



Zverejnenie zámery

previesť nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Nová Baňa zverejňuje zámer previesť nehnuteľný majetok mesta v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

pozemok C KN parc. č. 6345/12 – ostatná plocha o výmere 460 m² vytvorený z pozemku E KN parc. č. 4109/5 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 7.703 m² vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa geometrickým plánom č. 53518560-65/2022, vypracovaným dňa 04.08.2022 geodetom Jurajom Peniažkom, Hrádza 526/49, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 10.08.2022, pod číslom G₁ - 419/2022;

do vlastníctva:

Ing. Štefan Búry, rod. Búry, trvalé bydlisko Rekreačná cesta 6397/66, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku, scelenia pozemku s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa na ktorých sa nachádza píllica, súp. č. 6739 evidovanými na LV č. 8294. Za účelom rozšírenia skladovacích priestorov píllice;

v kúpnej cene minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku + 30 % navyše z ceny všeobecnej hodnoty majetku. Znaleckým posudkom č. 228/2022 vypracovaným dňa 07.09.2022 znalkyňou Ing. Ľubicou Marcibálovou, ul. Nová 48, 966 22 Lutíla bola stanovená všeobecná hodnota majetku po 4,18 eur/m². Za výmeru 460 m² predstavuje kúpna cena čiastku celkovo 2.499,64 eur (slovom: dvetisícštyristodevät'desiatdeväť eur a šesťdesiatštyri centov) s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 125,00 eur.

V Novej Bani dňa 12. septembra 2022

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA
primátor mesta