

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Novej Bani,
ktoré sa konalo dňa 15.02.2024 o 13:00 hod. v Centre voľného času v Novej Bani

Poslanci Mestského zastupiteľstva:

Prítomní: MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč,
JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved',
Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk,
Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória
Valachovičová, PhD., Anton Žňava

Primátor mesta: Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD., MBA

Prednostka mestského úradu: Mgr. Ludmila Rajnohová

Hlavná kontrolórka : PhDr. Katarína Segetová

MsÚ: Mária Bakošová, vedúca FO
Ján Ševčík, náčelník MsP

Zástupcovia mestských podnikov: Ing. Lucia Beťková, MBA, riaditeľka TS Nová Baňa
Ing. Tomáš Polc, konateľ MsL

Zástupcovia škôl a školských zariadení:

Katarína Štrbová, riaditeľka MŠ
Mgr. Mária Jankoveová, riaditeľka ZŠ
PaedDr. Tatiana Polcová, riaditeľka CVC
Mgr. Marta Urdová, DiS.art., riaditeľka ZUŠ

Ostatní: Ing. Mgr. Eliška Vallová, agenda sociálnych vecí
Dáša Žigová, referentka OVZPaSM

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Novej Bani otvoril Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD., MBA, primátor mesta Nová Baňa. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb., §-u 12, odst. 1 v znení neskorších predpisov. Pretože bola prítomná nadpolovičná väčšina poslancov mestského zastupiteľstva, z celkového počtu 13 poslancov bolo na začiatku MsZ prítomných 11 poslancov, primátor mesta Nová Baňa vyhlásil zasadnutie za uznášaniaschopné. Poslanci Lalka a Žňava sa ospravedlnili z meškania.

Overovatelia zápisnice: **Anton Medved', Anton Žňava**
Návrhová komisia: **Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Ing. Peter Pšenák**
Pracovné predsedníctvo: **Peter Budinský**
Za zapisovateľku bola určená: **Martina Svetíková**

Hlasovanie č. 1 o návrhovej komisii, pracovnom predsedníctve, overovateľoch zápisnice a zapisovateľke.

prítomní - 9

za - 9 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medved', Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0 - uznesenie bolo prijaté

Program rokovania MsZ:

- Informačný blok vedenia mesta
- 1. Správa o kontrole stavu plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa ku dňu 02. 02. 2024
- 2. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa na I. polrok 2024
- 3. Zrušenie Mestskej rady v Novej Bani
- 4. Pravidlá kontrolnej činnosti mesta Nová Baňa
- 5. Správa o výsledku kontroly dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z o slobodnom prístupe k informáciám v príspevkovej organizácii Technické služby mesta Nová Baňa v roku 2022
- 6. Správa o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce v roku 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur
- 7. Súhrnná správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa za rok 2023
- 8. 1. zmena rozpočtu mesta Nová Baňa
- 9. Dotácie z rozpočtu mesta v roku 2024 v oblasti kultúry
- 10. Dotácie z rozpočtu mesta v roku 2024 v oblasti športu
- 11. Informatívna správa o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Nová Baňa za rok 2023
- 12. Zmena členov v komisiách zriadených pri Mestskom zastupiteľstve v Novej Bani
- 13. Zápis do kroniky mesta Nová Baňa za rok 2022
- 14. Majetkové veci
- 15. Interpelácie poslancov, riaditeľov organizácií a školských zariadení
- 16. Interpelácie občanov (vyhradený čas 15.00 – 15.30 hod.) – prezenčne/ web stránka

Hlasovanie č. 2 o programe MsZ

prítomní - 9

za - 9 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 (Ing. Peter Pšenák) - uznesenie bolo prijaté

O 13:04 príchod poslanca Pšenáka a Tužinského.

Informačný blok vedenia mesta

Primátor - Prvý bod je informačný blok, tak tam by som len jednu vec dal, ako inak to v zásade dávame do Novobanských novín v tom infobloku, ale niektoré veci tu zvýrazníme. Do 31. januára 24 sme mali požiadavku od Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti predložiť vodoprávne povolenie na prepoj posilňujúceho vrtu v lokalite teda Inovec na vodovod. Čo sa nám teda aj podarilo a predložili sme vodoprávne povolenie, ktoré medzitým nadobudlo právoplatnosť, predložili sme kompletnú projektovú dokumentáciu a dôjde v krátkej dobe k zmluvnému dojednaniu, k podpísaniu zmlúv, ktoré budú znamenať aj finančné vysporiadanie. Čiže stredoslovenská vodárenská spoločnosť nám vyplatí peniaze za vrt, ktoré boli investované niekedy v roku 21 a za projektovú dokumentáciu. Zatiaľ ešte to je v jednaní, ale za vrt áno. My sme zabezpečili aj výrub, lebo do konca februára to musí byť, takže je to zrealizované. A z ich strany majú to v investičnom pláne na rok 24. Deklarovali, že to určite v

úvode roku 24 budú chcieť realizovať niekedy možno maximálne do konca mesiaca apríl, čo by nadväzovalo na nejaký termín ukončenia výstavby bytového domu a malo by to byť v poriadku. K tomu sa myslím, že včera udiala konečne nejaká tá záverečná vec súvisiaca s kolaudáciou na trafostanici, ktorú sme vybudovali tiež pre ten bytový dom, a keď to bude po kolaudácii, čo bola požiadavka nejaká z inšpektorátu práce, mali sme tam nejaké, nie ani my, ale SSD malo nejaké výhrady, tak oni to odstránili. Tak sa tiež dojednáme zmluvne a budeme tiež chcieť vyúčtovať túto investíciu, tá bola v sume 36.000 EUR. Takže mali by sme toto zvládnuť a mala by bytovka byť ako schopná ako pripojenia na vodu aj elektriku. Ďakujem.

Ďalej bod číslo jeden Správa o kontrole stavu plnenie uznesení mestského zastupiteľstva mesto Nová Baňa ku dňu 2. 2. 2024. Pani hlavná kontrolórka, nech sa páči.

1. Správa o kontrole stavu plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa ku dňu 02. 02. 2024

Predkladateľkou a spracovateľkou bodu je PhDr. Katarína Segetová, hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa, ktorá k bodu predniesla podrobný komentár. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Na základe plánu kontrol hlavného kontrolóra mesta Nová Baňa na II. polrok 2023 predkladá hlavný kontrolór na zasadnutí mestského zastupiteľstva správu o kontrole stavu plnení uznesení mestského zastupiteľstva.

Hlavná kontrolórka - Ďakujem, prajem všetkým krásny deň. Na základe plánu kontrol hlavného kontrolóra mesta Nová Baňa na druhý polrok 2023 predkladá hlavný kontrolór na zasadnutí mestského zastupiteľstva správu o kontrole stavu plnení uznesení mestského zastupiteľstva. Kontrolované boli uznesenia číslo 146 -161. V novo kontrolovanom období prijalo Mestské zastupiteľstvo Nová Baňa spolu 16 uznesení. Tu by som chcela konštatovať, že prvýkrát od zvolenia do mojej funkcie, je od minulého zastupiteľstva splnených všetkých 16 uznesení a žiadne sa nejde prenášať do ďalšieho obdobia. A z tých predchádzajúcich uznesení tiež vlastne sa postupne plnia, najmä sú tie majetkové veci, ktoré sa nedajú urýchliť nejakým spôsobom.

Primátor - Ďakujem, nech sa páči diskusia k tomuto bodu ak je. Ak nie je, poprosím návrhovú komisiu návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 2/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

Správu o kontrole stavu plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa ku dňu 02.02.2024

Hlasovanie č. 3:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 11

za – 10 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Maroš Marko, Anton Medved', Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti - 0

zdržal sa – 1 (Peter Forgáč)

nehlasoval – 0 - uznesenie bolo prijaté

2. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa na I. polrok 2024

Predkladateľkou a spracovateľkou bodu je PhDr. Katarína Segetová, hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa, ktorá k bodu predniesla podrobný komentár. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

V zmysle § 18f ods. 1 písmena b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór predkladá obecnému zastupiteľstvu raz za šesť mesiacov návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa.

Predložením návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa je naplnená jedna z hlavných zákonných povinností hlavného kontrolóra. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2024 bol mestskému zastupiteľstvu predkladaný 13.12.2023 no z dôvodu jeho neschválenia je opätovne predkladaný na najbližšom rokovaní mestského zastupiteľstva v upravenej forme.

Hlavná kontrolórka - Hlavná kontrolórka bude pri výkone kontrolnej činnosti postupovať podľa zákona 369 o obecnom zriadení, ďalej podľa zákona o kontrole štátnej správy a finančnej kontrole. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na prvý polrok 2024 je nasledovný: Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce v roku 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20.000 EUR, Kontrola vybavovania a prešetrovania petícií prijatých v roku 2023, Kontrola poskytnutých dotácií za rok 2023, Kontrola verejného obstarávania spoločnosti Mestské lesy Nová Baňa v rokoch 2022 a 2023, Kontrola bežných výdavkov v podprograme Verejný poriadok a bezpečnosť - výdavky Mestskej polície v roku 2023, ďalej Vypracovanie odborného stanoviska k Záverečnému účtu mesta Nová Baňa za rok 2023, Vypracovanie návrhu Plánu kontrolnej činnosti na druhý polrok 24, Kontrola plnenia uznesení, Kontrola stavu a vývoja dlhu mesta v prvom polroku 2024. Ďalej sú tam ostatné kontroly, iné činnosti, ktoré musím a vykonávam. Ešte chcem podotknúť, že bola mi medzičasom predložená žiadosť o kontrolu vlastne navýšením plánu kontrolnej činnosti od pána primátora, na ktorej momentálne pracujem.

Primátor - Ďakujem, nech sa páči diskusia k tomuto bodu. Na úvod ja poviem, že teda viete všetci, že to sme v decembri vlastne posúvali až na toto zastupiteľstvo. Ten plán sa zmenil o niečo a niečo ako zachoval a my sme k tomu ako chceli mať nejaké informácie, tak sme sa dotazovali advokátskej kancelárie teda Jozef Tököly a tam bola teda nejaká odpoveď, s ktorou bola oboznámená aj pani kontrolórka, hej? Samozrejme prednostka to koordinovala a nám je to ako jasné. Možno len záver. To je zo zákona, od toho aj Tökölyho so zákonom o obecnom zriadení, tak tá veta, že kontrolnú činnosť vykonáva nezávisle a nestranné v súlade so základnými pravidlami kontrolnej činnosti. Takže je to určite dané, každý kontrolór to robí

možnože podľa svojho uváženia, a tak ako aj on tu píše, že návrh vykonaných kontrol zo strany teda kontrolórov môže byť vykonaný buď povrchnejšie alebo aj hĺbkovejšie, hej? Tak každý jeden je zodpovedný za ten výkon svojej práce. My teda sme sa zoznámili s novým plánom na rok 24, na polrok a treba ďalej sa s tým vysporiadať. Pani poslankyňa Valachovičová, nech sa páči.

Poslankyňa Valachovičová - Prijemné popoludnie. Chcela by som sa spýtať v správe alebo teda ku kontrole prevodov nehnuteľného majetku, budeme ju mať neskôr, potom sa k tomu ešte vyjadrím. Chcem sa spýtať, je tam nad 20 000 a zapadli tam len 2 zmluvy do tejto podmienky. Keby sme tam dali 15, tak je viac tých, alebo o koľko viac je tých zmlúv?

Hlavná kontrolórka - Toto je kontrola, ktorá je zo zákona takto definovaná, či že si ju meniť nemôžem. Môžem mať ďalšiu kontrolu, ktorá bude napr. 15 000, ale táto musí byť zachovaná v tomto znení v akom je daná.

Poslankyňa Valachovičová - Z toho dôvodu, že už je predkladaná?

Hlavná kontrolórka - Nie, to je zo zákona takto definovaná, ten názov kontroly sa takto definuje zo zákona.

Poslankyňa Valachovičová - Dobre, tak ja len tak už dnes pre istotu navrhujem do toho plánu potom na druhý polrok, aby sme išli s tou hodnotou nižšie, viac potom poviem pri tej správe. Ďakujem.

Primátor - Ja to len možno technicky sa chcem spýtať, lebo vy ako MsZ ste absolútne najkompetentnejší stanovovať rozsah práce pre HK ako poslanci a ona si, teda kontrolórka, tvorí niečo ako plán podľa možno seba a podľa vašich požiadaviek a ja ako alebo teda starosta a primátor môže v prípadoch, ktoré neznesú odklad, tiež požadovať nejaký výkon kontroly. To sa aj stalo teraz. A pokiaľ vy chcete navrhnúť a není to v tomto pláne, tak asi tú formu si nejak odsúhlasíte spolu, lebo to by ste mali nejak mailom asi doručiť a potom by to bolo nad rámec tohto plánu zaradené alebo sa to objaví v pláne na druhý polrok. To ja neviem, len určite teda si to dokoľmuňte, aby to nebolo len tu a už ako na základe tohto budeme čakať, že sa to stane, hej? Aby to bolo proste formálne správne, hej? Dobre, ďakujem. Má niekto ešte niečo k tomuto plánu? Ak nie, tak poprosím návrhovú komisiu návrh na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 3/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa na I. polrok 2024

Hlasovanie č. 4:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 11

za – 11 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD.)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0 - uznesenie bolo prijaté

3. Zrušenie Mestskej rady v Novej Bani

Predkladateľom daného bodu je primátor mesta Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD., MBA a spracovateľkou bodu Mgr. Ľudmila Rajnohová, prednostka MsÚ. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Uznesením č. 7/2019 zo dňa 23.01.2019 bola zriadená mestská rada a uznesením č. 178/2022 boli zvolení jej členovia na volebné obdobia 2022-2026.

V súlade s §14 zákona o obecnom zriadení môže mestské zastupiteľstvo (ďalej len MsZ) zriadiť mestskú radu. Mestská rada je zložená z poslancov, ktorých volí MsZ na celé funkčné obdobie. Mestskú radu a jej členov môže MsZ kedykoľvek odvolať. Počet členov obecnej rady tvorí najviac tretinu počtu poslancov. V zložení obecnej rady sa prihliada na zastúpenie politických strán, politických hnutí a nezávislých poslancov v obecnom zastupiteľstve. Ak je v obci zriadená obecná rada, zástupca starostu je jej členom.

Mestská rada je podľa zákona o obecnom zriadení iniciatívnym, výkonným a kontrolným orgánom MsZ a nemôže nikdy rozhodnúť samostatne o tých veciach a v tých oblastiach, ktoré patria do výhradnej právomoci MsZ a primátora mesta.

Dôležité materiály, ktoré sú predmetom rokovania MsZ, sú predkladané do jednotlivých komisií zriadených pri MsZ a poslanci tak majú priestor na oboznámenie sa s nimi, prerokovanie, prehodnotenie návrhov a prijatie opatrení, čo považujeme za efektívnejšie ako mestskú radu, nakoľko sa v komisiách materiál prerokuje s poslancami MsZ a aj s členmi komisie zvolenými za odbornú verejnosť.

Faktom je aj skutočnosť, že v roku 2023 a 2024 zasadajú poslanci MsZ v častejších intervaloch, čo považujeme za opodstatnenejšie ako zvolávanie mestskej rady 1x za 3 mesiace (v súlade so zákonom o obecnom zriadení).

O 13:17 príchod poslanca Žňavu.

Uznesenie č. 4/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

a) schvaľuje

v súlade s § 14 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zrušenie Mestskej rady v Novej Bani s účinnosťou od 16.02.2024,

b) odvoláva

členov Mestskej rady v Novej Bani

Ing. Karol Tužinský

Maroš Marko

Peter Forgáč

Anton Medved'

c) schvaľuje

zmenu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva a Mestskej rady v Novej Bani,

d) schvaľuje

zmenu Zásad odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Novej Bani, Mestskej rady v Novej Bani a členov a zapisovateľov komisií zriadených pri Mestskom zastupiteľstve mesta v Novej Bani.

Hlasovanie č. 5:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0 - uznesenie bolo prijaté

4. Pravidlá kontrolnej činnosti mesta Nová Baňa

Predkladateľkou a spracovateľkou bodu je PhDr. Katarína Segetová, hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa, ktorá k bodu predniesla podrobný komentár. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Podľa § 18e – Pravidlá kontrolnej činnosti zákona o obecnom zriadení – hlavný kontrolór pri výkone kontrolnej činnosti postupuje podľa pravidiel, ktoré ustanovuje osobitný zákon (od 1. januára 2016 zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite). V cit. ustanovení je uvedené aj oprávnenie obce ustanoviť si uznesením ďalšie podrobnosti o pravidlách kontrolnej činnosti. Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra sú tak špecifickou internou právnou úpravou, ktorá sa v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení schvaľuje uznesením. Na základe skutočnosti, že pravidlá kontrolnej činnosti boli schvaľované mestským zastupiteľstvom v roku 2021 a od 1.1.2024 nastala zmena v legislatíve, predkladám aktualizované Pravidlá kontrolnej činnosti mesta Nová Baňa.

Hlavná kontrolórka - Čo sa týka tej aktualizácii, tak hlavne sa vypúšťala v podstate mestská rada, ktorá bola dnes zrušená a sa tam dopĺňala kontrola prevodov toho nehnuteľného majetku, čo vlastne na kontrolórov vznikla zo zákona. To je všetko.

Primátor - Ďakujem, nech sa páči, diskusia k tomuto bodu. Len poukazujeme na to, alebo ja chcem poukázať na to, že nie všetky samosprávy majú pravidlá kontrolnej činnosti prijaté uznesením a zverejnené. My ich máme, teraz ich už máme ako v nejakom takom teda znení, ktoré je bez chyby a je to, myslím si, že aktuálny dokument a keby niekto chcel sa s ním bližšie zoznámiť, tak dá sa. A samozrejme, že na základe toho potom vie veľa vecí podľa toho riešiť, realizovať. Ak sú ďalší nejakí diskutujúci, ak nie sú, tak poprosím návrhovú komisiu návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 5/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Pravidlá kontrolnej činnosti mesta Nová Baňa

Hlasovanie č. 6:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 10

za – 10 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Maroš Marko, Anton Medved', Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 2 (Peter Forgáč, Ing. Karol Tužinský) - *uznesenie bolo prijaté*

5. Správa o výsledku kontroly dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z o slobodnom prístupe k informáciám v príspevkovej organizácii Technické služby mesta Nová Baňa v roku 2022

Predkladateľkou a spracovateľkou bodu je PhDr. Katarína Segetová, hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa, ktorá k bodu predniesla podrobný komentár. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Predkladám Správu o výsledku kontroly dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z o slobodnom prístupe k informáciám v príspevkovej organizácii Technické služby mesta Nová Baňa v roku 2022.

Kontrola bola vykonaná zo schváleného plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa na II. polrok 2023, uznesením č. 87/2023 zo dňa 28. 06. 2023, v zmysle §18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení.

Hlavná kontrolórka - Cieľom tejto kontroly bolo zistiť, ako sú v kontrolovanej organizácii dodržiavané príslušné ustanovenia všeobecne záväzných predpisov upravujúcich najmä vedenie centrálnej evidencie a registrácie došlých žiadostí a podaní, dodržiavanie príslušností aj na ich vybavovanie a dodržiavanie zákonných lehôt, spôsob vybavovania žiadostí vrátane zabezpečenia príslušných písomností, dodržiavanie evidencie a zverejňovania prijatých faktúr, dodržiavanie evidencie a zverejňovania zmlúv, dodržiavanie evidencie a zverejňovanie vyhotovených objednávok, kontrola smerníc o slobodnom prístupe a kontrola dodržiavania zákona 211. Čo sa týka kontrolných zistení, čo sa týka smernici, tak technické služby majú prijatú platnú smernicu. Ďalej evidencia vybavovania žiadostí, príspevková organizácia má založený spisový obal, vedie evidenciu a v roku 2022 nebola prijatá žiadna žiadosť o poskytnutie informácií podľa zákona. Kladne hodnotím dodržiavanie lehoty pri zverejňovaní zmlúv, kde pri celkovom kontrolovanom počte 47 zmlúv bola lehota sedem dní dodržaná vo

všetkých prípadoch. Ďalej to je kontrola objednávok. Takisto tam boli lehoty zverejnenia objednávok dodržané, kde by pri celkovom kontrolovanom počte 245 objednávok bola lehota 10 dní dodržaná vo všetkých prípadoch. Avšak v prípade zverejňovania objednávok bol porušený zákon 211, § 5b, ods. a) písmena 7, kde absentovali údaje o fyzickej osobe, ktorá objednávku podpísala, meno, priezvisko fyzickej osoby, funkcia, ak táto funkcia existuje. Ďalej sa kontrovali prijaté faktúry, tam bolo 980 faktúr, lehota 30 dní od úhrady bola dodržaná taktiež vo všetkých prípadoch. V prípade kontrolné zistenia dodržiavania zákona konkrétne § 5 Povinné zverejňovanie informácií. V tomto prípade som konštatovala porušenie nedodržaných v celom rozsahu. Na základe vykonanej kontroly môžem konštatovať, že zákonom určené povinné dokumenty, ktoré podliehajú povinnosti zverejňovania, sú na webovom sídle technické služby zverejňované včas. K pochybeniu dochádzalo len v prípade zverejňovania objednávok, kde údaje nespĺňali zákonom určené náležitosti. Ďalšie porušenie zákona nastalo vtedy, keď nebol naplnený v celom rozsahu paragraf 5 tzn. odporúčala som identifikované pochybenia napraviť, zosúladiť s platnou legislatívou a proces dodržania zákona nastaviť tak, aby od prijatých opatrení nedochádzalo k jeho porušovaniu. Kontrolovanému subjektu bol zaslaný návrh správy o výsledku kontroly, na základe identifikovaných pochybení. Kontrolovaný subjekt nepredložil námietky týmto nedostatkom a navrhnutým odporúčaniam, a tým pádom ich akceptoval. Kontrolovaný subjekt následne predložil v lehotách uvedených návrh správy o výsledku kontroly, správu o prijatých opatreniach a konštatujem, že nedostatky a pochybenia, ktoré vykonaná kontrola identifikovala sú k dnešnému dňu všetky na komplet odstránené.

