



Nová Baňa
14. február 2023

P o z v á n k a

V zmysle zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb., §-u 12, odst. 1, zvolávam zasadnutie mestského zastupiteľstva na deň

21. február 2023 (t.j. v utorok) o 13.00 hod.

do **zasadačky Mestského úradu** v Novej Bani na 1. poschodí, číslo dverí 20, s nasledovným programom:

O t v o r e n i e

- Informačný blok vedenia mesta
- 1. Správa o kontrole stavu plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa ku dňu 10.02.2023
- 2. Správa o výsledku kontroly investičnej akcie „Rekonštrukcia krovu, strešnej krytiny, fasády budovy a dvorovej časti ZUŠ v Novej Bani“
- 3. Súhrnná správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa za rok 2022
- 4. Termíny zasadnutí MsZ v roku 2023
- 5. Správa o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu mesta Nová Baňa 31.01.2023
- 6. Prijatie kontokorentného úveru na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu v priebehu rozpočtového roka
- 7. 1. zmena rozpočtu mesta Nová Baňa
- 8. VZN o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy alebo dieťa a žiaka školského zariadenia na rok 2023
- 9. Založenie OZ Úsmev
- 10. Zmena členov správnej rady spoločnosti MEDICAL n.o.
- 11. Dotácie z rozpočtu mesta v roku 2023 v oblasti kultúry
- 12. Dotácie z rozpočtu mesta v roku 2023 v oblasti športu
- 13. Majetkové veci
- 14. Doplnenie komisie cestovného ruchu zriadenej pri mestskom zastupiteľstve
- 15. Interpelácie občanov (**vyhradený čas 15.00 – 15.30 hod.**) – prezenčne/ web stránka

Z á v e r

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

Pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

K bodu: **Správa o kontrole stavu plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa ku dňu 10. 02. 2023**

Predkladá: PhDr. Katarína Segetová, hlavná kontrolórka mesta

Spracovateľ: PhDr. Katarína Segetová, hlavná kontrolórka mesta

Materiál obsahuje: Návrh na uznesenie
Dôvodovú správu
Výsledok kontroly

V Novej Bani, dňa 21.02.2023

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani berie na vedomie

správu o kontrole stavu plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa ku dňu 10.02. 2023.

Dôvodová správa:

Na základe plánu kontrol hlavného kontrolóra mesta Nová Baňa na I. polrok 2023 predkladá hlavný kontrolór na zasadnutí mestského zastupiteľstva správu o kontrole stavu plnení uznesení mestského zastupiteľstva.

Správa o stave plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa

ku dňu 10. 02. 2023

Výsledok kontroly:

V zmysle § 18d ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb. z. n. p. hlavná kontrolórka vykonala kontrolu plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Nová Baňa.

Kontrolované boli uznesenia číslo 174/2022 – 224/2022.

V novokontrolovanom období prijalo Mestské zastupiteľstvo Nová Baňa spolu 51 uznesení.

K 10. 02. 2023 je nesplnených 4 uznesenia

K 10. 02. 2023 je splnených 47 uznesení

Uznesenie 174/2022

Splnené – schválená zmena názvu spoločnosti Mestské lesy spol. s. r. o. V ORSR zapísané 23.12.2022

Uznesenie 175/2022

Splnené – na vedomie vzaté výsledky volieb

Uznesenie 176/2022

Splnené – poverenie poslanca MsZ zvolávaním a vedením zasadnutí v prípade podľa dikcie zákona

Uznesenie 177/2022

Splnené – poverenie poslancov MsZ na vykonávanie občianskych obradov

Uznesenie 178/2022

Splnené – voľba členov Mestskej rady

Uznesenie 179/2022

Splnené – schválené doplnenie člena komisie dopravy

Uznesenie 180/2022

Splnené – zriadenie komisií MsZ

Uznesenie 181/2022

Splnené – voľba členov finančnej komisie

Uznesenie 182/2022

Splnené – voľba členov komisie územného plánu, životného prostredia a majetkovej

Uznesenie 183/2022

Splnené – voľba členov komisie kultúry, vzdelávania, mládeže a športu

Uznesenie 184/2022

Splnené – voľba členov komisie rozvoja, bytovej a sociálnej

Uznesenie 185/2022

Splnené – voľba členov komisie cestovného ruchu a propagácie mesta

Uznesenie 186/2022

Splnené – voľba členov komisie dopravy

Uznesenie 187/2022

Splnené – voľba členov komisie ZPOZ

Uznesenie 188/2022

Splnené – voľba členov komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií

Uznesenie 189/2022

Splnené – odvolenie a schválenie nového člena dozornej rady MEDICAL

Uznesenie 190/2022

Splnené – odvolenie a schválenie nových členov dozornej rady MsBP

Uznesenie 191/2022

Splnené – delegovanie poslancov do rád škôl

Uznesenie 192/2022

Splnené – určený mesačný plat primátora mesta

Uznesenie 193/2022

Splnené – vzatá na vedomie správa o kontrole stavu plnenia uznesení MsZ k 30.11. 2022

Uznesenie 194/2022

Splnené – vzatá na vedomie správa o kontrole stavu a vývoja dlhu mesta Nová Baňa

Uznesenie 195/2022

Splnené – vzatá na vedomie správa o kontrole činnosti mestskej knižnice

Uznesenie 196/2022

Splnené – schválený PKČ hlavnej kontrolórky mesta na I. polrok 2023

Uznesenie 197/2022

Splnené – schválená 5. zmena rozpočtu mesta

Uznesenie 198/2022

Splnené – schválené zníženie sadzby za stavebné pozemky z 2% na 1%

Uznesenie 199/2022

Splnené – schválený rozpočet mesta Nová Baňa na rok 2023

Uznesenie 200/2022

Splnené – voľba členov komisií z radov odbornej verejnosti

Uznesenie 201/2022

Splnené – volí do rád škôl zástupcov mesta

Uznesenie 202/2022

Splnené – schválené vyradenie majetku mesta (KUKAVOZ) v správe TS

Uznesenie 203/2022

Splnené – schválený spôsob prevodu pozemkov v prospech Ján Rafaj.

Uznesenie 204/2022

Splnené – schválený prevod pozemkov v prospech Ján Rafaj. KZ podpísaná 09. 01. 2023.

Uznesenie 205/2022

Splnené – schválený spôsob prevodu pozemkov v prospech Sidónia Čulíková.

Uznesenie 206/2022

Splnené – schválený prevod pozemkov v prospech Sidónia Čulíková. KZ podpísaná 03. 01. 2023.

Uznesenie 207/2022

Splnené – schválený prevod pozemkov v prospech Mgr. Tatiana Mišurová. KZ podpísaná 04. 01. 2023

Uznesenie 208/2022

Splnené – schválený prevod pozemkov v prospech Ing. Anton Novák a Ing. Renáta Nováková. KZ podpísaná 17. 01. 2023

Uznesenie 209/2022

Splnené – schválený prevod pozemkov v prospech Miroslav Petráš. KZ podpísaná 05. 01. 2023

Uznesenie 210/2022

Splnené – schválený prevod pozemkov v prospech Jolana Šályová. KZ podpísaná 11. 01. 2023

Uznesenie 211/2022

Nesplnené – schválený prevod pozemkov v prospech Jolana Šályová.

Uznesenie 212/2022

Splnené – schválený prevod pozemku v prospech Peter Budinský. KZ podpísaná 23.1.2023

Uznesenie 213/2022

Splnené – schválené uzatvorenie Dodatku č.10 k NZ so spoločnosťou Mestské lesy. Zmluva podpísaná 9.2.2023

Uznesenie 214/2022

Splnené – schválené uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Mgr. Zdenka Šályho. Zmluva uzatvorená 27.1.2023

Uznesenie 215/2022

Splnené – schválený spôsob prevodu pozemku v prospech Cecília Tóthová.

Uznesenie 216/2022

Splnené – schválený spôsob prevodu pozemku v prospech Beata Tužinská. Zámer zverejnený 27.1.2023.

Uznesenie 217/2022

Nesplnené – schválený spôsob prevodu pozemku v prospech Anton Šály a Alena Šályová. Zámer ešte nebol zverejnený.

Uznesenie 218/2022

Nesplnené – schválený spôsob prevodu pozemku v prospech Pavol Varsányi a Denisa Mráziková. Zámer ešte nebol zverejnený.

Uznesenie 219/2022

Splnené – schválený spôsob prevodu pozemku v prospech Anton Šimonek. Zámer zverejnený 31.1.2023.

Uznesenie 220/2022

Splnené – schválený spôsob prevodu pozemku v prospech Juraj Wolf. Zámer zverejnený 31.1.2023.

Uznesenie 221/2022

Nesplnené – schválený spôsob prevodu pozemku v prospech Ján Katina. Zámer ešte nebol zverejnený.

Uznesenie 222/2022

Splnené – neschválený predaj pozemku v prospech Mgr. Renáta Pastvová.

Uznesenie 223/2022

Splnené – neschválený predaj pozemku v prospech Martin Herceg.

Uznesenie 224/2022

Splnené – neschválený predaj pozemku v prospech Štefan Žňava.

Prenesené uznesenia z MsZ ktoré neboli k 30. 11. 2022 splnené

Uznesenie 39/2021

Nesplnené – prevod majetku v prospech Vladimír Raffaj.

Uznesenie 37/2022

Nesplnené – spôsob prevodu nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech p. Čaklošovej.

Uznesenie 67/2022

Nesplnené – schválený spôsob prevodu pozemku v prospech vlastníkov bytového domu Cintorínska 106/16 a 106/18

Uznesenie 85/2022

Nesplnené – predloženie žiadosti projektového zámeru o rozšírenie kapacít komunitnej soc.starostlivosti.

Uznesenie 107/2022

Splnené – schválený spôsob previesť pozemok v prospech p. Šurková . Zámer zverejnený 27.1.2023.

Uznesenie 110/2022

Nesplnené – schválený spôsob previesť pozemok v prospech spoločnosti TJCX, s. r. o . Zámer ešte nebol zverejnený.

Uznesenie 124/2022

Nesplnené – schválenie uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena „Kanalizačná prípojka – CVČ“

Uznesenie 125/2022

Splnené – schválenie zámeny pozemkov medzi mestom a Slovenskou republikou v správe Slovenská správa ciest. Zo strany mesta bola zmluva podpísaná 16.11.2022. Vklad prebehol

Uznesenie 135/2022

Nesplnené – odporúčanie Mestu Nová Baňa, aby pripravilo projekt rozvoja Tajchu.

Uznesenie 141/2022

Nesplnené – schválenie predloženie žiadosti na Obnovu KD a oprávnenie PM uzatvoriť zmluvu o poskytnutí NFP

Uznesenie 144/2022

Nesplnené – schválený zápis do kroniky mesta za roky 2020 a 2021

Uznesenie 146/2022

Splnené – schválený prevod pozemku v prospech manželov Pšenkových. Žiadateľ odstúpil od zmluvy z dôvodu vysokej ceny.

Uznesenie 147/2022

Splnené – schválený prevod pozemku v prospech manželov Polcových. Žiadateľ odstúpil od zmluvy z dôvodu vysokej ceny.

Uznesenie 167/2022

Nesplnené – schválené uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena (vodovodná prípojka)

Uznesenie 173/2022

Splnené – schválené uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena (vodovodná prípojka) v prospech vlastníka pozemkov. Zmluva uzatvorená 20. 12. 2022.

Pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

K bodu: **Správa o výsledku kontroly investičnej akcie „Rekonštrukcia krovu, strešnej krytiny , fasády budovy a dvorovej časti ZUŠ v Novej Bani“**

Predkladá: PhDr. Katarína Segetová, hlavná kontrolórka mesta

Spracovateľ: PhDr. Katarína Segetová, hlavná kontrolórka mesta

Materiál obsahuje: Návrh na uznesenie

Dôvodovú správu

Výsledok kontroly

V Novej Bani, dňa 21.02.2023

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

berie na vedomie

správu o výsledku kontroly investičnej akcie „Rekonštrukcia krovu, strešnej krytiny , fasády budovy a dvorovej časti ZUŠ v Novej Bani.“

Dôvodová správa:

Predkladám správu o výsledku kontroly investičnej akcie „Rekonštrukcia krovu, strešnej krytiny , fasády budovy a dvorovej časti ZUŠ v Novej Bani.“

Kontrola bola vykonaná zo schváleného plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa na II. polrok 2022, uznesením č. 84/2022 zo dňa 22. 06. 2022 v súlade s §18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení.

Správa z výsledku kontroly investičnej akcie „Rekonštrukcia krovu, strešnej krytiny , fasády budovy a dvorovej časti ZUŠ v Novej Bani“

Oprávnená osoba: Hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa

Povinná osoba: Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA, primátor mesta

Predmet kontroly: Kontrola investičnej akcie „Rekonštrukcia krovu, strešnej krytiny , fasády budovy a dvorovej časti ZUŠ v Novej Bani“

Cieľ kontroly: Cieľom kontroly je zistiť, ako sú v kontrolovanom subjekte dodržiavané príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich kontrolovanú oblasť.

Kontrolované obdobie: júl 2021 – október 2022

Miesto a čas vykonania kontroly: MsÚ 17. 10. 2022 – 15. 12. 2022

Kontrola bola vykonaná v súlade s plánom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa na II. polrok 2022, uznesením č. 84/2022 zo dňa 22. 06. 2022, v zmysle §18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a v súlade so zákonom č. 357/2015 Z. z o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení neskorších zákonov.

Kontrola bola zameraná na overenie objektívneho stavu kontrolovaných skutočností.

