

MESTO NOVÁ BAŇA

Oddelenie VŽPaSM, stavebný úrad

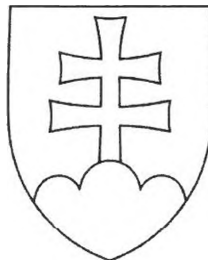
Námestie slobody 1, 96801 Nová Baňa

Číslo spisu

VŽPSM-2024/02245/11111 SP 38/2024

Nová Baňa

26. 07. 2024



ROZHODNUTIE

Stavebné povolenie

Výrok

Mesto Nová Baňa ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) prerokoval žiadosť žiadateľa: Stredoslovenská distribučná, a. s., sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 v zastúpení na základe plnomocenstva: ELSPOL - SK, s. r. o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo, IČO: 36 433 721, podľa § 62 a § 63 stavebného zákona v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto:

stavba : „14376 - Nová Baňa - Stará Huta - Rozšírenie NNK a rekonštrukcia NNS“

v rozsahu stavebného objektu:

SO.02 - Rozšírenie NNK (nová trasa NNK) – líniová stavba

v katastrálnom území Nová Baňa na pozemkoch parcelné čísla: KN-C 5296/1, 5274/1 (KN-E 3878/19), 5277 (KN-E 3878/19), 5285 (KN-E 3878/19), 5285 (KN-E 5284/3), 5285 (KN-E 3931/101)

sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e

stavebníkovi: Stredoslovenská distribučná, a. s., sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151

v nasledovnom rozsahu:

SO.02 - Rozšírenie NNK (nová trasa NNK):

Rozvodná sústava: NN-3+PEN, 50Hz, 230/400V, TN-C

Trasa: Trasa nových NN zemných vedení je určená od podperného bodu NN 2.5 (skriňa VRIS 1.2 č. 2) po novú istiacu skriňu PRIS 7 č.3.

Káble a vodiče:

Montáž nových vedení: Rozvodné NNK kábel: NAYY-J 4x240, celková trasa 151 m.

Uloženie káblov: Kábel bude uložený v zemi v korugovanej PVC chráničke D110.

Optická chránička: Optická chránička HDPE 40 čiernej farby s oranžovým pruhom, priemer 40/33 mm, min. mechanické zaťaženie 450N, celková trasa 151 m.

Istiace skrine: Rozvodná istiacia skriňa je vyrobená z recyklovateľného tvrdého polyesteru.

Typ skrine: PRIS 7 č.3 - PRIS 7 DINO VV 2/6 P2 IP2x, počet 1 ks.

Istenie: Nožovými poistkami gG v zmysle jedнопólovej schémy zapojenia.

Technické riešenie SO.02:

Rozšírenie NN zemnej siete je určené od podperného bodu NN 2.5 - zo skrine VRIS 1.2 č.2 (rieši SO.01). Zo skrine bude pripojený nový NN zemný kábel NAYY-J 4x240, ktorým bude pripojená nová istiacia skriňa PRIS 7 č.3. Zapojenie NN siete bude vyhotovené v zmysle jednopólovej schémy zapojenia. Istiacia skriňa bude uzemnená uzemňovacou pásovinou FeZn 30x4, ktorá bude uložená do výkopu spolu s novým NN vedením. Nové káblové vedenie bude uložené do káblovej chráničky D110, položenej do zeme a prekrytej sa výstražnou PVC červenou fóliou. V celej trase nových NN zemných vedení bude do výkopu uložená aj optická chránička HDPE 40. Pozdĺž celej trasy nového zemného káblového vedenia sa vzťahuje ochranné pásmo 1 m.

Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

Stavba : „14376 - Nová Baňa - Stará Huta - Rozšírenie NNK a rekonštrukcia NNS“ v rozsahu stavebného objektu: SO.02 - Rozšírenie NNK je umiestnená rozhodnutím o umiestnení stavby pod č.: VŽPSM-2024/01622/04397 (VŽPSM-2023/01404) ÚR - 8/2020 zo dňa 24.04.2024, právoplatným dňa 28.05.2024, ktoré vydalo mesto Nová Baňa.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto stavebného povolenia a ktorej zodpovedným projektantom je Ing. Patrik Mikušiak, autorizovaný stavebný inžinier pre komplexné architektonické a inžinierske služby, reg. č.: 6789*A2, Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo.
2. Projekt stavby je vypracovaný v súlade s § 8 ods. 2 písm. b) a § 9 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky. Za realizáciu stavby zodpovedá zhotoviteľ stavby. Zhotoviteľ bude ELSPOL - SK, s. r. o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo.
4. Pred začatím stavby je zhotoviteľ povinný zabezpečiť vytýčenie stavby oprávnenou osobou podľa § 45 ods. 4 stavebného zákona. Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží investor stavebnému úradu pri kolaudácii stavby.
5. Za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby, za dodržanie všeobecne technických požiadaviek na výstavbu a za dodržanie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočňovanie stavby, najmä stavebného povolenia, zodpovedá zhotoviteľ.
6. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhl. č. 147/2013 Zb. Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
7. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života, alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením. Musí byť zabezpečené bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov. Musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce.
8. Stavenisko musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
9. Pri realizácii stavby musia byť dodržané ustanovenia § 47 až § 52 stavebného zákona a príslušné STN.
10. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať jestvujúce vedenia a zariadenia inžinierskych sietí a ich ochranné pásma, pri ktorých dôjde k styku so stavbou a jej technickou vybavenosťou a dbať na ich ochranu v súlade s platnými STN.
11. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona.
12. Zhotoviteľ je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku ako aj na jestvujúcich inžinierskych sieťach.
13. Realizáciou stavby a používanými mechanizmami počas jej realizácie nesmie byť nad prípustnú mieru zhoršené životné prostredie v jej okolí (prachom, hlukom, zápachom a pod.).
14. Realizáciou stavby a používanými mechanizmami počas jej realizácie nesmie byť znečistená príľahlá miestna cesta. V prípade, že dôjde k znečisteniu je zhotoviteľ povinný znečistenie odstrániť v čo najkratšom čase a na vlastné náklady.
15. Stavbyvedúci je povinný v zmysle § 46d stavebného zákona viesť stavebný denník, robiť do neho záznamy a zapísať všetky dôležité údaje o stavebných prácach. Stavebný denník resp. odovzdávací protokol predloží stavebník ku kolaudačnému konaniu ako súčasť dokumentácie.

16. Zhotoviteľ je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom stavba povolená s údajmi: meno a adresa stavebníkov, kto ju povolil, dátum a číslo stavebného povolenia, zhotoviteľa, stavbyvedúceho resp. osobu vykonávajúcu stavebný dozor.

17. Pri realizácii stavby v zmysle § 66 ods. 3 písm. g) stavebného zákona je zhotoviteľ povinný použiť vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a originálne doklady o ich vhodnosti predloží stavebník pri kolaudácii stavby.

18. Stavba bude dokončená najneskôr v termíne do 31.07.2027.

19. Dokončenú stavbu možno užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Kolaudačné konanie vykoná príslušný stavebný úrad, a to na základe písomného návrhu stavebníka.

20. Odpady vzniknuté počas stavebných prác je potrebné zneškodniť resp. zhodnotiť v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

21. Pred kolaudáciou stavby je potrebné požiadať Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

22. Po ukončení stavebných prác okolitý terén vyčistiť od zbytkov stavebných materiálov a upraviť.

Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať tieto a ďalšie podmienky dané vo vyjadreniach a stanoviskách dotknutých orgánov a účastníkov konania:

Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom, podmienky dané v stanovisku k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde č. OU-ZH-PLO1-2024/010295-005 zo dňa 17.07.2024

- Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie, jej uloženie a rozprestretie po poľnohospodárskom pozemku C-KN č. 5285 v množstve 0,06 m³ v k. ú. Nová Baňa.
- Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín.
- Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa § 3 ods. 2 zákona je potrebné požiadať o vyznačenie zmeny druhu pozemku v katastri nehnuteľností na základe kolaudačného rozhodnutia a tohto stanoviska.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom, podmienky dané v stanovisku k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok č. OU-ZH-PLO1-2024/009659-005 zo dňa 17.07.2024

- Použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely vykonávať tak, aby bolo čo najmenej narušené obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy.
- Minimalizovať výmeru použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel.
- Práce na poľnohospodárskej pôde vykonávať mimo vegetačného obdobia resp. po zbere úrody.
- Pred začatím použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy podľa spracovanej bilancie skrývky vyhotovenej Ing. Máriou Pišovou, Dodekova 16, Nová Baňa. Skrývka humusového horizontu v k. ú. Nová Baňa nesmie byť vykonaná na zamrzutej pôde. Celkový objem 15 m³ skrývky sa uloží na dobu do jedného roka na okrajovú časť výkopu, na druhú stranu výkopu sa uloží podorničie. Pri zahŕňaní postupne zasypávame zeminou zo spodnejších vrstiev podorničia smerom k povrchu humóznou vrstvou ornice.
- Na náklady stavebníka narušenú poľnohospodársku pôdu uviesť do pôvodného stavu podľa návrhu vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu vypracovaného Ing. Máriou Pišovou, Dodekova 16, Nová Baňa na parcelu C-KN č. 5285 v celkovom objeme skrývky ornice v množstve 15 m³.
- Stavebník je povinný dodržať termín zahájenia a ukončenia prác na poľnohospodárskej pôde od 01.07.2024 do 30.06.2025, vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu. Zápis o vrátení poľnohospodárskej pôdy späť do poľnohospodárskej výroby doručiť tunajšiemu odboru do 30.07.2025.
- Po uložení inžinierskych sietí do zeme, trasu v teréne vyznačiť v súlade s predpísanou normou tak, aby pri vykonávaní agrotechnických prác na poľnohospodárskej pôde nedošlo k ich poškodeniu.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom, podmienky dané v záväznom stanovisku č. OU-ZH-PLO2-2024/003473-005 zo dňa 05.03.2024

- Stavebný objekt SO.02 Rozšírenie NNK podľa projektovej dokumentácie zahŕňa montáž zemných NN vedení, montáž optickej chráničky HDPE40, montáž istiacich skriň PRIS. Pri umiestňovaní stavebného objektu SO.02 Rozšírenie NNK a pri stavebnom objekte SO.01 Rekonštrukcia NNS v ochrannom pásme lesa na parcele č. CKN

5296/1, 5274/1 (LKN 3878/19), 5277 (EKN 3878/19), 5285 (EKN 3878/19), 5285 (EKN 5284/3), 5285 (EKN 3931/101) v kat. území Nová Baňa nedôjde k záberu lesných pozemkov parcela č. CKN 6358/2, 6384 v kat. území Nová Baňa. k poškodeniu lesných porastov JPRL Č. 295a0, 293_0 v EC: EF076 - NOVÁ BAŇA, ani k výrubu stromov na uvedených lesných pozemkoch ani k inému narušeniu záujmov lesného hospodárstva a nezasiahne na zásadným spôsobom do koreňového systému stromov rastúcich na uvedených lesných pozemkoch.

- Predmetná stavba „14376 - Nová Baňa - Stará Huta - Rozšírenie NNK a rekonštrukcia NNS“ nebude obmedzovať využívanie funkcií okolitého lesa.
- Káblové vedenie bude uložené v zemi pod povrchom terénu v hĺbke minimálne 2 metre.
- Podľa údajov uvedených v dokumentácii stavby pre územné rozhodnutie „14376 - Nová Baňa - Stará Huta - Rozšírenie NNK a rekonštrukcia NNS“, ktorý tvorí súčasť - prílohu žiadosti, stavebný objekt SO.01 Rekonštrukcia NNS má byť realizovaná aj na lesných pozemkoch parcela Č. CKN 6358/2 v k.ú. Nová Baňa, ktorý je v Programe starostlivosti o lesy evidovaný ako súčasť ostatného lesného pozemku Elektrovod č. 13, LC: EF076 - NOVÁ BAŇA.
- Žiadateľ požiadal len o vydanie záväzného stanoviska na umiestnenie stavby v ochrannom pásme lesa v zmysle § 10 ods. 2 zákona Č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov.
- Na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby na lesnom pozemku je potrebné záväzné stanovisko príslušného orgánu Štátnej správy lesného hospodárstva podľa § 6 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o ŽP, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. OU-ZC-OSZP-2024/000771-002, zo dňa 16.01.2024