Primátor - Ďakujem, nech sa páči diskusia k tomuto bodu. Ja by som doplnil len, že myslím 2 roky dozadu bola taká kontrola na meste na 211 zákon a nejak sme sa teda aj s pani kontrolórkou rozprávali, že keď bude nejaká kontrola a bude potom následne nejaká porada, tak si prenesieme nejaké zistenia, ktoré povedzme budú aplikované aj na ostatné zložky. Ja si myslím osobne, že smernica o slobodnom prístupe k informáciám absentuje aj na stránke mestské lesy. Tak nebudeme teraz na nich upolovať, že im ideme robiť kontrolu a dáme ich ako potom do správy, ale ich poinformujeme, aby si tú smernicu doplnili, hej? Lebo im to možno ušlo a teraz nový konateľ asi to teda hneď nemusel vedieť. Ale táto vec určite tu bola 2 roky, tak to tam doplníme. Na TS to už akože sme dali a jednoducho si to zozdieľame, a keď budete robiť kontrolu a zistíte na základe vykonanej kontroly, že bolo všetko v poriadku, tak budete mať kratšiu správu, to budeme radi, hej? Takže ďakujem. Ak má niekto ešte niečo, ak nie, tak poprosím návrhovú komisiu návrh na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 6/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z o slobodnom prístupe k informáciám v príspevkovej organizácii Technické služby mesta Nová Baňa v roku 2022

Hlasovanie č. 7:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0 – uznesenie bolo prijaté

6. Správa o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce v roku 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur

Predkladateľkou a spracovateľkou bodu je PhDr. Katarína Segetová, hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa, ktorá k bodu predniesla podrobný komentár. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Predkladám správu o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce v roku 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.

Kontrola bola vykonaná na základe zákona 369/1990 Zb.z §18f ods.1 pís.i

Hlavná kontrolórka - Predkladám správu o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce v roku 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20.000 EUR. Kontrola bola vykonaná na základe zákona 369. To je vlastne tá nová kontrola, čo nám pribudla kontrolárom od 1. januára a bude vlastne každoročne opakovaná. Do tejto kontroly spadali len 2 zmluvy. Prvé bolo to pozemok Bôrina a potom to bol pozemok, čo sa týka tej STK Železničný rad. Pri pozemku Bôrina znaleckým posudkom, bola tam vyčíslená suma na 4.824 EUR. Nasledovala obchodná verejná súťaž, kde do elektrickej aukcii vstúpili dvaja záujemcovia. Nakoniec bol pozemok predaný za sumu 20.016 EUR. Kúpnu cenu uhradil kupujúci v termíne v dohodnutom, čo sa týka kúpnej zmluvy a oproti znaleckému posudku vlastne vďaka tej OVS dostalo mesto o 15 192 eur viac. Tuto chcem iba apelovať na to, že tie obchodno-verejné súťaže sú naozaj, naozaj majú zmysel, a keď je ten pozemok väčší, tak treba ísť touto cestou. A druhá, druhý pozemok bol ten Železničný rad. Tuto kontrola vykonaná nebola, nakoľko spis bol dňa 15.11. zaslaný na Okresnú prokuratúru a ku dňu kedy som ja kontrolu ukončovala, ešte nebol k dispozícii. Medzi, vlastne následne potom 7. februára sa nám vrátil spis. Ja si dovoľím prečítať od Okresnej prokuratúry vyjadrenie k tomuto spisu. Na základe vyžiadania tunajšej prokuratúry zo dňa 10. 11. predložil vlastne mesto Nová Baňa spis uzatvorenia zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj stavebného pozemku, ulica Železničný rad, ktorý vám po preskúmaní zákonnosti postupu vraciam, nakoľko neboli zistené skutočnosti, ktoré by odôvodňovali uplatnenie niektorého právneho prostriedku dozoru zákona o prokuratúre. Týmto chcem povedať, že vlastne oba pozemky, ich predaj bol v rámci zákona.

Primátor - Ďakujeme, aj teda nás teší nález Okresnej prokuratúry, ktorý je teda negatívny a ani sme nečakali, že by mal byť nejaký iný. Ale však keď chcú, tak dostanú, čo potrebujú. Nech sa páči diskusia. Ak nie je, tak poprosím. A pani poslankyňa Valachovičová nech sa páči.

Poslankyňa Valachovičová - Ja chcem doplniť informácie k tomu môjmu návrhu na druhý polrok zaradiť kontrolu, kde všeobecná hodnota majetku prevyšuje buď 10 alebo 15 000. Tým, že tu zapadli len tie 2 kúpne zmluvy, rozmýšľala som nad tým, prečo to tak je a myslím si, že je to tak aj preto, že nie vždy mesto predáva za trhovú cenu, a preto tak málo predajov je nad 20.000 EUR. A považujem za potrebné preskúmať práve možno ten interval medzi 10 a 20 000. Nebudem to už písať do mailu, považujem to za relevantný návrh, ktorý si pravdepodobne zapamätáš. Ďakujem.

Hlavná kontrolórka - Ďakujem.

Primátor - To nad rámec, to, čo sme odsúhlasili, bude svietiť v pláne kontrol a toto nad rámec.

Hlavná kontrolórka - Na druhý polrok ona myslí.

Primátor - Na druhý polrok, aha prepáčte.

Poslankyňa Valachovičová - Vždy nás pani kontrolórka oslovuje, aby sme zasielali a predpokladám, že si na základe tohto môjho podnetu to rovno zapíše. Ďakujem.

Primátor - Ja som to prepočul, okej, na druhý polrok. V poriadku, ďakujeme. Pán poslanec Forgáč nech sa páči.

Poslanec Forgáč - Dobrý deň. Ja by som teda okrem toho, že je tu dosť zima, chladno, chcem sa spýtať, že ten podnet, to bol podaný podnet na prokuratúru okresnú ohľadne toho?

Hlavná kontrolórka - Nám prišlo z prokuratúry vlastne vyžiadanie spisu, že na prokuratúru bol podaný podnet priamo na tento pozemok. Ešte chcem to povedať, dostala som aj ja tento istý podnet presne v tom istom čase, keď to aj na prokuratúru podával, lenže nezahŕňalo sa to do kontroly, pretože už spis bol na prokuratúre. A keď nám z prokuratúry prišlo, že je v poriadku, mne príde zbytočné opätovne.

Poslanec Forgáč - To bol podnet ako z mesta alebo?

Hlavná kontrolórka - Nie.

Poslanec Forgáč - Ďakujem.

Primátor - Ja si myslím, že ja som teda ten podnet nevidel, ale mám za to, že to bol, bol to anonymný podnet?

Hlavná kontrolórka - Nie. Bol to podnet, ktorý vlastne odvolával na to a bolo tam vlastne rozpísané neskutočne veľa informácií, ako to vlastne bolo protizákonne predané. A ten dotýčny sa dožadoval, aby som urobila kontrolu na to, že či to bolo v poriadku, lenže nakoľko to išlo na prokuratúru v tom čase, ja som nemala tie materiály, a tým že prokuratúra to uzavrela, tak ja, nepríde mi, zbytočne by som urobila to isté ešte raz, čo prokuratúra už skontrolovala, asi tak by som sa k tomu.

Primátor - Ďakujem. Ja si myslím, že ten, čo teda ten podnet podal, tak asi tú odpoveď z prokuratúry tiež obdrží. Čiže on sa to dočíta a ten, kto bol predmetom toho skúmania, tak ten môže naložiť tiež s tou informáciou, jak on uváži, hej? Či chce, či nechce niečo riešiť, ale teraz pre nás je to uzavreté. Ideme ďalej. Nie, ešte to musíme odsúhlasiť. Poprosím teda návrhovú komisiu návrh na uznesenie k tomuto bodu číslo 6.

O 13:30 odchod poslanca Marka z rokovacej miestnosti.

U z n e s e n i e č. 7/2024

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce v roku 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.

Hlasovanie č. 8:

**Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13
prítomní – 10**

za – 10 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Anton Medved', Ing. Peter Pšenák, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 (Jozef Spurný) – *uznesenie bolo prijaté*

7. Súhrnná správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa za rok 2023

Predkladateľkou a spracovateľkou bodu je PhDr. Katarína Segetová, hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa, ktorá k bodu predniesla podrobný komentár. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

V zmysle § 18f ods. 1 písmena e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór predkladá obecnému zastupiteľstvu najmenej raz ročne správu o kontrolnej činnosti, a to do 60 dní po uplynutí kalendárneho roka.

Predložením Súhrnej správy o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa za rok 2023 je naplnená jedna z hlavných zákonných povinností hlavného kontrolóra.

Hlavná kontrolórka - V zmysle § 18 f, ods. 1 písmena e) zákona č. 369 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór predkladá obecnému zastupiteľstvu najmenej raz ročne správu o kontrolnej činnosti, a to do 60 dní po uplynutí kalendárneho roka. Predložením súhrnej správy o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa za rok 2023 je naplnená jedna z hlavných zákonných povinností hlavného kontrolóra. Kontrolná činnosť v roku 23 bola vykonávaná na základe schválených plánov kontrol 14.12. 2022 a následne 28. 6. 23. Kontrolná činnosť bola vykonaná navyše v jednom prípade nad rámec plánu kontrolnej činnosti. Jednalo sa o kontrolu výroby tepla a jeho následné rozúčtovanie na základe dôslednej analýzy tvorby ceny tepla na základe žiadosti mestského zastupiteľstva. Subjektami kontroly v roku 23 boli mesto Nová Baňa, mestský bytový podnik, mestská knižnica, technické služby, materská škola, základná škola, centrum voľného času. Súčasťou plánov kontrolnej činnosti boli konkrétne povinnosti vyplývajúce zo zákona, a to vypracovanie odborného stanoviska k záverečnému účtu, vypracovanie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu mesta Nová Baňa, vypracovanie súhrnej správy o kontrolnej činnosti a vypracovanie plánov kontrolnej činnosti. Hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa vykonala v roku 2023 spolu 15 kontrol, z toho podľa schválených plánov kontrolnej činnosti bolo vykonaných 6, z ktorých 4 konštatovali pochybenia a bol vypracovaný návrh správy o

výsledku kontroly. Jedna kontrola zo schváleného plánu bola v skutočnosti bola v decembri otvorená a jej výkon stále prebieha. Nad rámec plánu kontrolnej činnosti bola vykonaná jedna, to som už spomínala. Táto kontrola, čo bola nad rámec plánu kontrolnej činnosti, sa radí medzi najnáročnejšie kontroly, ktoré sa v priebehu roku 23 vykonali. Išlo o kontrolu veľmi špecifickú z pohľadu odbornosti, rozsahu, množstva legislatívy potrebnej k jej výkonu, ako aj dokumentov predložené v procese kontroly. Kontrola uznesení bola v roku 23 vykonaná šesťkrát a dvakrát mestskému zastupiteľstvu bola predkladaná kontrola stavu vývoja dlhu mesta. V prípadoch, keď boli pri kontrole zistené nedostatky, bol vypracovaný návrh správy o výsledku kontroly, s ktorým bol oboznámený primátor mesta resp. riaditeľ rozpočtovej organizácie, zodpovední zamestnanci, povinné osoby. Zo správy vykonaných kontrol je zrejmé, že kontrolované prostredie sa výrazne v kontrolovaných subjektoch zlepšilo, čo je dôsledok zlepšenia disciplíny pri prijímaní opatrení na odstránení zistených nedostatkov a príčin ich vzniku. A je to tiež výsledok vzájomnej spolupráce a mimo kontrolovaných akcií s cieľom predchádzať kontrolným zisteniam a nedostatkom. Tu som chcela iba podotknúť, že keď sme robili tú kontrolu základnej finančnej kontroly na materskej a základnej škole, tak na základe týchto kontrol vlastne bola zrovnaná náprava aj na meste a na technických službách. Takže vlastne jednou kontrolou sme vyriešili štyri subjekty.

Primátor - Ďakujem, nech sa páči diskusia k tomuto bodu. Ak nie je, poprosím návrhovú komisiu návrh na uznesenie.

O 13:39 príchod poslanca Marka do rokovacej miestnosti.

U z n e s e n i e č. 8/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

Súhrnnú správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa za rok 2023

Hlasovanie č. 9:

**Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13
prítomní – 12**

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0 – uznesenie bolo prijaté

8. 1. zmena rozpočtu mesta Nová Baňa

Predkladateľom daného bodu je primátor mesta Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD., MBA a spracovateľkou bodu Mária Bakošová, vedúca FO. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Vedúca FO - Dobrý deň prajem. Predkladáme návrh prvej zmeny rozpočtu v roku 2024. V príjmovej časti rozpočtu navrhujeme zvýšenie príjmov, a to o príjmové finančné operácie, kde zapájame neminuté finančné prostriedky, ktoré sú účelovo dané z roku 2023 a môžu sa použiť v nasledujúcom rozpočtovom roku. Konkrétne ide o dotácie z Envirofondeu za triedený zber komunálneho odpadu, dotácia z Fondu na podporu umenia na nákupy do mestskej knižnice, dotácie pre základnú školu a materskú školu ako špecifiká na podporu začlenenie detí z Ukrajiny, špecifiká na digitálnu transformáciu, dotácia na výchovu a vzdelávanie v rozvojovom projekte Čítanie pre radosť. Tieto finančné prostriedky rovno zapájame do výdavkovej časti rozpočtu, a to konkrétne pre mestskú, v programe mestská knižnica, kde navrhujeme zapojiť do rozpočtu neminuté finančné prostriedky z dotácie akvizícia knižničného fondu na zakúpenie kníh. V programe nakladanie s komunálnym odpadom pre mesto navrhujeme zapojiť do rozpočtu neminuté finančné prostriedky, a to dotáciu z Envirofondeu. Táto dotácia je účelovo daná, môže sa použiť na materiál ako kúpa vriec, kompostovateľných vreciek, zberných nádob a všetko čo súvisí s odpadovým hospodárstvom. Dotácie ďalej zapájame pre materskú školu, a to v sume 9.805 EUR. Sú to dotácie na výchovno-vzdelávací proces, rozvojový projekt a špecifiká. Základnej škole zapájame dotáciu vo výške 40.521 EUR, a to na dotácie ako špecifiká digitálnej transformácie, špecifiká na začlenenie detí z Ukrajiny. V programe rozvoj mesta presúvame sumu 20.000 EUR z položky investičné akcie, rozvoj na projektovú dokumentáciu na podporu projektu Althandel v Novej Bani. V januári 2024 bol na rade partnerstva BBSK schválený projektový zámer na podporu projektu Althandel v Novej Bani vo výške 800.000 EUR. Tento projekt bude financovaný z integrovanej územnej investície podporovanej cez radu partnerstva BBSK. V sume 500 000 je zahrnutá konzervácia a prestrešenie. Projektová dokumentácia v tejto prvej časti projektu bola zaplatená v roku 2023 vo výške 11.088 EUR, a to z darov od baníckych spolkov a OOC Gron. V druhej časti v sume 300.000 EUR je zahrnutý model Potterovho stroja za 70 000 a sociálne zázemie, virtuálna realita v hodnote 230 000. Výzva je plánovaná na jún 2024. Pri každej výzve je potrebné doložiť projektovú dokumentáciu, ktorá musí byť právoplatná v stavebnom konaní.

Primátor - Ďakujem, nech sa páči diskusia k tomuto bodu. Ja doplním len, že pôvodne sme zmenu rozpočtu neplánovali na tomto zastupiteľstve, ale práve pre tento projekt alebo potrebu mať ten projekt a potrebu mať vyčlenené prostriedky sme to museli dať. Takže prešlo to myslím takou nejakou komunikáciou aj cez, predseda sa aj hlási, tak ja mu dám slovo, tak doplní to, že ako to bolo, pán predseda, pán poslanec Forgáč, nech sa páči.

Poslanec Forgáč - Ďakujem pekne. Ja by som chcel len kolegom povedať, že vzhľadom na to, že v plánovanom zastupiteľstve sme nemali žiadne zmeny, ktoré by boli potrebné prerokovávať na finančnej komisii, tak sme ju ani nemali naplánovanú. Potom došla potreba reagovať na tieto veci a vyčleniť tam nejakú sumu, tak sme to mailom s pani vedúcou z finančného, sme to odkomunikovali mailom, aj s kolegami z komisie. Nikto s tým nejaký zásadný problém nemal, nikto neopisoval nejakú negatívne k tomu. A tie ostatné sumy, ktoré si spomenula, tak to sú viacmenej iba preúčtované čísla, takže k tomu asi toľko. Ja nevidím v tom problém. Ďakujem.

Primátor - Ďakujem. Takže to bolo vysvetlené a je to fajn, že to máme schválené, lebo tam netreba meškať, to musíme zadať. Zároveň teda ešte ja by som len chcel povedať, že, ale k tomu sa vrátíme separé, ten Envirofond každým rokom to dostávame. Zatiaľ sa nám to darí tie dotácie získať. Je to vďaka tej separácii, ktorá musí byť nad 33 %, čo sa nám darí, ale k odpadom potom samostatne. Čiže za to vďaka všetkým občanom a samozrejme, že sa to potom premieta zase do zníženia mestských peňazí alebo výdajov v rámci odpadového

hospodárstva, tieto dotácie sa zapájajú. Ďakujem. Ak nie je ďalšia diskusia poprosím návrhovú komisiu návrh na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 9/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

1. zmenu rozpočtu mesta Nová Baňa

Hlasovanie č. 10:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 11

za – 11 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 (Ing. Peter Pšenák) – *uznesenie bolo prijaté*

9. Dotácie z rozpočtu mesta v roku 2024 v oblasti kultúry

Predkladateľom daného bodu je Ing. Peter Pšenák, poslanec MsZ, predseda Komisie kultúry, vzdelávania, mládeže a športu a spracovateľkou bodu Andrea Bedenská, samostatný odborný referent. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

TajchŠport požiadala v súlade so znením VZN č. 4/2022 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa o dotáciu pre rok 2024 o výške 3900 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 24.01.2024 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 1800 EUR na úhradu výdavkov spojených s organizáciou Kultúrneho leta na Zvoničke, konkrétne na vyplácanie honorárov kapelám a profesionálne ozvučenie.

Dotácia bude poskytnutá v jednej splátke s termínom zúčtovania do 30.09.2024.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, pre jej poskytnutie je potrebný súhlas MsZ.

Primátor - Ďakujem. Takže v tom materiáli ešte aj prehľad všetkých dotácií a tam je teda možno treba doplniť, že žiadostí boli za 20 000, ktoré prišli do komisie. Suma, ktorá bola vyčlenená v rozpočte bola pôvodne, inak štandard bola 10, ale teraz bola len 9, lebo 1000 sa tam odčlenilo na ten program súvisiaci s baníctvom. Takže za tých 9000 sa tie dotácie teda prerozdelené v komisii a táto jedna presahovala tých 1660 a je tu. Nech sa páči ak sú nejaké príspevky do diskusie, ak nie sú, poprosím návrhovú komisiu návrh na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 10/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

poskytnutie dotácie pre **TajchŠport** vo výške **1800 EUR** na úhradu výdavkov spojených s organizáciou Kultúrneho leta na Zvoničke, konkrétne na vyplácanie honorárov kapelám a profesionálne ozvučenie.