Použitá legislatíva ku kontrole

1. Všeobecne záväzné právne predpisy

- Zákon 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon 357/2015 Z.z O finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov

2. Vnútorne predpisy kontrolovaného subjektu

- Smernica č. 2/2019 upravujúca záväzné postupy mesta ako verejného obstarávateľa pri uplatňovaní zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Kontrolné zistenia

I. Etapa - Fasáda

- Bez pochybení

II. Etapa – Krov a strešná krytina

Bez pochybení. V priebehu realizácie sa podpisovali dva dodatky, v ktorých sa menila cena. V dodatku č.1 sa menila cena z dôvodu nárastu cien a v dodatku č.2 sa menila cena z dôvodu

vykonaných prác navyše. Táto suma bola v zákonom stanovenom limite 15% dovolené navýšenie sumy na stavebné práce v prípade prác navyše.

III. Etapa – dvorová časť

Bez pochybení. V priebehu realizácie sa podpisoval Dodatok, v ktorom sa menila cena. No táto suma bola v zákonom stanovenom limite 15% dovolené navýšenie sumy na stavebné práce v prípade prác navyše. V konečnom dôsledku ale celková suma bola stále najnižšia zo všetkých cenových ponúk v procese VO.

Záver a odporúčanie:

Konštatujem, že investičná akcia rekonštrukcie ZUŠ prebehla podľa zákonom stanovených limitov, odovzdanie jednotlivých etáp bolo realizovaných v termínoch, ktoré boli dané v uzatvorených ZOD. Celková suma za všetky tri etapy (krov, strešná krytina, fasáda a dvor) predstavuje čiastku 221 063,41 Eur. Opätovne odporúčam , na vynaloženie všetkých procesných postupov vedených k tomu, aby verejné obstarávanie bolo nastavené tak, aby nemuselo dochádzať takmer pravidelne k uzatváraniu dodatkov, čo vedie k navyšovaniu nepredvídaných nákladov.

Dňa 15. 12. 2022

Pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

K bodu: **Súhrnná správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa za rok 2022**

Predkladá: PhDr. Katarína Segetová, hlavná kontrolórka mesta

Spracovateľ: PhDr. Katarína Segetová, hlavná kontrolórka mesta

Materiál obsahuje: Návrh na uznesenie

Dôvodovú správu

Súhrnná správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa za rok 2022

V Novej Bani, dňa 21.02.2023

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

berie na vedomie

Súhrnnú správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa za rok 2022

Dôvodová správa:

V zmysle § 18f ods. 1 písmena e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór predkladá obecnému zastupiteľstvu najmenej raz ročne správu o kontrolnej činnosti, a to do 60 dní po uplynutí kalendárneho roka.

Predložením Súhrnej správy o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa za rok 2022 je naplnená jedna z hlavných zákonných povinností hlavného kontrolóra.

SÚHRNNÁ SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNEJ KONTROLÓRKY MESTA NOVÁ BAŇA ZA ROK 2022

V zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, konkrétne § 18 f odsek 1 písmeno e), ktorý ukladá hlavnému kontrolórovi predložiť obecnému zastupiteľstvu správu o kontrolnej činnosti do 60 dní po uplynutí kalendárneho roka, predkladám mestskému zastupiteľstvu (ďalej len MsZ)

"Súhrnnú správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa za rok 2022".

Cieľom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra v zmysle ustanovení zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. je kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri nakladaní s majetkom a majetkovými právami mesta, ako aj s majetkom, ktorý mesto užíva podľa osobitných predpisov, kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií mesta, kontrola vybavovania sťažností a petícií, kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov vrátane nariadení a interných predpisov mesta.

Kontrolná činnosť bola vykonávaná na základe schválených plánov kontrolnej činnosti, a to:

- Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2022, schválený uznesením MsZ zo dňa 15.12.2021, č. 151/2021
- Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2022, schválený uznesením MsZ zo dňa 22.6.2022, č. 84/2022

Kontrolná činnosť bola vykonaná navyše v 4 prípadoch nad rámec plánu kontrolnej činnosti. V troch prípadoch sa jednalo o kontrolu na základe žiadosti primátora mesta a raz na žiadosť mestského zastupiteľstva.

Subjektmi kontroly v roku 2022 boli:

- Mesto Nová Baňa
- Mestská knižnica
- Technické služby mesta Nová Baňa – príspevková organizácia

Súčasťou plánov kontrolnej činnosti boli konkrétne povinnosti vyplývajúce z ustanovení § 18 zákona č. 369/1990 Zb. v z.n.p. a to:

- vypracovanie odborného stanoviska k záverečnému účtu mesta Nová Baňa za rok 2021, ktoré MsZ vzalo dňa 27.04.2022 na vedomie uznesením č. 46/2022
- vypracovanie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu mesta Nová Baňa na roky 2023-2025, ktoré MsZ vzalo dňa 14.12.2022 na vedomie uznesením č. 199/2022
- Vypracovanie súhrnnej správy o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa za rok 2021, ktorú MsZ vzalo na vedomie dňa 23. 02. 2021 uznesením č. 2/2022

Kontrolná činnosť vykonaná hlavnou kontrolórkou mesta Nová Baňa v roku 2022

Hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa vykonala v roku 2022 spolu **16 kontrol**. Z toho podľa schválených plánov kontrolnej činnosti na rok 2022 bolo vykonaných všetkých **6 kontrol**, nad rámec plánu kontrolnej činnosti boli vykonané **4 kontroly**. Kontrola uznesení bola vykonaná **5x** a **1x** bola mestskému zastupiteľstvu predkladaná kontrola stavu a vývoja dlhu mesta Nová Baňa.

Súhrn vykonaných kontrol v roku 2022:

- Kontrola VO v príspevkovej organizácii Technické služby v rokoch 2019, 2020 a 2021
- Kontrola procesu realizácie rekonštrukcie radničného parku
- Kontrola spôsobu predaja majetku vo vlastníctve mesta Nová Baňa v rokoch 2019 – 2021
- Kontrola dodržiavania zákona 211/2000 Z.z., konkrétne povinne zverejňovaných ZoD v meste Nová Baňa v rokoch 2018 – 2021
- Kontrola činnosti Mestskej knižnice
- Kontrola investičnej akcie „Rekonštrukcia krovu, strešnej krytiny a fasády budovy ZUŠ v Novej Bani“
- Kontroly plnenia uznesení boli vykonané ku dňu :
 - 23.02.2022, 27.04.2022, 10.06.2022, 19.09.2022, 30.11.2022
- Kontrola stavu a vývoja dlhu mesta v II. polroku 2022. Kontrola bola predložená na zasadnutie MsZ 14.12.2022.

V prípadoch, keď boli pri kontrole zistené nedostatky bol vypracovaný Návrh správy o výsledku kontroly, s ktorým bol oboznámený primátor mesta, resp. riaditeľ rozpočtovej organizácie a zodpovední zamestnanci povinnej osoby (kontrolovaného subjektu). Zo správ z vykonaných kontrol je zrejmé, že kontrolované prostredie sa významne v kontrolovaných subjektoch zlepšilo, čo je dôsledok zlepšenia disciplíny pri prijímaní opatrení na odstránenie zistených nedostatkov a príčin ich vzniku a je to tiež výsledok vzájomnej spolupráce aj mimo kontrolných akcií s cieľom predchádzať kontrolným zisteniam a nedostatkom.

V návrhoch správy boli povinnej osobe určené:

- odporúčania a opatrenia, ktoré je povinná osoba povinná prijať za účelom nápravy zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku,
- lehota na predloženie písomného zoznamu splnených opatrení,
- lehota na podanie námietok k zisteným nedostatkom, navrhnutým opatreniam a k lehote na predloženie písomného zoznamu splnených opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku.

Po ukončení lehoty uvedenej ako lehota na predloženie pripomienok ku kontrole zo strany kontrolovaného subjektu, hlavná kontrolórka vypracovala Správu z kontroly, v ktorej pripomienky zo strany kontrolovaného subjektu hlavná kontrolórka overila a v prípade opodstatnenosti zohľadnila v Správe z kontroly, ktorú doručila povinnej osobe (kontrolovanému subjektu) a týmto dňom bola kontrola ukončená.

Ostatné kontroly

Evidencia a kontrola vybavovania sťažností a petícií:

- hlavnej kontrolórke boli v roku 2022 doručené 2 sťažnosti a 2 petície, z ktorých boli 1 sťažnosť posúdená ako opodstatnená a jedna je v riešení, petícia bola jedna posúdená ako zákonom spĺňajúca náležitosti petícií a bola prerokovaná na zasadnutí MsZ, druhá petícia bola posúdená ako zákonom nenaplnená znakmi petície, tým pádom ako neopodstatnená.

Iné činnosti

- Pravidelné zúčastňovanie sa na zasadnutí MsR a MsZ a podľa potreby a časových možností zúčastňovanie sa na zasadnutí finančnej komisie.
- Report hlavnej kontrolórky mesta o činnosti zasielaný poslancom MsZ.
- Aktívne zverejňovanie dokumentov z činnosti HK na webe mesta v časti „Hlavný kontrolór.“
- Zvyšovanie svojej odbornosti zúčastňovaním sa na seminároch, školeniach a konferenciách.

V Novej Bani 31. 01. 2023

PhDr. Katarína Segetová
hlavná kontrolórka
mesta Nová Baňa

Pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

K bodu: **Termíny zasadnutí MsZ v roku 2023**

Predkladá: Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA, primátor mesta

Spracovateľ: Mgr. Ľudmila Rajnohová, prednostka MsÚ

Materiál obsahuje: Návrh na uznesenie

V Novej Bani, dňa 21. februára 2023

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

termíny zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Novej Bani v roku 2023

21.02.2023 (utorok)

05.04.2023 (streda)

17.05.2023 (streda)

28.06.2023 (streda)

02.08.2023 (streda)

13.09.2023 (streda)

25.10.2023 (streda)

06.12.2023 (streda)

Začiatok rokovania mestského zastupiteľstva o 13,00 hod.

Pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

K bodu: **Správa o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu mesta Nová Baňa k 31.1.2023 a preverenie možnosti prijatia návratných zdrojov financovania vo výške 100 000,- €**

Predkladá: PhDr. Katarína Segetová, hlavná kontrolórka mesta

Spracovateľ: PhDr. Katarína Segetová, hlavná kontrolórka mesta

Materiál obsahuje: Návrh na uznesenie

Dôvodovú správu

Správa o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu mesta Nová Baňa k 31.1.2023 a preverenie možnosti prijatia návratných zdrojov financovania vo výške 100 000,- €

V Novej Bani, dňa 21.02.2023

N á v r h n a u z n e s e n

i e

Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu mesta Nová Baňa k 31.1.2023 a preverenie možnosti prijatia návratných zdrojov financovania vo výške 100 000,- €.

Dôvodová správa:

Podľa § 17 ods. 14 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy dodržanie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania podľa odseku 6 preveruje pred ich prijatím hlavný kontrolór. Cieľom kontroly bolo overiť, či sú dodržiavané pravidlá rozpočtového hospodárenia podľa §17 zákona č. 583/2004 Z. z.

**Správa o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu mesta Nová Baňa k 31.1.2023
a preverenie možnosti prijatia návratných zdrojov financovania vo výške
100 000,- €**

Výsledok kontroly:

A. Správa o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu mesta Nová Baňa k 31.1.2023

Mesto Nová Baňa malo k 31.1.2023 prijaté celkom 3 úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania a jeden tzv. „COVID“ úver z Ministerstva financií. Z toho nastalo čerpanie pri všetkých úveroch. Úver z ministerstva financií bol podpísaný 7.10.2020 s odloženou splátkou istiny do roku 2024, so splatnosťou do roku 2027 bez úrokov.

1. Prehľad úverov poskytnutých ŠFRB, ktoré sa nepočítajú do celkového dlhu mesta

p.č.	názov úveru/rok prijatia/rok splatenia	výška úveru	zostatok istiny k 31.12.2022	ročná splátka 2023			zostatok istiny k 31.1.2023
				istina	úroky	spolu	
1.	KBV Hrádza A4 /2001/2031	487 153,95	239 147,30	1 504,16	935,33	2 439,49	237 643,14
2.	KBV Hrádza A3/2006/2036	1 672 541,98	837 055,13	4 635,52	744,05	5 379,57	832 419,61
3.	KBV Hrádza A2/2020/2050	1 312 670,00	1 224 742,31	3 133,42	1 088,65	4 222,07	1 221 608,89

SPOLU ZOSTATOK ISTINY ÚVEROV ŠFRB K 31.1.2023: 2 291 671,64 €

2) Vývoj podielu celkového dlhu Mesta Nová Baňa z prijatých úverov na bežných príjmoch predchádzajúceho roka (v zmysle § 17, odst.6 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, tj.bez úverov zo ŠFRB)

Ukazovateľ v €	2018	2019	2020	2021	2022	2023
bežné príjmy	5 030 006	5 387 851	5 736 939	5 662 274	5 349 029	
granty a transfery	879 041	955 660	1 996 196	1 267 499	1 564 210	
bežné príjmy - granty	4 150 965	4 432 191	3 740 743	4 394 775	3 784 819	
celkový dlh mesta	37 640	0	167 000	167 000	167 000	167 000
60% - legislatívne maximum	2 754 064	3 018 004	3 232 711	2 244 446	2 636 865	2 270 891

podiel celkového dlhu mesta	0,82%	0,00%	3,10%	2,91%	2,95%	3,12%
------------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

B) Podiel ročných splátok Mesta Nová Baňa z prijatých úverov na bežných príjmoch predchádzajúceho roka v €

Ukazovateľ v €	2019	2020	2021	2022	2023
ročné splátky istiny a úrokov	37 640	110 717	153 332	144 494	144 494
25% z (BP-granty) – legislatívne maximum	1 037 741	1 108 048	935 186	1 098 694	946 205
podiel ročných splátok v %	0,91%	2,50%	4,10%	3,29%	3,82%

Podľa §17 ods. 6) zákona č. 583/2004 Z.z. môže mesto Nová Baňa na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak :

a) celková suma dlhu obce alebo vyššieho územného celku neprekročí 60% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a

b) suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci alebo vyššiemu územnému celku z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Na základe uvedeného môžem konštatovať, že mesto Nová Baňa neprekračuje zákonné limity a môže prijať návratné zdroje financovania a neprekračuje výšku dlhu, pri ktorej som povinná túto skutočnosť oznámiť ministerstvu financií.

