

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Novej Bani,
ktoré sa konalo dňa 26.5.2021 o 13.00 hod. v Centre voľného času v Novej Bani

Prítomní:

Poslanci Mestského zastupiteľstva:

Mgr. Peter Hudec, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Igor Moško, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.

Primátor mesta:

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA

Prednostka mestského úradu:

Mgr. Ludmila Rajnohová

Hlavná kontrolórka:

PhDr. Katarína Segetová

Právnička mesta:

Mgr. Eva Rupcová

MsÚ:

Ing. Jozef Spurný, vedúci OVŽPaSM

Mária Bakošová, finančné oddelenie

PhDr. Janette Brnáková, finančné oddelenie

Mgr. Iveta Lukáčová, vedúca OKI

Róbert Müller, náčelník MsP

Zástupcovia mestských podnikov:

Ľuboš Palaj, riaditeľ TS mesta Nová Baňa

Anna Tužinská, konateľka MsBP Nová Baňa

Ing. Jozef Šmondrk, konateľ MsL Nová Baňa

Prizvaní:

Mgr. Katarína Konečná

Dáša Zigová, OVŽPaSM

Zástupcovia škôl a školských zariadení:

Katarína Štrbová, riaditeľka MŠ

PaedDr. Tatiana Polcová, riaditeľka CVČ

Mgr. Marta Urdová, DiS. Art., riaditeľka ZUŠ

Ospravedlnený:

Mgr. Mária Jankoveová, riaditeľka ZŠ Jána Zemana

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Novej Bani otvoril Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA, primátor mesta Nová Baňa. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb., §-u 12, odst. 1 v znení neskorších predpisov. Rokovanie MsZ bolo vysielané aj online.

Pretože bola prítomná nadpolovičná väčšina poslancov mestského zastupiteľstva, z celkového počtu 12 poslancov bolo na začiatku MsZ prítomných 9 poslancov, primátor mesta Nová Baňa vyhlásil zasadnutie za uznášaniaschopné. Poslanci Gregor Káder, Anton Medved' a Mgr. Adrian Zima sa k zasadnutiu Mestského zastupiteľstva pripojili neskôr.

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Peter Hudec, Milan Rafaj

Návrhová komisia:

Maroš Marko, Igor Moško, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.

Pracovné predsedníctvo:

JUDr. Vladislav Lalka

Za zapisovateľku bola určená:

Ing. Veronika Búryová

Hlasovanie č. 1 o návrhovej komisii, pracovnom predsedníctve, overovateľoch zápisnice a zapisovateľke.

prítomní - 9

za - 9 (Mgr. Peter Hudec, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Igor Moško, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 0 - bolo prijaté

Program rokovania je nasledovný:

O t v o r e n i e

- Informačný blok vedenia mesta
- 1. Správa o stave plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa ku dňu 26.05.2021
- 2. Záverečný účet mesta Nová Baňa za rok 2020
- 3. Použitie prostriedkov z rezervného fondu na bežné výdavky
- 4. 3. zmena rozpočtu mesta Nová Baňa
- 5. Správa o hodnotení Programu rozvoja mesta Nová Baňa za rok 2020
- 6. Prejednanie a schválenie strategických dokumentov vypracovaných v rámci realizácie projektu s názvom „Vypracovanie lokálnej nízkouhlíkovej stratégie v meste Nová Baňa“, s kódom v ITMS2014+: 310041X452
- 7. Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok – zlepšenie environmentálnych aspektov v meste Nová Baňa – zrušenie
- 8. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy č. ROP-PO4-SC431-2021-65 na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach
- 9. Dotácie z rozpočtu mesta na rok 2021 (v oblasti kultúry, v oblasti športu)
- 10. Majetkové veci
- 11. Interpelácie poslancov, riaditeľov organizácií a školských zariadení
- 12. Interpelácie občanov (**vyhradený čas 15.00 – 15.30 hod.**) – iba online web stránka mesta/život v meste/videogaléria

Z á v e r

Poslanec MsZ JUDr. Vladislav Lalka navrhol do programu rokovania doplniť za bod 9 bod 10 Vodná nádrž Tajch.

Hlasovanie č. 2 o doplnení bodu programu rokovania MsZ

prítomní - 9

za - 9 (Mgr. Peter Hudec, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Igor Moško, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 0 - bolo prijaté

Program zasadnutia je po zaradení nového bodu nasledovný:

O t v o r e n i e

- Informačný blok vedenia mesta
- 1. Správa o stave plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa ku dňu 26.05.2021
- 2. Záverečný účet mesta Nová Baňa za rok 2020
- 3. Použitie prostriedkov z rezervného fondu na bežné výdavky
- 4. 3. zmena rozpočtu mesta Nová Baňa
- 5. Správa o hodnotení Programu rozvoja mesta Nová Baňa za rok 2020
- 6. Prejednanie a schválenie strategických dokumentov vypracovaných v rámci realizácie projektu s názvom „Vypracovanie lokálnej nízkouhlíkovej stratégie v meste Nová Baňa“, s kódom v ITMS2014+: 310041X452
- 7. Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok – zlepšenie environmentálnych aspektov v meste Nová Baňa – zrušenie
- 8. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy č. ROP-PO4-SC431-2021-65 na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach
- 9. Dotácie z rozpočtu mesta na rok 2021 (v oblasti kultúry, v oblasti športu)
- 10. Vodná nádrž Tajch
- 11. Majetkové veci
- 12. Interpelácie poslancov, riaditeľov organizácií a školských zariadení
- 13. Interpelácie občanov (**vyhradený čas 15.00 – 15.30 hod.**) – iba online web stránka mesta/život v meste/videogaléria

Z á v e r

Hlasovanie č. 3 o programe MsZ:

prítomní - 9

za - 9 (Mgr. Peter Hudec, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Igor Moško, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 0 - bolo prijaté

Informačný blok vedenia mesta:

Primátor - uviedol, že v informačnom bloku chcel informovať o situácii na Tajchu. Tieto informácie bude prezentovať v rámci bodu 10 Vodná nádrž Tajch.

1. Správa o stave plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa ku dňu 26.5.2021

Predkladateľkou a spracovateľkou bodu je PhDr. Katarína Segetová, hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa. Ktorá k bodu predniesla podrobný komentár. V zmysle uznesenia MsZ v Novej Bani č.32/2010 predložila MsZ kontrolu plnenia uznesení MsZ ku dňu 26.5.2021.

Dôvodová správa

Na základe plánu kontrol hlavného kontrolóra mesta Nová Baňa na prvý polrok 2021 predkladá hlavný kontrolór na zasadnutí mestského zastupiteľstva správu o plnení uznesení mestského zastupiteľstva.

U z n e s e n i e č. 49/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

správu o stave plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa ku dňu 26.05.2021

Hlasovanie č. 3:

prítomní – 9

za – 9 (Mgr. Peter Hudec, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Igor Moško, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 0 – uznesenie bolo prijaté

2. Záverečný účet mesta Nová Baňa za rok 2020

Predkladateľom daného bodu je primátor mesta Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA a spracovateľkou bodu je PhDr. Janette Brnáková. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- informovala sa, z akého dôvodu bola v položke správa mesta účtovaná rekonštrukcia Radničného parku. Nemyslí si, že je to ideálne. Uviedla, že odporúča do budúcnosti venovať väčší priestor v záverečnom účte. Treba dať pozor na to, že príspevková organizácia nie je zriadená za účelom produkcie zisku.

PhDr. Katarína Segetová- požiadala o stanovisko ohľadom TS aj ministerstvo financií. TS môžu fakturovať veci, ktoré vedú spraviť pre mesto, ale nie je to zahrnuté v príspevku od mesta. Uviedla, že by aktivity lepšie konkretizovala.

Primátor- stanovisko je zverejnené na stránke mesta.

JUDr. Vladislav Lalka- je to legislatívne v poriadku, ale zdá sa mi to trochu zvláštne. Nevieme tam nájsť nejaký iný postup?

Primátor- celé to smeruje k šetreniu mestských zdrojov. Živnostenské oprávnenie im umožňuje všetky činnosti, ktoré si u nich objednávame, ale urobia nám to za nižšiu sumu ako cudzia firma. Suma za každú jednu hodinu, ktorú zamestnanci odpracujú v rámci podnikateľskej činnosti sa vracia do mesta ako vratka, pretože mzdové náklady z hlavnej činnosti sú preúčtované na podnikateľskú činnosť.

Ľuboš Palaj- ak je zadaná konkrétna zákazka z mesta, v prvom rade riešim, či to časovo zvládame a či na to máme techniku a stroje. Ak je to zvládnuteľné, vieme to urobiť, ak nie, musíme to dať robiť externej firme.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- podľa mňa sme jediné mesto na Slovensku, ktorému fakturujú TS. Mali by to robiť z príspevku, nie z podnikateľskej činnosti. Na tom nie je čo ušetriť, skôr naopak.

Primátor- in- house zákazky sú trendom a šetríme mzdové náklady. Ak hovoríte, že to nie je pravda, tak zavádzate. Na stránke je to čierne na bielom z Ministerstva financií.

JUDr. Vladislav Lalka- sú tam dva spôsoby, príspevok a podnikateľská činnosť. Ako je to pri príspevku s daňami voči štátu? Má význam platiť TS z podnikateľskej činnosti a zbytočne na to platiť daň?

PhDr. Janette Brnáková- myslím si, že na TS si to vedia ustrážiť, aby nemuseli platiť vysokú daň.

Primátor- jedna vec je daň zo zisku a druhá je DPH. Každá jedna externá firma musí platiť daň z pridanej hodnoty. Každú zákazku, ktorú si vedia TS pre podnikateľskú činnosť naplánovať k hlavnej činnosti je prínosom mesta.

U z n e s e n i e č. 50/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

- 1/ Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu mesta Nová Baňa
- 2/ **vysporiadanie schodku po úprave** o nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu a ďalšie účelovo určené finančné prostriedky v sume 80 663 EUR, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zo zostatku finančných operácií vo výške 1 421 711 EUR.

schvaľuje

- 1/ Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 474 339 EUR na tvorbu rezervného fondu;
- 2/ Zúčtovanie straty z podnikateľskej činnosti mesta Nová Baňa vo výške 1 659,18 EUR s účtom 428- nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov;
- 3/ Zúčtovanie straty z hlavnej činnosti TS vo výške 6 880,40 EUR do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov a zúčtovanie zisku z podnikateľskej činnosti TS vo výške 3 875, 43 EUR do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov;
- 4/ Záverečný účet mesta Nová Baňa za rok 2020 a celoročné hospodárenie mesta Nová Baňa za rok 2020 bez výhrad.

Hlasovanie č. 5:

prítomní - 10

za – 10 (Mgr. Peter Hudec, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0 - bolo prijaté

3. Použitie prostriedkov z rezervného fondu na bežné výdavky

Predkladateľom daného bodu je primátor mesta Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA a spracovateľkou bodu je PhDr. Janette Brnáková. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Primátor- tento zákon platí ešte do konca tohto roku, ktorý nám dovoľuje čerpanie rezervného fondu na bežné výdavky.