Hlasovanie č. 11:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 10

za – 10 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 (Ing. Peter Pšenák) – *uznesenie bolo schválené*

10. Dotácie z rozpočtu mesta v roku 2024 v oblasti športu

Predkladateľom daného bodu je Ing. Peter Pšenák, poslanec MsZ, predseda Komisie kultúry, vzdelávania, mládeže a športu a spracovateľkou bodu Andrea Bedenská, samostatný odborný referent. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

1. n á v r h n a u z n e s e n i e

Dôvodová správa

ŠK Karate Nová Baňa požiadal v súlade so znením VZN č. 4/2022 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa o dotáciu pre rok 2024 vo výške 14.000 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 24.01.2024 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 6.400 EUR na úhradu štartovných, cestovných a ubytovacích výdavkov, výdavkov na sústredenie, na odmeny licencovaným trénerom mládeže a materiálno-technické zabezpečenie.

Dotácia bude poskytnutá v dvoch splátkach s termínmi zúčtovania do 30.06.2024 a do 30.11.2024.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, pre jej poskytnutie je potrebný súhlas MsZ.

Primátor - Tu hlasujeme o každom samostatne, hej? Čiže je tých dotácií v oblasti športu viac, tak budeme teda aj diskusiu otvárať, aj hlasovať postupne. Ja v rámci diskusie som zabudol aj pri kultúre a poviem to teraz aj pri kultúre, pri športe naraz, že až bude prevod peňazí do rezervného fondu a prevod prebytku z roku 23 nejak tým spôsobom to umožňovať, tak ja by som bol veľmi rád, keby sme sa potom vedeli ešte zaoberať tými vecami, ktoré sa možno nepodarilo uspokojiť, pretože peňazí bolo 9 a v športe bolo 50. A aj tu v športe sa hlásili alebo požadovali sumu, ktorá bola na úrovni 79 850. Čiže až bude možnosť nejakým spôsobom doplniť ešte tie financie do jednej aj druhej tejto komisie, tak by asi bolo sčasti

možné uspokojiť tie požiadavky, ktoré teraz uspokojené byť nemohli. Lebo všetci, ktorí žiadali alebo by som povedal, že nikto, ktorý žiadal, nedostal to, čo žiadal. Bolo tam nejaké krátenie, niekedy aj ako významné a teda budeme radi, keď sa to podarí. Nech sa páči k tomu karate diskusia. Ak nie je, poprosím návrhovú komisiu návrh na uznesenie.

O 13:52 odchod poslanca Budinského z rokovacej miestnosti.

U z n e s e n i e č. 11/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

poskytnutie dotácie pre **ŠK Karate Nová Baňa** vo výške **6.400 EUR** na úhradu štartovných, cestovných a ubytovacích výdavkov, výdavkov na sústredenie, na odmeny licencovaným trénerom mládeže a materiálno-technické zabezpečenie.

Hlasovanie č. 12:

**Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13
prítomní – 9**

za – 9 (MUDr. Mária Bradiaková, Maroš Marko, Anton Medved', Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 3 (Peter Budinský, Peter Forgáč, Ing. Peter Pšenák) – *uznesenie bolo prijaté*

2. n á v r h n a u z n e s e n i e

Dôvodová správa

Tenisový klub Tajch požiadal v súlade so znením VZN č. 4/2022 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa o dotáciu pre rok 2024 o výške 8.250 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 24.01.2024 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 4.300 EUR na úhradu výdavkov súvisiacich s organizáciou tenisových turnajov, tréningových procesov a účasťou na súťažiach, na materiálno-technické zabezpečenie, športové pomôcky, zabezpečenie občerstvenia, nákup vecných odmiem a medailí, štartovné na oficiálne turnaje STZ (deti, mládež, juniori), kolektívnu registráciu klubu, mládeže a juniorov, odmeny licencovaným trénerom mládeže, prenájom telocvične/tenisovej haly počas zimy. Dotácia bude poskytnutá v jednej splátke s termínom zúčtovania do 30.11.2024

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, pre jej poskytnutie je potrebný súhlas MsZ.

Primátor - Ďakujem, nech sa páči diskusia k tomuto bodu. Ak nie je, poprosím návrhovú komisiu návrh na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 12/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

poskytnutie dotácie pre **Tenisový klub Tajch** vo výške **4.300 EUR** na úhradu výdavkov súvisiacich s organizáciou tenisových turnajov, tréningových procesov a účasťou na súťažiach, na materiálno-technické zabezpečenie, športové pomôcky, zabezpečenie občerstvenia, nákup vecných odmiem a medailí, štartovné na oficiálne turnaje STZ (deti, mládež, juniori), kolektívnu registráciu klubu, mládeže a juniorov, odmeny licencovaným trénerom mládeže, prenájom telocvične/tenisovej haly počas zimy.

Hlasovanie č. 13:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 10

za – 10 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medved', Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 2 (Peter Budinský, Ing. Peter Pšenák) - *uznesenie bolo prijaté*

3. n á v r h n a u z n e s e n i e

Dôvodová správa

TANEČNO-ŠPORTOVÝ KLUB TIFFANY NOVÁ BAŇA požiadal v súlade so znením VZN č. 4/2022 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa o dotáciu pre rok 2024 vo výške 7.000 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 24.01.2024 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 4.200 EUR na úhradu licenčných poplatkov SZTŠ a WDSF, odmiem licencovaným trénerom mládeže, výdavkov na propagačný materiál, na výdavky spojené so sústredením, prenájomom športovísk, s nákupom látok, materiálu na zdobenie, zvukovej techniky, na zákazkové šitie a zakúpenie tanečného oblečenia, tanečných topánok a športového klubového oblečenia.

Dotácia bude poskytnutá v jednej splátke s termínom zúčtovania do 30.11.2024.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, pre jej poskytnutie je potrebný súhlas MsZ.

Primátor - Ďakujem, nech sa páči diskusia k tomuto bodu. Ak nie je poprosím návrhovú komisiu návrh na uznesenie.

O 13:54 príchod poslanca Budinského do rokovacej miestnosti.

U z n e s e n i e č. 13/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

poskytnutie dotácie pre **TANEČNO-ŠPORTOVÝ KLUB TIFFANY NOVÁ BAŇA** vo výške **4.200 EUR** na úhradu licenčných poplatkov SZTŠ a WDSF a odmien licencovaným trénerom mládeže, výdavkov na propagačný materiál, na výdavky spojené so sústredením, prenájmom športovísk, s nákupom látok, materiálu na zdobenie, zvukovej techniky, na zákazkové šitie a zakúpenie tanečného oblečenia, tanečných topánok a športového klubového oblečenia.

Hlasovanie č. 14:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 11

za – 11 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medveď, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 (Ing. Peter Pšenák) - *uznesenie bolo prijaté*

4. n á v r h n a u z n e s e n i e

Dôvodová správa

Mestský futbalový klub Nová Baňa požiadal v súlade so znením VZN č. 4/2022 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa o dotáciu pre rok 2024 vo výške 40.000 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 24.01.2024 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 27.700 EUR na úhradu výdavkov spojených s výchovou mládeže, konkrétne na odmeny licencovaným trénerom mládeže, materiálno-technické a športové vybavenie, výstroj a športové náčinie, autobusovú prepravu a stravu pre mládežnícke družstvá v rámci zápasov, prenájmy športovísk, zdravotnú službu počas zápasov, úhradu výdavkov súvisiacich s organizovanými sústredeniami, na úhradu za registráciu nových hráčov a úhrady SFZ faktúr, konkrétne úhrada delegovaných osôb a úhrada štartových poplatkov do súťaží. Členské poplatky a disciplinárne pokuty v SFZ faktúre nemôžu byť hradené z dotácie.

Dotácia bude poskytnutá v dvoch splátkach s termínmi zúčtovania do 30.06.2024 a do 30.11.2024.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, pre jej poskytnutie je potrebný súhlas MsZ.

Primátor - Ďakujem, nech sa páči diskusia k tomuto bodu. Bolo tam také to pomýlenie sa, hej? Kolegyňa vám dávala do mailu podklady, Bedenská, ktorá spracováva po novom toto a potom to hneď na závere vzápätí opravila, takže na webe je to správne, v podkladoch mailom to bola chyba. Bola na to upozornená od vás, takže to ďakujeme, hej? A pán poslanec Forgáč upozornil si, hej? Takže ďakujeme, lebo tak to je správne ako je to teraz, hej? Čiže tam to

možno ušlo trochu, takže nech sa páči diskusia. Ak nie, poprosím návrhovú komisiu návrh na uznesenie.

O 13:57 odchod poslanca Marka z rokovacej miestnosti.

U z n e s e n i e č. 14/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

poskytnutie dotácie pre **Mestský futbalový klub Nová Baňa** vo výške **27.700 EUR** na úhradu výdavkov spojených s výchovou mládeže, konkrétne na odmeny licencovaným trénerom mládeže, materiálno-technické a športové vybavenie, výstroj a športové náčinie, autobusovú prepravu a stravu pre mládežnícke družstvá v rámci zápasov, prenájmy športovísk, zdravotnú službu počas zápasov, úhradu výdavkov súvisiacich s organizovanými sústreďeniami, na úhradu za registráciu nových hráčov a úhrady SFZ faktúr, konkrétne úhrada delegovaných osôb a úhrada štartových poplatkov do súťaží. Členské poplatky a disciplinárne pokuty v SFZ faktúre nemôžu byť hradené z dotácie.

Hlasovanie č. 15:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 10

za – 10 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Anton Medved', Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 (Ing. Peter Pšenák) – *uznesenie bolo prijaté*

5. n á v r h n a u z n e s e n i e

Dôvodová správa

SKI TEAM Nová Baňa požiadal v súlade so znením VZN č. 4/2022 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa o dotáciu pre rok 2024 vo výške 5.500 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 24.01.2024 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 4.100 EUR na úhradu výdavkov spojených s organizáciou pretekov, so zabezpečením tréningových jednotiek, lyžiarskych pretekov a s účasťou na pretekoch, konkrétne na autobusovú prepravu, skipasy, štartovné, ubytovanie, doplnenie výstroje a športových pomôcok, prenájmy športovísk, vecné ceny a medaily, na úhradu výdavkov súvisiacich so sústreďením.

Dotácia bude poskytnutá v jednej splátke s termínom zúčtovania do 30.11.2024.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, pre jej poskytnutie je potrebný súhlas MsZ.

Primátor - Diskusia k tomuto bodu. Oni žiadali 5,5, dostali 4100, lebo však sme hovorili, že tých peňazí bolo 50 000 a žiadostí bolo za skoro 80. Takže takisto to bolo aj v prípade tých ostatných, bolo to krátené. Nech sa páči, ak nemá nikto, tak poprosím návrhovú komisiu návrh na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 15/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

poskytnutie dotácie pre **SKI TEAM Nová Baňa** vo výške **4.100 EUR** na úhradu výdavkov spojených s organizáciou pretekov, so zabezpečením tréningových jednotiek, lyžiarskych pretekov a s účasťou na pretekoch, konkrétne na autobusovú prepravu, skipasy, štartovné, ubytovanie, doplnenie výstroje a športových pomôcok, prenájmy športovísk, vecné ceny a medaily, na úhradu výdavkov súvisiacich so sústredením.

Hlasovanie č. 16:

**Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13
prítomní – 10**

za – 10 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Anton Medved', Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 (Ing. Peter Pšenák) – *uznesenie bolo prijaté*

Primátor - Ja sa ospravedlňujem, mne to nejak ušlo. Tu sa pán poslanec Forgáč hlási, tak kedy to zasvietilo? Som to vôbec nevidel. Ešte pred hlasovaním?

Poslanec Forgáč - Keď si sa nepozeral.

Primátor - To je pravda, no tak čo s tým spravíme? Porad'te mi niekto.

Poslanec Forgáč - Daj mi slovo.

Primátor - Dám ti slovo, nech sa páči, máš slovo.

Poslanec Forgáč - Ďakujem pekne. Chcel by som sa vyjadriť k veciam, čo tu boli spomenuté, o čom sme hlasovali, aj o tom, čo pán primátor spomenul k tomuto bodu. Chcel by som dať do pozornosti jednu takú zásadnú vec ohľadom financovania kultúry a športu a klubov teda na Novej Bani. Ja už dlhšiu dobu to spomínam, už aj v mojom predchádzajúcom pôsobení pri výkone mandátu poslanca v minulých obdobiach som spomínal, že by bolo vhodné nastaviť nejaký systém. Pretože sám som bol svedkom niekoľkokrát, že som, že ma oslovili zástupcovia klubov alebo nejakých organizácií, ktoré poskytujú či už kultúrne podujatia alebo teda kluby, že ten spôsob toho financovania každý rok veľmi taký nejasný. A tí, ktorí sa venujú mládeži alebo športu alebo kultúrnej činnosti na Novej Bani, majú vždycky v období,

kedy sa schvaľuje rozpočet pocit, že nevedia ako ďalej a aké budú tie sumy v nasledujúcom teda v tom finančnom období toho, toho nasledujúceho roku. Ja som to niekoľkokrát tu spomínal a myslím si, že by bolo čestné a bolo by to asi aj na mieste, keby sme, keby sme sa začali zaoberať týmto a našli nejaký spôsob financovania. Ja by som chcel dať do pozornosti jednu vec, ako iste všetci viete a každý jeden z vás pozná spôsob a mechanizmus rozpočtu ako je, ako je mesto a mestá a obce, ako sú financované, tak určite viete a dáte mi za pravdu, že ten zásadný zdroj financovania miest a obcí je výber podielových daní. A ten prebieha nejakým vývojom a vieme ho predpokladať. Vieme používať informácie z rady pre rozpočtovú zodpovednosť a vieme predpokladať, že ako to ide. Na základe toho zostavujeme rozpočet. Chcel by som dať do pozornosti, že ja určite v najbližšej buď finančnej komisii alebo v najbližšom období by som si chcel sadnúť s predsedom, predsedom komisie kultúry a športu a dopracovať sa k nejakému návrhu. Lebo ja to mám v hlave, ja som to už viackrát povedal. Ja dneska, keď úplne odhadom skúsím povedať, že výber podielových daní a výnos za minulý rok sme viac menej ten plánovaný, sme dosiahli a dostali sme sa niekde na tri a pol milióna. Keby sme boli nastavili ten mechanizmus a nastavili by sme ho spoločne a že by sme si dali, či už nejaké uznesenie alebo, alebo nejaké zásady o financovaní kultúry a športu na Novej Bani a zaviazali by sme to dajme tomu, ja to poviem len tak, len tak úplne, že nepripravene, len dávam návrh do pléna alebo do diskusie, že keby sme na šport dali každý rok 2 percentá, bavili by sme sa dneska o 71.000 EUR nie o 50. A potom by pán primátor nemusel povedať, že keď bude záverečný účet a budeme presúvať a potom im dáme, lebo niekomu sľúbime, že im ešte dofinancujeme, lebo tí to nevedia zaplatiť. Ale vedeli by sme, že sú to 2 percentá, vedeli by sme odhadnúť, že dajme tomu je to 71, na kultúru by sme dali pol percenta, je to 17. A sú to peniaze, ktoré by vedeli, každý jeden by ich vedel plánovať a vedeli by sme podľa tých informácií už odhadnúť na budúci rok, ako to bude fungovať. Toto by nás zaviazalo k tomu, že by sme takto fungovali. Pokiaľ by bol výnos daní nižší, tak by bol nižší. A pokiaľ ten výnos daní bude vyšší, tak je, tak je zaručené, že budeme sa podieľať na rozvoji kultúry a športu v tomto meste, lebo toto nikto nikdy neurobil a stále sa tu dohadujeme a stále je to tu len taký súboj, že kto si odchytil akého poslanca, kto si odchytil akého, kedy si chytil primátora, potom kto pôjde za predsedom finančnej komisii. Bolo by namieste, aby sme tým ľuďom dali jasný signál, že keď sa venujú mládeži, keď fungujú tu a zachovávajú kultúru, tak budú mať podporu od mesta. Myslím si, že toto by si tí ľudia zaslúžili. A chcel by som vás poprosiť všetkých kolegov, aby sme sa do budúca takouto otázkou zaoberali. Ja naozaj chcel by som, aby to takto bolo. Nemyslím si, že to nie nejaké neseriózne alebo nejaké nekonceptné, ale toto by bol jeden zo základných krokov a na začiatku by sme sa nehandlovali, že koľko by sme v tej kapitole toho športu a kultúry nechali, či zobrali, lebo vlni vieme, predvlni, že bolo viac. Dneska vieme, že bolo menej. Teraz ty si povedal, že keď sa bude to prevádzať, že niečo im dáme. No koľko im dáme? Kto bude, za koľko im dáme? Takto budú jasne vedieť tí ľudia, že koľko to bude peňazí a ako to bude financované. Podľa mňa by to bolo seriózne, mali by sme to urobiť. Ďakujem.

Primátor - Ja ďakujem. Dám hneď faktickú, len doplním, že tento, myslím, že už sme o tom hovorili, ale veľmi dobre si to tu povedal a ja to všetko vítam a ako určite to spracujeme radi. Môžeme to prebrať, samozrejme výšku toho percenta ešte presne a vytvoríme teda z toho možno aj návrh. Ja si myslím, že to treba aj uznesenie vytvoriť z toho, aby to bolo ukotvené a malo to širokú podporu a bude to, bude to platiť a nebudeme musieť ako riešiť. Ja len poviem, že my sme teda tá samospráva, ktorá v tomto nebola, ako sú mnohé iné samosprávy, donútená zrušiť alebo na polovicu dať tie peniaze a hneď prvé sanovať tie svoje prevádzkové náklady z dotácií. My sme to v podstate takto nemuseli robiť, to je dobre. A verím, že tie percentá nastavíme optimálne a bude, bude, budú všetci ako vedieť dopredu a budú aj spokojní. Súhlasím s tým.

Poslanec Forgáč - Ja by som chcel ešte doplniť, ja dávam do pozornosti, že my sme, my sme sa snažili zachovať tie financie v meste a nastaviť ich tak, aby to bolo dlhodobou udržateľnou a nielen v športe a všetkom ostatnom, teda aj vo všetkom ostatnom. Čiže ja na toto sa odkazujem a myslím si, že by to bolo fakt seriózne. Nie je to nič komplikované a myslím, že keď si všetci spoločne k tomu sadneme, tak nájdeme na to spôsob a naozaj to nie je komplikovaná vec. Ja budem, ja sa sám hlásim naozaj k tejto iniciatíve a budem sa snažiť dať odkaz tým ľuďom, ktorí aj mňa zastavia aj v meste a verím tomu, že aj kolegov ostatných poslancov, aby sme, aby sme im niečo ešte dali. Takto im to nebudeme musieť odkazovať a nebudeme musieť s nimi handlovať. Bude to jasný signál na to, že nejaký mechanizmus a oni si vedia to svoje fungovanie na to nastaviť. To som chcel povedať a myslím si, že toto by sme mali urobiť. Ďakujem.

Primátor - Súhlasím. Nájdeme tú formu, možno to pôjde do VZN, jedného, druhého, možno to pôjde do nejakých zásad nových, ale určite to podporíme. Pán poslanec Medved', faktická.

Poslanec Medved' - Ja len za komisiu kultúry a športu určite budem súhlasiť s týmto a bol tam aj návrh aj s Jančim a k tomu čo sme to preberali aj predtým obdobie, ale neprešlo to podľa mňa do finančnej komisie. Viem, že už niektoré mestá to majú, tuším že Šaľa tam bola spomenutá alebo niektoré mestá. A to percento, myslím si, že bude určite dobré tie percentá. Keď tam bude jeden a pol, tak jeden a pol. Ďakujem.

Primátor - Ďakujem. Faktická pán poslanec Žňava nech sa páči.

Poslanec Žňava - Dobrý deň prajem. Ja tiež ako vítam takýto návrh a myslím si, že niečo obdobné by sme mohli preniesť aj na komisiu dopravy alebo resp. v doprave a ak by sme tiež vedeli, že máme nejaké percento z toho rozpočtu, tak si myslím, že by sa nám oveľa jednoduchšie plánovali opravy alebo prípadne nejaké nové komunikácie atď.. Takže zaujímavá myšlienka a určite sa s ňou treba popasovať. Ďakujem.

Primátor - Ďakujem aj za ten podnet. Ja si myslím, že môžeme to rozšíriť aj na možno viacero vecí. Ono to aj tak potom niekedy štát to teda robí, keď sa týka platby za poistencov z poistenca štátu, takže to nevie, nevie za tie peniaze zabezpečiť tú zdravotnú starostlivosť, tak to potom aj tak musí dofinancovávať. Ale nejaký model sa vytvoriť bude dať verím, že aj naprieč ostatnými. V tých cestách je to také komplikovanejšie. Pán poslanec Forgáč faktická.

