

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa – dňa 08.06.2022

U z n e s e n i e č. 75/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

aktualizáciu Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Nová Baňa na roky 2022 – 2023.

Hlasovanie č. 3:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 10

za – 10 (Mgr. Peter Hudec, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Milan Rafaj, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima, Anton Žňava, Mgr. Ján Škvarka)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 08.06.2022



Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 76/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Nová Baňa, obec Nová Baňa, okres Žarnovica, vedených Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 3888 do vlastníctva Mesta Nová Baňa v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

stavby:

Domov dôchodcov a Domov sociálnych služieb, súp. č. 951 na pozemku C KN parc. č. 446/2,

Archív, súp. č. 1941 na pozemku C KN parc. č. 446/3,

pozemky:

C KN parc. č. 445 vedený ako ostatná plocha o výmere 1.103 m²,

C KN parc. č. 446/1 vedený ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1.838 m²,

C KN parc. č. 446/2 vedený ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 417 m²,

C KN parc. č. 446/3 vedený ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m²,

nehnutel'ny majetok nezapisany na liste vlastníctva:

nachádzajúci sa na pozemku C KN parc. č. 446/1 v k.ú. Nová Baňa: Prístupové chodníky,

hnutel'ny majetok:

podľa Prílohy č. I, ktorá je súčasťou tohto návrhu na uznesenie.

Od vlastníka: Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23/23,
974 01 Banská Bystrica, IČO: 37 828 100,

v kúpnej cene dohodou v celkovej výške 1,00 eur (slovom: jedno euro),

za účelom realizácie verejno-prospešného zámeru, na zabezpečovanie plnenia verejných potrieb obyvateľov a poskytovanie verejných služieb. Zámer Mesta Nová Baňa prevziať do svojej správy poskytovanie sociálnych služieb v zariadení pre seniorov v Stredisku DD a DSS Nová Baňa v súlade s § 80, ods. e) písm. 1 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o

zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní, vrátane prevzatia všetkých práv a povinností vo vzťahu k prijímateľom sociálnych služieb a k zamestnancom Strediska DD a DSS Nová Baňa. Tento zámer Mesta Nová Baňa prevziať poskytovanie sociálnych služieb v Stredisku DD a DSS Nová Baňa do svojej pôsobnosti bol schválený Uznesením MsZ Nová Baňa č. 135/2021, zo dňa 24.11.2021.

za nasledovných zmluvných podmienok:

1. Mesto Nová Baňa sa zaviaže, že uvedený nehnuteľný majetok bude od jeho nadobudnutia po dobu najmenej 25 rokov využívaný za účelom poskytovania sociálnych služieb v súlade s § 35 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní, zabezpečovaných prostredníctvom Mesta Nová Baňa, resp. prostredníctvom organizácie, ktorej zriaďovateľom alebo zakladateľom bude Mesto Nová Baňa.

2. Zriadenie predkupného práva ako záväzkového práva v prospech Banskobystrického samosprávneho kraja na nehnuteľný majetok uvedený v tomto uznesení po jeho nadobudnutí Mestom Nová Baňa za nasledovných podmienok:

a) Mesto Nová Baňa, Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa, IČO: 00 320 897, písomne ponúkne Banskobystrickému samosprávnemu kraju na predaj nehnuteľný majetok uvedený v tomto uznesení, keby ho chcelo predat' alebo ináč scudziť, a to za kúpnu cenu 1,00 eur,

b) predkupné právo zaniká po uplynutí 25 rokov odo dňa prevodu nehnuteľného majetku uvedeného v tomto uznesení na Mesto Nová Baňa.

3. Zabezpečenie záväzkov Mesta Nová Baňa špecifikovaných v prospech Banskobystrického samosprávneho kraja, a to formou zmluvnej pokuty vo výške 312.029,22 eur, čo predstavuje všeobecnú hodnotu prevádzaného nehnuteľného majetku stanovenú Znaleckým posudkom číslo 143/2022 zo dňa 13.04.2022, pre prípad, že si Mesto Nová Baňa nesplní akúkoľvek svoju povinnosť podľa tohto uznesenia; povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 312.029,22 eur sa vzťahuje na nesplnenie ktorejkoľvek povinnosti/podmienky špecifikovanej v tomto uznesení, pričom sa pod uvedeným rozumie zaplatenie zmluvnej pokuty jednotlivo a samostatne za každé porušenie povinnosti.

4. Po prevode vlastníctva v prospech Mesta Nová Baňa sa Mesto Nová Baňa zaväzuje uzatvoriť nájomnú zmluvu s Domov sociálnych služieb Hrabiny, Rekreačná 393/1, 968 01 Nová Baňa, IČO: 00 647 951 na dobu určitú do 31.12.2022 vo výške nájomného za 1,00 eur za celú dobu trvania nájmu z dôvodu poskytovania sociálnych služieb bez finančného zaťaženia Mesta Nová Baňa v časovom období do 31.12.2022.

Hlasovanie č. 4:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 10

za – 10 (Mgr. Peter Hudec, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Milan Rafaj, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Mgr. Adrian Zima, Anton Žňava, Mgr. Ján Škvarka)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 08.06. 2022



Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 77/2022

Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

a) o d v o l á v a

Mgr. Helenu Orgonášovú z funkcie kronikárky mesta Nová Baňa,

b) s c h v a ľ u j e

Mgr. Ľudmilu Rajnohovú za kronikárku mesta Nová Baňa.

Hlasovanie č. 5:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 10

za – 8 (Mgr. Peter Hudec, Mgr. Juraj Kološta, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Mgr. Adrian Zima, Anton Žňava, Mgr. Ján Škvarka)

proti - 0

zdržal sa – 2 (Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Milan Rafaj)

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 08.06.2022



Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA

primátor mesta