JUDr. Vladislav Lalka- poprosil finančné oddelenie a mestský úrad, či by bolo možné v prípade zmeny rozpočtu dať tam stanovisko finančnej komisie. Návrh nekorešponduje s výstupom finančnej komisie. K archeologickému výskumu som sa vyjadril, že stále sa niečo robí a nič sa neposúva. Vie nám niekto povedať prečo a ako to je?

Primátor- na webe sme začali robiť veci podľa Vašich podnetov. Ak tam chcete mať stanoviská, môžeme to tam mať, ale musíme akceptovať termíny a časový rámec. Snažili sme sa, aby do MsZ boli zverejnené zápisnice z komisii.

Mgr. Katarína Konečná- archeologický výskum má určité etapy. V prvej etape sa potvrdilo, že parný stroj tam skutočne bol, v druhej etape bol zachytený celý obsah budovy strojovne, v tretej etape by sme chceli doodkrývať zvyšky muriva, aby boli zakonzervované a prestrešené a aby sa dali prezentovať. Najskôr by sme mali zachrániť to, čo tam je. Bez tretej etapy odkrytia muriva nevieme urobiť zakonzervovanie a prezentáciu. Budúci rok máme výročie, bolo by pekné to odprezentovať.

JUDr. Vladislav Lalka- ostane tam z dispozičného hľadiska miesto na repliku Potterovho stroja?

Mgr. Katarína Konečná- základy a originál zaberajú iba určitú časť pozemku. To čo tam bude potom, bude predmetom ďalšieho rozhodovania. Nemôžeme preskočiť tretiu etapu.

Maroš Marko- ak vieme, kde presne stál stroj, uvítal by som, aby sa popri výskume robilo niečo naviac. Mohli by sme niečo postaviť s tým, že by sa na to dali zohnať externé peniaze. Už sa prosím niekam pohnime. Nie všetci sú stotožnení len s výskumami a bolo by dobré niečo mať aj nad zemou, čo by sa ľuďom dalo ukázať. Dúfam, že sa tu nebude robiť niečo moderné a bude to z historického hľadiska zachované.

Primátor- v polroku 2017 došlo k tomu, že sa odsúhlasil zámer kúpiť pozemok aj s domom. My sme koncom roku 2018 požiadali Krajský pamiatkový úrad, aby nám dal súhlas na archeologický výskum. Od vtedy bolo viacero návrhov replík. Vo vnútri Banického spolku sú dve názorové skupiny. Máme v zmene rozpočtu 18 000 eur aby sme mali niečo v ruke. Netreba robiť unáhlené rozhodnutia a nepokaziť niečo, čo má historickú hodnotu.

Mgr. Katarína Konečná- takéto procesy pri významných a vzácnych nálezov celoeurópskeho významu sa nemôžu unáhliť. Ďalšie budovanie vychádza z výsledkov výskumu. Je to tak, že v Banickom spolku sú dva prúdy. Jeden prúd chce stavať repliku, druhý prúd hovorí, že repliku postaviť nevieme, lebo by to musela byť presná kópia. Z tohto stroja sa zachovala jedna drobná skica na historickej mape. V žiadnom prípade nemôžeme stavať a nazývať to replikou (verná kópia). Odborná časť spolku je za to, aby sa prišlo k náznakovej rekonštrukcii a k prezentácii samotného stroja. Radi by sme sa vybrali cestou virtuálnej reality. Výročie by sme si mohli pripomenúť tým, že sa to doodkrýva, prestreší a odvodní. Niektoré výskumy trvajú desaťročia. Treba mať trošku trpezlivosť z Banickým

spolkom, kde si musíme názory odkomunikovať. Máme proces, ktorý presahuje horizont viacerých volebných období. Mali by sme zložiť okuliare konca volebného obdobia a pozerat' sa na dlhodobé výsledky.

Maroš Marko- dúfam, že už sa dohodnete a niečo návštevníkom ukážeme.

Mgr. Katarína Konečná- ďakujem, že som mala možnosť na tomto mieste sa vyjadriť. Dúfam, že sa dohodneme na niečom spoločnom, kde budú zohľadnené odborné hľadiská a aj hľadisko verejnosti. Nechceme narýchlo vybudovať niečo, čo prinesie skôr hanbu ako slávu.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- som toho názoru, že procesne je toto zaradenie návrhu v poriadku a predloženie zo strany mestského úradu je tiež v poriadku. Myslím si, že každému z dobrovoľníkov patrí vďaka za to, že na tom pracujú.

Mgr. Peter Hudec- zatiaľ mesto dotuje len historikov v rámci výskumu. Asi by sa to už malo zakonzervovať aby bolo niečo vidno. Nemôžeme tento archeologický výskum preskočiť a zakonzervovať to čo máme?

Primátor- v novembri 2020 sme stiahli bod vznik neziskovej organizácie kvôli listu od Banického spolku. Preto sme sa rozhodli, že do rozpočtu 2021 nebudeme dávať žiadne prostriedky na takúto činnosť. Minulý týždeň vo štvrtok prebehlo štvrté jednanie od marca a z tohto jednania vychádza návrh, ktorý sme Vám predložili. Budova, ktorú vidíme je obrovská budova, ktorá bola dobovo postavená za účelom prekrytia toho podstatného a to samotného stroja. Už len postavenie takejto budovy presahuje zdroje mesta.

Mgr. Peter Hudec- je možné niekedy v budúcnosti sa dopátrať k tomu, že v historických múzeách sa nájde niečo také? Je možné to dohľadať?

Maroš Marko- keď sa to kupovalo, bolo nám to prezentované, že tam ideme robiť repliku Potterovho stroja. Dodnes nemáme návrh čo tam vlastne chceme. Nemusíme to nazvať replika. Nemusí to byť úplne funkčné. Z môjho pohľadu to je doplnenie celého priestoru.

JUDr. Vladislav Lalka- nebolo by vhodné teraz tú sumu neschváliť, urobiť stretnutie poslancov z Banickým spolkom a teraz to neschváliť? Teraz sa neviem relevantne rozhodnúť. Nebolo by vhodnejšie posunúť túto jednu položku na neskôr?

Anton Medved'- súhlasím s výskumom a je to položka, ktorá nás nezruinuje. Štúdia bola všetkým poslancom zaslaná. Prvá vec bola postavenie ukážok a až v tretej fáze mal byť projekt.

Mgr. Katarína Konečná- bez archeologického výskumu nemá zmysel ani to konzervovanie. Všetko musí ísť postupne. Pracovných sedení bolo viac a toto sú veci, na ktorých sme sa ako dobrovoľníci dokázali zatiaľ dohodnúť. Táto dohoda sa rodila dosť ťažko a preto by som poprosila o podporu. Niekoľko rokov prebieha aj archívno - historický výskum a všetko dostupné bolo zozbierané. Žiadny nákras sme nenašli. Nemyslím si, že je niečo relevantné, čo by nás pri tvare obalu posunulo ďalej. Rekonštrukcia budovy nie je možná. Virtuálna realita sa tvorí lacnejšie, je prístupná a dá sa aktualizovať.

Mgr. Peter Hudec- už teraz vieme zrátať finančné prostriedky, ktoré sme do toho dali. Už by bolo treba, aby sa niečo ukončilo. Naplánujme niečo reálne na niekoľko rokov.

Ing. Karol Tužinský- ak sa toto dohodlo na rokovaní, zaujímal by ma časový rámeč a predpokladaný finančný dopad na mesto na viac rokov.

Primátor- toto vie byť realizované v priebehu mesiacov júl a august. Rozpočet zodpovedá 10 500 eur a 5 000 eur prestrešenie. Odkryté to nemôže byť bez prekrytia.

Maroš Marko- keď to máme rozrobené dokončíme to a ukončíme výskum. Zakonzervujeme to vtedy, keď to máme odkryté.

Primátor- 6 360 eur by som prosil, aby sme schválili na archeologický prieskum a 18 000 eur by som vybral a riešil ich v júni. Prebehne stretnutie poslancov s NBS. Nechcem sa teraz unáhle rozhodnúť zle.

Ing. Karol Tužinský- mám pripravený návrh na uznesenie, ktorý sa týka 3. zmeny rozpočtu. Zapojenie financií vo výške 35 000 eur na opravu a čistenie rigolov popri mestských komunikáciách. Myslím si, že TS na to nemajú personálne obsadenie. Vplyvom nevyhovujúceho stavu rigolov sa ničia opravené cesty.

Primátor- preskakujeme postup. Na čo máme komisiu dopravy, keď sa to preskakuje?

Ing. Karol Tužinský- na porade primátora to už dlho riešim a doteraz nedošlo k žiadnemu konkrétnemu riešeniu.

Mgr. Peter Hudec- stotožňujem sa s tým, že rigoly treba robiť v rámci preventívnych opatrení. V minulosti sa tieto veci robili cez TS a teraz sa táto činnosť nevykonáva. Odporúčenie z komisie dopravy tam bolo. Je v kompetencii pána riaditeľa, aby sa tieto veci urobili.

Ľuboš Palaj- táto činnosť sa vykonáva. Viem presne vyšpecifikovať, aké úseky sa urobili v minulom roku a čo sa robí v tomto roku. Keď nezberame odpad a neštrkujeme cesty, ide to riešiť hon a liazka.

Mgr. Peter Hudec- treba to robiť v čo najväčšom rozsahu a bude to v poriadku.

Maroš Marko- kapacitne rozumiem, že sa to nestíha. Máme to s čím robiť ale nemá kto.

Anton Medved'- tie rigoly sú vybraté a aj tak ich voda namýva.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- dnes som bola na ul. Kolibskej a jarok nie je prečistený. Minulý rok na jeseň som sa pýtala ohľadom ul. Prírodnej a nič sa nezmenilo v prípade potoka. Za túto sumu by sme mohli mať 3 nových zamestnancov.

Primátor- rozpočet TS predstavuje najväčšie peniaze, ktoré z mesta odchádzajú. 35 000 eur vytiahnuť a dať na TS nie je dobré. Treba to prekonzultovať aj s ekonómkou TS. Doteraz som nepočul, ako by externá firma toto mala urobiť. Myslíme na takéto veci pri tvorbe rozpočtu.

Mgr. Ján Škvarka- všimol som si, že rigoly sa čistia. Sú aj odborníci, ktorí hovoria, že budovanie rigolov je krátkodobé riešenie. Mali by sme to riešiť ďalekozrakejším spôsobom (vodozádržné opatrenia) aby sme predchádzali tomu, že sa rigoly budú prepĺňať.

Primátor- stanovisko k ul. Prírodnej sme dostali také, že by to mal urobiť SVP, ale nemajú to finančne kryté. Od roku 2017 existuje výzva na vodozádržné opatrenia a chceli by sme sa zapojiť s mikroregiónom. Realizáciu bude robiť externý subjekt za externé peniaze.

Ing. Karol Tužinský- vnímam, že TS to robia, ale v mojom ponímaní to je hasenie problémov. Treba raz do tohto investovať čas a peniaze, aby sa to urobilo poriadne a potom to v nejakom stave udržiavať.

JUDr. Vladislav Lalka- chcem sa opýtať riaditeľa TS v akom stave sme s rigolmi? Stíhame to robiť priebežne?

