

U z n e s e n i e č. 55/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly realizácie projektu „Modernizácia objektu hasičskej zbrojnice“

Hlasovanie č. 4:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA

primátor mesta

U z n e s e n i e č. 56/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

1/ Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu mesta Nová Baňa .

2/ Správu nezávislého audítora.

3/ Vysporiadanie schodku po úprave o nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu a ďalšie účelovo určené finančné prostriedky v sume 161 511,31 EUR, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zo zostatku finančných operácií vo výške 346 881,96 EUR.

4/ Správu o hospodárení Základnej školy, Materskej školy, Základnej umeleckej školy, Centra voľného času a Technických služieb mesta

schvaľuje

1/ **Zostatok finančných operácií** podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume **180 786,40 EUR** na tvorbu rezervného fondu.

2/ Zúčtovanie straty z podnikateľskej činnosti mesta Nová Baňa vo výške 1 015,93 EUR s účtom 428 –nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

3/ Zúčtovanie straty z hlavnej činnosti Technických služieb mesta Nová Baňa vo výške 10 801,62

EUR s účtom 428 - nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov a zúčtovanie zisku z podnikateľskej činnosti Technických služieb mesta Nová Baňa vo výške 3 628,84 EUR s účtom 428 - nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

4. Záverečný účet mesta Nová Baňa za rok 2022 a celoročné hospodárenia mesta Nová Baňa za rok 2022 bez výhrad.

Hlasovanie č. 5:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA

primátor mesta

U z n e s e n i e č. 57/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

1. Správu o inventarizácií majetku mesta Nová Baňa
2. Správu o inventarizácií Materskej školy, Základnej školy, Základnej umeleckej školy, Centra voľného času, Technických služieb mesta Nová Baňa, Mestských lesov , Mestského bytového podniku, Sociálneho podniku.

Hlasovanie č. 6:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA

primátor mesta

U z n e s e n i e č. 58/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

2. zmenu rozpočtu Mesta Nová Baňa

Hlasovanie č. 7:

**Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13
prítomní – 12**

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 59/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

súhlasí

a/ s účtovnou závierkou spoločnosti Mestské lesy Nová Baňa s. r. o. za rok 2022

b/ so zúčtovaním zisku za r. 2022 po zdanení vo výške 11 395,98 EUR nasledovne:

- 9 595,98 EUR na účet nerozdelený zisk minulých rokov
- 1 800,00 EUR na účet sociálny fond

Hlasovanie č. 8:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA

primátor mesta

U z n e s e n i e č. 60/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

súhlasí

a/ s účtovnou závierkou Mestského bytového podniku Nová Baňa, s. r. o. v Novej Bani za rok 2022

b/ so zúčtovaním straty za rok 2022 vo výške 54 197,76 eur na účet neuhradená strata minulých rokov.

Hlasovanie č. 9:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA

primátor mesta

U z n e s e n i e č. 61/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Správu o hodnotení plnenia Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Nová Baňa za rok 2022

Hlasovanie č. 10:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', PhD. MBA

primátor mesta

U z n e s e n i e č. 62/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

a) schvaľuje

- predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy č. OPKZP-PO1-SC111-2021-72 na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z operačného programu KŽP na projekt s názvom „**Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v meste Nová Baňa**“ (ďalej len „projekt“) pod číslom žiadosti **NFP310010BZR9** a zároveň schvaľuje realizáciu projektu, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta,

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, financovanie projektu s celkovými oprávnenými výdavkami 625 430,52 eur a zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške min. 5% spolufinancovania v sume 31 271,53 eur, pričom neoprávnené výdavky v rámci projektu nevznikli.

b) oprávňuje

- primátora ako štatutárneho zástupcu mesta uzatvoriť zmluvu o poskytnutí NFP vrátane prípadných dodatkov v súvislosti s realizáciou projektu v prípade schválenia predloženej žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

Hlasovanie č. 11:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA

primátor mesta

U z n e s e n i e č. 63/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

použitie finančných prostriedkov v rámci participatívneho rozpočtu mesta Nová Baňa na rok 2023 na projekt: „Rozšírenie Zvonička Trails pre horskú cyklistiku“ – lokalita: turistická oblasť Zvonička v sume 2 500 eur, predkladateľ návrhu: Mládežnícky parlament mesta Nová Baňa OZ pri CVČ – CENTRÁČIK.