A. preverenie možnosti prijatia návratných zdrojov financovania vo výške 100 000,- €

Mesto Nová Baňa plánuje v roku 2023 prijať kontokorentný úver vo výške 100 000,- €. V zmysle § 17 ods. 2 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sa návratné zdroje financovania môžu použiť okrem kapitálových výdavkov výnimočne aj na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu v priebehu rozpočtového roka avšak za podmienky, že budú splatené do konca rozpočtového roka z príjmov bežného rozpočtu. Pre kontokorentný úver použitý na bežné výdavky teda platí povinnosť ho splatiť do konca roka, tento typ úveru má slúžiť iba na preklopenie nepriaznivého cash flow. Na základe ponuky úveru z VUB, a.s. sú úroky stanovené vo výške mesačného EURIBORu navýšeného o maržu banky 0,45% p.a.

Vzhľadom k povahe kontokorentného úveru nepoznáme presnú sumu čerpania ani presnú sumu úrokov, budem pri prepočtoch vychádzať zo zásady maximálnej opatrnosti, tzn. budem predpokladať čerpanie v plnej výške od 1.3.2023 pri priemernej úrokovej sadzbe 4% (mesačná úroková sadzba Euribor sa v poslednom roku zvýšila z -0,5% na hodnotu 2,18% k 31.1.2023) a so splatením úveru v posledný možný deň, tzn. 31.12.2023. Na základe uvedeného budem vychádzať z čerpania úveru vo výške 100.000,- € a ročných úrokoch od 1.3. do 31.12.2023 v celkovej výške 3354,-€.

1) Predpoklad vývoja podielu celkového dlhu Mesta Nová Baňa z prijatých úverov na bežných príjmoch predchádzajúceho roka (v zmysle § 17, odst. 6 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, tj.bez úverov zo ŠFRB) po prijatí úveru 100 000 € v okamihu jeho čerpania:

Ukazovateľ v €	2022 - predpoklad	2023 - predpoklad
bežné príjmy - granty	3 784 819	
celkový dlh mesta	167 000	267 000
60% - legislatívne maximum	2 636 865	2 270 891
podiel celkového dlhu mesta	3,97%	7,05%

2) Predpoklad podielu ročných splátok Mesta Nová Baňa z prijatých úverov na bežných príjmoch predchádzajúceho roka v € po prijatí úveru 100 000€ pri plnom čerpaní 1. marca 2023, ročnej úrokovej sadzbe 4% a so splatením úveru 31.12.2023 (najhorší možný scenár na základe zásady opatrnosti):

Ukazovateľ v €	2023 - predpoklad
ročné splátky istiny a úrokov	247 848
25% z (BP-granty) – legislatívne maximum	946 204,75
podiel ročných splátok v %	6,55%

Záver:

Podľa §17 ods. 6) zákona č. 583/2004 Z.z. môže mesto Nová Baňa na plnenie svojich úloh prijať v roku 2023 návratné zdroje financovania vo výške 100 000 €.

Pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

K bodu: **Prijatie kontokorentného úveru na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu v priebehu rozpočtového roka**

Predkladá: Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA, primátor mesta

Spracovateľ: Mária Bakošová, vedúca finančného oddelenia

Materiál obsahuje: 1) Návrh na uznesenie
2) Dôvodovú správu

V Novej Bani, dňa 21.2.2023

1. N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

prijatie kontokorentného úveru z Všeobecnej úverovej banky, a.s. na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu v priebehu roka s výškou úverového rámca v sume 100 000,00 Eur

Dôvodová správa

Kontokorentný úver je krátkodobý úver, ktorým je povolené prečerpanie na bežnom účte mesta vo forme debetného limitu schváleného Bankou. Tento úver nemá stanovený plán čerpania ani splácania. Čerpaný debet na účte sa spláca po pripísaní finančných prostriedkov na účet. Úroky za úver sa účtujú len za dni, počas ktorých bol čerpaný.

V zmysle § 7 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších prepisov musí byť predmetný úver splatený do konca rozpočtového roka a to z príjmov bežného rozpočtu mesta.

Kontokorentný úver potrebujeme na preklopenie obdobia do 30.6.2023.

Návrh odôvodňujeme tým, že výnos z dane fyzických osôb poukazovaný územnej samospráve (podielové dane), ktorý je hlavným príjmom mesta, bývajú pripisované na účet mesta 20. Dňa v mesiaci. Priemerná mesačná výška podielových daní v roku 2023 je vo výške 296 106,00 Eur, pričom pravidelné mesačné výdavky sú vo výške 340 000,00 Eur.

Väčšina nevyhnutých výdavkov spadá do prvej polovice kalendárneho mesiaca – výplatné termíny, poukazovanie príspevkov pre rozpočtové organizácie a príspevkovú organizáciu, úhrada energií.

V tomto období ešte nie je príjem z miestnych dní, nakoľko rozhodnutia sa vyrubujú priebežne s tým, že lehota na odvolanie a splatnosť rozhodnutia je 45 dní.

Ďalším dôvodom je financovanie ZPS ÚSMEV, nakoľko bola zaslaná žiadosť o finančný príspevok z rozpočtu ministerstva pre poskytovateľa sociálnych služieb. Žiadosť je v stave spracovaná a dotácia na účet mesta bude zaslaná k 30.6.2023.

Týmto vzniká časový nesúlad medzi potrebou úhrady nevyhnutých výdavkov a príjmami mesta bežného rozpočtu

Pravidlá používania návratných zdrojov financovania v zmysle zák. č. 583/2004 Z.z.

Mesto Nová Baňa môže na planenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania len ak:

- celková suma dlhu neprekročí 60% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka

- suma splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku mestu z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z EÚ a iné prostriedky získané na základe osobitného predpisu

Hlavná kontrolórka mesta dala kladné stanovisko k splneniu podmienok na prevzatie krátkodobého kontokorentného úveru.

Ponuka kontokorentného úveru

Druh obchodu:	Kontokorentný úver
Výška obchodu:	100 000,00 Eur
Doba trvania obchodu :	12 mesiacov s možnosťou ďalšej obnovy
Úroková sadzby:	1 Mesačný EURIBOR – marža banky 0,45% p.a
Splatnosť istiny:	Jednorázovo ku dňu konečnej splatnosti
Zabezpečenie obchodu:	Bez zabezpečenia, bez blankozmenky
Poplatky súvisiace s obchodom:	Odplata za dojednanie záväzku: 100,00 Eur Predčasné ukončenie zmluvy o úvere: 3% z objemu Odplata za rezervovanie neposkytnutých peňažných prostriedkov, resp. priebežné splácanie : 0,00 Eur Odplata za monitorovanie úveru: Bez poplatku

Finančná komisia odporúča schválenie kontokorentného úveru.

Pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

K bodu : 1. zmena rozpočtu mesta Nová Baňa

Predkladá : Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA, primátor mesta

Spracovateľ : PhDr. Janette Brnáková

Materiál obsahuje : Návrh na uznesenie

1. zmeny rozpočtu mesta Nová Baňa

Komentár k 1. zmene rozpočtu mesta

V Novej Bani, dňa 21.2.2023

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

1. zmenu rozpočtu mesta Nová Baňa

Rozpočtové opatrenie č. 1 /2023

Mestské zastupiteľstvo v súlade s ods. 2 písmenom a) a b) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

schvaľuje

rozpočtové opatrenie – povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov, a to: zvýšením príjmov a výdavkov v sume **53 173,42 €**

Príjmová časť rozpočtu :

1. Príjmové finančné operácie

ekon. Klas.	položka	schválený rozpočet	Zmena č. 1	po zmene
453	131 nem. prostriedky ZŠ dotácia na hav. stav	0	37 984,00	37 984,00
453	131 nem. prostriedky MŠ výchova a vzdelávanie	0	11 889,42	11 889,42
453	131 nem. prostriedky Akvizícia knižníc	0	3 300,00	3 300,00
	Príjmové finančné operácie celkom		53 173,42	53 173,42

Rekapitulácia príjmov :

Príjmové finančné operácie 53 173,42

Výdavková časť programového rozpočtu :

Progr m	FK	Položka v rozpočte	schválený	zmena rozpočtu	rozpočet po zmene
1.1.	01.1.1.	Správa mesta	853 804	52 000	905 804
		611- mzdy	331 030	17 600	348 630
		620- odvody	145 560	6 200	151 760
		637001- školenia	3 000	1 700	4 700
		633016 -reprezentačné	8 000	1 300	9 300
		637004- všeobecné služby	6 000	600	6 600
		637004- všeob. služby Soc. podnik	5 000	24 200	29 200
		637005- špeciálne služby	12 000	400	12 400
4.2.	04.1.1.	Spoločná správa TS	586 751	-31 000	555 751
		641001- mzdy, odvody	494 114	-31 000	471 114
4.2.2.	04.5.1.	Miestne komunikácie TS	73 910	33 300	107 210
	KZ41	641001- oprava MK Čierny Lúh	0	33 300	33 300
4.2.3.	04.5.1.	Doprava TS	25 930	6 800	32 730
	KZ41	641001- všeob. služby Soc. pod.	0	6 800	6 800
7.1	1.1.1.	Investičné akcie - rozvoj	224 890	- 74 900	149 990
	1.1.1.	716- PD Kino	0	8 800	
8.5.	08.2.0.	Mestská knižnica	36 552	3 300	39 852
	KZ 131	633009- knihy – Akvizícia	0	3 300	146 928
9.1.	09.1.1.	Materská škola	1 083 250	- 15 910,58	1 067 339,42
	KZ 131	610-630 výchova a vzdelávanie	0	11 889,42	11 889,42
	KZ 41	610- mzdy	441 149	-26 000	415 149
		620- odvody	157 800	- 6 200	151 600
		614- odmeny (jubilejné)	0	4 400	4 400
9.2.	09.1.2.	Základná škola	1 261 393	70 784	1 332 177
	KZ 131	630- dotácia hav. stav	0	37 984	37 984
	KZ 41	630- výmena dverí	0	16 400	16 400
	KZ 41	630- oprava elektroinštalácie	0	16 400	16 400
		Výdavky celkom		53 173,42	

Rozpočet mesta po 1. zmene bude vyrovnaný t. j. príjmy sa rovnajú výdavkom.

Finančná komisia odporúča schváliť 1. Zmenu rozpočtu

Komentár k 1. zmene rozpočtu mesta

Príjmy

V príjmovej časti rozpočtu navrhujeme zvýšenie príjmov :

Príjmové finančné operácie

1. Neminuté finančné prostriedky z roku 2022, ktoré sa môžu použiť aj v nasledujúcom rozpočtovom roku do 31.3.2023 :

- dotácia na havarijný stav – výmena 24 ks medzi okien v sume 37 984 eur
- dotácia na výchovu a vzdelávanie v MŠ v sume 11 889,42 eur
- dotácia na nákup kníh (akvizícia knižničného fondu) v sume 3 300 eur

Výdavky

1. Správa mesta

Navrhujeme zvýšenie na položke :

- mzdy, odvody o 23 800 eur a to presunom z programu 9.1. Materská škola, položka mzdy. Od 1.1.2023 je ekonómka MŠ zamestnancom mesta

- školenia o 1 700 eur, reprezentačné o 1300 eur, všeobecné služby o 600 eur, špeciálne služby o 400 eur v celkovej sume 4 000 eur a to presunom z programu 9.1. Materská škola , položka mzdy (osobné príplatky, ktoré budú financované z dotácie na výchovu a vzdelávanie)

- všeobecné služby – služby Sociálneho podniku o 24 200 eur a to presunom z programu 4.2. Spoločná správa , položka mzdy a odvody

2. Spoločná správa TS

Navrhujeme zníženie o 31 000 eur z rozpočtovaných finančných prostriedkov na mzdy, nakoľko dvaja zamestnanci prechádzajú z hlavnej činnosti na podnikateľskú činnosť a ich mzda bude v plnom rozsahu hrazená z podnikateľskej činnosti

3. Miestne komunikácie

Navrhujeme zapojiť do rozpočtu finančné prostriedky na opravu spojnice medzi ul. Kamenárska a ul. Čierny Lúh na základe predloženej cenovej ponuky zo dňa 12.1.2023 vo výške 33 300 eur a to presunom rozpočtovaných finančných prostriedkov z podprogramu 7.1. Investičné akcie- rozvoj.

4. Doprava

Navrhujeme zvýšenie bežných výdavkov o 6 800 eur a to presunom z programu 4.2. Spoločná správa , z položky mzdy na položku služby (z dôvodu prechodu zamestnanca do Sociálneho podniku).

4. Rozvoj mesta

1. Investičné akcie rozvoj

Navrhujeme zníženie a zároveň presun rozpočtovaných finančných prostriedkov o 74 900 eur a to na opravu spojnice medzi ul. Kamenárska a ul. Čierny Lúh v sume 33 300 eur, výmenu dverí v ZŠ v sume 16 400 eur, opravu havarijného stavu elektroinštalácie v sume 16 400 eur.

Navrhujeme zapojiť do rozpočtu sumu 8 800 eur na aktualizáciu PD s názvom „ Rekonštrukcia objektu na ul. Osvety č. 12 (kino Vatra) za účelom podania žiadosti k výzve z Plánu obnovy K2- Obnova verejných budov na zlepšenie energetickej prevádzky budovy a úpravu exteriéru budovy. PD bude refundovaná.

