



# MINISTERSTVO FINANCIÍ SLOVENSKEJ REPUBLIKY

REGISTER PONÚKANÉHO MAJETKU ŠTÁTU

meno

heslo

Registrácia | Zabudol som heslo

Prihlásiť sa

## Nehnutelnosti k.ú. Rudno nad Hronom, LV č. 200, podiel 1/1, Rudno nad Hronom



Čelný pohľad

### Správca ponuky

**Správca:** Okresný úrad Banská Bystrica

**IČO:**

**Adresa správcu:** Nám. L. Štúra č.1

**Mesto:** Banská Bystrica

**PSČ:** 974 05

**Kontaktná osoba:** Božena Hradecká

Bozena.Hradecka@minv.sk

tel.: 048/4306 304

### Údaje o ponuke

**Spôsob predaja:** Vyhlásenie elektronickej aukcie

**Okres:** Okres Žarnovica

**Obec:** Rudno nad Hronom

**Katastrálne územie:** Rudno nad Hronom

**Adresa ponúkaného majetku štátu:** Rudno nad Hronom 146

**Dátum zverejnenia ponuky:** 07.03.2024

**Začiatok lehoty na predkladanie ponúk:** 08.03.2024

**Koniec lehoty na doručovanie ponúk:** 10.04.2024

**Termín** 3.4.2024 o 10.00 hod na mieste, po

**obhliadky:** predchádzajúcom prihlásení sa na:

Bozena.Hradecka@minv.sk

**Výhrada odstúpenia predávajúceho od ponuky:** áno

**Primeraná cena:** 21 800,00 €

### ^ Poznámka k ponuke:

Okresný úrad Banská Bystrica ako správca majetku štátu v súlade so zákonom č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vyhlasuje elektronickú aukciu na predaj prebytočného nehnuteľného majetku štátu.

Cenové ponuky doručujú záujemcovia v lehote na doručovanie ponúk v zalepenej obálke s uvedením adresy záujemcu a označením obálky značkou: NEOTVÁRAŤ: 2024/001192/HA. Obálku žiadame doručiť (nie odoslať) poštou, alebo osobne na korešpondenčnú adresu správcu: Okresný úrad Banská Bystrica, majetkovoprávny odbor, Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica najneskôr do 10.4.2024(vrátane).

Pri osobnom odovzdaní je možné cenovú ponuku (obálku) odovzdať počas stránkových hodín do podateľne správcu.

Na cenové ponuky doručené správcovi po stanovenej lehote sa nebude prihliadať.

Cenová ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

- u fyzických osôb – meno, priezvisko, trvalé bydlisko, telefónny kontakt a e-mailovú adresu na komunikáciu počas prípravy a konania elektronickej aukcie, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia v ROPK v časti elektronickej aukcie, účel využitia, ponúkanú cenu vyjadrenú pevnou sumou v mene EURO a podpis.

- u právnických osôb – názov, sídlo, IČO, telefónny kontakt, e-mailovú adresu záujemcu a meno a priezvisko zodpovedného zástupcu, zabezpečujúceho komunikáciu počas prípravy a trvania elektronickej aukcie, špecifikáciu majetku podľa oznámenia v ROPK v časti elektronickej aukcie, účel využitia, ponúkanú cenu vyjadrenú pevnou sumou v mene EURO, podpis osoby oprávnenej konať v mene spoločnosti.

Správca je povinný vylúčiť cenovú ponuku záujemcu:

- ktorý je spriaznenou osobou s iným záujemcom,
- ktorého cenová ponuka nebola doručená v lehote určenej správcovi,
- ktorého cenová ponuka nebola vyjadrená pevnou sumou.

Záujemcom, ktorí svoje cenové ponuky stanoveným spôsobom a v stanovenej lehote písomne doručili na adresu správcu a vo svojej cenovej ponuke ponúkli aspoň primeranú cenu, budú zaslané informácie k elektronickej aukcii podľa § 8ab zákona o správe majetku štátu na nimi zadané e-mailové adresy najmenej 5 dní pred začatím elektronickej aukcie.

Správca si vyhradzuje právo zrušiť elektronickú aukciu a odstúpiť od ponuky.

