



Nová Baňa
20. január 2026

P o z v á n k a

V zmysle zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb., §-u 12, odst. 1, zvolávam zasadnutie mestského zastupiteľstva na deň

27. januára 2026 (t.j. v utorok) o 13.00 hod.

do **Centra voľného času** v Novej Bani s nasledovným programom:

O t v o r e n i e

- || Informačný blok vedenia mesta
- 1. Súhrnná správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa za rok 2025
- 2. Správa o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce v roku 2025, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur
- 3. Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa
- 4. Dotácie z rozpočtu mesta v roku 2026 v oblasti vzdelávania
- 5. Dotácie z rozpočtu mesta v roku 2026 v oblasti kultúry
- 6. Dotácie z rozpočtu mesta v roku 2026 v oblasti športu
- 7. Prestavba a prístavba telocvične na multifunkčnú športovú halu v meste Nová Baňa
- 8. Majetkové veci
- 9. Interpelácie poslancov, riaditeľov organizácií a školských zariadení
- 10. Interpelácie občanov (vyhradený čas 15.00 – 15.30 hod.) – prezenčne/ web stránka

Z á v e r

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD., MBA
primátor mesta

Pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

K bodu: **Súhrnná správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa za rok 2025**

Predkladá: PhDr. Katarína Segetová, MBA hlavná kontrolórka mesta

Spracovateľ: PhDr. Katarína Segetová, MBA hlavná kontrolórka mesta

Materiál obsahuje: Návrh na uznesenie

Dôvodovú správu

Súhrnná správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa za rok 2025

V Novej Bani, dňa 27.01.2026

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

berie na vedomie

Súhrnnú správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa za rok 2025

Dôvodová správa:

V zmysle § 18f ods. 1 písmena e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór predkladá obecnému zastupiteľstvu najmenej raz ročne správu o kontrolnej činnosti, a to do 60 dní po uplynutí kalendárneho roka.

Predložením Súhrnej správy o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa za rok 2025 je naplnená jedna z hlavných zákonných povinností hlavného kontrolóra.

SÚHRNNÁ SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNEJ KONTROLÓRKY MESTA NOVÁ BAŇA ZA ROK 2025

V zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, konkrétne § 18 f odsek 1 písmeno e), ktorý ukladá hlavnému kontrolórovi predložiť obecnému zastupiteľstvu správu o kontrolnej činnosti do 60 dní po uplynutí kalendárneho roka, predkladám mestskému zastupiteľstvu (ďalej len MsZ)

"Súhrnnú správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa za rok 2025".

Cieľom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra v zmysle ustanovení zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. je kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri nakladaní s majetkom a majetkovými právami mesta, ako aj s majetkom, ktorý mesto užíva podľa osobitných predpisov, kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií mesta, kontrola vybavovania sťažností a petícií, kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov vrátane nariadení a interných predpisov mesta.

Kontrolná činnosť hlavnej kontrolórky v roku 2025 bola zameraná nielen na overovanie súladu s platnými právnymi predpismi, ale aj na posudzovanie reálneho fungovania vnútorných procesov kontrolovaných subjektov. Dôraz bol kladený najmä na preventívny charakter kontroly, identifikáciu systémových nedostatkov a navrhovanie opatrení smerujúcich k zefektívneniu činnosti mesta a jeho organizácií.

Kontrolná činnosť bola vykonávaná na základe schválených plánov kontrolnej činnosti, a to:

- Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2025, schválený uznesením MsZ zo dňa 11.12.2024, č. 138/2024
- Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2025 so zapracovanou zmenou, schválený uznesením MsZ zo dňa 15.05.2025, č. 57/2025
- Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2025, schválený uznesením MsZ zo dňa 26.06.2025, č. 68/2025

Subjektmi kontroly v roku 2025 boli:

- Mesto Nová Baňa
- Technické služby mesta Nová Baňa – príspevková organizácia
- Materská škola Nábřežná 2 Nová Baňa

Kontroly boli vykonávané objektívne, nestranne a v súlade so zásadami nezávislosti výkonu kontrolnej činnosti.

Súčasťou plánov kontrolnej činnosti boli konkrétne povinnosti vyplývajúce z ustanovení § 18 zákona č. 369/1990 Zb. v z.n.p. a to:

- vypracovanie odborného stanoviska k záverečnému účtu mesta Nová Baňa za rok 2024, ktoré MsZ vzalo dňa 10.04.2025 na vedomie uznesením č. 30/2025
- vypracovanie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu mesta Nová Baňa na roky 2026-2028, ktoré MsZ vzalo dňa 18.11.2025 na vedomie uznesením č. 116/2025
- kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce v roku 2024, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur
- vypracovanie súhrnnej správy o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nová Baňa za rok 2024, ktorú MsZ vzalo na vedomie dňa 13. 02. 2025 uznesením č. 2/2025
- vypracovanie Plánov kontrolnej činnosti, na základe ktorých hlavná kontrolórka vykonáva svoju činnosť. Plány kontrolnej činnosti boli predkladané na zasadaní mestského zastupiteľstva tri krát v roku 2025, zároveň bola splnená zákonom stanovená podmienka a to zákonná povinnosť zverejniť plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra 15 dní pred jeho predkladaním na rokovanie MsZ ako to ukladá zákon 369/1990 Zb.

Zoznam vykonaných kontrol v roku 2025:

- **Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce v roku 2024, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur**
- **Kontrola dodržiavania VZN č.6/2023 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia na území mesta Nová Baňa v roku 2024**
- **Kontrola poskytovania príspevku na rekreáciu zamestnancov Mesta Nová Baňa podľa § 152a Zákonníka práce za rok 2024**
- **Kontrola zverejňovania faktúr a objednávok v prvom štvrtroku 2025 podľa zákona 211/2000 Z.z Zákon o slobode informácií v príspevkovej organizácii Technické služby mesta Nová Baňa.**
- **Kontrola mzdovej a personálnej agendy v MŠ**
- **Kontrola vnútorného kontrolného systému pri vyplácaní miezd v meste Nová Baňa**

- **Kontrola plnenia uznesení vykonané ku dňu 03.02.2025**
- **Kontrola plnenia uznesení vykonané ku dňu 28.08.2025**
- **Kontrola stavu a vývoja dlhu mesta Nová Baňa k 30.06.2025**

V prípadoch, keď boli pri kontrole zistené nedostatky bol vypracovaný Návrh správy o výsledku kontroly, s ktorým bol oboznámený primátor mesta, resp. riaditeľ rozpočtovej organizácie a zodpovední zamestnanci povinnej osoby (kontrolovaného subjektu).

V návrhoch správy boli povinnej osobe určené:

- odporúčania a opatrenia, ktoré je povinná osoba povinná prijať za účelom nápravy zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku,
- lehota na predloženie prijatých opatrení na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku
- lehota na predloženie písomného zoznamu splnených opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku
- lehota na podanie námietok k zisteným nedostatkom, navrhnutým opatreniam a k lehote na predloženie písomného zoznamu splnených opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku.

Po ukončení lehoty uvedenej ako lehota na predloženie pripomienok ku kontrole zo strany kontrolovaného subjektu, hlavná kontrolórka vypracovala Správu z kontroly, v ktorej pripomienky zo strany kontrolovaného subjektu hlavná kontrolórka overila a v prípade opodstatnenosti zohľadnila v Správe z kontroly, ktorú doručila povinnej osobe (kontrolovanému subjektu) a týmto dňom bola kontrola ukončená.

Z vykonaných kontrol vyplynulo, že vo väčšine kontrolovaných oblastí boli dodržiavané platné právne predpisy a interné normy mesta. Zistené nedostatky mali prevažne administratívny alebo procesný charakter a nepredstavovali závažné porušenie finančnej disciplíny. Ich príčinou bola najmä nejednoznačnosť interných postupov, zvýšená administratívna záťaž alebo personálne zmeny u kontrolovaných subjektov.

Navrhnuté opatrenia smerovali k spresneniu vnútorných smerníc, zlepšeniu evidencie a dokumentácie, ako aj k zvýšeniu kontroly nad dodržiavaním stanovených postupov. Kontrolované subjekty pristupovali k zisteniam konštruktívne a v stanovenej lehote prijali opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov.

Kontrolná činnosť mala v roku 2025 výrazný preventívny a metodický charakter. Okrem samotného výkonu kontroly boli kontrolovaným subjektom poskytované metodické usmernenia a odborné odporúčania, ktoré mali prispieť k predchádzaniu opakovaného vzniku nedostatkov v budúcnosti.

Na základe vykonanej kontrolnej činnosti možno konštatovať, že kontrolná činnosť prispela k zvyšovaniu transparentnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri nakladaní s verejnými prostriedkami.

Vykonané kontroly v roku 2025 preukázali význam kontrolnej činnosti ako neoddeliteľnej súčasti systému riadenia mesta. Kontrola prispela k včasnému identifikovaniu rizík, ktoré by mohli mať v budúcnosti negatívny dopad na hospodárenie mesta alebo na dodržiavanie zákonných povinností. Osobitná pozornosť bola venovaná oblastiam, ktoré sú z pohľadu samosprávy považované za rizikovejšie, najmä oblasti nakladania s majetkom mesta, mzdovej a personálnej agendy a oblasti zverejňovania informácií.

Kontrolná činnosť hlavnej kontrolórky predstavuje dôležitý podporný nástroj pre orgány mesta pri prijímaní rozhodnutí. Zistenia z kontrol slúžili ako podklad pre prijímanie nápravných opatrení, ako aj pre úpravu vnútorných predpisov a pracovných postupov. Cieľom kontrolnej činnosti nebolo sankcionovanie kontrolovaných subjektov, ale najmä zlepšenie kvality ich činnosti a posilnenie zákonnosti a transparentnosti v samospráve.

Počas výkonu kontrolnej činnosti bola zo strany kontrolovaných subjektov zabezpečená primeraná súčinnosť. Zamestnanci kontrolovaných subjektov poskytovali požadované doklady, informácie a vysvetlenia v stanovenej lehote. Táto spolupráca prispela k plynulému priebehu kontrol a umožnila objektívne a komplexné posúdenie kontrolovaných oblastí.

Kontrolná činnosť hlavnej kontrolórky v roku 2025 tak naplnila svoj účel a prispela k zodpovednému a transparentnému výkonu samosprávy.

Evidencia a kontrola vybavovania sťažností a petícií:

Hlavnej kontrolórke bola v roku 2025 doručená jedna petícia a dve sťažnosti.

Iné činnosti

Pravidelné zúčastňovanie sa na:

- zasadnutí MsZ ktoré sa konalo v roku 2025 spolu 9x a to 13.2., 10.4., 15.5., 26.6., 31.7., 27.9., 08.10., 18.11., 09.12.
- zasadnutí finančnej komisii
- Aktívne zverejňovanie dokumentov z činnosti HK na webe mesta v časti „Hlavný kontrolór.“

Vzdelávanie

Zvyšovanie svojej odbornosti zúčastňovaním sa na seminároch, školeniach a konferenciách, ktorých som sa zúčastnila v roku 2025 je neodmysliteľnou súčasťou pri výkone funkcie hlavnej kontrolórky mesta. V roku 2025 som sa ako hlavná kontrolórka zúčastnila spolu na 17 vzdelávacích aktivitách vo forme seminárov, školení a konferencií vrátane úspešného absolvovania 4-dňového seminára „Hlavný kontrolór v samospráve II.“

V Novej Bani 19. 01. 2026

PhDr. Katarína Segetová, MBA
hlavná kontrolórka
mesta Nová Baňa

Pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

K bodu: Správa o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce v roku 2025, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur

Predkladá: PhDr. Katarína Segetová, MBA ,hlavná kontrolórka mesta

Spracovateľ: PhDr. Katarína Segetová, MBA, hlavná kontrolórka mesta

Materiál obsahuje: Návrh na uznesenie

Dôvodovú správu

Výsledok kontroly

V Novej Bani, dňa 27.01.2026

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce v roku 2025, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.

Dôvodová správa:

Predkladám správu o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce v roku 2025, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.

Kontrola bola vykonaná na základe zákona 369/1990 Zb.z §18f ods.1 pís.i.

Správa o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce v roku 2025, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur

Oprávnená osoba: Hlavná kontrolórka mesta Nová Baňa

Povinná osoba: Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA, primátor mesta

Predmet kontroly: Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce v roku 2025, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur

Cieľ kontroly: Cieľom kontroly je zistiť, ako sú v kontrolovanom subjekte dodržiavané príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich kontrolovanú oblasť.

Kontrolované obdobie: 01. 01. 2025 – 31. 12. 2025

Miesto a čas vykonania kontroly: MsÚ 09. 01. 2025 – 19. 01. 2025

Kontrola bola vykonaná na základe zákona 369/1990 Zb.z §18f ods.1 pís.i , kde hlavný kontrolór „je povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka; obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené.“

Kontrola bola zameraná na overenie objektívneho stavu kontrolovaných skutočností.

Použitá legislatíva ku kontrole

1. Všeobecne záväzné právne predpisy

- Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
- Zákon č. 369/1990 Zb.z o obecnom zriadení

2. Vnútorne predpisy kontrolovaného subjektu

- Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Kontrolné zistenia prevodov nehnuteľného majetku obce v roku 2025, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur

Na základe oznámení o začatí kontroly z 29. 12. 2025 boli hlavnej kontrolórke predložené k výkonu kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce v roku 2025, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur dva spisy, ktoré spadali do oblasti výkonu kontroly.

1. Spis „Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti – pozemku – Cortizo Slovakia, a.s., Železničný rad 29“

Dňa 14.02.2025 mestské zastupiteľstvo schválilo spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa §9a, ods. 15 písmena f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa uznesením č. 28/2025 - časť pozemkov E KN parc. č. 5072/92 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 6.797 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa a E KN parc. č. 5074 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 4.329 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa celkovo v rozsahu 5.534 m² v lokalite ul. Železničný rad.

V zmysle Čl. 11, ods. 2, písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nová Baňa, ktoré boli schválené mestským zastupiteľstvom uznesením č. 154/2023 dňa 13.12.2023 (ak prevod majetku mesta prispeje k podpore mimoriadne významných investičných akcií v meste a jeho bezprostrednom okolí, napríklad stavby ciest, dráh, priemyselných parkov a vytváraniu pracovných príležitostí v meste a jeho bezprostrednom okolí).

Následne dňa 10. 04. 2025 mestské zastupiteľstvo schválilo prevod nehnuteľnosti uznesením č. 44/2025 a to: pozemok C KN parc. č. 6492/54 – orná pôda o výmere 4.622 m² vytvorený dielom „1“ o výmere 4.622 m² z pozemku E KN parc. č. 5072/92 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 6.797 m² a pozemok C KN parc. č. 6492/56 – orná pôda o výmere 912 m² vytvorený dielom „3“ o výmere 912 m² z pozemku E KN parc. č. 5074 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 4.329 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k. ú. Nová Baňa.

Zámer previesť nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol na úradnej tabuli vyvesený dňa 15. 03. 2025, čím bola splnená zákonom stanovená podmienka.

Pozemok vo výmere 5534 m² bol predaný za sumu 49 806 Eur. Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 29. 04. 2025. Kúpnu cenu uhradil kupujúci v plnej výške 06. 05. 2025. Kúpna zmluva bola zverejnená v CRZ 30.04. 2025. Na základe oznámenia z Katastra nehnuteľností o povolení vkladu bol majetok dňa 14.05.2025 vyradený z majetku mesta.

2. Spis „ Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti – pozemku – Tekovská Kúria s. r. o.,
Viničná cesta 52

Dňa 26.06.2025 mestské zastupiteľstvo schválilo spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa §9a, ods. 15 písmena f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa uznesením č. 82/2025 časti mestských pozemkov E KN parc. č. 1462/2 – lesný pozemok o celkovej výmere 1.725.917 m² a E KN parc. č. 1462/101 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 99.359 m² v rozsahu cca 2.357 m² vedených Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa v lokalite ul. Rekreačná cesta.

V zmysle Čl. 11, ods. 2, písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nová Baňa, ktoré boli schválené mestským zastupiteľstvom uznesením č. 154/2023 dňa 13.12.2023. Pre Mesto Nová Baňa je podľa stanoviska členov Komisie ÚPŽPaM Spoločnosť TEKOVSÁ KÚRIA s.r.o. strategický partner mesta a je potrebné podporiť verejnoprospešný zámer spoločnosti - výstavbu rekreačného areálu kúpaliska a wellnessu.

Následne dňa 24. 09. 2025 mestské zastupiteľstvo schválilo prevod nehnuteľnosti uznesením č. 98/2025 a to: pozemok C KN parc. č. 2079/4 – ostatná plocha o celkovej výmere 1.458 m² vytvorený dielom „1“ o výmere 601 m² z pozemku E KN parc. č. 1462/2 – lesný pozemok o celkovej výmere 1.725.917 m² vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa a dielom „4“ o výmere 857 m² z pozemku E KN parc. č. 1462/101 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 99.359 m² vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa. Pozemok C KN parc. č. 2081/1 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 899 m² vytvorený dielom „2“ o výmere 45 m² z pozemku E KN parc. č. 1462/2 – lesný pozemok o celkovej výmere 1.725.917 m² vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa a dielom „6“ o výmere 854 m² z pozemku E KN parc. č. 1462/101 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 99.359 m² vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853.

Zámer previesť nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol na úradnej tabuli vyvesený dňa 13. 08. 2025, čím bola splnená zákonom stanovená podmienka.

Pozemok vo výmere 2357 m² bol predaný za sumu 28 877,12 Eur. Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 03. 10. 2025. Kúpnu cenu uhradil kupujúci v plnej výške 03. 10. 2025. Kúpna zmluva bola zverejnená v CRZ 03.10. 2025. Na základe oznámenia z Katastra nehnuteľností o povolení vkladu bol majetok dňa 13.10.2025 vyradený z majetku mesta.