5. Materská škola

Navrhujeme :

- zapojiť do rozpočtu sumu 11 889,42 eur – neminutá dotácia na predškolákov z roku 2022
- zníženie rozpočtovaných finančných prostriedkov na mzdy o 26 000 eur (21 600 eur- presun do programu 1.1. Správa mesta a 4 400 eur na položku 614 – jubilejné odmeny)
- zníženie rozpočtovaných finančných prostriedkov na odvody o 6200 eur (presun do programu 1.1. Správa mesta)

7. Základná škola

Navrhujeme :

- zapojiť do rozpočtu sumu 37 984 eur – neminutá dotácia na havarijný stav- výmena 24 ks medzi okien
- zvýšenie na položke tovary a služby o 16 400 eur - výmena 24 ks dverí vrátane rámov
- zvýšenie na položke tovary a služby o 16 400 eur - oprava havarijného stavu elektroinštalácie v trakte na prízemí od cesty, kde sú umiestnené školské kluby detí a školská kuchynka s elektrospotrebičmi.

Pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

K bodu : VZN č. .../2023 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy alebo dieťa a žiaka školského zariadenia na rok 2023

Predkladá : Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA, primátor mesta

Spracovateľ : Ing. Jana Brnáková
úsek školstva, finančné oddelenie

Materiál obsahuje : Návrh na nariadenie

V Novej Bani, dňa 21. február 2023

Návrh na nariadenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nová Baňa č. .../2023 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy alebo dieťa a žiaka školského zariadenia na rok 2023

Dôvodová správa

V zmysle § 6 ods.12 písm. c) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov určí obec všeobecne záväzným nariadením výšku finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti na príslušný kalendárny rok, t.j. 2023.

V zmysle východiskových štatistických údajov a podielu obcí na výnose DPFO pre rok 2023 uverejnených na webovom sídle Ministerstva financií Slovenskej republiky je hodnota jednotkového koeficientu v sume **107,54 eur**.

Vyčíslenie výšky finančných prostriedkov na jedného žiaka podľa VZN v porovnaní so schváleným rozpočtom na 2023:

<i>škola , školské zariadenie</i>	<i>VZN 2023 - min. výška finančného príspevku na jedného žiaka</i>	<i>Schválený rozpočet 2023 na jedného žiaka</i>
<i>ZUŠ - individuálne</i>	1580,84	1695,93
<i>skupinové</i>	516,19	553,77
<i>CVČ Bernolákova</i>	118,29	785,97
<i>ŠKD pri ZŠ</i>	645,24	763,75
<i>CVČ pri ZŠ</i>	118,29	121,20
<i>ŠJ pri ZŠ</i>	193,57	222,65
<i>Materská škola</i>	2935,84	4598,02

Finančná komisia odporúča schváliť VZN o o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy alebo dieťa a žiaka školského zariadenia na rok 2023.

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA NOVÁ BAŇA č. ../2023
zo dňa2023 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy alebo dieťa a žiaka školského zariadenia na rok 2023

Mesto Nová Baňa v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa § 6 ods. 12 písm. c) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov, § 19 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov, § 7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov, vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN):

Čl. 1

Základné ustanovenia

Týmto VZN mesta Nová Baňa sa v zmysle § 6 ods. 12 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve určujú podrobnosti financovania originálnych kompetencií mesta na úseku školstva, výška finančných prostriedkov na kalendárny rok na mzdy a prevádzku, lehotu na predloženie údajov potrebných na financovanie a deň v mesiaci, v ktorom mesto poskytne finančné prostriedky školám a školským zariadeniam vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti.

Čl. 2

Vymedzenie pojmov, podrobnosti financovania, spôsob pridelovania finančných prostriedkov, lehota na predloženie údajov

- (1) Finančné prostriedky pridelené týmto VZN sú účelovo poskytnuté na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení, ktorých zriaďovateľom je mesto Nová Baňa. Pri ich použití sa musí zabezpečiť hospodárnosť, efektívnosť a účinnosť ich použitia.
- (2) Finančné prostriedky na mzdy a prevádzku na kalendárny rok sa pridelujú:
 - (a) na žiaka základnej umeleckej školy do 25 rokov veku – podľa stavu k 15. 9. predchádzajúceho kalendárneho roka.
 - (b) na dieťa materskej školy, podľa stavu k 15. 9. predchádzajúceho kalendárneho roka.
 - (c) na dieťa centra voľného času od 5-15 rokov s trvalým pobytom v meste Nová Baňa podľa stavu k 15. 9. predchádzajúceho kalendárneho roka, pričom pre určenie veku dieťaťa je rozhodujúci dátum k 1.1. roka, v ktorom sa zisťovanie uskutočňuje. Mesto pri určení počtu detí vychádza z predložených podkladov centier v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, ktoré obsahujú meno a priezvisko, trvalé bydlisko dieťaťa, dátum narodenia a krúžky, ktoré dieťa navštevuje.
 - (d) na školský klub detí podľa počtu žiakov v ŠKD z nultého až piateho ročníka základnej školy podľa stavu k 15.9. predchádzajúceho kalendárneho roka.

- (e) na zariadenie školského stravovania podľa počtu potenciálnych stravníkov– t.j. podľa počtu žiakov školy k 15.9. predchádzajúceho kalendárneho roka.
- (3) Výška finančných prostriedkov na 1 žiaka sa určuje na 2 desatinné miesta, konečná suma finančných prostriedkov pre jednotlivé zariadenia na kalendárny rok podľa počtu žiakov sa matematicky zaokrúhli na celé eurá.
- (4) Údaje potrebné na pridelenie finančných prostriedkov na kalendárny rok v zmysle tohto VZN predložia školy každoročne v termíne do 15.10. predchádzajúceho roka.

Čl. 3

Určenie výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Nová Baňa, určenie príjemcu finančných prostriedkov a vymedzenia dňa v mesiaci, do ktorého poskytne mesto Nová Baňa finančné prostriedky

- (1) Výška finančných prostriedkov na príslušný kalendárny rok na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nová Baňa na príslušný kalendárny rok je stanovená prílohou k tomuto VZN.
- (2) Výška finančných prostriedkov sa prílohou podľa Čl. 3 bodu (1) stanovuje pre nasledovné školy a školské organizácie so sídlom na území mesta Nová Baňa:

Školy a školské organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, a to:

- a) Základná umelecká škola, Kollárova 5, 968 01 Nová Baňa
b) Centrum voľného času, Bernolákova 30, 968 01 Nová Baňa
c) Školský klub detí pri ZŠ Jána Zemana, Školská 6, 968 01 Nová Baňa
d) Centrum voľného času pri ZŠ Jána Zemana, Školská 6, 968 01 Nová Baňa
e) Školská jedáleň pri ZŠ Jána Zemana, Školská 6, 968 01 Nová Baňa, osobitne pre potenciálnych stravníkov ZŠ J. Zemana a osobitne pre potenciálnych stravníkov ZŠ sv. Alžbety
f) Materská škola Nábřežná 2, 968 01 Nová Baňa
- (3) Príjemcom finančných prostriedkov podľa Čl. 3 ods. (2) sú:
- a) Za školy a školské organizácie uvedené v Čl. 3 ods. (2) písm. a),b),f) – uvedené školy a školské organizácie.
b) Za školské zariadenia uvedené v Čl. 3 ods. (2) písm. c),d),e) Základná škola Jána Zemana, Školská 6, 968 01 Nová Baňa, vzhľadom k tomu, že uvedené školské zariadenia sú bez právnej subjektivity a sú súčasťou Základnej školy Jána Zemana.
- (4) Mesto poskytne príjemcom finančné prostriedky mesačne vo výške stanovenej na jednotlivé mesiace, a to do 30-teho v konkrétnom mesiaci, pri prostriedkoch vyčlenených na konkrétny účel do 21 dní od predloženia žiadostí jednotlivých príjemcov.

Čl. 4
Spoločné ustanovenia

Zmena výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy alebo dieťa a žiaka školského zariadenia sa uskutoční zmenou VZN.

Čl. 5
Záverečné ustanovenia

VZN vyvesené na úradnej tabuli od 06.02.2023 do 20.02.2023.

VZN schválené nariadením MsZ č. dňa

VZN vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli od do

VZN nadobúda účinnosť dňa

Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa ruší VZN číslo..... /..... zo dňa

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA,
primátor mesta

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli od 06.02.2023 do 20.02.2023. Pripomienky k návrhu VZN môžu fyzické a právnické osoby uplatniť do 15.02.2023 písomne, elektronicky alebo ústne na Mestskom úrade, Námestie slobody č. 1, 968 01 Nová Baňa alebo elektronicky na e-mail: brnakova.jana@novabana.sk

PRÍLOHA č. 1

**k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nová Baňa č./2023
zo dňa2023 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka
základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy alebo dieťa a žiaka školského zariadenia na
rok 2023**

Čl. 1

Predmet prílohy

Touto prílohou je stanovená výška finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Nová Baňa na kalendárny rok 2023 v zmysle Čl. 3 Všeobecne záväzného nariadenia č./2023.

Čl. 2

Určenie výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na kalendárny rok 2023

- (1) Mesto Nová Baňa určuje výšku finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta nasledovne:

Škola, školské zariadenie	Finančné prostriedky na žiaka v eur	
a) Základná umelecká škola, Kollárova 5, 968 01 Nová Baňa	Individuálne	1 580,84 eur
	Skupinové	516,19 eur
b) Centrum voľného času, Bernolákova 30, 968 01 Nová Baňa		118,29 eur
c) Školský klub detí pri ZŠ Jána Zemana, Školská 6, 968 01 Nová Baňa		645,24 eur
d) Centrum voľného času pri ZŠ J. Zemana, Školská 6, 968 01 Nová Baňa		118,29 eur
e) Školská jedáleň pri ZŠ Jána Zemana, Školská 6, Nová Baňa		
	- potenciálni stravníci ZŠ Jána Zemana	193,57 eur
- potenciálni stravníci ZŠ sv. Alžbety		193,57 eur
f) Materská škola Nábřežná 2, 968 01 Nová Baňa		2 935,84 eur

V Novej Bani dňa 21.02.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA, v. r.
primátor mesta

Pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

K bodu: **Založenie OZ Úsmev**

Predkladá: Mgr. MVDr. Branislav Jaďud' MBA, primátor mesta

Spracovateľ: Mgr. Eva Rupcová, právnička mesta

Materiál obsahuje: Návrh na uznesenie
Dôvodovú správu

V Novej Bani, dňa 21. februára 2023

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

Založenie občianskeho združenia – OZ Úsmev

Dôvodová správa

Občianske združenie Úsmev sa zakladá podľa zákona č. 83/1990 Z.z. o združovaní občanov. Cieľom Občianskeho združenia Úsmev je zlepšovanie kvality života obyvateľov Zariadenia pre seniorov Úsmev, vytváranie podmienok pre lepšiu adaptáciu obyvateľov v sociálnom prostredí zariadenia a ich integráciu do spoločnosti, organizovanie kultúrno – spoločenských podujatí pre obyvateľov priamo v zariadení i mimo neho, vytváranie podmienok pre zachovanie alebo zlepšenie telesných i duševných schopností obyvateľov a možnosti ich sebarealizácie.

Súčasťou predkladaného materiálu je návrh Stanov občianskeho združenia.

STANOVY OBČIANSKEHO ZDRUŽENIA

podľa zákona č. 83/1990 Zb. O združovaní občanov v znení neskorších predpisov.

Článok 1 Názov a sídlo združenia

1.1.

Názov občianskeho združenia: **OZ ÚSMEV**

1.2.

Sídlo občianskeho združenia: **Moyzesova 10, 968 26 Nová Baňa**

Článok 2 Ciele združenia

2.1.

Cieľom Občianskeho združenia Úsmev (ďalej len „OZ alebo združenie“) je zlepšovanie kvality života obyvateľov Zariadenia pre seniorov Úsmev, vytváranie podmienok pre lepšiu adaptáciu obyvateľov v sociálnom prostredí zariadenia a ich integráciu do spoločnosti, organizovanie kultúrno – spoločenských podujatí pre obyvateľov priamo v zariadení i mimo neho, vytváranie podmienok pre zachovanie alebo zlepšenie telesných i duševných schopností obyvateľov a možnosti ich seberealizácie. Činnosť je zameraná na zlepšovanie informovanosti o postavení seniorov v spoločnosti a o rôznych možnostiach starostlivosti o seniorov v domácom prostredí i v špecializovaných inštitúciách.

2.2.

Združenie plní svoje úlohy prostredníctvom svojich orgánov, členov a pomocou zainteresovaných priaznivcov a inštitúcií, takzvaných podporovateľov.

2.3.

Občianske združenie bude vyvíjať všetky aktivity v súlade s právnymi predpismi, morálnymi a etickými princípmi, za účelom naplnenia všetkých cieľov združenia.

Článok 3 Členstvo

3.1

Členstvo v OZ je dobrovoľné. Členstvo môže byť riadne a čestné.

3.2

Členom OZ sa môže stať fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá prejaví záujem o členstvo. Členom sa môže stať fyzická osoba, ktorá dosiahla vek 18 rokov, je bezúhonná a vyjadrí písomný súhlas so stanovami a programom OZ. Členom OZ sa môže stať právnická osoba, ktorá prostredníctvom svojho štatutárneho zástupcu vyhlási, že súhlasí so stanovami, cieľmi a poslaním OZ.

3.3

Žiadosť o prijatie nového člena občianskeho združenia schvaľuje výkonná rada. V žiadosti o členstvo musí osoba žiadajúca o členstvo súhlasiť so stanovami združenia a prehlásiť, že sa s nimi oboznámila.

3.4

Čestné členstvo v OZ môže byť udelené výkonnou radou fyzickej osobe alebo právnickej osobe za osobitné zásluhy pri činnosti OZ a naplňaní jeho cieľov. Tento návrh musí schváliť členská schôdza. Čestný člen neplatí členské príspevky a nemá hlasovacie právo.

3.5

Členovia prípravného výboru sa stávajú členmi OZ dňom jeho registrácie.

3.6

Členstvo v OZ zaniká:

- vystúpením člena z OZ písomným oznámením výkonnej rade OZ,
- vylúčením člena pre porušenie zákona, stanov, prípadne pre porušenie etiky vzájomnej spolupráce,
- úmrtím člena,
- zánikom OZ,
- zánikom právnickej osoby.