Poslanec Forgáč - Ja akceptujem, aj prijímam, aj vítam takú ambíciu od každého predsedu komisie, ale letná a zimná údržba, to sú a vzťah k údržbe ciest a komunikácií, to je, to je záujem našej správy, kde by sme mali k tomu vypracovať trošku inú koncepciu a samozrejme, si myslím, že, že, že tam sa to dá urobiť aj iným spôsobom, možno jednorazovou väčšou investíciou z toho titulu, že tým, že sa menia ceny, ceny opráv stále rastú, tak možno by bolo vhodnejšie ísť do jednorazovej väčšej investície na rekonštrukciu a opravu niektorých komunikácií s tým, že to, čo sme mohli pred desiatimi rokmi za 1.000.000 EUR požičaných opraviť, keď budeme každý rok si tu deklarovať nejaké percento, tak budeme každý rok opravovať menej a menej, menej kilometrov. Čiže fajn, ja som to dával vo vzťahu k tej kultúre a športu, to je, to je úplne iné odvetvie. Ale akýkoľvek, akúkoľvek ambíciu ohľadom, ohľadom týchto vecí Tonči, ja budem, ja som tomu nachystaný a určite budem jeden z tých, čo bude s tebou o tom komunikovať a budeme sa snažiť nájsť tiež k tomuto nejaký spôsob.

Primátor - Dám hneď priestor na faktickú, len jednu info krátke. Ja teda som sa prvým rokom dostal aj v rámci župy ako poslanec a som teda sa zoznámil so skutočnosťou, že 30.000.000 EUR zoberala župa úver na cesty druhej a tretej triedy ešte v roku 2018. A teraz sa

veľmi intenzívne hovorí o tom, že ten úver nakoniec bude odpustený. Čiže to je super vec, lebo to ide teda aj dopredu cez Ministerstvo financií, hej, taký úver keď sa berie. A keby to oni chceli robiť z bežných peňazí, tak by to bolo možno ja neviem, pätina z toho a nedostali by sa k tomu a nakoniec by to ešte ani nikto neodpúšťal. Takže niekedy také odvážne rozhodnutia môžu byť na osoh. Faktická, pán poslanec Žňava.

Poslanec Žňava - Ja som v podstate určite nemyslel na údržbu, ale áno, ten úver je jedna vec o ktorej sme sa tak širšie bavili. Ale hovorím, je to vec, je to vec diskusie a hovorím, že nie je to zlá myšlienka. Nehovorím, že sa to musí aplikovať, ale určite to percentuálne, to percentuálne vyčíslenie tej hodnoty, si myslím, že je zaujímavé a mali by sme sa s tým, mali by sme sa s tým, o tom porozprávať.

Primátor - Ďakujem. Faktické, pán poslanec Pšenák.

Poslanec Pšenák - Tak ja by som len toľko chcel povedať, že vítam návrh kolegu, predsedu finančnej komisie, že by sme naviazali tie finančné prostriedky na nejaký mechanizmus. Zrejme si myslel podielové dane. Trošku ma prekvapilo v tomto rozpočte, že keď som sa pozrel na tie voľno-časové aktivity, ktoré financuje mesto, že športu a kultúra boli finančné prostriedky ubraté. Športu 20 000 a kultúre 1000 a iné voľnočasové aktivity tam boli tie finančné prostriedky zvýšené. Len ja, ako aj majiteľov športového klubu sa snažím chovať zodpovedne voči mestu, takže keď mi finančné oddelenie dá nejaký návrh, tak som za to zahlasoval, ale iba preto, že viem napr., že v niektorých obciach a mestách dali do rozpočtu na šport a kultúru nulu a v priebehu roka, keď zistia, že majú nejaké prostriedky, tak sa tie prostriedky doplnia. Čiže ja rátam s tým, a preto som aj zahlasoval za rozpočet, že sa tie finančné prostriedky doplnia podľa toho, ako sa vyvinie záverečný účet. A to sme vedeli až teraz koncom februára. Takže dúfam, že sa to bude riešiť.

Primátor - Ďakujem, dám priestor faktickej pán poslanec Forgáč.

Poslanec Forgáč - V podstate preto som ten mechanizmus spomenul, že budeme sa snažiť nejako vytesniť ten, ten, takú nestabilitu a tú neistotu, ktorú každoročne máte v tých kluboch. A aj tí ostatní, ktorí robia tu nejaké kultúrne podujatia, aby som sa teda neopakoval, snažili sa to dať nejako bokom, aby sme ten mechanizmus prijali a bolo by to úplne. Bolo by to podľa mňa veľmi seriózne voči všetkým tým, ktorí sa venujú kultúrne a športu a týmto činnostiam. Toto by podľa mňa malo tak fungovať.

Primátor - Ja ešte doplním jednu info, aby som možno VÚC ku neprechválil, tak napr. dotácia, to je druhým rokom, rok 23-4 bola schválenom rozpočte 0. To tu zaznelo, že niekde majú nulu. Tam bola riadne 0. Pričom do konca novembra sa podávajú žiadosti jednotlivých samospráv na to, aby niečo dostali a nevedeli sa dostať k odpovedi, koľko vlastne bude peňazí až niekedy pri záverečnom účte. Niekedy okolo mája sa tam niečo potom presúvalo. Čiže to tiež nie je úplne dobre. A ja si myslím, že my to vylepšíme aj vzhľadom na tieto vaše návrhy. Tým pádom, ešte nech sa páči.

Poslanec Forgáč - Ešte, ja by som teda, ale nechcem naťahovať tú diskusiu. Ja by som sa ešte odkázal Tonči tebe. Keďže vieme, že ten príjem do toho mesta je založený na troch zdrojoch, a to sú podielové dane, predaj majetku a miestne dane. Mesto nejaký príjem iný a okrem dotácií a istých fondov iný príjem nemá. Tak tento mechanizmus, ktorý by sme naviazali na podielové dane, čo je teda, čo je teda jedna z vecí. Tak možno je namieste sa baviť o tom, že vieme zadefinovať, zadefinovať miestne dane. A v inom percentuálnom pomere môžeme sa odkázať na výšku miestnych daní, ktorá je samostatne definovaná v rozpočte. Budeme sa len

o tom baviť, že, že povedzme, že nejaký percentuálny pomer z toho výberu miestnych daní budeme naspäť vracat' do miestnych komunikácií, aby tí ľudia, ktorí zaplatia dane, vedeli, že nejaký pomer z toho sa im vráti naspäť v nejakej miestnej komunikácii. Pokiaľ si sadneme k tomu, aby sme kvalifikovane sa bavili o tom, ako budeme prerozdeľovať financie, tak určite nájdeme nejaký mechanizmus, ktorý by zabezpečil do budúcnosti, že ako tie peniaze vieme vrátiť nazad. Je to síce možno náročnejšie na čas a na pochopenie toho systému financovania samosprávy, ale bolo by to adresnejšie. Možnože aj odhodlanie tých ľudí reagovať na výšku miestnych daní by bolo potom, alebo teda tá reakcia na výšku miestnych daní by bola iná, keby sme im vedeli deklarovať, že časť z tých miestnych daní sme schopní vrátiť nazad do rekonštrukcií alebo do opravy ciest. Čiže ja sa vôbec nebránim tomu. Sú to dva rôzne piliere financovania samosprávy. A preto ako veľmi citlivo, aby sme ich neplietli dokopy, aby sme sa neodkazovali, lebo sa budeme baviť, že ja chcem na cesty toľkoto a dajte toľkoto na kultúru. To sú dve úplne rozdielne veci. Ale nájsť nejaký spoločný spôsob a financovať to z iného zdroja príjmov, tak to sa dá a myslím si, že toto by bolo do budúcnosti, do budúcnosti schopné, čiže možné. Čiže vieme sa o tom baviť a spoločne určite by sme vedeli nájsť na to nejaký mechanizmus, ako sa to dá urobiť.

Primátor - Ja tiež nechcem naťahovať veľa čas, ale doplním jednu info aj na túto tému, lebo viete do roku 23, teda do konca roku 22 bola situácia vždy taká, že všetky miestne dane, teraz hovorím dane za nehnuteľnosti od fyzických a právnických osôb, to je teda samozrejme aj pozemky sú tam, aj stavby sú tam, hej, tak tie sa celé spotrebovali na rozvoj takých tých tzv. investícií a ešte sa doložilo navyše z podielových daní, hej? Lebo výber daní z týchto miestnych povedzme 400 000 alebo 420 000 a rozvoj bol za 1 000 000. Ale v roku 22 sa situácia zmenila. Síce dane výber bol cez 800 000, lebo sme museli prijať tie opatrenia, ktoré sme v roku 23 teda. Bol výber cez 800 000, ale do rozvoja sme dali len cez 500 000, pretože to pojedla tá v podstate povinnosť, ktorá vyplynula z legislatívnych zmien a ponížili sa podielové dane, ktoré nekopirovali zákonom stanovené nárasty v podstate mzdových nákladov. Čiže sme dostali sa do situácie, keby sme nezdvihli miestne dane, tak nevieme zaplatiť rozvoj na úrovni 500 000, ale na úrovni 100 000, lebo by nám to proste nevyšlo nikam. Takže to je teda skutočnosť. Uvidíme, ako to pôjde ďalej a verím, že sa skonsolidovala situácia aj v našom meste významne budeme vedieť teda zabezpečiť všetky potreby. Pán poslanec Forgáč ešte sa hlási, nech sa páči.

Poslanec Forgáč - Ja som chcel ešte doplniť, že samozrejme, že keď sa zameriame na ten rozpočet ako taký, tak tá skladba toho je, je samozrejme taká, že tými legislatívnymi zmenami o odmeňovaní zamestnancov štátnej a verejnej správy sa potom mení tlak na tie financie, to o tom nikto nepochybuje, ale deklaruje sa dofinancovanie samosprávy zo strany štátu alebo teda je na to tlak a možno to tak nebude, ale v istom momente sa nám môže stať, že ten balík, samozrejme, že sa bude meniť ten balík, ktorý zostane z toho výberu tých miestnych daní, ale od toho sa môže odvíjať aj mechanizmus, ako ho použiť. Ale aj tam vieme urobiť to, že pokiaľ budeme siahať na miestne dane alebo budeme sa o nich baviť, tak ich budeme vedieť v nejakom, nejaké vrátiť naspäť do regiónu a dať tým ľuďom naspäť niečo, čo, čím sa oni podieľajú na financovaní tej samosprávy, tak to je podľa mňa tiež na mieste.

Primátor - Ja si myslím, že je na maximálne na prvom mieste alebo na poprednom mieste by malo byť to, aby všetky peniaze miestnych daní boli spotrebované len na rozvoj. Či to bude vo forme rozvoja investícií alebo to bude dotácia na jednotlivé aktivity, ale nie na to, aby sme zabezpečovali s nimi chod. Ak máme z daní od ľudí zabezpečovať chod, tak štát sa nestará o to, aby sme vôbec ako samosprávy vedeli fungovať. Toto nemôže tak fungovať, takto to ale teraz bolo v roku 23. To neni dobre, to sa musí zmeniť. Na to je samozrejme tlak zo ZMOS to dofinancovanie zatiaľ na podielových daniach také nebolo, ako by sme potrebovali, ale na

energie nejaké drobné prišli, hej, dvakrát minulý rok. Súčet za Novú Baňu bolo raz to bolo, ja neviem, 40 000 a raz to bolo 60.

Vedúca FO - 47 a 42

Primátor - 47 a 42, no tak to je tie energie. Ďakujem, pán poslanec Spurný nech sa páči.

Poslanec Spurný - Ak dovolíte, vyjadrím sa za seba. Víтам podnet pána Forgáča v tom, v tej optimalizácii vlastne financovania. A hlavne ja sa pozerám na to z tej kultúry a hlavne teda aj dopravy. Len na druhej strane si myslím, že aj pre tú príklad dopravu alebo o týchto veciach budeme musieť v budúcnosti aj viac hovoriť a možno že si vytvoríť aj taký ten zásobník tých jednotlivých akcií a ktorý chceme vlastne vykonávať, aby sme vedeli, čo nám je prednejšie. A zasa aby sme zasa niektoré, keď budú menej náročné, sme ich nenechali, aby sa nestratili, že budú 20 rokov na niečo čakať. Takže k tomu, k tej optimalizácii financovania, čiže kultúry, dopravy alebo aj športu, spraviť aj taký zásobník tých prác, ktoré trebárs plánujem alebo je potrebné v tom meste vykonať. I keď zasa trochu odbočím, ja som vám chcel už pred tým ako navrhnuť, som niektorým spomínal, ale prepáčte, zatiaľ asi na to nebudú financie. Len si myslím alebo môj pohľad je, že aj takéto mestečko ako Nová Baňa by v budúcnosti mohlo mať aj nejakého takého architekta mesta, ktorý by sa v niektorých prípadoch vyjadroval k tomu čo robíme, aby sa nestalo pravidlom, ako sa poslednú dobu deje, že niekde si vytlačí garáže na mestský pozemok, potom mu to odklepeme, druhý si vytlačí pozemok na chodník a pod. To len príklad hovorím. Nehovorím konkrétne len všeobecne, že ten architekt by sa vyjadroval aj v takých veciach, aby to naše mesto sa skrášlovalo. Spravili sme síce tie státi na tie kontajnery na odvoz smetí, čo je obrovské plus si myslím, ale pokiaľ sa stretávate a vyprávate aj s tými návštevníkmi mesta, tak oni niektorí hovoria, že to je špatné. No hovorím, porovnávať napr. Bratislavu, kde máte nejaké vnútrobloky a trebárs tie státi máte niekde schované. Kdežto my to potrebujeme pri tých hlavných komunikáciách z titulu tej obslužnosti, tak je druhá vec. Ale zase na druhej strane si povedzme, že aj tie naše státi sa dajú aj nejako vylepšiť, že sú rôzne nejaké plastické hmoty a máme tu šikovných žiakov či už CVC alebo ľudová škola umenia, ktorí môžu vytvoríť nejaké diela, ktoré sa vlastne môžu tie státi s tým prekryť. Ale ešte doplním ale zasa aj s tým, že tie, prepáčte trochu to komolím, lebo tie státi sa síce teraz zamkávajú, ale prepáčte, tí naši spoluobčania, tí využívajú tú vrchnú časť, tam sa to bude musieť taktiež doplniť, aby ony, lebo prepáčte, toho poriadku nepribudlo. Je tam neporiadok a ešte čo by som chcel v tomto meste, ale prepáčte, že to vsúvam teraz v tomto momente, aby sme riešili a spravili alebo teda vytvorili nejaký program, kde by oni všetkých občanov mesta, základné školy a proste celé školstvo unblok v Novej Bani a začali trochu učiť ľudí kultúre a poriadku. Ďakujem.

Primátor – Ďakujem. To ste rozšírili možno aj do takého, že už diskusia ako keby bola vzadu, ale nevadí. Poďme k tomu teda, ak neni ďalej, vlastne to sme už ukončili hlasovaním, tak už máme ten bod, ktorý nasleduje. Eliška tu už aj stojí nejaký čas, tak 11 to je Informatívna správa plnení komunitného plánu sociálnych služieb mesta Nová Baňa za rok 23 nech sa páči.

11. Informatívna správa o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Nová Baňa za rok 2023

Predkladateľom daného bodu je primátor mesta Mgr. Ľudmila Rajnohová, prednostka MsÚ a spracovateľkou bodu Ing. Mgr. Eliška Vallová, agenda sociálne veci. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Ing. Mgr. Eliška Vallová - Dobrý deň. V pracovných materiáloch máte predloženú Informatívnu správu o plnení komunitného plánu sociálnych služieb mesta Nová Baňa za rok 2023. Komunitný plán sociálnych služieb bol prijatý na roky 2019-2023 uznesením číslo 41/2019 na mestskom zastupiteľstve dňa 27. februára 2019. Aktualizovaný bol uznesením číslo 75/2022 zo dňa 8. júna 2022. Hlavnou prioritou komunitného plánu je neustále rozvíjať širokú paletu sociálnych služieb poskytovaných v meste. Na základe prijatého plánu je určené, že sa mestskému zastupiteľstvu predkladá Informatívna správa o plnení komunitného plánu. Normatívna správa o plnení komunitného plánu sociálnych služieb bola predložená na prerokovanie komisií rozvoja bytovej a sociálnej. Správu zobrali na vedomie bez pripomienok a odporučili mestskému zastupiteľstvu schváliť Informatívnu správu o plnení komunitného plánu sociálnych služieb mesta Nová Baňa za rok 2023. V materiáloch je uvedené napĺňanie jednotlivých cieľov a prijatých priorit v sociálnej oblasti za minulý rok.

Primátor - Ďakujem. Ja teda nežiadam, aby ste mali presne v hlave všetky tie jednotlivé ciele komunitného plánu sociálnych služieb vy alebo ktokoľvek iný, ale verte, že ako my sa teda s tým zaoberáme a tie ciele sú neni len tak hodené, ale sú reálne a sa ako snažíme ich aj zabezpečiť, to ich plnenie. Ja by som si tu dovoľil upriamiť pozornosť na to, že máme zariadenie pre seniorov za sebou prvý rok, rok 23, jeden celý rok a toto je plnenie za rok 23. A tam píšeme, že chceme rozšíriť jeho kapacitu. Čiže my budeme sa týmto zaoberať veľmi intenzívne hneď, keď bude záverečný účet na stole. Pretože ak pôjdeme do schémy cez ŠFRB, tak budeme potrebovať mať aj nejaké vlastné zdroje. Budeme proste sa zaväzovať na nejakú dlhú dobu niečo riešiť, ale tá schéma cez ŠFRB sa javí ako naj teda priechodnejšia vzhľadom na to, že nebudeme nejaké moduly budovať, ktoré nás budú úplne inde tlačiť. My si chceme zefektívniť chod toho existujúceho zariadenia. Takže toto ja dávam do pozornosti a druhú vec, čo teda tu by som chcel vypichnúť, je opatrovateľská služba, ktorá vďaka teda dobrej spolupráci minimálne trojročnej, keď to zrátam dokopy, je s externou spoločnosťou Opatríme Vás, pokračuje. A tá výzva, ktorá teraz je ak by ste to niekedy chceli, niekto sa pýta, tak oni na ňu reflektujú. Budú žiadať teda tie euro finančné prostriedky, euro dotácie a budú ich verím aj vedieť čerpať. A zároveň to teda znamená, že na ďalšie obdobie minimálne tých dvoch až neviem či až nie troch rokov, bude to tak isto ako je to teraz. Takže my budeme stále vedieť efektívnejšie to zabezpečiť. A ten dopyt nejaký, aj tú našu kapacitu vieme využiť, takže by som povedal, že za mňa je to ako dobre. Tento komunitný plán sa nejakým spôsobom darí v živote uplatňovať. Samozrejme, že sú tu premenné. Konkrétne sa bavíme teraz o zdravotnej starostlivosti a neviem, ako sa vyvinie situácia v Žiari v nemocnici úplne do budúcnosti. Vieme, ako to dopadlo zatiaľ s CIZS. Zatiaľ je napr. situácia tej primárnej ambulantnej starostlivosti, čo sa týka všeobecných lekárov, aj pre deti, aj pre dospelých pomerne stabilná. To je veľmi dobre aj pre deti, lebo je aj posilnená pani doktorka Tužinská pani doktorku Hölczovou. Všeobecní sú fajn atď. atď. Čiže toto všetko bude predmetom ďalších aktualizácií a samozrejme potom nového plánu, keď sa bude tvoriť. Takže to za mňa nech sa páči, diskusia. Ak nemáte, tak poprosím návrhovú komisiu návrh na uznesenie.

O 14:03 príchod poslanca Marka do rokovacej miestnosti.

O 14:07 príchod poslanca Lalku na rokovacie MsZ.

O 14:27 odchod poslanca Budinského z rokovacej miestnosti.

