

**Z á z n a m**  
**z vyhodnotenia predložených návrhov k zverejnenej obchodnej verejnej súťaži**  
**mesta**

konaného 11. novembra 2021 v Mestskom úrade v Novej Bani.

---

Primátorom mesta Nová Baňa Mgr. MVDr. Branislavom Jad'ud'om, MBA bola menovaná komisia pre vyhodnotenie predložených návrhov k zverejnenej obchodnej verejnej súťaži mesta v nasledovnom zložení:

- 1/ Mgr. MVDr. Branislavom Jad'ud'om, MBA – predseda komisie
- 2/ Ing. Lucia Beťková – člen komisie
- 3/ PhDr. Lenka Šubová – člen komisie

Mesto Nová Baňa zverejnilo svoj zámer uzatvoriť nájomnú zmluvu na nehnuteľnosti – pozemky v katastrálnom území Nová Baňa, mesto Nová Baňa, okres Žarnovica, vo vlastníctve mesta Nová Baňa, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, podľa listu vlastníctva č. 6123 a č. 3853, konkrétne:

- pozemku E KN parc. č. 5264/11 – ostatná plocha o celkovej výmere 15.322 m<sup>2</sup> vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123,
- pozemku E KN parc. č. 4641/1 – lesný pozemok o celkovej výmere 51.649 m<sup>2</sup> vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853,
- pozemku E KN parc. č. 5149/111 – ostatná plocha o celkovej výmere 12.828 m<sup>2</sup> vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123,
- pozemku C KN parc. č. 317/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2.652 m<sup>2</sup> vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853,
- pozemku C KN parc. č. 3/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 593 m<sup>2</sup> vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853,
- pozemku C KN parc. č. 419/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4.688 m<sup>2</sup> vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853,
- pozemku E KN parc. č. 1411/9 – lesný pozemok o celkovej výmere 6.738.459 m<sup>2</sup> vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853,
- pozemku C KN parc. č. 1151/3 – ostatná plocha o celkovej výmere 4.301 m<sup>2</sup> vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853,
- pozemku C KN parc. č. 6505/42 – ostatná plocha o celkovej výmere 1.424 m<sup>2</sup> vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853.

Presná výmera, ktorá je predmetom tejto obchodnej verejnej súťaže je uvedená nasledovne:

- na pozemku E KN parc. č. 5264/11 v rozsahu 4 m<sup>2</sup>,
- na pozemku E KN parc. č. 4641/1 v rozsahu 9 m<sup>2</sup>,
- na pozemku E KN parc. č. 5149/111 v rozsahu 4 m<sup>2</sup>,
- na pozemku C KN parc. č. 317/1 v rozsahu 4 m<sup>2</sup>,
- na pozemku C KN parc. č. 3/1 v rozsahu 4 m<sup>2</sup>,
- na pozemku C KN parc. č. 419/1 v rozsahu 4 m<sup>2</sup>,

na pozemku E KN parc. č. 1411/9 v rozsahu 4 m<sup>2</sup>,  
na pozemku C KN parc. č. 1151/3 v rozsahu 2 m<sup>2</sup>,  
na pozemku C KN parc. č. 6505/42 v rozsahu 20 m<sup>2</sup>

na základe **obchodnej verejnej súťaže**  
podľa § 9a, ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov  
a podľa ust. § 281 až § 288 Obchodného zákonníka

Lehota na podávanie návrhov bola stanovená do: 10. novembra 2021 do 15.00 hod.

Minimálna výška nájomného bola stanovená vo výške: 1,50 eur/m<sup>2</sup>/rok.

Vyhodnotenie návrhov sa uskutočnilo: 11. novembra 2021 v MsÚ v Novej Bani.

V stanovenom termíne bol doručený návrh od 1 záujemcu, a to od:

Občianskeho združenia Novobanskí Patrioti, Štúrova 1920/50,  
968 01 Nová Baňa.

Navrhovaná výška nájomného 1,50 eur/m<sup>2</sup>/rok.

Komisia po prehodnotení predloženého návrhu skonštatovala, že doručený návrh spĺňal predpísané povinné náležitosti. Kritériom pre vyhodnotenie návrhov bol najvhodnejší predložený návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy. Komisia na základe uvedeného odporúča mestu Nová Baňa uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazom súťaže:

OZ Novobanskí Patrioti, Štúrova 1920/50, 968 01 Nová Baňa.

---

V Novej Bani, dňa 11. novembra 2021

Komisia: 1/ Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA – predseda komisie .....

2/ Ing. Lucia Betková – člen komisie .....

3/ PhDr. Lenka Šubová – člen komisie .....