Záver:

Vzhľadom k tomu, že kontrolou predložených spisov neboli zistené žiadne nedostatky, hlavná kontrolórka z vykonanej kontroly vyhotovila v súlade s § 22 ods. 1 zákona o finančnej kontrole a audite správu o výsledku kontroly a kontrolovanému subjektu dňa 19. 01. 2026 kontrolu odoslala.

Hlavná kontrolórka vychádzala v správe iba z tých dokladov, ktoré jej povinná osoba poskytla, alebo ktoré sú verejne prístupné. V prípade, že sú súčasťou spisov aj iné dokumenty, ktoré neboli HK predložené, mohli by sa zistenia v správe líšiť.

Pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

K bodu: **Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa**

Predkladá: Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', PhD. MBA, primátor mesta

Spracovateľ: PhDr. Janette Brnáková, metodik

Materiál obsahuje: Návrh na uznesenie
Dôvodová správa

V Novej Bani, dňa 27. januára 2026

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

schvaľuje

Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

Dôvodová správa

Tieto Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa predkladáme na základe zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, novelizovaného zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a novelizovaného zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.



Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

Návrh

Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

Mestské zastupiteľstvo Nová Baňa (ďalej len „MsZ“) na základe § 9 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s použitím zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva tieto Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa (ďalej len „Zásady“).

Časť I. Úvodné ustanovenia

§ 1 Účel

Tieto zásady upravujú:

1. Postavenie a funkciu rozpočtu mesta Nová Baňa (ďalej len „mesto“).
2. Rozpočtový proces mesta.
3. Zodpovednosť za rozpočtové hospodárenie mesta.
4. Hospodárenie rozpočtových a príspevkových organizácií mesta.

§ 2 Pojmy

Na účely týchto Zásad sú definované nasledovné pojmy:

Rozpočet

Rozpočet mesta je základný nástroj finančného hospodárenia v príslušnom rozpočtovom roku, ktorým sa riadi financovanie úloh a funkcií mesta v príslušnom rozpočtovom roku. Rozpočet mesta je súčasťou rozpočtu sektora verejnej správy.

Viacročný rozpočet

Viacročný rozpočet je strednodobý ekonomický nástroj finančnej politiky mesta, v ktorom sú v rámci jeho pôsobnosti vyjadrené zámery rozvoja územia a potrieb obyvateľov najmenej na tri rozpočtové roky.

Rozpočtový proces

Rozpočtový proces je zostavovanie, schvaľovanie, plnenie, vrátane zmien, monitorovanie a hodnotenie rozpočtu mesta, vrátane prípravy a schvaľovania záverečného účtu mesta.

Návrh rozpočtu

Návrh rozpočtu je ucelený súbor rozpočtových požiadaviek.

Programové rozpočtovanie

Programové rozpočtovanie je systém plánovania, rozpočtovania a hodnotenia, ktorý kladie dôraz na vzťah medzi verejnými rozpočtovými zdrojmi (rozpočet mesta) a očakávanými výstupmi a výsledkami realizovaných činností, ktoré sú financované z rozpočtu mesta.

Programový rozpočet

Programový rozpočet je rozpočet, ktorý rozdeľuje výdavky rozpočtu mesta do jednotlivých programov a jeho častí. Je to transparentný systém, ktorý zdôrazňuje vzťah medzi rozpočtovými výdavkami a očakávanými výstupmi a výsledkami realizovaných rozpočtových programov.



Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

Programová štruktúra

Programová štruktúra je logická, hierarchicky usporiadaná konštrukcia, ktorá je účelne vytváraná vo vzťahu k zámerom a cieľom mesta. Programovú štruktúru vo všeobecnosti tvoria programy, podprogramy a prvky (projekty).

Program

Program je skupina navzájom súvisiacich aktivít (prác, činností, dodávok) vykonávaných na splnenie definovaných cieľov a zámerov. Program sa vo všeobecnosti delí na podprogramy, prvky. Každý program obsahuje zábery, ciele a merateľné ukazovatele. Program má priradený stručný, výstižný názov.

Podprogram

Podprogram je ucelená časť programu, ktorá obsahuje vzájomne súvisiace aktivity. Podprogram zvyšuje transparentnosť programu a špecifikuje súvisiace tematické a výdavkové skupiny programu. Podprogram vo všeobecnosti tvoria prvky. Podprogram má priradený stručný, výstižný názov.

Prvok

Prvok je časovo neohraničená bežná aktivita, ktorá „produkuje“ tovar alebo službu. Každý prvok má priradený stručný, výstižný názov.

Zámer

Zámer vyjadruje očakávaný pozitívny dôsledok (dopad) dlhodobého plnenia príslušných cieľov.

Cieľ

Cieľ je forma na vyjadrenie výstupu alebo výsledku, prostredníctvom ktorého sa dosahuje (ktorý prispieva k) plnenie zámeru. Existujú:

- a) výstupové ciele (výstupovo orientované ciele) - vyjadrujú konkrétne výstupy, tzn. tovary a služby produkované mestom;
- b) krátkodobé výsledkové ciele (výsledkovo orientovaný cieľ) - vyjadrujú okamžité výsledky, ktoré sa prejavujú po relatívne krátkom čase (približne do, resp. okolo 1 roka) ako priamy efekt pôsobenia výstupov;
- c) strednodobé výsledkové ciele (výsledkovo orientovaný cieľ) - vyjadrujú výsledky, ktoré sa majú dosiahnuť za obdobie dlhšie ako jeden rok.

Výstup

Výstupy sú tovary a služby produkované mestom.

Výsledok

Výsledky sú spoločensko-ekonomické zmeny spôsobené plnením programov, ktoré sú dosahované v strednodobom a krátkodobom rámci.

Merateľný ukazovateľ

Merateľný ukazovateľ je nástroj na monitorovanie a hodnotenie plnenia cieľa, resp. nástroj, prostredníctvom ktorého meriame pokrok pri plnení cieľa.

Rozpočtový harmonogram

Rozpočtový harmonogram je dokument, stanovujúci termíny plnenia jednotlivých úloh, ktoré vyplývajú z rozpočtového procesu. Rozpočtový harmonogram určuje výstupy úloh a zodpovednosť za ich plnenie.

Rozpočtová požiadavka

Rozpočtová požiadavka je súbor plánovaných výdavkov mesta pre plnenie zámerov a cieľov mesta a súbor odhadov príjmov mesta. Rozpočtová požiadavka sa predkladá v štandardizovanej forme.

Požiadavka na zmenu rozpočtu

Požiadavka na zmenu rozpočtu je súbor plánovaných výdavkov mesta pre plnenie zámerov a cieľov mesta a súbor odhadov príjmov mesta, ktorá sa líši od rozpočtovej požiadavky. Požiadavka na zmenu rozpočtu sa predkladá v štandardizovanej forme.

Finančné plnenie rozpočtu

Finančné plnenie rozpočtu je plnenie príjmov a výdavkov mesta podľa schváleného rozpočtu mesta.

Programové plnenie rozpočtu

Programové plnenie rozpočtu je plnenie plánovaných (očakávaných) cieľov stanovených v rámci jednotlivých programov.

Monitorovacia správa

Monitorovacia správa je dokument, ktorý obsahuje informáciu o finančnom plnení rozpočtu mesta a informáciu o priebežnom programovom plnení rozpočtu mesta.



Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

Monitorovanie

Monitorovanie je systematický proces zberu, triedenia a uchovávanía relevantných informácií o vecnom a finančnom plnení programov. Údaje získané monitorovaním sa využívajú pri monitorovaní výkonnosti. Monitorovanie výkonnosti je priebežné sledovanie plnenia cieľov a merateľných ukazovateľov programu počas celého obdobia jeho realizácie. Výsledky monitorovania sa prezentujú v monitorovacej správe.

Hodnotiaca správa

Hodnotiaca správa je dokument, ktorý obsahuje informáciu o splnení alebo nesplnení programového rozpočtu mesta. Hodnotiaca správa je súčasťou záverečného účtu mesta.

Hodnotenie

Hodnotenie je systematická a analytická činnosť, ktorá na základe analýzy kritérií relevantnosti, účinnosti, efektívnosti, hospodárnosti, užitočnosti, dopadu, stability a udržateľnosti poskytuje spoľahlivé závery o výstupoch, výsledkoch, dôsledkoch a celkových účinkoch programu.

Časť II. Rozpočet mesta

§ 3 Základné ustanovenia

1. Mesto zostavuje a schvaľuje svoj rozpočet a podľa neho hospodári.
2. Rozpočet mesta je základným nástrojom finančného hospodárenia. Zostavuje sa v súlade s platnou právnou úpravou najmenej na tri rozpočtové roky, ako tzv. viacročný rozpočet.
3. Viacročný rozpočet mesta tvorí:
 - a) rozpočet mesta na príslušný rozpočtový rok,
 - b) rozpočet mesta na rok nasledujúci po príslušnom rozpočtovom roku,
 - c) rozpočet mesta na rok nasledujúci po roku, na ktorý sa zostavuje rozpočet podľa písmena b).
4. Súčasťou návrhu rozpočtu je aj schválený rozpočet na bežný rozpočtový rok, údaje o očakávanej skutočnosti bežného rozpočtového roka a údaje o skutočnom plnení rozpočtu za predchádzajúce dva rozpočtové roky.
5. Rozpočtový rok je zhodný s kalendárnym rokom. V rozpočte mesta sa uplatňuje rozpočtová klasifikácia v súlade s osobitným predpisom.
6. Rozpočet mesta sa vnútorne člení na:
 - a) časť, ktorá obsahuje bežné príjmy a bežné výdavky (ďalej len „bežný rozpočet“),
 - b) časť, ktorá obsahuje kapitálové príjmy a kapitálové výdavky (ďalej len „kapitálový rozpočet“),
 - c) časť finančných operácií.
7. Rozpočet mesta podľa odseku 6 sa predkladá na schválenie MsZ minimálne na úrovni hlavnej kategórie ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie. Súčasne sa predkladá na schválenie aj rozpočet výdavkov podľa programu mesta.
8. Rozpočet mesta sa navonok člení podľa programovej štruktúry.
9. Rozpočet mesta sa podľa odseku 6 zostavuje ako vyrovnaný alebo prebytkový.
10. Bežný rozpočet sa zostavuje ako vyrovnaný alebo prebytkový. Bežný rozpočet sa môže zostaviť ako schodkový, ak sa vo výdavkoch bežného rozpočtu rozpočtuje použitie účelovo určených prostriedkov



Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

poskytnutých zo štátneho rozpočtu, z rozpočtu Európskej únie alebo na základe osobitného predpisu, nevyčerpaných v minulých rokoch; výška schodku takto zostaveného bežného rozpočtu nesmie byť vyššia ako suma týchto nevyčerpaných prostriedkov.

11. Kapitálový rozpočet sa zostavuje ako vyrovnaný alebo prebytkový, môže sa zostaviť ako schodkový, ak tento schodok možno kryť zostatkami finančných prostriedkov mesta z minulých rokov, návratnými zdrojmi financovania alebo je tento schodok krytý prebytkom bežného rozpočtu v príslušnom rozpočtovom roku.

12. Ak je bežný rozpočet alebo kapitálový rozpočet zostavený ako prebytkový, možno prebytok príslušného rozpočtu použiť na úhradu návratných zdrojov financovania.

13. Súčasťou rozpočtu mesta sú aj finančné operácie, ktorými sa vykonávajú prevody prostriedkov peňažných fondov mesta a realizujú sa návratné zdroje financovania a ich splácanie. Za finančné operácie sa považujú aj poskytnuté pôžičky a návratné finančné výpomoci z rozpočtu mesta a ich splátky, vystavené a prijaté zmenky, predaj a obstaranie majetkových účastí. Finančné operácie nie sú súčasťou príjmov a výdavkov rozpočtu mesta.

§ 4

Príjmy a výdavky rozpočtu

1. Rozpočet mesta obsahuje :

- a) príjmy a výdavky spojené s činnosťou samosprávy mesta,
- b) finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu,
- c) finančné vzťahy k právnickým osobám a fyzickým osobám

2. **Príjmami rozpočtu mesta sú:**

- a) výnosy miestnych daní a poplatkov,
- b) nedaňové príjmy z vlastníctva a z prevodu vlastníctva majetku mesta a z činnosti mesta a jeho rozpočtových organizácií,
- c) úroky a iné príjmy z finančných prostriedkov mesta,
- d) sankcie za porušenie rozpočtovej disciplíny uložené mestom,
- e) dary a výnosy dobrovoľných zbierok v prospech mesta,
- f) podiely na daniach v správe štátu podľa osobitného predpisu,
- g) dotácie zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy v súlade so zákonom o štátnom rozpočte na príslušný rozpočtový rok a dotácie zo štátnych fondov,
- h) ďalšie dotácie zo štátneho rozpočtu v súlade so zákonom o štátnom rozpočte na príslušný rozpočtový rok,
- i) účelové dotácie z rozpočtu vyššieho územného celku (ďalej len „VÚC“) alebo z rozpočtu inej obce na realizáciu zmlúv podľa osobitného predpisu,
- j) prostriedky z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia poskytnuté na konkrétny účel,
- k) prostriedky mimorozpočtových peňažných fondov,
- l) návratné zdroje financovania,
- m) združené prostriedky,
- n) iné príjmy ustanovené osobitnými predpismi.

3. Mesto môže na plnenie svojich úloh použiť aj :

- a) združené prostriedky,
- b) návratné zdroje financovania,
- c) prostriedky mimorozpočtových peňažných fondov,
- d) prostriedky získané z rozdielu medzi výnosmi a nákladmi z podnikateľskej činnosti po zdanení.

4. Dotácie zo štátneho rozpočtu podľa zákona o štátnom rozpočte na príslušný rozpočtový rok sa poskytujú mestu na výkon samosprávnych funkcií a na prenesený výkon štátnej správy.



Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

5. O použití vlastných príjmov rozhoduje mesto samostatne. Pri daroch je mesto povinné dodržať účel na ktorý bol dar poskytnutý, ak tak určil darca. Ak účel nie je určený, o použití rozhoduje mestské zastupiteľstvo. Príjmy z dotácií a z prostriedkov Európskej únie, prípadne iných prostriedkov zo zahraničia, môže mesto použiť len v súlade s účelom na ktoré boli poskytnuté.

6. Z rozpočtu mesta sa uhrádzajú:

- a) záväzky mesta vyplývajúce z plnenia povinností upravených osobitnými predpismi,
- b) výdavky na výkon samosprávnych pôsobností mesta podľa osobitných predpisov a na činnosť rozpočtových a príspevkových organizácií zriadených mestom,
- c) výdavky na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy podľa osobitných predpisov,
- d) výdavky spojené so správou, údržbou a zhodnocovaním majetku mesta a majetku iných osôb, ktorý mesto užíva na plnenie úloh podľa osobitných predpisov,
- e) záväzky vzniknuté zo spolupráce s inou obcou, mestom alebo VÚC, prípadne s ďalšími osobami na zabezpečenie úloh vyplývajúcich z pôsobnosti mesta vrátane záväzkov vzniknutých zo spoločnej činnosti,
- f) výdavky vyplývajúce z medzinárodnej spolupráce mesta,
- g) úroky z prijatých úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí,
- h) iné výdavky ustanovené osobitným predpisom.

7. Z rozpočtu mesta sa môžu poskytovať dotácie :

- a) právnickým osobám, ktorých zakladateľom je mesto, a to na konkrétne úlohy a akcie vo verejnom záujme alebo v prospech územia mesta,
- b) právnickým osobám a fyzickým osobám- podnikateľom, ktorí majú sídlo alebo trvalý pobyt na území mesta alebo ktoré pôsobia, vykonávajú činnosť na území mesta, môže mesto poskytovať dotácie za podmienok ustanovených vo VZN mesta o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta.

Tieto prostriedky podliehajú ročnému zúčtovaniu s rozpočtom mesta a ich poskytnutím nemožno zvýšiť celkový dlh mesta.

c) Právnickej osobe, ktorej zakladateľom je mesto a právnickej osobe podľa odseku b) možno poskytnúť dotáciu z rozpočtu mesta len vtedy, ak táto právnická osoba nemá právoplatne uložený trest zákazu prijímať dotácie, alebo subvencie alebo trest zákazu prijímať pomoc a podporu poskytovanú z fondov Európskej únie.

8. **Výdavky na reprezentačné účely** môžu byť použité, ak si to vyžadujú politické, hospodárske, spoločenské alebo pracovné dôvody a to na:

- a) pohostenie pri oficiálnych návštevách a na ďalšie výdavky spojené s pobytom oficiálnych hostí,
- b) občerstvenie účastníkov porád, konferencií a iných pracovných stretnutí.

Pre účely týchto zásad sa za oficiálnu návštevu považuje tuzemská alebo zahraničná delegácia, ktorá prerokúva politické alebo hospodárske otázky mesta. Za občerstvenie sa považuje káva, čaj a iné nealkoholické nápoje, prípadne aj alkoholické nápoje a jedlo podľa povahy a dĺžky trvania akcie. Výdavky spojené s pobytom oficiálnych hostí sú výdavky na ich uvítanie, ubytovanie, stravovanie, dopravu, tlmočenie, vstupné na kultúrny program. Primátor mesta môže delegácií v spoločensky nutnej miere poskytnúť primeraný dar.

c) **Vecné dary** môže mesto poskytnúť pri významných športových, kultúrnych a spoločenských podujatiach organizovaných na území mesta. Dar môže byť poskytnutý osobám reprezentujúcim mesto Nová Baňa a pri príležitosti dosiahnutia životného jubilea alebo zamestnancovi pri odchode do dôchodku. Za úroveň a rozsah reprezentačných výdavkov zodpovedá primátor mesta.



Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

9. **Výdavky na propagačné účely** môžu byť použité na propagáciu a reklamu, ktorá bezprostredne súvisí s činnosťou mesta, na novoročné pozdravy, inzerciu, internetovú stránku mesta, vizitky, zastúpenie a účasť na výstavách a expozíciách.

Časť III. Rozpočtový proces

§ 5 Rozpočtový harmonogram

1. Rozpočtový proces sa riadi záväzným rozpočtovým harmonogramom, ktorý schvaľuje primátor mesta.
2. Za vypracovanie rozpočtového harmonogramu, jeho každoročnú aktualizáciu a zverejnenie na oficiálnej stránke mesta zodpovedá vedúca oddelenia ekonomiky a majetku.

