



# MESTO NOVÁ BAŇA

Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa

## Zverejnenie zámeru previesť nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Nová Baňa zverejňuje zámer mesta previesť nehnuteľný majetok mesta v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

pozemok C KN parc. č. 1230/1 – zastavaná plocha o výmere 411 m<sup>2</sup> vytvorený z pozemku C KN parc. č. 1230 – zastavaná plocha o celkovej výmere 507 m<sup>2</sup> vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa geometrickým plánom č. 53518560-83/2021, vypracovaným dňa 21.10.2021 geodetom Jurajom Peniažkom, Hrádza 526/49, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 27.10.2021, pod číslom G<sub>1</sub> - 468/2021;

**do vlastníctva:**

TAVERE, s.r.o., so sídlom Jašíkova 2, 821 03 Bratislava, IČO: 45 860 441;

**z dôvodu** majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku, ktorý slúži ako jediný prístup (prístupová cesta) k nehnuteľnostiam evidovaným na LV č. 3474 vo vlastníctve spoločnosti TAVERE, s.r.o..

**v kúpnej cene** za výmeru 411 m<sup>2</sup> predstavuje kúpna cena dohodou čiastku celkovo 4.110,00 eur (slovom: štyritisícstodesať eur) s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 150,00 eur. Znaleckým posudkom č. 103/2021 vypracovaným dňa 29.11.2021 znalkyňou Ing. Danou Tatarkovičovou, Horné Hámre 75, 966 71 Horné Hámre bola stanovená všeobecná hodnota majetku po 6,74 eur/m<sup>2</sup>.

V Novej Bani, dňa 30. novembra 2021



Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA  
primátor mesta