Hlasovanie č. 12:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA

primátor mesta

U z n e s e n i e č. 64/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemok C KN parc. č. 4555/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 996 m² vytvorený z pozemkov vedených Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa:

C KN parc. č. 4641/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2.940 m²,

C KN parc. č. 4555/4 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 18 m²,

C KN parc. č. 4555/3 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 18 m²

a C KN parc. č. 4555/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 18 m²,

geometrickým plánom č. 10935479-291/22 vypracovaným dňa 16.02.2023, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 20.02.2023, pod číslom G₁ - 87/2023;

v prospech:

Byt č. 1: Tomáš Bratko, rod. Bratko a Dáša Bratková, rod. Pobešková, Cintorínska 106/16, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 2: Ján Štrbík, rod. Štrbík a Ľudmila Štrbíková, rod. Sitárová, Nábřežná 98/17, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 3: Soňa Garaj Brodzianska, rod. Matulajová, Brehy 409, 968 01,

Byt č. 4: Nadežda Marušková, rod. Müllerová, Homolova 2907/10, 841 02 Bratislava – Dúbravka,

Byt č. 5: Ivan Lachký, rod. Lachký a Tatiana Lachká, rod. Krištofová, Cintorínska 106/18, 968 01 Nová Baňa

Byt č. 6: Emil Šabo, rod. Šabo, Cintorínska 106/18, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 7: Mgr. Marína Malinová, rod. Kološtová, Jurkovičova 412/31, 949 01 Nitra – Klokočina,

Byt č. 8: Marek Fáber, rod. Fáber, Cintorínska 106/18, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov susediacich s bytovým domom, súp. č. 106 vo vlastníctve žiadateľov, za účelom zväčšenia dvorovej plochy pozemku scelením časti mestských pozemkov s pozemkom C KN parc. č. 4555/1 (LV č. 5016);

v kúpnej cene minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku + 30 % navyše z ceny všeobecnej hodnoty majetku. Znaleckým posudkom č. 37/2023 vypracovaným dňa 28.04.2023 znalkyňou Ing. Danou Tatarkovičovou, Horné Hámre 75, 966 71 Horné Hámre bola stanovená všeobecná hodnota majetku po 9,18 eur/m². Za výmeru 996 m² predstavuje kúpna cena čiastku celkovo 11.886,26 eur (slovom: jedenásťtisícosemstoosemdesiatšesť eur a dvadsaťšesť centov) s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 150,00 eur.

Hlasovanie č. 13:

**Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13
prítomní – 10**

za – 10 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 (Anton Medved')

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA

primátor mesta

U z n e s e n i e č. 65/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemok C KN parc. č. 176/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m² vytvorený z pozemku C KN parc. č. 176/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 12.135 m² geometrickým plánom č. 10935479-195/22 vypracovaným dňa 21.08.2022, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 05.09.2022, pod číslom G₁ - 452/2022, vedeným Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa;

v prospech:

Byt č. 1: Daša Zigová, rod. Zigová, Mariánska 945/3, 968 01 Nová Baňa,

Ing. Peter Holý, rod. Holý, Mariánska 945/3, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 2: Marcel Cibul'a, rod. Cibul'a, Tekovská Breznica 495, 966 52
Tekovská Breznica,

Silvia Cibul'ová, rod. Valkovičová, Štúrova 792/18, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 3: Ing. Ľubica Krajčovičová, rod. Burjanivová, Štúrova 792/18, 968 01
Nová Baňa,

Byt č. 4: Ing. Jozef Koperdák, rod. Koperdák, Štúrova 792/18, 968 01 Nová Baňa,

Alena Koperdáková, rod. Živická, Štúrova 792/18, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 5: Anton Adamec, rod. Adamec, Štúrova 792/18, 968 01 Nová Baňa,

