

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa - dňa 28.5.2014

U z n e s e n i e č. 16/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení prijatých na MsZ konanom dňa 05.03.2014

Hlasovanie č. 3:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Ing. Karol Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 28.5.2014

Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 17/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

správy o inventarizácii majetku mesta Nová Baňa k 31.12.2013

Hlasovanie č. 4:

prítomní - 13

za - 13 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 28.5.2014

Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 18/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

- 1/ Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke Mesta Nová Baňa
- 2/ Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu

schvaľuje

- a/ celoročné hospodárenie mesta Nová Baňa za rok 2013 bez výhrad
- b/ tvorbu rezervného fondu vo výške 195 241,18 eur
- c/ tvorbu fondu rozvoja bývania vo výške 125 eur
- d/ vysporiadanie straty z podnikateľskej činnosti mesta Nová Baňa vo výške 219,17 eur s účtom 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov
- e/ vysporiadanie straty z hlavnej činnosti Technických služieb mesta príspevkovej organizácie vo výške 5320,17 eur s účtom 421 Zákonný rezervný fond
- f/ tvorbu rezervného fondu vo výške 1 535,95 eur zo zisku z podnikateľskej činnosti Technických služieb mesta Nová Baňa, zároveň zníženie rezervného fondu o 253,08 eur vedených na účte 428 Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov

Hlasovanie č. 5:

prítomní - 13

za - 13 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 28.5.2014




Mgr. Ján Havran
primátor mesta

Uznesenie č.19/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

4. zmenu rozpočtu mesta Nová Baňa v roku 2014

Hlasovanie č. 6:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 28.5.2014

Mgr. Ján Havran
primátor mesta

Uznesenie č.20/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nová Baňa č. 2/2014 zo dňa 28.05.2014, o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi vrátane biologicky rozložiteľných kuchynských a reštauračných odpadov od prevádzkovateľa kuchyne, použitých batérií a akumulátorov, ktoré sú komunálnym odpadom, a elektroodpadov z domácností

Hlasovanie č. 7:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Viera Hudecová, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 28.5.2014

Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 21/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

súhlasí

1/ s účtovnou závierkou Mestského bytového podniku Nová Baňa , s. r. o. v Novej Bani za rok 2013

2/ s rozdelením zisku vo výške 25 842,30 eur nasledovne:

- povinný prídel do zákonného rezervného fondu 1 292,10 eur,
- prídel do sociálneho fondu 1 050,- eur,
- na nerozdelený zisk 23 500,20 eur

Hlasovanie č. 9:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)


proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 28.5.2014


Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 22/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

súhlasí

a/ s účtovnou závierkou Mestských lesov spol. s r. o. Nová Baňa za rok 2013

2/ s rozdelením zisku 48 494,43 eur za rok 2013 nasledovne:

47 594,43 eur na účet 428 – nerozdelený zisk minulých rokov

900,00 eur na účet 472 – sociálny fond

Hlasovanie č. 10:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 28.5.2014


Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 23/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

prevod nehnuteľného majetku – rozostavaných stavieb do správy mesta dňom 16.6.2014:

- | | |
|--------------------------------|------------------------|
| 1. Detské ihrisko Pod sekvojou | vo výške 13 956,68 eur |
| 2. Detské ihrisko ul. Štúrova | vo výške 13 692,31 eur |
| 3. Detské ihrisko ul. Nábřežná | vo výške 11 754,65 eur |
| 4. Detské ihrisko ul. Školská | vo výške 11 477,90 eur |

Hlasovanie č. 11:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 28.5.2014


Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 24/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemok C KN parc.č. 3999/3 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 93 m², vytvorený z pozemku C KN parc.č. 3999/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 755 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 10935479-197/13 vypracovaným dňa 23.1.2014, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 30.1.2014, pod číslom 27/2014;

v prospech:

Jozef Vatrť, rod. Vatrť a manželka Anna Vatrťová, rod. Lauková, trvalé bydlisko Hviezdoslavova 369/25, 968 01 Nová Baňa, v podiele ½

a

Ing. Adrián Vatrť, rod. Vatrť, trvalé bydlisko Hviezdoslavova 369/25, 968 01 Nová Baňa, v podiele ½;

z dôvodu zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Jozefa Vatrťa, Anny Vatrťovej a Ing. Adriána Vatrťa, vedených Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 896 a LV č. 8545, čím sa majetkovoprávne dorovnajú hranice so susedným pozemkom C KN parc.č. 4030/3, ktorý je v súkromnom vlastníctve;

v kúpnej cene vo výške všeobecnej hodnoty pozemku po 8,22 eur/m², čo za výmeru 93 m², predstavuje čiastku 764,46 eur, zaokrúhlene 760,00 eur (slovom: sedemstošesťdesiat eur), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov vo výške 50,00 eur.

