

Z á p i s n i c a

napísaná zo zasadnutia komisie rozvoja, bytovej a sociálnej pri MsZ v Novej Bani konaného dňa 25. novembra 2020 o 15.00 hod. v zasadačke MsÚ v Novej Bani

Prítomní členovia komisie: Maroš Marko, MUDr. Mária Bradiaková, Mgr. Branislav Pírháč, Anton Medved', Ing. Jozef Štrba, Marián Hudec, Ján Psotka

Zapisovateľka: Ing. Mgr. Eliška Vallová

Program:

1. Pridelenie 1-izbového bytu na ul. Pod Sekvojou 21 – potvrdenie online hlasovania
2. Pridelenie 2-izbového bytu – Pod sekvojou 11
3. Pridelenie 3-izbového bytu – Pod sekvojou 17
4. Rôzne

Predseda komisie Maroš Marko privítal členov komisie bytovej a sociálnej pri MsZ v Novej Bani.

Na začiatku stretnutia si členovia komisie odsúhlasili doplnenie bodov programu 1 a 4.

K bodu č. 1

Predseda komisie informoval členov o vzniknutej situácii s pridelením 1-izbového bytu na Pod sekvojou 21. Na poslednom zasadnutí komisie – prítomní členovia komisie rozhodli o pridelení uvedeného bytu navrhnutému žiadateľovi, pričom súčasne určili troch náhradníkov o byt, ak by daný žiadateľ byt odmietol. Byt mal byť pridelený k 1. decembru 2020. Vzhľadom k mimoriadnej situácii a testovaniu obyvateľov v tomto termíne sa stalo, že prvá uchádzačka byt napriek prvotnému súhlasu byt pri podpísovaní zmluvy odmietla. Na poradie sa dostala druhá uchádzačka, ktorá ale bola v dobrovoľnej karanténe, čím sa predĺžil termín odozdania bytu. Po ukončení karantény, keď mala prísť podpísať zmluvy, zatelefonovala, že byt neberie. Druhý náhradník už o byt nemal záujem, bol mu byt pridelený v inej obci. Tretia náhradníčka rovnako kvôli COVID-19 bola v čase oslovenia mimo nášho mesta, tak sa muselo čakať na obhliadnutie bytu z jej strany, keďže mala o byt záujem, ale chcela ho najskôr vidieť. Nakoniec po obhliadke oznámila konateľke Mestského bytového podniku, že nemá na zaplatenie zábezpeky. Z dôvodu vzniknutej situácie sme zo zoznamu aktuálnych uchádzačov o 1-izbový byt vybrali ďalšieho uchádzača. O tomto uchádzačovi sa dalo hlasovať elektronicky. Byt mu bol na základe rozhodnutia pridelený od 20. 11. 2020.

Na dnešnej komisii dal predseda ešte raz aj riadnym hlasovaním potvrdiť výber uchádzača do prideleného 1-izbového bytu.

Pri výbere nového nájomníka bol braný do úvahy trvalý pobyt žiadateľa, dátum podania žiadosti, počet nájomníkov v predmetnom byte, nedoplatky voči Mestu Nová Baňa.

Po zvážení všetkých podmienok komisia doporučila prideliť byt:

žiadateľovi [redacted] Nová Baňa
a [redacted] Levice.

Predseda komisie dal o tomto návrhu hlasovať:

Hlasovanie k bodu č.1

<i>Prítomných</i>	7	<i>Za:</i>	6	<i>Proti:</i>	0	<i>Zdržalo sa:</i>	1
-------------------	---	------------	---	---------------	---	--------------------	---

Záverčné stanovisko k bodu č. 1

Komisia *odporúča* prideliť nájomný byt uvedenému uchádzačovi o nájomný byt.

K bodu č. 2

Predseda komisie informoval členov o doručení žiadosti na Mestský úrad o odovzdanie 2-izbového bytu na ul. Pod sekvojou 11 na 1. poschodí k 30. 11. 2020.

Pri výbere nového nájomníka bol braný do úvahy trvalý pobyt žiadateľa, dátum podania žiadosti, počet nájomníkov v predmetnom byte, nedoplatky voči Mestu Nová Baňa.

Po zvážení všetkých podmienok komisia doporučila prideliť byt:

žiadateľom [redacted] Nová Baňa
a [redacted] Nová Baňa.