Bernardína Adamcová, rod. Raffajová, Štúrova 792/18, 968 01 Nová Baňa,

Byt č. 6: Ing. Milan Bartoš, rod. Bartoš, Jamnického 3021/10, 841 05 Bratislava
Karlova Ves,

Zuzana Bartošová, rod. Hrašnová, Jamnického 3021/10, 841 05 Bratislava Karlova Ves;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníckmi bytového domu, súp. č. 792 dlhé roky užíwanej časti pozemku, ktorý je oplotený starým oplotením. K zisteniu, že sa časť jestvujúceho starého oplotenia nachádza na mestskom pozemku prišli vlastníci bytového domu až pri jeho skutkovom zameriavaní geodetom;

v kúpnej cene minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku + 30 % navyše z ceny všeobecnej hodnoty majetku. Znaleckým posudkom č. 38/2023 vypracovaným dňa 26.04.2023 znalkyňou Ing. Danou Tatarkovičovou, Horné Hámre 75, 966 71 Horné Hámre bola stanovená všeobecná hodnota majetku po 9,18 eur/m². Za výmeru 25 m² predstavuje kúpna cena čiastku celkovo 298,35 eur (slovom: dvestodevät'desiatosem eur a tridsaťpäť centov) s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 150,00 eur.

Hlasovanie č. 14:

**Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13
prítomní – 12**

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', PhD. MBA

primátor mesta

U z n e s e n i e č. 66/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemky C KN parc. č. 6844/5 – lesný pozemok o výmere 7.776 m² vytvorený dielom „1“ o výmere 2.513 m² z pozemku E KN parc. č. 3410/1 – lesný pozemok o celkovej výmere 1.743.023 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa a C KN parc. č. 6793/13 – ostatná plocha o výmere 1.000 m² vytvorený dielom „2“ o výmere 1.000 m² z pozemku E KN parc. č. 3410/12 – lesný pozemok o celkovej výmere 62.053 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa geometrickým plánom č. 10935479-203/22 vypracovaným dňa 20.09.2022, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 23.09.2022, pod číslom G₁ - 491/2022;

v prospech:

Ing. Štefan Bielik, rod. Bielik a Ing. Anna Bieliková, rod. Bratová, Moravecká 605/18, 951 93 Topoľčianky;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku za účelom realizácie zámeru rozšírenia a vybudovania lyžiarskej sedačkovej lanovky a z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku za účelom vybudovania budovy pre účely lyžiarskej škôlky, požičovni a úschovne lyží. Požadovaná časť pozemku v rozsahu 1.000 m² sa nachádza v blízkosti prístrešku nad účelovou komunikáciou. V zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení sa uvádza, že medzi základné úlohy mesta patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta, potreby jeho obyvateľov a taktiež podpora podnikateľskej činnosti v meste. Mestské zastupiteľstvo schválilo na svojom zasadnutí dňa 22.06.2022 uznesením č. 110/2022 spôsob prevodu uvedených častí mestských pozemkov v prospech spoločnosti TJCX, s.r.o., ktorej výlučnými spoločníkmi sú kupujúci - Ing. Štefan Bielik a Ing. Anna Bieliková;

v kúpnej cene za výmeru 3.513 m² predstavuje kúpna cena dohodou čiastku celkovo 10.539,00 eur (slovom: desaťtisícpäťstotridsaťdeväť eur) s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov vo výške 350,00 eur. Znaleckým posudkom č. 01/2023 vypracovaným dňa 18.04.2023 znalkyňou Ing. Máriou Kováčovou, Štefánikova 18/2, 966 22 Lutíla bola stanovená všeobecná hodnota oceňovaných lesných pozemkov a porastov vo výške 1.811,00 eur.

