

# Z á p i s n i c a

## zo zasadnutia Komisie územného plánu, životného prostredia a majetkovej pri Mestskom zastupiteľstve v Novej Bani

Dátum a miesto konania komisie: **16. septembra 2014 na Mestskom úrade v Novej Bani**

**Prítomní:** Ing. arch. Ján Kôpka, Ing. Michal Motyka, Jozef Holý, Gregor Galeta, Jolana Barborová;

**Ospravedlnení:** Ing. Karol Tužinský, Ing. Iveta Pallerová, Maroš Marko;

**Prizvaní:** Ján Ohlas;

**Zapisovateľka:** Mgr. Petra Gejdošová.

### Program:

A/ Úvod

B/ Prerokovanie majetkových vecí

### **K bodu A/**

Predseda komisie Ing. arch. Ján Kôpka po otvorení zasadnutia komisie oboznámil prítomných členov s programom zasadnutia komisie.

### **K bodu B/**

**1/ Karol Budinský, rod, Budinský, Očová – Holcov Majer 910, 962 12 Detva – žiadosť o kúpu pozemku C KN parc.č. 7/2 – zast. pl. a n. o výmere 80 m<sup>2</sup>, vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, zastavaného budovou predajní s.č. 3, ktorej je žiadateľ vlastníkom.**

Komisia po preskúmaní podkladov a prerokovaní vecí odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť spôsob prevodu podľa § 9a, ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v kúpnej cene minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku. Odporúča majetkovoprávne vysporiadať len časť pozemku, ktorá je zastavaná budovou, a to za minimálne všeobecnú hodnotu pozemku.

**2/ Jana Pažitková, Školská 45/8, 968 01 Nová Baňa a MUDr. Jozef Šuster, Pri Bielom kríži 8, 831 02 Bratislava 3 – žiadosť o odkúpenie časti pozemku E KN parc.č. 5152/112 – ostatné plochy o výmere 4636 m<sup>2</sup>, vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 (C KN parc.č. 514/1 – zast.pl.a n.) v rozsahu 143 m<sup>2</sup>, z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania a dorovnania hraníc pozemkov vo vlastníctve žiadateľov a následné oplotenie.**

Komisia po opätovnom prerokovaní odporúča mestu Nová Baňa osloviť vlastníkov okolitých susediacich nehnuteľností – pozemkov: C KN 526 a C KN 522 a 519 a C KN 514/2 a 512/1 s návrhom na odkúpenie časti pozemku E KN 5152/112 v časti susediacej k pozemku v ich vlastníctve. V prípade, že prejavia záujem viacerí, odporúča komisia zverejniť ponuku na predaj predmetnej časti pozemku formou priameho predaja. V prípade, že prejaví záujem o predmetnú časť pozemku len niektorí z nich, odporúča komisia previesť tento spôsobom hodným osobitného zreteľa. Ak neprejaví žiaden z oslovených vlastníkov nehnuteľností o časť pozemku záujem, komisia odporúča časť pozemku E KN 5152/112 v tejto lokalite (C KN 514/1) žiadateľom – Jane Pažitkovej a MUDr. Jozefovi Šusterovi v podieloch po 1/2, pričom zo strany od komunikácie sa pozemok zameria v hranici už zrealizovaného oplotenia – múrika.

**3/ Anton Majsniar a manželka Margita Majsniarová, trvalé bydlisko Andreja Kmeťa 589/32, 968 01 Nová Baňa – žiadosť o kúpu časti mestského pozemku C KN 45/1 (LV 3853), v rozsahu cca 19 m<sup>2</sup>, z dôvodu vyrovnania hranice k parcele 335/1 a vybudovania parkovacích miest k nehnuteľnosti.**

Anton a Margita Majsniarovi požiadali mesto o kúpu časti mestského pozemku v lokalite ul. Andreja Kmeťa v časti susediacej k pozemku, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov, a to za účelom dorovnania hraníc pozemkov a vybudovania parkovacích miest k nehnuteľnosti. Komisia žiadosť prerokovala a vykonala obhliadku pozemku za účasti pani Margity Majsniarovej, ktorá poukázala na skutočnosť, že práce na chodníkoch sú už ukončené a vedú po druhej strane komunikácie.