Hlasovanie č. 12:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)


proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 28.5.2014


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 25/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemok C KN parc.č. 1680/2 – trvalé trávne porasty o výmere 108 m², vytvorený z pozemku C KN parc.č. 1680 – trvalý trávny porast o výmere 525 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 17796580-15/2014 vypracovaným dňa 26.3.2014, geodetom Jánom Žňavom, zememeračská kancelária, SNP 120, 965 01 Žiar nad Hronom, overeným dňa 4.4.2014, pod číslom 110/2014;

v prospech:

Gejza Fusatý, rod. Fusatý a Veronika Fusatá, rod. Bónová, trvalé bydlisko Kamenárska 1241/68, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve manželov Fusatých, vedených Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 2855;

v kúpnej cene vo výške všeobecnej hodnoty pozemku po 6,27 eur/m², čo za výmeru 108 m², predstavuje čiastku 677,16 eur, zaokrúhlene 680,00 eur (slovom: šesťstoosemdesiat eur), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov vo výške 50,00 eur.

Hlasovanie č. 13:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 28.5.2014


Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 26/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti,

a

prevod nehnuteľnosti

podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemok C KN parc.č. 273/4 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 60 m² vytvorený z pozemku C KN parc.č. 273/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 6045 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 10935479-116/13 vypracovaným dňa 23.1.2014, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 29.1.2014, pod číslom 23/2014;

pre Michala Tužinského, rod. Tužinský, trvalé bydlisko Školská 46/20, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu zabezpečenia parkovacích miest na pozemku susednom k pozemku Michala Tužinského – vlastníka rodinného domu s.č. 947, postavený na pozemku C KN 457 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 245 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 818. Jedná sa o lokalitu – križovatku ulíc Štúrova, Moyzesova a Švermova, kde je problematické parkovanie;

v kúpnej cene vo výške všeobecnej hodnoty pozemku po 9,57 eur/m², čo za výmeru 60 m², predstavuje čiastku 574,20 eur, zaokrúhlene 570,00 eur (slovom: päťstosedemdesiat eur), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov vo výške 60,00 eur.

Hlasovanie č. 14:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 28.5.2014


Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 27/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

zverenie majetku mesta Nová Baňa do správy správcovi majetku: Technické služby mesta Nová Baňa, Dlhá lúka 18, 968 01 Nová Baňa, IČO: 00 185 221, dňom 16.6.2014:

- | | |
|--|---------------|
| 1. Detské ihrisko ul. Pod sekvojou
v sume | 13.956,68 eur |
| 2. Detské ihrisko ul. Štúrova
v sume | 13.692,31 eur |
| 3. Detské ihrisko ul. Nábrežná
v sume | 11.754,65 eur |
| 4. Detské ihrisko ul. Školská
v sume | 11.477,90 eur |

za účelom spravovania majetku nadobudnutého realizáciou projektu: „Modernizácia detských ihrísk ul. Pod sekvojou, Štúrova, Nábrežná a Školská“.

Hlasovanie č. 15:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 28.5.2014


Mgr. Ján Havrán
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 28/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľností,

a

prevod nehnuteľností

podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- budova súp.č. 1544 – trafostanica 22/0,4 kV postavená na pozemku C KN parc.č. 65/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 79 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, evidovaná Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,

- spevnená plocha postavená na pozemku C KN parc.č. 65/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,

- pozemok C KN parc.č. 65/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m², vytvorený z pozemku C KN parc.č. 65/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 79 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 35300060-61/2013 vypracovaným dňa 5.12.2013, geodetom Ing. Martinom Grmanom, Hviezdoslavova 281/26, 965 01 Žiar nad Hronom, overeným dňa 12.12.2013, pod číslom 387/2013,