U z n e s e n i e č. 16/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Nová Baňa za rok 2023

Hlasovanie č. 17:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 11

za – 11 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medved', Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 2 (Peter Budinský, JUDr. Vladislav Lalka) – *uznesenie bolo prijaté*

12. Zmena členov v komisiách zriadených pri Mestskom zastupiteľstve v Novej Bani

Predkladateľom daného bodu je primátor mesta Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', PhD., MBA a spracovateľom bodu Mgr. Ľudmila Rajnohová, prednostka MsÚ. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Prednostka - Ďalším bodom na rokovanie je zmena členov v komisiách zriadených pri mestskom zastupiteľstve v Novej Bani. Na mestský úrad boli v uplynulom období doručené dve žiadosti na vzdanie sa funkcie člena v komisiách zriadených pri mestskom zastupiteľstve. A to konkrétne v komisii kultúry, športu, mládeže, vzdelávania pán Igor Moško a v komisii cestovného ruchu pán Igor Gladiš. Následne som oslovila predsedov týchto dvoch komisií, aby po dohode so svojimi členmi komisií navrhli nových členov. Pre komisiu cestovného ruchu pán predseda Anton Medved' navrhol Petra Kopernického a pre komisiu kultúry, vzdelávania mládeže a športu, nakoľko počet členov v tejto komisii bol párný 10, tak sa komisia uzhodla a pán predseda, pán Pšenák mi navrhol, že nebudú dopĺňať žiadneho nového člena a táto komisia by pracovala v 9 člennom zložení.

Primátor - Ďakujem, nech sa páči diskusia ak je k tomuto. Pán poslanec Spurný nech sa páči.

Poslanec Spurný - Ak dovoľíte chcel by som sa k tomuto bodu vyjadriť. Prepáčte, myslím si, že je chybou, že pokiaľ sme ako v zastupiteľstve tohto mesta a keď sa vyskytne to, že niekto odíde z tej komisie, tak ako poslanec sa to nedozviete, dostanete to iba s materiálmi, tak si myslím, že to je hanba mesta. Pre budúcnosť najneskoršie by som si to predstavoval tak, že by ste nás všetkých oboznámili, všetkých poslancov. Napr. pán Medved', hovoril si so mnou? No prečo? My sme okraj mesta? Nie, hovorím slušnosť, férovosť, solídnosť. Iba toľko k tomu.

Primátor - Zareaguje prednostka, potom ja niečo poviem. Nech sa páči.

Prednostka - Ja si myslím, že není to žiadny technický problém. Ak si to želáte, tak nebýva to až tak často, a keď by náhodou došlo k takému vzdaniu sa niektorého z členov, tak vás môžem všetkých informovať a potom následne s predsedom danej komisie si dohodnete návrh nového člena. Ak súhlasíte, to sa dá spracovať.

Primátor - Ja len doplním, že áno, tie formy fungovania komisie môžu byť rôzne. Ja si myslím, že pochybenie nebolo, lebo oslovili sme teda predsedov. Oni majú nejakú kompetenciu. Pokiaľ toto musí a ide do zastupiteľstva na hlasovanie, keby napr. pán predseda komisie cestovného ruchu navrhol nejaké meno na doplnenie toho, kto sa vzdal, ktoré nie je pre vás akceptovateľné, tak ho neodsúhlasíte. Ale ako to je teda predmet toho, ak by ste vy chceli navrhnúť nejaké iné meno a nie je to, ktoré navrhol on, tak ak ste sa to dozvedel z materiálu, tak to mohlo byť kus neskoro pre vás, to je pravda. To by sme asi mohli zmeniť, ale nemal som nejaký pocit z toho, že by tu bola nejaká, nejaké filtrovanie informácií. Ja neviem, teraz aj zápisnice z komisií sú zverejnené, si myslím, kde nakoniec to, že sa vzdal pán poslanec Gladiš, to asi tam bude, či nebude? Hovor.

Prednostka - Záleží aj od toho, kedy bola žiadosť doručená. Jedna z týchto, ktoré vám momentálne predkladáme, nám bola doručená deň pred zasielaním materiálov. Takže sme sa to snažili operatívne spracovať, tak nejaký priestor zase veľký na širokú diskusiu tam nebol.

Primátor - Rozumiem, súhlasím, že áno. My sme to vyhodnotili, že to treba spraviť flexibilne. Vy hovoríte, že by to chcel širšiu diskusiu. Faktické, pán poslanec Forgáč nech sa páči.

Poslanec Forgáč - Ja sa samozrejme prikláňam na stranu pána poslanca Spurného čo sa týka kritiky na kolegu Medved'a a tej nie je nikdy dost'. Ale chcem povedať jednu zásadnú vec. Ono sa to niekedy tak ako zdá, že sú komisie a v tých komisiách sú schválení predsedovia a malo by to tak aj fungovať, že tá komisia sa kreuje na to, aby nejako fungovala a nemali by sme my do tých komisií tým predsedom si ako my im tam posielat' ľudí, ktorí sa nám páčia, ale hlavne, aby tam aj tá chémia a tá spolupráca nejako fungovala. Takže ja si myslím, že ten predseda alebo tí, ktorí tu lídrujú tie komisie, tie kolektívy, tak by mali vyskladať si ten kolektív, aby bol efektívny, aby bol nejakým prínosom. A aj keď, ale zase opätovne zase sa prikláňam pánovi poslancovi Spurnému dávam za pravdu, že treba nás informovať skôr.

Primátor - Súhlasíme. Pán poslanec Medved' faktická nech sa páči.

Poslanec Medved' - Prijmam kritiku, ale tiež som to bral tak, že ako predseda komisie som si vyberal niekoho. Bolo mi oznámené, že bude, že sa zdáva tej funkcie a na základe toho som niekoho navrhol, oslovil som jedného človeka, ktorý povedal, že áno a toho som navrhol a je len na vás, či ho prijmete alebo nie. Ďakujem.

Primátor - Ďakujem pekne, pán poslanec Pšenák faktická.

Poslanec Pšenák - Ja som len toľko chcel povedať, že každý predseda si volí členov alebo si navrhuje členov svojej komisie, ktoré mu potom schvália poslanci alebo neschvália. Takže ja si myslím, že ten postup bol úplne normálny a prirodzený.

Primátor - Ďakujem. Ak nie sú ďalšie návrhy na diskusiu. Ešte chcete, pán poslanec reagovať, nech sa páči pán poslanec Spurný.

Poslanec Spurný - Ja nemám voči tej osobe, ktorú si Tonko ty navrhol nič. Ale systém je nedemokratický, darmo tu budete vyprávať. Je potrebné. Tam mohlo ísť príklad päť navrhnutých ďalších ľudí a teoreticky mohol byť vybraný ten, ktorý je alebo aj nemusel byť. Ide o ten princíp.

Primátor - Ďakujem. Faktická pán poslanec Forgáč.

Poslanec Forgáč - Ja by som chcel vám, tebe pán poslanec Spurný povedať, že systém je demokratický. To bol tvoj subjektívny názor. Systém je demokratický. O tom, či sa podarí každému predsedovi naplniť svoju ambíciu a doplniť si komisiu podľa člena, ktorého chce, o tom rozhodneme my demokraticky tu. Čiže systém bude vždy demokratický. Ale podporujem kritiku tvoju voči kolegovi Tončimu Medved'ovi a pripájam sa tiež na tvoju stranu.

Primátor - Ďakujem, pán poslanec Pšenák faktická.

Poslanec Pšenák - Ja len k tomu chcem povedať, že ten systém je úmyselne nedemokratický iba v tej prvej fáze, lebo predseda si volí, navrhuje členov tak, aby spolu vychádzali, aby spolupracovali a následne potom je ten systém demokratický, že mu to buď schvália poslanci alebo nie.

Primátor - Nejak sme to vysvetlili. Ešte vlastne druhýkrát to sme už hovorili. A je to pravda, ako ste to povedali všetci, faktická pán poslanec Medved'.

Poslanec Medved' - Mohol som telefonicky zavolať, priznávam to je moja chyba, hej. Ale nemohol som, nemohol som zvolať komisiu kvôli tomu, lebo jednoducho nebol tam na to čas, to bolo celé za mňa, ale zatelefonovať som mohol. Ďakujem.

Primátor - Ďakujem, pán poslanec Budinský nech sa páči.

Poslanec Budinský - Dobrý deň. Prepáčte prosím vás, ale mohol si Tonko, mohol si nám dať vedieť. Prepáčte, iba to som chcel povedať. Ďakujem.

Primátor - Ďakujem, diskusia je v závere, poprosím návrhovú komisiu návrh na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 17/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

a) odvoláva

z komisie cestovného ruchu a propagácie člena Igora Gladiša a z komisie kultúry, vzdelávania, mládeže a športu Igora Mošku,

b) volí

do komisie cestovného ruchu a propagácie Petra Kopernického.

Hlasovanie č. 18:

**Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13
prítomní – 12**

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, Maroš Marko, Anton Medved', Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 (JUDr. Vladislav Lalka) – uznesenie bolo prijaté

O 14:29 príchod poslanca Budinskéhodo rokovacej miestnosti.

13. Zápis do kroniky mesta Nová Baňa za rok 2022

Predkladateľom daného bodu je primátor mesta Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD., MBA a spracovateľom bodu Mgr. Ľudmila Rajnohová, prednostka MsÚ. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstve schvaľuje zápis do kroniky mesta za uplynulé obdobie. V ňom sú zahrnuté najvýznamnejšie udalosti, kultúrne akcie ako aj bežný chod samosprávy pre ďalšie generácie.

Prednostka - Vážení poslanci, ďalším bodom na rokovanie je predloženie návrhu zápisu do kroniky mesta za rok 2022. Mestské zastupiteľstvo má zo zákona o obecnom zriadení povinnosť schváliť zápis do kroniky mesta za uplynulé obdobie a v tomto zápise sú vlastne zahrnuté najvýznamnejšie udalosti, kultúrne akcie, ako aj bežný chod samosprávy pre ďalšie generácie. Rok 23 budete mať predložený na najbližšie rokovanie v apríli začiatkom.

Primátor - Ďakujem. Možno vy to čítať nemusíte, keď si to pamätáte rok, dva dozadu, ale o 20, 30, 50 rokov to bude mať väčšiu váhu tie zápisy, takže jedna vec je táto elektronická, to je nič, ale potom tu niekto pekne prepíše na nejakú takú lepšiu, krajšiu tú stranu, hej, do knihy a tak. Ja si myslím, že to má hodnotu. Ja by som možno len dal taký ťuk, že je zdigitalizovaná kronika po aký rok? Po nejaký rok 45. Chýba nám ďalej, hej, ale my na tom robíme. Takže chýba nám ten zvyšok, robíme na tom, nám to chvíľu trvá, ale ja teda by som bol rád, keby sme zakcelerovali to a nech je to zdigitalizované tiež. A kto chce sa v tom pozrieť, môže pozrieť, nemusí tu byť, hej, sú aj krajanovia naši, ktorí sú kade tade po svete, tak si môžu zalistovať do kroniky. Ďakujem za to, že teda to bolo spracované, je to nejakých 16 strán a verím, že ste si to prečítali, hej a ste to tam identifikovali, že je to správne. Takže poprosím, nech sa páči diskusia k tomuto bodu. Ak nie je, poprosím teda návrh na uznesenie návrhovú komisiu.

O 14:39 odchod poslanca Marka z rokovacej miestnosti.

U z n e s e n i e č. 18/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

zápis do kroniky mesta Nová Baňa za rok 2022

Hlasovanie č. 19:

**Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13
prítomní – 12**

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, JUDr. Vladislav Lalka, Anton Medved', Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špírk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 (Maroš Marko) – *uznesenie bolo prijaté*

14. Majetkové veci

Predkladateľom daného bodu je primátor mesta Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', PhD., MBA a spracovateľkou bodu Daša Zigová, referentka OVŽPaSM. K danému bodu boli materiály zaslané vopred.

1. prevod pozemku Mária Opáľková

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo schválilo na svojom zasadnutí dňa 25.10.2023 uznesením č. 137/2023 spôsob prevodu časti mestského pozemku, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v návrhu na uznesenie. Komisia ÚPŽPaM po prerokovaní žiadosti odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prevod pozemkov podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v kúpnej cene dohodou v prospech žiadateľky.

U z n e s e n i e č. 19/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

prevod nehnuteľností podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

- pozemok C KN parc. č. 174/1 – zastavaná plocha o výmere 220 m² vytvorený dielom - „8“ o výmere 3 m² z pozemku E KN parc. č. 725/3 – orná pôda o celkovej výmere 153 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,
- „17“ o výmere 4 m² a „18“ o výmere 5 m² z pozemku C KN parc. č. 162 – zastavaná plocha o celkovej výmere 575 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,
- „19“ o výmere 13 m² z pozemku C KN parc. č. 176/1 – zastavaná plocha o celkovej výmere 12.110 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,
- pozemok C KN parc. č. 175/1 – záhrada o výmere 356 m² vytvorený dielom
- „9“ o výmere 124 m² z pozemku E KN parc. č. 725/3 – orná pôda o celkovej výmere 153 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,

- „10“ o výmere 8 m² z pozemku E KN parc. č. 725/4 – zastavaná plocha o celkovej výmere 44 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,
- pozemok C KN parc. č. 175/2 – zastavaná plocha o výmere 36 m² vytvorený dielom „11“ o výmere 36 m² z pozemku E KN parc. č. 725/4 – zastavaná plocha o celkovej výmere 44 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 53518560-84/2023 vypracovaným dňa 11.12.2023, geodetom Jurajom Peniažkom, Hrádza 526/49, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 15.12.2023, pod číslom G₁ - 635/2023;

v prospech: Mária Opálková, trvalé bydlisko Školská 45/12, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania prebytočného majetku mesta – pozemkov v zmysle Čl. 11, ods. 2, písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nová Baňa, ktoré boli schválené mestským zastupiteľstvom uznesením č. 154/2023 dňa 13.12.2023. Za účelom scelenia pozemkov – záhrady (spolu s hospodárskou budovou bez súp. č., ktorá sa nachádza na pozemku E KN parc. č. 725/4), ktorá je už dlhé roky žiadateľkou užívaná - oplotená v domnení, že sa jedná o záhradu v jej vlastníctve;

v kúpnej cene minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku + 30 % navyše z ceny všeobecnej hodnoty majetku. Znaleckým posudkom č. 04/2024 vypracovaným dňa 28.01.2024 znalkyňou Ing. Danou Tatarkovičovou, Horné Hámre 75, 966 71 Horné Hámre bola stanovená všeobecná hodnota majetku po 9,61 eur/m². Za výmeru 193 m² predstavuje kúpna cena čiastku celkovo 2.410,57 eur (slovom: dvetisícštyristodesať eur a päťdesiatšedem centov) s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov vo výške 150,00 eur.

Hlasovanie č. 20:

**Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13
prítomní – 12**

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, JUDr. Vladislav Lalka, Anton Medved', Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 (Maroš Marko) – *uznesenie bolo prijaté*

2. prevod pozemkov Peter Lenč

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľností podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemky vytvorené z pozemku E KN parc. č. 728/1 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 142 m², vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa:

- C KN parc. č. 186/2 – zastavaná plocha o výmere 257 m² vytvorený dielom „6“ o výmere 34 m²,
- C KN parc. č. 186/3 – zastavaná plocha o výmere 218 m² vytvorený dielom „7“ o výmere 38 m² geometrickým plánom č. 10935479-275/22 vypracovaným dňa 15.11.2022, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 29.11.2022, pod číslom G₁ - 618/2022;

v prospech:

Peter Lenč a Ing. Darina Lenčová, trvalé bydlisko Pod Zvoničkou 1940/12, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania prebytočného majetku mesta – pozemkov v zmysle Čl. 11, ods. 2, písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nová Baňa, ktoré boli schválené mestským zastupiteľstvom uznesením č. 154/2023 dňa 13.12.2023.

Na časti pozemkov sa nachádza novostavba garáží. Mesto Nová Baňa uzatvorilo s budúcimi kupujúcimi – Petrom Lenčom a Ing. Darinou Lenčovou Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti č. 4/2019 dňa 16.8.2019 v zmysle uznesenia č. 117/2019 zo dňa 17.6.2019. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti č. 4/2019 sa uzatvorila za účelom scelenia pozemkov nakoľko je časť mestského pozemku priľahlá nehnuteľnosťami evidovanými Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 5675 vo vlastníctve budúcich kupujúcich, na ktorých plánovali výstavbu parkovacích miest, prípadne garáží. Mesto Nová Baňa sa na základe uzatvorenej Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti č. 4/2019 zaviazalo odpredať predmetnú časť mestského pozemku do 3 mesiacov po predložení právoplatného stavebného povolenia na výstavbu parkovacích miest prípadne garáží a geometrického plánu so zameraním časti pozemku E KN parc. č. 728/1. Budúci kupujúci predložili mestu Nová Baňa Rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby "Novostavba 24 garáží", Prot. č.: VŽPSM-2021/01164/08330-2023, DSP – 24/2023 zo dňa 12.6.2023 a geometrický plán č. 10935479-275/22 vypracovaným dňa 15.11.2022, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 29.11.2022, pod číslom G₁ - 618/2022;

v kúpnej cene dohodou za 2.500,00 eur (slovom: dvetisícpäťsto eur). Znaleckým posudkom č. 73/2023 vypracovaným dňa 17.08.2023 znalcom Ing. Imrichom Lasabom, Hlavná 314/118, 966 53 Hronský Beňadik bola stanovená všeobecná hodnota majetku po 15,73 eur/m². S kúpnu cenou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov vo výške 150,00 eur.

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo schválilo na svojom zasadnutí dňa 02.08.2023 uznesením č. 111/2023 spôsob prevodu časti mestského pozemku, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v návrhu na uznesenie. Mesto Nová Baňa požiadalo advokátsku kanceláriu JTA - doc. JUDr. Jozef Tekeli, PhD. & Associates, s.r.o. o právne stanovisko k nárokovateľnosti vlastníckeho práva k časti pozemku E KN parc. č. 728/1 v katastrálnom území Nová Baňa. Podľa doručeného právneho stanoviska v súvislosti s ROEP (z roku 2003) ak obsahoval podľa názoru dotknutej osoby údaje, ktoré boli v rozpore s podkladmi na vypracovanie registra, tak dotknutá osoba (právna predchodkyňa žiadateľov) mala možnosť podať podnet na zmenu údajov schváleného ROEP (do 5 rokov od zápisu ROEP do katastra nehnuteľností), čo sa v tomto konkrétnom prípade neuplatnilo.

Ďalej zo stanoviska vyplýva, že stanovenie ceny za spornú parcelu interným predpisom komisie mestského zastupiteľstva má výlučne poradný charakter, t. j. mestské zastupiteľstvo môže v súlade s návrhom žiadateľov stanoviť cenu podľa znaleckého posudku.

Mesto Nová Baňa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie prevod pozemkov podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v kúpnej cene dohodou za 2.500,00 eur v prospech žiadateľov.

Primátor - Ďakujem, nech sa páči diskusia k tomuto bodu. Pani poslankyňa Valachovičová nech sa páči.

Poslankyňa Valachovičová - Áno, to sme si asi viacerí všimli, že sme to už mali na stole viackrát. A myslím si, že nikto nie je proti tomu, aby sa to dalo do poriadku, aby sa ten pozemok predal. Žiaľ, ten návrh, čo bol v súlade so zásadami komisie bol pred nejakým časom zo strany pána primátora stiahnutý. Čiže ja určite ten návrh 300 EUR za meter štvorcový rada podporím. Avšak chcela by som sa spýtať ešte nejaké ďalšie veci. Minule v rámci diskusie odznelo, lebo je to podľa mňa dôležitá informácia čiastočne. Stavebný úrad koná samostatne, my sme poslanci a rozhodujeme sa zase v tej oblasti predajov. Avšak bolo povedané, že platil už daný žiadateľ pokutu. A pokiaľ by som sa ja neviem, dozvedela, že to bolo 10 000, tak som ochotná prehodnotiť môj názor na túto vec. Tak to je moja prvá otázka výška tej pokuty a potom sa spýtam ďalšiu.

Primátor - Nebola 10 000, ale nebudeme to asi takto nejako komunikovať úplne presne. Tá výška pokuty zodpovedala tomu stavu, ktorý tam bol. Ja myslím, že to bolo v tisícoch. My to takto nevieme previazať, ani nechceme to tak preväzovať, lebo to je dané nejakou mierou zastavania a nejakým časom, ktorý odtiekol. Bude ideálny stav vtedy, keď nebudú žiadne delikty a bude každý normálne stavať, lebo taký existujú. Sú nejaké okolnosti, ktoré niekoho možno posmelia a bude stavať aj keď bude platiť pokutu, ale nechcel by som, aby sme to nejak riešili, že kto má peniaze, tak môže robiť, čo chce, potom zaplatí pokutu a bude to v poriadku. Takto by som to nechcel. Takže on ten stavebný úrad to uzatvoril dva roky asi dozadu, si myslím, že to bolo vyriešené, čo sa týka tej pokuty a teda ako toto je, áno, ako hovoríte znova na stole a závisí od toho, ako sa vyjadrite a keď sa vyjadrite, tak sa tá stavba skolabuje a bude vybavené.