Chodník popred ich nehnuteľnosť nevedie, končí pred vedľajším rodinným domom s.č. 590. Komisia na základe uvedeného odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť spôsob prevodu podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to z dôvodu uvedeného v návrhu na uznesenie, v kúpnej cene minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku.

**4/ Peter Gregor a manželka Andrea Gregorová, trvalé bydlisko Školská 45/14, 968 01 Nová Baňa – žiadosť o kúpu časti mestských nehnuteľností E KN parc.č. 5322 a 5259 (LV 6123), v rozsahu cca 149 m<sup>2</sup>, z dôvodu zabezpečenia vstupu/vjazdu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov evidovaných na LV č. 2015.**

Manželia Gregorovi predložili mestu žiadosť o kúpu častí mestských pozemkov v lokalite ul. Školská v časti susediacej k pozemku, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov, a to za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam. Nehnuteľnosti nadobudli do vlastníctva a plánujú rekonštrukciu rodinného domu a majetkovoprávne vysporiadanie vstupu/vjazdu k nehnuteľnostiam. Komisia žiadosť prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť spôsob prevodu podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to z dôvodu uvedeného v návrhu na uznesenie, so zameraním v hraniciach existujúceho oplotenia, v kúpnej cene minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku.

**5/ Mgr. Viera Beniaková, Školská 46/18, 968 01 Nová Baňa – žiadosť o kúpu časti pozemku E KN parc.č. 3910/2 – ttp o výmere 70 m<sup>2</sup> (C KN 5227/1), vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v rozsahu 20 m<sup>2</sup>, ktorý susedí s pozemkom žiadateľky, lokalita Stará Huta.**

Komisia žiadosť prerokovala a neodporúča prevod časti predmetného pozemku. Žiadateľka na pozemku mesta postavila záhradný altánok bez dovolenia a bez ohlásenia stavebnému úradu. Preto bol za účelom prešetrovania stavebnej činnosti pri rodinnom dome súp.č. 41 vo vlastníctve Mgr. Beniakovej vykonaný dňa 5.8.2014 štátny stavebný dohľad. Žiadateľka požiadala o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, do ktorého zasiahla predmetnou stavbou v rozsahu 20 m<sup>2</sup>. Komisia odporúča časť pozemku prenechať Mgr. Beniakovej do dočasného nájmu na dobu 10 rokov, vo výške nájomného 5,00 eur / m<sup>2</sup> / rok, podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

**6/ Ján Ohlas a manž. Anna Ohlasová, Nálepškova 8, 968 01 Nová Baňa – žiadosť o odpredaj časti pozemku E KN parc.č. 5152/111 – ostatné plochy o výmere 6097 m<sup>2</sup>, vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, lokalita ul. Nálepškova, v časti pri rodinnom dome žiadateľov v uličke o výmere 23 m<sup>2</sup>, ktorý roky udržiavajú, s plánom postaviť tu oporný múrik a vstupnú bránu na pozemok k rodinnému domu a v časti pred rodinným domom zabratý oporným múrom postaveným pred cca 20 rokmi vo výmere 28 m<sup>2</sup>, pričom žiadatelia boli v domnienke, že pozemok je v ich vlastníctve, múr postavili ešte pred stavbou rodinného domu, aby sa zabránilo zosuvom pôdy na miestnu komunikáciu (jednosmerná ulica).**

Komisia žiadosť opätovne prerokovala. Pán Ohlas informoval členov komisie, že požadované doklady v súvislosti so stavbou rodinného domu a oporného múru nemá. Po obhliadke na mieste za účasti žiadateľa komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť spôsob prevodu podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zabratého oporným múrom postaveným pred cca 20 rokmi za účelom zabránenia zosuvu pôdy na miestnu komunikáciu, ktorá je jednosmernou ulicou a z dôvodu zabezpečenia vjazdu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – manželov Ohlasových, vedených Okresným úradom Žarnovica, odbor katastrálny na LV č. 3405, v kúpnej cene minimálne vo výške všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej znaleckým posudkom. Predmetná časť pozemku, v lokalite spojovacej uličky medzi ul. Banícka a Nálepškova sa zamerala tak, aby zostala ulička dostatočne priechodná.

