



# MESTO NOVÁ BAŇA

Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa

## Zverejnenie

### zámeru mesta prenechať nehnuteľný majetok mesta do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Nová Baňa zverejňuje zámer mesta prenechať nehnuteľný majetok mesta do nájmu v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 9, písm. c) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

Predmetom nájmu je časť pozemku C KN parc.č. 4/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup> – terasa pred kaviarňou „Ollik cafe“, vedený Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa;

**pre:** LEHMANN INVEST spol. s r.o., 966 51 Rudno nad Hronom č. 256, IČO: 46841423;

**na dobu:** neurčitú ;

**vo výške nájomného:** 4,00 eur/m<sup>2</sup>/rok;

**za účelom** využívania pozemku na prevádzkovanie existujúcej terasy k prevádzke kaviarne „Ollik cafe“;

**z dôvodu** majetkovoprávneho vysporiadania užívania časti pozemku. Spoločnosť C&C Company, s.r.o ukončila nájom a prevádzkovanie kaviarne v budove súp.č. 6 v Novej Bani. Novým nájomcom a prevádzkovateľom kaviarne sa stala spoločnosť LEHMANN INVEST s.r.o. a k svojej podnikateľskej činnosti plánuje naďalej využívať letnú terasu pred budovou súp.č. 6, na ulici Námestie slobody v Novej Bani.

V Novej Bani, dňa 5.júna 2023

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA  
primátor mesta