§ 6 Subjekty rozpočtového procesu

1. Na rozpočtovom procese sa podieľajú jednotlivé subjekty v rozsahu uvedenom v týchto Zásadách, a to:
 - a) primátor mesta,
 - b) prednosta mestského úradu
 - c) oddelenie ekonomiky a majetku ,
 - d) vedúci jednotlivých oddelení MsÚ, náčelník Mestskej polície (ďalej len „MsP“),
 - e) rozpočtové a príspevkové organizácie mesta,
 - f) hlavný kontrolór mesta,
 - g) mestské zastupiteľstvo,
 - h) komisie mestského zastupiteľstva

§ 7 Hlavné úlohy subjektov v rozpočtovom procese

1. **Primátor mesta najmä:**
 - a) riadi rozpočtový proces,
 - b) predkladá návrh rozpočtu na rokovanie Finančnej komisie a Mestského zastupiteľstva
 - c) predkladá návrh na zmenu rozpočtu na rokovanie Finančnej komisie a Mestského zastupiteľstva,
 - d) schvaľuje zmeny rozpočtu v súlade s § 20 ods. 10,11,
 - e) predkladá polročnú monitorovaciu správu na rokovanie Finančnej komisie a Mestského zastupiteľstva,
 - f) predkladá hodnotiacu správu a návrh záverečného účtu na rokovanie Finančnej komisie a Mestského zastupiteľstva,
 - g) zodpovedá za zostavenie programovej štruktúry,
 - h) predkladá návrh na použitie peňažných fondov na rokovanie Finančnej komisie a Mestského zastupiteľstva,
 - i) predkladá návrh na prijatie úveru alebo pôžičky na rokovanie Finančnej komisie a Mestského zastupiteľstva,
 - j) predkladá návrh na združovanie prostriedkov mesta na rokovanie Finančnej komisie a Mestského zastupiteľstva.
2. **Prednosta Mestského úradu** koordinuje rozpočtový proces.
3. **Komisie Mestského zastupiteľstva** v rámci svojho úseku pôsobenia najmä:



Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

Posudzujú rozpočtové požiadavky a požiadavky na zmenu rozpočtu mesta najmä z hľadiska ich prínosu pre plnenie cieľov a zámerov mesta a vybrané rozpočtové požiadavky a požiadavky na zmenu rozpočtu predkladajú finančnej komisii na zapracovanie do rozpočtu mesta.

4. Finančná komisia, ktorá má osobitné postavenie medzi komisiami, najmä :

- a) posudzuje rozpočtové požiadavky a požiadavky na zmenu rozpočtu mesta hlavne z hľadiska ich prínosu pre plnenie cieľov a zámerov mesta,
- b) navrhuje koncepčné riešenia závažných problémov mesta,
- c) prerokúva návrh rozpočtu a návrh na zmenu rozpočtu,
- d) prerokúva monitorovaciu správu, hodnotiacu správu a návrh záverečného účtu mesta,
- e) prerokúva návrh na použitie peňažných fondov,
- f) prerokúva návrh na prijatie úveru, alebo pôžičky,
- g) prerokúva návrh na združovanie prostriedkov mesta.

5. Mestský úrad prostredníctvom vedúcej oddelenia ekonomiky a majetku :

- a) zabezpečuje a spracováva odborné podklady potrebné na správne a úplné spracovanie návrhu rozpočtu mesta a návrhu na zmenu rozpočtu mesta,
- b) zabezpečuje organizačné a administratívne úkony súvisiace s rozpočtovým procesom,
- c) sústreďuje a spracúva rozpočtové požiadavky a požiadavky na zmenu rozpočtu od fyzických a právnických osôb a subjektov rozpočtového procesu podľa týchto Zásad,
- d) vyhodnocuje výsledky hospodárenia za uplynulé obdobie,
- e) spracúva monitorovaciu správu, hodnotiacu správu a záverečný účet mesta,
- f) na požiadanie MsZ spracováva jednotlivé podkladové materiály, rozборы a pod.,
- g) zabezpečuje spracovávanie podkladov a výkazníctvo vo vzťahu k príslušným orgánom v súlade s osobitnou právnou úpravou,
- h) zabezpečuje vedenie účtovníctva o stave a pohybe majetku mesta, o príjmov a výdavkoch a o finančných vzťahoch k štátnemu rozpočtu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a podľa rozpočtovej klasifikácie platnej v zmysle osobitných predpisov,

4. Vedúci jednotlivých oddelení MsÚ, náčelník MsP najmä:

- a) spracovávajú odborné podklady potrebné na správne a úplné spracovanie návrhu rozpočtu mesta a návrhu na zmenu rozpočtu mesta,
- b) predkladajú finančnému oddeleniu MsÚ rozpočtové požiadavky a požiadavky na zmenu rozpočtu,
- c) na požiadanie finančného oddelenia a prednostu MsÚ spracovávajú jednotlivé podkladové materiály, rozборы a pod.,
- d) vypracovávajú podklady k monitorovacej správe, hodnotiacej správe a záverečnému účtu mesta.

5. Rozpočtové a príspevkové organizácie najmä:

- a) predkladajú návrh rozpočtu na rokovanie MsZ,
- b) predkladajú návrh na zmenu rozpočtu na rokovanie MsZ,
- c) predkladajú mestu rozpočtové požiadavky a požiadavky na zmenu rozpočtu,
- d) predkladajú mestu podklady potrebné pre vypracovanie monitorovacej správy, hodnotiacej správy a záverečného účtu mesta,
- e) predkladajú mestu v zákonom stanovených termínoch údaje potrebné k zverejňovaniu v rozpočtovom informačnom systéme pre samosprávu RIS.SAM v správe Ministerstva financií SR v určených termínoch podľa § 11 týchto zásad.

6. **Hlavný kontrolór mesta** najmä vypracováva stanovisko k návrhu rozpočtu, k záverečnému účtu mesta, k prijatiu úveru alebo pôžičky a predkladá ich na rokovanie MsZ.

7. Mestské zastupiteľstvo najmä:

- a) schvaľuje rozpočet mesta na príslušný rozpočtový rok, zmeny rozpočtu a použitie rezervného fondu,
- b) kontroluje finančné a programové plnenie rozpočtu mesta a prerokúva monitorovacie správy,



Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

- c) schvaľuje záverečný účet mesta, rozhoduje o použití mimorozpočtových peňažných fondov, o použití prebytku rozpočtového hospodárenia a o spôsobe úhrady schodku rozpočtového hospodárenia,
- d) schvaľuje a rozhoduje o prijatí úveru alebo pôžičky,
- e) schvaľuje a rozhoduje o združovaní prostriedkov mesta.

Časť IV.

Zostavovanie a schvaľovanie rozpočtu

§ 8

Zostavovanie rozpočtu

1. Práce na zostavení návrhu rozpočtu mesta riadi primátor mesta a koordinuje prednosta MsÚ prostredníctvom oddelenia ekonomiky a majetku.
2. Oddelenie ekonomiky a majetku zostavuje návrh rozpočtu mesta v súčinnosti s jednotlivými subjektmi rozpočtového procesu podľa rozpočtového harmonogramu, ktoré sú povinné predkladať oddeleniu ekonomiky a majetku rozpočtové požiadavky v stanovenej forme a lehotách podľa rozpočtového harmonogramu. Predkladané rozpočtové požiadavky sa zaokrúhľujú na celé eurá.
3. Pri zostavovaní a schvaľovaní návrhu rozpočtu mesta je mesto povinné prednostne zabezpečiť krytie všetkých záväzkov, ktoré pre neho vyplývajú z plnenia povinností ustanovených osobitnými predpismi a súčasne zabezpečiť súlad rozpočtu so zámermi a cieľmi.
4. Zostavený návrh rozpočtu mesta prerokuje vedúci oddelenia ekonomiky a majetku s primátorom mesta a prednostom MsÚ.

§ 9

Schvaľovanie rozpočtu

1. Primátor mesta predkladá ním odsúhlasený návrh rozpočtu mesta na schválenie MsZ.
2. Pri schvaľovaní rozpočtu musia všetky dodatočne uplatnené poslanecké návrhy obsahovať informáciu o zdroji na krytie výdavkov týchto návrhov a súvis so zámermi a cieľmi mesta.
3. Oddelenie ekonomiky a majetku vykoná po schválení rozpočtu rozpis rozpočtu na rozpočtové a príspevkové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

§ 10

Rozpočtové provizorium

1. Ak rozpočet mesta neschváli MsZ do 31. decembra bežného roka, mesto hospodári podľa schváleného rozpočtu mesta predchádzajúceho rozpočtového roka, pričom výdavky uskutočnené počas rozpočtového provizória nesmú v každom mesiaci rozpočtového roka prekročiť 1/12 celkových výdavkov schváleného rozpočtu mesta predchádzajúceho rozpočtového roka. Výnimku tvoria výdavky uskutočnené počas rozpočtového provizória, ktoré sa uhrádzajú v súlade s termínmi splácania dohodnutými v predchádzajúcom rozpočtovom roku a výdavky uskutočnené počas rozpočtového provizória na povinnú úhradu podľa osobitných predpisov.
2. Mesto počas rozpočtového provizória schváli rozpočet mesta najneskôr do 31. decembra bežného roka. Rozpočtové príjmy a výdavky uskutočnené počas rozpočtového provizória sa zúčtujú s rozpočtom mesta po jeho schválení.



Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

§ 11

Poskytovanie údajov

1. **Mesto** poskytuje Ministerstvu financií SR potrebné údaje o svojom hospodárení na účely zostavenia návrhu rozpočtu verejnej správy, návrhu štátneho záverečného účtu a návrhu súhrnnej výročnej správy SR. Údaje na účely zostavenia návrhu rozpočtu verejnej správy poskytuje mesto prostredníctvom rozpočtového informačného systému pre samosprávu RIS.SAM v správe Ministerstva financií SR (ďalej len „rozpočtový informačný systém“).

Mesto poskytuje do rozpočtového informačného systému nasledovné údaje v tomto rozsahu a v týchto termínoch:

a) schválený rozpočet na príslušný rozpočtový rok a rozpočty na nasledujúce roky viacročného rozpočtu najneskôr do 20 kalendárnych dní odo dňa schválenia rozpočtu MsZ. Ak je rozpočet mesta na nasledujúci rozpočtový rok schválený do 31. decembra bežného roka, mesto poskytuje údaje schváleného rozpočtu v členení minimálne na úrovni hlavnej kategórie ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie najneskôr do 10. januára nasledujúceho rozpočtového roka a schválený rozpočet na príslušný rozpočtový rok a rozpočty na nasledujúce roky viacročného rozpočtu najneskôr do 31. januára nasledujúceho rozpočtového roka,

b) upravený rozpočet najneskôr do 30. kalendárneho dňa v mesiaci, ktorý nasleduje po mesiaci, v ktorom bola vykonaná zmena rozpočtu orgánom mesta príslušným podľa osobitných predpisov a upravený rozpočet v mesiaci december rozpočtového roka najneskôr do 5. februára nasledujúceho rozpočtového roka,

c) skutočné plnenie rozpočtu štvrťročne podľa stavu k 31. marcu, k 30. júnu a k 30. septembru rozpočtového roka najneskôr do 30 kalendárnych dní po uplynutí príslušného obdobia a podľa stavu k 31. decembru rozpočtového roka najneskôr do 5. februára nasledujúceho rozpočtového roka,

d) za program mesta iba údaje schváleného programu mesta najneskôr v termínoch podľa písmena a) a skutočné plnenie tohto programu podľa stavu k 31. decembru rozpočtového roka najneskôr do 5. februára nasledujúceho rozpočtového roka.

2. **Rozpočtová organizácia a príspevková organizácia** zriadená mestom poskytuje zriaďovateľovi potrebné údaje v nasledovných termínoch a zodpovedá za ich správnosť:

a) do 15. decembra bežného roka schválený viacročný rozpočet pre vytvorenie EKO rozpočtu do rozpočtového informačného systému,

b) do 20. januára nasledujúceho roka odsúhlasenie ročnej účtovnej závierky, vzájomných vzťahov so zriaďovateľom za predchádzajúci rok,

c) do 15. apríla nasledujúceho roka zostaviť „konsolidačný balík“ v rozpočtovom informačnom systéme za predchádzajúci rok.

Časť V.

Pravidlá rozpočtového hospodárenia

§ 12

Rozpočtové hospodárenie

1. Mesto hospodári s rozpočtovými prostriedkami podľa schváleného rozpočtu mesta a počas roka kontroluje hospodárenie s rozpočtovými prostriedkami.

2. V prípade potreby na základe vývoja hospodárenia mesto môže vykonať zmeny vo svojom rozpočte.



Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

§ 13

Časové a účelové použitie rozpočtových prostriedkov

1. Rozpočtové prostriedky sa môžu použiť do konca kalendárneho roka s výnimkou tých prostriedkov, ktorých nevyčerpané zostatky v súlade s osobitnými predpismi možno použiť aj v nasledujúcich rozpočtových rokoch a to len na účely, na ktoré boli schválené v rozpočte mesta. Na zaradenie príjmu alebo výdavku do plnenia rozpočtu mesta v rozpočtovom roku je rozhodujúci deň pripísania alebo odpísania prostriedkov z príslušného účtu mesta.
2. Rozpočtové prostriedky možno použiť len na účely, na ktoré boli v rozpočte mesta schválené.
3. Mesto môže na základe odôvodnenej žiadosti povoliť výnimku z časového použitia rozpočtových prostriedkov poskytnutých mestom formou dotácie, s výnimkou dotácií na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy a ďalších dotácií poskytovaných v súlade so zákonom o štátnom rozpočte na príslušný rozpočtový rok.
4. Ak v priebehu rozpočtového roka vznikne potreba úhrady bežných výdavkov na odstránenie havarijného stavu majetku alebo na likvidáciu škôd spôsobených živelnými pohromami alebo inou mimoriadnou okolnosťou, ktoré nie sú rozpočtované a kryté príjmami bežného rozpočtu mesta, môže mesto na základe rozhodnutia MsZ použiť prostriedky rezervného fondu.
5. Prostriedky rezervného fondu môže mesto na základe rozhodnutia MsZ použiť aj na úhradu záväzkov bežného rozpočtu, ktoré vznikli v predchádzajúcich rozpočtových rokoch, maximálne v sume prebytku bežného rozpočtu vykázaného za predchádzajúci rozpočtový rok.
6. Na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu mesta v priebehu rozpočtového roka mesto môže použiť kontokorentný úver. Na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu mesta možno použiť aj príjmy kapitálového rozpočtu mesta, ak sa vrátia do termínu ich použitia na rozpočtovaný účel, najneskôr však do konca rozpočtového roka. Za rovnakých podmienok je možné použiť prostriedky rezervného fondu.

§ 14

Pravidlá používania návratných zdrojov financovania

1. Mesto môže použiť návratné zdroje financovania len na úhradu kapitálových výdavkov.
2. Mesto môže vstupovať len do takých záväzkov vyplývajúcich z návratných zdrojov financovania, ktorých úhrada dlhodobo nenaruší vyrovnanosť bežného rozpočtu mesta v nasledujúcich rokoch.
3. Mesto nesmie prevziať záväzok z úveru, pôžičky alebo iného dlhu fyzickej osoby alebo právnickej osoby okrem prevzatia záväzku právnickej osoby v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta ani záruku za úver, pôžičku alebo iný dlh fyzickej osoby alebo právnickej osoby, okrem záruky prevzatej mestom za poskytnutie návratnej finančnej výpomoci zo štátneho rozpočtu.
4. Mesto môže prijať návratné zdroje financovania, len ak:
 - a) celková suma dlhu mesta neprekročí 60% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
 - b) suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku mesta z rozpočtu z iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu .
5. Celkovou sumou dlhu mesta je súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov mesta.



Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

6. Do celkovej sumy dlhu mesta sa nezapočítavajú záväzky z pôžičky poskytnutej z Audiovizuálneho fondu a z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty. Ďalej sa do celkovej sumy dlhu mesta nezapočítavajú záväzky z úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu, záväzky z pôžičky poskytnutej z Fondu na podporu umenia a záväzky z návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie, operačných programov spadajúcich do cieľa Európska územná spolupráca a programov financovaných na základe medzinárodných zmlúv o poskytnutí grantu uzatvorených medzi Slovenskou republikou a inými štátmi najviac v sume nenávratného finančného príspevku poskytnutého na základe zmluvy uzatvorenej medzi mestom a orgánom podľa osobitného predpisu; to platí aj, ak mesto vystupuje v pozícii partnera v súlade s osobitným predpisom rovnako, najviac v sume poskytnutého nenávratného finančného príspevku. Do sumy splátok podľa § 14 ods. 4 písm. b) týchto Zásad sa nezapočítava suma ich jednorazového predčasného splatenia.

7. Dodržiavanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania preveruje pred ich prijatím hlavný kontrolór mesta .

§ 15

Ozdravný režim a nútená správa

1. Ozdravný režim predchádza zavedeniu nútej správy. Mesto je povinné zaviesť ozdravný režim, ak celková výška jeho záväzkov po lehote splatnosti presiahne 15 % skutočných bežných príjmov mesta predchádzajúceho rozpočtového roka a ak neuhradilo niektorý uznaný záväzok do 60 dní odo dňa jeho splatnosti.

2. Povinnosti primátora mesta a hlavného kontrolóra mesta pri ozdravnom režime sú stanovené v § 19 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov .

Časť VI. Peňažné fondy mesta

§ 16

Peňažné fondy mesta

1. Mesto vytvára vlastné mimorozpočtové peňažné fondy. Tvorí ich zo zostatkov týchto fondov z minulých rokov a z prebytku rozpočtu za uplynulý rozpočtový rok.

2. Zostatky peňažných fondov koncom rozpočtového roka neprepadajú.

3. Prostriedky svojich peňažných fondov používa mesto prostredníctvom svojho rozpočtu okrem prevodov prostriedkov medzi jednotlivými peňažnými fondmi navzájom a okrem prípadov, keď sa prostriedky peňažných fondov použijú len na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami rozpočtu mesta v priebehu rozpočtového roka.