- pozemok C KN parc.č. 65/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 49 m², vytvorený z pozemku C KN parc.č. 65/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 79 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, z pozemku C KN parc.č. 65/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa a z pozemku C KN parc.č. 68 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1823 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 35300060-61/2013 vypracovaným dňa 5.12.2013, geodetom Ing. Martinom Grmanom, Hviezdoslavova 281/26, 965 01 Žiar nad Hronom, overeným dňa 12.12.2013, pod číslom 387/2013;

pre:

Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151;

Dôvod osobitného zreteľa spočíva v tom, že Stredoslovenská energetika a.s. Žilina vlastní elektroenergetické zariadenia (transformovňa 22000/400V, NN rozvádzač, VN spínacia stanica) umiestnené v budove trafostanice, ktoré zabezpečujú pre obyvateľov mesta Nová Baňa elektrickú energiu. Budova bola postavená za týmto účelom. Z dlhodobého hľadiska nie je predpoklad využitia budovy pre iný účel ani predpoklad výstavby novej trafostanice zabezpečujúcej pre mesto elektrickú energiu;

v kúpnej cene 20.100,00 eur (slovom: dvadsaťtisícjedensto eur) za všetky predávané nehnuteľnosti, s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností vo výške 170,00 eur.

Hlasovanie č. 16:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 28.5.2014


Mgr. Ján Hávran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 29/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník a povinný z vecného bremena strpí v pozemkoch:

- E KN parc.č. 4910/61 – ostatné plochy o výmere 76 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, ochranné pásmo plynárenského zariadenia – plynovodu umiestneného na pozemku E KN parc.č. 4912/1, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 31628826-96/2013 vypracovaným dňa 16.8.2013 Geopoz s.r.o., Komenského 10C, 974 01 Banská Bystrica, overeným dňa 21.8.2013 pod číslom 220/2013, právo vstupu na pozemok v rozsahu ochranného pásma peši a motorovými vozidlami za účelom výkonu prác spojených so zabezpečením prevádzky, údržby, opravy, odstraňovania porúch a rekonštrukcií plynárenského zariadenia a obmedzenie výkonu vlastníckeho práva k pozemku spočívajúceho v tom, že povinný z vecného bremena bez súhlasu oprávneného z vecného bremena nebude budovať stavby, umiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky v ochrannom pásme plynárenského zariadenia,

- E KN parc.č. 4912/1 – trvalé trávne porasty o výmere 207 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, plynárenské zariadenie – plynovod a jeho ochranné pásmo v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 31628826-96/2013 vypracovaným dňa 16.8.2013 Geopoz s.r.o., Komenského 10C, 974 01 Banská Bystrica, overeným dňa 21.8.2013 pod číslom 220/2013 a právo vstupu na pozemok v rozsahu ochranného pásma peši a motorovými vozidlami za účelom výkonu prác spojených so zabezpečením prevádzky, údržby, opravy, odstraňovania porúch a rekonštrukcií plynárenského zariadenia a obmedzenie výkonu vlastníckeho práva k pozemku spočívajúceho v tom, že povinný z vecného bremena bez súhlasu oprávneného z vecného bremena nebude budovať stavby, umiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky v ochrannom pásme plynárenského zariadenia;

v prospech: Národná diaľničná spoločnosť a.s., Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava, IČO: 35 919 001, ako oprávneného z vecného bremena;

na dobu neurčitú a odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú znaleckým posudkom č. 35/2013 vyhotoveným znalcom Ing. arch. Pavlom Bugárom, Sládkovičova 74, 974 05 Banská Bystrica, vo výške 328,90 eur (slovom: tristodvadsaťosem eur a 90 centov);

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov zabratých stavebným objektom „SO 20 – Plynovod“, realizovaným v rámci stavby „Rýchlostná cesta R1, Stredisko údržby rýchlostnej cesty Nová Baňa“.