Ľuboš Palaj- robíme to v rámci času, kedy nemáme práce, ktoré vyplývajú z hlavnej činnosti TS. Rigoly mám po meste zmapované a napr. na ul. Spodná sa rozbehla výstavba, ale nie je tam rigol. Na Šibeničnom vrchu sme to vyčistili, ale nie všade sa to dá robiť strojom, musíme to robiť aj ručne. Na ul. Kamenárska, spojnica Čierny lúh - Kamenárska, Kútovská cesta a ďalšie. Všetko máme zmapované, ale čo nám viac horí, to momentálne robíme.

JUDr. Vladislav Lalka- koľko by sme potrebovali na vybudovanie všetkých rigolov? Ak sa nezmení počet zamestnancov a fungovanie v klasickom režime, bola by suma dostatočná?

Ľuboš Palaj- externou firmou by nás to odbremenilo, ale bolo by to drahšie. Ak by sme to mali robiť na TS, musel by som mať 2 ľudí, ktorí by iba toto robili celý rok. Ak by sme mali všetko urobiť myslím si, že bude treba aj 50 000 eur.

Primátor- viem, že treba urobiť robotu, ktorá nebola spravená, ale myslím si, že to netreba robiť takto. Keď predložíme nacenenie všetkých týchto prác, môžeme to konkrétne riešiť. Nevie sa rozhodnúť kvalifikovane na MsZ, keď sme to konkrétne neriešili do hĺbky.

Mgr. Peter Hudec- určite je to vec, ktorú treba riešiť. Malo sa s tým rátať aj skôr. Treba si rozmyslieť, či TS budú robiť podnikateľskú činnosť, alebo rigoly.

Primátor- odkiaľ máme sumu 35 000 eur? Máme cenovú ponuku? Nebránim sa urobiť to, ale treba to robiť postupne.

Maroš Marko- robil by som údržbu každoročne. Na ul. Podhorskej je tiež takýto problém.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- som za to, aby sa toto rozhodnutie odložilo na jún a zistíme, čo by nás to konkrétne stálo. Možno práve ubrať podnikateľskú činnosť a robiť to, čo treba.

Ing. Karol Tužinský- návrh stiahnem, ale dovolím si upozorniť na to, že chceme robiť súvislé asfaltovanie ulíc, kde treba urobiť najskôr rigoly.

Primátor- beriem si to ako záväzok aj s riaditeľom TS.

Mgr. Peter Hudec- pri kolaudačných rozhodnutiach by mal stavebný úrad dbať na to, ako sú robené vstupy na súkromné pozemky.

Maroš Marko- dúfam, že sme postúpili pri Uchrédli s vjazdom do dreveníc.

Ľuboš Palaj- VO na cesty bude elektronickou aukciou prebiehať budúci týždeň.

U z n e s e n i e č. 51/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

v súlade s § 36 zákona č. 67/2020 Z. z. použitie prostriedkov rezervného fondu na bežné výdavky v celkovej výške **80 962 €** a to konkrétne na tento účel:

- Špeciálne služby (GDPR) v sume 10 752 €
- Opravy MK v sume 52 650 € (MK Chotár, Kútovská, Záhrbská, cyklochodník, vstup do ZUŠ)
- Vydanie knihy v sume 4 000 €
- Projekty a štúdie v sume 2 000 €
- Archeologický výskum v sume 6 360 €
- Údržba budov v sume 5 200 €

Hlasovanie č. 6:

prítomní - 12

za – 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti – 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 0 - bolo prijaté

4. 3. Zmena rozpočtu mesta Nová Baňa

Predkladateľom daného bodu je primátor mesta Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA a spracovateľkou bodu je PhDr. Janette Brnáková. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Podľa § 36 zákona č. 67/2020 Z. z. mesto môže počas obdobia pandémie do 31.12.2021 na základe rozhodnutia zastupiteľstva použiť na úhradu bežných výdavkov aj prostriedky rezervného fondu a tento spôsob rozpočtového hospodárenia nie je v tomto období porušením § 10 ods. 7 a 9 a § 12 ods. 3 ZRPÚS.

Primátor - mám z toho dobrý pocit, že máme dostatok disponibilných zdrojov a toto je výsledok toho, že sa snažíme optimalizovať náklady. Myslím si, že touto zmenou rozpočtu vieme urobiť veľa roboty.

Katarína Štrbová- v návrhu rozpočtu sme mali 12 000 eur na prístrešky a dodnes nemám odpoveď, prečo nám tieto dva prístrešky boli vyradené.

Primátor- vzhľadom na iné návrhy a priority bola táto suma klasifikovaná ako nie nevyhnutná.

JUDr. Vladislav Lalka- za finančnú komisiu môžem povedať, že by sme radi pre všetkých schválili všetky finančné prostriedky, o ktoré si žiadajú. Vy ste škôlka, ktorá sa snaží zveľad'ovať, ale sú iné projekty, ktoré sú v horšom stave a potrebujú financovať viac.

Mgr. Peter Hudec- v minulom roku boli škôlke poskytnuté financie ako refundáciu mzdových nákladov. Koľko vám ostalo a koľko išlo do mesta?

Katarína Štrbová- dokopy by to malo byť 53 000 eur zo 113 000 eur.

Mgr. Marta Urdová, DiS. art.- bola by som rada, keby budova ZUŠ bola v takom šate, ako by si zaslúžila. Finančné transakcie bude vysporiadávať mesto alebo ZUŠ?

Primátor- vysporiadame to v spolupráci s Ing. Brnákovou.

Anton Medved'- myslím si, že to bude málo peňazí, ale najskôr by sme mali začať strechou. Robil sa tam projekt, ktorý rieši aj nový krov.

Primátor- v roku 2020 sme urobili projekt, ktorý nám dal rozpočet, ktorý nás zaskočil. Bude to urobené čo najefektívnejšie ako sa dá a bude to dotiahnuté do konca.

Mgr. Marta Urdová, DiS. art.- my sme učili poctivo, lebo rodičia školné zaplatili. Bola by som rada, keby sa to realizovalo cez prázdniny, nie keď budeme učiť.

U z n e s e n i e č. 52/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

3. zmenu rozpočtu mesta Nová Baňa

Hlasovanie č. 7:

prítomní - 11

za – 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0 - bolo prijaté

5. Správa o hodnotení Programu rozvoja mesta Nová Baňa za rok 2020

Predkladateľom je Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA, primátor mesta Nová Baňa a spracovateľkou Ing. Veronika Búryová.

Primátor- upresnil postup skladby predmetného dokumentu a podmienky, ktoré je potrebné pri jeho vypracovaní dodržať.

U z n e s e n i e č. 53/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

Správu o plnení Programu rozvoja mesta Nová Baňa za rok 2020

Hlasovanie č. 8:

prítomní - 11

za – 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti -0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0 - bolo prijaté

6. Prejednanie a schválenie strategických dokumentov vypracovaných v rámci realizácie projektu s názvom „Vypracovanie lokálnej nízkouhlíkovej stratégie v meste Nová Baňa“, s kódom v ITMS2014+:310041X452

Predkladateľom je Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA, primátor mesta Nová Baňa a spracovateľkou JUDr. Lucia Lukáčová, projektový manažér v rámci predmetného projektu.

Dôvodová správa

Slovenská republika má na medzinárodnej úrovni uzavretých viacero dohovorov a dojednaní, ktoré majú priamy dopad na oblasť ochrany životného prostredia a ktoré bezprostredne súvisia s rozvojom energetiky a znižovaním uhlíkovej stopy. Medzi inými je to aj Parížska dohoda – rámcový dohovor Organizácie spojených národov o zmene klímy a iné právne dokumenty. K uvedeným cieľom sa hlási aj Dohovor starostov a primátorov, ktorý v súlade s národnou nízkouhlíkovou stratégiou definuje základné ciele a opatrenia na úrovni obcí a miest.

Cieľom Nízkouhlíkovej stratégie mesta je v súlade s národnou nízkouhlíkovou stratégiou vypracovanie lokálnej stratégie s posúdením stavu zásobovania všetkými dostupnými formami využiteľnej energie, vrátane energie používanej v doprave, spracovanej s využitím metodiky akčného plánu udržateľného energetického rozvoja používanej v rámci spomínaného Dohovoru starostov a primátorov. Dôraz je kladený na energetickú efektívnosť, využívanie obnoviteľných zdrojov energie s ohľadom na ochranu životného prostredia, najmä v súvislosti s produkciou emisií skleníkových plynov a emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia.

Hlavným cieľom NUS na roky 2021-2031 je poskytnúť ucelený strednodobý (10-ročný) strategický výhľad prechodu na nízkouhlíkovú ekonomiku, a tým zabezpečiť súlad s ostatnými strategickými dokumentmi a akčnými plánmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni v rámci obce vo všetkých hodnotených sektoroch (sektor budov, verejného osvetlenia, dopravy, SMART Cities, obnoviteľných zdrojov energie a adaptačných a mitigačných opatrení na zmenu klímy). Výsledkom vypracovanej stratégie je zoznam navrhovaných opatrení vedúcich k zníženiu emisií CO₂ a možností ich financovania.

Mesto zapojením sa do projektu získalo odborne vypracovaný dokument, ktorý obsahuje o.i. bilanciu spotreby, celkovú stratégiu, plánované aktivity a opatrenia, koncepciu budúceho vývoja, smart opatrenia v šetrení energie, osvetlení a pod. Samotná implementácia a následné využívanie navrhovaných technicko-technologických opatrení priamo prispievajúcich k znižovaniu CO₂ výrazne prispeje k zlepšeniu stavu životného prostredia v obci.

Mestá a obce s vypracovanou NUS budú do budúcnosti bonifikované v hodnotiacom procese v rámci predkladania žiadostí o nenávratnú i návratnú finančnú pomoc. Podporená bude v ďalšej fáze aj príprava konkrétnych projektov nízkouhlíkových opatrení na financovanie z dostupných dotačných programov.

Primátor- uviedol, že predmetné dokumenty sú podmienkou pre žiadanie finančných prostriedkov z fondov.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- uviedla svoj názor na predmetné dokumenty.

U z n e s e n i e č. 54/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

nasledujúce strategické dokumenty vypracované v rámci realizácie projektu s názvom „Vypracovanie lokálnej nízkouhlíkovej stratégie v meste Nová Baňa“, s kódom v ITMS2014+: 310041X452, a to organizáciou Technická univerzita v Košiciach, Fakulta výrobných technológií so sídlom v Prešove, IČO: 00 397 610, so sídlom Bayerova 1, 080 01 Prešov, na základe Zmluvy o dielo č. 02/SP/2020 zo dňa 20.02.2020:

- **Nízkouhlíková stratégia mesta Nová Baňa na roky 2021-2031**

- **Koncepcia rozvoja mesta Nová Baňa v oblasti tepelnej energetiky.**

Projekt je realizovaný na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. KŽP-PO4-SC441-2018-39/ X452 zo dňa 14.01.2020, účinnej odo dňa 28.01.2020 .

Hlasovanie č. 9:

prítomní - 12

za – 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti -0

zdržal sa -0

nehlasoval -0 - bolo prijaté

7. Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok – zlepšenie environmentálnych aspektov v meste Nová Baňa - zrušenie

Predkladateľom je Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA, primátor mesta Nová Baňa a spracovateľkou PhDr. Janette Brnáková.