3.7

Členovia občianskeho združenia majú právo najmä:

- zúčastňovať sa na zasadnutiach členskej schôdze,
- podieľať sa na aktivitách občianskeho združenia,
- voliť a byť volení do orgánov a za funkcionárov občianskeho združenia,
- žiadať informácie a vysvetlenia od orgánov a funkcionárov občianskeho združenia.

3.8

Členovia občianskeho združenia majú povinnosť najmä:

- dodržiavať stanovy a iné rozhodnutia prijaté na členskej schôdzi, s ktorými boli oboznámení,
- aktívne sa zúčastňovať na aktivitách občianskeho združenia pri naplňaní jeho cieľov.

3.9

Členstvo zaniká dňom doručenia oznámenia podľa bodu 3.6.

Článok 4 **Orgány občianskeho združenia**

4.1

Orgánmi združenia sú:

- najvyšší orgán - členská schôdza
- štatutárne orgány - predseda a podpredseda
- výkonný orgán- predsedníctvo
- kontrolný orgán - revízor

4.2

Členská schôdza je najvyšším orgánom OZ a je tvorená všetkými členmi združenia. Zvoláva ju predseda občianskeho združenia, najmenej 15 dní pred jej zasadnutím, a to podľa potreby, minimálne raz ročne. Členská schôdza je uznášaniaschopná, ak je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých členov. Na prijatie platného uznesenia členskej schôdze je potrebná nadpolovičná väčšina hlasov prítomných členov združenia. Každý člen disponuje na členskej

schôdzi jedným hlasom a účasť vykonáva osobne alebo prostredníctvom písomne povereného zástupcu.

Predseda zvolá mimoriadnu členskú schôdzu vždy, ak ho o to požiadajú zakladatelia alebo predsedníctvo.

Členská schôdza rozhoduje o všetkých zásadných otázkach činnosti OZ, najmä:

- schvaľuje zmeny stanov združenia
- volí a odvoláva predsedu, podpredsedu, členov predsedníctva a revízora
- schvaľuje plán činnosti OZ a výročnú správu
- schvaľuje rozpočet OZ na kalendárny rok a správu o hospodárení predloženú revízorom
- volí a odvoláva revízora na návrh výkonnej rady
- rozhoduje o zániku OZ

4.3

Predsedníctvo OZ je výkonným a riadiacim orgánom, ktoré riadi činnosť združenia medzi zasadnutiami členskej schôdze. Predsedníctvo je päťčlenné a zložené z predsedu, podpredsedu a troch členov OZ: prvých členov navrhnu zakladatelia občianskeho združenia, ktorí sú členmi prípravného výboru. Predsedníctvo zasadá podľa potreby, najmenej však 1x štvrtročne.

Predsedníctvo OZ:

- vypracúva návrh na zmenu stanov združenia
- vypracúva plán činností, správu o činnosti, návrh rozpočtu a správu o hospodárení združenia,
- určuje plány, projekty a ciele hospodárenia združenia,
- rozhoduje o strategickom smerovaní a prioritách združenia,
- rozhoduje o prijatí za člena združenia,
- rozhoduje o vylúčení člena zo združenia,
- rozhoduje o pozastavení členstva,
- zabezpečuje vedenie účtovníctva,
- schvaľuje interné predpisy združenia, ktorých schválenie nie je vyhradené do pôsobnosti členskej schôdze.

4.4

Štatutárne orgány OZ – predseda a podpredseda OZ sú volení členskou schôdzou a navonok zastupujú OZ. Obaja sú oprávnení konať a podpisovať v mene OZ samostatne. Za svoju činnosť zodpovedajú predsedníctvu.

Štatutárni zástupcovia zodpovedajú za:

- Zvolávanie zasadnutí predsedníctva a obsahovú prípravu rokovaní
- Zabezpečenie riadneho vedenia účtovníctva OZ v zmysle platných predpisov a uznesení orgánov OZ
- Plnenie plánu činnosti OZ a čerpanie finančných prostriedkov
- Predkladanie správy o činnosti a správy o hospodárení členskej schôdzy

4.5

Revízor je kontrolným orgánom občianskeho združenia. Všetci členovia, orgány a funkcionári občianskeho združenia mu musia poskytnúť všetky informácie, dokumenty a podklady na vypracovanie správy o hospodárení združenia za príslušný kalendárny rok. Revízora volí a odvoláva členská schôdza na návrh predsedníctva.

Článok 5 Zásady hospodárenia

5.1

Občianske združenie hospodári s hnutelným a nehnuteľným majetkom získaným z darov, grantov, alebo z podielu dane. Popri tom môže vykonávať aj podpornú podnikateľskú činnosť, ktorej charakter slúži na rozvíjanie cieľov združenia.

5.2

Na každý rok vypracuje plán hospodárenia a rozpočet občianskeho združenia výkonná rada občianskeho združenia. Tento rozpočet a plán predloží na schválenie členskej schôdzy.

5.3

Majetok slúži len na napĺňanie cieľov občianskeho združenia a na jeho ďalší rozvoj.

5.4

Hospodárenie občianskeho združenia sa plánuje a realizuje vždy len v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Článok 6 Zakladatelia

6.1

Občianske združenie Úsmev má troch zakladateľov, ktorí sú zároveň členmi prípravného výboru:

- a) **Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA**
- b) Mgr. Ľudmila Rajnohová
- c) Ing. Mgr. Eliška Vallová

Článok 7 Zánik občianskeho združenia

7.1

OZ zaniká zlúčením s iným občianskym združením alebo dobrovoľným rozpustením.

7.2

O zániku OZ rozhoduje členská schôdza, pritom súčasne rozhodne a o prechode práv a povinností k majetku OZ. Predseda OZ a zároveň predseda výkonnej rady na základe rozhodnutia členskej schôdzy o zániku OZ požiada o výmaz z registrácie v zmysle zákona.

7.3

V prípade dobrovoľného rozpustenia vymenuje členská schôdza likvidátora. Likvidátor vyrovná záväzky OZ a so zvyšným majetkom naloží podľa rozhodnutia členskej schôdzy. Likvidátor oznámi zánik a likvidáciu OZ do 15 dní Ministerstvu vnútra SR.

Článok 8 Záverečné ustanovenia

8.1

OZ vzniká registráciou na Ministerstve vnútra SR, stanovy nadobúdajú účinnosť dňom registrácie.

8.2

Zmeny a doplnky týchto stanov sa môžu prijímať len formou písomných dodatkov, ktoré schvaľuje na návrh predsedníctva členská schôdza.

8.3

Náležitosti neobsiahnuté v stanovách OZ sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi.

8.4

Stanovy sú vypracované v troch rovnakých exemplároch rovnakej platnosti a záväznosti.

Tieto stanovy boli vyhotovené dňa2022

Pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

K bodu: **Zmena členov správnej rady spoločnosti MEDICAL n.o.**

Predkladá: Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, MBA, primátor mesta

Spracovateľ: Mgr. Ľudmila Rajnohová, prednostka MsÚ

Materiál obsahuje: 1) Návrh na uznesenie
2) Dôvodová správa

Novej Bani, dňa: 21. február 2023

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

a) **berie na vedomie**

vzdanie sa člena správnej rady spoločnosti MEDICAL n.o. Maroša Marka a JUDr. Vladislava Lalku,

b) **schvaľuje**

za členov správnej rady spoločnosti MEDICAL n.o. Mgr. MVDr. Branislava Jaďuďa MBA a Petra Forgáča s účinnosťou od 22.02.2023.

Dôvodová správa

Mestu Nová Baňa boli dňa 19.01. a 20.01.2022 doručené vzdanie sa členstva v správnej rade neziskovej organizácie MEDICAL Maroša Marka a JUDr. Vladislava Lalku.

Pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

K bodu: **Dotácie z rozpočtu mesta v roku 2023 v oblasti kultúry**

Predkladá: Ing. Peter Pšenák, poslanec MsZ, predseda Komisie kultúry, vzdelávania, mládeže a športu

Spracovateľ: Ing. Klaudia Hósová Kasanová, samostatný odborný referent, matrika

Materiál obsahuje:

- 1) 2 návrhy na uznesenie
- 2) 2 dôvodové správy
- 3) Uznesenie č. 1/2023 Komisie kultúry, vzdelávania, mládeže a športu pri MsZ v Novej Bani zo dňa 10.01.2023: Odporúčenie komisie na pridelenie dotácií pre jednotlivých žiadateľov o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu mesta Nová Baňa v roku 2023 pre oblasť kultúry ako celku spolu vo výške 10.000 EUR.

V Novej Bani, dňa 21.02.2023

1. n á v r h n a u z n e s e n i e.

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e p o s k y t n u t i e d o t á c i e

pre **TajchŠport** vo výške **2.000 EUR** na úhradu výdavkov spojených s organizáciou Kultúrneho leta na Zvoničke, konkrétne na honoráre pre kapely.

Dôvodová správa

TajchŠport požiadal v súlade so znením VZN č. 4/2022 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa o dotáciu pre rok 2023 o výške 2.800 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 10.01.2023 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 2.000 EUR na úhradu výdavkov spojených s organizáciou Kultúrneho leta na Zvoničke, konkrétne na honoráre pre kapely.

Dotácia bude poskytnutá v jednej splátke s termínom zúčtovania do 30.9.2023.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, pre jej poskytnutie je potrebný súhlas MsZ.

2.n á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e p o s k y t n u t i e d o t á c i e

pre **OZ TAJCH** vo výške **2.400 EUR** na úhradu časti výdavkov spojených s organizáciou podujatí Rocková noc, Akcie deťom, Šláger na Tajchu, Na Tajchu je veselo, konkrétne na ozvučenie, kameramana, hudobné kapely, detské programy a stage.

Dôvodová správa

OZ TAJCH požiadalo v súlade so znením VZN č. 4/2022 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa o dotáciu pre rok 2023 vo výške 6.500 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 10.01.2023 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 2.400 EUR na úhradu časti výdavkov spojených s organizáciou podujatí Rocková noc, Akcie deťom, Šláger na Tajchu, Na Tajchu je veselo, konkrétne na ozvučenie, kameramana, hudobné kapely, detské programy a stage.

Dotácia bude poskytnutá v jednej splátke s termínom zúčtovania do 31.10.2023.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, pre jej poskytnutie je potrebný súhlas MsZ.

Uznesenie č. 1/2023:

Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu pri MsZ mesta Nová Baňa odporúča
prideliť dotácie pre oblasť kultúry ako celku spolu vo výške 10.000 EUR
podľa navrhnutých súm uvedených v tabuľke č. 1:

Tabuľka č. 1: Návrh komisie na pridelenie dotácií v oblasti kultúry

P.č.	Žiadateľ	Žiadaná suma	Odporučená suma	Účel
1.	VETERÁN CLUB NOVÁ BAŇA	1.500 EUR	900 EUR	Na úhradu časti výdavkov spojených s organizáciou podujatia 7. Novobanský zraz veteránov, konkrétne na občerstvenie a stravu, trofeje pre víťazov súťaží pre deti a dospelých, na spomienkové predmety pre účastníkov zrazu a úhradu výdavkov spojených so zabezpečením kultúrneho programu.
2.	Cantus Monte Regis	1.500 EUR	600 EUR	Na úhradu autobusovej prepravy členov Cantus Monte Regis súvisiacu s činnosťou zboru.
3.	TajchŠport	2.800 EUR	2.000 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s organizáciou Kultúrneho leta na Zvoničke, konkrétne na honoráre pre kapely.
4.	Háj	1.000 EUR	900 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s prípravou choreografie a hudobnou réžiou, výsledkom ktorých bude dielo v podobe samostatného čísla reprezentujúce mesto a banícke tradície.
5.	Občianske zduženie Nová Baňa	5.000 EUR	1.000 EUR	Na úhradu výdavkov spojených so sprístupnením štôlne Tag pre verejnosť, konkrétne na úhradu výdavkov spojených s vyčistením štôlne, jej odvetraním, osadením schodov, pripojením elektrickej energie a na výrobu bezpečnostných mreží do komína.
6.	OZ TAJCH	6.500 EUR	2.400 EUR	Na úhradu časti výdavkov spojených s organizáciou podujatí Rocková noc, Akcie deťom, Šláger na Tajchu, Na Tajchu je veselo, konkrétne na ozvučenie, kameramana, hudobné kapely, detské programy a stage.
7.	Občianske zduženie pri CVČ - CENTRÁČIK	2.200 EUR	900 EUR	Na úhradu výdavkov spojených so zabezpečením stravy a občerstvenia, spotrebného materiálu, medailí, cien, diplomov a tričiek pre deti a organizačný tím na podujatí " Malý záchranár " , ďalej na úhradu autobusovej prepravy na " Výlety za históriou."

P.č.	Žiadateľ	Žiadaná suma	Odporučená suma	Účel
8.	Občianske združenie - Slniečko pre pomoc ľuďom s viacnásobným postihnutím	700 EUR	500 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s podujatím "Náš deň pre Vás", konkrétne na nákup materiálu a pomôcok na remeselné a ručné práce, na zabezpečenie občerstvenia pre účastníkov. Ďalej na úhradu výdavkov spojených s organizáciou Metodického dňa remesiel a ručných prác v Múzeu medi a Múzeu paličkovanej čipky v Španej doline, konkrétne na autobusovú prepravu.
9.	SRRZ - RZ pri Materskej škole	700 EUR	500 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s podujatím "Deň materských škôl", konkrétne na vystúpenie pre deti hudobno-edukačného charakteru a s celoslovenskou výtvarnou súťažou pre deti predškolského veku "Obrázok pre Darinku", konkrétne na vecné ceny pre víťazov.
10.	Spoločenstvo rodičov pri základnej škole sv. Alžbety	300 EUR	300 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s podujatím "Spievajme Pánovi", konkrétne na nákup propagačného materiálu, zabezpečenie stravy a občerstvenia pre účastníkov, ceny pre víťazov a diplomy pre jednotlivé kategórie.
11.	Združenie na rozvoj a podporu novobanskej združenej strednej školy	1.000 EUR	0 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s prezentáciou školy a mesta na náboroch a súťažiach, konkrétne propagačné materiály.
SPOLU ZA KULTÚRU:		23.200 EUR	10.000 EUR	

Pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

K bodu: **Dotácie z rozpočtu mesta v roku 2023 v oblasti športu**

Predkladá: Ing. Peter Pšenák, poslanec MsZ, predseda Komisie kultúry, vzdelávania, mládeže a športu

Spracovateľ: Ing. Klaudia Hósová Kasanová, samostatný odborný referent, matrika

Materiál obsahuje:

- 1) 5 návrhov na uznesenie
- 2) 5 dôvodových správ
- 3) Uznesenie č. 2/2023 Komisie kultúry, vzdelávania, mládeže a športu pri MsZ v Novej Bani zo dňa 10.01.2023: Odporúčenie komisie na pridelenie dotácii pre jednotlivých žiadateľov o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu mesta Nová Baňa pre rok 2023 v oblasti športu ako celku spolu vo výške 58.750 EUR.

