

•
• Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Žarnovica

OU-ZC-OSZP-2024/001333-002

Ing. Miriama Kotrusová

31. 07. 2024

Vec

U p o v e d o m e n i e o začatí vodoprávneho konania vo veci vydania povolenia na uskutočnenie vodnej stavby v zmysle § 26 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý je podľa ustanovení § 1 ods. 1 písm. c), § 5 ods. 1 zák. č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 180/2013 o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 58 písm. c) a § 61 písm. a) zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len vodný zákon) príslušným orgánom štátnej vodnej správy, v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov obdržal dňa 16.05.2024 od stavebníka/investora Mesto Nová Baňa, Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa IČO: 320 897, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na „Rozšírenie verejnej kanalizácie Nová Baňa – RD Tajch (kanalizácia Tajch, Kozáková dolina a Poliačikova cesta)“

v rozsahu:

technické riešenie: Kanalizačný zberač „E“
Kanalizačný zberač „E1“
Kanalizačný zberač „E1.1“
Kanalizačný zberač „E2“
Kanalizačné prípojky „KP1 – KP31“

Objekt kanalizácie sa nachádza v k. ú. Nová Baňa, na mape určeného operátu na parcelách evidovaných v registri:

- „C“ (zberač „E“) č. 6556/14, 6556/22, 2405, 2906/2, 6555/14, 2406/1, 2300/2, 2300/1, 2906/1, 2298/2, 2333, v registri „E“ č. 1631, 1630, 5340/2, 5192/1, 5195/1, 5195/2, 5340/7, 5219/2, 5219/1, 5220/1, 5220/3,
- zberač „E1“ v registri „C“ č. 2406/1, v registri „E“ 5191/2,
- zberač „E1.1“ v registri „C“ č. 2406/1, 2419/5, 2419/4 v registri „E“ 2406/1,
- zberač „E2“ v registri „C“ č. 2300/2, 2366 v registri „E“ 5195/1, 3012/1, 5194/1,
- prípojky v registri „C“ č. 6556/22, 2404/2, 2372, 2369, 2376, 2357, 2355/3, 2352/1, 2398/2, 2268/1, 2268/2, 2328, 2419/2, 2362/1, 2362/4.

Projektovú dokumentáciu vypracovala spoločnosť MMJ, Haškova 30, 974 11 Banská Bystrica a ktorej zodpovedným projektantom je Ing. Ján Janec, autorizovaný stavebný inžinier, č. aut. 2860 * A2 v decembri 2023.

Účel a popis stavby:

V meste je vybudovaná kanalizácia, ktorá odvádza splaškové vody do ČOV Nová Baňa, tá však nepokrýva celé mesto. V súlade s územným plánom je požiadavka realizovať rozšírenie verejnej kanalizácie výstavbou splaškovej kanalizácie v zastavanom území nad rekreačnou oblasťou vodnej nádrže TAJCH. Týka sa to hlavne miestnej časti nad Tajchom, Kozákovej doliny a Poliačikovej cesty. Keďže kanalizácia v tejto časti nie je vybudovaná, nie všetky splaškové odpadové vody z domácností sú zachytávané v žumpách a následne vyvážené fekálnym vozidlom do ČOV. Nekontrolované množstvá splaškových vôd bez prečistenia sa dostávajú do cestnej priekopy a Kýzovho potoka, ktorý gravituje do Tajchu. Na základe tejto skutočnosti je opodstatnená požiadavka na rozšírenie splaškovej kanalizácie aj do tejto oblasti.

Technické riešenie stavby:

Kanalizačný zberač „E“ z rúr PVC-U Ø315 x 9,2 mm – 730,88 m a Ø250 x 7,3 mm – 104,27 m. Celková dĺžka predstavuje 835,15 m. Všetky splaškové odpadové vody z lokality RD Tajch, Kozákova dolina a Poliačikova cesta budú gravitačne odvádzané zberačom „E“ DN300 do existujúcej kanalizačnej šachty nad bufetom, do kanalizácie Tajch. Existujúce potrubie kanalizácie Tajch DN300, dĺžky cca 236 m bez vonkajších znakov (šacht), pokračuje za chatkami do šachty umiestnenej na spevnenej prístupovej komunikácii nad Tajchom a pokračuje do vzdialenej ČOV. Funkčnosť tohto úseku bola preverená čiastočným kamerovým monitorovaním a cez šachtu do potrubia skúšobným naliatím vhodného množstva vody. Monitoring zabezpečil Ing. Spurný. Križovanie s existujúcimi inžinierskymi sieťami (vodovodné potrubie s prípojkami, podzemné vedenie NN a telefónne vedenie) v prípade, ak sa tam nachádzajú. V trase zberača „E“ medzi existujúcou šachtou a šachtou Š1 je potrebná úprava terénu dosypaním cca 22 m³ zeminy. Pôvodné napojenie sociálneho zariadenia kameninovým potrubím DN250 do existujúcej šachty bude prerušené a cez revíziu plastovú šachtu bude novou prípojkou DN150 napojené na zberač „E“. Chodník do sociálneho zariadenia, zo zámkovej dlažby bude rozobratý a po ukončení prác daný do pôvodného stavu. Asfaltobetónová príjazdová cesta do rekreačného areálu je križovaná prekopením, asfaltobetónová vrstva bude obojstranne prepílená. Keďže je nutné križovať Kýzový potok, ktorého opevnená časť je značne hlboko, aj potrubie pred križovaním s potokom bude v značnej hĺbke cca 3,4 m. Opevnená časť svahov a dna koryta bude rozobratá-prebúraná pre výkop ryhy. Od mostného objektu bude zriadený obtok dĺžky 6,0 m z potrubia DN800. Potrubie bude v hornej časti presypané a profil potoka zasypaný-prehradený, tak aby voda pretekala len potrubím. Túto časť je potrebné realizovať v letnom období, keď dochádza k minimálnym prietokom v potoku. Následne bude zriadené lôžko z betónu s kari sieťou z rebier #4,0 mm a okom 150x150 mm, osadí sa potrubie a obetónuje. Rozmer obetónovania je 0,7 x 0,7 m, dĺžky 16,5 m. Spätné opevnenie dna a svahov bude z lomového kameňa uloženého do betónu. Medzi šachtou Š7 a Š8 sa nachádza odvodňovací rigol v krátkom úseku prekrytý korugovanou rúrou z PVC-U DN800. Po osadení potrubia splaškovej kanalizácie je potrebné odvodňovací rigol a potrubie DN800 dať do pôvodného stavu. Križovanie Poliačikovej cesty je riešené podobne ako križovanie príjazdovej cesty do rekreačného areálu. Kanalizácia pokračuje ďalej okrajom cesty a priekopy do Kozákovej doliny. Asfaltobetónový povrch bude jednostranne prepílený. Po osadení potrubia, jeho obsypom a zhutneným zásypom ryhy štrkopieskom budú uložené jednotlivé vrstvy komunikácie s presahom do vjazdov do dvorov. Súbežne bude realizovaná do pôvodného stavu úprava cestných priekop. Medzi šachtou Š23 a Š24 je kanalizáciou križovaná asfaltobetónová cesta a Kýzový potok. Križovanie cesty a potoka je riešené podobne ako bolo riešené v predchádzajúcich križovaniach. Potok v mieste križovania však nie je opevnený. Zriadi sa výkopová ryha, obtok ako v r.km 1,002 len z opačnej strany mosta, jednotlivé vrstvy s obetónovaním potrubia a následne bude koryto pred priepustom opevnené lomovým kameňom do betónového lôžka so stabilizačným prahom výšky 800 mm a šírky 400 mm. Pred výkopovými prácami na zberači „E“ je potrebné odstrániť v trase výkopových prác a v potoku stromy (2 ks priemeru do 30 cm, 4 ks priemeru do 40 cm a krovie cca 250 m²). Zároveň je potrebné v blízkosti výkopovej ryhy podprieť a stabilizovať cca 4 ks stĺpy el. vedenia. V trase kanalizácie sa nachádzajú podzemné potrubia dažďových a splaškových vôd z jednotlivých domov. Dažďové prípojky (predpoklad 4 ks DN 20) budú opravené a splaškové napojené cez revíziu šachtu DN400 na splaškovú kanalizáciu. Do prípojok KP12 a KP13 nebude možné gravitačné napojenie splaškových odpadových

vôd, nakoľko domy sa nachádzajú na druhej strane potoka. Bude potrebné vybudovať dve domové prečerpávacie stanice splaškových vôd s výtlačným potrubím.

Kanalizačný zberač „E1“ z rúr PVC-U Ø250 x 7,3 mm – 121,11 m. Podobne ako trasa zberača „E“ aj trasa zberača „E1“ vedie okrajom cestnej priekopy a komunikácie Poliačikova cesta. Podobne prebehnú aj úpravy cestnej komunikácie a cestnej priekopy. V blízkosti výkopovej ryhy sa nachádzajú 3 stĺpy nadzemného el. vedenia, ktoré je potrebné podprieť a stabilizovať. Pripust v blízkosti ryhy by nemal prekážať vo výstavbe. Na zberač „E1“ je v šachte Š28 napojený zberač „E1.1“.

Kanalizačný zberač „E1.1“ z rúr PVC-U Ø250 x 7,3 mm – 94,29 m. Je vedený v úzkej štrkovej komunikácii, čo v priebehu výstavby značne ovplyvní prístup k jednotlivým domácnostiam. Povrch komunikácie bude upravený do pôvodného stavu.

Kanalizačný zberač „E2“ z rúr PVC-U Ø250 x 7,3 mm – 68,46 m. Je vedený v úzkej štrkovej komunikácii, vo vzdialenejšej strane cesty od oporného múru. V priebehu výstavby bude taktiež značne ovplyvnený prístup k jednotlivým domácnostiam. Štrkový povrch komunikácie bude upravený do pôvodného stavu.