4. Mesto vytvára tieto mimorozpočtové peňažné fondy:

- a) rezervný fond,
- b) sociálny fond,
- c) fond rozvoja bývania



Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

§ 17

Rezervný fond

1. Rezervný fond sa tvorí z prebytku hospodárenia vo výške určenej MsZ, pričom minimálny ročný príděl do fondu je 10 % z prebytku rozpočtu mesta uplynulého roka zisteného podľa § 16 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Ďalej môžu byť zdrojom fondu darované finančné prostriedky a zostatky z minulých rokov.

2. Rezervný fond sa používa na nasledovné účely:

- a) doplnenie zdrojov na obstaranie hmotného a nehmotného majetku,
- b) úhradu schodkového výsledku hospodárenia,
- c) krytie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami počas rozpočtového roka,
- d) obstaranie cenných papierov a na kapitálový vklad do činnosti iných subjektov,
- e) úhradu bežných výdavkov (§ 10 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z.z.).

§ 18

Sociálny fond

1. Sociálny fond sa tvorí z dohodnutého prídělu do výšky 1,5 % z celkového objemu skutočne vyplatených miezd v bežnom roku a zo zostatku prostriedkov sociálneho fondu z minulých rokov.

2. Použitie sociálneho fondu stanoví mesto ako zamestnávateľ v internej smernici.

§ 19

Fond rozvoja bývania

1. Fond rozvoja bývania sa tvorí zo zostatku z predchádzajúceho roku a z nepoužitých finančných prostriedkov bežného roka, ktoré mesto získa z predaja bytov, nebytových priestorov, domov alebo ich častí podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

2. Fond rozvoja bývania je možné použiť na :

- a) výstavbu a obnovu bytového domu, v ktorom sú určené byty na nájom, na obnovu a rozvoj bytového fondu vrátane projektovej dokumentácie,
- b) zateplenie bytových domov vrátane PD,
- c) obnovu a rozvoj infraštruktúry a technickej vybavenosti
- d) na výkup pozemkov za účelom bytovej výstavby a technickej vybavenosti pre bytovú výstavbu,
- e) splácanie úrokov a istín úverov súvisiacich s rozvojom bývania a občianskej vybavenosti

Časť VII.

Zmena rozpočtu

§ 20

Zmena rozpočtu a rozpočtové opatrenia

1. V priebehu roka je možné vykonať zmeny schváleného rozpočtu mesta rozpočtovými opatreniami, ktorými sú:

- a) presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky :
- b) povolené prekročenie a viazanie príjmov :
- c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov:
- d) povolené prekročenie a viazanie finančných operácií :

2. Mesto môže vykonať rozpočtové opatrenia uvedené v § 21 ods. 1 písm. d) týchto Zásad do 31. augusta príslušného rozpočtového roka. Mesto môže po tomto termíne vykonávať v priebehu rozpočtového roka



Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

len také zmeny rozpočtu, ktorými sa nezvýši schodok rozpočtu, s výnimkou zmien rozpočtu z dôvodu potreby úhrady výdavkov na odstránenie havarijného stavu majetku mesta, výdavkov na likvidáciu škôd spôsobených živelnými pohromami alebo inou mimoriadnou okolnosťou alebo výdavkov súvisiacich s financovaním spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie, operačných programov spadajúcich do cieľa Európska územná spolupráca a programov financovaných na základe medzinárodných zmlúv o poskytnutí grantu uzatvorených medzi Slovenskou republikou a inými štátmi.

3. Oddelenie ekonomiky a majetku vedie operatívnu evidenciu o všetkých vykonaných rozpočtových opatreniach v priebehu roka.

4. Práce na zostavení návrhu zmeny rozpočtu mesta riadi primátor mesta a koordinuje prednosta MsÚ prostredníctvom oddelenia ekonomiky a majetku.

5. Oddelenie ekonomiky a majetku zostavuje návrh na zmenu rozpočtu mesta v súčinnosti s jednotlivými subjektmi rozpočtového procesu podľa rozpočtového harmonogramu, ktoré sú povinné predkladať oddeleniu ekonomiky a majetku požiadavky na zmenu rozpočtu v stanovenej forme a lehotách podľa rozpočtového harmonogramu.

6. Pri zostavovaní a schvaľovaní návrhu na zmenu rozpočtu mesta je mesto povinné prednostne zabezpečiť krytie všetkých záväzkov, ktoré pre neho vyplývajú z plnenia povinností ustanovených osobitnými predpismi a súčasne zabezpečiť súlad rozpočtu so zámermi a cieľmi.

7. Zmeny rozpočtu sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

8. Zostavený návrh na zmenu rozpočtu mesta prerokuje vedúci oddelenia ekonomiky a majetku s primátorom mesta a prednostom MsÚ.

9. Návrh na zmenu rozpočtu predkladá na rokovanie Finančnej komisií a na schválenie Mestskému zastupiteľstvu primátor mesta. Zmeny rozpočtu mesta schvaľuje Mestské zastupiteľstvo s výnimkou účelovo určených prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu, z Európskej únie a iných prostriedkov zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov, ak darca určí ich účel.

10. Oprávneným orgánom pre vykonanie zmien rozpočtu v rozsahu ustanovenom Mestským zastupiteľstvom je podľa § 11 ods. 4. písmeno b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení primátor mesta.

11. Primátor mesta je oprávnený vykonávať v priebehu rozpočtového roka počnúc rokom 2026 rozpočtové opatrenia, ktorými sú :

- a) presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky a to do výšky 5 000 eur v jednotlivom prípade,
- b) povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov a to do výšky 5 000 eur v jednotlivom prípade,
- c) viazanie rozpočtovaných výdavkov, ak ich plnenie je ohrozené neplnením rozpočtovaných príjmov alebo ak sa očakáva narušenie vyrovnanosti bežného rozpočtu z iných dôvodov ako použitím rezervného fondu alebo prostriedkov z predchádzajúcich rokov.

d) O vykonaných zmenách v zmysle ods. 11 primátor mesta informuje Mestské zastupiteľstvo.

e) Ak mala schválená zmena rozpočtu mesta dopad na rozpočty rozpočtových a príspevkových organizácií, rozpis rozpočtu na rozpočtové a príspevkové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta do 30 dní od schválenia zmeny rozpočtu mesta Mestským zastupiteľstvom vykoná oddelenie ekonomiky a majetku.



Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

12. Presuny a povolené prekročenie nad 5 000 eur schvaľuje mestské zastupiteľstvo – formou zmeny rozpočtu.

Časť VIII

Zodpovednosť za hospodárenie a monitorovanie rozpočtového hospodárenia

§ 21

Zodpovednosť za hospodárenie

1. Za hospodárne, efektívne a účinné využívanie rozpočtových prostriedkov mesta zodpovedá primátor mesta.
2. Za hospodárenie s rozpočtovými prostriedkami v rámci zabezpečenia samosprávnych funkcií mesta a preneseného výkonu štátnej správy v rozsahu im zverenej pôsobnosti podľa Organizačného poriadku a programové plnenie rozpočtu mesta zodpovedajú:
 - a) primátor mesta,
 - b) prednosta mesta,
 - c) vedúci oddelení MsÚ a náčelník MsP,
 - d) riaditelia rozpočtových a príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

§ 22

Monitorovanie hospodárenia

1. Práce na zostavení monitorovacej správy riadi primátor mesta a koordinuje prednosta MsÚ prostredníctvom oddelenia ekonomiky a majetku.
2. Oddelenie ekonomiky a majetku zostavuje monitorovaciu správu v súčinnosti s jednotlivými subjektmi rozpočtového procesu podľa rozpočtového harmonogramu, ktoré sú povinné predkladať oddeleniu ekonomiky a majetku podklady v stanovenej forme a lehotách podľa rozpočtového harmonogramu, ktoré vychádzajú z nimi realizovaného monitorovania.
3. Monitorovaciu správu prerokuje vedúci oddelenia ekonomiky a majetku s primátorom mesta a prednostom MsÚ.
4. Primátor mesta predkladá ním odsúhlasenú monitorovaciu správu na schválenie MsZ v termíne podľa rozpočtového harmonogramu.

Časť IX.

Záverečný účet

§ 23

Finančné usporiadanie

1. Po skončení rozpočtového roka mesto finančne usporiada svoje hospodárenie, vrátane finančných vzťahov k zriadeným alebo založeným právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom a právnickým osobám, ktorým poskytlo prostriedky zo svojho rozpočtu. Ďalej usporiada finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu, štátnym fondom, rozpočtom iných obcí a VÚC. Po skončení rozpočtového roka mesto údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracuje do záverečného účtu mesta.
2. Mesto je povinné dať si overiť účtovnú závierku audítorom.



Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

§ 24

Hodnotenie a zostavovanie záverečného účtu

1. Práce na zostavení návrhu záverečného účtu mesta riadi primátor mesta a koordinuje prednosta MsÚ prostredníctvom oddelenia ekonomiky a majetku
2. Oddelenie ekonomiky a majetku zostavuje návrh záverečného účtu mesta v súčinnosti s jednotlivými subjektmi rozpočtového procesu podľa rozpočtového harmonogramu, ktoré sú povinné predkladať oddeleniu ekonomiky a majetku podklady v stanovenej forme a lehotách podľa rozpočtového harmonogramu, ktoré vychádzajú z nimi realizovaného hodnotenia.
3. Záverečný účet mesta obsahuje najmä:
 - a) údaje o plnení rozpočtu v členení na bežný, kapitálový a finančné operácie,
 - b) bilanciu aktív a pasív,
 - c) prehľad o stave a vývoji dlhu,
 - d) finančné usporiadanie výsledkov hospodárenia,
 - e) prehľad o vykonaných rozpočtových opatreniach,
 - f) údaje o hospodárení rozpočtových organizácií zriadených mestom,
 - g) údaje o hospodárení príspevkových organizácií zriadených mestom,
 - h) prehľad o poskytnutých dotáciách podľa VZN mesta o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta v členení podľa jednotlivých príjemcov,
 - i) údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti,
 - j) hodnotenie plnenia programov mesta.
4. Zostavený návrh záverečného účtu mesta prerokuje vedúci oddelenia ekonomiky a majetku s primátorom mesta a prednostom MsÚ.

§ 25

Schvaľovanie záverečného účtu

1. Odsúhlasený návrh záverečného účtu mesta sa prerokuje vo Finančnej komisii mestského zastupiteľstva a predloží sa na schválenie mestskému zastupiteľstvu a to najneskôr do šiestich mesiacov po uplynutí rozpočtového roka.
2. Prebytok rozpočtu mesta po skončení roka neprepadá a je zdrojom tvorby rezervného fondu. O použití prebytku hospodárenia alebo spôsobe úhrady schodku rozhoduje MsZ pri prerokúvaní záverečného účtu.
3. Záverečný účet mesta schvaľuje MsZ výrokom:
 - a) celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad,
 - b) celoročné hospodárenie sa schvaľuje s výhradami. V tomto prípade je MsZ povinné prijať opatrenia na nápravu nedostatkov.
4. Pred schválením je mesto povinné zverejniť návrh Záverečného účtu mesta najmenej 15 dní obvyklým spôsobom na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta, aby sa k nemu mohli obyvatelia mesta vyjadriť.



Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

Časť X. Rozpočtové a príspevkové organizácie mesta

§ 26 Definície

1. Rozpočtová organizácia je právnická osoba mesta, ktorá je svojimi príjmami a výdavkami napojená na rozpočet mesta. Hospodári samostatne podľa schváleného rozpočtu s prostriedkami, ktoré jej určí mesto v rámci svojho rozpočtu. Rozpočet je záväzný v štruktúre v akej bol schválený MsZ.
2. Príspevková organizácia je právnická osoba mesta, ktorej menej ako 50% nákladov je pokrytých tržbami a ktorá je na rozpočet mesta zapojená príspevkom. Platia pre ňu finančné vzťahy určené mestom v rámci svojho rozpočtu.

§ 27 Hospodárenie rozpočtových a príspevkových organizácií

1. Rozpočtové a príspevkové organizácie sú na rozpočet mesta zapojené finančným vzťahom a mesto garantuje a kontroluje ich činnosť. Za hospodárenie s rozpočtovými prostriedkami týchto organizácií a programové plnenie rozpočtu zodpovedajú ich štatutári.
2. Rozpočtové a príspevkové organizácie predkladajú svojmu zriaďovateľovi štvrťročne, najneskôr do 45. dňa po skončení štvrťroka účtovné a finančné výkazy v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí rozpočtového roka vykonávajú zúčtovanie finančných vzťahov s rozpočtom zriaďovateľa.
3. Zriaďovanie, zmena a zrušovanie a hospodárenie rozpočtových a príspevkových organizácií sa riadi zásadami uvedenými v zákone č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov.
4. Rozpočtová organizácia hospodári s rozpočtovými prostriedkami vrátane prostriedkov prijatých od iných subjektov. Rozpočtová organizácia zostavuje rozpočet príjmov a výdavkov, ktorý zahŕňa všetky prostriedky s ktorými hospodári. Pritom sa riadi záväznými ukazovateľmi štátneho rozpočtu určenými zákonom o štátnom rozpočte na príslušný rozpočtový rok a zriaďovateľom. Peňažné dary sa použijú v súlade s ich určeným účelom, ak účel nie je určený, rozpočtová organizácia použije peňažné dary na ďalší rozvoj a skvalitnenie svojej činnosti. RO sústreďuje všetky príjmy svojho rozpočtu s výnimkou príjmov uvedených v § 22 ods. 3 zákona č. 523/2004 Z. z. na príjmovom účte a realizuje všetky svoje výdavky z výdavkového účtu.
5. Príspevková organizácia hospodári podľa svojho rozpočtu príjmov a výdavkov. Jej rozpočet zahŕňa aj príspevok z rozpočtu zriaďovateľa a prostriedky prijaté od iných subjektov. Peňažné dary sa použijú v súlade s ich určeným účelom, ak účel nie je určený, tak PO použije peňažné dary na ďalší rozvoj a skvalitnenie svojej činnosti. Príspevková organizácia je povinná dosahovať príjmy určené svojim rozpočtom.
6. Rozpočet rozpočtovej a príspevkovej organizácie schvaľujem mestské zastupiteľstvo
7. Pre rozpočtové organizácie na úseku školstva a príspevkové organizácie sú záväznými ukazovateľmi:
 - a) bežné výdavky na prenesené kompetencie,
 - b) bežné výdavky na originálne kompetencie, schválené na hlavnej kategórii EK 610,620,630
 - c) bežné výdavky účelovo určené,
 - d) kapitálové výdavky účelovo určené.



Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

8. Rozpočtové organizácie prevádzajú všetky príjmy v priebehu roka na bežný účet mesta v súlade s opatrením Ministerstva financií SR. Na krytie výdavkov v súlade so schváleným rozpočtom poukazuje mesto rozpočtovým organizáciám finančné prostriedky na výdavkový účet organizácie.

9. Rozpočtové prostriedky nemožno prevádzať do nasledujúceho roka. Výdavky, ktoré nebudú bankou zrealizované do 31. decembra rozpočtového roka, zaťažia rozpočet rozpočtovej organizácie nasledujúceho roka, aj keď sa hospodársky týkajú predchádzajúceho rozpočtového roka.

10. Ak ide o úhrady výdavkov z prostriedkov štátneho rozpočtu za mesiac december, ktoré sa uskutočnia v januári nasledujúceho rozpočtového roka, môžu rozpočtové organizácie previesť na účet cudzích prostriedkov prostriedky na :

- a) výplatu miezd, platov, ostatných osobných vyrovnaní vrátane náhrad platov a miezd a cestovného vyplácaného súčasne s platom alebo mzdou, výplatu odmien vyplácaných na základe dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru, ako aj ostatné peňažné nároky zamestnancov z pracovnoprávných alebo obdobných právnych vzťahov, ktoré sa vyplácajú spolu so mzdou,
- b) odvod poistného a príspevkov do poistných fondov.

8. Rozpočtové organizácie zostatok nepoužitých príjmov a nevyčerpané výdavky k 31.12. rozpočtového roka odvedú na bežný účet zriaďovateľa podľa jeho pokynov.

9. Rozpočtové organizácie zriadené mestom nemôžu vykonávať podnikateľskú činnosť a tvoriť osobitné fondy, okrem sociálneho fondu.

§ 28

Rozpočtové opatrenia v rozpočtových a príspevkových organizáciách

1. Ak v priebehu roka vznikne potreba úhrady, ktorá nie je v rozpočte zabezpečená, možno úhradu realizovať nasledovnými zmenami rozpočtu:

- a) presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,
- b) povolené prekročenie príjmov-vlastných príjmov,
- c) povolené prekročenie príjmov-mimorozpočtových prostriedkov,
- d) povoleným prekročením príjmov-z dôvodu získania účelovej dotácie, grantu alebo daru.

2. Zmeny rozpočtu v rozpočtovej a príspevkovej organizácii schvaľuje:

2.1. Riaditeľ organizácie

- a) zmeny rozpočtu podľa ods. 1 písm. a) do 5 000 eur vrátane, pričom sa nemenia záväzné ukazovatele schváleného rozpočtu v jednotlivých prípadoch
- b) zmeny rozpočtu podľa ods. 1 písm. b), c) do 2 000 eur vrátane, v jednotlivých prípadoch
- c) bez ohľadu na ich výšku podľa ods. 1 písm. d).

2.2. Primátor mesta

- a) zmeny rozpočtu podľa ods. 1 písm. b), c) od 2000 eur do 5 000 eur

2.3. Mestské zastupiteľstvo

- a) zmeny rozpočtu podľa ods. 1 písm. a) nad 5 000 eur
- b) zmeny rozpočtu podľa ods. 1 písm. b), c), nad 5 000 eur v jednotlivých prípadoch

3. O vykonaných rozpočtových opatreniach vedie rozpočtová a príspevková organizácia operatívnu evidenciu. Polročne pri hodnotení výsledkov hospodárenia informuje mestské zastupiteľstvo o rozpočtových opatreniach prijatých primátorom mesta a riaditeľom rozpočtovej organizácie.



Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

Časť XI. Záverečné ustanovenia

§ 29 Záverečné ustanovenia

1. Návrh rozpočtu mesta a návrh záverečného účtu mesta musia byť zverejnené najmenej na 15 dní pred rokovaním MsZ na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta.
2. Schválený rozpočet mesta, hodnotiacia správa, monitorovacia správa a záverečný účet mesta musia byť zverejnené po schválení MsZ na webovom sídle mesta.
3. Zmeny a doplnky týchto Zásad schvaľuje MsZ.
4. V prípadoch, ktoré neupravujú tieto Zásady sa použijú ustanovenia zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Zásady boli schválené dňa..... uznesením Mestského zastupiteľstva Nová Baňa č.
6. Zásady nadobúdajú účinnosť dňom **1.2.2026** a rušia a nahrádzajú Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nová Baňa č. 2/2017 o rozpočtových pravidlách schválené uznesením mestského zastupiteľstva Nová Baňa dňa 24.7.2017 uznesením č. 61/2017.

V Novej Bani

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', PhD., MBA
Primátor mesta Nová Baňa

Prílohy

- Príloha č. 1 - Rozpočtový harmonogram
- Príloha č. 2 - Rozpočtové opatrenie na presun
- Príloha č. 3 - Rozpočtové opatrenie na povolené prekročenie



Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

Príloha č. 1 Vzor rozpočtového harmonogramu

Rozpočtový harmonogram mesta Nová Baňa

	Činnosti v rámci rozpočtového procesu	Zodpovedný subjekt	Termín
1.	Rozpočtový harmonogram		
1.1.	Aktualizácia rozpočtového harmonogramu	Prednosta	august
1.2.	Schválenie rozpočtového harmonogramu	Primátor	august
2.	Zostavovanie rozpočtu		
2.1.	Zverejnenie výzvy na vypracovanie a predloženie rozpočtových požiadaviek	OEM	august
2.2.	Poskytovanie odbornej a metodologickej pomoci subjektom rozpočtového procesu	OEM	priebežne
2.3.	Predloženie rozpočtových požiadaviek na OEaM	subjekty rozpočtového procesu	august- september
2.4.	Spracovanie rozpočtových požiadaviek	OEM	september
2.5.	Vypracovanie návrhu rozpočtu	OEM	október
2.6.	Rokovania o návrhu rozpočtu s oddeleniami Mestského úradu	Prednosta, Primátor	október
2.7.	Úprava návrhu rozpočtu podľa záverov rokovania	OEM	október
3.	Schvaľovanie rozpočtu		
3.1.	Predloženie návrhu rozpočtu na rokovanie odborných komisií MsZ	Primátor	október
3.2.	Prerokovanie návrhu rozpočtu	Finančná komisia	november
3.3.	Predloženie návrhu rozpočtu poslancom Mestského zastupiteľstva	Primátor	november
3.4.	Prerokovanie návrhu rozpočtu	poslanci MsZ	november
3.5.	Vypracovanie stanoviska k návrhu rozpočtu	Hlavný kontrolór	november
3.6.	Zverejnenie návrhu rozpočtu	OEM	min 15 dní pred MsZ
3.7.	Predloženie návrhu rozpočtu na rokovanie Mestského zastupiteľstva	Primátor	december
3.8.	Schválenie návrhu rozpočtu	Mestské zastupiteľstvo	december
3.9.	Zverejnenie rozpočtu	OEM	december
4.	Plnenie rozpočtu		
4.1.	Sledovanie plnenia príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu	subjekty rozpočtového procesu	priebežne
4.2.	Priebežné spracovávanie účtovných dokladov a monitorovanie rozpočtu	OEM	priebežne
5	Zmena rozpočtu- schvaľovaná MsZ, primátorom		
5.1.	Predloženie návrhov na zmenu rozpočtu na OEaM	subjekty rozpočtového procesu	podľa potreby
5.2.	Poskytovanie odbornej a metodologickej pomoci subjektom rozpočtového procesu	OEM	priebežne
5.3.	Vypracovanie návrhu na zmenu rozpočtu	OEM	priebežne
5.4.	Predloženie návrhu zmeny rozpočtu primátorovi	vedúci OEM	priebežne
5.5.	Úprava návrhu rozpočtu podľa pripomienok	OEM	priebežne
5.6.	Predloženie návrhu zmeny rozpočtu na rokovanie Finančnej komisie	Primátor	priebežne
5.7.	Prerokovanie návrhu zmeny rozpočtu	Finančná komisia	priebežne
5.8.	Predloženie návrhu zmeny rozpočtu na rokovanie Mestského zastupiteľstva	Primátor	priebežne
5.9.	Schválenie návrhu zmeny rozpočtu	Mestské zastupiteľstvo	priebežne
6.	Monitorovanie rozpočtu		
6.1.	Zverejnenie výzvy na predloženie podkladov k monitorovacej správe	OEM	jún
6.2.	Vypracovanie a predloženie podkladov k monitorovacej správe k 30.6	subjekty rozpočtového procesu	júl
6.3.	Spracovanie monitorovacej správy	OEM	júl, august



Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

6.4.	Predloženie monitorovacej správy na rokovanie Finančnej komisie	Primátor	september
6.5.	Predloženie monitorovacej správy na rokovanie Mestského zastupiteľstva	Primátor	september
6.6.	Schválenie monitorovacej správy	Mestské zastupiteľstvo	september
7.	Hodnotenie rozpočtu- nasledujúci rok		
7.1.	Zverejnenie výzvy na predloženie podkladov k hodnotiacej správe a záverečnému účtu	OEM	január
7.2.	Vypracovanie a predloženie podkladov k hodnotiacej správe a záverečnému účtu	subjekty rozpočtového procesu	február, marec
7.3.	Spracovanie hodnotiacej správy a záverečného účtu	OEM	marec, apríl
7.4.	Predloženie hodnotiacej správy a ZÚ na rokovanie Finančnej komisie	Primátor	marec, apríl
7.5.	Vypracovanie stanoviska k záverečnému účtu	Hlavný kontrolór	marec, apríl
7.6.	Zverejnenie záverečného účtu	OEM	min 15 dní pred MsZ
7.7.	Predloženie záverečného účtu a hodnotiacej správy na rokovanie MsZ	Primátor	marec, apríl
7.8.	Schválenie záverečného účtu a hodnotiacej správy	Mestské zastupiteľstvo	apríl- jún
7.9.	Zverejnenie záverečného účtu a hodnotiacej správy	OEM	apríl- jún



Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

Príloha č. 2



PRIMÁTOR MESTA NOVÁ BAŇA
Námestie slobody č. 1 , 968 01 Nová Baňa

Rozpočtové opatrenie primátora mesta Nová Baňa č.

V súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na základe § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 22 ods. 1 písm. a) Zásad o hospodárení s finančnými prostriedkami mesta Nová Baňa

schvaľujem rozpočtové opatrenie:

presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu mesta Nová Baňa na rok 20xx, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky:

program	FK	EK	druh príjmu / výdavku	Rozpočet v Eur	Zmena v Eur	rozpočet po zmene v Eur

Dôvodová správa k zmene rozpočtu :

V Novej Bani dňa

.....
Primátor mesta Nová Baňa



Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Nová Baňa

Príloha č. 3



PRIMÁTOR MESTA NOVÁ BAŇA
Námestie slobody č. 1 , 968 01 Nová Baňa

Rozpočtové opatrenie primátora mesta Nová Baňa č.

V súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na základe § 14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 22 ods. 1 písm. b) Zásad o hospodárení s finančnými prostriedkami mesta Nová Baňa

schvaľujem rozpočtové opatrenie:

povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov:

program	FK	EK	Druh príjmu	Rozpočet v Eur	Zmena v Eur	rozpočet po zmene v Eur
			Druh výdavku			

Dôvodová správa k zmene rozpočtu :

V Novej Bani dňa

.....
Primátor mesta Nová Baňa

Pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Baňa

K bodu: **Dotácie z rozpočtu mesta v roku 2026 v oblasti vzdelávania.**

Predkladateľ: Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD, MBA, primátor mesta
Spracovateľ: Andrea Bedenská, Oddelenie rozvoja mesta

Materiál obsahuje:

- 1) návrh na uznesenie
- 2) dôvodovú správu
- 3) Uznesenie č. 1/2026 Komisie kultúry, vzdelávania, mládeže a športu pri MsZ v Novej Bani zo dňa 13.01.2026: Odporúčenie komisie na pridelenie dotácie pre žiadateľa SRRZ-RZ pri Gymnázium Františka Švantnera o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu mesta Nová Baňa v roku 2026 pre oblasť vzdelávania ako vo výške 3.500 EUR.

V Novej Bani, dňa 27.01.2026

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre **SRRZ-RZ pri Gymnázium Františka Švantnera Nová Baňa** vo výške **3.500 EUR** na vyplatenie štipendií pre žiakov Gymnázium Františka Švantnera Nová Baňa.

Dôvodová správa

SRRZ-RZ pri Gymnázium Františka Švantnera Nová Baňa požiadalo v súlade so znením VZN č. 2/2024 zo dňa 26.06.2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa a jeho Dodatku č.1 zo dňa 10.04.2025 o dotáciu v oblasti vzdelávania pre rok 2026 vo výške 4.000 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 13.01.2026 odporučila schváliť dotáciu vo výške 3.500 EUR na vyplatenie štipendií pre žiakov Gymnázium Františka Švantnera Nová Baňa.

Dotácia bude poskytnutá v jednej splátke s termínom zúčtovania do 30.11.2026.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, pre jej poskytnutie je potrebný súhlas MsZ.

Uznesenie č. 1/2026

**Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu pri MsZ mesta Nová Baňa
odporúča
prideliť dotáciu pre oblasť vzdelávanie vo výške 3.500 Eur podľa návrhu uvedenom
v tabuľke č. 1:**

Tabuľka č. 1: Návrh komisie na pridelenie dotácie v oblasti vzdelávanie

P.č.	Žiadateľ	Žiadaná suma	Odporučená suma	Účel
1.	SRRZ-RZ pri Gymnázium Františka Švantnera Nová Baňa	4.000 EUR	3.500 EUR	Vyplatenie štipendií pre žiakov Gymnázia Františka Švantnera Nová Baňa
SPOLU:		4.000 EUR	3.500 EUR	

Pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

K bodu: **Dotácie z rozpočtu mesta v roku 2026 v oblasti kultúry**

Predkladateľ: Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD, MBA, primátor mesta
Spracovateľ: Andrea Bedenská, Oddelenie rozvoja mesta

Materiál obsahuje:

- 1) návrh na uznesenie
- 2) dôvodovú správu
- 3) Uznesenie č. 2/2026 Komisie kultúry, vzdelávania, mládeže a športu pri MsZ v Novej Bani zo dňa 13.01.2026: Odporúčenie komisie na pridelenie dotácií pre jednotlivých žiadateľov o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu mesta Nová Baňa v roku 2026 pre oblasť kultúry ako celku spolu vo výške 16.100 EUR.

V Novej Bani, dňa 27.01.2026

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre **Zvonička, o.z.** vo výške **2.800 EUR** na úhradu výdavkov spojených s Kultúrnym letom na Zvoničke 2026, konkrétne na vyplácanie honorárov účinkujúcim, ďalej na grafické práce a výrobu plagátov na propagáciu akcií.

Dôvodová správa

Zvonička, o.z. požiadala v súlade so znením v súlade so znením VZN č. č. 2/2024 zo dňa 26.06.2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa a jeho Dodatku č.1 zo dňa 10.04.2025 o dotáciu pre rok 2026 o výške 4.200 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 13.01.2026 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 2.800 EUR na úhradu výdavkov spojených s kultúrnym letom na Zvoničke 2026, konkrétne na vyplácanie honorárov účinkujúcim, ďalej na grafické práce a výrobu plagátov na propagáciu akcií.

Dotácia bude poskytnutá v jednej splátke s termínom zúčtovania do 30.09.2026.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, pre jej poskytnutie je potrebný súhlas MsZ

Uznesenie č. 2/2026

**Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu pri MsZ mesta Nová Baňa
odporúča
prideliť dotácie pre oblasť kultúra ako celku spolu vo výške 16.100 Eur podľa
navrhnutých súm uvedených v tabuľke č. 2:**

Tabuľka č. 2: Návrh komisie na pridelenie dotácií v oblasti kultúry

P.č.	Žiadateľ	Žiadaná suma	Odporúčaná suma	Účel
1.	Mgr.Ľubica Hollá	2.500 EUR	1.000 EUR	Na úhradu výdavkov spojených so vzdelávacím podujatím pre deti a mládež s názvom V- detský Tajch, konkrétne na honoráre pre účinkujúcich, moderátorov, ďalej pre ozvučenie, propagáciu a technické zabezpečenie.
2.	Cantus Monte Regis	1.650 EUR	1.600 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s celoročnou činnosťou zboru, na sústredenie zboru, na dopravu na akcie a nákup oblečenia.
3.	Zvonička, o.z.	4.200 EUR	2.800 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s Kultúrnym letom na Zvoničke 2026, konkrétne na vyplácanie honorárov účinkujúcim, ďalej na grafické práce a výrobu plagátov na propagáciu akcií.
4.	Háj	1.800 EUR	1.600 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s realizáciou tréningov, prípravou choreografie a hudobnej réžie, výsledkom ktorých bude hotové umelecké dielo hodné reprezentácie mesta.
5.	SRRZ - RZ pri Základnej škole J. Zemana	3.600 EUR	1.200 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s oslavou 50. výročia založenia ZŠ J. Zemana, konkrétne na nákup spomienkových a darčkových predmetov pre účastníkov, bývalých pedagógov a zamestnancov školy, na zabezpečenie občerstvenia, na zabezpečenie ozvučenia a obrazovky.
6.	Občianske združenie pri CVČ - CENTRÁČIK	2.000 EUR	1.300 EUR	Na úhradu výdavkov spojených so zabezpečením stravy a občerstvenia, spotrebného materiálu, medailí, cien, diplomov na podujatí "Malý záchranár", ďalej na "Výlety za históriou", konkrétne na úhradu výdavkov spojených s autobusovou dopravou a na výdavky spojené s doplnením vybavenia mestskej včelnice.

P.č.	Žiadateľ	Žiadaná suma	Odporučená suma	Účel
7.	Občianske združenie - Slniečko pre pomoc ľuďom s viacnásobným postihnutím	700 EUR	700 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s podujatím Náš deň pre Vás - Malý novobanský jarmok pre žiakov novobanských škôl a verejnosť, konkrétne na nákup materiálu a pomôcok na remeselné a ručné práce, na zabezpečenie občerstvenia pre účastníkov, na výrobu propagačného banneru. Ďalej na úhradu výdavkov spojených s organizáciou Metodického dňa remesiel, na spoznávanie banickej histórie mesta Banská Štiavnica, konkrétne na autobusovú prepravu účastníkov.
8.	SRRZ - RZ pri Materskej škole	700 EUR	700 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s podujatiami ku Dňu materských škôl a Medzinárodnému dňu detí, konkrétne na hudobno-edukačný program
9.	Spoločenstvo rodičov pri základnej škole sv. Alžbety	300 EUR	300 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s podujatím Spievajme Pánovi, konkrétne na nákup propagačného materiálu, zabezpečenie stravy v školskej jedálni a občerstvenia pre účastníkov, ceny pre víťazov a diplomy pre jednotlivé kategórie.
10.	Novobanský banický spolok o.z.	1.650 EUR	1.200 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s podujatím Detská banická akadémia, konkrétne na dopravu, parkovné, zabezpečenie stravy a občerstvenia, diplomy, medaily, šiltovky a vstupenky.
11.	SRRZ – RZ pri Základnej umeleckej škole	1.500 EUR	1.200 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s organizáciou klavírnej a akordeónovej súťažnej prehliadky a na výdavky spojené s účasťou na medzinárodnej súťaži speváckych zborov v Grécku, konkrétne na štartovné, ceny a občerstvenie.
12.	OZ Tajch	1.650 EUR	900 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s 15. ročníkom rockového festivalu Rocková noc, konkrétne na ozvučenie a vyplatenie honorárov pre hudobné kapely.
13.	OZ DC&K	1.650 EUR	400 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s podujatím Letné kino na Tajchu, akcie pre deti a dospelých, konkrétne na ozvučenie a animácie pre deti.

P.č.	Žiadateľ	Žiadaná suma	Odporučená suma	Účel
14.	MotoCamp Slovakia	3.500 EUR	1.200 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s kultúrno-spoločenskými akciami na podporu turizmu v rekreačnej oblasti Tajch - Zabíjačka na Tajchu, Pivný festival a streetfood fest a Štálanský kotlík, konkrétne na hudobnú produkciu, prenájom pódia, honorár pre DJ pri akciách a ceny pre víťazov.
SPOLU ZA KULTÚRU:		27.400 EUR	16.100 EUR	

Pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

K bodu: **Dotácie z rozpočtu mesta v roku 2026 v oblasti športu**

Predkladateľ: Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, PhD, MBA, primátor mesta

Spracovateľ: Andrea Bedenská, Oddelenie rozvoja mesta

Materiál obsahuje:

- 1) 4 návrhy na uznesenie
- 2) 4 dôvodové správy
- 3) Uznesenie č. 3/2026 Komisie kultúry, vzdelávania, mládeže a športu pri MsZ v Novej Bani zo dňa 13.01.2026: Odporúčenie komisie na pridelenie dotácií pre jednotlivých žiadateľov o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu mesta Nová Baňa v roku 2026 pre oblasť športu ako celku spolu vo výške 64.450 EUR.

V Novej Bani, dňa 27.01.2026

1. n á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre **Športový klub Karate Nová Baňa** vo výške **9.000 EUR** na úhradu nákladov spojených so zabezpečením celoročnej športovej činnosti, ako štartovných, cestovných a ubytovacích výdavkov, výdavkov na sústredenie, na odmeny licencovaným trénerom mládeže a materiálno-technické zabezpečenie.