V Novej Bani, dňa 21. 02. 2023

1. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e poskytnutie dotácie

pre **ŠK Karate Nová Baňa** vo výške **7.500 EUR** na úhradu štartovných, cestovných a ubytovacích výdavkov, výdavkov na sústredenie, na odmeny licencovaným trénerom mládeže a materiálno-technické zabezpečenie.

Dôvodová správa

ŠK Karate Nová Baňa požiadal v súlade so znením VZN č. 4/2022 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa o dotáciu pre rok 2023 vo výške 13.000 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 10.01.2023 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 7.500 EUR na úhradu štartovných, cestovných a ubytovacích výdavkov, výdavkov na sústredenie, na odmeny licencovaným trénerom mládeže a materiálno-technické zabezpečenie.

Dotácia bude poskytnutá v dvoch splátkach s termínmi zúčtovania do 30.06.2023 a do 30.11.2023.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, pre jej poskytnutie je potrebný súhlas MsZ.

2. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e poskytnutie dotácie

pre **Tenisový klub Tajch** vo výške **4.400 EUR** na úhradu výdavkov súvisiacich s organizáciou tenisových turnajov, tréningových procesov a účasťou na súťažiach, na materiálno-technické zabezpečenie, športové pomôcky, zabezpečenie občerstvenia, nákup vecných odmiem a medailí, štartovné na oficiálne turnaje STZ (deti, mládež, juniori), kolektívnu registráciu klubu, mládeže a juniorov, odmeny licencovaným trénerom mládeže, prenájom telocvične/tenisovej haly počas zimy.

Dôvodová správa

Tenisový klub Tajch požiadal v súlade so znením VZN č. 4/2022 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa o dotáciu pre rok 2023 o výške 6.660 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 10.01.2023 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 4.400 EUR na úhradu výdavkov súvisiacich s organizáciou tenisových turnajov, tréningových procesov a účasťou na súťažiach, na materiálno-technické zabezpečenie, športové pomôcky, zabezpečenie občerstvenia, nákup vecných odmiem a medailí, štartovné na oficiálne turnaje STZ (deti, mládež, juniori), kolektívnu registráciu klubu, mládeže a juniorov, odmeny licencovaným trénerom mládeže, prenájom telocvične/tenisovej haly počas zimy.

Dotácia bude poskytnutá v dvoch splátkach s termínmi zúčtovania do 30.06.2023 a do 30.11.2023.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, pre jej poskytnutie je potrebný súhlas MsZ.

3. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e poskytnutie dotácie

pre **TANEČNO-ŠPORTOVÝ KLUB TIFFANY NOVÁ BAŇA** vo výške **4.400 EUR** na úhradu licenčných poplatkov SZTŠ a WDSF, odmiem licencovaným trénerom mládeže, výdavkov na propagačný materiál, na výdavky spojené so sústredením, prenájmom športovísk, s nákupom látok, materiálu na zdobenie, zvukovej techniky, na zákazkové šitie a zakúpenie tanečného oblečenia, tanečných topánok a športového klubového oblečenia.

Dôvodová správa

TANEČNO-ŠPORTOVÝ KLUB TIFFANY NOVÁ BAŇA požiadal v súlade so znením VZN č. 4/2022 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa o dotáciu

pre rok 2023 vo výške 7.000 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 10.01.2023 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 4.400 EUR na úhradu licenčných poplatkov SZTŠ a WDSF, odmien licencovaným trénerom mládeže, výdavkov na propagačný materiál, na výdavky spojené so sústredením, prenájmom športovísk, s nákupom látok, materiálu na zdobenie, zvukovej techniky, na zákazkové šitie a zakúpenie tanečného oblečenia, tanečných topánok a športového klubového oblečenia.

Dotácia bude poskytnutá v dvoch splátkach s termínmi zúčtovania do 30.06.2023 a do 30.11.2023.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, pre jej poskytnutie je potrebný súhlas MsZ.

4. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e poskytnutie dotácie

pre **Mestský futbalový klub Nová Baňa** vo výške **35.000 EUR** na úhradu výdavkov spojených s výchovou mládeže, konkrétne na odmeny licencovaným trénerom mládeže, materiálno-technické a športové vybavenie, výstroj a športové náčinie, autobusovú prepravu a stravu pre mládežnícke družstvá v rámci zápasov, prenájmy športovísk, zdravotnú službu počas zápasov, úhradu výdavkov súvisiacich s organizovanými sústredeniami, na úhradu za registráciu nových hráčov a úhrady SFZ faktúr, konkrétne úhrada delegovaných osôb a úhrada štartových poplatkov do súťaží. Členské poplatky a disciplinárne pokuty v SFZ faktúre nemôžu byť hradené z dotácie.

Dôvodová správa

Mestský futbalový klub Nová Baňa požiadal v súlade so znením VZN č. 4/2022 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa o dotáciu pre rok 2023 vo výške 35.000 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 10.01.2023 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 35.000 EUR na úhradu výdavkov spojených s výchovou mládeže, konkrétne na odmeny licencovaným trénerom mládeže, materiálno-technické a športové vybavenie, výstroj a športové náčinie, autobusovú prepravu a stravu pre mládežnícke družstvá v rámci zápasov, prenájmy športovísk, zdravotnú službu počas zápasov, úhradu výdavkov súvisiacich s organizovanými sústredeniami, na úhradu za registráciu nových hráčov a úhrady SFZ faktúr, konkrétne úhrada delegovaných osôb a úhrada štartových poplatkov do súťaží. Členské poplatky a disciplinárne pokuty v SFZ faktúre nemôžu byť hradené z dotácie.

Dotácia bude poskytnutá v dvoch splátkach s termínmi zúčtovania do 30.06.2023 a do 30.11.2023.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, pre jej poskytnutie je potrebný súhlas MsZ.

5. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e poskytnutie dotácie

pre **SKI TEAM Nová Baňa** vo výške **4.400 EUR** na úhradu výdavkov spojených s organizáciou pretekov, so zabezpečením tréningových jednotiek, lyžiarskych pretekov a s účasťou na pretekoch, konkrétne na autobusovú prepravu, skipasy, štartovné, ubytovanie, doplnenie výstroje a športových pomôcok, prenájmy športovísk, vecné ceny a medaily, na úhradu výdavkov súvisiacich so sústredením.

Dôvodová správa

SKI TEAM Nová Baňa požiadal v súlade so znením VZN č. 4/2022 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa o dotáciu pre rok 2023 vo výške 5.500 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 10.01.2023 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 4.400 EUR na úhradu výdavkov spojených s organizáciou pretekov, so zabezpečením tréningových jednotiek, lyžiarskych pretekov a s účasťou na pretekoch, konkrétne na autobusovú prepravu, skipasy, štartovné, ubytovanie, doplnenie výstroje a športových pomôcok, prenájmy športovísk, vecné ceny a medaily, na úhradu výdavkov súvisiacich so sústredením.

Dotácia bude poskytnutá v dvoch splátkach s termínmi zúčtovania do 30.06.2023 a do 30.11.2023.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, pre jej poskytnutie je potrebný súhlas MsZ.

Uznesenie č. 2/2023:

Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu pri MsZ mesta Nová Baňa
odporúča

prideliť dotácie pre oblasť športu ako celku spolu vo výške 58.750 EUR
podľa navrhnutých súm uvedených v tabuľke č. 2:

Tabuľka č. 2: Návrh komisie na pridelenie dotácií v oblasti športu

P.č.	Žiadateľ	Žiadaná suma	Odporučená suma	Účel
1.	Športový klub Karate Nová Baňa	13.000 EUR	7.500 EUR	Na úhradu štartovných, cestovných a ubytovacích výdavkov, výdavkov na sústredenie, na odmeny licencovaným trénerom mládeže a materiálno-technické zabezpečenie.
2.	TJ Slovan Nová Baňa	822 EUR	600 EUR	Na čiastočnú úhradu výdavkov spojených s účasťou v súťažiach, konkrétne na cestovné, vklady do súťaží a nákup šachového vybavenia.
3.	Tenisový klub - TAJCH Nová Baňa	6.660 EUR	4.400 EUR	Na úhradu výdavkov súvisiacich s organizáciou tenisových turnajov, tréningových procesov a účasťou na súťažiach, na materiálno-technické zabezpečenie, športové pomôcky, zabezpečenie občerstvenia, nákup vecných odmiem a medailí, štartovné na oficiálne turnaje STZ (deti, mládež, juniori), kolektívnu registráciu klubu, mládeže a juniorov, odmeny licencovaným trénerom mládeže, prenájom telocvične/tenisovej haly počas zimy.
4.	TANEČNO-ŠPORTOVÝ KLUB TIFFANY NOVÁ BAŇA	7.000 EUR	4.400 EUR	Na úhradu licenčných poplatkov SZTŠ a WDSF, odmiem licencovaným trénerom mládeže, výdavkov na propagačný materiál, na výdavky spojené so sústredením, prenájom športovísk, s nákupom látok, materiálu na zdobenie, zvukovej techniky, na zákazkové šitie a zakúpenie tanečného oblečenia, tanečných topánok a športového klubového oblečenia.
5.	Mestský futbalový klub Nová Baňa	35.000 EUR	35.000 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s výchovou mládeže, konkrétne na odmeny licencovaným trénerom mládeže, materiálno-technické a športové vybavenie, výstroj a športové náčinie, autobusovú prepravu a stravu pre mládežnícke družstvá v rámci zápasov, prenájom športovísk, zdravotnú službu počas zápasov, úhradu výdavkov súvisiacich s organizovanými sústredeniami, na úhradu za registráciu nových hráčov a úhrady SFZ faktúr, konkrétne úhrada delegovaných osôb a úhrada štartovných poplatkov do súťaží.

P.č.	Žiadateľ	Žiadaná suma	Odporučená suma	Účel
				Členské poplatky a disciplinárne pokuty v SFZ faktúre nemôžu byť hradené z dotácie.

P.č.	Žiadateľ	Žiadaná suma	Odporučená suma	Účel
6.	SKI TEAM Nová Baňa	5.500 EUR	4.400 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s organizáciou pretekov, so zabezpečením tréningových jednotiek, lyžiarskych pretekov a s účasťou na pretekoch, konkrétne na autobusovú prepravu, skipasy, štartovné, ubytovanie, doplnenie výstroje a športových pomôcok, prenájmy športovísk, vecné ceny a medaily, na úhradu výdavkov súvisiacich so sústredením.
7.	Lucia Ivínová - Jazdecká škola BERI, s.r.o.	1.500 EUR	600 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s organizáciou pretekov a skúšok základného výcviku, konkrétne na zabezpečenie cien pre súťažiacich, na úhradu výdavkov spojených s organizáciou sústredenia, na úhradu štartovných poplatkov na súťažiach a na úhradu odmien externého licencovaného trénera mládeže.
8.	Združenie športových rybárov Nová Baňa	1.000 EUR	500 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s organizáciou pretekov „Memoriál Rudolfa Lisičana a Imricha Michalovského 2023“, konkrétne na materiálno-technické zabezpečenie a ceny pre víťazov.
9.	Novobanské ľadové medvede	450 EUR	400 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s organizáciou podujatí: „Mikulášske plávanie na Tajchu“, Vianočné a Novoročné plávanie na Hrone, Valentínsky ponor, konkrétne na vecné ceny pre účastníkov a občerstvenie, zakúpenie prenosného ozvučenia na ozvučenie organizovaných akcií.
10.	Športový klub POOLO	930 EUR	250 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s nákupom trofejí pre 1., 2., 3., a 4. Mestskej tenisovej ligy, ďalej na nákup športového materiálu.
11.	SRRZ-RZ pri Gymnázium Františka Švantnera Nová Baňa	1.300 EUR	700 EUR	Na úhradu výdavkov spojených so zakúpením parkových lavičiek a basketbalových dosiek.
12.	Dobrý dník, s.r.o.	4.000 EUR	0 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s vybudovaním detského ihriska, lanovej dráhy a prekrytého pieskoviska.
SPOLU ZA ŠPORT:		77.162 EUR	58.750 EUR	

Pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Baňi

K bodu:	Majetkové veci
Predkladá:	Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA primátor mesta Nová Baňa
Spracovateľ:	Daša Zigová referentka OVŽPaSM, MsÚ Nová Baňa
Materiál obsahuje:	14 návrhov na uznesenie 14 dôvodových správ

V Novej Baňi, dňa 21. februára 2023

1. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, a to:

pozemky vytvorené z pozemku E KN parc. č. 4328 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 1.737 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym, na LV č. 3853, v k. ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa geometrickým plánom č. 51822326-150/2022 vypracovaným dňa 04.11.2022, geodetom Radoslavom Fodorom, M. R. Štefánika 1/12, 965 01 Žiar nad Hronom, overeným dňa 28.11.2022, pod číslom G₁– 604/2022:

- C KN parc. č. 3758/1 – zastavaná plocha o výmere 139 m² vytvorený dielom „1“ o výmere 139 m²,
- C KN parc. č. 3758/5 – zastavaná plocha o výmere 53 m² vytvorený dielom „5“ o výmere 53 m²,
- C KN parc. č. 3758/7 – zastavaná plocha o výmere 5 m² vytvorený dielom „7“ o výmere 5 m²
- C KN parc. č. 3759/2 – záhrada o výmere 158 m² vytvorený dielom „9“ o výmere 158 m²,
- C KN parc. č. 3759/3 – záhrada o výmere 94 m² vytvorený dielom „10“ o výmere 74 m² a dielom „11“ o výmere 20 m² z pozemku E KN parc. č. 5277/4 – ostatná plocha o celkovej výmere 1.429 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym, na LV č. 6123, v k. ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa ;

v prospech:

Cecília Tóthová, rod. Baculíková, trvalé bydlisko Podhorská 460/2, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva pozemku zastavaného stavbou – rodinným domom, súp. č. 460 vo vlastníctve žiadateľky evidovaným na LV č. 757 vrátane príslušného pozemku;

v kúpnej cene dohodou po 10,00 eur/m² čo za výmeru 449 m² predstavuje čiastku 4.490,00 eur (slovom: štyritisícštyristodevät’desiat eur) s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov vo výške 150,00 eur. Znaleckým posudkom č. 06/2023 vypracovaným dňa 20.01.2023 znalkyňou Ing. Danou Tatarkovičovou, Horné Hámre 75, 966 71 Horné Hámre bola stanovená všeobecná hodnota majetku po 7,93 eur/m².