Hlasovanie č. 15:

**Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13
prítomní – 12**

za – 11 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 1 (Jozef Spurný)

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', PhD. MBA

primátor mesta

U z n e s e n i e č. 67/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

nebytový priestor č. 13 (priestory bývalej uholne), vchod č. 11 nachádzajúci sa na prízemí v bytovom dome, súp. č. 1156, na pozemku C KN parc. č. 4393 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 483 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 5624, v k.ú. Nová Baňa v lokalite ul. Švantnerova;

v prospech:

Libuša Adamková, rod. Hrebíčková, Švantnerova 1156/11, 968 01 Nová Baňa/
Vladimír Švoňava, rod. Švoňava a Klaudia Švoňavová, rod. Vallová, Švanterova 1156/9, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania nebytového priestoru č. 13 (priestorov bývalej uholne, ktoré sú dlhodobo nevyužívané) za účelom prestavby nebytového priestoru na dve samostatné garáže. Žiadatelia k žiadosti o odkúpenie nebytového priestoru doložili písomný súhlas obyvateľov – susedov bytového domu, súp. č. 1156 s odpredajom priestoru žiadateľom a taktiež Projekt na stavebné povolenie - Statiku k stavbe: Vytvorenie garážového otvoru/prestavba;

v kúpnej cene vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti 13.300,00 eur (slovom: trinásťtisícristo eur) stanovenej znaleckým posudkom č. 39/2023 vypracovaným dňa 29.04.2023 znalkyňou Ing. Danou Tatarkovičovou, Horné Hámre 75, 966 71 Horné Hámre s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti vo výške 300,00 eur.

Hlasovanie č. 16:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 11 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 1 (Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 68/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov

a

prevod zámenou nehnuteľností medzi mestom Nová Baňa, Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa a Jánom Katinom, rod. Katina, Vršky 1012/23, 968 01 Nová Baňa v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov:

- Pozemok C KN parc. č. 787/1 – zastavaná plocha o celkovej výmere 455 m² vytvorený dielom „22“ o výmere 26 m² z pozemku E KN parc. č. 5152/111 – ostatná plocha o celkovej výmere 5.821 m² vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 53518560-101/2022 vypracovaným dňa 23.01.2023, geodetom Jurajom Peniažkom - Geodet, Hrádza 526/49, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 01.02.2023 pod číslom: G₁ - 50/2023, za
- Pozemok C KN parc. č. 789/1 – zastavaná plocha o celkovej výmere 432 m² vytvorený:
 - dielom „14“ o výmere 1 m² z pozemku C KN parc. č. 787/1 – zastavaná plocha o celkovej výmere 396 m² vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 386, v k.ú. Nová Baňa,
 - dielom „18“ o výmere 2 m²
 - a dielom „19“ o výmere 5 m² z pozemku C KN parc. č. 788 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 496 m² vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 386, v k.ú. Nová Baňa,
 - dielom „21“ o výmere 13 m² z pozemku E KN parc. č. 1235 – záhrada o celkovej výmere 13 m² vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6521, v k.ú. Nová Baňa, geometrickým plánom č. 53518560-101/2022 vypracovaným dňa 23.01.2023, geodetom Jurajom Peniažkom - Geodet, Hrádza 526/49, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 01.02.2023 pod číslom: G₁ - 50/2023 ako vlastníctvo Jána Katinu, rod. Katina, Vršky 1012/23, 968 01 Nová Baňa,

s finančným vyrovnaním, dohodou po 100,00 eur/m² čo za výmeru 5 m² predstavuje čiastku celkovo vo výške 500,00 eur (slovom: päťsto eur),

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania zabratej plochy. Žiadateľ pri zameriavaní skutkového stavu geometrickým plánom prišiel k zisteniu, že pri výstavbe oporného múru zabral aj časť mestského pozemku.

Hlasovanie č. 17:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medved', Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', PhD. MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 69/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemkov C KN parc. č. 4199/6 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 99 m², C KN parc. č. 4199/7 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 14 m² a C KN parc. č. 4197/3 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 111 m² vedených Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa v lokalite ul. Dodekova;

v prospech:

Rudolf Bielik a Mária Bieliková, Dodekova 1282/54, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov ako dvorovej plochy a prístupovej cesty k rodinnému domu, súp. č. 1282 vo vlastníctve žiadateľov.