V prípade, ak by žiadatelia byt odmietli, boli určení náhradníci v tomto poradí:

1. [redacted] Nová Baňa
2. [redacted] Nová Baňa
3. [redacted] Nová Baňa

Predseda komisie dal o tomto návrhu hlasovať:

Hlasovanie k bodu č.2

<i>Prítomných</i>	7	<i>Za:</i>	7	<i>Proti:</i>	0	<i>Zdržalo sa:</i>	0
-------------------	---	------------	---	---------------	---	--------------------	---

Záverčné stanovisko k bodu č. 2

Komisia *odporúča* prideliť nájomný byt uvedenému uchádzačovi o nájomný byt.

K bodu č. 3

Predseda komisie informoval členov o doručení žiadosti na Mestský úrad o odovzdanie 3-izbového bytu na ul. Pod sekvojou 17 na 1. poschodí k 30. 11. 2020.

Pri výbere nového nájomníka bol braný do úvahy trvalý pobyt žiadateľa, dátum podania žiadosti, počet nájomníkov v predmetnom byte, nedoplatky voči Mestu Nová Baňa.

Po zvážení všetkých podmienok komisia doporučila pridelit' byt:

žiadateľom [REDAKOVANÉ] Nová Baňa.

Predseda komisie dal o tomto návrhu hlasovať:

Hlasovanie k bodu č.3

<i>Prítomných</i>	7	<i>Za:</i>	7	<i>Proti:</i>	0	<i>Zdržalo sa:</i>	0
-------------------	---	------------	---	---------------	---	--------------------	---

Záverčné stanovisko k bodu č. 3

Komisia **odporúča** pridelit' nájomný byt uvedenému uchádzačovi o nájomný byt.

K bodu č. 3a

Po pridelení bytu žiadateľom [REDAKOVANÉ] nastane uvoľnenie ich 2-izbového bytu na Pod sekvojou 25.

Pri výbere nového nájomníka do uvoľneného bytu bol braný do úvahy trvalý pobyt žiadateľa, dátum podania žiadosti, počet nájomníkov v predmetnom byte, nedoplatky voči Mestu Nová Baňa.

Po zvážení všetkých podmienok komisia doporučila pridelit' byt:

žiadateľom [REDAKOVANÉ] Nová Baňa.

Predseda komisie dal o tomto návrhu hlasovať:

Hlasovanie k bodu č.3a

<i>Prítomných</i>	7	<i>Za:</i>	7	<i>Proti:</i>	0	<i>Zdržalo sa:</i>	0
-------------------	---	------------	---	---------------	---	--------------------	---

Záverčné stanovisko k bodu č. 3a

Komisia **odporúča** pridelit' nájomný byt uvedenému uchádzačovi o nájomný byt.

K bodu č. 3b

Po pridelení bytu žiadateľom [REDAKOVANÉ] nastane uvoľnenie ich 2-izbového bytu na Pod sekvojou 27.

Pri výbere nového nájomníka do uvoľneného bytu bol braný do úvahy trvalý pobyt žiadateľa, dátum podania žiadosti, počet nájomníkov v predmetnom byte, nedoplatky voči Mestu Nová Baňa.

Po zvážení všetkých podmienok komisia doporučila pridelit' byt:

žiadateľom [REDACTED]
[REDACTED] Nová Baňa.

Predseda komisie dal o tomto návrhu hlasovať:

Hlasovanie k bodu č.3b

Prítomných	7	Za:	7	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

Záverčné stanovisko k bodu č. 3b

Komisia **odporúča** pridelit' nájomný byt uvedenému uchádzačovi o nájomný byt.

K bodu č. 4

V bode rôzne predseda komisie informoval o celoročnej potravinovej zbierke a spolupráci so spoločnosťou LIDL SR v.o.s. – Podel' sa a pomôž.

Opätovne vyzval členov komisie, aby ak majú vedomosť o rodinách alebo jednotlivcoch, o ktorých majú vedomosť, že sú v sociálnej núdzi, nech ich nahlásia zapisovateľke komisie, ktorá má uvedenú zbierku na starosti.

Komisia doporučuje všetkým uchádzačom o palivové drevo v roku 2020 poskytnúť aj uvedenú potravinovú pomoc – v poradí najskôr uchádzačom, ktorým nebolo v poskytnutí palivového dreva vyhovené, a potom aj uchádzačom, ktorí jednorazovú sociálnu výpomoc v podobe palivového dreva dostali.

Predseda komisie dal o tomto návrhu hlasovať:

Hlasovanie k bodu č.4

Prítomných	7	Za:	7	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

Záverčné stanovisko k bodu č. 4

Komisia **doporučuje** poskytnúť potravinovú pomoc zo zbierky „Podel' sa a pomôž“ všetkým žiadateľom o palivové drevo v roku 2020

Zapísala: Ing. Mgr. Eliška Vallová

Schválil: Maroš Marko
predseda komisie