Dôvodová správa

Komisia ÚPŽPaM po prerokovaní žiadosti odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prevod pozemkov podľa § 9a, ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príslušnej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v kúpnej cene minimálne 10,00 eur/m² v prospech žiadateľky.

2. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemok C KN parc. č. 6533/2 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 66 m² vytvorený dielom „1“ o výmere 66 m² z pozemku E KN parc. č. 1780/3 – ostatná plocha o celkovej výmere 103 m² vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa geometrickým plánom č. 10935479-240/22, vypracovaným dňa 08.10.2022 geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 13.10.2022, pod číslom G₁ - 532/2022;

v prospech:

Juraj Wolf, rod. Wolf, trvalé bydlisko Slameníková 6162/6, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemku, ktorý v dolnej časti susedí s pozemkom E KN parc. č. 1779/2 vedeným Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 7044 vo vlastníctve žiadateľa. Požadovaná časť mestského pozemku bola roky užívaná žiadateľovým starým otcom a otcom v dobrej viere, že je súčasťou pozemku E KN parc. č. 1779/2;

v kúpnej cene za výmeru 66 m² predstavuje kúpna cena dohodou čiastku celkovo 660,00 eur (slovom: šesťstošesťdesiat eur) s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej

hodnoty pozemku vo výške 75,00 eur. Znaleckým posudkom č. 3/2023 vypracovaným dňa 18.01.2023 znalcom Ing. Imrichom Lasabom, Hlavná 314/118, 966 53 Hronský Beňadik bola stanovená všeobecná hodnota majetku po 6,82 eur/m².

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo schválilo na svojom zasadnutí dňa 14.12.2022 uznesením č. 220/2022 spôsob prevodu časti mestského pozemku, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v návrhu na uznesenie. Komisia ÚPŽPaM po prerokovaní žiadosti odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prevod časti pozemku podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v minimálnej kúpnej cene vo výške 10,00 eur/m² v prospech žiadateľa.

3. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemok C KN parc. č. 6533/3 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 37 m² vytvorený dielom „2“ o výmere 37 m² z pozemku E KN parc. č. 1780/3 – ostatná plocha o celkovej výmere 103 m² vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa geometrickým plánom č. 10935479-240/22, vypracovaným dňa 08.10.2022 geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 13.10.2022, pod číslom G₁ - 532/2022;

v prospech:

Anton Šimonek, rod. Šimonek, trvalé bydlisko Potočná cesta 6407/8, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý susedí s nehnuteľnosťami evidovanými na LV č. 4785 vo vlastníctve žiadateľa. Na hranici susediaceho pozemku C KN parc. č. 1901/1 s mestským pozemkom má žiadateľ umiestnenú dreváreň a voliéru pre psa a odkúpením mestského pozemku by sa mu zlepšil priestor pre ich prípadné opravy;

v kúpnej cene za výmeru 37 m² predstavuje kúpna cena dohodou čiastku celkovo 370,00 eur (slovom: tristosedemdesiat eur) s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 75,00 eur. Znaleckým posudkom č. 3/2023 vypracovaným dňa 18.01.2023 znalcom Ing. Imrichom Lasabom, Hlavná 314/118, 966 53 Hronský Beňadik bola stanovená všeobecná hodnota majetku po 6,82 eur/m².

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo schválilo na svojom zasadnutí dňa 14.12.2022 uznesením č. 219/2022 spôsob prevodu časti mestského pozemku, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v návrhu na uznesenie. Komisia ÚPŽPaM po prerokovaní žiadosti odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prevod časti pozemku podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v minimálnej kúpnej cene vo výške 10,00 eur/m² v prospech žiadateľa.

4. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ **s c h v a ľ u j e**

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemok C KN parc. č. 3682/3 – zastavaná plocha o výmere 13 m² vytvorený dielom „1“ o výmere 13 m² z pozemku E KN parc. č. 5277/4 – ostatná plocha o celkovej výmere 1.429 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa geometrickým plánom č. 10935479-293/22 vypracovaným dňa 15.12.2022, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 20.12.2022, pod číslom G₁ - 682/2022;

v prospech:

Beata Tužinská, rod. Štrbová, trvalé bydlisko Podhorská 1228/3, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, na ktorom bol pred cca 20 rokmi vystavaný oporný múr. K zisteniu, že sa časť oporného múru nachádza na mestskom pozemku prišla žiadateľka až pri jeho skutkovom zameriavaní geodetom;

v kúpnej cene za výmeru 13 m² predstavuje kúpna cena dohodou čiastku celkovo 130,00 eur (slovom: jedenstotridsať eur) s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 150,00 eur. Znaleckým posudkom č. 07/2023 vypracovaným dňa 23.01.2023 znalkyňou Ing. Danou Tatarkovičovou, Horné Hámre 75, 966 71 Horné Hámre bola stanovená všeobecná hodnota majetku po 6,61 eur/m².

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo schválilo na svojom zasadnutí dňa 14.12.2022 uznesením č. 216/2022 spôsob prevodu časti mestského pozemku, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v návrhu na uznesenie. Komisia ÚPŽPaM po prerokovaní žiadosti odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prevod časti pozemku podľa § 9a, ods. 8 písm.

e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v minimálnej kúpnej cene vo výške 10,00 eur/m² v prospech žiadateľky.

5. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ schvaľuje

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- pozemok C KN parc. č. 573/3 – záhrada o výmere 320 m² vytvorený dielom „1“ o výmere 119 m² z pozemku E KN parc. č. 5152/111 – ostatná plocha o celkovej výmere 5.822 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,
- pozemok C KN parc. č. 419/6 – zastavaná plocha o výmere 26 m² vytvorený dielom „2“ o výmere 21 m² z pozemku C KN parc. č. 419/1 – zastavaná plocha o celkovej výmere 4.688 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,
- pozemok C KN parc. č. 419/6 – zastavaná plocha o výmere 26 m² vytvorený dielom „3“ o výmere 2 m² z pozemku C KN parc. č. 578/4 – ostatná plocha o celkovej výmere 37 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 53518560-90/22 vypracovaným dňa 25.11.2022, geodetom Jurajom Peniažkom, Hrádza 526/49, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 05.12.2022, pod číslom G₁ - 649/2022;

v prospech:

Anna Šurková, rod. Šurková, trvalé bydlisko Školská 45/10, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku, ktorý susedí s nehnuteľnosťami evidovanými na LV č. 8202 vo vlastníctve žiadateľky. Žiadateľka užíva uvedenú časť mestského pozemku už dlhé roky - má ju oplotenú a k zisteniu, že ide o mestský pozemok prišla až pri zameriavaní svojich pozemkov geometrickým plánom;

v kúpnej cene za výmeru 142 m² predstavuje kúpna cena dohodou čiastku celkovo 1.420,00 eur (slovom: jedentisícštyristodvadsať eur) s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov vo výške 150,00 eur. Znaleckým posudkom č. 05/2023 vypracovaným dňa 19.01.2023 znalkyňou Ing. Danou Tatarkovičovou, Horné Hámre 75, 966 71 Horné Hámre bola stanovená všeobecná hodnota majetku po 6,61 eur/m².

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo schválilo na svojom zasadnutí dňa 22.06.2022 uznesením č. 107/2022 spôsob prevodu časti mestských pozemkov, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona

č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v návrhu na uznesenie. Komisia ÚPŽPaM po prerokovaní žiadosti odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prevod časti pozemkov podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v minimálnej kúpnej cene vo výške 10,00 eur/m² v prospech žiadateľky.

6. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

nebytového priestoru č. 13 (priestory bývalej uholne), vchod č. 11 nachádzajúceho sa v bytovom dome, súp. č. 1156, na pozemku C KN parc. č. 4393 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 483 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 5624, v k.ú. Nová Baňa v lokalite ul. Švantnerova,

v prospech:

Libuša Adamková, Švantnerova 1156/11, 968 01 Nová Baňa/
Vladimír Švoňava a Klaudia Švoňavová, Švanterova 1156/9, 968 01 Nová Baňa,

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania nebytového priestoru č. 13 (priestorov bývalej uholne, ktoré sú dlhodobo nevyužívané) za účelom prestavby nebytového priestoru na dve samostatné garáže. Žiadatelia k žiadosti o odkúpenie nebytového priestoru doložili písomný súhlas obyvateľov – susedov bytového domu, súp. č. 1156 s odpredajom priestoru žiadateľom a taktiež Projekt na stavebné povolenie - Statiku k stavbe: Vytvorenie garážového otvoru/prestavba.

Dôvodová správa

Žiadatelia požiadali mesto Nová Baňa o odkúpenie nebytového priestoru č. 13 (priestory bývalej uholne), vchod č. 11 nachádzajúceho sa v bytovom dome, súp. č. 1156, na pozemku C KN parc. č. 4393 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 483 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 5624, v k.ú. Nová Baňa v lokalite ul. Švantnerova z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania nebytového priestoru č. 13 (priestorov bývalej uholne, ktoré sú dlhodobo nevyužívané) za účelom prestavby nebytového priestoru na dve samostatné garáže.

Komisia ÚPŽPaM žiadosť o odkúpenie nebytového priestoru č. 13 (priestory bývalej uholne), vchod č. 11 nachádzajúceho sa v bytovom dome, súp. č. 1156 prerokovala pričom zohľadnila stanovisko riaditeľky Mestského bytového podniku Nová Baňa, s.r.o. pani Anny Tužinskej, že MsBP tento nebytový priestor dlhodobo nevyužíva a ani ho na svoje potreby neplánuje využívať a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť spôsob prevodu požadovaného nebytového priestoru č. 13 podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v majetkovoprávnom vysporiadaní nebytového priestoru č. 13 (priestorov bývalej uholne, ktoré sú dlhodobo nevyužívané) za účelom prestavby nebytového priestoru na dve samostatné

garáže. Na základe prijatého uznesenia bude na nebytový priestor č. 13 vypracovaný znalecký posudok a tento bude odpredaný minimálne v Komisiou ÚPŽPaM navrhutej minimálnej kúpnej cene, prípadne vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa vypracovaného znaleckého posudku + 30 % navyiac z ceny všeobecnej hodnoty majetku (ak bude táto kúpna cena vyššia ako Komisiou ÚPŽPaM navrhnutá min. kúpna cena).

7. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

zverenie majetku mesta Nová Baňa do správy správcovi majetku: Centru voľného času Nová Baňa, Bernolákova 30, 968 01 Nová Baňa, IČO: 37 833 901, dňom 01.03.2023:

Kanalizačná prípojka objektu CVC Nová Baňa, Bernolákova 30/23
v nadobúdacej hodnote: 32.247,10 eur
v zostatkovej hodnote: 32.043,10 eur

za účelom spravovania majetku mesta Nová Baňa.

Dôvodová správa

Mesto Nová Baňa zveruje uvedený majetok do správy správcovi majetku Centru voľného času Nová Baňa za účelom jeho spravovania.

8. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenajať nehnuteľný majetok – časť pozemku E KN parc. č. 3410/1 – lesný pozemok o celkovej výmere 1.743.023 m², v rozsahu cca 14.950 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite Drozdovo;

pre: TJCX, s.r.o., Moravecká 18, 951 93 Topoľčianky, IČO: 36 526 797;

na dobu: určitú 20 rokov;

vo výške nájomného: 100,00 eur/rok;

za účelom rozšírenia lyžiarskej zjazdovky so zámerom rozšírenia a vybudovania lyžiarskej sedačkovej lanovky;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania užívania časti pozemku E KN parc. č. 3410/1 za účelom rozšírenia lyžiarskej zjazdovky so zámerom rozšírenia a vybudovania lyžiarskej sedačkovej lanovky.

Dôvodová správa

Lyžiarske stredisko Drozdovo nachádzajúce sa na úpätí Pohronského Inovca, približne 10 km od Novej Bane je určené hlavne pre rodiny s deťmi. Pre nadšencov zimných športov sú v stredisku 2 vleky Tatrapoma H80 a Tatrapoma F s dĺžkou 650 metrov. Pre najmenších a učiacich sa lyžiarov je v stredisku „detský vlek“ LPV s dĺžkou 300 metrov.