<b>Stavba</b>	<b>Identifikačné číslo</b>	83137
	<b>Súpisné číslo stavby</b>	Rodinný dom súp. č. 146
	<b>Parcelné číslo (parcelné čísla) pozemku, na ktorom je stavba postavená</b>	446
	<b>Číslo listu vlastníctva</b>	200
	<b>Prevádzaný majetkový podiel</b>	1/1

**Príslušenstvo**

- sklad dreva na parc. CKN č.446,
- oplatenie na parc. CKN č. 446 a č.448,
- kopaná studňa na parc. CKN č. 448,
- prípojka elektriny,
- prípojka vody na parc. CKN č. 446,
- spevnené plochy na parc. CKN č. 446,
- predložené vstupné schody na parc. CKN č.446 a č.448,
- prístrešok na parc. CKN č. 446,
- suché WC na parc. CKN č. 446.

**Pozemok**

Identifikačné číslo	83138
Parcelné číslo pozemku	446
Druh pozemku	zastavaná plocha a nádvorie
Výmera	370 m <sup>2</sup>
Register	C
Číslo listu vlastníctva	200
Prevádzaný majetkový podiel	1/1

**Pozemok**

Identifikačné číslo	83139
Parcelné číslo pozemku	448
Druh pozemku	zastavaná plocha a nádvorie
Výmera	187 m <sup>2</sup>
Register	C
Číslo listu vlastníctva	200
Prevádzaný majetkový podiel	1/1

Sledovať túto ponuku?

Po zadaní Vašej elektronickej adresy Vám budú zasielané informácie o zmene stavu tejto ponuky v okamihu vykonania zmeny.

Zadajte Váš e-mail



UPOZORNENIE PRE ZÁUJEMCOV O PONÚKANÝ MAJETOK

**Identifikačné údaje záujemcu**

Právna forma

## ŠTÁTU !

Záujem o ponúkaný majetok štátu možno prejavíť len **písomnou žiadosťou včas doručenou správcovi**. Účelom vyhlásenia elektronickej aukcie (1. fáza) je zistiť okruh potenciálnych záujemcov o ponúkaný majetok štátu. Zákon nepredpokladá verejné vyhodnotenie vyhlásenia elektronickej aukcie. Výsledok vyhlásenia elektronickej aukcie (1. fáza), bez uvedenia identifikačných údajov záujemcov, sa zverejní na tejto stránke.

Vyhlásenie elektronickej aukcie je úspešné, ak aspoň dvaja záujemcovia splnili určené podmienky, teda

- nie sú osobou spriaznenou (§ 9 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) s iným záujemcom,
- predložili cenovú ponuku vyjadrenú pevnou sumou najmenej v požadovanej výške a
- riadne a včas uhradili zábezpeku, ak táto bola správcom požadovaná.

Po úspešnom vyhlásení elektronickej aukcie sa vykoná samotná elektronická aukcia (2. fáza), o ktorej bude správca záujemcov, ktorí splnili uvedené podmienky, včas informovať. V elektronickej aukcii (2. fáza) môžu záujemcovia predkladať nové cenové ponuky, ktoré sú vyššie než predchádzajúca najvyššia cenová ponuka iného záujemcu („licitovať“).

Ak určené podmienky splní len jeden záujemca, správca s ním uzavrie kúpnu zmluvu bez vykonania elektronickej aukcie.

Zábezpeka záujemcu, s ktorým sa uzavrela kúpna zmluva, sa zarátava do kúpnej ceny. Ak **vyzvaný záujemca** neuzatvorí kúpnu zmluvu v lehote určenej správcom alebo správca odstúpi od kúpnej zmluvy, pretože kupujúci v dohodnutej lehote nezaplatil kúpnu cenu, zábezpeka prepadne v prospech štátu.

Záujemcovi, ktorý nesplnil podmienky alebo ktorý odstúpil od svojej cenovej ponuky pred vyhodnotením vyhlásenia elektronickej aukcie (1. fáza), sa zábezpeka vráti po jeho vyhodnotení. Záujemcovi, ktorý nebol vyzvaný na uzavretie zmluvy, aj keď splnil určené podmienky, sa zábezpeka vráti po úhrade kúpnej ceny kupujúcim, najneskôr do 90 dní od ukončenia elektronickej aukcie (2. fáza).

Ak sa na fyzickú osobu alebo právnickú osobu vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, správca môže uzavrieť kúpnu zmluvu s takouto osobou len vtedy, **ak je zapísaná v registri partnerov verejného sektora**



Fyzická osoba



Fyzická osoba – podnikateľ



Právnická osoba

Meno

Priezvisko

Adresa

Email

Telefónne číslo

Cenová ponuka

Dátum

11.03.2024

Poznámka

[< návrat na zoznam](#)



generovať ponuku