



Mestský bytový podnik Nová Baňa, s. r. o,

Bernolákova 11, 968 01 Nová Baňa

---

## Zverejnenie

zámeru mesta prenechať nehnuteľný majetok mesta v správe

Mestský bytový podnik Nová Baňa, s.r.o.

do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mestský bytový podnik Nová Baňa, s.r.o. zverejňuje zámer mesta prenechať nehnuteľný majetok mesta do nájmu v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2, písm. e) zákona o majetku obce č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nová Baňa z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

Predmetom nájmu sú nebytové priestory Obchod - v budove súpisné číslo 1452 na ulici Pod Sekvojou v Novej Bani, ktoré sa nachádzajú pri plynovej kotolni pozostávajúce z výmery :

- nebytový priestor 146 m<sup>2</sup>

Nehnutelnosť je vo výlučnom vlastníctve mesta Nová Baňa zapísaná Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853.

**pre:** TERRA WARANZA, s .r. o. Orovnica č 96, 966 52 Orovnica, IČO: 55 745 792

**na dobu:** určitú do 31.10.2025

**vo výške nájomného:** 1,00 eur na obdobie šesť mesiacov / náklady na energie si nájomca uhradza sám s možnosťou opakovaného predĺženia nájomnej zmluvy za podmienok, ktoré budú prehodnotené po uplynutí šiestich mesiacov.

**za účelom:** prevádzkovania predajne potravín

**z dôvodu,** mesto má záujem zachovať služby pre občanov, tak ako tomu bolo aj v predchádzajúcom období prevádzkovateľov predajne potravín v uvedených priestoroch na sídlisku Pod Sekvojou.

V Novej Bani, dňa 26. marca 2025

Anna Tužinská  
konateľ Mestský bytový podnik Nová Baňa, s.r.o.