- Stavbu zrealizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie.
- Požadujeme rešpektovať hlavne § 4, ods. 1 cit. zákona a to: každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu.
- V prípade blízko sa vyskytujúcich drevín, ktoré zostávajú zachované (aj na susedných pozemkoch), je pri stavebných a výkopových prácach potrebné postupovať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu podzemných alebo nadzemných častí týchto drevín (§ 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny) a aby bola zabezpečená ich ochrana v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, podľa ktorej sa výkopové práce ani zhutňovanie pôdy, nesmie vykonávať v koreňovom priestore. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa vykonať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2.5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom rezné miesta sa zahľadia a ošetrí.
- Stavebný zámer a s ním spojené činnosti týkajúce sa odkryvu zemného substrátu zrealizovať takým spôsobom, ktorým nebude dochádzať k nadmernému a zbytočnému narušeniu pôdneho a bylinného krytu mimo zakreslené stavebné objekty.
- Vznikajúci stavebný odpad nebude uskladňovaný na nespevnených plochách a bude pravidelne odvázaný.
- Nadbytočná zemina, ktorá vznikne z terénnych úprav pozemkov a nebude využitá na mieste jej vzniku, nesmie byť umiestňovaná do voľnej prírody.

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o ŽP, podmienky vyplývajúce z vyjadrenia podľa § 28 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, č. OU-ZC-OSZP-2024/000772-002, zo dňa 15.01.2024

- Stavbu realizovať podľa predloženej dokumentácie.
- Pri použití mechanizmov počas stavby kontrolovať technicky stav mechanizmov s dôrazom na možnosť úniku ropných látok, mechanizmy vybaviť základnými protihavarijnými prostriedkami a vykonávať ďalšie opatrenia, aby nedošlo k úniku znečisťujúcich látok do podzemných alebo povrchových vôd a nebola ohrozená ich kvalita.
- V prípade križovania s vodným tokom, resp. pri stavebnej činnosti v okolí toku, požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu v zmysle § 27 vodného zákona. K žiadosti priložiť projektovú dokumentáciu, situačnú schému a stanovisko príslušného správcu toku.
- Realizáciou prác nesmie dôjsť k porušeniu vodných pomerov v predmetných lokalitách a k porušeniu ustanovení zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách.

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, podmienky dané vo vyjadrení orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-ZC-OSZP-2024/000795-002, zo dňa 15.01.2024

- So vzniknutými odpadmi je potrebné nakladať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve - dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a s ním súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- Pri nakladaní s odpadmi je potrebné rešpektovať hierarchiu odpadového hospodárstva.
- Počas stavebných a súvisiacich prác zaznamenávať vznik odpadov, ich zneškodnenie resp. zhodnotenie na evidenčný list o odpadoch v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej a ohlasovacej povinnosti.
- So stavebnými odpadmi, ktorých vznik sa predpokladá v dôsledku stavebných prác vrátane odpadov zo stavebných úprav, je potrebné nakladať v súlade s §77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
- Dočasné zhromažďovanie stavebných odpadov a iných odpadov súvisiacich s plánovanými prácami je do doby ďalšieho nakladania s nimi možné len na pozemkoch, ku ktorým má stavebník vlastnícke, resp. iné právo k tomu ho oprávňujúce.
- V nadväznosti na ukončenie prác vyčistiť okolitý terén od zvyškov stavebných materiálov a riadne upraviť nezastavanú časť stavebného pozemku.
- Pred kolaudáciou stavby je potrebné požiadať Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod. 5. K žiadosti je potrebné priložiť zoznam vzniknutých odpadov, spôsob ich zlikvidovania, ako aj doklady tento stav preukazujúce (vážne lístky, evidenčné listy odpadov, faktúry, a pod.). V dokladoch musí byť taxatívne označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.
- Stavebné odpady a odpady z demolácii prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný priamo na stavbe prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú.
- Pri uskutočňovaní stavby, údržbe stavby a odstraňovaní stavby sa oddelene zhromažďujú Stavebné odpady a odpady z demolácií, ktoré je možné pripraviť na opätovné použitie alebo recyklovať
Odstránené stavebné materiály, ktoré môžu byť využité ako vedľajší produkt
Stavebné odpady, ktoré obsahujú alebo sú znečistené nebezpečnými látkami.
- Nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác je možné považovať za vedľajší produkt:
Ak vykonaný podrobný geologický prieskum územia, ktorého účasťou sú odbery a analýzy zeminy realizované nezávislým akreditovaným subjektom, ktoré spĺňajú limitné hodnoty ukazovateľov pre triedu skládky odpadov na inertný odpad a nie sú súčasťou lokality registrovanej v informačnom systéme environmentálnych záťaží.
Alebo deklarujú, že spĺňajú na základe odberu a analýzy uskutočneného nezávislým akreditovaným subjektom limitné hodnoty ukazovateľov pre triedu skládky odpadov na inertný odpad.
- Vykopanú zeminu ako vedľajší produkt je možné použiť pri terénnych úpravách len s povolením stavebného úradu podľa § 71 ods. 1 zákona č. 50/1976 Z.z. Stavebný zákon.
- Pred použitím stavebného odpadu a výkopovej zeminy, ktorá nespĺnila podmienky vedľajšieho produktu na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku, je držiteľ odpadu povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
- V prípade uskladnenia výkopovej zeminy, ktorá nespĺnila podmienky vedľajšieho produktu na inom mieste ako v mieste vzniku t.j. na pozemku na ktorom vznikla je držiteľ odpadu povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch v tomto prípade je to Okresný úrad v sídle kraja Banská Bystrica.
- S komunálnymi odpadmi počas stavby nakladať v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia príslušnej obce/ mesta.

Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, vyjadrenie č. 14376 zo dňa 24.01.2024

- S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme. Hlavné smery navrhovaného technického riešenia:

SO.01 REKONŠTRUKCIA NNS

montáž NN nadzemného vzdušného vedenia NFA2X 4x120

montáž istiacej skrine VRIS 1.2

montáž podperného bodu

demontáž NN nadzemného neizolovaného vedenia 4x35 AIFe6

demontáž podperného bodu

SO.02 ROZŠÍRENIE NNK

montáž NN podzemného vedenia NAYY-J 4x240

montáž istiacej skrine PRIS 7

montáž optickej chráničky HDPE

- Na všetky pozemky v zastavanom území obce dotknuté stavbou vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby, žiadame doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena. (SO.02 ROZŠÍRENIE NNK)
- Žiadame, aby v žiadosti o vydanie povolenia stavby a v samotnom právoplatnom povolení boli zahrnuté všetky pozemky dotknuté stavbou, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby. (SO.02 ROZŠÍRENIE NNK)
- V prípade, že na stavbu bude vyžadované stavebné povolenie SSD neakceptuje žiadnu podmienku v právoplatnom stavebnom povolení, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkovoprávnym vysporiadaním pozemkov do kolaudácie. (50/1976 Zb.) (SO.02 ROZŠÍRENIE NNK)
- Stavbu požadujeme navrhnuť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSD, ktorý je prístupný na stránkach www.ssd.sk.
- V ďalšom kroku požadujeme predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu v štandarde SSD. Musí obsahovať vyjadrenia správcov inžinierskych sietí vrátane právoplatného povolenia stavby. PD nemusí obsahovať situáciu vo formáte *.dgn.

SPP – Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, podmienky dané vo vyjadrení č. TD/NS/0812/2023/SI zo dňa 24. 8.2023

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike. Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. TKÁČ Peter, email: peter.tkac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€ a zároveň, že poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre potreby vydania stavebného povolenia je súhlasným vyjadrením pre zlúčené územné a stavebné konanie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení.

Krajský pamiatkový úrad v Banskej Bystrici, Lazovná u. č. 8, 975 65 Banská Bystrica, upozornenie vyplývajúce zo záväzného stanoviska č. KPUBB-2023/17385-2/70847/RUS zo dňa 05.09.2023

KPÚ Banská Bystrica upozorňuje:

- ak počas realizácie stavebných prác dôjde k zisteniu archeologických nálezov, určí podľa § 127 ods. 1 a 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušný stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom podmienky zabezpečenia archeologických nálezov.

- podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona v prípade nájdania archeologického nálezu je osoba zodpovedná za vykonanie prác alebo nálezca povinný tento ihneď nahlásiť KPÚ Banská Bystrica, tel. č.: 048/2455831. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonanie prác, pri ktorých došlo k nálezu, najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bezo zmeny až do obhliadky KPÚ Banská Bystrica alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.
- podľa § 40 ods. 4 nález, ktorým je strelivo alebo munícia pochádzajúca pred roku 1946, môže vyzdvihnúť iba pyrotechnik Policajného zboru, ktorý je povinný krajskému pamiatkovému úradu predložiť do 30 dní od vyzdvihnutia nálezu oznámenie; oznámenie obsahuje základné údaje o mieste nálezu, type nálezu a fotodokumentáciu nálezu.

