

územný plán mesta NOVÁ BAŇA

ZaD č.1 2020

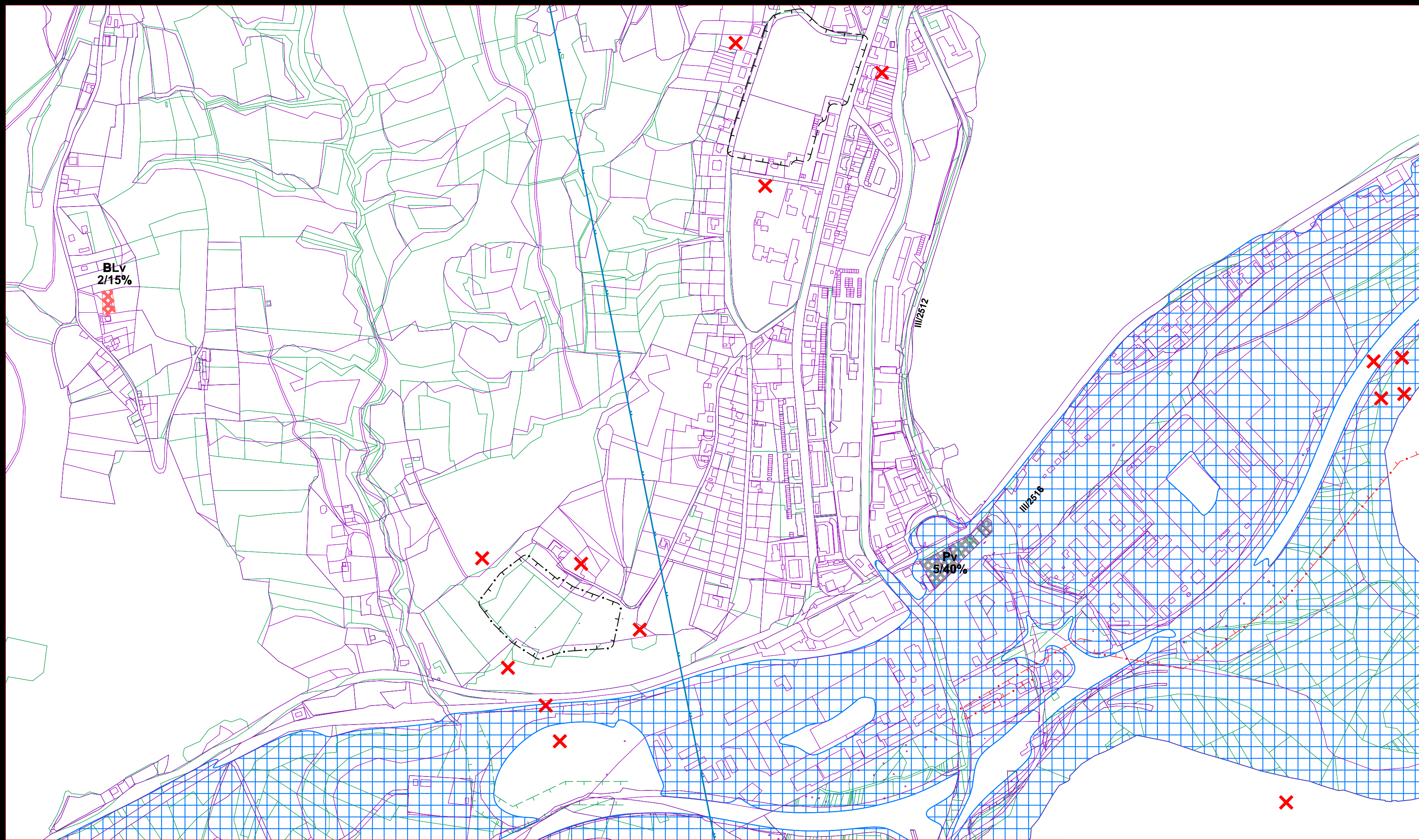
stav	návrh/výhľad	
		plochy nízkopodlažnej obytnej zástavby (rodinné domy a chalupy)
		plochy pre priemyselnú výrobu a výrobné služby
		plochy technickej vybavenosti
		ochranné pásma lesa, cintorína, elektrických zariadení
		bezpečnostné pásmo VTL plynovodu
		prieskumné územie
		inundačné územie Q100
		zrušené (ochranné pásmo cintorína, ochranné pásmo el. vedení, bezpečnostné pásmo plynovodu, prieskumné územie)

regulačný kód prípustného stavebného využitia plôch

BLv	územie bývania laznickeho typu
Pv	územie priemyselnej výroby, stvebníctva, distribúcie a skladov
2+p/...	max. prípustná výška nadzemných podlaží objektu (p - podkrovia objektu)
.../40%	max. intezita zastavanosti regulovaného územia (koeficient zastavania)

schválené dňa 23.2.2022 uznesením Mestského zastupiteľstva č. 1/2022 č. VZN: 1/2022

Mgr. MVDr. Branislav Jačud', MBA
primátor mesta



0	100	250	500	1000 metrov
	obsah výkresu			Komplexný urbanistický návrh zastavaného územia
bezvetrie: 30,2%	názov dokumentácie			ÚZEMNÝ PLÁN MESTA NOVÁ BAŇA (ÚPN-O) ZaD č.1
	obstarávateľ			Mesto Nová Baňa
mierka				1:5 000
architektonická kancelária	arika SPOLOČNOSŤ s r.o. 040 01 Košice Zvonárska ul. 23 tel./fax: 055 729 41 51 e-mail: arika@stonline.sk	hlavný riešiteľ / autor	ing. arch. Dezider Kovács	
hlavný inžinier projektu		ing. arch. Dezider Kovács		4a/1
zodpovedný projektant		ing. arch. Dezider Kovács		
vypracoval		ing. arch. Jakub Marek		
kreslil		ing. arch. Jakub Marek		
kontroloval		ing. arch. Dezider Kovács		
druh projektu	územnoplánovacia dokumentácia			
číсло zákazky		fórmát	4xA4	
archívne číslo		dátum	2022	