

# **Z á z n a m**

## **z vyhodnotenia predloženého návrhu k zverejnenej obchodnej verejnej súťaži mesta**

konaného 29. marca 2023 o 13.00 hod. v Mestskom úrade v Novej Bani.

---

Primátorom mesta Nová Baňa, Mgr. MVDr. Branislavom Jad'ud'om, MBA bola menovaná komisia pre vyhodnotenie predloženého návrhu k zverejnenej obchodnej verejnej súťaži mesta v nasledovnom zložení:

- 1/ Maroš Marko – predseda komisie
- 2/ Ing. Jozef Spurný – člen komisie
- 3/ Daša Zigová – člen komisie

Mesto Nová Baňa zverejnilo obchodnú verejnú súťaž na nájom nebytových priestorov v budove Mestského úradu súp. č. 1, na ulici Námestie slobody č. 1 v Novej Bani, prízemie, priestory Informačného centra. Nehnutelnosť je vo vlastníctve mesta Nová Baňa, zapísaná Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 3853. Predmet nájmu konkrétne:

**Nebytový priestor o výmere 37,00 m<sup>2</sup> (predajňa + sklad)**  
**Doba nájmu : neurčitá s trojmesačnou výpovednou lehotou**

na základe **obchodnej verejnej súťaže**  
podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka,

Lehota na podávanie návrhov bola stanovená do: 29. marca 2023 do 12.00 hod.  
Minimálna výška nájomného spolu s nákladmi za vykurovanie bola stanovená :  
nebytové priestory - **115,00 eur/m<sup>2</sup>/rok**  
Vyhodnotenie návrhu sa uskutočnilo: 29. marca 2023 o 13,00 hod. v MsÚ v Novej Bani.

V stanovenom termíne bol doručený 1 návrh od 1 záujemcu, a to od:

**Drahoslava Bulíková, Pod sekvojou 1379/31, Nová Baňa, IČO 48 169 471 .**  
Navrhnutá výška nájomného nebytový priestor **115,14 eur/m<sup>2</sup>/rok** – prevádzkovanie predajne s textilom a doplnkami.

Komisia po prehodnotení predloženého návrhu skonštatovala, že doručený návrh spĺňal predpísané povinné náležitosti. Kritériom pre vyhodnotenie návrhu bol najvýhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy. Nakoľko bol predložený len jeden návrh elektronická aukcia na nájom nebytového priestoru sa neuskutoční. Komisia na základe uvedeného odporúča mestu Nová Baňa uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazom súťaže:

**Drahlava Bulíková, Pod sekvojou 1379/31, 968 01 Nová Baňa , IČO 48169471**

V Novej Bani, dňa 29.marca 2023

Komisia:       1/ Maroš Marko – predseda komisie  
                  2/ Ing. Jozef Spurný – člen komisie  
                  3/ Daša Zigova – člen komisia