**7/ Eva Koristová, Štúrova 788/22, 968 01 Nová Baňa – žiadosť o odstúpenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti č. 1/2012 z dôvodu, že na pozemku C KN 6345/36 už nemá záujem realizovať výstavbu rodinného domu z rodinných dôvodov.**

V Zmluve o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti č. 1/2012, ktorú uzatvorilo dňa 21.12.2012 mesto Nová Baňa ako budúci predávajúci a Eva Koristová ako budúca kupujúca, sa p. Koristová zaviazala na pozemku C KN parc.č. 6345/36 – ttp o výmere 3734 m<sup>2</sup>, postaviť rodinný dom. Záujem realizovať výstavbu rodinného domu v tejto lokalite mala z dôvodu, že predmetný pozemok susedí s pozemkom a rodinným domom jej dcéry s manželom. Z dôvodu, že v súčasnej dobe dcéra s bývalým manželom svoje nehnuteľnosti predávajú, pominul aj dôvod záujmu pani Koristovej stavať tu rodinný dom. Komisia žiadosť na svojom zasadnutí prerokovala a vzala žiadosť na vedomie. Pozemky C KN 6345/36 a 6345/40 ostávajú vo vlastníctve mesta a budúcou kupujúcou dňa 27.12.2012 zaplatenú kúpnu cenu za pozemok vo výške 8065,44 eur komisia odporučila mestu vrátiť budúcej kupujúcej do ½ roka od podpísania dohody o zrušení zmluvy.

**8/ Ing. Roman Škvarek, Novomeského 39, 962 31 Veľká Lúka a Mgr. Jana Gajdošová, Botanická 7, 949 01 Nitra – žiadosť o odkúpenie pozemkov: C KN parc.č. 6345/36 – ttp o výmere 3478 m<sup>2</sup>, LV č. 6123 a C KN parc.č. 6345/40 – ostatné plochy o výmere 256 m<sup>2</sup>, LV č. 6123, za účelom výstavby technickej stavby s odôvodnením, že žiadatelia majú záujem o kúpu susedných nehnuteľností k nehnuteľnostiam mestským – od vlastníkov: Ľudovíta Briěšku a Ing. Jany Briěškovej.**

Žiadatelia majú v záujme na pozemkoch postaviť technickú budovu bez nutnosti pripojenia na existujúce vodovodné potrubie s vysvetlením, že tak nedôjde k poklesu tlaku vody v danej lokalite. Komisia žiadosť prerokovala a neodporúča predmetné pozemky previesť spôsobom podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu, že zámerom mesta je v tejto lokalite výstavba rodinných domov. Komisia odporúča prevod predmetných pozemkov podľa § 9a, ods. 1c) a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – zverejniť zámer na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj pozemku priamym predajom.

**9/ Jaroslav Tököly, Štúrova 787/10, 968 01 Nová Baňa – opätovná žiadosť o kúpu časti garážou zabratého mestského pozemku C KN parc.č. 482 – zast. pl. a n. o výmere 2727 m<sup>2</sup>, vedený Okresným úradom, odborom katastrálnym Žarnovica na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, ul. Májová, (predtým 18 m<sup>2</sup>) susediacej s pozemkami žiadateľov C KN parc.č. 237/4 a 239/2, z dôvodu vstupu do garáže vo vlastníctve žiadateľov a časť C KN parc.č. 237/1 – ostatné plochy o výmere 26 m<sup>2</sup>, vedený Okresným úradom, odborom katastrálnym Žarnovica na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, z dôvodu zabezpečenia údržby garáže a prepojenia s pozemkom žiadateľov. Žiadateľ požiadal o účasť na prerokovaní žiadosti.**

Žiadatelia predložili mestu opätovne žiadosť o kúpu časti pozemku C KN parc.č. 482 (predtým J. Tököly s manž. Danou) a ďalej o kúpu časti pozemku C KN 237/1. Žiadateľ žiada o kúpu časti pozemku C KN 482, a to časť pozemku pred vstupom do garáže a vedľa garáže smerom k miestnej komunikácii, kde už sčasti umiestnil garáž. Časť pozemku 237/1 žiada s odôvodnením zabezpečenia údržby garáže a prepojenia s pozemkom žiadateľov. Podľa priloženého zakreslenia v mape sa jedná o časť pozemku zo zadnej strany susednej ku garáži, ale ďalšia časť pozemku (medzi C KN 237/2 a 236), nehraničí s pozemkami žiadateľa a jeho manželky. Žiadateľ požiadal v žiadosti záujem o účasť na prerokovaní žiadosti. Z dôvodu, že sa napriek pozvaniu zasadnutia komisie nezúčastnil, žiadosť bola odložená na prerokovanie na nasledujúcom zasadnutí komisie.