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:

- Účastníci konania v uskutočnenom konaní nevzniesli žiadne námietky a pripomienky.

Stavebné povolenie stratí platnosť ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť v zmysle § 67 stavebného zákona.

Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť podľa § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie

Stavebník: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zastúpení na základe plnomocenstva: ELSPOL - SK, s. r. o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo, podal dňa 10.06.2024 na Mestský úrad Nová Baňa, Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „14376 - Nová Baňa - Stará Huta - Rozšírenie NNK a rekonštrukcia NNS“ v rozsahu stavebného objektu: SO.02 - Rozšírenie NNK (nová trasa NNK) v katastrálnom území Nová Baňa na pozemkoch parcelné čísla: KN-C 5296/1, 5274/1 (KN-E 3878/19), 5277 (KN-E 3878/19), 5285 (KN-E 3878/19), 5285 (KN-E 5284/3), 5285 (KN-E 3931/101) podľa projektu stavby, ktorého zodpovedným projektantom je Ing. Patrik Mikušiak, autorizovaný stavebný inžinier pre komplexné architektonické a inžinierske služby, reg. č.: 6789*A2, Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo a ktorý je vypracovaný v súlade s § 8 ods. 2 písm. b) a § 9 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie. Na stavbu bolo mestom Nová Baňa, ako príslušným stavebným úradom vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby pod č.: VŽPSM-2024/01622/04397 (VŽPSM-2023/01404) ÚR - 8/2020 zo dňa 24.04.2024, právoplatné dňa 28.05.2024. Prípisom č. VŽPSM-2024/02245/09762 zo dňa 17.06.2024 stavebný úrad konajúc podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona a v súlade s § 18 ods. 3. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. Nakoľko ide o líniovú stavbu, stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona zároveň oznámil účastníkom konania začatie stavebného konania o umiestnení líniovej stavby verejnou vyhláškou.

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 3 a násl. ods. 4 stavebného zákona určil, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote do 15 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej alebo predĺženej (na požiadanie) lehote mohli podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány, ktoré boli upovedomené, že ak v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Oznámenie o začatí konania malo v súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ust. § 26 zákona správneho poriadku povahu verejnej vyhlášky a bolo vyvesené po dobu 15 dní (od 18.06.2024 do 04.07.2024) na úradnej tabuli mesta Nová Baňa, na elektronickej úradnej tabuli na internetovej stránke mesta www.novabana.sk a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) pričom za deň doručenia oznámenia sa pokladal posledný deň jeho vyvesenia. Dotknutým orgánom, stavebníkovi a splnomocnenému zástupcovi bolo oznámené obvyklou formou (jednotlivo), ostatní účastníci konania boli upovedomení verejnou vyhláškou. Do podkladov projektovej dokumentácie a spisového materiálu bolo možné nahliadnuť počas stránkových dní (v pondelok a v piatok od 8,00 do 15,00 hod. a v stredu od 8,00 do 16,00 hod.) na Mestskom úrade v Novej Bani, Námestie slobody 1, na stavebnom úrade na prízemí v kancelárii č. dverí 3. Počas zverejnenia oznámenia o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou neboli uplatnené žiadne námietky a pripomienky účastníkov konania.