Mesto Nová Baňa prenájmom časti mestského pozemku E KN parc. č. 3410/1 v rozsahu cca 14.950 m² spoločnosti TJCX, s.r.o., ktorá prevádzkuje lyžiarske stredisko Drozdovo už od roku 1998 podporí rozšírenie lyžiarskeho strediska Drozdovo čím sa zvýši kvalita poskytovaných služieb v stredisku a aj v oblasti cestovného ruchu.

Komisia ÚPŽPaM odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prenechanie časti mestského pozemku E KN parc. č. 3410/1 v rozsahu cca 14.950 m² do dočasného nájmu na dobu 20 rokov, podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v majetkovoprávnom vysporiadaní vlastníctva časti pozemku za účelom rozšírenia lyžiarskej zjazdovky so zámerom rozšírenia a vybudovania lyžiarskej sedačkovej lanovky. Komisia ÚPŽPaM odporúča cenu nájmu 100,00 eur/rok.

Podľa stanoviska konateľa spoločnosti Mestské lesy Nová Baňa s. r. o. Ing. Šmondrka zo dňa 1. júna 2022 bude vykonaná ťažba drevnej hmoty v celom rozsahu úseku, ktorým bude prechádzať nová sedačková lanovka ešte pred uzatvorením nájomnej zmluvy.

Mesto Nová Baňa a spoločnosť TJCX, s.r.o. sa zaväzujú k uzatvoreniu dohody o vzájomnej spolupráci, ktorej predmetom budú zvýhodnené podmienky na lyžiarsky výcvik v lyžiarskom stredisku Drozdovo pre deti novobanských základných škôl, škôlok a CVČ, ktoré by boli platné už podpisom nájomnej zmluvy.

9. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

nájom nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

časť pozemku E KN parc. č. 3410/1 – lesný pozemok o celkovej výmere 1.743.023 m², v rozsahu cca 14.950 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite Drozdovo;

pre: TJCX, s.r.o., Moravecká 18, 951 93 Topoľčianky, IČO: 36 526 797;

na dobu: určitú 20 rokov;

vo výške nájomného: 100,00 eur/rok;

za účelom rozšírenia lyžiarskej zjazdovky so zámerom rozšírenia a vybudovania lyžiarskej sedačkovej lanovky;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania užívania časti pozemku E KN parc. č. 3410/1 za účelom rozšírenia lyžiarskej zjazdovky so zámerom rozšírenia a vybudovania lyžiarskej sedačkovej lanovky.

Dôvodová správa

Lyžiarske stredisko Drozdovo nachádzajúce sa na úpätí Pohronského Inovca, približne 10 km od Novej Bane je určené hlavne pre rodiny s deťmi. Pre nadšencov zimných športov sú v stredisku 2 vleky Tatrapoma H80 a Tatrapoma F s dĺžkou 650 metrov. Pre najmenších a učiacich sa lyžiarov je v stredisku „detský vlek“ LPV s dĺžkou 300 metrov.

Mesto Nová Baňa prenájmom časti mestského pozemku E KN parc. č. 3410/1 v rozsahu cca 14.950 m² spoločnosti TJCX, s.r.o., ktorá prevádzkuje lyžiarske stredisko Drozdovo už od roku 1998 podporí rozšírenie lyžiarskeho strediska Drozdovo čím sa zvýši kvalita poskytovaných služieb v stredisku a aj v oblasti cestovného ruchu.

Komisia ÚPŽPaM odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prenechanie časti mestského pozemku E KN parc. č. 3410/1 v rozsahu cca 14.950 m² do dočasného nájmu na dobu 20 rokov, podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v majetkovoprávnom vysporiadaní vlastníctva časti pozemku za účelom rozšírenia lyžiarskej zjazdovky so zámerom rozšírenia a vybudovania lyžiarskej sedačkovej lanovky. Komisia ÚPŽPaM odporúča cenu nájmu 100,00 eur/rok.

Podľa stanoviska konateľa spoločnosti Mestské lesy Nová Baňa s. r. o. Ing. Šmondrka zo dňa 1. júna 2022 bude vykonaná ťažba drevnej hmoty v celom rozsahu úseku, ktorým bude prechádzať nová sedačková lanovka ešte pred uzatvorením nájomnej zmluvy.

Mesto Nová Baňa a spoločnosť TJCX, s.r.o. sa zaväzujú k uzatvoreniu dohody o vzájomnej spolupráci, ktorej predmetom budú zvýhodnené podmienky na lyžiarsky výcvik v lyžiarskom stredisku Drozdovo pre deti novobanských základných škôl, škôlok a CVČ, ktoré by boli platné už podpísom nájomnej zmluvy.

10. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastníak a ako budúci povinný z vecného bremena bude trpieť v pozemkoch:

- **E KN parc. č. 5149/112 – ostatná plocha o celkovej výmere 14.192 m², v rozsahu VB cca 248,7 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,**
- **C KN parc. č. 6320/61 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3.845 m², v rozsahu VB cca 33,4 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,**

• **C KN parc. č. 6320/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 33.000 m², v rozsahu VB cca 21,9 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa umiestnenie elektroenergetického zariadenia, jeho prevádzku – vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike;**

v prospech: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, ako budúceho oprávneného z vecného bremena;

na dobu neurčitú bezodplatne;

za účelom realizácie stavby „15066 - Nová Baňa – ul. Pod sekvojou – Rozšírenie NNK“.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená podľa porealizačného geometrického plánu po predchádzajúcom schválení mestským zastupiteľstvom.

Dôvodová správa

Spoločnosť SSD a.s., predložila mestu Nová Baňa žiadosť o vyjadrenie sa k zriadeniu vecného bremena k plánovanej realizácii stavby: „15066 - Nová Baňa – ul. Pod sekvojou – Rozšírenie NNK“. Stavba bude časťou realizovaná na pozemkoch mesta špecifikovaných v návrhu na uznesenie v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou SSD, a.s.. Komisia ÚPŽPaM po prerokovaní žiadosti odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Nová Baňa schváliť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, na základe ktorej môže spoločnosť realizovať predmetnú stavbu.

11. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník a ako budúci povinný z vecného bremena bude trpieť v pozemku:

• **E KN parc. č. 3878/19 – ostatná plocha o celkovej výmere 936 m², v rozsahu VB cca 5 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, umiestnenie elektroenergetického zariadenia, jeho prevádzku – vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike;**

v prospech: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, ako budúceho oprávneného z vecného bremena;

na dobu neurčitú bezodplatne;

za účelom realizácie stavby „14376 - Nová Baňa – Stará Huta – Rozšírenie a rekonštrukcia NNS“.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená podľa porealizačného geometrického plánu po predchádzajúcom schválení mestským zastupiteľstvom.

Dôvodová správa

Spoločnosť SSD a.s., predložila mestu Nová Baňa žiadosť o vyjadrenie sa k zriadeniu vecného bremena k plánovanej realizácii stavby: „14376 - Nová Baňa – Stará Huta – Rozšírenie a rekonštrukcia NNS“. Stavba bude časťou realizovaná na pozemku mesta špecifikovanom v návrhu na uznesenie v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou SSD, a.s.. Komisia ÚPŽPaM po prerokovaní žiadosti odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Nová Baňa schváliť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, na základe ktorej môže spoločnosť realizovať predmetnú stavbu.

12. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ **s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník a ako budúci povinný z vecného bremena bude trpieť v pozemkoch:

- E KN parc. č. 1950/2 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 88 m², v rozsahu VB cca 29,70 m²,
- E KN parc. č. 5158 – ostatná plocha o celkovej výmere 8 m², v rozsahu VB cca 8,00 m²
- E KN parc. č. 5159/11 – ostatná plocha a nádvorie o celkovej výmere 16.627 m², v rozsahu VB cca 5.075,30 m²,
- E KN parc. č. 5161/1 – ostatná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1.228 m², v rozsahu VB cca 13,20 m²,
- E KN parc. č. 5161/2 – ostatná plocha a nádvorie o celkovej výmere 162 m², v rozsahu VB cca 6,60 m²,

vedených Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa umiestnenie zariadení kanalizačného potrubia s jeho pásmom ochrany v rozsahu, ktorý bude vyznačený v geometrickom pláne. Umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd cez zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení kanalizačného potrubia na pozemkoch umiestnených;

v prospech: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006, ako budúceho oprávneného z vecného bremena;

na dobu neurčitú bezodplatne;

za účelom realizácie stavby „Agglomerácia Nová Baňa, Nová Baňa – Brehy, kanalizácia a ČOV“.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená podľa porealizačného geometrického plánu po predchádzajúcom schválení mestským zastupiteľstvom.

Dôvodová správa

Spoločnosť Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., predložila mestu Nová Baňa žiadosť o vyjadrenie sa k zriadeniu vecného bremena k plánovanej realizácii stavby: „Agglomerácia Nová Baňa, Nová Baňa – Brehy, kanalizácia a ČOV“.

Stavba bude po získaní finančných prostriedkov časťou realizovaná na pozemkoch mesta špecifikovaných v návrhu na uznesenie v rozsahu podľa vypracovanej projektovej dokumentácie. Komisia ÚPŽPaM po prerokovaní žiadosti odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Nová Baňa schváliť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, na základe ktorej môže spoločnosť realizovať predmetnú stavbu.

13. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

Mesto Nová Baňa v zmysle s § 4 ods. 5 písm. e) vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, udeľuje spoločnosti Kinet s.r.o., so sídlom: Diviaky nad Nitricou 201, 972 25, IČO: 36 668 940 súhlas s umiestnením optickej siete v zastavanom území mesta Nová Baňa nad povrchom zeme.

Dôvodová správa

Výstavba optickej siete, ktorej súčasťou tvoria aj tzv. domove optické prípojky, nad povrchom zeme (vzduchom) prináša pre obyvateľov mesta Nová Baňa, ako aj pre samotnú obec, nasledujúce výhody:

- Efektívna a účelná výstavba optickej siete, prostredníctvom ktorej bude poskytované spoľahlivé vysokorýchlostné pripojenie na internet, a to bez potreby realizácie výkopových prác, ktoré znehodnocujú prostredie obce, narúšajú celistvosť povrchov, zvyšujú prašnosť, hlučnosť, znečistenie či obmedzujú dopravu, pohyb v rámci obce a nedávno realizované povrchy môžu prísť o záruku pôvodného dodávateľa povrchov.
- Pridaná hodnota a zvýšenie životného štandardu pre obyvateľov obce – možnosť pripojenia na vysokorýchlostný optický internet.
- Zhodnotenie existujúcej fyzickej infraštruktúry (zariadení distribučnej sústavy) s minimálnym dopadom na okolité prostredie.
- Zabezpečenie požiadaviek verejného záujmu – prostredníctvom optickej siete môže byť prepojený verejný kamerový systém s obecným úradom, teda systémy, ktoré zabezpečujú bezpečnosť a informovanosť pre obyvateľov obce.

- Zhodnotenie odberných miest odberateľov elektriny - poskytovanie údajov o spotrebe elektriny v reálnom čase – nakoľko prostredníctvom optickej siete môžu byť pripojené aj určené meradlá odberateľov elektriny, môže dôjsť k zberu a prenosu informácií z určených meradiel do centrály prevádzkovateľa distribučnej sústavy, kde je možné jednoduchým spôsobom sledovať a kontrolovať údaje o spotrebe na vlastnom odbernom mieste.
- Zjednodušené vyhodnotenie kvality distribučnej sústavy, odstraňovanie porúch a zníženej kvality distribúcie elektriny – nakoľko prostredníctvom optickej siete sú prenášané údaje ohľadom kvalitatívnych parametrov distribučnej sústavy a distribúcie elektriny, môže prevádzkovateľ distribučnej sústavy zjednodušeným spôsobom lokalizovať jednotlivé poruchy či obmedzenia a tieto následne lokalizovať a opraviť.

14. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

spôsob a podmienky prenechania do nájmu nebytové priestory – uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. obchodnou verejnou súťažou:

Predmetom súťaže bude uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom časti nebytových priestorov na ulici Tajch, súp. č. 6843 o výmere 45,48 m² a prekrytej terasy o výmere 61,88 m². Budova je vo vlastníctve mesta Nová Baňa, zapísaná Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 6123, popis stavby – záchody a sprchy Tajch. Predmet nájmu konkrétne:

Nebytové priestory o výmere 45,48 m²

(bufet, požičovňa športových predmetov, predsieň, šatňa, soc. zariadenie)

Terasy o výmere 61,88 m²

za nasledovných podmienok:

1. minimálna výška nájomného za nebytové priestory je stanovená

na sumu 22,00 eur/m²/rok;

minimálna výška nájomného za prenájom terasy je stanovená

na sumu 3,00 eur/m²/rok;

2. kritérium pre určenie víťaza súťaže je NAJVIHODNEJŠÍ NÁVRH NA UZATVORENIE NÁJOMNEJ ZMLUVY za prenájom nebytových priestorov a terasy spolu;

3. cena nájomného je uvedená bez energií spojených s nájmom nehnuteľnosti;

4. doba prenechania do nájmu na dobu: neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou;

5. prenechania do nájmu na reštauračné, obchodné účely alebo poskytovanie služieb;

6. minimálne prevádzkovanie priestorov v dobe od 01.05. do 30.09. bežného roka;

Dôvodová správa

Spoločnosť VIP TEAM s.r.o., so sídlom Tajch 1/622, Nová Baňa prevádzkovala uvedené nebytové priestory bez terasy na základe nájomnej zmluvy s dobou nájmu do 31.10.2022. Uvedené priestory spolu s terasou sú k dispozícii na ďalší nájom v zmysle hore uvedených podmienok.

Pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

K bodu: **Doplnenie komisie cestovného ruchu zriadenej pri mestskom zastupiteľstve**

Predkladá: Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA, primátor mesta

Spracovateľ: Mgr. Ľudmila Rajnohová, prednostka MsÚ

Materiál obsahuje: Návrh na uznesenie

Novej Bani, dňa: 21.februára 2022

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

voľí

do komisie cestovného ruchu a propagácie mesta za členov Mgr. Máriu Patkovú.