

# **Z á z n a m**

## **z vyhodnotenia predložených návrhov k zverejnenej obchodnej verejnej súťaži mesta**

konaného 8.januára 2025 v Mestskom úrade v Novej Bani.

---

Primátorom mesta Nová Baňa Mgr. MVDr. Branislavom Jaďuďom, PhD., MBA bola menovaná komisia pre vyhodnotenie predložených návrhov k zverejnenej obchodnej verejnej súťaži mesta v nasledovnom zložení:

- 1/ Maroš Marko – predseda komisie
- 2/ Dáša Zigová – člen komisie
- 3/ Mgr. Ľudmila Rajnohová, MBA – člen komisie

Mesto Nová Baňa zverejnilo svoj zámer uzatvoriť nájomnú zmluvu na nájom nebytových priestorov v budove súp. č. 36, na ulici Bernolákovej č. 11 v Novej Bani, prízemie. Nehnuteľnosť je vo vlastníctve mesta Nová Baňa, zapísaná Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 3853. Predmet nájmu konkrétne:

**Nebytové priestory o výmere 65,00 m<sup>2</sup>**  
(doteraz predajňa HUSGVARNA)

na základe **obchodnej verejnej súťaže**  
podľa § 9a, ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka,

Lehota na podávanie návrhov bola stanovená do: 22.novembra 2024 do 12.00 hod.

Minimálna výška nájomného za prenájom nebytového priestoru bola stanovená na **70,00 eur/m<sup>2</sup>/rok**. Služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie – teplo, elektrická energia, voda) sú účtované osobitne a hradí ich nájomca.

Vyhodnotenie návrhov sa uskutočnilo: 8. januára 2025 v MsÚ v Novej Bani.

V stanovenom termíne boli doručené návrhy od 4 záujemcov :

1. NHAT TRUNG VGUXEN TIEN, Sládkovičova 495/14, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 54 766 940, prevádzkovanie služieb – manikúra, pedikúra  
Navrhnutá výška nájomného 70,00 eur/m<sup>2</sup>/rok
2. Matúš Truban, Vyhne 433, 966 02 Vyhne  
IČO: 53 460 413, obchodné priestory  
Navrhnutá výška nájomného 70,00 eur/m<sup>2</sup>/rok
3. MONT-DESIGN s.r.o., Štúrova 1664, 968 01 Nová Baňa  
IČO: 36 655 058, obchodné priestory  
Navrhnutá výška nájomného 75,00 eur/m<sup>2</sup>/rok
4. Šimon Pajerský, Potočná cesta 6403/7, 968 01 Nová Baňa  
IČO: 51073 366, obchodné priestory  
Navrhnutá výška nájomného 75,00 eur/m<sup>2</sup>/rok