V priebehu stavebného konania Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor vydal stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde č. OU-ZH-PLO1-2024/010295-005 zo dňa 17.07.2024 a stanovisko k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok č. OU-ZH-PLO1-2024/009659-005 zo dňa 17.07.2024. Podmienky dané v uvedených stanoviskách Okresného úradu Žiar nad Hronom, pozemkového a lesného odboru stavebný úrad zahrnul do podmienok tohto stavebného povolenia a stavebník je ich povinný rešpektovať v plnom rozsahu. Ku dňu vydania stavebného povolenia ostatné dotknuté orgány nepožiadali o predĺženie termínu na vydanie stanoviska, ani nevydali nové stanoviská. Podmienky dané v písomných vyjadreniach a stanoviskách dotknutých orgánov a účastníkov konania podaných so žiadosťou o vydanie stavebného povolenia sú skoordované a zahrnuté v podmienkach tohto stavebného povolenia. Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ust. § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že umiestnením, uskutočnením stavby ani budúcim užívaním nie sú ohrozené verejné záujmy, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavba: „14376 - Nová Baňa - Stará Huta - Rozšírenie NNK a rekonštrukcia NNS“ v rozsahu stavebného objektu: SO.02 - Rozšírenie NNK je umiestnená rozhodnutím o umiestnení stavby pod č.: VŽPSM-2024/01622/04397 (VŽPSM-2023/01404) ÚR - 8/2020 zo dňa 24.04.2024, právoplatným dňa 28.05.2024, ktoré vydalo mesto Nová Baňa. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecne technické požiadavky na výstavbu podľa § 47 a § 48 stavebného zákona a je vypracovaná v súlade s § 8 ods. 2 písm. b) a § 9 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. V priebehu stavebného konania neboli podané žiadne námietky ani pripomienky účastníkov konania o ktorých by bolo potrebné rozhodnúť. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Písomné stanoviská dotknutých orgánov nie sú záporné ani protichodné, podmienky dané v stanoviskách dotknutých orgánov a účastníkov konania sú skoordované a zahrnuté do podmienok tohto stavebného povolenia, ktoré je stavebník povinný rešpektovať v plnom rozsahu.

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', PhD. MBA
primátor mesta

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00320897

Doručuje sa

1. Stavebník: Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 01047 Žilina, Slovenská republika
2. Splnomocnený zástupca: ELSPOL - SK, s. r. o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo, Slovenská republika
3. Okresný úrad, odbor pozemkový a lesný, Nám. Matice slovenskej č. 8 8, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika
4. Okresný úrad odbor starostlivosti o ŽP, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, Slovenská republika
5. SPP-D, a.s. , Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov, Slovenská republika
6. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, ul. SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika
7. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica, Slovenská republika
8. Mesto Nová Baňa, oddelenie VŽPaSM, , Nám. slobody I, 968 01 Nová Baňa, Slovenská republika
9. Mesto Nová Baňa - stavebný úrad, Nám. slobody I, 968 01 Nová Baňa, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: Stavebné povolenie
Identifikátor: 11111/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Mgr. MVDr. Branislav Jaďud' PhD. MBA OPRÁVNENIE 1028 Primátor
Oprávnenie: Primátor
Zastúpená osoba: MANDANT Mesto Nová Baňa
MANDANT NTRSK-00320897
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 26.07.2024 11:39:14 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 26.07.2024 11:39:26 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
11111/2024 - D001 - eForm.xml

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Katarína Jančeková
Funkcia alebo pracovné zaradenie:
Označenie orgánu verejnej moci: Mesto Nová Baňa, Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa
IČO: 00320897
Dátum vytvorenia doložky: 26.07.2024
Podpis a pečiatka:

M E S T O N O V Á B A Ň A

Námestie slobody č. 1, 968 01 Nová Baňa

Ú R A D N Ý Z Á Z N A M

o vyvesení a zvesení **VEREJNEJ VYHLÁŠKY -**

– STAVEBNÉHO POVOLENIA na stavbu:

„14376 - Nová Baňa - Stará Huta - Rozšírenie NNK a rekonštrukcia NNS“

v rozsahu stavebného objektu:

SO.02 - Rozšírenie NNK (nová trasa NNK)

v katastrálnom území Nová Baňa na pozemkoch parcelné čísla: KN-C 5296/1, 5274/1 (KN-E 3878/19), 5277 (KN-E 3878/19), 5285 (KN-E 3878/19), 5285 (KN-E 5284/3), 5285 (KN-E 3931/101).

Miesto vyvesenia: Úradná tabuľa mesta Nová Baňa, ul. Námestie slobody č. 1, 968 01 Nová Baňa

Verejná vyhláška vyvesená dňa :

25. JÚL 2024



ve. [Signature]

.....
podpis a pečiatka primátora mesta Nová Baňa

Verejná vyhláška zvesená dňa :

.....
podpis a pečiatka primátora mesta Nová Baňa

Zverejnená:

1. Mesto Nová Baňa – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní.
2. Elektronická úradná tabuľa na internetovej stránke mesta Nová Baňa www.novabana.sk po dobu 15 dní.
3. Centrálna úradná elektronická tabuľa (CUET) po dobu 15 dní.