Poslankyňa Valachovičová - Dobre, ja som aj rada, že ste povedali, že nemusíme na to prihliadať, lebo minule to bol ako argument, prečo by sme to mali schváliť za myslím, že tú sumu posudku plus tých 30 %, čo sa tam dáva. Mení sa nám medzičasom vždy aj ten spôsob alebo dôvod. Bola zmluva o budúcej kúpnej zmluve, potom bol osobitný zreteľ z nejakého dôvodu a teraz je z nového dôvodu a je to kvôli vysporiadaniu prebytočného majetku mesta. Toto je pre mňa veľmi diskutabilné, keďže tie pozemky sa používali pred tým, ale v každom prípade by som si nechala rada poradiť pani hlavnou kontrolórkou. Má plný úväzok, tak ju využívajme.

Daša Zigová - Doplním, že tá dôvodová správa sa vôbec nemenila, len sa doplnila a doplnila sa v zmysle nových platných zásad. Čiže toto tam musí byť uvedené, nakoľko je nový zákon platný od 1. 11. A doplnili sa tam vlastne paragrafy. Nemám tu teraz tie zásady, tak v podstate je len doplnené tie prvé 3 riadky, ktoré sú tam doplnené v zmysle zásad, že kvôli čomu sa prevádza ten pozemok, majetok. Je to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, čiže to musí byť odôvodnené v zmysle zásad. Až môžem, tak to prečítam teda. Čiže účel prevodu majetku mesta podľa osobitného zreteľa a písmeno i) je, ak nemožno objektívne predpokladať, že by majetok mesta mohla účelne nadobudnúť iná osoba, ani štát, na ktorú sa má majetok mesta

podľa schvaľovaného zámeru previesť. Čiže v tomto bode je to tiež pochopiteľné, že tým, že sú tam tie garáže vystavané, tak to nemôžem kúpiť ja. Tak je to tak myslené, hej? Alebo keď má napr. Pani Opálková oplotený pozemok, tak je to dôvod hodný osobitného zreteľa, lebo má to tam to oplotenie 40 rokov, užívala to dobrej viere, že to je jej a dozvedela sa o tom len teraz pri zameriavaní geometráku alebo pri tom mapovaní, že už je to dostupnejšie, že naozaj kopec ľudí sa zistilo aj tento, minulý rok, že pol domu vlastne na mestskom pozemku, že je postavený, hej? Čiže treba to brať v rámci tých zásad.

Poslankyňa Valachovičová - Rozumiem, ale by som to neporovnávala z toho dôvodu, že komisia mala nejaký dôvod, keď tú zásadu tých 100 EUR robila a tie nejaké dôsledky dávnej, dávnej minulosti ako oplotenie záhrady, tak tomu rozumiem, že to schvaľujeme za sumu podľa znaleckého + tých 30 %. Ešte raz by som chcela poprosiť o názor a nejaké odporúčenie k celej tej veci pani hlavnú kontrolórku.

Hlavná kontrolórka - Ďakujem. Ono vždy sa teda pozeráť v týchto prevodoch majetku v dvoch rovinách. Prvá je tá zákonná, druhá je tá hospodárna. Čo sa týka tej zákonnej roviny, tam je dodržané všetko. Je to v rámci zásad, je to za minimálne znaleckú hodnotu znaleckého posudku, to je v poriadku. Druhý pohľad je to hospodárnosť. Ja sama napr. neviem, že 2500 EUR s akým kľúčom bolo kreovaných. Takže to sa neviem k tomu vyjadriť, ale určite by som prihliadala na tú cenu a s ňou by som možno operovala, pretože znalecký posudok ak sa nemýlim, bol na nejakých 1.200 EUR robený, v podstate je to len o nejakých 1.300 EUR viacej, čo nie je tak veľa. A pri tom postupe ako to vlastne dospelo až do tohto štádia treba naozaj pozeráť, že akým kľúčom bola robená cena v minulosti, keď niekto zabral neprávom pozemok mesta a predávalo sa mu to, aby sa nám nestalo do budúcnosti nejaký precedens, že teraz všetci budú stavať načierno, lebo to bude za pár EUR potom odpredané. Takže len z hospodárneho hľadiska, zo zákonného hľadiska je to v poriadku.

Primátor - Faktické, pán poslanec Budinský nech sa páči.

Poslanec Budinský - Ďakujem pekne. No ja som sa minule zdržal pri hlasovaní, pretože nemal som dostatočne informácie. Som si ich zisťoval aj od pána Lenča, aj teda zo stavebného a to vyzerá, že sa bude ťahať veľmi dlho ak teda nenájdem nejaké riešenie. Ak by som mohol navrhnúť ako nie člen majetkovej komisie a teda prihliadam na to, že pán Lenč teda vybudoval na nejakom svahu nepodarenom to nazvem, hej, teda nejakú stavbu, ktorá je teda pre verejnosť. Je to teda samozrejme, že na konci dňa teda on bude ten, ktorý teda bude nejak mať z toho nejaký zisk. Ale poďme teda na nejakú sumu 50 EUR za štvorec, keby sme sa takto dohodli? Pán Lenč čo by na to povedal? Bol by s niečím takým spokojný? To je môj návrh ako nečlena hovorím majetkovej komisie, ale ako, ale ako poslanca by bol toto môj návrh, že či by sme teda našli takúto cestu.

Primátor - Ja z toho procedurálneho hľadiska len poviem, že až tam máme nejakú zmenu ceny, tak musíme mať poslanecký návrh. Normálne ako musí sa o ňom hlasovať, lebo on aj keď niečo povie, to ešte neznamená, že to platí. Takže to len ako poznámka, ale chápem, čo si povedal, že teda máš nejakú inú cenu na mysli. Dám ešte priestor ja neviem, tým ostatným faktickým tak to nejak a pán Lenč tam vidím ho, tak možno bude reagovať v závere. Pani prednostka niečo doplniť by chcela, tak nech sa páči.

Prednostka - Ja som len chcela vysvetliť k tej pripomienke pani poslankyne, že pokuta sa rieši podľa zákona o správnom konaní a posudzujú sa prípady pravidlom rovnosti, tzn. že za rovnaký delikt rovnaká pokuta. Čiže na to sa nedá prihliadať pri predaji alebo následnom

prenájme takéhoto pozemku. Tak to len na vysvetlenie. Ten prenájom a predaj potom sa posudzuje vlastne s tými zásadami o hospodárení s majetkom mesta.

Primátor - Súhlasím. Ďakujem za dovysvetlenie. Pán poslanec Marko faktická.

Poslanec Marko - Prajem pekný deň. Ja som posledne nebol, keď sa to preberalo, som bol PN, ale ja by som k tomu chcel pár vecí povedať. My sme dávali 100 EUR, ak si pamätám Karol, takým ľudom, ktorí nemali alebo neurobili nič pre to, aby získali ten pozemok alebo nejaký vzťah k tomu pozemku predtým a iba keď sme náhodou zistili, že zabrali mestský pozemok, bolo teda na Tajchu asi v dvoch prípadoch alebo v jednom na Tajchu v jednom na Vrškoch, tak sme dávali 100 EUR. Myslím, že keď pán Lenč s manželkou, stavebníci požiadali vopred, a my sme schválili zmluvu o budúcej zmluve, ktorú v podstate, keby boli to stavebné povolenie si vybavili v tom čase skôr ako začali robiť, čo neurobili, za čo dostali sankciu, to už si myslím, že toto je uzavreté. To, že začali stavať skôr, boli, boli postihnutí pokutou. To by som vôbec nemiešal dokopy a dával by sme do pozornosti to, že urobili niečo pre to, aby získali ten pozemok a my sme ho vlastne odsúhlasili. Oni by ho boli kúpili, keby boli nadobudli stavebné povolenie, hej? Takže nájdime nejaký kompromis a uzavrieme to, lebo je jasné ako povedala Dáška, že nikto iný ten pozemok už asi kúpiť nemôže, keďže je zastavaný pod budovou pána Lenča. A ja sa teda akože úplne stotožňujem s kolegom Peťom Budinským, že je to podľa mňa, treba zohľadniť aj to, že tú zmluvu o budúcej zmluve sme im ako schválili, o ktorej si požiadali, tým pádom to nebolo, že úplne čierny stavebníci, ktorí prišli ako na Tajchu ako nebudeme to rozoberať a zistili sme, že aha toto je na našom postavené a ani sme nemali o tom ani vedomosť, ani nič. Takže za mňa len toľko, ďakujem pekne.

Primátor - Dám hneď priestor ďalej, ale to, že je to osobitný zreteľ o tom niet pochyb, že je to správne. Keď je raz niečo osobitný zreteľ, tak tam asi nebude vedieť byť nejaké hospodárne alebo ekonomické hľadisko nejakým spôsobom byť ako keby zvýraznené, pretože osobitný zreteľ bude musieť reflektovať aj na to, že sa držíme toho, čo vychádza z úradne určenej ceny a možno z nejakých prirážok k nej. Ja si myslím, že teda tá cena, ktorá tu vznikla, ak sa niekto pýtal, že zkaďe tá cena prišla, tak existuje aj na základe akejkolvek zmluvy možno zmeniť nejaké podmienky alebo nastavovať podmienky, pokiaľ je to dohoda zmluvných strán. Tam to je uvedené, že to bola nejaká dohoda, ktorá je akceptovaná z jednej, druhej strany. Vyhodnoťte si to vy, ako keď budete rátať 50, tak to vychádza 72 m krát 50 je 3.600 EUR, hej? Keď krát 100 × 72 to je 7.200 EUR. Čiže toto je matematika. Potom treba reagovať buď návrhom alebo, alebo nejak sa s týmto vysporiadať v hlasovaní. Pani poslankyňa Valachovičová faktická.

Poslankyňa Valachovičová - Tých prípadov sme práveže mali viac aj na Vrškoch, boli dva takéto prípady, aj na Železničnom rade. Tam sa nakoniec ten pozemok asi nepredal, keď si žiadateľka oplotila vopred. A my sme tiež, vtedy sme rovnako na zastupiteľstve až sa bavili o tej cene a za tých 100 EUR nemala záujem. No ale chcem sa spýtať Peťu, ohľadom tých 50 EUR, znamenalo to by to, že keď budú takéto ďalšie prípady, že už by sa vychádzalo aj v súvislosti s tým, čo spomínala hlavná kontrolórka, z tých 50 EUR, lebo my by sme mali mať ako jednotný meter. Čiže či by potom už tá 100 EUR neplatila ale 50?

Primátor - Musím ísť do radu, ale neviem ťa preskočiť. Vieš, sú tu faktické. Pán poslanec Lalka.

Poslanec Lalka - Ďakujem za slovo, príjemné popoludnie všetkým. My sme toto už tu viackrát prebrali. Viktória, ty si mala v niekoľkých prípadoch pripomienky k nejakým

predajom. Samozrejme, že treba byť ostražitý, ale ja ti zase poviem to isté a ten istý názor, ako som hovoril aj predtým. Nedá sa na všetko pozerat' iba čierne a biele, treba vždy zvažovať aj okolnosti, ktoré tomu predchádzajú a spôsob, akým sa k tomu majetku ten určitý človek, ktorý tu má teda na prejednanie vec, dostal. A taká podobná vec možnože v podstate je aj táto. A ja si myslím, že 50 % v podstate je to zo 100, je rozumný návrh, kompromisný, ktorý by možnože boli schopní podporiť viacerí poslanci. Ja určite áno. Ďakujem.

Primátor – Ďakujem, pán poslanec Marko faktická.

Poslanec Marko - Ďakujem pekne. Ja len zareagujem na teba Viktória, ako si pamätáš tie Vršky. Najprv tam bolo 17 štvorcov zabratých a nakoniec sa proste sa to vyriešilo, že sa zaplatilo za 2 štvorce, lebo ten zvyšok sa v podstate povedal, že sa môže využívať. Tak zaplatilo sa len pod tým múrikom, ak si dobre pamätám, Karol oprav ma, ak sa mýlim. Len ozaj pôdorys toho základu toho múra. Nerátalo sa, že za tým už je niečo zabrané. Takže tiež to bol kompromis a riešme tak, aby sme sa aj pohli ďalej, lebo toto budeme ešte donekonečna tu prehadzovať a hľadáme kompromisy, aby to bolo aj pre mesto, aj pre ľudí, v podstate na to asi aj tu sme. Ďakujem.

Primátor - Ďakujem, faktická, pán viceprimátor nech sa páči.

Viceprimátor Tužinský - Ja poviem iba pár vecí, ktoré tu už možno boli aj povedané. To, že je to osobitý zreteľ, to si povedal aj ty, pán primátor, že tam zákonná vec je dodržaná určite, pretože to zabraté nemôžeme nikomu predať, ani to dať do súťaže. Čo sa týka tých 100 EUR za štvorec, tak je to vlastne interné pravidlo komisie. Už som to opakoval niekoľkokrát, komisia má odporúčací charakter, ktorýkoľvek z poslancov môže na mestskom zastupiteľstve zvýšiť tú cenu za štvorec alebo znížiť. To je právo poslancov. Čiže absolútne nemusíte byť členom komisie, aby ste tú cenu zmenili. Ten železničný rad nakoniec sa to neodpredalo. Áno, je to tak, ale vlastne žiadateľka pani Bakošová to dala do pôvodného stavu. Boli sme to aj skontrolovať. Čiže to je vlastne v pôvodnom stave, takže tam sa nič neudialo. A vlastne iba to tak uzavriem, že je to vlastne na hlasovaní momentálne, či za tú cenu, ktorá je tu navrhnutá v návrhu alebo za tých 50 EUR za štvorec, ako navrhol kolega Budinský, čo samozrejme dá potom aj písomne teda ako návrh. Takže je to na poslancoch ako sa zhodnú.

Primátor - Ďakujem, faktická pán poslanec Forgáč.

Poslanec Forgáč - Dobrý deň. Ja by som sa chcel tiež vyjadriť k tejto veci. Niekedy sa nad tým tak ako zamýšľam, že či teda naozaj všetkým tak na tom, na tej hospodárnosti záleží. Všetkým. Bavíme o financovaní alebo dofinancovaní niečoho iného, tak budeme tu vyvyšovať svoju dôležitosť, keď sa bavíme o majetku novobančana, ktorý sa tu na Novej Bani, tu žije a tu funguje, pomáha tu, tu vychováva svoju rodinu, robí tu nejakú akciu. Ja si tiež myslím, že keď bola nejaká dohoda medzi vami, ja som nebol poslancom, keď sa mu schvaľovala nejaká dohoda alebo keď, keď tu, keď to začal realizovať. Keď nedokázal, keď nevybavil stavebné povolenie a dostal za to sankciu, tak ju zaplatil. Pokiaľ nezaplatil tú sankciu, tak tu nemáme sa o čom baviť. Až ju zaplatil fajn, poďme sa teda baviť o tom, že čo ďalej, aby sme sa niekam pohli. Až tu budeme sa baviť o tom, že čo je hospodárne a pilier zákonnosti a hospodárnosti, tak ja si osobne myslím, že ani kontrolórka na 1,0 nie je hospodárna a o tom sa nemusím, môžeme tiež tu sporiť a baviť o tom. Osobne som toho názoru, že keby sme mali jeden meter mať na všetkých, tak to zbaľte a napíšte zoznam, že ako sa to má robiť a nemusíme sem chodiť. Nemusíme sem chodiť. Podľa mňa ja si tiež myslím, že mali by sme to uzavrieť, dať, tu kolega poslanec dal nejaký návrh. Pokiaľ, pokiaľ ten návrh

bude, tak poďme o ňom hlasovať, až podporíme ten návrh, tak potom to dajme do uznesenia, odhlasujeme to, ale posuňme sa niekam ďalej a dajme to už preč.

Primátor - Súhlasím, čo bolo povedané, tam aj smerujeme. Faktická, pán poslanec Budinský.

Poslanec Budinský - Viktória, k tým 100 EUR. Ja som nebol poslanec, hej za minulé obdobie, kedy teda na majetkovej komisii sa hovorilo 100 EUR a podľa toho sa ide. Nesúhlasím s tým, aby teda to bolo takto striktné dané a určite aj do budúca ja budem prihliadať na okolnosti. Pretože je to novobančan ako povedal Peťo Forgáč, budiš. Neprišiel sem niekto z Bratislavy, ktorý tu ide si postaviť neviem čo. Nechcem nikoho urážať. A chcem povedať iba toľko, že aby sme trochu sa aj pozerali na veci a pohýňali sa ďalej, aby veci fungovali, lebo my sme tu preto, aby fungovali veci. Aby proste sme vždy našli nejaké riešenie, ktoré bude dobré pre všetkých a podľa toho tak pristupovali.

Primátor - Ďakujem pekne. Ďakujem faktická, pán poslanec Lalka.

Poslanec Lalka - Áno, v minulom období v podstate sa majetková komisia uzniesla na takom úzuse a dala si nejaké teda mantry a pravidlá, proste aj nejaké mantinely, medzi ktoré jedno z nich teda patrilo, aj 100 EUR za meter štvorcový, okrem iných teda, ktoré tam boli teda vznesené, aby tam bolo jasno, že podľa čoho sa bude postupovať. A tých 100 EUR za meter štvorcový bolo myslené, pokiaľ nie, pretože som to navrhoval ja v minulosti, pokiaľ niekto príde na hulváta, si zoberie, čo mu nepatrí, začne stavať, s nikým sa nebaví, proste až v takýchto prípadoch. Tak som to myslel vtedy ja, tak sme sa v podstate nejakým spôsobom aj dohodli a taký prípad tu aj bol a taký človek aj tých 100 EUR dostal. Ostatné veci sú v podstate na posúdení od tých okolností, hej? Čiže to je celé.

Primátor - Ďakujem, faktická, pani poslankyňa Valachovičová.

Poslankyňa Valachovičová - Ja som chcela aj preto vedieť, čo bude potom ďalej, lebo ako sme sa dozvedeli, niektorí cúvli z tej kúpy. A pre mňa to je tiež cesta, že sa vrátia a možno ten záujem znova budú mať a možno aj pre nich nájdeme ten kompromis. To je podľa mňa dobrý výstup tejto celej diskusie. A za druhý dobrý výstup považujem to, hoci na tom jednom zastupiteľstve, kde to mohlo prejsť za tú hodnotu posudku +30 % som nebola, čiže som na to nemala vplyv a z nejakého dôvodu to neprešlo ani vtedy, ale aj pre mňa je 50 EUR kompromis, pretože mesto na to predsa len o pár 1.000 EUR viac získa ako keby sme to boli hneď na prvú schválili za tú hodnotu. Takže ďakujem za toto.

Primátor - Nech sa páči, faktické ďakujem viceprimátor.

Viceprimátor Tužinský - Ja len chcem poprosiť kolegu Budinského, aby to dalo písomne návrhovej komisii, lebo to musí prejsť ako.

Primátor - Hej, ale teraz viete navrhnutá cena za meter je 34 teraz, presne 34,72. Ideme na 50 podľa návrhu Budinského, ak to dá, hej, lebo teraz je 34,72, hej? 100 neni, je 34,72. Keď chcete, aby bola 50 musí byť poslanceký návrh a budeme o ňom hlasovať.

Viceprimátor Tužinský - Áno, ale ja by som ešte predtým poprosil, keď skončí diskusia poslancov, aby svoj názor povedal aj pán Lenč.

Primátor - Môže, ešte tu máme, pán poslanec Forgáč nech sa páči.

Poslanec Forgáč - Ja som chcel len technicky povedať, však to je protinávrh poslanca, poďme o ňom hlasovať. Až prejde ten, tak automaticky sa návrh, ktorý je tam daný sa premení.

Primátor - Súhlasím, len musí ho dať. Pán poslanec Žňava faktická.

Poslanec Žňava - Ja som tiež len chcel navrhnúť, že opýtajme sa pána Lenča, veď je tu medzi nami tak teda.

Primátor - Pán Lenč, nech sa páči.

Peter Lenč - Dobrý deň, tak ďakujem za slovo. Ja som tu už asi piaty krát. Takže všetci poznáte aj viete, o čo sa jedná. Niekedy možno naštudovať to skôr by nebolo na škodu veci. Ja som samozrejme za to, ja už nechcem sem chodiť a dost dlho sa to blokovalo. Je potrebné to teraz čo najrýchlejšie skolaudovať. A to sú také priority. Skôr by som apeloval na to, že skúste, skúste takým, čo niečo budujú v tom meste a sú tu domáci, žijúci a aj tu plánujú zostať trošku pomôcť. To je skôr taký zmysel tohto, čo by som vám chcel povedať a z mojej strany všetko. Čiže ja s tým súhlasím a ďakujem pekne.

