

# **Z á z n a m**

## **z vyhodnotenia predložených návrhov k zverejnenej obchodnej verejnej súťaži mesta**

konaného 30.mája 2023 o 13.00 hod. v Mestskom úrade v Novej Bani.

---

Primátorom mesta Nová Baňa, Mgr. MVDr. Branislavom Jad'ud'om, MBA bola menovaná komisia pre vyhodnotenie predložených návrhov k zverejnenej obchodnej verejnej súťaži mesta v nasledovnom zložení:

- 1/ Maroš Marko – predseda komisie
- 2/ Ing. Jozef Spurný – člen komisie
- 3/ Daša Zigová – člen komisie

Mesto Nová Baňa zverejnilo obchodnú verejnú súťaž na nájom nebytových priestorov v budove Mestského úradu súp.č. 1, na ulici Námestie slobody č. 1 v Novej Bani, prízemie. Nehnuteľnosť je vo vlastníctve mesta Nová Baňa, zapísaná Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 3853. Predmet nájmu konkrétne:

Predmet nájmu konkrétne:

**Nebytové priestory o výmere 22,70 m<sup>2</sup>**  
(predajňa)

na základe **obchodnej verejnej súťaže**  
podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka,

Lehota na podávanie návrhov bola stanovená do: 29. mája 2023 do 12.00 hod.  
Minimálna výška nájomného za prenájom nebytových priestorov je stanovená na sumu **116,30 eur/m<sup>2</sup>/rok** spolu s nákladmi za teplo Služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie – elektrická energia, voda) sú účtované osobitne a hradí ich nájomca.

Vyhodnotenie návrhu sa uskutočnilo: 30.mája 2023 o 13,00 hod. v MsÚ v Novej Bani.

V stanovenom termíne boli doručené návrhy od 2 záujemcov, a to od:

1. NHAT TRUNG NGUYEN TIEN, Sládkovičova 495/14, 965 01 Žiar nad Hronom,

Navrhnutá výška nájomného nebytový priestor **116,35 eur/m<sup>2</sup>/rok spolu s nákladmi na teplo**, účel nájmu - **prevádzka nechtového štúdia**.

2. Vladimír Zurian, SNP 14, 966 81 Žarnovica, IČO :34 770 356.

Navrhnutá výška nájomného nebytový priestor **130,00 eur/m<sup>2</sup>/rok spolu s nákladmi na teplo**, účel nájmu - **predajňa zlatníctva**.

Oba doručené návrhy spĺňali predpísané povinné náležitosti. Komisia na základe uvedeného odporúča Mestskému úradu mesta Nová Baňa predložiť oba návrhy, ktoré splnili predpísané povinné náležitosti do elektronickej aukcie.

---

V Novej Bani, dňa 30.mája 2023

Komisia:       1/ Maroš Marko – predseda komisie  
                  2/ Ing. Jozef Spurný – člen komisie  
                  3/ Daša Zigova – člen komisia

## 5. OVS – nebytové priestory – Námestie slobody 1

Názov:	Mesto Nová Baňa
Ulica:	Námestie Slobody 1, 96826 Nová Baňa
IČO:	00320897
Kontaktná osoba:	Lýdia Adamcová
E-mail:	adamcova@novabana.sk
Tel.:	045/6782822

### Report - Ponuky

#### Ponuky v kole číslo : 1

Ponuky: [1-5] z 6

#### Subjekty

	Vladimír Zurian	Nhat Trung Nguyen Tien	Nhat Trung Nguyen Tien	Nhat Trung Nguyen Tien	Vladimír Zurian
	Vladimír Zurian	Nhat Trung Nguyen Tien	Nhat Trung Nguyen Tien	Nhat Trung Nguyen Tien	Vladimír Zurian
Dátum zadania	5.6.2023 10:09:38	5.6.2023 10:04:11	5.6.2023 10:03:18	5.6.2023 10:02:27	31.5.2023 09:07:54
1. Celková cena za nájom v EUR	JC 2 951 CC 2 951 PO 2 BO [99.88]	2 954.41 2 954.41 1 [100]	2 954.41 2 954.41 Prebité	2 641.15 2 641.15 Neplatné	2 951 2 951 (1) Prebité
1.1. Výška nájomného za prenájom nebytových priestorov eur/m2/rok	JC 130 CC 2 951	130.15 2 954.41	130.15 2 954.41	116.35 2 641.15	130 2 951

Ponuky: [6-6] z 6

#### Subjekty

	Nhat Trung Nguyen Tien
	Nhat Trung Nguyen Tien
Dátum zadania	31.5.2023 09:07:38
1. Celková cena za nájom v EUR	JC 2 641.15 CC 2 641.15 PO (1) BO Prebité
1.1. Výška nájomného za prenájom nebytových priestorov eur/m2/rok	JC 116.35 CC 2 641.15

## Štatistiky

### Kontakt

#### Prevádzkovateľ systému eZakazky

##### eZakazky

web: [www.ebiz.sk](http://www.ebiz.sk)  
tel.: 02-6541 1356

##### .technická podpora

email: [podpora@ebiz.sk](mailto:podpora@ebiz.sk)  
mobil: 0905 378 454

Informácie o nových verejných zákazkách nájdete na [www.verejnesutaze.sk](http://www.verejnesutaze.sk).