Kanalizačné prípojky „KP1 – KP31“. K jednotlivým nehnuteľnostiam sú navrhnuté kanalizačné prípojky ukončené plastovou šachtou DN400. Kanalizačné prípojky „KP1 – KP31“ sú dĺžky od 1,70 m do 33,30 m, sú napojené na vnútorné kanalizácie jednotlivých objektov.

Potrubie kanalizačných prípojok splaškovej kanalizácie sa navrhuje z rúr a tvaroviek PVC-U hladkých, hrdľovaných, s kruhovou pevnosťou SD8, spájaných a tesnených navzájom gumovými tesniacimi krúžkami. Kanalizačné prípojky sú profilov DN 150 mm a sú celkovej dĺžky 161,0 m. Budú ukončené pred hranicou vlastníkov jednotlivých objektov plastovou revíznou šachtou DN400 s dočasným zaslepením vtoku. V niektorých prípadoch ich bolo potrebné umiestniť aj na súkromný pozemok, keďže by zasahovali do spevnenej komunikácie, resp. boli by priamo v cestnej priekope. Druhá časť kanalizačných prípojok na pozemku vlastníka a prepojenie na revíznou šachtu je v rézii vlastníka. Je povinnosťou každého vlastníka nehnuteľnosti pripojiť sa na splaškovú kanalizáciu. Situovanie kanalizačných prípojok je orientačné a bolo navrhnuté podľa predpokladaného umiestnenia prípojok na jednotlivých pozemkoch. Polohy vstupov kanalizačných prípojok k nehnuteľnosti si môžu stavebníci spresniť počas výstavby kanalizácie. Na kanalizačné zberače môžu byť napojené prípojky na odvádzanie len splaškových odpadových vôd. Celková dĺžka rozšírenia splaškovej kanalizácie je 1 119,01 m a navrhuje sa z rúr PVC-U, SN 8, hladkých a hrdľových.

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán na úseku štátnej vodnej správy, v súlade s ustanoveniami podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, upovedomuje o začatí konania známych účastníkov konania, dotknuté orgány, dotknuté organizácie, súčasne podľa § 21 ods. 1 správneho poriadku v znení neskorších predpisov nariaďuje ústne pojednávanie, spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 03. septembra 2024 (t. j. utorok) o 09:30 hod.,

so stretnutím na Mestskom úrade Mesta Nová Baňa, Nám. slobody 1, 968 01 Nová Baňa.

Účastník konania má v zmysle § 33 správneho zákona v znení neskorších predpisov, právo pred vydaním rozhodnutia vyjadriť sa k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Účastníci konania môžu svoje námietky resp. pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská k návrhu aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že s návrhom z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť plnú moc s overeným podpisom.

Dotknuté orgány sú podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona v znení neskorších predpisov povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži špeciálny stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej

uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznami svoje stanovisko k návrhu, má sa za to, že s návrhom z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov žiadosti je možné nahliadnuť na Okresnom úrade Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, II. poschodie, č. pracoviska 8, po vopred dohodnutom termíne s pracovníkom na úseku štátnej vodnej správy (ŠVS).

Vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu, toto upovedomenie podľa § 73 ods. 6 vodného zákona v spojení s § 69 ods. 2 stavebného zákona a § 26 ods. 1 správneho poriadku má povahu v e r e j n e j v y h l á š k y, a podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku bude zverejnené na webovom sídle verejných služieb ľuďom na adrese: <https://cuet.slovensko.sk/> po dobu 15 dní, a na úradnej tabuli mesta Nová Baňa. Posledný deň vyvesenia sa považuje za deň doručenia.

Ostatní účastníci konania – verejnou vyhláškou

V súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona sa toto oznámenie doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou, ktorá bude vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli zverejnené na ústrednom portály verejných služieb ľuďom na adrese: <https://cuet.slovensko.sk/> po dobu 15 dní, a na úradnej tabuli Mesta Nová Baňa. Posledný deň vyvesenia sa považuje za deň doručenia.

Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na zverejnenie, žiadame túto vyhlášku s vyznačením údajov o zverejnení zaslať späť na Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Vyvesené dňa :
/dátum, pečiatka a podpis /

Zvesené dňa :
/dátum, pečiatka a podpis /

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-ZC-OSZP-2024/001333-002

Mesto Nová Baňa, Námestie slobody 1, Nová Baňa, Žarnovica
StVPS, a.s., Závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom, L. Štúra 2208/15, 960 01 Zvolen
StVS - servising, s. r. o., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1
OR HaZZ v Žiari nad Hronom, SNP 127, Žiar nad Hronom
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom, Cyrila a Metoda 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom 1
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hrona, odštepny závod, Partizánska cesta, Banská Bystrica
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, Bratislava, 821 09 Bratislava - mestská časť Ružinov
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Kollárova 8, 917 02 Trnava 2
OKRESNÝ ÚRAD ŽIAR NAD HRONOM, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Námestie Matice slovenskej č. 8, 965 01, Žiar nad Hronom