**10/ Ing. Štefan Bielik a manž. Ing. Anna Bieliková, Moravecká 18, 951 93 Topoľčianky – žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti – časť E KN parc.č. 3410/12 – lesné pozemky o výmere 65 136 m<sup>2</sup>, vedený Okresným úradom, odborom katastrálnym Žarnovica na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa (časť C KN 6793/1), lokalita Drozdovo, vo výmere cca 724 m<sup>2</sup>, za účelom využitia na sánkovanie.**

Komisia žiadosť odročila na nasledujúce zasadnutie s tým, že na zasadnutie pozve aj žiadateľov, kde predložia svoj zámer využitia predmetného pozemku a vykoná tiež obhliadku pozemku.

**11/ Karol Radošický a manželka Georgína Radošická, Komenského 5, 947 01 Hurbanovo – žiadosť o kúpu časti pozemku E KN parc.č. 1689/11 – ostatné plochy o výmere 6714 m<sup>2</sup>, vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123,**

v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v rozsahu 12 m<sup>2</sup>, za účelom zväčšenia terasy rekreačnej chaty s.č. 1824, postavenej na pozemku C KN parc.č. 1824, a tým i prestrešenia vchodu do sociálneho zariadenia chaty.

Manželia Radošický majú záujem o kúpu časti mestského pozemku E KN 1689/11, nachádzajúceho sa v rekreačnej oblasti Tajch, kde vlastní rekreačnú chatu s.č. 1824, postavenú na pozemku C KN parc.č. 1824. O časť mestského pozemku majú záujem z dôvodu zväčšenia terasy, a tým i prestrešenia vchodu do sociálneho zariadenia chaty. Komisia žiadosť manželov Radošických prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu neschváliť predaj časti mestského pozemku z dôvodu, že mesto Nová Baňa má v zámere pozemky mesta v tejto lokalite majetkovoprávne vysporiadať komplexne a územný plán mesta Nová Baňa je v súčasnej dobe v procese schvaľovania. Tento upraví limity a regulatívy územia.

#### **12/ Informácia – zabratie pozemkov mesta vlastníckmi rekreačných chat v rekreačnej oblasti Tajch.**

Mgr. Petra Gejdošová, zamestnanec mesta, správca mestského majetku preložila členom komisie mapové podklady s vyčíslením zabratia mestských pozemkov v rekreačnej oblasti Tajch vlastníckmi rekreačných chat. Jednotliví vlastníci rekreačných chat vlastní pozemky v rozsahu zastavania svojich jednotlivých rekreačných chat. Okolité pozemky sú vo vlastníctve mesta. Vlastníci chat rôznym spôsobom zaberajú pozemky mesta (podstienky, rôzne vybudované posedenia k chatám, záhradný krb a pod.).

Mesto Nová Baňa má záujem o majetkovoprávne vysporiadanie týchto pozemkov. Komisia odporúča zriadiť samostatnú komisiu odborníkov, ktorá zadá kritériá na vypracovanie územného plánu zóny, so zapojením občanov.

#### **13/ Informácia z vyhodnotenia cenových ponúk – zámer mesta predat' nehnuteľnosť – pozemok vo vlastníctve mesta v lokalite ul. Spodná – pozemok C KN parc.č. 1329 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 371 m<sup>2</sup>, vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, za účelom využitia na záhradu.**

Komisia berie na vedomie informáciu z vyhodnotenia predložených cenových ponúk k zverejnenému Zámeru na predaj nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa č. 1/2014 priamym predajom. Primátorom menovaná komisia pre vyhodnotenie predložených cenových ponúk odporučila predložiť Mestskému zastupiteľstvu mesta Nová Baňa na schválenie predaj predmetného pozemku priamym predajom v zmysle podmienok zverejneného zámeru v prospech: Ing. Peter Valachovič, Kamenárska 1128/3, 968 01 Nová Baňa, v kúpnej cene po 12,60 eur/m<sup>2</sup> pozemku.

