe uvedeného odporučila predložiť Mestskému zastupiteľstvu mesta Nová Baňa na schválenie uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti v zmysle podmienok zverejneného zámeru v prospech:

Ivan Škultéty, Veterná 18/D, 917 01 Trnava.

### Hlasovanie č. 7:

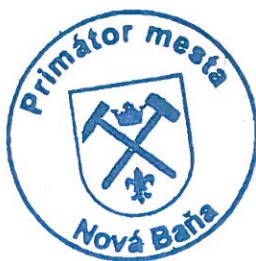
**prítomní - 13**

**za - 13** (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014

  
Mgr. Ján H a v r a n  
primátor mesta



## Uznesenie č. 52/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### **schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti – pozemku C KN parc. č. 506 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 727 m<sup>2</sup>, vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k. ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa;

s budúcim kupujúcim: Ivan Škultéty, rod. Škultéty, Veterná 18/D, 917 01 Trnava;

za účelom využitia pozemku na výstavbu rodinného domu, v kúpnej cene dohodou po 12,55 eur/m<sup>2</sup>, čo za výmeru 727 m<sup>2</sup> predstavuje čiastku 9123,85 eur, slovom deväťtisícstodvadsaťtri eur 85 centov, s ktorou budú zároveň na úhradu v zmluve vyčíslené aj náklady vzniknuté mestu za vypracovanie znaleckého posudku v hodnote 40,00 eur.

### **Hlasovanie č. 8:**

**prítomní - 13**

**za - 13** (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014

  
Mgr. Ján Havran  
primátor mesta

## Uznesenie č. 53/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### berie na vedomie

informáciu z vyhodnotenia predloženej cenovej ponuky k zverejnenému Zámeru na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa č. 4/2014 priamym predajom, ktorý bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa č. 37/2014 dňa 28.5.2014.

Predmetom zverejnenia bol pozemok C KN parc. č. 6558/12 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 64 m<sup>2</sup>, vedený Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, za účelom využitia na výstavbu rekreačnej chaty.

Termín na predkladanie cenových ponúk bol stanovený do 10.7.2014 do 12,00 hod.

Minimálna kúpna cena pozemku bola stanovená vo výške po 17,93 eur / m<sup>2</sup>.

(Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 12/2014 vypracovaným Ing. Katarínou Jančekomou, Záhrbská 57, 968 01 Nová Baňa po 17,93 eur/m<sup>2</sup>.)

V stanovenom termíne bola doručená cenová ponuka od jedného záujemcu:

MUDr. Jozef Šuster, Pri Bielom Kríži 8, 831 02 Bratislava. Ponúknutá kúpna cena vo výške po 18,00 eur/m<sup>2</sup>.

Primátorom menovaná komisia pre vyhodnotenie predloženej cenovej ponuky skonštatovala, že doručená cenová ponuka spĺňala všetky predpísané náležitosti. Komisia na základe uvedeného odporučila predložiť Mestskému zastupiteľstvu mesta Nová Baňa na schválenie uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti v zmysle podmienok zverejneného zámeru v prospech:

MUDr. Jozef Šuster, Pri Bielom Kríži 8, 831 02 Bratislava.

### Hlasovanie č. 9:

#### prítomní - 13

za - 13 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudcová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

#### proti - 0

#### zdržal sa - 0

#### nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014

  
Mgr. Ján Havran  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 54/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti – pozemku C KN parc.č. 6558/12 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 64 m<sup>2</sup>, vedený Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa;

s budúcim kupujúcim: MUDr. Jozef Šuster, rod. Šuster, Pri Bielom Kríži 8, 831 02 Bratislava;

za účelom využitia pozemku na výstavbu rekreačnej chaty v kúpnej cene dohodou po 18,00 eur/m<sup>2</sup>, čo za výmeru 64 m<sup>2</sup> predstavuje čiastku 1152,00 eur, slovom jedentisícstopäťdesiatdva eur, s ktorou budú zároveň na úhradu v zmluve vyčíslené aj náklady vzniknuté mestu za vypracovanie znaleckého posudku v hodnote 35,00 eur.

**Hlasovanie č. 10:**

**prítomní - 13**

**za - 13** (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014

  
Mgr. Ján H a v r a n  
primátor mesta



## U z n e s e n i e č. 55/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### berie na vedomie

informáciu z vyhodnotenia predloženej cenovej ponuky k zverejnenému Zámeru na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa č. 5/2014 priamym predajom, ktorý bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa č. 38/2014 dňa 28.5.2014.