Hlasovanie č. 18:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', PhD. MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 70/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob a podmienky prenechania do nájmu nehnuteľnosti/pozemku – uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. obchodnou verejnou súťažou:

pozemok C KN parc. č. 349 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 399 m², vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ulica Mieru;

za nasledovných podmienok:

1. minimálna výška nájomného 0,10 eur/m²/rok;
2. kritériom pre určenie víťaza súťaže bude NAJVHODNEJŠÍ PREDLOŽENÝ NÁVRH NA UZATVORENIE NÁJOMNEJ ZMLUVY;
3. doba prenechania do nájmu na dobu: neurčitú;
4. prenechanie mestského pozemku do nájmu ako záhradky;
5. lehota na podávanie návrhov: do 28.06.2023 - streda, do 12.00 hod.

Hlasovanie č. 19:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 71/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenajať nehnuteľný majetok – časť pozemku C KN parc. č. 6320/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 33.000 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite ul. Pod sekvojou ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v rozsahu 21 m²;

pre: PaedDr. Slavomíra Gáborová, Pod sekvojou 1343/43, 968 01 Nová Baňa;

na dobu: neurčitú;

vo výške nájomného: 5,00 eur / m²/ rok;

za účelom garážovania osobného automobilu. Žiadateľka odkúpila prefabrikovanú garáž umiestnenú na predmetnom pozemku od Milana Debnára, ktorý má s mestom na predmetnú časť pozemku uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. 6/2017 zo dňa 27.9.2017;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania užívania pozemku na ktorom je umiestnená prefabrikovaná garáž vo vlastníctve žiadateľky.

Hlasovanie č. 20:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 72/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

nájom nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

časť pozemku C KN parc. č. 6320/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 33.000 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite Pod sekvojou ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v rozsahu 21 m²;

pre: PaedDr. Slavomíra Gáborová, Pod sekvojou 1343/43, 968 01 Nová Baňa;

na dobu: neurčitú;

vo výške nájomného: 5,00 eur / m²/ rok;

za účelom garážovania osobného automobilu. Žiadateľka odkúpila prefabrikovanú garáž umiestnenú na predmetnom pozemku od Milana Debnára, ktorý má s mestom na predmetnú časť pozemku uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. 6/2017 zo dňa 27.9.2017;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania užívania pozemku na ktorom je umiestnená prefabrikovaná garáž vo vlastníctve žiadateľky.

Hlasovanie č. 21:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medved', Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 73/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenajať nehnuteľný majetok – časť pozemku C KN parc. č. 6320/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 33.000 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite ul. Pod sekvojou ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v rozsahu 21 m²;

pre: Jarmila Džanajová, Pod sekvojou 2192/15, 968 01 Nová Baňa;

na dobu: neurčitú;

vo výške nájomného: 5,00 eur / m²/ rok;

za účelom garážovania osobného automobilu. Žiadateľka odkúpila prefabrikovanú garáž umiestnenú na predmetnom pozemku od Ing. Matúša Debnára, ktorý má s mestom na predmetnú časť pozemku uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. 4/2017 zo dňa 14.6.2017;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania užívania pozemku na ktorom je umiestnená prefabrikovaná garáž vo vlastníctve žiadateľky.

Hlasovanie č. 22:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 74/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

nájom nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

časť pozemku C KN parc. č. 6320/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 33.000 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite Pod sekvojou ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v rozsahu 21 m²;

pre: Jarmila Džanajová, Pod sekvojou 2192/15, 968 01 Nová Baňa;

na dobu: neurčitú;

vo výške nájomného: 5,00 eur / m²/ rok;

za účelom garážovania osobného automobilu. Žiadateľka odkúpila prefabrikovanú garáž umiestnenú na predmetnom pozemku od Ing. Matúša Debnára, ktorý má s mestom na predmetnú časť pozemku uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. 4/2017 zo dňa 14.6.2017;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania užívania pozemku na ktorom je umiestnená prefabrikovaná garáž vo vlastníctve žiadateľky.