Dôvodová správa

Z dôvodu prepracovania uznesenia Mestského zastupiteľstva k projektu Zlepšenie environmentálnych aspektov v meste Nová Baňa podľa pravidiel IROP je potrebné na zasadnutí Mestského zastupiteľstva zrušiť uznesenie č. 24/2021 zo dňa 28.4.2021.

U z n e s e n i e č. 55/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

ruší

uznesenie č. 24/2021 zo dňa 28.4.2021.

Hlasovanie č. 10:

prítomní - 12

za – 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti -0

zdržal sa -0

nehlasoval -0 - bolo prijaté

8. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy č. ROP-PO4-SC431-2021-65 na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach

Predkladateľom je Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA, primátor mesta Nová Baňa a spracovateľom je JUDr. Mgr. Vladislav Mičátek, PhD., ktorý je projektovým manažérom pre predmetný projekt.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- aký je maximálny príspevok z predmetnej výzvy?

Primátor- maximálna suma nie je definovaná.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- minule sme schvaľovali oveľa nižšiu sumu ako teraz a bojím sa, aby sme si viac neuškodili ako pomohli. Skôr som bola stotožnená s nižšou sumou. Projekt k tejto výzve stál skoro 20 000 eur. Kde v rozpočte je táto suma?

Primátor- projekt je oprávnený náklad.

JUDr. Vladislav Lalka- treba si na takéto veci dávať pozor, pretože ak tieto finančné prostriedky nebudú preplatené môže to byť problém na našej strane.

Primátor- do rozpočtu na budúci rok budeme chcieť zahrnúť finančnú sumu na projekty v prípade takýchto situácií.

U z n e s e n i e č. 56/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

a) schvaľuje

predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy č. ROP-PO4-SC431-2021-65 na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach z Integrovaného regionálneho operačného programu na projekt „**Revitalizácia vnútroblokov v meste Nová Baňa**“ (ďalej len „projekt“) a zároveň schvaľuje realizáciu projektu, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta.

b) schvaľuje

zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, financovanie projektu s celkovými oprávnenými výdavkami 407.170,48 eur a zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške min. 5%

spolufinancovania v sume 20.358,53 eur a zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

Hlasovanie č. 11:

prítomní - 12

za – 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti -0

zdržal sa -0

nehlasoval -0 - bolo prijaté

9. Dotácie z rozpočtu mesta na rok 2021 (v oblasti kultúry, v oblasti športu)

Predkladateľom je Mgr. Juraj Kološta, poslanec MsZ a predseda komisie kultúry, vzdelávania, mládeže a športu. Spracovateľkou daného bodu je Dagmar Lachká, zapisovateľka komisie kultúry, vzdelávania, mládeže a športu.

Oblasť kultúry:

1. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e poskytnutie dotácie

pre **OZ TAJCH** vo výške **2.300 EUR** na úhradu časti nákladov spojených s organizáciou podujatí, konkrétne na ozvučenie, hudobné kapely, detské programy.

Dôvodová správa

OZ TAJCH požiadalo v súlade so znením VZN č. 8/2020 o podmienkach poskytovania dotácií

z rozpočtu mesta Nová Baňa o dotáciu na rok 2021 vo výške 5.500 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 19.5.2021 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 2.300 EUR na úhradu časti nákladov spojených s organizáciou podujatí, konkrétne na ozvučenie, hudobné kapely, detské programy.

Dotácia bude poskytnutá v jednej splátke s termínom zúčtovania do 31.10.2021.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, je pre jej poskytnutie potrebný súhlas MsZ.

Milan Rafaj- boli pozvaní aj členovia týchto klubov? Ak s tým súhlasia zástupcovia klubov, nemal by tam byť problém.

Mgr. Juraj Kološta- zástupcovia klubov pozvaní neboli. Nevedia koľko a či vôbec niečo dostanú.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- včera bola zverejnená zápisnica a kluby si to tam mohli pozrieť.

JUDr. Vladislav Lalka- určite nedostanú všetci všetko čo si žiadali. V tomto prípade nám zostáva veriť komisii, že rozhodla spravodlivo.

Maroš Marko- keď komisia tak rozhodla, nemáme to prečo spochybňovať.

U z n e s e n i e č. 57/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre **OZ TAJCH** vo výške **2.300 EUR** na úhradu časti nákladov spojených s organizáciou podujatí, konkrétne na ozvučenie, hudobné kapely, detské programy.

Hlasovanie č. 12:

prítomní - 11

za – 11 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 0 - bolo prijaté

Oblasť športu:

1. n á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e poskytnutie dotácie

pre **TajchŠport** vo výške **4.000 EUR** na úhradu nákladov spojených s organizáciou triatlonových pretekov TriTajchlón, konkrétne na úhradu administratívnych poplatkov spojených so zvláštnym užívaním komunikácií, nákupom športových vreciek, multifunkčných šatiek a plávacích čiapok pre účastníkov, na čiastočnú úhradu časomiery, záchranej a vodnej záchranej služby a na úhradu nákladov spojených so zabezpečením trofejí s novobanskou tematikou.

Dôvodová správa

TajchŠport požiadal v súlade so znením VZN č. 8/2020 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa o dotáciu na rok 2021 vo výške 4.420 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 19.5.2021 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 4.000 Eur na úhradu nákladov spojených s organizáciou triatlonových pretekov TriTajchlón, konkrétne na úhradu administratívnych poplatkov spojených so zvláštnym užívaním komunikácií, nákupom športových vreciek, multifunkčných šatiek a plávacích čiapok pre účastníkov, na čiastočnú úhradu časomiery, záchranej a vodnej záchranej služby a na úhradu nákladov spojených so zabezpečením trofejí s novobanskou tematikou.

Dotácia im bude poskytnutá v jednej splátke s termínom zúčtovania do 31.10.2021. Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, je pre jej poskytnutie potrebný súhlas MsZ.

2. n á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e poskytnutie dotácie

pre **ŠK Karate Nová Baňa** vo výške **4.000 EUR** na úhradu nákladov spojených s úhradou štartovného, cestovných a ubytovacích výdavkov a výdavkov na sústreďenie.

Dôvodová správa

ŠK Karate Nová Baňa požiadal v súlade so znením VZN č. 8/2020 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa o dotáciu na rok 2021 vo výške 12.500 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 19.5.2021 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 4.000 EUR na úhradu nákladov spojených s úhradou štartovného, cestovných a ubytovacích výdavkov a výdavkov na sústreďenie.

Dotácia im bude poskytnutá v jednej splátke s termínom zúčtovania do 30.11.2021.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, je pre jej poskytnutie potrebný súhlas MsZ.

3. n á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e poskytnutie dotácie

pre **Tenisový klub Tajch** vo výške **2.500 EUR** na úhradu nákladov súvisiacich s organizáciou tenisových turnajov a účasťou na súťažiach: materiálno-technické zabezpečenie, športové pomôcky, zabezpečenie občerstvenia, nákup vecných odmiem a medailí, úhrada štartovného na oficiálne turnaje STZ (deti, mládež a juniori), úhrada kolektívnej registrácie klubu, úhrada odmiem licencovaným trénerom mládeže a úhrada prenájmu telocvične/tenisovej haly počas zimy.

Dôvodová správa

Tenisový klub Tajch požiadal v súlade so znením VZN č. 8/2020 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa o dotáciu na rok 2021 vo výške 5.542 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 19.5.2021 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 2.500 EUR na úhradu nákladov súvisiacich s organizáciou tenisových turnajov a účasťou na súťažiach: materiálno-technické zabezpečenie, športové pomôcky, zabezpečenie občerstvenia, nákup vecných odmiem a medailí, úhrada štartovného na oficiálne turnaje STZ (deti, mládež a juniori), úhrada kolektívnej registrácie klubu, úhrada odmiem licencovaným trénerom mládeže a úhrada prenájmu telocvične/tenisovej haly počas zimy.

Dotácia im bude poskytnutá v jednej splátke s termínom zúčtovania do 30.11.2021.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, je pre jej poskytnutie potrebný súhlas MsZ.

4. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e poskytnutie dotácie

pre **SKI TEAM Nová Baňa** vo výške **3.000 EUR** na úhradu nákladov spojených s organizáciou pretekov, so zabezpečením tréningových jednotiek, lyžiarskych pretekov a s účasťou na pretekoch, konkrétne autobusovú prepravu, skipasy, štartovné, doplnenie športových pomôcok, prenájmy športovísk, vecné ceny a medaily.

Dôvodová správa

SKI TEAM Nová Baňa požiadal v súlade so znením VZN č. 8/2020 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa o dotáciu na rok 2021 vo výške 5.000 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 19.5.2021 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 3.000 EUR na úhradu nákladov spojených s organizáciou pretekov, so zabezpečením tréningových jednotiek, lyžiarskych pretekov a s účasťou na pretekoch, konkrétne autobusovú prepravu, skipasy, štartovné, doplnenie športových pomôcok, prenájmy športovísk, vecné ceny a medaily.

Dotácia im bude poskytnutá v jednej splátke s termínom zúčtovania do 30.11.2021.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, je pre jej poskytnutie potrebný súhlas MsZ.

5. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e poskytnutie dotácie

pre **Mestský futbalový klub Nová Baňa** vo výške **25.000 EUR** na úhradu nákladov spojených s výchovou mládeže, konkrétne na autobusovú prepravu, odmeny licencovaným trénerom mládeže, športové vybavenie, stravu pre mládežnícke družstvá v rámci zápasov, prenájmy športovísk, úhradu za registráciu nových hráčov a úhrady SFZ faktúr (konkrétne úhrada delegovaných osôb a úhrada štartových poplatkov do súťaží).

Dôvodová správa

Mestský futbalový klub Nová Baňa požiadal v súlade so znením VZN č. 8/2020 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa o dotáciu na rok 2021 vo výške 30.000 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 19.5.2021 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 25.000 EUR na úhradu nákladov spojených s výchovou mládeže, konkrétne na autobusovú prepravu, odmeny licencovaným trénerom mládeže, športové vybavenie, stravu pre mládežnícke družstvá v rámci zápasov, prenájmy športovísk, úhradu za registráciu nových hráčov a úhrady SFZ faktúr (konkrétne úhrada delegovaných osôb a úhrada štartových poplatkov do súťaží. Členské poplatky a disciplinárne pokuty v SFZ faktúre nemôžu byť hradené z dotácie).

Dotácia im bude poskytnutá v dvoch splátkach s termínmi zúčtovania do 30.9.2021 a do 30.11.2021.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, je pre jej poskytnutie potrebný súhlas MsZ.

6. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e poskytnutie dotácie

pre **TANEČNO-ŠPORTOVÝ KLUB TIFFANY NOVÁ BAŇA** vo výške **4.400 EUR** na úhradu licenčných poplatkov SZTŠ, odmien licencovaným trénerom mládeže, nákladov na propagačný materiál /kalendáre/, sústredenie, nákup látok, materiálu na zdobenie, reproduktorov, trofejí, zákazkové šitie, tanečné topánky.