Predmetom zverejnenia bol pozemok C KN parc.č. 6558/13 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 64 m<sup>2</sup>, vedený Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, za účelom využitia na výstavbu rekreačnej chaty.

Termín na predkladanie cenových ponúk bol stanovený do 10.7.2014 do 12,00 hod.

Minimálna kúpna cena pozemku bola stanovená vo výške po 17,93 eur / m<sup>2</sup>.

(Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 12/2014 vypracovaným Ing. Katarínou Jančekovou, Záhrbská 57, 968 01 Nová Baňa po 17,93 eur/m<sup>2</sup>.)

V stanovenom termíne bola doručená cenová ponuka od jedného záujemcu:

Ing. Zuzana Sýkorová, Tekovská 10, 953 01 Zlaté Moravce. Ponúknutá kúpna cena vo výške po 20,00 eur/m<sup>2</sup>.

Primátorom menovaná komisia pre vyhodnotenie predloženej cenovej ponuky skonštatovala, že doručená cenová ponuka spĺňala všetky predpísané náležitosti. Komisia na základe uvedeného odporučila predložiť Mestskému zastupiteľstvu mesta Nová Baňa na schválenie uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti v zmysle podmienok zverejneného zámeru v prospech:

Ing. Zuzana Sýkorová, Tekovská 10, 953 01 Zlaté Moravce.

### Hlasovanie č. 11:

#### prítomní - 13

za - 13 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

#### proti - 0

#### zdržal sa - 0

#### nehlasoval - 0



Mgr. Ján H a v r a n  
primátor mesta

V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014



## Uznesenie č. 56/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti – pozemku C KN parc.č. 6558/13 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 64 m<sup>2</sup>, vedený Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa;

s budúcim kupujúcim: Ing. Zuzana Sýkorová, rod. Sýkorová, Tekovská 10, 953 01 Zlaté Moravce;

za účelom využitia pozemku na výstavbu rekreačnej chaty v kúpnej cene dohodou po 20,00 eur/m<sup>2</sup>, čo za výmeru 64 m<sup>2</sup> predstavuje čiastku 1280,00 eur, slovom jedentisícidvestoosemdesiat eur, s ktorou budú zároveň na úhradu v zmluve vyčíslené aj náklady vzniknuté mestu za vypracovanie znaleckého posudku v hodnote 35,00 eur.

**Hlasovanie č. 12:**

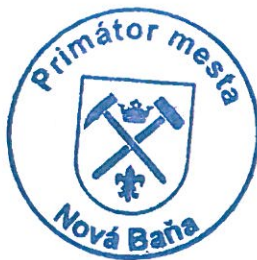
**prítomní - 13**

**za - 13** (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014

  
Mgr. Ján H a v r a n  
primátor mesta

## Uznesenie č. 57/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**schvaľuje**

**spôsob** prevodu nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- časť pozemku E KN parc.č. 5322 – vodná plocha o výmere 46 m<sup>2</sup>, vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, vo výmere cca 28 m<sup>2</sup> (časť C KN parc.č. 4756/1 – zastavané plochy a nádvoria), so zameraním od pozemku C KN parc.č. 4756/2, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov – Petra Gregora a manželky Andrey Gregorovej;

- časť pozemku E KN parc.č. 5259 – ostatná plocha o výmere 545 m<sup>2</sup>, vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, vo výmere cca 105 m<sup>2</sup> (časť C KN parc.č. 4756/1 – zastavané plochy a nádvoria), so zameraním od pozemku E KN parc.č. 5322 a od pozemku C KN parc.č. 4756/2, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov – Petra Gregora a manželky Andrey Gregorovej;

v prospech: Peter Gregor, rod. Gregor a manželka Andrea Gregorová, rod. Koišová, trvalé bydlisko Školská 45/14, 968 01 Nová Baňa;

**z dôvodu** zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – manželov Gregorových, vedených Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 2015, v kúpnej cene minimálne vo výške všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej znaleckým posudkom.

