

**Z á z n a m**  
**z vyhodnotenia predložených návrhov k zverejnenej**  
**obchodnej verejnej súťaži mesta**

konaného 6. augusta 2024 v Mestskom úrade v Novej Bani.

---

Primátorom mesta Nová Baňa Mgr. MVDr. Branislavom Jad'ud'om, PhD., MBA bola menovaná komisia pre vyhodnotenie predložených návrhov k zverejnenej obchodnej verejnej súťaži mesta v nasledovnom zložení:

- 1/ Ing. Karol Tužinský – predseda komisie
- 2/ Maroš Marko – člen komisie
- 3/ Mgr. Ľudmila Rajnohová, MBA – člen komisie

Mesto Nová Baňa zverejnilo svoj zámer uzatvoriť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na predaj stavebného pozemku určeného na výstavbu min. 40 garáží v katastrálnom území Nová Baňa, mesto Nová Baňa, okres Žarnovica, v lokalite ul. Pod sekvojou, vo vlastníctve mesta Nová Baňa, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, podľa listov vlastníctva č. 8220 a č. 3853, konkrétne:

**pozemok registra „C“**

pozemok C KN parc. č. 6320/69 – zastavaná plocha o výmere 1.764 m<sup>2</sup> vytvorený z pozemkov E KN parc. č. 6320/2 – zastavaná plocha o celkovej výmere 33.000 m<sup>2</sup> vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Pod sekvojou a z pozemku E KN parc. č. 6320/11 – zastavaná plocha o celkovej výmere 2.440 m<sup>2</sup> vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 8220, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Pod sekvojou vytvorený geometrickým plánom č. 53518560-20/24, vypracovaným dňa 22.04.2024 geodetom Jurajom Peniažkom, Hrádza 526/49, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 02.05.2024, pod číslom G<sub>1</sub> - 224/2024.

**na základe obchodnej verejnej súťaže**

podľa § 9a, ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka,

Lehota na podávanie návrhov bola stanovená do: 26. júna 2024 do 12.00 hod.

Minimálna kúpna cena bola stanovená po 40,00 eur/m<sup>2</sup>.

Vyhodnotenie návrhov sa uskutočnilo: 6. augusta 2024 v MsÚ v Novej Bani.

V stanovenom termíne bol doručený návrh od 1 záujemcu, a to od spoločnosti:

1. TV-CARS s.r.o., Štúrova 790/17, 968 01 Nová Baňa, IČO: 47 312 360.

Navrhnutá kúpna cena po 40,00 eur/m<sup>2</sup>.

Doručený návrh bol dňa 27. júna 2024 zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce v zmysle § 9a, ods. 4 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (všetky návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže sa zverejňujú do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, po dobu minimálne 30 dní).

Komisia po prehodnotení predloženého návrhu skonštatovala, že doručený návrh spĺňal predpísané povinné náležitosti. Komisia na základe uvedeného odporúča mestu Nová Baňa uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj stavebného pozemku určeného na výstavbu min. 40 garáží s víťazom súťaže.

V Novej Bani, dňa 6. augusta 2024

Komisia:     **1/ Ing. Karol Tužinský – predseda komisie** .....  
                  **2/ Maroš Marko – člen komisie** .....  
                  **3/ Mgr. Ľudmila Rajnohová, MBA – člen komisie** .....