Hlasovanie č. 23:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 75/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenajať nehnuteľný majetok – časť pozemku C KN parc. č. 713/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3.587 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite ul. Vršky ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v rozsahu 15 m²;

pre: Mgr. Ján Jánošov, Vršky 1034/24, 968 01 Nová Baňa;

na dobu: neurčitú;

vo výške nájomného: 5,00 eur / m²/ rok;

za účelom využívania časti mestského pozemku ako odstavnej plochy pre auto;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania užívania časti pozemku, ktorý slúži ako odstavná plocha pre auto.

Hlasovanie č. 24:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 76/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

nájom nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

časť pozemku C KN parc. č. 713/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3.587 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite ul. Vršky ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v rozsahu 15 m²;

pre: Mgr. Ján Jánošov, Vršky 1034/24, 968 01 Nová Baňa;

na dobu: neurčitú;

vo výške nájomného: 5,00 eur / m²/ rok;

za účelom využívania časti mestského pozemku ako odstavnej plochy pre auto;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania užívania časti pozemku, ktorý slúži ako odstavná plocha pre auto.

Hlasovanie č. 25:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 77/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenajať nehnuteľný majetok – časť pozemku C KN parc. č. 744/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1.208 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite ul. Vršky ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v rozsahu 10 m² (1 m x 10 m);

pre: Milada Rybárová, Vršky 1031/18, 968 01 Nová Baňa;

na dobu: neurčitú;

vo výške nájomného: 2,00 eur / m²/ rok;

za účelom využívania časti mestského pozemku na uskladnenie dreva;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania užívania pozemku na uskladnenie dreva pri rodinnom dome, súp. č. 1031, nakoľko žiadateľka nemá možný prístup do dvora autom. Za podmienky, že uskladnené drevo nebude zamedzovať (obmedzovať) prístup k ostatným susediacim nehnuteľnostiam.

Hlasovanie č. 26:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 11 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, MDDr. Štefan Špírk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti – 1 (Jozef Spurný)

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 78/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

nájom nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

časť pozemku C KN parc. č. 744/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1.208 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite ul. Vršky ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v rozsahu 10 m² (1 m x 10 m);

pre: Milada Rybárová, Vršky 1031/18, 968 01 Nová Baňa;

na dobu: neurčitú;

vo výške nájomného: 2,00 eur / m²/ rok;

za účelom využívania časti mestského pozemku na uskladnenie dreva;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania užívania pozemku na uskladnenie dreva pri rodinnom dome, súp. č. 1031, nakoľko žiadateľka nemá možný prístup do dvora autom. Za podmienky, že uskladnené drevo nebude zamedzovať (obmedzovať) prístup k ostatným susediacim nehnuteľnostiam.

Hlasovanie č. 27:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 11 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medved', Ing. Peter Pšenák, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti – 1 (Jozef Spurný)

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 79/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenajať nehnuteľný majetok – časť pozemku C KN parc. č. 176/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 12.135 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite ul. Štúrova ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v rozsahu 73 m²;

pre: Peter Lenč a Ing. Darina Lenčová, Pod Zvoničkou 1940/12 , 968 01 Nová Baňa;

na dobu: neurčitú;

vo výške nájomného: 3,00 eur / m²/ rok;

za účelom užívania časti mestského pozemku na ktorom sa z časti nachádza výjazd a vjazd do garáží v "Novostavbe 24 garáží;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania užívania časti mestského pozemku na ktorom sa z časti nachádza výjazd a vjazd do garáží v "Novostavbe 24 garáží", ktorú žiadatelia vybudovali na svojom pozemku C KN parc. č. 186.

Hlasovanie č. 29:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 9 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medved', Ing. Peter Pšenák, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Anton Žňava)

proti – 2 (Peter Budinský, Jozef Spurný)

zdržal sa – 1 (Ing. Viktória Valachovičová PhD.)