**Hlasovanie č. 13:**

**prítomní - 13**

**za - 13** (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)


**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014

  
Mgr. Ján Havran  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 58/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**schvaľuje**

**spôsob** prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

časť pozemku C KN parc.č. 45/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 6937 m<sup>2</sup>, vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, vo výmere cca 19 m<sup>2</sup>, so zameraním od pozemku C KN parc.č. 335/1, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov – Antona Majсниara a manželky Margity Majсниarovej;

v prospech: Anton Majсниar, rod. Majсниar a manželka Margita Majсниarová, rod. Palajová, trvalé bydlisko Andreja Kmet'a 589/32, 968 01 Nová Baňa;

**z dôvodu** dorovnania hranice pozemkov vo vlastníctve žiadateľov – manželov Majсниarových, vedených Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 61 a vybudovania parkovacích miest k nehnuteľnosti, v kúpnej cene minimálne vo výške všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej znaleckým posudkom.

**Hlasovanie č. 14:**

**prítomní - 13**

**za - 13** (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudcová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014

Mgr. Ján Hlavran  
primátor mesta



## Uznesenie č. 59/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**schvaľuje**

**spôsob** prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

časť pozemku E KN parc. č. 5152/111 – ostatné plochy o výmere 6097 m<sup>2</sup>, vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa – časť spojovacej uličky medzi ul. Banícka a ul. Nálepškova (časť C KN 663) a časť komunikácie zabratej oporným múrom na ul. Nálepškova (časť C KN 669), spolu vo výmere cca 51 m<sup>2</sup>, so zameraním od pozemku C KN parc.č. 661, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov – Jána Ohlasa a manželky Anny Ohlasovej;

v prospech: Ján Ohlas, rod. Ohlas a manželka Anna Ohlasová, rod. Katinová, trvalé bydlisko Nálepškova 1284/8, 968 01 Nová Baňa;

**z dôvodu** majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zabratého oporným múrom postaveným pred cca 20 rokmi za účelom zabránenia zosuvu pôdy na miestnu komunikáciu, ktorá je jednosmernou ulicou a z dôvodu zabezpečenia vjazdu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – manželov Ohlasových, vedených Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3405, v kúpnej cene minimálne vo výške všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej znaleckým posudkom.

### Hlasovanie č. 15:

**prítomní - 12**

**za - 12** (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudcová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)


**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 1** (Pinková)



V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014

  
Mgr. Ján Havarán  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 60/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**schvaľuje**

uzatvorenie dohody o zrušení Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti č. 1/2012 zo dňa 21.12.2012, uzatvorenej medzi mestom Nová Baňa ako budúcim predávajúcim a Evou Koristovou, rod. Gažiová, trvalé bydlisko Nová Baňa, Štúrova 788/22, ako budúcou kupujúcou s tým, že pozemok C KN parc.č. 6345/36 – trvalý trávny porast o výmere 3478 m<sup>2</sup> a pozemok C KN parc.č. 6345/40 – ostatné plochy o výmere 256 m<sup>2</sup>, vedené Okresným úradom v Žarnovici, katastrálnym odborom na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite ul. Bôrina ostávajú vo vlastníctve mesta Nová Baňa a mesto Nová Baňa vráti Eve Koristovej, rod. Gažiová zaplatenú kúpnu cenu vo výške 8065,44 eur do ½ roka od podpísania dohody o zrušení zmluvy z dôvodu, že nebude realizovať výstavbu rodinného domu.

**Hlasovanie č. 17:**

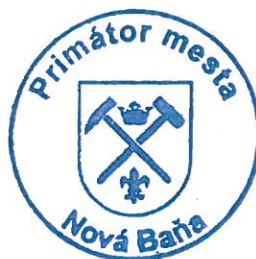
**prítomní - 11**

**za - 11** (Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval – 2** (Jozef Barniak, Peter Forgáč)



V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014

  
Mgr. Ján Havran  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 61/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### neschvaľuje

**spôsob** prevodu nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:

- C KN parc.č. 6345/36 – trvalé trávne porasty o výmere 3478 m<sup>2</sup>, vedený Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,
- C KN parc.č. 6345/40 – ostatné plochy o výmere 256 m<sup>2</sup>, vedený Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa;

v prospech: Ing. Roman Škvarek, Novomeského 39, 962 31 Veľká Lúka a Mgr. Jana Gajdošová, Botanická 7, 949 01 Nitra;

za účelom výstavby technickej budovy s odôvodnením, že žiadatelia majú záujem o kúpu susedných nehnuteľností od vlastníkov: Ľudovíta Briešku a Ing. Jany Brieškovej;

z dôvodu, že sa jedná o stavebný pozemok – pozemky v tejto lokalite sú určené podľa územného plánu mesta Nová Baňa k výstavbe rodinných domov a mesto Nová Baňa má v pláne zverejniť zámer na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj pozemku priamym predajom v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 1c) a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### Hlasovanie č. 18:

#### prítomní - 10

za - 10 (Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)


#### proti - 0

#### zdržal sa - 0

nehlasoval – 3 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Maroš Marko)



V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014

  
Mgr. Ján H á v r a n  
primátor mesta



## U z n e s e n i e č. 62/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**schvaľuje**

**spôsob** prenechania časti nehnuteľnosti do nájmu podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a

**nájom** časti nehnuteľnosti

o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

časť pozemku E KN parc.č. 3910/2 – trvalé trávne porasty o výmere 70 m<sup>2</sup>, vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v rozsahu 20 m<sup>2</sup>, so zameraním od pozemku C KN parc.č. 5227/2, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky – Mgr. Viery Beniakovej, podľa zakreslenia v mape;

v prospech: Mgr. Viera Beniaková, rod. Krauseová, trvalé bydlisko Školská 46/18, 968 01 Nová Baňa;

na dobu určitú – 10 rokov;

vo výške nájomného za 5,00 eur / m<sup>2</sup> / rok;

**z dôvodu** majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemku, ktorú žiadateľka užíva – pozemok je sčasti zastavaný časťou drobnej stavby – záhradný altánok. Jedná sa o pozemok prilahlý k nehnuteľnostiam žiadateľky – Mgr. Viery Beniakovej.

**Hlasovanie č. 19:**

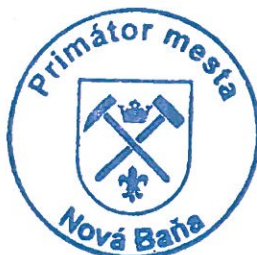
**prítomní - 12**

**za - 12** (Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval – 1** (Jozef Barniak)



Mgr. Ján H a v r a n  
primátor mesta

V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014

## U z n e s e n i e č. 63/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### neschvaľuje

predaj časti pozemku E KN parc.č. 1689/11 – ostatné plochy o výmere 6714 m<sup>2</sup>, vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v rozsahu 12 m<sup>2</sup>;

v prospech: Karol Radošický a manželka Georgína Radošická, Komenského 5, 947 01 Hurbanovo;

z dôvodu, že mesto Nová Baňa má v zámere pozemky mesta v tejto lokalite majetkovoprávne vysporiadať komplexne a územný plán mesta Nová Baňa je v súčasnej dobe v procese schvaľovania. Tento upraví limity a regulatívy územia.

### Hlasovanie č. 20:

#### prítomní - 11

za - 11 (Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)


#### proti - 0

#### zdržal sa - 0

nehlasoval – 2 (Jozef Barniak, Viera Hudecová)

V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014



  
Mgr. Ján Havran  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 64/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### neschvaľuje

predaj nehnuteľností mesta:

- časť pozemku E KN parc.č. 1696/31 – ostatné plochy o výmere 53 m<sup>2</sup>, vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v rozsahu 36 m<sup>2</sup> a
- časť pozemku E KN parc.č. 5152/112 – ostatné plochy o výmere 4636 m<sup>2</sup>, vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v rozsahu C KN parc.č. 391/1 o výmere 136 m<sup>2</sup>;  
v prospech: Emil Baláž a manželka Mária Balážová, Partizánska 773/4, 968 01 Nová Baňa;  
z dôvodu, že predajom predmetných mestských pozemkov by sa zamedzil prístup iným vlastníkom k ich pozemkom.

### Hlasovanie č. 21:

**prítomní - 12**

**za - 11** (Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

**proti - 0**

**zdržal sa - 1** (Peter Forgáč)

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014

  
Mgr. Ján H a v r a n  
primátor mesta



## U z n e s e n i e č. 65/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**neschvaľuje**

predaj nehnuteľnosti mesta – časť pozemku E KN parc.č. 1876/4 – ostatné plochy o výmere 269 m<sup>2</sup>, vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k. ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v rozsahu cca 100 m<sup>2</sup>;

v prospech: Ing. Lýdia Madajová, Mlynarovičova 5, 851 03 Bratislava 1;

z dôvodu, že predajom predmetného mestského pozemku by sa zamedzil prístup iným vlastníkom k ich pozemku.