Primátor - Takže je tu poslanecký návrh, tak potom ho doručíme tam, kde má byť a budeme o ňom hlasovať. Je tu poslanecký návrh, návrhová komisia ho prečíta teraz, hej? Však ako ja som ho nevidel, ale oni ho dostali, kontrolórka ho má tam, to je nejaké, dvakrát sa to dáva. Tak poprosím návrhovú komisiu prečítať návrh poslanca, pána poslanca Budinského, nech sa páči.

O 14:43 príchod poslanca Marka do rokovacej miestnosti.

Pozmeňujúci poslanecký návrh poslanca Budinského

U z n e s e n i e č. 20/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

prevod nehnuteľností podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemky vytvorené z pozemku E KN parc. č. 728/1 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 142 m², vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa:

- C KN parc. č. 186/2 – zastavaná plocha o výmere 257 m² vytvorený dielom „6“ o výmere 34 m²,
- C KN parc. č. 186/3 – zastavaná plocha o výmere 218 m² vytvorený dielom „7“ o výmere 38 m² geometrickým plánom č. 10935479-275/22 vypracovaným dňa 15.11.2022, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 29.11.2022, pod číslom G₁ - 618/2022;

v prospech: Peter Lenč a Ing. Darina Lenčová, trvalé bydlisko Pod Zvoničkou 1940/12, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania prebytočného majetku mesta – pozemkov v zmysle Čl. 11, ods. 2, písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nová Baňa, ktoré boli schválené mestským zastupiteľstvom uznesením č. 154/2023 dňa 13.12.2023.

Na časti pozemkov sa nachádza novostavba garáží. Mesto Nová Baňa uzatvorilo s budúcimi kupujúcimi – Petrom Lenčom a Ing. Darinou Lenčovou Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti č. 4/2019 dňa 16.8.2019 v zmysle uznesenia č. 117/2019 zo dňa 17.6.2019. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti č. 4/2019 sa uzatvorila za účelom scelenia pozemkov nakoľko je časť mestského pozemku príľahlá s nehnuteľnosťami evidovanými Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 5675 vo vlastníctve budúcich kupujúcich, na ktorých plánovali výstavbu parkovacích miest, prípadne garáží. Mesto Nová Baňa sa na základe uzatvorenej Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti č. 4/2019 zaviazalo odpredať predmetnú časť mestského pozemku do 3 mesiacov po predložení právoplatného stavebného povolenia na výstavbu parkovacích miest prípadne garáží a geometrického plánu so zameraním časti pozemku E KN parc. č. 728/1. Budúci kupujúci predložili mestu Nová Baňa Rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby "Novostavba 24 garáží", Prot. č.: VŽPSM-2021/01164/08330-2023, DSP – 24/2023 zo dňa 12.6.2023 a geometrický plán č. 10935479-275/22 vypracovaným dňa 15.11.2022, geodetom Viliamom Struhárom, Bernolákova 27, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 29.11.2022, pod číslom G₁- 618/2022;

v kúpnej cene v kúpnej cene dohodou po 50,00 eur/m² čo za výmeru 72 m² predstavuje čiastku 3.600,00 eur (slovom: tritisícšesťsto eur) nakoľko žiadatelia konali v rozpore so Zmluvou o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľnosti č. 4/2019 zo dňa 16.8.2019. Znaleckým posudkom č. 73/2023 vypracovaným dňa 17.08.2023 znalcom Ing. Imrichom Lasabom, Hlavná 314/118, 966 53 Hronský Beňadik bola stanovená všeobecná hodnota majetku po 15,73 eur/m². S kúpnu cenou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov vo výške 150,00 eur.

Hlasovanie č. 21:

**Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13
prítomní – 13**

za – 13 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Karol Tužinský, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0 – uznesenie bolo prijaté

Primátor - Tzn. , že sa prerobí ten návrh. Náš vlastne sa prerobil týmto hlasovaním. Týmto hlasovaním sa ruší a platí 3600. Tak dobre. Čiže poslanecký návrh už aj nahradil hlasovanie o tom bode. Tak správne, je to vybavené. Tento návrh teda, ktorý bol od mesta, sa vlastne stiahne. Dobré ok, tak môžeme ísť ďalej, nech sa páči. Pani prednostka ma tu usmernila. Čiže 15:08 je čas, kedy sú teda občania v rámci programu. Tak fyzicky jeden občan odišiel, toho sa týkal majetkový bod a iného nevidím. Máme online niečo? Nemáme. Tak ideme ďalej asi hej. Nech sa páči, kolegyňa môžete pokračovať.

16. Interpelácia občanov (vyhradený čas 15.00 – 15.30 hod.) – prezenčne/ web stránka ní

Neboli žiadny občania.

O 15:10 odchod viceprimátora Tužinského z rokovania MsZ.

3. uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena SSD

Dôvodová správa

Spoločnosť SSD, a.s. zaslala mestu Nová Baňa žiadosť o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena za účelom realizácie stavby: „11741 - Nová Baňa – Sadovnícka cesta, zahustenie TS“ v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorú mesto Nová Baňa uzatvorilo so spoločnosťou SSD, a.s. dňa 16.08.2019. Spoločnosť SSD, a.s. doložila k uzatvoreniu Zmluvy o zriadení VB porealizačný geometrický plán č. 36033481-91/2021 vypracovaný dňa 31.08.2022 geodetickou spoločnosťou MIŠÍK geodetická kancelária, s.r.o., Martina Rázusa 5828/32/B, 984 01 Lučenec overený dňa 07.09.2022 pod číslom: G₁ - 470/2022 a znalecký posudok č. 142/2023 vypracovaný dňa 13.11.2023 znalcom Ing. Ivanom Kvasnom, Javornícka 53, 974 11 Banská Bystrica, ktorým je stanovená jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena vo výške 276,95 eur. Komisia ÚPŽPaM žiadosť o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech SSD, a.s. prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 276,95 eur na nehnuteľnostiach vo vlastníctve mesta Nová Baňa na základe predloženého porealizačného geometrického plánu a znaleckého posudku.

Prestávka do 15:20

U z n e s e n i e č. 21/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník a ako povinný z vecného bremena bude trpieť v pozemku:

E KN parc. č. 5197/11 – ostatná plocha o celkovej výmere 2.217m², v rozsahu dielu č. 12 v rozsahu 191 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa. Pozemok bol porealizačne zameraný geometrickým plánom č. 36033481-91/2021 vypracovaným dňa 31.08.2022 geodetickou spoločnosťou MIŠÍK geodetická kancelária, s.r.o., Martina Rázusa 5828/32/B, 984 01 Lučenec overeným dňa 07.09.2022 pod číslom: G₁ - 470/2022;

vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období;

v prospech: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, ako oprávneného z vecného bremena;

na dobu neurčitú;

znaleckým posudkom č. 142/2023 vypracovaným dňa 13.11.2023 znalcom Ing. Ivanom Kvasnom, Javornícka 53, 974 11 Banská Bystrica bola stanovená jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena vo výške 276,95 eur;

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemku dotknutého realizáciou stavby: „11741 - Nová Baňa – Sadovnícka cesta, zahustenie TS“.

Hlasovanie č. 22:

**Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13
prítomní – 12**

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špírk, Anton Tencer, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0 – uznesenie bolo prijaté

4. uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena Stredoslovenská distribučná

Dôvodová správa

Spoločnosť SSD, a.s. zaslala mestu Nová Baňa žiadosť o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena za účelom realizácie stavby: „8312 - Nová Baňa – Hrabiny – rek. TS 456/ts/hrabiny_tajch“ v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorú mesto Nová Baňa uzatvorilo so spoločnosťou SSD, a.s. dňa 16.08.2019. Spoločnosť SSD, a.s. doložila k uzatvoreniu Zmluvy o zriadení VB porealizačný geometrický plán č. 36033481-60/2023 vypracovaný dňa 03.08.2023 spoločnosťou MIŠÍK geodetická kancelária, s.r.o., Martina Rázusa 5828/32/B, 984 01 Lučenec overený dňa 10.08.2023 pod číslom: G₁ - 385/2023 a znalecký posudok č. 9/2024 vypracovaný dňa 24.01.2024 znalcom Ing. Ivanom Kvasnom, Javornícka 53, 974 11 Banská Bystrica, ktorým je stanovená jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena vo výške 252,30 eur.

Komisia ÚPŽPaM žiadosť o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech SSD, a.s. prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 252,30 eur na nehnuteľnostiach vo vlastníctve mesta Nová Baňa na základe predloženého porealizačného geometrického plánu a znaleckého posudku.

Uznesenie č. 22/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník a ako povinný z vecného bremena bude trpieť v pozemkoch:

- evidovaných Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa:

- C KN parc. č. 1799/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1.074 m², v rozsahu dielu č. 3 o výmere 140 m²,
- C KN parc. č. 1800/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 514 m², v rozsahu dielu č. 4 o výmere 6 m²,
- C KN parc. č. 6555/12 – trvalý trávny porast o výmere 2.045 m², v rozsahu dielu č. 5 o výmere 20 m², dielu č. 6 o výmere 1 m² a dielu č. 7 o výmere 7 m².

Pozemky boli porealizačne zamerané geometrickým plánom č. 36033481-60/2023 vypracovaným dňa 03.08.2023 geodetickou spoločnosťou MIŠÍK geodetická kancelária, s.r.o., Martina Rázusa 5828/32/B, 984 01 Lučenec overeným dňa 10.08.2023 pod číslom: G₁ - 385/2023;

vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia a následnej údržby inžinierskej siete podzemného a nadzemného VN a NN elektrického vedenia a k nemu prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období;

v prospech: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, ako oprávneného z vecného bremena;

na dobu neurčitú;

znaleckým posudkom č. 9/2024 vypracovaným dňa 24.01.2024 znalcom Ing. Ivanom Kvasnom, Javornícka 53, 974 11 Banská Bystrica bola stanovená jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena vo výške 252,30 eur;

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemkov dotknutých realizáciou stavby: „8312 - Nová Baňa – Hrabiny – rek. TS 456/ts/hrabiny_tajch“.

Hlasovanie č. 23:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špírk, Anton Tencer, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0 – uznesenie bolo prijaté

5. spôsob prevodu pozemkov Stredoslovenská distribučná

Dôvodová správa

Spoločnosť SSD, a.s. zaslala mestu Nová Baňa žiadosť o uzatvorenie kúpnej zmluvy za účelom porealizačného majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemkov zastavaných stavbou: „8312 - Nová Baňa – Hrabiny – rek. TS 456/ts/hrabiny_tajch“. Spoločnosť SSD, a.s. doložila k žiadosti o odkúpenie časti mestského pozemku porealizačný geometrický plán č. 36033481-59/2023 vypracovaný dňa 02.08.2023 spoločnosťou MIŠÍK geodetická kancelária, s.r.o. Martina Rázusa 5828/32/B, 984 01 Lučenec overeným dňa 10.08.2023 pod číslom: G₁ - 384/2023 a znalecký posudok č. 8/2024 vypracovaný dňa 24.01.2024 znalcom Ing. Ivanom Kvasnom, Javornícka 53, 974 11 Banská Bystrica, ktorým je stanovená všeobecná hodnota majetku vo výške 420,00 eur.

Komisia ÚPŽPaM žiadosť o odkúpenie časti mestského pozemku prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť spôsob prevodu pozemkov C KN parc. č. 6555/21 a C KN parc. č. 6555/22 v rozsahu 25 m² podľa § 9a, ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t. j. prevod pozemku zastavaného stavbou – trafostanicou, vrátane príľahlého pozemku (zákonné predkupné právo). Komisia ÚPŽPaM odporúča mestskému zastupiteľstvu odpredať uvedené časti mestského pozemku v kúpnej cene vo výške všeobecnej hodnoty majetku.

U z n e s e n i e č. 23/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. spôsob prevodu pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, a to:

pozemok C KN parc. č. 6555/21 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m² (predstavuje pozemok pod energetickým zariadením vo vlastníctve kupujúceho) a pozemok C KN parc. č. 6555/22 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m² (predstavuje manipulačný a obslužný priestor k predmetnému zariadeniu) vytvorené z pozemku C KN parc. č. 6555/12 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 2.045 m² vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa geometrickým plánom č. 36033481-59/2023 vypracovaným dňa 02.08.2023 spoločnosťou MIŠÍK geodetická kancelária, s.r.o. Martina Rázusa 5828/32/B, 984 01 Lučenec overeným dňa 10.08.2023 pod číslom: G₁ - 384/2023;

v prospech: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151;

z dôvodu porealizačného majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemkov zastavaných stavbou: „8312 - Nová Baňa – Hrabiny – rek. TS 456/ts/hrabiny_tajch“.

Hlasovanie č. 24:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špírk, Anton Tencer, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0 – uznesenie bolo prijaté

6. prevod pozemkov Stredoslovenská distribučná

Dôvodová správa

Spoločnosť SSD, a.s. zaslala mestu Nová Baňa žiadosť o uzatvorenie kúpnej zmluvy za účelom porealizačného majetkovopráveho vysporiadania vlastníctva časti pozemkov zastavaných stavbou: „8312 - Nová Baňa – Hrabiny – rek. TS 456/ts/hrabiny_tajch“. Spoločnosť SSD, a.s. doložila k žiadosti o odkúpenie časti mestského pozemku porealizačný geometrický plán č. 36033481-59/2023 vypracovaný dňa 02.08.2023 spoločnosťou MIŠÍK geodetická kancelária, s.r.o. Martina Rázusa 5828/32/B, 984 01 Lučenec overeným dňa 10.08.2023 pod číslom: G₁ - 384/2023 a znalecký posudok č. 8/2024 vypracovaný dňa 24.01.2024 znalcom Ing. Ivanom Kvasnom, Javornicka 53, 974 11 Banská Bystrica, ktorým je stanovená všeobecná hodnota majetku vo výške 420,00 eur.

Komisia ÚPŽPaM žiadosť o odkúpenie časti mestského pozemku prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť spôsob prevodu pozemkov C KN parc. č. 6555/21 a C KN parc. č. 6555/22 v rozsahu 25 m² podľa § 9a, ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t. j. prevod pozemku zastavaného stavbou – trafostanicou, vrátane príľahlého pozemku (zákonné predkupné právo). Komisia ÚPŽPaM odporúča mestskému zastupiteľstvu odpredať uvedené časti mestského pozemku v kúpnej cene vo výške všeobecnej hodnoty majetku.

U z n e s e n i e č. 24/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, a to:

pozemok C KN parc. č. 6555/21 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m² (predstavuje pozemok pod energetickým zariadením vo vlastníctve kupujúceho) a pozemok C KN parc. č. 6555/22 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m² (predstavuje manipulačný a obslužný priestor k predmetnému zariadeniu) vytvorené z pozemku C KN parc. č. 6555/12 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 2.045 m² vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa geometrickým plánom č. 36033481-59/2023 vypracovaným dňa 02.08.2023 spoločnosťou MIŠÍK geodetická kancelária, s.r.o. Martina Rázusa 5828/32/B, 984 01 Lučenec overeným dňa 10.08.2023 pod číslom: G₁ - 384/2023;

Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151;

z dôvodu porealizačného majetkovopráveho vysporiadania vlastníctva časti pozemkov zastavaných stavbou: „8312 - Nová Baňa – Hrabiny – rek. TS 456/ts/hrabiny_tajch“.

v kúpnej cene vo výške všeobecnej hodnoty pozemku po 16,78 eur/m², čo za výmeru 25 m² predstavuje čiastku 419,50 eur, zaokrúhlene 420,00 eur (slovom: štyristodvadsať eur).

Hlasovanie č. 25:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špírk, Anton Tencer, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0 – uznesenie bolo prijaté

7. uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena Stredoslovenská distribučná

Dôvodová správa

Spoločnosť SSD, a.s. zaslala mestu Nová Baňa žiadosť o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena za účelom realizácie stavby: „15066 - Nová Baňa – ul. Pod sekvojou – Rozšírenie NNK“ v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorú mesto Nová Baňa uzatvorilo so spoločnosťou SSD, a.s. dňa 06.04.2023. Spoločnosť SSD, a.s. doložila k uzatvoreniu Zmluvy o zriadení VB porealizačný geometrický plán č. 46193537-317/2023 vypracovaný dňa 27.10.2023 geodetom Ing. Jurajom Karolčíkom, Veterná 157/4, 029 01 Námestovo overeným dňa 23.11.2023 pod číslom: G₁ - 585/2023. Komisia ÚPŽPaM žiadosť o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech SSD, a.s. prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na dobu neurčitú na nehnuteľnostiach vo vlastníctve mesta Nová Baňa na základe predloženého porealizačného geometrického plánu.

U z n e s e n i e č. 25/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa
schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník a ako povinný z vecného bremena bude trpieť v pozemkoch:

- E KN parc. č. 5149/112 – ostatná plocha o celkovej výmere 14.192 m², v rozsahu dielu č. 1 v rozsahu 249 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa.
- C KN parc. č. 6320/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 33.000 m², v rozsahu dielu č. 2 v rozsahu 23 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa.
- C KN parc. č. 6320/61 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3.237 m², v rozsahu dielu č. 3 v rozsahu 37 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa.

Pozemky boli porealizačne zamerané geometrickým plánom č. 46193537-317/2023 vypracovaný dňa 27.10.2023 geodetom Ing. Jurajom Karolčíkom, Veterná 157/4, 029 01 Námestovo overeným dňa 23.11.2023 pod číslom: G₁ - 585/2023;

vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (elektrické vedenie) a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období;

v prospech: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, ako oprávneného z vecného bremena;

na dobu neurčitú;

bezodplatne v zmysle uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorú mesto Nová Baňa uzatvorilo so spoločnosťou SSD, a.s. dňa 06.04.2023;

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemku dotknutého realizáciou stavby: „15066 - Nová Baňa – ul. Pod sekvojou – Rozšírenie NNK“.

Hlasovanie č. 26:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0 – uznesenie bolo prijaté

8. uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena APaluška-auto

Dôvodová správa

Komisia ÚPŽPaM prerokovala žiadosť spoločnosti APaluška-auto, s.r.o. o zriadenie vecného bremena - práva prechodu a prejazdu cez mestský pozemok C KN parc. č. 4447/40 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 305 m², vedený Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123 ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Železničný rad k nehnuteľnostiam – Stanica STK + EK, súp. č. 2292 s pozemkami, vedeným Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 9805 ako vlastníctvo spoločnosti APaluška-auto, s.r.o. z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania prístupu (prístupovej komunikácie), ktorý spoločnosť APaluška-auto, s.r.o. vybudovala na mestskom pozemku C KN parc. č. 4447/40 so súhlasom mesta Nová Baňa na vlastné náklady. Po vybudovaní plánovaného skladu dreva na mestskom pozemku E KN parc. č. 4447/8 je naplánované využívať tento spoločný prístup – prístupovú komunikáciu aj ku skladu dreva spoločnosťou Mestské lesy Nová Baňa s.r.o..

Komisia ÚPŽPaM odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na dobu neurčitú bezodplatne.

Primátor - Ďakujem, nech sa páči diskusia k tomuto bodu. Ja len doplním, že týmto sa uzatvára tá nejaká možno aj dvoj-trojročná, dvojročná asi snaha o vybudovanie STK, ktorú aj ste viacerí boli. Už teda funguje a treba pográtulovať a popriať jej, aby sa im darilo. A zhodnotil sa kus nejakých takých pozemkov, ktoré neboli úplne optimálne využité a nevedeli sme si sami to predstaviť, ako to bude v praxi. Len to samotné pripojenie, elektrické pripojenie stálo teda veľké peniaze a zaplatil to súkromný investor. My tam ale máme nejaké plány. Čiže budeme sa k tomu vracieť. Hovorím teraz o pozemku, ktorý je pod tým kde je teraz STK a medzi teda nejak karanténnou stanicou. Zatiaľ sme to ešte nevyriešili, ale určite tam budeme mať snahu vyriešiť sklad dreva pre mestské lesy a musí tam byť na to, musia tam byť na to vytvorené také podmienky aj čo sa týka veľkosti, aby teda to zodpovedalo našim potrebám. Takže to do najbližšieho bodu, určite do apríla budeme chcieť mať tu na zastupiteľstve riešené niektoré veci, ktoré s tým súvisia. Verím, že sa nám to podarí. Tak dúfajme, že nebude to nejaký proces cez neviem aké orgány a budeme sa vedieť normálne

dohodnúť. Ak teda nie je ďalšia diskusia, poprosím návrhovú komisiu návrh na uznesenie k tomuto.