Hlasovanie č. 17:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 28.5.2014

Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 30/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník a ako budúci povinný z vecného bremena bude trpieť v pozemku:

C KN parc.č. 65/1 – ostatné plochy o výmere 3016 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3977 v k.ú. Brehy ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, uloženie elektroenergetického zariadenia – káblové rozvody NNk a jeho ochranné pásmo a právo vstupu na pozemok peši a motorovými vozidlami v prípade údržby, opravy a rekonštrukcie zariadenia;

v prospech: Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, ako budúceho oprávneného z vecného bremena;
na dobu neurčitú a bezodplatne;

za účelom realizácie stavby „Brehy, Bytový dom B1, 10BJ, parcelné číslo 62, Rozšírenie NNK“, stavebný objekt „SO-05 Rozšírenie NNK rozvodov“.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená podľa porealizačného geometrického plánu po predchádzajúcom schválení mestským zastupiteľstvom.

Hlasovanie č. 18:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Peter Forgáč)



V Novej Bani, dňa 28.5.2014


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 31/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník a ako budúci povinný z vecného bremena bude trpieť v pozemkoch:

- E KN parc.č. 9-5152/111 – ostatné plochy o výmere 6097 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,

- E KN parc.č. 9-5152/112 – ostatné plochy o výmere 4636 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,

uloženie elektroenergetické zariadenia – uloženie káblového VN a NN vedenia, postavenie troch skríň (rozpojovacia a merania) a postavenie troch betónových podperných bodov, vrátane ochranného pásma;

v prospech: Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, ako budúceho oprávneného z vecného bremena;

na dobu neurčitú a bezodplatne;

za účelom realizácie stavby „Nová Baňa – ul. Partizánska, zahustenie DTS a rozšírenie NNS pre 6 RD, okr. Žarnovica“.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená podľa porealizačného geometrického plánu po predchádzajúcom schválení mestským zastupiteľstvom.

Hlasovanie č. 19:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



Mgr. Ján Havran
primátor mesta

V Novej Bani, dňa 28.5.2014

U z n e s e n i e č. 32/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník a povinný z vecného bremena strpí v pozemku:

- E KN parc.č. 2381 – trvalý trávny porast o výmere 843 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa;

postavenie jedného podporného stĺpu vzdušného NN vedenia a uloženie elektrického vedenia vrátane ochranného pásma v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 36639231-107/12 vypracovaným spoločnosťou G.P.S., spol. s r.o., geodetické práce a služby, V.P. Tótha 17, 960 01 Zvolen dňa 8.10.2012, overeného dňa 25.10.2012 pod číslom 327/2012;

v prospech: Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, ako oprávneného z vecného bremena;

na dobu neurčitú a odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú znaleckým posudkom č. 157/2013 vyhotoveného dňa 26.10.2013 znalcom Ing. Jánom Ďurišom, 013 23 Višňové 741, vo výške 0,76 eur (slovom: 0 eur a sedemdesiatšesť centov);

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zabratého stavbou: „Nová Baňa – ul. Prírodná, zahustenie VN prípojky a distribučnej trafostanice“.

Hlasovanie č. 20:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 28.5.2014


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 33/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

uzatvorenie dohody o urovnaní vzájomných práv a o uznaní vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uzatvorenú podľa § 585 Občianskeho zákonníka a § 36a Katastrálneho zákona medzi účastníkmi:

účastník 1 – Tomáš Štrba, rod. Štrba, trvalé bydlisko Slameníkova cesta 153, 968 01 Nová Baňa,

účastník 2 – Stanislav Štrba, rod. Štrba, trvalé bydlisko Slameníkova cesta 157, 968 01 Nová Baňa,

účastník 3 – Mesto Nová Baňa, Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa, IČO: 00 320 897;

na základe ktorej „účastník dohody 1“ – Tomáš Štrba vyhlasuje a uznáva vlastnícke právo Mesta Nová Baňa ako „účastníka dohody 3“ k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Nová Baňa, zapísanej na LV č. 4332 – k pozemku E KN parc.č. 2365/1 – ostatné plochy o výmere 499 m², čo „účastník dohody 2“ Stanislav Štrba akceptuje a „účastník dohody 3“ Mesto Nová Baňa akceptuje,

bezodplatne,

za účelom majetkovoprávneho usporiadania vlastníckych práv k nehnuteľnosti.