**Hlasovanie č. 22:**

**prítomní - 12**

**za - 12** (Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014

  
Mgr. Ján H a v r a n  
primátor mesta

## Uznesenie č. 66/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**schvaľuje**

**spôsob** prevodu nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to pozemkov spolu o výmere cca 115 m<sup>2</sup>:

- časť pozemku C KN parc.č. 1807/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 918 m<sup>2</sup>, vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa – so zameraním od pozemku C KN 1807/2, ktorý je vlastníctve žiadateľa – Igora Mošku, zo všetkých štyroch strán, a to: smerom k jazeru – k miestnej komunikácii, vedúcej popod objekt bufetu, ďalej smerom k účelovej komunikácii nad objektom bufetu – vedúcej k vybudovanému javisku a amfiteátru, s tým, že sa nezasiahne do pozemku C KN parc.č. 1808/2 (komunikácia), kadiaľ je zabezpečený prístup k javisku a amfiteátru a ďalej smerom do strán k plážovému ihrisku a k Penziónu Tajch a

- časť pozemku C KN parc.č. 1809/2 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 708 m<sup>2</sup>, vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa – so zameraním od pozemku C KN parc.č. 1807/2, ktorý je vlastníctve žiadateľa – Igora Mošku, a to časť smerom od objektu bufetu až po javisko amfiteátra a ďalej smerom k hľadisku amfiteátra;

v prospech: Igor Moško, rod. Moško, trvalé bydlisko Pod sekvojou 1707/29, 968 01 Nová Baňa;

**z dôvodu** osadenia oporných pilierov a schodov, za účelom plánovanej nadstavby objektu bufetu s.č. 622-1 – poschodie a podkrovný priestor s previsom sedlovej strechy. Priestory majú poskytovať rodine žiadateľa a vlastníka objektu bufetu – Igora Mošku sezónne ubytovanie, v kúpnej cene minimálne vo výške všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej znaleckým posudkom.

**Hlasovanie č. 23:**

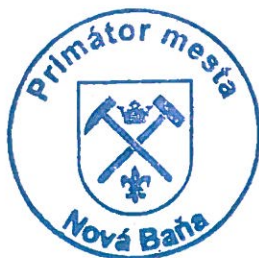
**prítomní - 12**

**za - 10** (Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudcová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

**proti - 0**

**zdržal sa - 2** (Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba)

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014

  
Mgr. Ján Havran  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 67/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**schvaľuje**

platnosť Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nová Baňa na roky 2007 – 2013 do doby schválenia Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nová Baňa na rok 2014 - 2020

**Hlasovanie č. 24:**

**prítomní - 12**

**za - 12** (Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)


**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014

  
Mgr. Ján H a v r a n  
primátor mesta

## U z n e s e n i e č. 68/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

**berie na vedomie**

informáciu o príprave Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nová Baňa na roky 2014 - 2020

**Hlasovanie č. 25:**

**prítomní - 12**

**za - 12** (Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014

  
Mgr. Ján H a v r a n  
primátor mesta



## Uznesenie č. 69/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### schvaľuje

usporiadanie kultúrneho podujatia Stretnutie banských miest a obcí Slovenska v roku 2017 alebo v roku 2019 v Novej Bani

### Hlasovanie č. 26:

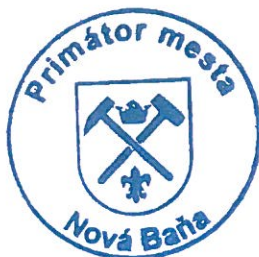
**prítomní - 12**

**za - 12** (Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**



V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014

Mgr. Ján Havran  
primátor mesta

## Uznesenie č. 70/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

### odvoláva

z Rady školy pri Materskej škole Nábrežná 2 v Novej Bani poslankyňu mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa Katarínu Štrbovú

### deleguje

do Rady školy pri Materskej škole Nábrežná 2 v Novej Bani poslanca mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa Jozefa Barniaka

### Hlasovanie č. 27:

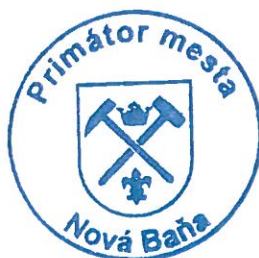
**prítomní - 11**

**za - 11** (Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 1** (Ing. arch. Ján Kôpka)



V Novej Bani, dňa 22. 10. 2014

Mgr. Ján Havran  
primátor mesta