Dôvodová správa

Športový klub Karate Nová Baňa požiadal v súlade so znením VZN č. č. 2/2024 zo dňa 26.06.2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa a jeho Dodatku č.1 zo dňa 10.04.2025 o dotáciu pre rok 2026 o výške 15.000 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 13.01.2026 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 9.000 EUR na úhradu nákladov spojených so zabezpečením celoročnej športovej činnosti, ako štartovných, cestovných a ubytovacích výdavkov, výdavkov na sústredenie, na odmeny licencovaným trénerom mládeže a materiálno-technické zabezpečenie.

Dotácia bude poskytnutá v dvoch splátkach s termínmi zúčtovania do 30.6.2026 a do 31.11.2026.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, pre jej poskytnutie je potrebný súhlas MsZ.

2. n á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre **Tenisový klub - TAJCH Nová Baňa** vo výške **5.000 EUR** na úhradu výdavkov súvisiacich s organizáciou tenisových turnajov, tenisových olympiád, tréningových procesov a účasťou na súťažiach, konkrétne na materiálno-technické zabezpečenie, športové pomôcky, zabezpečenie občerstvenia, nákup vecných odmiem a medailí, štartovné na oficiálne turnaje STZ (deti, mládež, juniori), kolektívnu registráciu klubu, mládeže a juniorov, odmeny licencovaným trénerom mládeže, prenájom telocvične/tenisovej haly počas zimy.

Dôvodová správa

Tenisový klub - TAJCH Nová Baňa požiadal v súlade so znením VZN č. č. 2/2024 zo dňa 26.06.2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa a jeho Dodatku č.1 zo dňa 10.04.2025 o dotáciu pre rok 2026 o výške 10.000 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 13.01.2026 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 5.000 EUR na úhradu výdavkov súvisiacich s organizáciou tenisových turnajov, tenisových olympiád, tréningových procesov a účasťou na súťažiach, konkrétne na materiálno-technické zabezpečenie, športové pomôcky, zabezpečenie občerstvenia, nákup vecných odmiem a medailí, štartovné na oficiálne turnaje STZ (deti, mládež, juniori), kolektívnu registráciu klubu, mládeže a juniorov, odmeny licencovaným trénerom mládeže, prenájom telocvične/tenisovej haly počas zimy.

Dotácia bude poskytnutá v jednej splátke s termínom zúčtovania do 30.11.2026.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, pre jej poskytnutie je potrebný súhlas MsZ.

3. n á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre **TANEČNO-ŠPORTOVÝ KLUB TIFFANY NOVÁ BAŇA** vo výške **4.700 EUR** na úhradu výdavkov súvisiacich s účasťou na slovenských a zahraničných súťažiach, absolventských plesoch, Defilé TŠK Tiffany, plesových vystúpeniach, tanečných kempoch a sústredueniach, konkrétne na úhradu licenčných poplatkov SZTŠ a WDSF, odmiem licencovaným trénerom mládeže, výdavkov na propagačný materiál, na výdavky spojené so sústreduením, ďalej na prenájom športovísk, na nákup látok a materiálu na zdobenie, na

zákazkové šitie a zakúpenie tanečného oblečenia, tanečných topánok, zvukovej techniky a športového klubového oblečenia.

Dôvodová správa

TANEČNO-ŠPORTOVÝ KLUB TIFFANY NOVÁ BAŇA požiadal v súlade so znením VZN č. č. 2/2024 zo dňa 26.06.2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa a jeho Dodatku č.1 zo dňa 10.04.2025 o dotáciu pre rok 2026 vo výške 7.000 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 13.01.2026 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 4.700 EUR na úhradu výdavkov súvisiacich s účasťou na slovenských a zahraničných súťažiach, absolventských plesoch, Defilé TŠK Tiffany, plesových vystúpeniach, tanečných kempoch a sústreduciach, konkrétne na úhradu licenčných poplatkov SZTŠ a WDSF, odmien licencovaným trénerom mládeže, výdavkov na propagačný materiál, na výdavky spojené so sústredením, ďalej na prenájom športovísk, na nákup látok a materiálu na zdobenie, na zákazkové šitie a zakúpenie tanečného oblečenia, tanečných topánok, zvukovej techniky a športového klubového oblečenia.

Dotácia bude poskytnutá v jednej splátke s termínom zúčtovania do 30.11.2026.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, pre jej poskytnutie je potrebný súhlas MsZ.

4. n á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre **Mestský futbalový klub Nová Baňa BAŇA** vo výške **35.500 EUR** na úhradu výdavkov spojených s výchovou mládeže, konkrétne na odmeny licencovaným trénerom mládeže, materiálno-technické a športové vybavenie, výstroj a športové náčinie, autobusovú prepravu a stravu pre mládežnícke družstvá v rámci zápasov, na úhradu za registrácie nových hráčov a úhrady SFZ faktúr, konkrétne na úhradu delegovaných osôb a úhrada štartových poplatkov do súťaží. Členské poplatky a disciplinárne pokuty v SFZ faktúre nemôžu byť hradené z dotácie.

Dôvodová správa

Mestský futbalový klub Nová Baňa požiadal v súlade so znením VZN č. č. 2/2024 zo dňa 26.06.2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Nová Baňa a jeho Dodatku č.1 zo dňa 10.04.2025 o dotáciu pre rok 2026 o výške 50.000 EUR. Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu na svojom zasadnutí dňa 13.01.2026 žiadosť prehodnotila a odporučila schváliť dotáciu vo výške 35.500 EUR na úhradu výdavkov spojených s výchovou mládeže, konkrétne na odmeny licencovaným trénerom mládeže, materiálno-technické a športové vybavenie, výstroj a športové náčinie, autobusovú prepravu a stravu pre mládežnícke družstvá v rámci zápasov, na úhradu za registrácie nových hráčov a úhrady SFZ

faktúr, konkrétne na úhradu delegovaných osôb a úhrada štartových poplatkov do súťaží. Členské poplatky a disciplinárne pokuty v SFZ faktúre nemôžu byť hrazené z dotácie.

Dotácia bude poskytnutá v dvoch splátkach s termínmi zúčtovania do 30.6.2026 a do 30.11.2026.

Keďže čiastka je vyššia ako 1.660 EUR, pre jej poskytnutie je potrebný súhlas MsZ.

Uznesenie č. 3/2026:

**Komisia kultúry, vzdelávania, mládeže a športu pri MsZ mesta Nová Baňa
odporúča**

**prideliť dotácie pre oblasť športu ako celku spolu vo výške 64.450 EUR
podľa navrhnutých súm uvedených v tabuľke č. 3:**

Tabuľka č. 3: Návrh komisie na pridelenie dotácií v oblasti športu

P.č.	Žiadateľ	Žiadaná suma	Odporučená suma	Účel
1.	Športový klub Karate Nová Baňa	15.000 EUR	9.000 EUR	Na úhradu zabezpečenia celoročnej športovej činnosti, ako štartovných, cestovných a ubytovacích výdavkov, výdavkov na sústredenie, na odmeny licencovaným trénerom mládeže a materiálno-technické zabezpečenie.
2.	TJ Slovan Baňa	1.151 EUR	650 EUR	Na čiastočnú úhradu výdavkov spojených s účasťou šachového klubu v 2. a 3. šachovej lige žilinského a banskobystrického kraja v roku 2026, konkrétne na cestovné, vklady do súťaží, nákup šachového vybavenia a nájomné za prenájom priestorov počas tréningov a súťažných zápasov.
3.	Tenisový klub - TAJCH Baňa	10.000 EUR	5.000 EUR	Na úhradu výdavkov súvisiacich s organizáciou tenisových turnajov, tenisových olympiád, tréningových procesov a účasťou na súťažiach, na materiálno-technické zabezpečenie, športové pomôcky, zabezpečenie občerstvenia, nákup vecných odmiern a medailí, štartovné na oficiálne turnaje STZ (deti, mládež, juniory), kolektívnu registráciu klubu, mládeže a juniorov, odmeny licencovaným trénerom mládeže, prenájom telocvične/tenisovej haly počas zimy.

P.č.	Žiadateľ	Žiadaná suma	Odporučená suma	Účel
4.	TANEČNO-ŠPORTOVÝ KLUB TIFFANY NOVÁ BAŇA	7.000 EUR	4.700 EUR	Na úhradu výdavkov súvisiacich s účasťou na slovenských a zahraničných súťažiach, absolventských plesoch, Defilé TŠK Tiffany, plesové vystúpenia, tanečné kempy a sústredenie. Ďalej na úhradu licenčných poplatkov SZTŠ a WDSF, odmien licencovaným trénerom mládeže, výdavkov na propagačný materiál, na výdavky spojené so sústredením, prenájmom športovísk, s nákupom látok, materiálu na zdobenie, zvukovej techniky, na zákazkové šitie a zakúpenie tanečného oblečenia, tanečných topánok a športového klubového oblečenia.
5.	Mestský futbalový klub Nová Baňa	50.000 EUR	35.500 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s výchovou mládeže, konkrétne na odmeny licencovaným trénerom mládeže, materiálno-technické a športové vybavenie, výstroj a športové náčinie, autobusovú prepravu a stravu pre družstvá mládeže v rámci zápasov, na úhradu registrácie nových hráčov a úhrady SFZ faktúr, konkrétne úhrada delegovaných osôb a úhrada štartových poplatkov do súťaží. Členské poplatky a disciplinárne pokuty v SFZ faktúre nemôžu byť hradené z dotácie.
6.	Lucia Ivínová - Jazdecká škola BERI, s.r.o.	2.500 EUR	1.100 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s organizáciou a účasťou na pretekoch v skokoch, drezúre, konkrétne na štartovné, ustajnenie koní a nákladov súvisiacich s organizáciou seriálu klubových pretekov pre žiakov jazdeckej školy, konkrétne na zakúpenie cien, stužiek a odmeny pre rozhodcov.
7.	Dobrovoľný hasičský zbor mesta Nová Baňa	2.500 EUR	1.300 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s hasičským športom a súťažou Železný hasič, konkrétne na nákup zásahovej obuvi, odevu, prilbya sady dresov na hasičský šport.

P.č.	Žiadateľ	Žiadaná suma	Odporučená suma	Účel
8.	Klub športovej kynológie Nová Baňa	2.900 EUR	1.300 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s výcvikom dospelých psov a šteniat, konkrétne na nákup pomôcok potrebných pri výcviku, ako sú plenty, šikmá stena, pešky, lopty na šnúrke, agility tunel, kladiny, bič, palice.
9.	Novobanské ľadové medvede	650 EUR	350 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s organizáciou podujatia Mikulášske plávanie, konkrétne na výrobu tričiek s logom Novobanské ľadové medvede, darčkové predmety pre účastníkov a občerstvenie.
10.	SRRZ-RZ pri Gymnáziu Františka Švantnera Nová Baňa	600 EUR	600 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s organizovaním 9. ročníka podujatia Štafetový polmaratón stredných škôl v okrese Žarnovica, konkrétne na zabezpečenie ozvučenia a moderátora podujatia, autobusovú prepravu žiakov, občerstvenie pre súťažiacich, vecné ceny, medaily a poháre pre víťazov.
11.	Občianske združenie pri CVČ - CENTRÁČIK	1.000 EUR	900 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s činnosťou Atletického klubu Centrum, konkrétne na autobusovú dopravu na súťaže, úhradu športového náčinia a na kúpu tričiek s logom mesta.
12.	Zvonička, o.z.	800 EUR	800 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s organizáciou Tajchovej osmičky 2026, konkrétne na vyplatenie finančných výhier prvým piatim pretekárom v absolútnom poradí na trati 21,33 km v kategóriách mužov a v kategóriách žien.
13.	STRONG SPORT ARENA	4.000 EUR	1.650 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s činnosťou klubu pre bojové športy, box, kickbox a MMA, konkrétne na úhradu štartovných, ubytovacích a cestovných výdavkov, na nákup športových pomôcok, ďalej na odmeny licencovaným trénerom mládeže a výdavky na sústreďenie.
14.	Športový klub POOLO	300 EUR	200 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s organizovaním Mestskej tenisovej ligy, konkrétne na nákup trofejí a športového materiálu.

P.č.	Žiadateľ	Žiadaná suma	Odporučená suma	Účel
15.	Stolnotenisový klub Nová Baňa/ Podlužany	1.700 EUR	1.400 EUR	Na úhradu výdavkov spojených s rozvojom telovýchovy, športu a podpory práce s deťmi a mládežou, konkrétne na materiálne technické vybavenie, úhradu výdavkov spojených s účasťou na mládežníckych turnajoch, úhradu štartovných poplatkov a cestovného, ďalej na nákup športového náčinia, výstroje, dresov pre mládež a vecných cien.
SPOLU ZA ŠPORT:		100.101 EUR	64.450 EUR	

Pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

K bodu: Prestavba a prístavba telocvične na multifunkčnú športovú halu v meste Nová Baňa

Predkladá: Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, PhD., MBA, primátor mesta

Spracovateľ: PhDr. Lenka Šubová, vedúca oddelenia rozvoja mesta

Materiál obsahuje: Návrh na uznesenie
Dôvodovú správu

V Novej Bani, dňa 27. januára 2026

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

a) schvaľuje

- predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na základe výzvy č. 2025/002 Fondu na podporu športu na projekt: Prestavba a prístavba telocvične na multifunkčnú športovú halu v meste Nová Baňa
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške, t.j. 511 929,22 eur
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Mesta Nová Baňa

b) oprávňuje

- primátora ako štatutárneho zástupcu mesta uzatvoriť zmluvu o poskytnutí príspevku na projekt z Fondu na podporu športu vrátane prípadných dodatkov v súvislosti s realizáciou projektu

Dôvodová správa

Mesto Nová Baňa dlhodobo podporuje rozvoj športu, pohybových aktivít a zdravého životného štýlu obyvateľov všetkých vekových kategórií. Dostupná a kvalitná športová infraštruktúra je nevyhnutným predpokladom pre rozvoj mládežníckeho a amatérskeho športu, organizovanie športových podujatí, ako aj pre zlepšovanie kvality života obyvateľov mesta. Zároveň vytvára predpoklady na zvýšenie atraktivity mesta a jeho využiteľnosti pre širšiu verejnosť.

Predkladáme Vám návrh uznesenia na schválenie predloženej žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „**Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry**“ na základe výzvy č. 2025/002 Fondu na podporu športu na projekt s názvom „**Prestavba a prístavba telocvične na multifunkčnú športovú halu v meste Nová Baňa**“ (ďalej len „projekt“).

Cieľom projektu je prestavba a rozšírenie existujúcej telocvične na modernú multifunkčnú športovú halu, ktorá umožní realizáciu širokého spektra športových aktivít, tréningov, súťaží a podujatí pre školy, športové kluby aj verejnosť. Realizáciou projektu sa zvýši kapacita, technická úroveň a bezpečnosť športového zariadenia.

Realizácia projektu bude zabezpečená v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu (ďalej len „Fondu“). Mesto Nová Baňa sa zaväzuje zabezpečiť spolufinancovanie projektu vo výške **511 929,22 eur**, ako aj financovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu z vlastného rozpočtu.

Oprávnené obdobie pre vznik a úhradu oprávnených výdavkov je od 01.01.2025 do 31.03.2028

Financovanie projektu (s DPH):

- celkové oprávnené výdavky projektu: **1 505 674,18 eur**
- maximálna miera financovania oprávnených výdavkov zo strany Fondu: **70% z celkovej hodnoty oprávnených výdavkov projektu**
- maximálna výška príspevku na projekt zo strany Fondu: **1 000 000 eur**
- výška poskytnutia podpory formou dotácie: **993 744,96 eur** (66 %)
- minimálna miera spolufinancovania zo strany žiadateľa: **30% z celkovej hodnoty oprávnených výdavkov projektu**
- výška povinného minimálneho spolufinancovania je 34 % z celkových oprávnených výdavkov, t.j.: **511 929,22 eur**.

Celkové výdavky projektu sú známe na základe výsledkov ukončeného verejného obstarávania.

Pre Mestské zastupiteľstvo v Novej Bani

K bodu:	Majetkové veci
Predkladá:	Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', PhD., MBA primátor mesta Nová Baňa
Spracovateľ:	Daša Zigová referentka OVŽPaSM, MsÚ Nová Baňa
Materiál obsahuje:	11 návrhov na uznesenie 11 dôvodových správ

V Novej Bani, dňa 27. januára 2026

1. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemok C KN parc. č. 528/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 61 m² vytvorený z pozemku C KN parc. č. 528/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4.012 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, geometrickým plánom č. 34987886-33/25 vypracovaným dňa 11.08.2025, geodetom Ing. Mariánom Gabčom, Banícka 124, 974 05 Malachov, overeným dňa 18.08.2025, pod číslom G₁ - 394/2025;

v prospech:

Mgr. Anna Drgoňová, trvalé bydlisko Hájska 917/23, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovopráveho vysporiadania vlastníctva časti pozemku, o ktorý sa žiadateľka spolu s rodinou riadne stará a udržiavajú ho už po niekoľko generácií. Ďalším účelom odkúpenia časti pozemku je zhotovenie oplotenia, ktorým si chce žiadateľka svoju nehnuteľnosť chrániť pred častým vstupom divej zvery, nakoľko jej táto značne znehodnocuje pozemok. Žiadateľka skutkovým zameraním časti starého oplotenia geodetom zistila, že sa z časti nachádza na mestskom pozemku. Z uvedeného dôvodu žiada Mesto Nová Baňa o majetkovoprávne vysporiadanie jestvujúceho stavu. V zmysle Čl. 11, ods. 2, písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nová Baňa, ktoré boli schválené mestským zastupiteľstvom uznesením č. 154/2023 dňa 13.12.2023 a sú zverejnené na webovom sídle mesta Nová Baňa:

https://www.novabana.sk/storage/app/media/uploaded-files/Z%20C3%A1sady%20hospodarenia%20a%20nakladania%20s%20majetkom%20mesta%20NOV%20C3%81%20BA%20C5%87A_platn%C3%A9%20od%202013.12.2023.pdf;

v kúpnej cene minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku + 30 % navyše z ceny všeobecnej hodnoty majetku. Znaleckým posudkom č. 151/2025 vypracovaným dňa 19.12.2025 znalkyňou Ing. Danou Tatarkovičovou, Horné Hámre 75, 966 71 Horné Hámre bola stanovená všeobecná hodnota majetku po 8,39 eur/m². Za výmeru 61 m² predstavuje kúpna cena čiastku celkovo 664,90 eur (slovom: šesťstošesťdesiatštyri eur a deväťdesiat centov) s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 150,00 eur.