Dôvodová správa

Tanečno-športový klub TIFFANY Nová Baňa požiadal v súlade so znením VZN č. 8/2020 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa o dotáciu na rok 2021 vo výške 5.000 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 19.5.2021 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 4.400 Eur na úhradu licenčných poplatkov SZTŠ, odmien licencovaným trénerom mládeže, nákladov na propagačný materiál /kalendáre/, sústredenie, nákup látok, materiálu na zdobenie, reproduktorov, trofejí, zákazkové šitie, tanečné topánky.

Dotácia im bude poskytnutá v jednej splátkach s termínom zúčtovania do 30.11.2021.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR je pre jej poskytnutie potrebný súhlas MsZ.

U z n e s e n i e č. 58/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

- **poskytnutie dotácie pre TajchŠport** vo výške **4.000 EUR** na úhradu nákladov spojených s organizáciou triatlonových pretekov TriTajchlón, konkrétne na úhradu administratívnych poplatkov spojených so zvláštnym užívaním komunikácií, nákupom športových vreciek, multifunkčných šatiek a plávacích čiapok pre účastníkov, na čiastočnú úhradu časomier, záchranej a vodnej záchranej služby a na úhradu nákladov spojených so zabezpečením trofejí s novobanskou tematikou.
- **poskytnutie dotácie pre ŠK Karate Nová Baňa** vo výške **4.000 EUR** na úhradu nákladov spojených s úhradou štartovného, cestovných a ubytovacích výdavkov a výdavkov na sústredenie.
- **poskytnutie dotácie pre Tenisový klub Tajch** vo výške **2.500 EUR** na úhradu nákladov súvisiacich s organizáciou tenisových turnajov a účasťou na súťažiach: materiálno-technické zabezpečenie, športové pomôcky, zabezpečenie občerstvenia, nákup vecných odmien a medailí, úhrada štartovného na oficiálne turnaje STZ (deti, mládež a juniory), úhrada kolektívnej registrácie klubu, úhrada odmien licencovaným trénerom mládeže a úhrada prenájmu telocvične/tenisovej haly počas zimy.
- **poskytnutie dotácie pre SKI TEAM Nová Baňa** vo výške **3.000 EUR** na úhradu nákladov spojených s organizáciou pretekov, so zabezpečením tréningových jednotiek, lyžiarskych pretekov a s účasťou na pretekoch, konkrétne autobusovú

prepravu, skipasy, štartovné, doplnenie športových pomôcok, prenájmy športovísk, vecné ceny a medaily.

- **poskytnutie dotácie pre Mestský futbalový klub Nová Baňa** vo výške **25.000 EUR** na úhradu nákladov spojených s výchovou mládeže, konkrétne na autobusovú prepravu, odmeny licencovaným trénerom mládeže, športové vybavenie, stravu pre mládežnícke družstvá v rámci zápasov, prenájmy športovísk, úhradu za registráciu nových hráčov a úhrady SFZ faktúr (konkrétne úhrada delegovaných osôb a úhrada štartových poplatkov do súťaží).
- **poskytnutie dotácie pre TANEČNO-ŠPORTOVÝ KLUB TIFFANY NOVÁ BAŇA** vo výške **4.400 EUR** na úhradu licenčných poplatkov SZTŠ, odmien licencovaným trénerom mládeže, nákladov na propagačný materiál /kalendáre/, sústredenie, nákup látok, materiálu na zdobenie, reproduktorov, trofejí, zákazkové šitie, tanečné topánky.

Hlasovanie č. 13:

prítomní - 12

za – 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0 bolo prijaté

10. Vodná nádrž Tajch

Predkladateľom je JUDr. Vladislav Lalka, poslanec MsZ.

Primátor- zaskočil nás všetkých tragický vývin v Rudne nad Hronom. Stav dnového výpustného systému mnícha na Tajchu je nefunkčný 13 rokov. V roku 2013 bol vypracovaný projekt na jeho opravu a bol smerovaný na európske fondy. Potom sa prerábalo v roku 2017 a tiež bol smerovaný na európske fondy. V roku 2020 sme v rámci programu React EÚ posielali žiadosť, ale zatiaľ sme sa nedostali k odpovedi. Dňa 20.5. sme zvolili zasadnutie Krízového štábu. Predchádzala mu konzultácia s generálnym riaditeľom Štátneho vodohospodárskeho podniku s otázkou, či by si Tajch zobrali do správy. Bolo to zamietnuté. Je možné to riešiť cez vypracovanie podporného stanoviska a riešenie havárie ako takej. Poslali sme objednávku na vypracovanie správy o havarijnej situácii na Tajchu v sume 3 500 eur bez DPH. Bude záväzná pre všetky zainteresované strany do budúcnosti. Nevie, čo sa v tejto správe bude písať. Chceli sme realizovať rekonštrukciu bez vypustenia vody a zistilo sa, že to nie je možné. Bol tu Štátny vodohospodársky podnik. Verím, že správa bude jasná a budeme vedieť zasiahnuť.

Anton Medved'- teším sa, že to pohlo. Ako sa komunikuje s rybárskym zväzom? Myslím si, že do zimy by bolo dobré vypustiť to celé, naplánovať postup riešenia a mať človeka, ktorý by sa o to staral.

Primátor- žiadosť na MIRRI je a komunikoval som to aj na rezorty. Keď pandémia ustúpi, snáď budeme mať odpoveď. Celé to smerujeme k externým zdrojom. Posledná oprava bola v roku 1996 ale nie mních. Oprava Mnícha je z roku 1966.

Anton Medved'- keby sa riešilo vypúšťanie do zimy, rybári môžu predávať ryby na Vianoce.

Ing. Karol Tužinský- keď sa to spustí o 1,5 m odpustí sa veľa vody. Nebude sa to prehrievať?

Milan Rafaj- teraz si neviem predstaviť odkiaľ vyšiel tento návrh. Ak to dáme tak nízko, fakt to bude malé. Nevie, či si niekto vie predstaviť čo je 1,5 m. V tomto prípade je to veľmi veľa.

Primátor- odpustíme to tak, ako nám povie Slovenský vodohospodársky podnik. Čakáme na posudok a podľa mňa bude hotový do dvoch týždňov.

JUDr. Vladislav Lalka- myslím si, že hĺbka vypustenia je na odborne spôsobilej osobe a nie na nás. Raz sme to tu už mali že sa to vypustilo, vybágrovalo a máme to tu znova. Možno by stálo za zváženie zabezpečenie nejakého nového prítoku. Na Rudno nad Hronom chodili vládne delegácie a štatni tajomníci. Nepodarilo sa vybaviť nejaké stretnutie s nimi?

Primátor- myslím si, že toto nebola dobrá možnosť na komunikáciu s nimi. Z mikroregiónu dávame 10 000 eur do obce Rudno nad Hronom. Bol tam riaditeľ TS s technikou, DHZ tam boli stále a niektorí boli aj v sobotu. Myslím si, že poplach je teraz všade, kde majú takéto vodné stavby. Prítok- videl som návrh ešte od primátora Moška a mohol by sa použiť prítok od Hrabín. Ak by to bol kontaminovaný prítok, nie je to dobré. Slovenský vodohospodársky podnik sa musí starať o svoje korytá ale v tomto potoku je niekoľko hetí, ktoré sú zanesené a budeme to s nimi komunikovať. Pri mníchoch sú veľké balvany a znemožňujú prácu pod vodou.

Igor Moško- trošku ma mrzí, že sa to spája s Rudnom. Vôbec tu netreba strašiť ľudí s pretrhnutím hrádze. Máme problém s tým, že sú tam zanesené hate. Treba ich vyčistiť, aby to zdržalo veci, ktoré sa tam splavujú. Ja som požiadal o to, aby sa opravil priepust a bol by som šťastný, keby sa to podarilo. Myslím si, že sa to dá urobiť aj bez vypustenia a mám na to systém, ktorým by sa to dalo urobiť. Navrhovali sme, aby sa na začiatku urobila priehrada z gabiónov, ktoré by sa dali vyčistiť. Musíme urobiť systém, aby sa tam nedostávali nečistoty. Rozumiem tomu, že potrebujeme zohnať peniaze na to, aby sa to spravilo.

Primátor- je tam viacero ľudí, ktorí na Tajchu majú prevádzku. Hnevá ma to, že všetky peniaze, ktoré išli do cyklochodníka a fitness zostávajú budú ohrozené tým, že pôjde voda preč. Ja som zaviazaný odbornými správami.

Anton Medved'- na výpustnom kanáli sú priesaky. Trčia tam roxory a určite to nie je v dobrom stave.

JUDr. Vladislav Lalka- súhlasím s primátorom a nechaj by som to na odborníkov. Súhlasím s poslancom Moškom v prípade hrádze hore, aby sa nedostávali do nádrže nečistoty. Možno by to stálo za úvahu nad nejakým takýmto riešením porozmýšľať.

Primátor- ak sa teraz bude robiť čokoľvek, musí sa to urobiť poriadne, aby sme s tým mali dlho pokoj.

Mgr. Peter Hudec- chcem poprosiť riaditeľa TS, v zákrute dochádza k vyplavovaniu hliny na cyklochodník a bolo by dobré to upraviť.

Luboš Palaj- mohli sme to urobiť už pred dvomi mesiacmi, ale čakali sme na dnešnú zmenu rozpočtu.

Igor Moško- blato na zákrute je preto, lebo niekto chodí po mestskej lúke a sú tam koľaje. Bolo by ju treba nejako uzavrieť.

Primátor- na tom svahu by v budúcnosti malo stáť 6 zrubov.

11. Majetkové veci

Predkladateľom je Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA a spracovateľkou materiálu je Dáša Zigová, referentka oddelenia VŽPaSM.

1. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- pozemok C KN parc. č. 6345/10 – trvalý trávny porast o výmere 2.106 m² vytvorený dielom „4“ o výmere 1.403 m² z pozemku E KN parc. č. 4109/5 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 9.216 m² a dielom „3“ o výmere 28 m² z pozemku E KN parc. č. 4109/2 – zastavaná plocha o celkovej výmere 8.868 m²,
- pozemok C KN parc. č. 6346/15 – ostatná plocha o výmere 110 m² vytvorený dielom „5“ o výmere 110 m² z pozemku E KN parc. č. 4109/5 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 9.216 m²,

pozemky vytvorené geometrickým plánom č. 10935479-264/20 vypracovaným dňa 18.11.2020, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 26.11.2020, pod číslom G₁- 523/2020, vedeným Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym, na LV č. 3853, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa;

v prospech:

Marian Trnka, rod. Trnka a Adriána Trnková, rod. Tužinská, trvalé bydlisko Bôrina 6027/13, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku, scelenia pozemku s pozemkom C KN parc. č. 6345/10 vo vlastníctve žiadateľov evidovaným na LV č. 8307 a využitím pozemku na poľnohospodárske účely;

v kúpnej cene minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku + 30 % navyše z ceny všeobecnej hodnoty majetku. Znaleckým posudkom č. 1/2021 vypracovaným dňa 03.03.2021 znalkyňou Ing. Darinou Hermanovou, Ul. Gorkého 23, 966 22 Lutilla bola stanovená všeobecná hodnota pozemku C KN parc. č. 6345/10 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 1.431 m² po 0,0644 eur/m² a znaleckým posudkom č. 77/2021 vypracovaným dňa 29.03.2021 znalcom Ing. Miroslavom Hricom, Slaská 210, 965 04 Žiar nad Hronom bola stanovená všeobecná hodnota pozemku C KN parc. č. 6346/15 – ostatná plocha o výmere 110 m² po 3,83 eur/m². Za celkovú výmeru 1.541 m² predstavuje

kúpna cena čiastku celkovo 665,80 eur (slovom: šesťstošesťdesiatpäť eur a osemdesiat centov), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov vo výške 300,00 eur.