Hlasovanie č. 21:

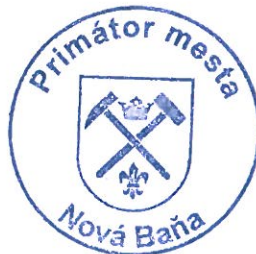
prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

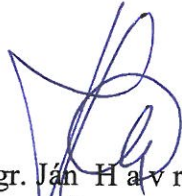
proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 28.5.2014


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 34/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

zámer Mesta Nová Baňa č. 1/2014 predat' priamym predajom podľa ustanovenia § 9a, ods. 1c) a ods. 5 zákona o majetku obcí nehnuteľnosť:

pozemok C KN parc.č. 1329 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 371 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa;

za účelom využitia na záhradu;

v kúpnej cene minimálne po 2,60 eur / m² v zmysle znaleckého posudku č. 101-2/2014 zo dňa 8.5.2014 vypracovaného znalcom Ing. Miroslavom Hricom, Slaská 210, 965 04 Žiar nad Hronom, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota majetku;

so zverejnením termínu na doručenie cenových ponúk záujemcov do 10.07.2014 do 12,00 hod.;

Náklady za znalecký posudok vo výške 60,00 eur budú vyčíslené na úhradu v kúpnej zmluve.

Hlasovanie č. 23:

prítomní - 12

za - 9 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

proti - 1 (Ing. arch. Ján Kôpka)

zdržal sa - 2 (Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová)

nehlasoval - 0

V Novej Bani, dňa 28.5.2014




Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 35/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

zámer Mesta Nová Baňa č. 2/2014 na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj pozemku priamym predajom podľa ustanovenia § 9a, ods. 1c) a ods. 5 zákona o majetku obcí, a to nehnuteľnosť:

pozemok C KN parc.č. 506 – zastavané plochy a nádvorja o výmere 727 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa;

za účelom využitia pozemku na výstavbu rodinného domu;

v kúpnej cene minimálne po 12,55 eur / m² v zmysle znaleckého posudku č. 11/2014 zo dňa 9.5.2014 vypracovaného znalcom Ing. Katarínou Jančekovou, Záhrbská 57, 968 01 Nová Baňa, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota majetku;

so zverejnením termínu na doručenie cenových ponúk záujemcov do 10.07.2014 do 12,00 hod.;

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve na predaj predmetného pozemku bude s úspešným záujemcom uzatvorená až po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia;

Náklady za znalecký posudok vo výške 40,00 eur budú vyčíslené na úhradu v zmluve o budúcej kúpnej zmluve.

Hlasovanie č. 24:

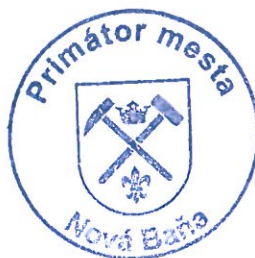
prítomní - 11

za - 10 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 1 (Mgr. Alica Bindová)

nehlasoval - 1 (Peter Forgáč)



V Novej Bani, dňa 28.5.2014


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 36/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

zámer Mesta Nová Baňa č. 3/2014 na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj pozemkov priamym predajom podľa ustanovenia § 9a, ods. 1c) a ods. 5 zákona o majetku obcí, a to nehnuteľností:

pozemok C KN parc.č. 483/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 488 m² a pozemok C KN parc.č. 483/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 578 m², vedené Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa;

za účelom využitia pozemkov na výstavbu rodinného domu;

v kúpnej cene minimálne po 12,55 eur / m² v zmysle znaleckého posudku č. 10/2014 zo dňa 9.5.2014 vypracovaného znalcom Ing. Katarínou Jančekovou, Záhrbská 57, 968 01 Nová Baňa, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota majetku;

so zverejnením termínu na doručenie cenových ponúk záujemcov do 10.07.2014 do 12,00 hod.;

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve na predaj predmetného pozemku bude s úspešným záujemcom uzatvorená až po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia;

Náklady za znalecký posudok vo výške 40,00 eur budú vyčíslené na úhradu v zmluve o budúcej kúpnej zmluve.