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa schválilo na svojom zasadnutí dňa 18.11.2025 uznesením č. 130/2025 spôsob prevodu časti mestského pozemku podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v návrhu na uznesenie. Komisia ÚPŽPaM po prerokovaní žiadosti odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prevod časti pozemku podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v kúpnej cene vo výške všeobecnej hodnoty majetku + 30 % navyše z ceny všeobecnej hodnoty majetku v prospech žiadateľky.

2. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ schvaľuje

prevod zámenou nehnuteľností medzi Mestom Nová Baňa, Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa a Patrikom Herkom, rod. Herko, Sadovnícka cesta 6876/6, 968 01 Nová Baňa v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

- pozemok C KN parc. č. 156/31 – vodná plocha o celkovej výmere 75 m² vytvorený dielom:
 - „1“ o výmere 33 m² z pozemku E KN parc. č. 5184/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 12.726 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,
 - „2“ o výmere 42 m² z pozemku E KN parc. č. 5189/13 – ostatná plocha o celkovej výmere 2.922 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,
- pozemok C KN parc. č. 2506/8 – orná pôda o celkovej výmere 357 m² vytvorený dielom:
 - „3“ o výmere 116 m² z pozemku E KN parc. č. 5186 – ostatná plocha o celkovej výmere 116 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k. ú. Nová Baňa ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,vytvorené geometrickým plánom č. 53518560-90/2025 vypracovaným dňa 21.11.2025, geodetom Ing. Jurajom Peniažkom, Hrádza 526/49, 968 01 Nová Baňa, overeným pod číslom: G₁ – 619/2025 ako výlučné vlastníctvo Patrika Herku, rod. Herko, Sadovnícka cesta 6876/6, 968 01 Nová Baňa v podiele 1/1,

za

- pozemok C KN parc. č. 2510/5 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 185 m² vytvorený z pozemku C KN parc. č. 2510/4 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 271 m² vedeného Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6702, v k.ú. Nová Baňa,
- pozemok C KN parc. č. 156/25 – vodná plocha o celkovej výmere 6 m² vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6702, v k.ú. Nová Baňa,

vytvorené geometrickým plánom č. 53518560-90/2025 vypracovaným dňa 21.11.2025, geodetom Ing. Jurajom Peniažkom, Hrádza 526/49, 968 01 Nová Baňa, overeným pod číslom: G₁ – 619/2025 ako výlučné vlastníctvo Patrika Herku, rod. Herko, Sadovnícka cesta 6876/6, 968 01 Nová Baňa v podiele 1/1,

bez finančného vyrovnania,

z dôvodu zosúladenia skutkového, užívacieho stavu nehnuteľností so stavom právnym a tým zabezpečenie legálneho prístupu k susedným nehnuteľnostiam.

Dôvodová správa

Mestskému zastupiteľstvu mesta Nová Baňa sa predkladá na schválenie prevod zámenou nehnuteľností medzi Mestom Nová Baňa, Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa a Patrikom Herkom, rod. Herko, Sadovnícka cesta 6876/6, 968 01 Nová Baňa v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Hlavným dôvodom navrhovanej zámene pozemkov je zosúladenie skutkového, užívacieho stavu nehnuteľností so stavom právnym a tým zabezpečenie legálneho prístupu k susedným nehnuteľnostiam.

Komisia ÚPŽPaM vykonala tvar miestnu obhliadku za účasti žiadateľa, žiadosť o zámenu pozemkov prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť požadovanú zámenu pozemkov podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v zosúladení skutkového, užívacieho stavu nehnuteľností so stavom právnym a tým zabezpečenie legálneho prístupu k susedným nehnuteľnostiam. Na základe prijatého uznesenia budú časti pozemkov k zámene zameraná geometrickým plánom.

Predchádzajúci vlastníci uvedených nehnuteľností Marta Hollá a Ing. arch. Ľubor Hollý mali Mestským zastupiteľstvom mesta Nová Baňa uznesením č. 47/2020 zo dňa 13.05.2020 schválený spôsob prevodu a prevod zámenou nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nesúhlasili však s uzatvorením schválenej a pripravenej zámennej zmluvy.

Spôsob prevodu zámenou nehnuteľností medzi Mestom Nová Baňa, Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa a Patrikom Herkom, rod. Herko, Sadovnícka cesta 6876/6, 968 01 Nová Baňa v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol Mestským zastupiteľstvom mesta Nová Baňa schválený dňa 18.11.2025 uznesením č. 134/2025.

3. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

pozemku C KN parc. č. 2378/7 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 62 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa v lokalite ul. Kozákova dolina;

v prospech:

Mgr. Marta Šuhajdová, Nábřežná 99/18, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva pozemku, o ktorý sa žiadateľka riadne stará a udržiava ho nakoľko tvorí dvorovú plochu medzi rodinným domom, súp. č. 6295 a potokom.

V zmysle Čl. 11, ods. 2, písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nová Baňa, ktoré boli schválené mestským zastupiteľstvom uznesením č. 154/2023 dňa 13.12.2023.

Dôvodová správa

Žiadateľka požiadala Mesto Nová Baňa o odkúpenie mestského pozemku C KN parc. č. 2378/7 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 62 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa v lokalite ul. Kozákova dolina za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, o ktorý sa žiadateľka riadne stará a udržiava ho nakoľko tvorí dvorovú plochu medzi rodinným domom, súp. č. 6295 a potokom.

Komisia ÚPŽPaM žiadosť o odkúpenie mestského pozemku C KN parc. č. 2378/7 o celkovej výmere 62 m² prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť spôsob prevodu požadovaného pozemku C KN parc. č. 2378/7 podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v majetkovoprávnom vysporiadaní vlastníctva pozemku, o ktorý sa žiadateľka riadne stará a udržiava ho nakoľko tvorí dvorovú plochu medzi rodinným domom, súp. č. 6295 a potokom.

V zmysle Čl. 11, ods. 2, písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nová Baňa, ktoré boli schválené mestským zastupiteľstvom uznesením č. 154/2023 dňa 13.12.2023.

Na základe prijatého uznesenia bude mestský pozemok odpredaný minimálne v Komisiou ÚPŽPaM navrhutej minimálnej kúpnej cene, prípadne vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa vypracovaného znaleckého posudku + 30 % navyše z ceny všeobecnej hodnoty majetku (ak bude táto kúpna cena vyššia ako Komisiou ÚPŽPaM navrhnutá min. kúpna cena).

4. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ **ruší**

uznesenie č. 203/2019 Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa zo dňa 18.12.2019:

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

časť pozemku E KN parc. č. 5243/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 19.941 m², v rozsahu cca 500 m², vedeného Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 6123 ako vlastníctvo mesta Nová Baňa, v lokalite ul. Viničná cesta,

v prospech:

Ing. Richard Novanský, Pod Dubinkou 233, 976 62 Brusno,

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku - prístupu z verejnej komunikácie k nehnuteľnostiam evidovaným na LV č. 8484 (rodinnému domu, súp. č. 6707 s pozemkami) vo vlastníctve žiadateľa.

Dôvodová správa

Návrh na zrušenie prijatého uznesenia č. 203/2019 sa Mestskému zastupiteľstvu mesta Nová Baňa predkladá z dôvodu, že žiadateľ nedoložil Mestskému úradu požadované doklady k prevodu časti pozemku.

5. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Dodatku č. 3 k Zmluve o výpožičke č. 283/2024 zo dňa 18.12.2024.

Dodatok č. 3 k Zmluve o výpožičke č. 283/2024

Zmluvné strany: **M e s t o Nová Baňa** (požičiavateľ)
zastúpené: **Mgr. MVDr. Branislavom Jad'ud'om, PhD., MBA**
primátorom mesta
so sídlom: **Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa**
IČO: **00 320 897**
DIČ: **2021111455**
Bankové spojenie: **VÚB a.s., č. účtu 14429422/0200**
IBAN: **SK19 0200 0000 0000 1442 9422**
BIC: **SUBASKBX**

Mestský futbalový klub Nová Baňa (vypožičiavateľ)
zastúpený: **Ján Gonda, štatutárny zástupca klubu**
so sídlom: **Dlhá lúka 711/14 , 968 01 Nová Baňa**
IČO: **17 067 481**
DIČ: **2021137789**
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a.s. Bratislava**
IBAN: **SK19 0900 0000 0004 1090 2525**
BIC: **GIBASKBX**

Čl. 1 Predmet dodatku

1.1 Podľa **Čl. II. Práva a povinnosti bod 4. Zmluvy o výpožičke č. 283/2024** požičiavateľ dohodne výšku a účel účelového finančného príspevku po schválení rozpočtu mesta na príslušný rok, čo je predmetom dodatku k tejto zmluve.

1.2 Pre rok 2026 bol schválený pre Technické služby mesta Nová Baňa ako správcu predmetu výpožičky definovaného v Čl. 1., bod 1. Zmluvy o výpožičke nasledovný rozpočet:

	Schválený rozpočet na rok 2026
41.0810.632001... - Energie	1 980 €
41.0810.632002... - Vodné, stočné	1 000 €
41.0810.633006... - Všeobecný materiál	4 000 €
41.0810.635004... - Prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia	500 €
41.0810.635006... - Budov, objektov alebo ich častí	5 000 €
41.0810.637004... - Všeobecné služby	16 220 €
SPOLU	28700 €

1.3 Z vyššie uvedeného rozpočtu bude poskytnutý vypožičiavateľovi podľa **Čl. II. Práva a povinnosti bod 3. Zmluvy o výpožičke č. 283/2024 preddavok** určený na prevádzku areálu štadióna definovaného v Čl. 1., bod 1. Zmluvy o výpožičke nasledovne na jednotlivé činnosti priradené do časti všeobecný materiál a všeobecné služby:

Všeobecný materiál	4 000 €
Hnojivo, čistiace prostriedky	
Budov objektov a ich častí	2 700 €
Zavlažovací systém ihriska	
Všeobecné služby	16 220 €
Vertikutácia hracej plochy, Aplikácia postreku, Pieskovanie ihriska, Revízia závlahového systému, Aplikácia Hnojenia	
SPOLU	22920 €

1.4 Technické služby mesta Nová Baňa ako správcu predmetu výpožičky definovaného v Čl. 1., bod 1. Zmluvy o výpožičke č. 283/2024 poskytne vo forme 50%-tného preddavku sumu **11 460 EUR na účet vypožičiavateľa v termíne do 15.2.2026** a 50%-tného doplatku sumu **11 460 EUR v termíne do 15.7.2026** a tieto preddavky budú zúčtované zo strany

vypožičiatel'a (MFK) so správcom (TS) k 30.6.2026 (prvý preddavok) a k 15.12.2026 (doplatok).

1.5 Ostatné ustanovenia Zmluvy o výpožičke č. 283/2024 ostávajú nezmenené.

Čl. 2 Záverečné ustanovenia

2.1 Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť v nasledujúci deň po jeho zverejnení.

2.2 Zmluvné strany obdržia po jednom vyhotovení dodatku.

2.3 Dodatok bol uzatvorený na základe slobodnej a vážnej vôle obidvoch zmluvných strán, na znak čoho zmluvné strany tento dodatok vlastnoručne podpisujú.

V Novej Bani, dňa

V Novej Bani, dňa

Požičiavateľ :

Vypožičiavateľ :

.....
Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, PhD., MBA
primátor mesta

.....
Ján Gonda
štatutárny zástupca MFK Nová Baňa

Dôvodová správa

Mestskému zastupiteľstvu mesta Nová Baňa sa predkladá na schválenie každoročný povinný dodatok k Zmluvy o výpožičke č. 283/2024 uzatvorenej dňa 18.12.2024. Každoročne sa dodatkom stanovuje výška príspevku, ktorý je určený na prevádzku futbalového štadióna (kosenie trávnik, pravidelné hnojenie trávnik, prenájom kosačky, pieskovanie a vyčesávanie nového umelého trávnik, služby súvisiace s údržbou futbalového štadióna, atď.).

Technické služby mesta Nová Baňa ako správca predmetu výpožičky definovaného v Čl. 1., bod 1. Zmluvy o výpožičke č. 283/2024 poskytne vo forme 50%-tného preddavku sumu 11 460 EUR na účet vypožičiatel'a v termíne do 15.2.2026 a 50%-tného doplatku sumu 11 460 EUR v termíne do 15.7.2026 a tieto preddavky budú zúčtovaný zo strany vypožičiatel'a (MFK) so správcom (TS) k 30.6.2026 (prvý preddavok) a k 15.12.2026 (doplatok).

6. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ **ruší**

uznesenie č. 27/2025 Mestského zastupiteľstva mesta Nová Baňa zo dňa 13.02.2025:

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník a ako budúci povinný z vecného bremena bude trpieť v pozemkoch uvedených v uznesení

umiestnenie elektroenergetického zariadenia, jeho prevádzku – vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike;

v prospech: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, ako budúceho oprávneného z vecného bremena;

na dobu neurčitú bezodplatne;

za účelom realizácie stavby „18040 – Nová Baňa – Uplink optickej siete – obec“;

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená podľa porealizačného geometrického plánu po predchádzajúcom schválení mestským zastupiteľstvom.

Dôvodová správa

Návrh na zrušenie prijatého uznesenia č. 27/2025 sa Mestskému zastupiteľstvu mesta Nová Baňa predkladá z dôvodu, že pri projektovaní trasy musela projekčná spoločnosť IDEATEL, s.r.o. upraviť jej vedenie a tieto zmeny sa dotkli aj ďalších parciel, ktoré je potrebné doplniť do zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

7. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v tom, že Mesto Nová Baňa ako vlastník a ako budúci povinný z vecného bremena bude trpieť v pozemkoch:

- **C KN parc. č. 4837/45 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2.292 m², v rozsahu VB cca 2 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,**
- **E KN parc. č. 5072/1 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 1384 m², v rozsahu VB cca 107 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,**
- **E KN parc. č. 5069/11 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 3.405 m², v rozsahu VB cca 147 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,**
- **E KN parc. č. 5264/11 – ostatná plocha o celkovej výmere 14.652 m², v rozsahu VB cca 935 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,**
- **E KN parc. č. 5072/11 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 61 m², v rozsahu VB cca 1 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,**
- **E KN parc. č. 5069/3 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 751 m², v rozsahu VB cca 122 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,**
- **E KN parc. č. 4900 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 96 m², v rozsahu VB cca 4 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,**

- C KN parc. č. 4802/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 332 m², v rozsahu VB cca 10 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,
- E KN parc. č. 18/7 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 849 m², v rozsahu VB cca 12 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,
- C KN parc. č. 4449/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 139 m², v rozsahu VB cca 1 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,
- C KN parc. č. 6488/33 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 453 m², v rozsahu VB cca 21 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,
- C KN parc. č. 6491/4 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 861 m², v rozsahu VB cca 71 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,
- C KN parc. č. 4829/4 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 276 m², v rozsahu VB cca 5 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,
- C KN parc. č. 4838 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 467 m², v rozsahu VB cca 10 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa,
- E KN parc. č. 5270/2 – ostatná plocha o celkovej výmere 814 m², v rozsahu VB cca 22 m², vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123 v k.ú. Nová Baňa, ako vlastníctvo mesta Nová Baňa
umiestnenie elektroenergetického zariadenia, jeho prevádzku – vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike;

v prospech: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, ako budúceho oprávneného z vecného bremena;

na dobu neurčitú bezodplatne;

za účelom realizácie stavby „18040 – Nová Baňa – Uplink optickej siete – obec“;

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená podľa porealizačného geometrického plánu po predchádzajúcom schválení mestským zastupiteľstvom.

D ô v o d o v á s p r á v a

Spoločnosť SSD a.s., predložila mestu Nová Baňa žiadosť o vyjadrenie sa k zriadeniu vecného bremena k plánovanej realizácii stavby „18040 – Nová Baňa – Uplink optickej siete – obec“.

Stavba bude časťou realizovaná na pozemkoch mesta špecifikovaných v návrhu na uznesenie v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou IDEATEL s.r.o..

8. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

časti mestského pozemku E KN parc. č. 3209/3 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 193.547 m² v rozsahu: záchyt prameňa (19 m²) a rezervár (16 m²) vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite ul. Prírodná;

v prospech:

Ján Kvasnička, Nábrežná 98/17, 968 01 Nová Baňa,
Mgr. Gabriela Lakošítková, PhD., Pavla Horova 6146/10, 841 07 Bratislava,
Ing. Ján Kvasnička, Nábrežná 98/17, 968 01 Nová Baňa;

z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania prebytočného majetku mesta - časti pozemku, na ktorom sa nachádza záchyt prameňa (19 m²) a rezervár (16 m²) ako jediný zdroj pitnej vody pre rekreačnú chalupu, súp. č. 6538, vedenú Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 2523 vo vlastníctve žiadateľov.

Dôvodová správa

Žiadatelia požiadali mesto Nová Baňa o odkúpenie časti mestského pozemku E KN parc. č. 3209/3 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 193.547 m² vedeného Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 3853 v k.ú. Nová Baňa, v lokalite ul. Prírodná, z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva časti pozemku, na ktorom sa nachádza záchyt prameňa (19 m²) a rezervár (16 m²) ako jediný zdroj pitnej vody pre rekreačnú chalupu, súp. č. 6538, vedenú Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 2523 vo vlastníctve žiadateľov.