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo schválilo na svojom zasadnutí dňa 16.09.2020 uznesením č. 94/2020 spôsob prevodu uvedenej časti mestského pozemku, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v návrhu na uznesenie. Na základe uvedeného bola znaleckými posudkami č. 1/2021 a č. 77/2021 určená všeobecná hodnota pozemkov. Komisia ÚPŽPaM po prerokovaní žiadosti odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prevod pozemkov podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v kúpnej cene vo výške všeobecnej hodnoty majetku + 30 % navyše z ceny všeobecnej hodnoty majetku v prospech žiadateľov.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- je tu dosť rozdielna výška ceny. Toto som komunikovala s pani kontrolórkou, či tam náhodou nebola posunutá desatinná čiarka. Majetková komisia súhlasila, že odpredaj pozemkov bude za 3,83 eur.

Dáša Zigová- táto poľnohospodárska pôda je ohodnotená znalkyňou a cena je reálna za poľnohospodársku pôdu. Vychádzali sme z uznesenia o spôsobe prevodu.

PhDr. Katarína Segetová- záujemcovia sú upovedomení.

Milan Rafaj- podľa tej mapky tieto pozemky susedia.

Maroš Marko- sú tu Trnkovci a pán Trnka sa hlási o slovo.

Marián Trnka- na tej fotke to síce pekne vyzerá, ale je to strmina a svah. Myslím si, že cenu určili zodpovední ľudia, ktorých mesto akceptuje.

Gregor Káder- nemali by sme spochybňovať znalecké posudky. Ak to znalec tak určil, vie prečo to určil. Ak sme cenu chceli meniť, mali sme to urobiť skôr.

Bol predložený pozmeňujúci návrh poslankyne Ing. Viktórie Valachovičovej, PhD:

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

pozmeňovací návrh v majetkovom návrhu č. 1. T. j. zmena kúpnej ceny v prípade parcely C KN parc. č. 6345/10 o celkovej výmere 1 431 eur/m² z 0,0644 eur/m² na 3.83 eur/m²+30% čo vo výsledku činí sumu 7 672,64 eur.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu poslankyne Ing. Viktórie Valachovičovej, PhD.: Pri hlasovaniach 14 až 17 došlo k chybe hlasovania

Hlasovanie č. 18:

prítomní - 12

za – 2 (Mgr. Ján Škvarka, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti – 4 (Gregor Káder, Igor Moško, Ing. Karol Tužinský, Mgr. Adrian Zima)
zdržal sa – 1 (Mgr. Peter Hudec, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Milan Rafaj)
nehlasoval – 0- návrh nebol prijatý

U z n e s e n i e č. 59/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- pozemok C KN parc. č. 6345/10 – trvalý trávny porast o výmere 2.106 m² vytvorený dielom „4“ o výmere 1.403 m² z pozemku E KN parc. č. 4109/5 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 9.216 m² a dielom „3“ o výmere 28 m² z pozemku E KN parc. č. 4109/2 – zastavaná plocha o celkovej výmere 8.868 m²,
- pozemok C KN parc. č. 6346/15 – ostatná plocha o výmere 110 m² vytvorený dielom „5“ o výmere 110 m² z pozemku E KN parc. č. 4109/5 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 9.216 m²,

pozemky vytvorené geometrickým plánom č. 10935479-264/20 vypracovaným dňa 18.11.2020, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 26.11.2020, pod číslom G₁- 523/2020, vedeným Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym, na LV č. 3853, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa;

v prospech:

Marian Trnka, rod. Trnka a Adriána Trnková, rod. Tužinská, trvalé bydlisko Bôrina 6027/13, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku, scelenia pozemku s pozemkom C KN parc. č. 6345/10 vo vlastníctve žiadateľov evidovaným na LV č. 8307 a využitím pozemku na poľnohospodárske účely;

v kúpnej cene minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku + 30 % navyše z ceny všeobecnej hodnoty majetku. Znaleckým posudkom č. 1/2021 vypracovaným dňa 03.03.2021 znalkyňou Ing. Darinou Hermanovou, Ul. Gorkého 23, 966 22 Lutila bola stanovená všeobecná hodnota pozemku C KN parc. č. 6345/10 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 1.431 m² po 0,0644 eur/m² a znaleckým posudkom č. 77/2021 vypracovaným dňa 29.03.2021 znalcom Ing. Miroslavom Hricom, Slaská 210, 965 04 Žiar nad Hronom bola stanovená všeobecná hodnota pozemku C KN parc. č. 6346/15 – ostatná plocha o výmere 110 m² po 3,83 eur/m². Za celkovú výmeru 1.541 m² predstavuje kúpna cena čiastku celkovo 665,80 eur (slovom: šesťstošesťdesiatpäť eur a osemdesiat centov), s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov vo výške 300,00 eur.

Hlasovanie č. 19:

prítomní - 12

za – 9 (Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Milan Rafaj, Ing. Karol Tužinský, Mgr. Adrian Zima)

proti – 2 (Mgr. Ján Škvarka, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

zdržal sa – 1 (Mgr. Peter Hudec)

nehlasoval – 0- *bolo prijaté*

Primátor mesta využil sistačné právo primátora mesta a toto uznesenie nepodpísal.

V zmysle § 13 odst. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien pozostavujem výkon tohto uznesenia tak, že ho nepodpíšem v lehote podľa ust. § 12 ods. 11 citovaného zákona.

Odôvodnenie nepodpísania uznesenia

V zmysle ustanovenia §7 zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. ako aj v súlade s čl. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, napriek cene určenej znaleckým posudkom mám zato, že odpredaj uvedenej nehnuteľnosti je pre mesto zjavne nevýhodný (§13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení).

2. N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenajať nehnuteľný majetok - časť pozemku E KN parc. č. 5154/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 7.636 m², v rozsahu 75 m² (5 x 15 m - podľa zakreslenia v mape) vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Spodná;

pre: František Kunc, Spodná 1945/2, 968 01 Nová Baňa;

na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou;

vo výške nájomného: 2,00 eur / m²/ rok;

za účelom využitia pozemku na skladovanie dreva pre žiadateľov rodinný dom, súp. č. 1945;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania užívania pozemku, využitia pozemku na skladovanie dreva pre žiadateľov rodinný dom súp. č. 1945. Nakoľko sa jedná o svahovitý terén žiadateľ má v pláne tento vyrovnáť čím by vznikla plocha vhodná na uskladnenie dreva o rozmeroch (5 x 15 m).

Dôvodová správa

Komisia ÚPŽPaM žiadosť o dlhodobý prenájom uvedenej časti mestského pozemku prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prenechanie časti mestského pozemku E KN parc. č. 5154/1 v rozsahu 75 m² (5 x 15 m) do dočasného nájmu na dobu neurčitú, podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v majetkovoprávnom vysporiadaní užívania pozemku na skladovanie dreva pre žiadateľov rodinný dom súp. č. 1945. Komisia ÚPŽPaM odporúča cenu nájmu po 2,00 eur/m²/rok.

Uznesenie č.60/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenajať nehnuteľný majetok - časť pozemku E KN parc. č. 5154/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 7.636 m², v rozsahu 75 m² (5 x 15 m - podľa zakreslenia v mape) vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Spodná;

pre: František Kunc, Spodná 1945/2, 968 01 Nová Baňa;

na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou;

vo výške nájomného: 2,00 eur / m²/ rok;

za účelom využitia pozemku na skladovanie dreva pre žiadateľov rodinný dom, súp. č. 1945;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania užívania pozemku, využitia pozemku na skladovanie dreva pre žiadateľov rodinný dom súp. č. 1945. Nakoľko sa jedná o svahovitý terén žiadateľ má v pláne tento vyrovnať čím by vznikla plocha vhodná na uskladnenie dreva o rozmeroch (5 x 15 m).

Hlasovanie č. 20:

prítomní - 12

za – 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 0 – bolo prijaté

3. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

nájom nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

časť pozemku E KN parc. č. 5154/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 7.636 m², v rozsahu 75 m² (5 x 15 m - podľa zakreslenia v mape) vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Spodná;

pre: František Kunc, Spodná 1945/2, 968 01 Nová Baňa;

na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou;

vo výške nájomného: 2,00 eur / m²/rok;

za účelom využitia pozemku na skladovanie dreva pre žiadateľov rodinný dom, súp. č. 1945;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania užívania pozemku, využitia pozemku na skladovanie dreva pre žiadateľov rodinný dom súp. č. 1945. Nakoľko sa jedná o svahovitý terén žiadateľ má v pláne tento vyrovnat' čím by vznikla plocha vhodná na uskladnenie dreva o rozmeroch (5 x 15 m).

Dôvodová správa

Komisia ÚPŽPaM žiadosť o dlhodobý prenájom uvedenej časti mestského pozemku prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prenechanie časti mestského pozemku E KN parc. č. 5154/1 v rozsahu 75 m² (5 x 15 m) do dočasného nájmu na dobu neurčitú, podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v majetkovoprávnom vysporiadaní užívania pozemku na skladovanie dreva pre žiadateľov rodinný dom súp. č. 1945. Komisia ÚPŽPaM odporúča cenu nájmu po 2,00 eur/m²/rok.

Uznesenie č.61/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

nájom nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

časť pozemku E KN parc. č. 5154/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 7.636 m², v rozsahu 75 m² (5 x 15 m - podľa zakreslenia v mape) vedeného

Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Spodná;

pre: František Kunc, Spodná 1945/2, 968 01 Nová Baňa;

na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou;

vo výške nájomného: 2,00 eur / m²/ rok;

za účelom využitia pozemku na skladovanie dreva pre žiadateľov rodinný dom, súp. č. 1945;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania užívania pozemku, využitia pozemku na skladovanie dreva pre žiadateľov rodinný dom súp. č. 1945. Nakoľko sa jedná o svahovitý terén žiadateľ má v pláne tento vyrovnať čím by vznikla plocha vhodná na uskladnenie dreva o rozmeroch (5 x 15 m).

Hlasovanie č. 21:

prítomní - 12

za – 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 0 – bolo prijaté

4. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu nehnuteľnosti - uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj stavebného pozemku podľa § 9a, ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. obchodnou verejnou súťažou:

časť pozemku E KN parc. č. 10245 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4.865 m² a časť pozemku E KN parc. č. 5138/1 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 3.141 m² v rozsahu cca 4.500 m² vedených Okresným úradom v Žarnovici, katastrálnym odborom na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Železničný rad.