U z n e s e n i e č. 26/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že mesto Nová Baňa ako vlastník a ako povinný z vecného bremena bude trpieť v pozemku:

C KN parc. č. 4447/40 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 305 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa;

právo prechodu peši a prejazdu motorovým vozidlom;

v prospech: každodobého vlastníka nehnuteľností - Stanica STK + EK, súp. č. 2292 s pozemkami C KN parc. č. 6496/5, C KN parc. č. 6496/7 a C KN parc. č. 6496/8 vedených Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 9805 v súčasnosti vo vlastníctve spoločnosti APaluška-auto, s.r.o., Župná 7, 953 01 Zleté Moravce, IČO: 47503068 ako oprávneného z vecného bremena;

na dobu neurčitú bezodplatne;

za účelom zriadenia vecného bremena – právo prechodu peši a prejazdu motorovým vozidlom z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania prístupu (prístupovej komunikácie), ktorý spoločnosť APaluška-auto, s.r.o. vybudovala na mestskom pozemku C KN parc. č. 4447/40 so súhlasom mesta Nová Baňa na vlastné náklady. Po vybudovaní plánovaného skladu dreva na mestskom pozemku E KN parc. č. 4447/8 je naplánované využívať tento spoločný prístup – prístupovú komunikáciu aj ku skladu dreva spoločnosťou Mestské lesy Nová Baňa s.r.o..

Hlasovanie č. 27:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0 – uznesenie bolo prijaté

9. spôsobom prevodu nehnuteľnosti zámennou Bilčák

Dôvodová správa

Mestu Nová Baňa bola doručená žiadosť o súhlas na preloženie jestvujúcej zaužívanej účelovej cesty slúžiacej na zväžanie zo sadov z časti mestských pozemkov:

- E KN parc. č. 5214/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 1.334 m²,

- E KN parc. č. 2971/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 225 m²
- E KN parc. č. 5221/11 — ostatná plocha o celkovej výmere 356 m² vedených Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa na časť pozemkov:
- E KN parc. č. 2967/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 81 m² (LV č. 5269),
- C KN parc. č. 2875/5 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 180 m² (LV č. 5269),
- C KN parc. č. 2868/4 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 354 m² (LV č. 5269),
- C KN parc. č. 2867 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 1.067 m² (LV č. 5269)
- a C KN parc. č. 2866 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 1.341 m² (LV č. 9361) vedených Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym ako vlastníctvo žiadateľov, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite ul. Kozáková dolina na náklady žiadateľov v zmysle doloženej projektovej dokumentácie vypracovanej 01/2022 Ing. arch. Michalom Bilčákom – Makadamová cesta a oporný múr z dôvodu, že časť mestských pozemkov pod jestvujúcou zaužívanou účelovou cestou slúžiacou na zväzanie zo sadov prechádza dvorom pomedzi nehnuteľnosti (rodinný dom, súp. č. 6817, záhradný sklad, súp. č. 6934 a altánok) vo vlastníctve žiadateľov. V navrhovanom stave by bol zachovaný prechod vo všetkých smeroch v dostatočnej šírke a celý by bol vedený po mestských pozemkoch čím by sa aj do budúca vyriešili potencionálne spory.

Komisia ÚPŽPaM vykonala dňa 09.10.2023 tvar miestnu obhliadku sa účasti žiadateľa a žiadosť o súhlas na preloženie jestvujúcej zaužívanej účelovej cesty slúžiacej na zväzanie zo sadov z častí uvedených mestských pozemkov na uvedené pozemky vo vlastníctve žiadateľov v lokalite Kozáková dolina na náklady žiadateľov prerokovala a s preložením jestvujúcej cesty v zmysle doloženej projektovej dokumentácie vypracovanej 01/2022 Ing. arch. Michalom Bilčákom – Makadamová cesta a oporný múr súhlasí. Po preložení cesty je potrebné geometrickým plánom zamerať jej skutkový stav a zámenu pozemkov predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu mesta Nová Baňa.

U z n e s e n i e č. 27/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľností zámenou podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov:

- časť pozemku E KN parc. č. 5214/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 1.334 m²,
- časť pozemku E KN parc. č. 2971/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 225 m²
- časť pozemku E KN parc. č. 5221/11 — ostatná plocha o celkovej výmere 356 m² vedených Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa

za

- časť pozemku E KN parc. č. 2967/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 81 m² (LV č. 5269),

- časť pozemku C KN parc. č. 2875/5 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 180 m² (LV č. 5269),
 - časť pozemku C KN parc. č. 2868/4 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 354 m² (LV č. 5269),
 - časť pozemku C KN parc. č. 2867 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 1.067 m² (LV č. 5269)
- a časť pozemku C KN parc. č. 2866 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 1.341 m² vedených Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 9361 ako vlastníctvo žiadateľov - Ing. arch. Michala Bilčáka a Mgr. Heleny Bilčákovej, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite ul. Kozákova dolina;

bez finančného vyrovnania;

z dôvodu vzájomného majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov - preloženia jestvujúcej účelovej cesty slúžiacej na zväžanie zo sadov v zmysle Čl. 11, ods. 2, písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nová Baňa, ktoré boli schválené mestským zastupiteľstvom uznesením č. 154/2023 dňa 13.12.2023.

Za podmienky, že preloženie jestvujúcej zaužívanej účelovej cesty slúžiacej na zväžanie zo sadov bude realizované na náklady žiadateľov v zmysle doloženej projektovej dokumentácie vypracovanej 01/2022 Ing. arch. Michalom Bilčákom – Makadamová cesta a oporný múr z dôvodu, že časť mestských pozemkov pod jestvujúcou zaužívanou účelovou cestou slúžiacou na zväžanie zo sadov prechádza dvorom pomedzi nehnuteľnosti (rodinný dom, súp. č. 6817, záhradný sklad, súp. č. 6934 a altánok) vo vlastníctve žiadateľov. V navrhovanom stave by bol zachovaný prechod vo všetkých smeroch v dostatočnej šírke a celý by bol vedený po mestských pozemkoch čím by sa aj do budúcnosti vyriešili potencionálne spory.

Po preložení účelovej cesty si žiadatelia na vlastné náklady zabezpečia vypracovanie geometrického plánu, ktorý sa predloží Mestskému zastupiteľstvu mesta Nová Baňa k schváleniu zámennej zmluvy.

Hlasovanie č. 28:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špírk, Anton Tencer, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0 – uznesenie bolo prijaté

10. prevod pozemku Štefánia Barboriková

Dôvodová správa

Žiadateľka požiadala mesto Nová Baňa o odkúpenie časti mestského pozemku E KN parc. č. 5160/1 v rozsahu cca 90 m² z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemku -

scelenia pozemkov s pozemkom C KN parc. č. 1511/3, ktorý má žiadateľka evidovaný Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 8620.

Komisia ÚPŽPaM žiadosť o odkúpenie uvedenej časti mestského pozemku prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť spôsob prevodu časti mestského pozemku podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v návrhu na uznesenie. Na základe prijatého uznesenia bude časť mestského pozemku geometricky zameraná a odpredaná minimálne v Komisiou ÚPŽPaM navrhutej minimálnej kúpnej cene, prípadne vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa vypracovaného znaleckého posudku + 30 % navyše z ceny všeobecnej hodnoty majetku (ak bude táto kúpna cena vyššia ako Komisiou ÚPŽPaM navrhnutá min. kúpna cena).

U z n e s e n i e č. 28/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

časti pozemku E KN parc. č. 5160/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 8.354 m² v rozsahu cca 90 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite ulica Spodná,

v prospech:

Štefánia Barboriková, Spodná 1991/46, 968 01 Nová Baňa,

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemku - scelenia pozemkov s pozemkom C KN parc. č. 1511/3, ktorý má žiadateľka vedený Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 8620. V zmysle Čl. 11, ods. 2, písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nová Baňa, ktoré boli schválené mestským zastupiteľstvom uznesením č. 154/2023 dňa 13.12.2023.

Hlasovanie č. 29:

**Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13
prítomní – 12**

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0 – uznesenie bolo prijaté

11. spôsob prevodu časti pozemku Emília Tomagová

Dôvodová správa

Žiadateľka požiadala mesto Nová Baňa o odkúpenie časti mestského pozemku E KN parc. č. 5307/1 v rozsahu cca 17 m² z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemku - scelenia pozemkov s pozemkami E KN parc. č. 3638/6 a E KN par. č. 3638/4, ktoré má žiadateľka vedené Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 7744 a LV č. 7652.

Komisia ÚPŽPaM žiadosť o odkúpenie uvedenej časti mestského pozemku prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť spôsob prevodu časti mestského pozemku podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v návrhu na uznesenie. Na základe prijatého uznesenia bude časť mestského pozemku geometricky zameraná a odpredaná minimálne v Komisiou ÚPŽPaM navrhutej minimálnej kúpnej cene, prípadne vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa vypracovaného znaleckého posudku + 30 % navyše z ceny všeobecnej hodnoty majetku (ak bude táto kúpna cena vyššia ako Komisiou ÚPŽPaM navrhnutá min. kúpna cena).

Uznesenie č. 29/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

časti pozemku E KN parc. č. 5307/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 4.918 m² v rozsahu cca 17 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite Bukovina,

v prospech:

Emília Tomagová, Bukovina 3044, 968 01 Nová Baňa,

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemku - scelenia pozemkov s pozemkami E KN parc. č. 3638/6 a E KN par. č. 3638/4, ktoré má žiadateľka vedené Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 7744 a LV č. 7652. V zmysle Čl. 11, ods. 2, písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nová Baňa, ktoré boli schválené mestským zastupiteľstvom uznesením č. 154/2023 dňa 13.12.2023.

Hlasovanie č. 30:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medved', Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špírk, Anton Tencer, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0 – uznesenie bolo prijaté

12. spôsob prevodu časti pozemku Ladislav Janíček

Dôvodová správa

Žiadateľ požiadal mesto Nová Baňa o odkúpenie časti mestského pozemku C KN parc. č. 239/1 v rozsahu cca 65 m² z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemku za účelom scelenia pozemkov – záhrady za objektom Obvodná plynoslužba, súp. č. 801, ktorú kúpil žiadateľ v roku 2022. Požadovaná časť mestského pozemku je dlhodobo neudržiavaná, zarastená náletmi.

Komisia ÚPŽPaM vykonala dňa 06.02.2024 tvar miestnu obhliadku za účasti žiadateľa a žiadosť o odkúpenie uvedenej časti mestského pozemku opätovne prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť spôsob prevodu časti mestského pozemku podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v návrhu na uznesenie. Na základe prijatého uznesenia bude časť mestského pozemku geometricky zameraná a odpredaná minimálne v Komisiou ÚPŽPaM navrhutej minimálnej kúpnej cene, prípadne vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa vypracovaného znaleckého posudku + 30 % navyiac z ceny všeobecnej hodnoty majetku (ak bude táto kúpna cena vyššia ako Komisiou ÚPŽPaM navrhnutá min. kúpna cena).

U z n e s e n i e č. 30/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

časti pozemku C KN parc. č. 239/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 147 m² v rozsahu cca 65 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite ul. Štúrova,

v prospech:

Ladislav Janíček, Brehy 89, 968 01,

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemku za účelom scelenia pozemkov – záhrady za objektom Obvodná plynoslužba, súp. č. 801, ktorú kúpil žiadateľ v roku 2022. Požadovaná časť mestského pozemku je dlhodobo neudržiavaná, zarastená náletmi. V zmysle Čl. 11, ods. 2, písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nová Baňa, ktoré boli schválené mestským zastupiteľstvom uznesením č. 154/2023 dňa 13.12.2023.

Hlasovanie č. 31:

Počet všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva – 13

prítomní – 12

za – 12 (MUDr. Mária Bradiaková, Peter Budinský, Peter Forgáč, JUDr. Vladislav Lalka, Maroš Marko, Anton Medveď, Ing. Peter Pšenák, Jozef Spurný, MDDr. Štefan Špirk, Anton Tencer, Ing. Viktória Valachovičová, PhD., Anton Žňava)

proti - 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0 – uznesenie bolo prijaté

15. Interpelácie poslancov, riaditeľov organizácií a školských zariadení

Poslankyňa Valachovičová - Chcel by som sa spýtať, dávno som tu už nevidela pani právničku. Ako sa majú veci aj vzhľadom k tomu, že sa nejaké to stanovisko od pána Tökolyho pýtalo a či nám to takto lepšie finančne vychádza a potom poviem druhú otázku.

Primátor - Pani prednostka odpovie.

Prednostka - Pani právnička ešte stále je v pracovnom pomere mesta na redukovaný pracovný úväzok, lebo je zaradená aj v sociálnom podniku mesta, kde má taktiež čiastočne pracovný úväzok. Toho času je na dlhodobej PN, práceneschopná a nakoľko, nakoľko počas výkonu samosprávnych činností potrebujeme plynulo nejaké právne názory, tak sme uzatvorili dohodu na 12 mesiacov s advokátskou kanceláriou práve spomínaného pána docenta Tökolyho, ktorý je vyslovene odborník na samosprávu. A s jeho tímom kvalifikovaných právnikov nám naozaj promptne odpovedajú na naše požiadavky. Ak môžem povedať, tak sme myslím, že za rok 2023 mali 6 požiadaviek, na ktoré nám bolo odpovedáme na všetky. A tento rok sme už myslím, že 3 zaslali. Takže celkom to dobre funguje zatiaľ. A čo sa týka financií, tak zatiaľ sa to nedá nejako veľmi porovnať, keďže to neni nejaký celý kalendárny rok, lebo sme uzatvorili zmluvu, myslím si, že od nejakého septembra, ja to teda naspamäť neviem.

Primátor - Ja to doplním, veď tá zmluva je zverejnená. Tam je 600 EUR mesačne platba Tökolyimu. Paušál od 1. 10. to platíme. A pani doktorka, pani magistra Rupcová ide na dôchodok 26 či 24. 3. Už na starobný dôchodok nastupuje. Čiže ona po dlhodobej PN prechádza na dôchodok. Tam sa vysporiada všetko to, čo sa má vysporiadať a budeme pokračovať so zmluvou s docentom Tökolyim. Tá je uzavretá na dobu určitú do konca roku 24 či 5? Do konca roku 24.

Poslankyňa Valachovičová - Takže tzn., že platíme 7200 za rok?

Primátor - Platíme áno 7200 za rok.

Poslankyňa Valachovičová - Tak to by sme ho mohli aj viac využívať. Tam keď je paušál, nie je nejaká maximálna, maximálny počet požiadaviek? Lebo my to príde teraz dosť neefektívne, keď vravíš, že tri požiadavky.

Prednostka - Tá zmluva je tak nastavená, keď si ju preštudujete, že zase nemôžeme dať 30 požiadaviek za mesiac, lebo by prišlo k prehodnoteniu a k navýšeniu sadzby. Takže zatiaľ sme teda navýšenie nemali a myslím si, že zásobujeme ho požiadavkami celkom takými

dlhodobými všelijakými, čo sme nevedeli vyriešiť. Nebudem konkrétna, ale také viacročné. Takže aj s tým nám pomohol.

Primátor - Je to, je to model, ktorý není u nás nový, taký model je kade tade. Ved' on je pre samosprávu. Nemá s nami zmluvu jediné mesto, má veľa, a preto nás to oslovilo. Ako myslím si, že to môžeme byť radi, že nás zobral. A mať interne niekoho na zamestnanecký úväzok je jedna forma. Toto je druhá forma. Nám sa javí ako dobrá. Samozrejme sme v spolupráci s ďalšími právnikmi, ktorých potrebujeme napr. pre sporovú agendu alebo zmluvnú agendu nejakú. Tam je hodinová sadzba účtovaná alebo ja neviem sadzba, ktorá vyplýva z niečoho. Ani keď zrátame všetky náklady, není to viac, ako to bolo v prípade, keby bol zamestnaný nejaký právnik tak, ako to bolo doteraz. Čiže podľa mňa je to na úrovni alebo aj menej.

Poslankyňa Valachovičová - Druhá moja otázka je, keď sa vrátíme pár rokov dozadu k tým kontajnerovým stojiskám. Tak všimla som si teraz faktúru za tie zámky. Ako to teda bolo? Boli tie zámky už v pôvodnej zmluve alebo nie, aby sme neplatili dvakrát za to isté.

Primátor - Dám ja odpoveď, lebo pani riaditeľka tu nebola. Mali sme v zadaní, myslím tak, že chceme mať uzamykateľné stojiská. To sa stalo tým, že tam bola nejaká teda vytvarovaná časť na tých dverách, ktorá mala znamenať alebo mohla umožňovať zavesiť tam zámok. Čo sa aj stalo, ale ten zámok tam bol 3 týždne. Tak sme to potom opustili a prerobilo sa to na nejaké tie fab vložky, hej, už za riaditeľky tejto novej a tak povedzte vy teraz, neviem, koľko to stálo alebo ako to je, lebo to hovoríte o vložkách asi nie? Faktúra za vložky.

Riaditeľka TS - My sme dávali dorobiť také držiaky na tie zámkové vložky, čiže taká kovová krabička sa musela na tie dvere navárať aj z jednej, z druhej strany, do ktorej sa tá vložka musela vložiť, keďže predtým to bolo prispôbené len na visiaci zámok. Takže tie faktúry boli za tie inštaláciu a výrobu tých kovových držiakov plus potom osadenie vložiek. Vložky sa kupovali zvlášť na pokladničný blok.

Poslankyňa Valachovičová - V poriadku. No nazýva sa to uzamykací systém na kontajnerové stojiská. Bavíme sa o 3.200 EUR. Tak preto sa na to pýtam. A ja nemám tú pôvodnú zmluvu naštudovanú, ale možno by som sa spýtala hlavnej kontrolórky, že ako to ona vníma. Ona vie viac o tej zmluve, čo tam bolo, čo nebolo, či tam niečo nechýbalo v tom dodaní pôvodnom.

Hlavná kontrolórka - Keď som robila tú kontrolu týchto stojísk, tak áno, na zadaní bolo vo verejnom obstarávaní, že majú byť uzamykateľné stojiská. Tie uzamykateľné neboli v tom čase. Sa riešilo ešte s predchádzajúcim vedením technických služieb, že to malo dodať, nedodalo sa to. Potom vlastne prišlo k personálnej výmene na technických, takže podľa môjho názoru nebola naplnená tá pôvodná zmluva lebo neboli uzamykateľné v tom čase, keď som tú kontrolu vyrobila. No a to je vlastne to čo táto nová riaditeľka technických služieb napravila, že vlastne už sú uzamykateľné, ale nás to stalo viac tým pádom. V konečnom dôsledku sme vlastne platili viac-menej dvakrát.

Poslankyňa Valachovičová - Áno, no tak všetci máme v živých spomienkach dve takéto nešťastné zmluvy kvôli predchádzajúcemu vedeniu. Neviem, možno sa k tejto téme ešte niekedy dostaneme, nebudem to ďalej rozvíjať. Noví poslanci možno nevedia presne, čo to obnášalo, ale asi to nie je v poriadku, keď teraz 3.200 EUR platíme za niečo, čo už malo byť pred dvoma rokmi súčasťou inej zmluvy.

Primátor - Nevieam, ja som to povedal, že tam boli tie diery na ten zámok, aj také vyhnuté kraje, tak podľa toho by to asi mohlo byť uzamykateľné, len trebalo tam zavesiť zámok, čo sa aj stalo, ale bol tam 3 týždne, lebo potom ho niekto si zobral stadiaľ preč. Tieto vložky zatiaľ fungujú, aj kľúče, aj všetko. No a keď si to podelíte, tak je to 200 EUR na tú krabicu a teraz treba možno polemizovať, či je to veľa alebo málo. Ja neviem, vyjadrite sa, keď chcete niekto. Inak to je platené z peňazí z Enviroföndu a stojiská boli zadarmo, lebo návratná finančná výpomoc z Ministerstva financií v covide bola odpustená samosprávam. Čiže možno také trochu ako dovysvetlenie.

Poslankyňa Valachovičová - Tak to v tom celok nehrá rolu, mohli sme niečo iné mať zadarmo, zase taký slabší argument. Dobré, ďakujem pekne.

Primátor mesta Nová Baňa Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD., MBA zasadnutie Mestského zastupiteľstvo o 15:52 hod. ukončil.

Prílohu zápisnice tvorí obrazový aj zvukový záznam z rokovania Mestského zastupiteľstva v Novej Bani ([Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani 15.02.2024](#)).

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD., MBA, v.r.
primátor mesta

Mgr. Ľudmila Rajnohová, v.r.
prednostka MsÚ

Anton Medved', v.r.
I. overovateľ

Anton Žňava, v.r.
II. overovateľ

Prepis bol vykonaný automaticky zo záznamu cez softvér beey.io.

Kontrolovala: Martina Svetíková