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 80/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

nájom nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

časť pozemku C KN parc. č. 176/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 12.135 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite ul. Štúrova ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v rozsahu 73 m²;

pre: Peter Lenč a Ing. Darina Lenčová, Pod Zvoničkou 1940/12 , 968 01 Nová Baňa;

na dobu: neurčitú;

vo výške nájomného: 3,00 eur / m²/ rok;

za účelom užívania časti mestského pozemku na ktorom sa z časti nachádza výjazd a vjazd do garáží v "Novostavbe 24 garáží;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania užívania časti mestského pozemku na ktorom sa z časti nachádza výjazd a vjazd do garáží v "Novostavbe 24 garáží", ktorú žiadatelia vybudovali na svojom pozemku C KN parc. č. 186.

Hlasovanie č. 30:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 9 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medved', Ing. Peter Pšenák, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Anton Žňava)

proti – 2 (Peter Budinský, Jozef Spurný)

zdržal sa – 1 (Ing. Viktória Valachovičová PhD.)

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 81/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenajať nehnuteľný majetok – časť pozemku C KN parc. č. 4441/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 724 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite ul. Cintorínska ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v rozsahu cca 456 m² (požadovaná časť mestského pozemku bude na náklady OS ZZS SR zameraná geometrickým plánom);

pre: Operačné stredisko záchrannej zdravotnej služby Slovenskej republiky, Trnavská cesta 8/A, P.O. BOX 93, 820 05 Bratislava 25, IČO: 36076643;

na dobu: určitú - 10 rokov;

vo výške nájomného: 1,00 eur / rok;

za účelom výstavby jednoposádkovej stanice záchrannej zdravotnej služby;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania užívania pozemku pre účel výstavby jednoposádkovej stanice záchrannej zdravotnej služby. V súvislosti s aktuálne prebiehajúcim Plánom obnovy a odolnosti SR, Komponent 11_Moderná a dostupná zdravotná starostlivosť, Investícia 4_Výstavba a obnova staníc záchrannej zdravotnej služby bolo mesto Nová Baňa oslovené Operačným strediskom záchrannej zdravotnej služby SR (ďalej len „OS ZZS SR“) so žiadosťou o spoluprácu pri identifikovaní vhodných pozemkov pre výstavbu stanice ZZS. Výstavbu jednoposádkovej stanice ZZS v plnom rozsahu zabezpečí OS ZZS SR z prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti. Plánované ukončenie výstavby je 2Q 2025.

Hlasovanie č. 31:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 82/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

a) poveruje

štatutárneho zástupcu zakladateľa č. 1 Mesto Nová Baňa v MEDICAL n.o. k bezodkladnému konaniu v lehote do 5-tich pracovných dní od prijatia tohto uznesenia, za účelom prijatia rozhodnutia k mimoriadnemu ukončeniu zmluvy číslo Z-302021BAM9-1972/2021 o NFP, ktorá bola uzatvorená dňa 31. marca 2022 medzi Ministerstvom zdravotníctva Slovenskej republiky a neziskovou organizáciou MEDICAL n.o.,

b) poveruje

členov Správnej rady za zakladateľa č.1 Mesto Nová Baňa neziskovej organizácie MEDICAL n.o. v zmysle Štatútu neziskovej organizácie MEDICAL n.o., iniciovať zvolanie zasadnutia Správnej rady MEDICAL n.o. v lehote do 5-tich pracovných dní od prijatia tohto uznesenia, za účelom prijatia rozhodnutia v súvislosti s ukončením celého projektu CIZS,

c) poveruje

členov Dozornej rady za zakladateľa č.1 Mesto Nová Baňa neziskovej organizácie MEDICAL n.o. v zmysle Štatútu neziskovej organizácie MEDICAL n.o., iniciovať zvolanie zasadnutia Dozornej rady MEDICAL n.o. v lehote do 5-tich pracovných dní od prijatia tohto uznesenia v zmysle Štatútu a ním určených kompetencií Dozornej rady.

Hlasovanie č. 32:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA

primátor mesta

U z n e s e n i e č. 83/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

bezodkladné zazmluvnenie externého stavebného dozoru za mesto Nová Baňa v investičnej akcii „Vybudovanie optickej siete zemou v meste Nová Baňa“.

Hlasovanie č. 33:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medved', Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

V Novej Bani, dňa 17.05.2023

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', PhD. MBA

primátor mesta