Dôvodová správa

Na základe záujmu o kúpu stavebného pozemku komisia ÚPŽPaM odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť spôsob prevodu nehnuteľnosti - uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj stavebného pozemku v lokalite ul. Železničný rad podľa § 9a, ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov t.j. obchodnou verejnou súťažou. Na základe prijatého uznesenia bude časť mestských pozemkov geometricky zameraná a znaleckým posudkom bude stanovená výška všeobecnej hodnoty novovytvoreného pozemku. V zmysle platného územného plánu mesta Nová Baňa

sa pozemky E KN parc. č. 10245 a E KN parc. č. 5138/1 nachádzajú na území priemyselnej výroby, stavebníctva, distribúcie a skladov – schválený priemyselný park. Kritérium pre určenie víťaza súťaže bude najvhodnejší predložený návrh zámeru na zabezpečenie prevádzky – služieb STK pre obyvateľstvo mesta Nová Baňa (využitie pozemku a čas realizácie výstavby).

Ing. Karol Tužinský- dovysvetlil že ide o tretie miesto, ktoré si prešli s potenciálnym investorom. Sme v jednaní so SSD k pripojeniu elektriny, železnicami SR a správcom cesty.

Mgr. Peter Hudec- bral sa do úvahy aj aspekt záplav?

Ing. Karol Tužinský- keď boli teraz záplavy, tu zdvihnutá voda nebola.

Maroš Marko- toto je za železnicou, čo je prirodzená hrádza. Na tomto pozemku nie je vôbec voda.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- nie je mi zrejmé, ako sa pozemok bude súťažiť. Nejaká komisia zohľadní, ktorý návrh bol najvhodnejší?

Ing. Karol Tužinský- bude to súťaž s podmienkou poskytnutie STK obyvateľom Novej Bane.

U z n e s e n i e č. 62/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu nehnuteľnosti - uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj stavebného pozemku podľa § 9a, ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. obchodnou verejnou súťažou:

časť pozemku E KN parc. č. 10245 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4.865 m² a časť pozemku E KN parc. č. 5138/1 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 3.141 m² v rozsahu cca 4.500 m² vedených Okresným úradom v Žarnovici, katastrálnym odborom na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Železničný rad.

Hlasovanie č. 22:

prítomní - 12

za – 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 0 – bolo prijaté

5. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- **časť pozemku E KN parc. č. 5297 – ostatná plocha o celkovej výmere 941 m² v rozsahu cca 190 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, katastrálnym odborom na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite Stará Huta,**

v prospech:

Jaroslav Struhár a Mária Struhárová, Stará Huta 5054, 968 01 Nová Baňa,

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemku, scelenia pozemku s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov evidovanými na LV č. 7830 a 5750 na ktorých plánujú realizovať stavebné úpravy. Nakoľko uvedená časť mestského pozemku E KN parc. č. 5297 priamo susedí s pozemkami a stavbami žiadateľov dlhodobo sa oň starajú a udržiavajú ho.

Dôvodová správa

Žiadatelia požiadali mesto Nová Baňa o odkúpenie časti mestského pozemku E KN parc. č. 5297 v rozsahu cca 190 m² z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemku, scelenia pozemku s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov evidovanými na LV č. 7830 a 5750 na ktorých plánujú realizovať stavebné úpravy. Nakoľko uvedená časť mestského pozemku E KN parc. č. 5297 priamo susedí s pozemkami a stavbami žiadateľov dlhodobo sa oň starajú a udržiavajú ho. Komisia ÚPŽPaM žiadosť o odkúpenie časti mestského pozemku prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť spôsob prevodu časti pozemku E KN parc. č. 5297 podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v návrhu na uznesenie. Na základe prijatého uznesenia bude časť mestského pozemku geometricky zameraná a odpredaná v kúpnej cene minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku + 30 % navyše z ceny všeobecnej hodnoty majetku.

Uznesenie č.63/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- časť pozemku E KN parc. č. 5297 – ostatná plocha o celkovej výmere 941 m² v rozsahu cca 190 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, katastrálnym odborom na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite Stará Huta,

v prospech:

Jaroslav Struhár a Mária Struhárová, Stará Huta 5054, 968 01 Nová Baňa,

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemku, scelenia pozemku s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov evidovanými na LV č. 7830 a 5750 na ktorých plánujú realizovať stavebné úpravy. Nakoľko uvedená časť mestského pozemku E KN parc. č. 5297 priamo susedí s pozemkami a stavbami žiadateľov dlhodobo sa oň starajú a udržiavajú ho.

Hlasovanie č. 23:

prítomní - 12

za – 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 0 – bolo prijaté

6. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

n e s c h v a ľ u j e

predaj časti mestského pozemku E KN parc. č. 1411/9 – lesný pozemok o celkovej o celkovej výmere 6.739.883 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, katastrálnym odborom na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Kamenárska,

pre: Roman Lauro a Ing. Eliška Laurová, Kamenárska 2106/82A, 968 01 Nová Baňa,

z dôvodu, že Mestské lesy spol. s r.o. ako obhospodarovateľ lesných pozemkov patriacich mestu Nová Baňa zásadne nesúhlasia s odpredajom uvedenej časti mestského lesného pozemku. Komisia ÚPŽPaM odporúča mestskému zastupiteľstvu neschváliť odpredaj časti pozemku E KN parc. č. 1411/9 z dôvodu porušenia zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom. Zákon ustanovuje najmenšie výmery do ktorých možno lesné pozemky drobiť (nad 5.000 m²). V záujme zamedzenia drobenia lesných pozemkov nachádzajúcich sa mimo zastavaného územia obce možno pri prevode vlastníctva k nim postupovať len podľa zákona č. 180/1995 Z.z..

D ô v o d o v á s p r á v a

Žiadatelia požiadali mesto Nová Baňa o odkúpenie časti mestského pozemku E KN parc. č. 1411/9. Komisia ÚPŽPaM žiadosť o odkúpenie časti mestského pozemku prerokovala pričom zohľadnila stanovisko Mestských lesov spol. s r.o. ako obhospodarovateľa lesných pozemkov patriacich mestu Nová Baňa, ktoré zásadne nesúhlasia s odpredajom uvedenej časti

mestského lesného pozemku a odporúča mestskému zastupiteľstvu neschváliť odpredaj časti pozemku E KN parc. č. 1411/9 z dôvodu porušenia zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom. Zákon ustanovuje najmenšie výmery do ktorých možno lesné pozemky drobiť (nad 5.000 m²). V záujme zamedzenia drobenia lesných pozemkov nachádzajúcich sa mimo zastavaného územia obce možno pri prevode vlastníctva k nim postupovať len podľa zákona č. 180/1995 Z.z..

U z n e s e n i e č. 64/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

n e s c h v a ľ u j e

predaj časti mestského pozemku E KN parc. č. 1411/9 – lesný pozemok o celkovej o celkovej výmere 6.739.883 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, katastrálnym odborom na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Kamenárska,

pre: Roman Lauro a Ing. Eliška Laurová, Kamenárska 2106/82A, 968 01 Nová Baňa,

z dôvodu, že Mestské lesy spol. s r.o. ako obhospodarovateľ lesných pozemkov patriacich mestu Nová Baňa zásadne nesúhlasia s odpredajom uvedenej časti mestského lesného pozemku. Komisia ÚPŽPaM odporúča mestskému zastupiteľstvu neschváliť odpredaj časti pozemku E KN parc. č. 1411/9 z dôvodu porušenia zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom. Zákon ustanovuje najmenšie výmery do ktorých možno lesné pozemky drobiť (nad 5.000 m²). V záujme zamedzenia drobenia lesných pozemkov nachádzajúcich sa mimo zastavaného územia obce možno pri prevode vlastníctva k nim postupovať len podľa zákona č. 180/1995 Z.z..

Hlasovanie č. 24:

prítomní - 12

za – 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Igor Moško, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 0 – bolo prijaté

7. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

n e s c h v a ľ u j e

predaj časti mestského pozemku E KN parc. č. 1411/9 – lesný pozemok o celkovej o celkovej výmere 6.739.883 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, katastrálnym odborom na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Kamenárska,

pre: Juraj Sudra, Vinohradnícka 275/25, 990 01 Veľký Krtíš a Veronika Sudrová, Cintorínska 135/29, 968 01 Nová Baňa,

z dôvodu, že Mestské lesy spol. s r.o. ako obhospodarovateľ lesných pozemkov patriacich mestu Nová Baňa zásadne nesúhlasia s odpredajom uvedenej časti mestského lesného pozemku. Komisia ÚPŽPaM odporúča mestskému zastupiteľstvu neschváliť odpredaj časti pozemku E KN parc. č. 1411/9 z dôvodu porušenia zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom. Zákon ustanovuje najmenšie výmery do ktorých možno lesné pozemky drobiť (nad 5.000 m²). V záujme zamedzenia drobenia lesných pozemkov nachádzajúcich sa mimo zastavaného územia obce možno pri prevode vlastníctva k nim postupovať len podľa zákona č. 180/1995 Z.z..

D ô v o d o v á s p r á v a

Žiadatelia požiadali mesto Nová Baňa o odkúpenie časti mestského pozemku E KN parc. č. 1411/9. Komisia ÚPŽPaM žiadosť o odkúpenie časti mestského pozemku prerokovala pričom zohľadnila stanovisko Mestských lesov spol. s r.o. ako obhospodarovateľa lesných pozemkov patriacich mestu Nová Baňa, ktoré zásadne nesúhlasia s odpredajom uvedenej časti mestského lesného pozemku a odporúča mestskému zastupiteľstvu neschváliť odpredaj časti pozemku E KN parc. č. 1411/9 z dôvodu porušenia zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom. Zákon ustanovuje najmenšie výmery do ktorých možno lesné pozemky drobiť (nad 5.000 m²). V záujme zamedzenia drobenia lesných pozemkov nachádzajúcich sa mimo zastavaného územia obce možno pri prevode vlastníctva k nim postupovať len podľa zákona č. 180/1995 Z.z..

U z n e s e n i e č. 65/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

n e s c h v a ľ u j e

predaj časti mestského pozemku E KN parc. č. 1411/9 – lesný pozemok o celkovej o celkovej výmere 6.739.883 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, katastrálnym odborom na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Kamenárska,

pre: Juraj Sudra, Vinohradnícka 275/25, 990 01 Veľký Krtíš a Veronika Sudrová, Cintorínska 135/29, 968 01 Nová Baňa,

z dôvodu, že Mestské lesy spol. s r.o. ako obhospodarovateľ lesných pozemkov patriacich mestu Nová Baňa zásadne nesúhlasia s odpredajom uvedenej časti mestského lesného pozemku. Komisia ÚPŽPaM odporúča mestskému zastupiteľstvu neschváliť odpredaj časti pozemku E KN parc. č. 1411/9 z dôvodu porušenia zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom. Zákon ustanovuje najmenšie výmery do ktorých možno lesné pozemky drobiť (nad 5.000 m²). V záujme zamedzenia drobenia lesných pozemkov nachádzajúcich sa mimo zastavaného územia obce možno pri prevode vlastníctva k nim postupovať len podľa zákona č. 180/1995 Z.z..