Hlasovanie č. 25:

prítomní - 12

za - 11 (Jozef Barniak, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 1 (Mgr. Alica Bindová)

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 28.5.2014


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 37/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

zámer Mesta Nová Baňa č. 4/2014 na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj pozemku priamym predajom podľa ustanovenia § 9a, ods. 1c) a ods. 5 zákona o majetku obcí, a to nehnuteľnosť:

pozemok C KN parc.č. 6558/12 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 64 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa;

za účelom využitia pozemku na výstavbu rekreačnej chaty;

v kúpnej cene minimálne po 17,93 eur / m² v zmysle znaleckého posudku č. 12/2014 zo dňa 9.5.2014 vypracovaného znalcom Ing. Katarínou Jančekovou, Záhrbská 57, 968 01 Nová Baňa, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota majetku;

so zverejnením termínu na doručenie cenových ponúk záujemcov do 10.07.2014 do 12,00 hod.;

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve na predaj predmetného pozemku bude s úspešným záujemcom uzatvorená až po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia;

Náklady za znalecký posudok vo výške 35,00 eur budú vyčíslené na úhradu v zmluve o budúcej kúpnej zmluve.

Hlasovanie č. 26:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)


proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 28.5.2014


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 38/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

zámer Mesta Nová Baňa č. 5/2014 na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj pozemku priamym predajom podľa ustanovenia § 9a, ods. 1c) a ods. 5 zákona o majetku obcí, a to nehnuteľnosť:

pozemok C KN parc.č. 6558/13 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 64 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa;

za účelom využitia pozemku na výstavbu rekreačnej chaty;

v kúpnej cene minimálne po 17,93 eur / m² v zmysle znaleckého posudku č. 12/2014 zo dňa 9.5.2014 vypracovaného znalcom Ing. Katarínou Jančekovou, Záhrbská 57, 968 01 Nová Baňa, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota majetku;

so zverejnením termínu na doručenie cenových ponúk záujemcov do 10.07.2014 do 12,00 hod.;

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve na predaj predmetného pozemku bude s úspešným záujemcom uzatvorená až po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia;

Náklady za znalecký posudok vo výške 35,00 eur budú vyčíslené na úhradu v zmluve o budúcej kúpnej zmluve.

Hlasovanie č. 27:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 28.5.2014



Mgr. Ján Havarán
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 39/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

predbežne schvaľuje

riadenie vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník a povinný z vecného bremena strpí v pozemkoch:

- C KN parc.č. 4595 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 6392 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 5871 v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v správe Materskej školy, Nábrežná 2, 968 01 Nová Baňa,

- E KN parc.č. 9-22/16 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3051 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,

- E KN parc.č. 48/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1682 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,

- C KN parc.č. 4596/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 4981 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa;

uloženie plynárenského zariadenia – plynovodu, v dĺžke cca 72 m s prevádzkovým tlakom plynu PN 100 kPa, ktoré sa bude napájať na existujúce plynové zariadenie umiestnené na pozemku C KN parc.č. 4595;

v prospech: Mgr. Zdenko Palaj, rod. Palaj, trvalé bydlisko 968 01 Brehy 413, ako oprávneného z vecného bremena;

na dobu neurčitú a bezodplatne;

za účelom pripojenia rodinného domu v rekonštrukcii s.č. 93 (postavený na pozemku C KN parc.č. 4613) na odber zemného plynu;

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená po vybudovaní, porealizačnom geometrickom zameraní a skolaudovaní plynovodu po predchádzajúcom schválení mestským zastupiteľstvom so spoločnosťou SPP – Distribúcia a.s. Bratislava.

Hlasovanie č. 28:

prítomní - 11

za - 11 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 (Ing. Jozef Štrba)



V Novej Bani, dňa 28.5.2014


Mgr. Ján Havran
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 40/2014

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Zásady pre vydávanie povolenia na vyhradenie parkovacieho miesta v meste Nová Baňa

Hlasovanie č. 29:

prítomní - 12

za - 12 (Jozef Barniak, Mgr. Alica Bindová, Juraj Búry, Peter Forgáč, Ing. arch. Ján Kôpka, Maroš Marko, Natália Pinková, Mgr. Branislav Pirháč, Ing. Jozef Štrba, Katarína Štrbová, Anton Tužinský, Ing. Karol Tužinský)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0



V Novej Bani, dňa 28.5.2014


Mgr. Ján H a v r a n
primátor mesta