Komisia ÚPŽPaM žiadosť o odkúpenie dvoch častí (záchyt prameňa - 19 m² a rezervár - 16 m²) mestského pozemku prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť spôsob prevodu časti pozemku E KN parc. č. 3209/3 podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v majetkovoprávnom vysporiadaní vlastníctva pozemku pod záchyтом prameňa a rezervárom ako jediným zdrojom pitnej vody pre rekreačnú chalupu, súp. č. 6538, vedenú Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym na LV č. 2523. Časti mestského pozemku je potrebné geometricky zamerat' a následne odpredať minimálne v Komisiou ÚPŽPaM navrhutej minimálnej kúpnej cene, prípadne vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa vypracovaného znaleckého posudku + 30 % navyš z ceny všeobecnej hodnoty majetku (ak bude táto kúpna cena vyššia ako Komisiou ÚPŽPaM navrhnutá min. kúpna cena).

9. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenajať nehnuteľný majetok – dve kancelárie v budove, súp. číslo 36 na ulici Bernolákovej č. 11 v Novej Bani pozostávajúce z výmery 21,70 m² a 31,10 m².

Nehnuteľnosť je vo výlučnom vlastníctve mesta Nová Baňa zapísaná Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853.

pre: Združenie obcí mikroregiónu Nová Baňa a okolie, Námestie slobody 1/1, 968 01 Nová Baňa, IČO: 57 383 073;

na dobu: určitú od 01.02.2026 – 30.06.2029 (41 mesiacov doba trvania projektu);

vo výške nájomného: 1,00 eur / predmet nájmu / rok; (bez energií);

za účelom pokračovania prevádzkovania Centra integrovanej sociálno-zdravotnej starostlivosti s pôsobnosťou pre obyvateľov v rámci územia mikroregiónu, cieľom projektu je ponechať občana, či už seniora alebo inak odkázanú osobu – v domácom prostredí a nevyhľadávať ústavnú starostlivosť;

z dôvodu, že mesto má záujem podporiť aktivity, ktoré budú zabezpečovať alebo poskytovať sociálne služby, odborné činnosti a sociálne poradenstvo v zmysle zákona o sociálnych službách a zabezpečovať sprostredkovanie zdravotnej starostlivosti;

Osobitný zreteľ je v zmysle Čl. 14, ods. 2, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nová Baňa, ktoré boli schválené mestským zastupiteľstvom uznesením č. 154/2023 dňa 13.12.2023 a sú zverejnené na webovom sídle mesta Nová Baňa:

https://www.novabana.sk/storage/app/media/uploaded-files/Z%C3%A1sady%20hospodarenia%20a%20nakladania%20s%20majetkom%20mesta%20NOV%C3%81%20BA%C5%87A_platn%C3%A9%20od%202013.12.2023.pdf.

Dôvodová správa

Projekt realizuje Banskobystrický samosprávny kraj a v projekte sa pokračuje. V projekte sa pokračuje združením, ktoré spĺňa kritéria na poskytnutie dotácie – združenie je založené podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Názov združenia: Združenie obcí mikroregiónu Nová Baňa a okolie. Členmi združenia sú – Mesto Nová Baňa a obce Brehy, Hronský Beňadik, Malé Lehota, Orovnica, Rudno nad Hronom, Tekovská Breznica, Veľká Lehota, Voznica, Hodruša - Hámre, Veľké Pole, Píla, Kľak, Ostrý Grúň, Hrabíčov, Župkov, Horné Hámre .

Centrá integrovanej sociálno-zdravotnej služby poskytujú služby :

- základné sociálne poradenstvo (zhodnotenie aktuálnej situácie, návrhy riešenia nepriaznivej situácie)
- sprostredkovanie požičiavania zdravotných pomôcok (vozík, schodolez, polohovateľná posteľ a pod.)
- sprevádzanie seniorov odkázaných na pomoc inej osoby (k lekárovi, na úrady)
- sprostredkovanie lekárskej starostlivosti (objednanie k lekárovi, prehľad o sieti odborných lekárov)
- sprostredkovanie terénnych, ambulantných a pobytových sociálnych služieb
- preventívne aktivity pre seniorov (besedy, prednášky, skupinové aktivity)

Služby sú určené pre seniorov a pre ľudí v produktívnom veku so zdravotným postihnutím alebo zhoršeným zdravotným stavom. Preventívne a poradenské aktivity sú určené pre všetkých seniorov. Cieľom projektu je ponechať občana, či už seniora alebo inak odkázanú osobu – v domácom prostredí a nevyhľadávať ústavnú starostlivosť. Zamestnanci CISZS riešia aj krízové situácie, ktoré u občanov nastanú.

Osobitný zreteľ je v zmysle Čl. 14, ods. 2, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nová Baňa, ktoré boli schválené mestským zastupiteľstvom uznesením č. 154/2023 dňa 13.12.2023 a sú zverejnené na webovom sídle mesta Nová Baňa. Nižšie nájomné je v súlade Čl. 14, ods. písm. e) uvedených zásad.

10. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

➤ s c h v a ľ u j e

nájom nehnuteľnosti podľa § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to:

Predmetom nájmu sú nebytové priestory - kancelárie v budove, súp. číslo 36 na ulici Bernolákovej č. 11 v Novej Bani, 1. poschodie pozostávajúce z výmery :

- kancelária 21,70 m²
- kancelária 31,10 m²

Nehnuteľnosť je vo výlučnom vlastníctve mesta Nová Baňa zapísaná Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 3853.

pre: Združenie obcí mikroregiónu Nová Baňa a okolie, Námestie slobody 1/1, 968 01 Nová Baňa, IČO: 57 383 073;

na dobu: určitú od 01.02.2026 – 30.06.2029 (41 mesiacov doba trvania projektu);

vo výške nájomného: 1,00 eur / predmet nájmu/ rok; (bez energií);

za účelom pokračovania prevádzkovania Centra integrovanej sociálno-zdravotnej starostlivosti s pôsobnosťou pre obyvateľov v rámci územia mikroregiónu, cieľom projektu je ponechať občana, či už seniora alebo inak odkázanú osobu – v domácom prostredí a nevyhľadávať ústavnú starostlivosť;

z dôvodu, že mesto má záujem podporiť aktivity, ktoré budú zabezpečovať alebo poskytovať sociálne služby, odborné činnosti a sociálne poradenstvo v zmysle zákona o sociálnych službách a zabezpečovať sprostredkovanie zdravotnej starostlivosti;

Osobitný zreteľ je v zmysle Čl. 14, ods. 2, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nová Baňa, ktoré boli schválené mestským zastupiteľstvom uznesením č. 154/2023 dňa 13.12.2023 a sú zverejnené na webovom sídle mesta Nová Baňa:

https://www.novabana.sk/storage/app/media/uploaded-files/Z%C3%A1sady%20hospodarenia%20a%20nakladania%20s%20majetkom%20mesta%20NOV%C3%81%20BA%C5%87A_platn%C3%A9%20od%202013.12.2023.pdf.

Dôvodová správa

Projekt realizuje Banskobystrický samosprávny kraj a v projekte sa pokračuje. V projekte sa pokračuje združením, ktoré spĺňa kritéria na poskytnutie dotácie – združenie je založené podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Názov združenia: Združenie obcí mikroregiónu Nová Baňa a okolie. Členmi združenia sú – Mesto Nová Baňa a obce Brehy, Hronský Beňadik, Malé Lehota, Orovnica, Rudno nad Hronom, Tekovská Breznica, Veľká Lehota, Voznica, Hodruša - Hámre, Veľké Pole, Píla, Kľak, Ostrý Grúň, Hradičovo, Župkov, Horné Hámre .

Centrá integrovanej sociálno-zdravotnej služby poskytujú služby :

- základné sociálne poradenstvo (zhodnotenie aktuálnej situácie, návrhy riešenia nepriaznivej situácie)
- sprostredkovanie požičiavania zdravotných pomôcok (vozík, schodolez, polohovateľná posteľ a pod.)
- sprevádzanie seniorov odkázaných na pomoc inej osoby (k lekárovi, na úrady)
- sprostredkovanie lekárskej starostlivosti (objednanie k lekárovi, prehľad o sieti odborných lekárov)
- sprostredkovanie terénnych, ambulancných a pobytových sociálnych služieb
- preventívne aktivity pre seniorov (besedy, prednášky, skupinové aktivity)

Služby sú určené pre seniorov a pre ľudí v produktívnom veku so zdravotným postihnutím alebo zhoršeným zdravotným stavom. Preventívne a poradenské aktivity sú určené pre všetkých seniorov. Cieľom projektu je ponechať občana, či už seniora alebo inak odkázanú osobu – v domácom prostredí a nevyhľadávať ústavnú starostlivosť. Zamestnanci CISZS riešia aj krízové situácie, ktoré u občanov nastanú.

Osobitný zreteľ je v zmysle Čl. 14, ods. 2, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nová Baňa, ktoré boli schválené mestským zastupiteľstvom uznesením č. 154/2023 dňa 13.12.2023 a sú zverejnené na webovom sídle mesta Nová Baňa. Nižšie nájomné je v súlade Čl. 14, ods. písm. e) uvedených zásad.

11. návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 64/13/2021 zo dňa 30.04.2021.

Dodatok č.3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 64/13/2021

(ďalej len ako „Dodatok 3“)

uzatvorený medzi:

Prenajíateľ:	Mesto Nová Baňa
zastúpený:	Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', PhD., MBA, primátor
so sídlom:	Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa
IČO:	00 320 897
DIČ:	2021111455
Banková spojenie:	VÚB a.s., č. účtu 14429422/0200
IBAN:	SK19 0200 0000 0000 1442 9422
BIC:	SUBASKBX

(ďalej ako „prenajíateľ“)

a

Nájomca:	Mgr. Bohuslava Gajdošová
trvale bytom:	Brezová 1990/25, 968 01 Nová Baňa
obchodné meno:	Mgr. Bohuslava Gajdošová - SNOW FOR FUN
s miestom podnikania:	Brezová 1990/25, 968 01 Nová Baňa
IČO:	41375670
IČ DPH:	SK1071644684
Banková spojenie:	VÚB a.s.
IBAN:	SK42 0200 0000 0027 3436 5753
BIC:	SUBASKBX

(ďalej len ako „nájomca“)

(prenajíateľ a nájomca spoločne ďalej aj ako „zmluvné strany“)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 30.04.2021 Nájomnú zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 64/13/2021 (ďalej len „Zmluva“), ktorou prenajíateľ prenechal nájomcovi do jeho užívania na dobu neurčitú nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve prenajíateľa, konkrétne nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Nová Baňa, evidované okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 3853 (Kultúrno spoločenský objekt - Zvonička), bližšie definovaný v článku I. Zmluvy (ďalej len „Predmet nájmu“).
2. Nájomca má s ohľadom na doterajšie pozitívne skúsenosti pri spolupráci s prenajíateľom záujem investovať vlastné prostriedky do rozvoja Predmetu nájmu a jeho okolia. S ohľadom na tento zámer nájomcu došlo medzi zmluvnými stranami k rokovaniam, v rámci ktorých sa zmluvné strany dohodli na zmene trvania Zmluvy, ako aj podmienok užívania Predmetu nájmu nájomcom. V nadväznosti na vyššie uvedené skutočnosti pristupujú Zmluvné strany k uzavretiu tohto Dodatku 3, ktorým sa Zmluva mení v častiach a spôsobom definovaným v článku II. tohto Dodatku 3.

3. Pojmy a definície použité v Zmluve budú použité pre účely tohto Dodatku 3 v rovnakom znení a význame pokiaľ nebude v Dodatku 3 uvedené inak.

II. Obsah dodatku

1. Zmluva sa v čl. 4. mení tak, že sa súčasné znenie tohto článku Zmluvy v celom rozsahu vypúšťa a nahrádza sa novým, nasledovným znením:

„Zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní 10 rokov odo dňa uzavretia Dodatku č. 3.

Nájomca je oprávnený Zmluvu vypovedať aj bez udania dôvodu s výpovednou lehotou v trvaní troch mesiacov, pričom výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom bola výpoveď doručená prenajímateľovi.

Prenajímateľ je oprávnený Zmluvu vypovedať výlučne z dôvodov uvedených v § 9 ods. 2 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení účinnom ku dňu uzavretia Dodatku 3, s výpovednou lehotou v trvaní troch mesiacov, pričom výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom bola výpoveď doručená nájomcovi.

Do dňa skončenia nájmu je nájomca povinný Predmet nájmu vypratať a odovzdať prenajímateľovi. V prípade porušenia tejto povinnosti je nájomca povinný zaplatiť nájomcovi zmluvnú pokutu vo výške 10,00 Eur a to za každý deň omeškania s jej splnením.“

2. Zmluva sa v čl. 5. mení tak, že do bodu 1.) tohto článku sa za existujúce znenie tohto bodu Zmluvy dopĺňa text s nasledovným znením:

„Prenajímateľ sa zaväzuje bezdôvodne neodmietnuť poskytnutie súhlasu s vykonaním stavebných úprav v zmysle tohto bodu Zmluvy. Zároveň, v prípade udelenia súhlasu s vykonaním stavebných úprav na Predmete nájmu sa prenajímateľ zaväzuje poskytnúť nájomcovi svoju súčinnosť spočívajúcu najmä vo včasnom udelení potrebných súhlasov, stavebného povolenia, záväzných stanovísk a pod. v rozsahu právomocí prenajímateľa a v súlade s príslušnými právnymi predpismi.“

3. Zmluva sa v čl. 5. mení tak, že pod bod 11.) tohto článku zmluvy sa dopĺňa nový bod 12.) v nasledovnom znení:

„12.) Nájomca vyhlasuje a potvrdzuje, že všetky investície vynaložené počas trvania tejto Zmluvy na opravu, údržbu a rekonštrukciu Predmetu nájmu bez ohľadu na ich celkovú výšku sa považujú za nenávratné. Prenajímateľ nie je povinný po zániku tejto Zmluvy nahradiť nájomcovi náklady, ktoré mu vznikli v súvislosti s užívaním a údržbou Predmetu nájmu ani mu vyplatiť sumu, o ktorú sa zvýšila hodnota Predmetu nájmu a jeho príslušenstva v dôsledku investícií vykonaných nájomcom počas trvania Zmluvy. Nenávratnosť investícií nájomcu do Predmetu nájmu je základnou podmienkou každého súhlasu prenajímateľa s ich realizáciou, udeleného nájomcovi v súlade s bodom 1.) tohto článku Zmluvy.“

4. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú týmto Dodatkom 3 nedotknuté a naďalej v platnosti.

III.

Spoločné ustanovenia Dodatku

1. Tento Dodatok 3 tvorí súčasť Zmluvy.
2. Uzatvorenie Dodatku 3 bolo schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Nová Baňa dňa uznesením č./2026.
3. Dodatok 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Tento Dodatok 3 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých po dvoch rovnopisoch obdrží prenajímateľ aj nájomca.

V Novej Bani, dňa:2026

V Novej Bani, dňa:2026

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....

Mesto Nová Baňa

Mgr. MVDr. Branislav Jačudľ, PhD., MBA
primátor mesta

.....

Mgr. Bohuslava Gajdošová –
SNOW FOR FUN

Dôvodová správa

Zmluvné strany Mesto Nová Baňa a Mgr. Bohuslava Gajdošová uzatvorili dňa 30.04.2021 Nájomnú zmluvu č. 64/13/2021 v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 9, písm. c) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Predmet nájmu – kultúrno spoločenský objekt – Zvonička, súp. číslo 923, adresa Hájska 923/37, 968 01 Nová Baňa. Stavba je postavená na pozemku E KN parc. č. 1411/9 – lesný pozemok (C KN parc. č. 6507) vedenom Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálny na LV 3853, doba nájmu neurčitá s trojmesačnou výpovednou lehotou, výška ročného nájomného 1.800 eur. Zmluva bola následne doplnená Dodatkom č. 1 – prepis energií (elektrina voda) na nájomcu a Dodatkom č. 2 – dohodnutá valorizácia nájomného podľa výšky inflácie od roku 2026.

Nakoľko po uzavretí Zmluvy, Dodatku č.1 a Dodatku č. 2 došlo k požiadavke nájomcu o zmenu Zmluvy, pristúpili zmluvné strany k rokovaniu, v rámci ktorých sa zmluvné strany dohodli na zmene trvania Nájomnej zmluvy, ako aj podmienok predmetu nájmu, pristúpili Zmluvné strany k uzavretiu Dodatku č. 3, ktorým sa Zmluva v znení Dodatku 3 mení v častiach a spôsobom definovaným v článku II. tohto Dodatku 3.

Mesto Nová Baňa požiadalo advokáta Mgr. Segéňa o právne stanovisko k uvedenej žiadosti, v ktorom sa uvádza nasledovné:

- „Nakoľko má ísť len o zmenu v podmienkach už existujúceho nájomného vzťahu nepovažujem za potrebné pôvodnú nájomnú zmluvu rušiť a uzatvárať novú nájomnú zmluvu, avšak vzhľadom na to, že ide o podstatnú zmenu pôvodnej zmluvy, uzatvorenie dodatku k nej by malo odsúhlasiť Mestské zastupiteľstvo mesta Nová Baňa“;
- „V rámci dojednanej doby nájmu je potrebné nájomcu informovať o obmedzení jej trvania na 10 rokov v zmysle platných zásad hospodárenia“;
- „Pokiaľ ide o navrhovanú nevy povedateľnosť zmluvy zo strany prenajímateľa, tu by som sa prikláňal ku kompromisnému riešeniu, kedy by nájomca mohol vypovedať zmluvu aj bez uvedenia dôvodu a prenajímateľ výlučne zo zákonom stanovených dôvodov. Tie sú v zákone č. 116/1990 Zb. vymenované v § 9 ods. 2 a v prípade potreby predčasného ukončenia nájomného vzťahu poskytujú mestu priestor ukončiť nájomnú zmluvu s nájomcami, ak by títo nejakým spôsobom porušovali svoje zmluvné povinnosti“.

Komisia ÚPŽPaM žiadosť o zmenu nájomnej zmluvy číslo 64/13/2021 v článku 4 – Doba nájmu prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluvy číslo 64/13/2021 v zmysle právneho stanoviska od advokáta Mgr. Segéňa.