Hlasovanie č. 25:

prítomní - 12

za – 12 (Mgr. Peter Hudec, Gregor Káder, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Igor Moško, Milan Rafaj, Mgr. Ján Škvarka, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima)

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval – 0 – *bolo prijaté*

12. Interpelácie poslancov, riaditeľov organizácií a školských zariadení

Mgr. Peter Hudec- poďakoval MsÚ, organizáciám za zvládanie pandemickej situácie. Poprosil riaditeľa TS, či by bolo možné pokračovať na sídliskách s osádzaním lavičiek. Poprosil o urobenie poriadku na ul. Partizánska. Poprosil o nacenenie ciest na ul. Nábrežná pred bytovkou a na ul. Krátka, aby sa to mohlo predložiť na finančnú komisiu.

Luboš Palaj- na ul. Štúrova by bolo dobré, aby sme sa stretli a povedali si, kam treba dať lavičku.

Primátor- mobiliár sa prioritne umiestňoval z vlastných zdrojov a teraz sa umiestni z európskych zdrojov. Na ostatné sídliská nemáme v rozpočte plánované peniaze na mobiliár vo väčšom rozsahu. Môžeme to spísať a budeme presne vedieť, čo potrebujeme. Pri tých naceneniach by som chcel, aby sme sa s občanmi porozprávali. Ak máme mať pekné mesto a kompletne by sme mali vyriešiť všetky dvory bude to drahé.

Luboš Palaj- ul. Partizánsku by sme mali riešiť s MsP a vytýčiť presne hranicu mestského pozemku.

Róbert Müller- majú to založené drevom. Pred dvoma týždňami sme im dali pokyn na odpratanie. Chodíme tam a vyzývame ich, ale o dve hodiny je to späť. Drevo si zväzajú a nemajú to ako vo svojom dvore uskladniť.

Primátor- keď končí núdzový stav, toaletu pre nich ukončíme. Pani právnička, čo tam môžeme robiť?

Mgr. Eva Rupcová- tento prípad riešime niekoľký krát. Presídliť ich nevieme, pretože sú vlastníci, pokutovať ich je neefektívne, pretože to nezaplatia.

Primátor- budeme ich chcieť zapojiť do sociálneho podniku.

JUDr. Vladislav Lalka- bol by som najradšej, keby boli lavičky a koše úplne všade, ale chcem ozrejmiť proces, ktorý tu prebehol. Nestálo to málo peňazí a boli na to schválené v rozpočte. Tak isto boli schválené finančné prostriedky na prevenciu kriminality na kamerový systém na ul. Štúrova. Musíme si počkať na výzvu a zapojiť sa do nej.

Primátor- sídlisko Vstup je najväčšie sídlisko a je rozumné začať od tohto sídliska.

Maroš Marko- bol by som tiež za to, spočítať si, koľko čoho potrebujeme.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- v rozpočte sme schvaľovali finančné prostriedky na viacero striech. Chcela by som vedieť, v akom je to štádiu, pretože strecha na KD Štále bola v zlom stave už v decembri, tak by som chcela vedieť, kedy to bude vyriešené.

Ing. Jozef Spurný- je v pláne, že by sa táto strecha zrealizovala tento rok. Dal som aktualizovať cenovú ponuku z minulého roka. Tento týždeň budem mať výsledok. Strecha na Bernolákovej 13 je tiež v zlom stave a cenovú ponuku máme spracovanú. Je potrebné rekonštruovať strechu na stredisku služieb na ul. Školská, tam cenovú ponuku budeme mať tento týždeň. Uvažujeme, že verejné obstarávanie sa urobí na všetky strechy naraz.

Primátor- definitívne sa to stane v letných mesiacoch (júl/august). Treba riešiť strechu aj na MsÚ, ktorá je hrdzavá.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- dva mesiace spätne som prosila riaditeľa TS, aby boli premaľované lavičky na Tajchu. Zatiaľ to nie je spravené. Stihne sa to?

Ľuboš Palaj- v utorok 1.6. nastupuje p. Lysičan a bude sa venovať iba Tajchu.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- zastávka na Rekreačnej je rozrobená už 4 mesiace. Kedy to bude hotové?

Ľuboš Palaj- ak by sme tam chceli dať lexan, bolo by to skoro 1 000 eur. Musíme vymyslieť inú alternatívu.

Primátor- amfiteáter sa bude kolaudovať v polovici júna a je potrebné dať lavičky do dobrého stavu. Potom sa môže ponúkať komerčným subjektom do prenájmu.

Maroš Marko- v minulosti sme dali peniaze na ul. Legionársku, a potom sa kvôli pandémie dali preč. V akom to je stave? Je to stavba mesta, ktorá nie je skolaudovaná.

Primátor- cesta sa vyasfaltuje a tým pádom sa to skolauduje. Myslím si, že tento rok to zvládneme.

Gregor Káder- poďakoval riaditeľovi TS a zamestnancom TS na ul. Kolibskej, kde voda upchala priepust. Podľa rokovacieho poriadku máme materiály na MsZ dostávať 7 dní pred MsZ. Chcel by som poprosiť, aby sa pripravili materiály dôslednejšie, aby sme mali viac času na prípravu na rokovanie. Prišiel ďalší anonym na poslanca Rafaja. Chcel by som právničku poprosiť o stanovisko.

Milan Rafaj- išiel som kandidovať ako normálny človek a kandidoval som na to, že budem poslancom a funkciu som robil ako Milan Rafaj. Sú tam obvinenia, ktoré prešli cez hranicu slušného správania. Sú to veci, ktoré nemôžem prehliadnuť a po dohode s pani právničkou a kontrolórkou budem podávať trestné oznámenie na neznámeho páchatel'a. Na túto pozíciu som neprišiel s tým, aby som mesto okrádal. Prišiel som s tým, že som chcel niečo zlepšiť a pomôcť. Necítim sa byť vinný v týchto veciach. Pani právnička bude v tej veci konať tak, aby sa preverila táto situácia. Práce pre škôlky sme previedli ako firma Novmalt. Za túto prácu sa nehanbím a veľa vecí som tam urobil navyše.

Primátor- podľa zákona na ochranu verejného záujmu tu bola v minulosti kontrola. Dávali sme stanovisko k anonymu, ktorý prišiel minulý rok v lete.

Mgr. Eva Rupcová- vysvetlila situáciu. Ústavný zákon stanovuje, čo poslanec MsZ nesmie konať. Na poslancov MsZ sa vzťahujú výnimky a jednou z nich je aj podnikanie. Podnikať poslanec môže. Na poslanca MsZ sa môže prihliadať, že má informácie, ktoré vie využiť pre seba, ale sú to domnienky. Kontrolnú právomoc vykonáva komisia na ochranu verejného záujmu. V anonyrne sú neurčité vyjadrenia, ktoré nie sú podložené faktami, navrhovala by som, aby ste poverili hlavnú kontrolórku mesta, aby preverila, či podľa jej zistení došlo k rozporu z týmto zákonom, alebo nie. Výsledok predloží komisií verejného záujmu a tá sa rozhodne, ako s takýmto zistením naloží. Orgán, ktorý môže konať vo vzťahu k poslancovi je MsZ. Ľudia si neuvedomujú, že s obvineniami korupcie treba opatrne narábať. Podľa trestného zákona je potrebné korupciu oznamovať, ale musí byť hodnoverne preukázaná. Tento istý anonym bol pisateľmi postúpený na Okresnú prokuratúru v Žiari nad Hronom a bude vykonávané šetrenie. Zvážila by som členstvo poslanca v rade škôlky.

JUDr. Vladislav Lalka- tie obvinenia sú silné. Ja osobne tam z etickej roviny vidím problém.

Milan Rafaj- robili sa legálne výberové konania, tak sme sa prihlásili. V žiadnej komisii, ktorá riešila cenové ponuky som nebol a nič som neovplyvňoval. Necítim sa byť v tejto veci vinný.

Maroš Marko- ak to niekto podal na prokuratúru, my s tým nemusíme robiť nič. Oni to prešetria a budeme mať v rukách výsledok.

Ing. Karol Tužinský- absolvoval som si to na začiatku tohto volebného obdobia. Mne vtedy bolo oznámené ukončenie z dôvodu, že sa to nezakladá na pravde.

JUDr. Vladislav Lalka- myslel som to v etickej rovine, ľudom sa ťažko vysvetľuje, že poslanec sedí pri rozpočte, zmenách rozpočtu a je aj členom rady škôlky.

Mgr. Juraj Kološta- túto sobotu nám bolo nainštalované workoutové zariadenie na Tajchu, ktoré je plne funkčné. Som spokojný s výsledkom. Chcel som poprosiť riaditeľa TS, či by sa TS postarali o odvezenie zeminy. Poprosil o častejšie kosenie.

Primátor- Workoutové zostavy na Tajchu tešia aj mňa.

JUDr. Vladislav Lalka- minulú jar sa na viacero detských ihrísk zakúpili hojdačky pre najmenších. Hojdačky mali mať certifikát. Pán, ktorý to kontroloval povedal, že tieto hojdačky nie sú vyhovujúce a je potrebné zakúpiť na ihriská hojdačky s iným certifikátom. Poprosil riaditeľa TS nech preverí, kde všade ich treba.

Primátor- môžeme to zabezpečiť a tieto môžeme niekomu darovať.

Mgr. Peter Hudec- bol by som rád, keby sa to podporilo.

Ing. Viktória Valachovičová, PhD.- informovala sa ohľadom ul. Kollárova.

Primátor- využitie štúdie je limitované. Za mestské peniaze sa bude robiť chodník od východu zo ZUŠ po prechod pri záhradkárstve, kde bude prechod pre chodcov. Chceme doriešiť vstup a výstup z Lidla. Na ul. Kollárova budú umiestnené dva merače rýchlosti. Budeme si prizývať dopravného projektanta. Bude vyasfaltovaná plocha pred ZUŠ pre 8 - 10 áut. S Lidlom sa odkomunikovala Dodekova lipa.

Mgr. Adrian Zima- prepadlisko pred pohostinstvom Lošonský. Aké je technické riešenie?

Luboš Palaj- také ako pred MsÚ, do 3 týždňov to bude opravené.

Mgr. Adrian Zima- máme lacnejšiu firmu na kosenie, netratí na tom kvalita?

Luboš Palaj- je to primerané a pokosili aj navyše.

Primátor- aká je situácia s kosením na iných miestach?

Luboš Palaj- je pokosený cintorín, ul. Cintorínska, Štangelír, ul. Záhradná, parkovisko pod uličkou, mesto sme kosili už viac - krát. Od 1.6. začíname kosiť Tajch. Traktorom sme kosili ul. Kútovskú, Viničnú, Bôrinu a ďalšie.

13. Interpelácie občanov (vyhradený čas 15:00-15:30)

Na predmetnom MsZ neboli predložené žiadne interpelácie občanov mesta.

Nakoľko už neboli ďalšie príspevky, primátor mesta Nová Baňa Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie Mestského zastupiteľstva o 18:21 hod. ukončil.

Prílohu zápisnice tvorí obrazový aj zvukový záznam z rokovania Mestského zastupiteľstva v Novej Bani (https://www.youtube.com/watch?v=pST1XDMi_Co).

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA, v. r.
primátor mesta

Mgr. Ľudmila Rajnohová, v. r.
prednostka MsÚ

Mgr. Peter Hudec, v. r.
I. overovateľ

Milan Rafaj, v. r.
II. overovateľ

Zapísala: Ing. Veronika Búryová