

**Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP č. 23,
974 01 Banská Bystrica
vyhlasuje týmto OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ
podľa § 281 a nasl. Obchodného zákonníka**

Na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja v správe správcu Stredná odborná škola obchodu a služieb, Osvety 17, 968 01 Nová Baňa, IČO: 37 956 124, nachádzajúci sa v k. ú. Nová Baňa, obec Nová Baňa, okres Žarnovica, zapísaný na liste vlastníctva č. 5908, vedený Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom v spoluvlastníckom podiele 1/1:

pozemok parcela registra E KN č. 1614 o výmere 196 m², druh pozemku trvalý trávny porast.

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti podľa znaleckého posudku: 1 540,56 Eur

Informácie na tel: 048/432 55 60

Nehuteľnosti je možné si obhliadnuť v čase od 15.11.2022 do 14.12.2022 po dohovore so správcom, ktorý umožní prístup.

Kontakt na správcu: 0905 493 007

Podmienky súťaže:

1. Súťaž sa začína dňa 15. 11. 2022 zverejnením na úradnej tabuli Banskobystrického samosprávneho kraja, na internetovej stránke Banskobystrického samosprávneho kraja a v regionálnej tlači.
2. Návrh do súťaže predkladá jej účastník v neporušenej zalepenej obálke, kde uvedie meno, adresu účastníka a označenie „obchodná verejná súťaž – predaj nehnuteľnosti – pozemok k.ú. Nová Baňa - neotvárať“.

V obálke účastník predloží:

- a) v prípade **fyzickej osoby** vyplnenú a podpísanú prílohu č. 1 podmienok súťaže - Súhlas so spracúvaním osobných údajov v rozsahu meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého bydliska, telefonický kontakt a e-mailová adresa; v prípade **právnickej osoby** táto uvedie v písomnom návrhu podľa bodu b): obchodné meno, právnu formu, sídlo, IČO, telefonický kontakt, e-mailová adresa;
 - b) písomný návrh do obchodnej verejnej súťaže obsahujúci:
návrh výšky kúpnej ceny, pričom najnižšia akceptovaná kúpna cena bude minimálne v hodnote stanovenej podľa znaleckého posudku.
3. Účastník je povinný zložiť na bankový účet vyhlasovateľa súťaže č: SK10 8180 0000 0070 0030 0072 (Štátna pokladnica) sumu **vo výške 77,00 Eur ako zábezpeku**, ktorá musí byť pripísaná na účet vyhlasovateľa najneskôr **do 15. 12. 2022**. Zložená zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa súťaže v prípade, ak úspešný účastník neuzavrie kúpnu zmluvu, alebo neuhradí zvyšnú časť kúpnej ceny v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže v zmysle podmienok kúpnej zmluvy. Účastníkom, ktorí nebudú v obchodnej verejnej súťaži úspešní, bude zložená zábezpeka vrátená na účet do 14 dní po vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže. Úspešný účastník obchodnej verejnej súťaže doplatí zostávajúcu časť kúpnej ceny nehnuteľností do 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy a pred podaním návrhu na vklad.
 4. Obálka musí byť doručená na Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja cez podateľňu najneskôr **do 15. 12. 2022**.
 5. Návrh doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený. Na otváranie obálok a kontrolu predložených dokladov budú účastníci pozvaní.
 6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje:
 - právo odmietnuť všetky predložené návrhy,

- právo súťaž zrušiť,
 - právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.
7. Účastníci súťaže môžu dodatočne meniť alebo dopĺňať doklady podľa ods. 2. a to aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov, len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.
 8. Za úspešného účastníka bude vyhlásený ten, ktorý splní všetky podmienky súťaže, ponúkne najvyššiu kúpnu cenu a bude na základe návrhu Komisie na odpredaj nehnuteľného majetku BBSK schválený predsedom BBSK ako úspešný.
 9. Úspešný uchádzač bude povinný uhradiť náklady na obstaranie znaleckého posudku vyhotoveného za účelom stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľného majetku.
 10. Oznámenie o výsledku obchodnej verejnej súťaže bude zaslané všetkým účastníkom do 90 dní odo dňa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.

Ing. Ján Lunter, v. r.
predseda Banskobystrického samosprávneho kraja

Súhlas so spracúvaním osobných údajov

Meno a priezvisko, (aj rodné),

Dátum narodenia:.....

Adresa trvalého bydliska:.....

Telefonický kontakt:

E-mailová adresa:

Ako dotknutá osoba týmto udeľujem súhlas so spracúvaním mojich osobných údajov poskytnutých Banskobystrickému samosprávnemu kraju podľa Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a Zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov; a to v rozsahu:

meno a priezvisko, (aj rodné), dátum narodenia, adresa trvalého bydliska, telefonický kontakt, e-mailová adresa.

Súhlas udeľujem za účelom identifikovania fyzickej osoby pre účasť v obchodnej verejnej súťaži po dobu nevyhnutnú na plnenie tohto účelu až po dobu archivácie spisu.

Tento súhlas je možné kedykoľvek odvolať písomnou formou.

V dňa.....

.....
podpis dotknutej osoby