

Z á z n a m

z vyhodnotenia predložených návrhov k zverejnenej obchodnej verejnej súťaži mesta

konaného 31. marca 2025 v Mestskom úrade v Novej Bani.

Primátorom mesta Nová Baňa Mgr. MVDr. Branislavom Jad'ud'om, PhD., MBA bola menovaná komisia pre vyhodnotenie predložených návrhov k zverejnenej obchodnej verejnej súťaži mesta v nasledovnom zložení:

- 1/ Ing. Karol Tužinský – predseda komisie
- 2/ Maroš Marko – člen komisie
- 3/ Ing. Jozef Spurný – člen komisie

Mesto Nová Baňa zverejnilo svoj zámer uzatvoriť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na predaj stavebného pozemku určeného na výstavbu garáže v katastrálnom území Nová Baňa, mesto Nová Baňa, okres Žarnovica, v lokalite ul. Cintorínska, vo vlastníctve mesta Nová Baňa, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, podľa listu vlastníctva č. 6123, konkrétne:

pozemok registra „C“

pozemok C KN parc. č. 4438/10 – zastavaná plocha s nádvorie o výmere 24 m² vytvorený z pozemku E KN parc. č. 4653/13 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1.351 m² vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Cintorínska zameraný geometrickým plánom č. 53518560-43/2022, vypracovaným dňa 07.06.2022 geodetom Jurajom Peniažkom, Hrádza 526/49, 968 01 Nová Baňa, overeným dňa 10.06.2022, pod číslom G₁ - 290/2022.

na základe obchodnej verejnej súťaže

podľa § 9a, ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka,

Lehota na podávanie návrhov bola stanovená do: 21. februára 2025 do 11.00 hod.

Minimálna kúpna cena bola stanovená po 26,47 eur/m².

Vyhodnotenie návrhov sa uskutočnilo: 31. marca 2025 v MsÚ v Novej Bani.

V stanovenom termíne bol doručený návrh od 1 záujemcu, a to od:

1. Jakub Benčať, Moyzesova 2045/26A, 968 01 Nová Baňa.
Navrhnutá kúpna cena po 26,50 eur/m².

Doručený návrh bol dňa 21. februára 2025 zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce v zmysle § 9a, ods. 4 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (všetky návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže sa zverejňujú do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, po dobu minimálne 30 dní).

Komisia po prehodnotení predloženého návrhu skonštatovala, že doručený návrh spĺňal predpísané povinné náležitosti. Komisia na základe uvedeného odporúča mestu Nová Baňa uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj stavebného pozemku určeného na výstavbu garáže s víťazom súťaže.

V Novej Bani, dňa 31. marca 2025

Komisia: **1/ Ing. Karol Tužinský – predseda komisie**

2/ Maroš Marko – člen komisie

3/ Ing. Jozef Spurný – člen komisie

