

Z á z n a m
z vyhodnotenia predložených návrhov k zverejnenej obchodnej verejnej súťaži
mesta

konaného 10. mája 2023 v Mestskom úrade v Novej Bani.

Primátorom mesta Nová Baňa Mgr. MVDr. Branislavom Jaďuďom, PhD. MBA bola menovaná komisia pre vyhodnotenie predložených návrhov k zverejnenej obchodnej verejnej súťaži mesta v nasledovnom zložení:

- 1/ Maroš Marko – predseda komisie
- 2/ Lýdia Adamcová – člen komisie
- 3/ Ing. Jozef Spurný – člen komisie

Mesto Nová Baňa zverejnilo svoj zámer uzatvoriť nájomnú zmluvu v katastrálnom území Nová Baňa, v lokalite ul. Cintorínska v Novej Bani, vo vlastníctve mesta Nová Baňa, podľa LV č. 6123:

- 1) časť pozemku E KN parc. č. 4653/13 – zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 1.351 m² v rozsahu 37,00 m² (10,00 m x 3,70 m),
- 2) časť pozemku E KN parc. č. 4653/14 – zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 1.042 m² v rozsahu 26,00 m² (10,00 m x 2,60 m),
- 3) časť pozemku E KN parc. č. 4653/14 – zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 1.042 m² v rozsahu 26,00 m² (10,00 m x 2,60 m),

na základe **obchodnej verejnej súťaže**
podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov a podľa § 281 a § 288 Obchodného zákonníka,

Lehota na podávanie návrhov bola stanovená do: 28. apríla 2023 do 11.00 hod.

Minimálna výška nájomného bola stanovená vo výške 0,10 eur/m²/rok.

Vyhodnotenie návrhov sa uskutočnilo: 9. mája 2023 v MsÚ v Novej Bani.

V stanovenom termíne boli doručené tri návrhy, a to od:

- 1. Miroslav Tomašek, Nábřežná 1149/5, 968 01 Nová Baňa.
Navrhnutá výška nájomného 0,20 eur/m²/rok – č. 2. Návrh doručený dňa 03.04.2023.
- 2. Mgr. Ľuboš Šutka, Švantnerova 170/19, 968 01 Nová Baňa.
Navrhnutá výška nájomného 0,20 eur/m²/rok - č. 1. Návrh doručený dňa 04.04.2023.
- 3. Libuša Adamková, Švantnerova 1156/11, 968 01 Nová Baňa.
Navrhnutá výška nájomného 0,27 eur/m²/rok – č.1. Návrh doručený dňa 26.06.2023.

Komisia po prehodnotení predložených návrhov skonštatovala, že všetky doručené návrhy spĺňali predpísané povinné náležitosti. Kritériom pre určenie víťaza súťaže bol najvhodnejší predložený návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy. Komisia na základe uvedeného odporúča mestu Nová Baňa uzatvorenie nájomnej zmluvy na:

- 1) časť pozemku E KN parc. č. 4653/13 – zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 1.351 m² v rozsahu 37,00 m² (10,00 m x 3,70 m) s víťazkou OVS:
Libušou Adamkovou, Švantnerova 1156/11, 968 01 Nová Baňa.
- 2) časť pozemku E KN parc. č. 4653/14 – zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 1.042 m² v rozsahu 26,00 m² (10,00 m x 2,60 m) s víťazom OVS:
Miroslavom Tomašekom, Nábřežná 1149/5, 968 01 Nová Baňa.

V Novej Bani, dňa 10. mája 2023

Komisia: 1/ Maroš Marko – predseda komisie
2/ Lýdia Adamcová – člen komisie
3/ Ing. Jozef Spurný – člen komisie