#### **14/ Informácia z vyhodnotenia cenovej ponuky – zámer mesta predat' nehnuteľnosti – dva stavené pozemky vo vlastníctve mesta v lokalite ul. Hájles: 1 – pozemok C KN parc. č. 506 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 727 m<sup>2</sup>, vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa a 2 – pozemok pozostávajúci z dvoch parciel C KN parc. č. 483/6 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 488 m<sup>2</sup> a C KN parc. č. 483/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 578 m<sup>2</sup> vedených Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, spôsobom priameho predaja na základe zmlúv o budúcich kúpnych zmlúvach.**

Komisia berie na vedomie informáciu z vyhodnotenia predloženej cenovej ponuky k zverejnenému Zámeru na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa č. 2/2014 priamym predajom. Primátorom menovaná komisia pre vyhodnotenie predloženej cenovej ponuky odporučila predložiť Mestskému zastupiteľstvu mesta Nová Baňa na schválenie uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti v zmysle podmienok zverejneného zámeru v prospech: Ivan Škultéty, Veterná 18/D, 917 01 Trnava, vo výške kúpnej ceny po 12,55 eur/m<sup>2</sup> pozemku. Komisia berie ďalej na vedomie informáciu, že k zverejnenému Zámeru na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa č. 3/2014 priamym predajom nebola na adresu Mestského úradu v Novej Bani doručená žiadna cenová ponuka.

#### **15/ Informácia z vyhodnotenia cenových ponúk - zámer mesta predat' nehnuteľnosti – dva stavené pozemky vo vlastníctve mesta v lokalite rekreačnej oblasti Tajch, a to: 1 –**

**pozemok C KN parc.č. 6558/12 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 64 m<sup>2</sup>, vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa a 2 – pozemok C KN parc.č. 6558/13 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 64 m<sup>2</sup>, vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, za účelom výstavby rekreačnej chaty spôsobom priameho predaja na základe zmlúv o budúcich kúpnych zmluvách.**

Komisia berie na vedomie informáciu z vyhodnotenia predloženej cenovej ponuky k zverejnenému Zámeru na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa č. 4/2014 priamym predajom. Primátorom menovaná komisia pre vyhodnotenie predloženej cenovej ponuky odporučila predložiť Mestskému zastupiteľstvu mesta Nová Baňa na schválenie uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti v zmysle podmienok zverejneného zámeru v prospech: MUDr. Jozef Šuster, Pri Bielom Kríži 8, 831 02 Bratislava, vo výške kúpnej ceny po 18,00 eur/m<sup>2</sup> pozemku. Komisia berie ďalej na vedomie informáciu z vyhodnotenia predloženej cenovej ponuky k zverejnenému Zámeru na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľného majetku mesta Nová Baňa č. 5/2014 priamym predajom. Primátorom menovaná komisia pre vyhodnotenie predloženej cenovej ponuky odporučila predložiť Mestskému zastupiteľstvu mesta Nová Baňa na schválenie uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti v zmysle podmienok zverejneného zámeru v prospech: Ing. Zuzana Sýkorová, Tekovská 10, 953 01 Zlaté Moravce, vo výške kúpnej ceny po 20,00 eur/m<sup>2</sup> pozemku.

**16/ Informácia z vyhodnotenia cenových ponúk – zámer mesta na nájom nehnuteľného majetku Mesta Nová Baňa č. 5/2014 priamym nájmom - časť pozemku E KN parc. č. 9-5152/112 – ostatné plochy (časť C KN parc.č. 484/5) v rozsahu 20,00 m<sup>2</sup> (5,00 m x 4,00 m). Mesto Nová Baňa je vlastníkom pozemku E KN parc.č. 9-5152/112 – ostatné plochy o výmere 4636 m<sup>2</sup> (časť C KN parc.č. 484/5 – zastavané plochy a nádvoria), vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k. ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa.**

Komisia berie na vedomie informáciu z vyhodnotenia predloženej cenovej ponuky k zverejnenému Zámeru mesta na nájom nehnuteľného majetku Mesta Nová Baňa č. 5/2014 priamym nájmom. Primátorom menovaná komisia pre vyhodnotenie predloženej cenovej ponuky odporučila primátorovi mesta Nová Baňa, Mgr. Jánovi Havranovi uzatvoriť nájomnú zmluvu v zmysle zverejneného zámeru so záujemcom: Miroslav Prôčka, Hájska 25, 968 01 Nová Baňa, vo výške nájomného po 5,00 eur/m<sup>2</sup>.

Zapísala: Mgr. Petra Gejdošová  
zapisovateľka komisie

Ing. arch. Ján Kôpka  
predseda komisie